

פרוטוקול



ישיבת ועדת מכרזים שהתקיימה ביום רביעי, ד' באלול תשע"ח, 15.8.2018, בשעה 17.30, בלשכת סגרה"ע, בהיכל העירייה, רח' ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה:

- עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר ויו"ר הועדה
- גב' שרי גולדשטיין - חברת מועצת העיר וחברת הועדה
- מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

נעדרו ה"ה:

- מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

כמו"כ נכחו ה"ה:

- עו"ד כנרת הדר - יועצת המשפטית - הלשכה המשפטית
- מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
- מר אלירון אלון - חשב מינהל החינוך
- מר מורדי שמיר - מינהלן תשתיות ופרויקטים מינהל הנדסה / כותב פרוטוקול

על סדר היום:

1. מכרז פומבי מס' 25/2018 – רכישת ספרי לימוד, עפ"י בקשתו של מר אלירון אלון, חשב מינהל החינוך, הרצ"ב כנספח א'.
2. מכרז פומבי מס' 36/2018 – תכנון רישוי והקמה של מבנים יבילים לשימוש גנ"י וכיתות לימוד, עפ"י בקשתו של מר מורדי שמיר, מינהלן תשתיות ופרויקטים מינהל הנדסה, הרצ"ב כנספח ב'.

להלן סיכומי הדברים:

1. מכרז פומבי מס' 25/2018 - רכישת ספרי לימוד:

אלירון אלון

למכרז זה ניגשו 2 מציעים עכואיים, סנופי, ונאוה אופיס. מכרז זה הוא לשנתיים עם אופציית הארכה ל 5 שנים. השנה המכרז נעשה בצורה שונה מהמכרז הקודם כלומר, אנחנו ביקשנו הנחות מהמחיר הקטלוגי כלומר המחיר הקטלוגי הוא המחיר של היצרן. למעשה הוצאת הספרים שמוציאה את הספרים לאור, היא קובעת לו את המחיר הקטלוגי. אנחנו ביקשנו מהספקים לתת את ההנחות המקסימאליות שהם יכולים לתת. הספק שנתן את ההנחה המקסימאלית ואין לנו בעיה לעבוד מולו הוא סנופי. הפער בין סנופי לנאוה היה מאוד משמעותי, לכן אנו מבקשים מהוועדה שתאשר את סנופי כספק הזוכה.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

האם הייתה אפשרות לתת לשני הספקים להתחלק במכרז?

אלירון אלון

לא הייתה אפשרות מכיוון שההצעה של נאוה אופיס הייתה גבוהה משמעותית מההצעה של סנופי.

שרי גולדשטיין
מדוע המכרז הוא ל 5 שנים?

אלירן אלון
המכרז הוא עם אופציית הארכה, כלומר הוא לשנתיים עם אופציה להארכה לעוד 3 שנים סה"כ 5 שנים.

החלטה:
הוועדה מאשרת את הצעתו של הספק סנופי כהצעה הזוכה, מכיוון שהיא נמוכה יותר מאמצות, מנאה אופיס, ומכריזה על סנופי כספק הזוכה.

2. מכרז פומבי מס' 36/2018 - תכנון רישוי והקמה של מבנים יבילים לשימוש גנ"י וכיתות לימוד:

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הוועדה
מכרז זה הועלה דחוף לסדר היום. הייתה פתיחת מעטפות והיה רק מציע אחד "אחים סלטי". שאלתי מדוע יש רק מציע אחד, ונאמר לי מכיוון שבדרישות של המכרז נדרש מהקבלן מיום תחילת הוצאת צו התחלת עבודה יש לסיים את העבודה תוך 60 יום. לכן שאר הקבלנים הבינו שלא יוכלו לעמוד בזה מכיוון שיש להם מחויבויות קודמות.

מורדי שמיר

במכרז זה נדרש לבנות 2 גני ילדים חדשים ברחוב הרמב"ם 1 ו 2 כיתות לימוד בבית הספר נועם הרצוג. לא היה סיור קבלנים, ובגלל זה קיבלנו יחסית הצעה יותר נמוכה מהאומדן במכרז. אם היינו עושים סיור קבלנים ורק קבלן אחד היה מגיע אז היה מעלה את הצעת המחיר שלו. במכרז הנ"ל ביקשנו מימוש ביצוע העבודה תוך 60 יום. פנינו גם לחברת רולן שיגישו הצעה אך לאחר ששמעו אז הלויז לביצוע העבודה, הם אמרו שלא יוכלו לעמוד בלויז מכיוון שיש להם מחויבויות קודמות. בנוסף לקחנו אדריכל המתמחה בתחום הזה אייל מינס, והוא מכיר את הנהלים הנדרשים ע"י משרד החינוך, ועל פי זה הוא בנה לנו את האומדן למכרז.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הוועדה
יצא לנו טוב מבחינת הקבלן "סלטי" מכיוון שההצעה שלו זולה יותר מהאומדן.

נתנאל אלפלס

השאלה האם הקבלן "סלטי" הוא טוב מבחינת עבודה.

מורדי שמיר

הוא קבלן טוב קבלן ידוע, הוא בנה לנו כבר כמה גנים בעיר, אין בעיה איתו.

מנחם נויפלד

יש לי הסתייגות ברמה של התקציב. הקצבנו 1.24 מיליון שהתחלקו לשניים - 240 אלש"ח ממשרד החינוך, (120 אלש"ח עבור כל גן), ועוד מיליון שהקצנו מהסכמי הגג. סה"כ התקציב הוא 1.24 מיליון שהקצנו ממשרד החינוך, והוא 2.1 מיליון שהקצנו קיים פער עצום שנובע מחוסר סנכרון בין מה שנאמר לנו ע"י מחלקת חינוך לבין מה שנאמר לנו ע"י מחלקת ההנדסה.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הוועדה
מורדי, איך יצאתם למכרז בלי אישור תקציב של הגזבר?



מורדי שמיר


יצאנו בגלל הלחץ להוציא את המכרז הזה לפועל.

עו"ד כנרת הדר

לא יכול להיות שהגזבר ייתן אישור למכרז בתקציב מסוים, והאומדן שאתם מגישים הוא בפער משמעותי מהתקציב המאושר במכרז.

החלטה:

הווצרה מאשרת את הצעת היחיד של "אחים סלמי" התנאי וימכר תקציב התואם את דרישות המכרז או לחילופין התאמת התכולות לתקציב.


עו"ד גימל אדהם
סגן ראש העיר עכו
ויו"ר ועדת מכרזים

תאריך: 20/8/2018

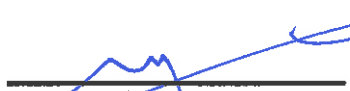
רשמו: מורדי שמיר / יהודית דיאמנט

החלטות ראש העיר :

מכרז פומבי מס' 25/2018 – רכישת ספרי לימוד

למשל על סמך הירשף קרא זה בסדר
הטקס סלמי נהצטב נוסף

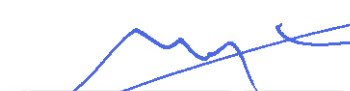
תאריך: 20/8/18


שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

מכרז פומבי מס' 36/2018 – מבנים יבילים :

למשל על האזה הולדה קרא על
הצטרפות סמינר א "אחים סלמי"

תאריך: 20/8/18


שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

13/8/18

נספח א'

מכרז פומבי 25/2018
רכישת ספרי לימוד

<u>שם המציע</u>	<u>נאווה אופיס</u>	<u>סנופי</u>	<u>אומדן</u>
אחוז הנחה ממקט סעיף 9.1 דרסקי	8	<u>13</u>	12
אחוז הנחה ממקט סעיף 9.2 חילמי	9	<u>10</u>	10
אחוז הנחה ממקט סעיף 9.3 ממלכתיים	8.5	<u>12</u>	11
אחוז הנחה ממקט סעיף 9.4 אל אמל	9	<u>10</u>	10

המלצתינו לאור ההנחות והניסיון להתקשר עם הספק סנופי ספרי לימוד

אילין אילין
אילין

(I)

הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים

מכרז - זוטא/פומבי מס' - 25/2018

נושא המכרז - רכישת ספרי לימוד

אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - כן/לא

מכרז חתום ע"י הגזבר - כן/לא

שם מוביל המכרז - אלירן אלון

שם מבצע האומדן - אלון אלון

שם היועץ המקצועי (במידה ויש)

מס' סעיף תקציבי - _____ תקציב מאושר למכרז - _____

טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים

שמות המציעים						נושאי הבדיקה (משתנים לפי החוזה)
מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
				סנופי - ספרי לימוד	נאוה אופיס	
				√	√	נספח ב'1, אישור רוי"ח על היקף מכירת ספרי לימוד
				√	√	נספח ב'2 (הצהרה בדבר העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה)
				√	√	נספח ב'3 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות משתתף)
				√	√	נספח ב'4 - הצהרת משתתף מקומי
				√	√	נספח ב'5 - דו"ח ביצוע לשנת 2017
				√	√	נספח ג'1 - רשימת הספרים ובתי הספר
						נספח ג'2 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות בדק)
						נספח ג'3 - נוסח ערבות ביצוע
				√	√	נספח ג'4 - נוסח אישור ביטוחי
				√	√	אישור על ניהול פנקסים
				√	√	אישור על ניכוי מס' במקור
				√	√	תיקונים שהוכנסו ע"י העירייה במסגרת המכרז (ככל היו כאלה) חתומים ע"י המשתתף
				√	√	אישור עו"ד בסוף מסמך הצעת המשתתף
						תעודת רישום התאגיד
						תדפיס מרשם החברות
				√	√	קבלה
				√	√	מסמכי מכרז חתומים
						פרוטוקול סיור קבלנים חתום עם תדעות על שינויים

תאריך: 12/8/18
שם הבודק: אלון אלון
חתימה: אלון

(II)

נספח ב'

①

הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לוועדת המכרזים

מכרז - זוטא/מומבי מס' - 36/2018

נושא המכרז - גניען יוילן הסתה א' הסתים וכלים אשור גר' ויגלה לימז

אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - כן לא

מכרז חתום ע"י הגזבר - כן לא

תקציב מאושר למכרז - _____ מס' סעיף תקציבי - _____

שם מוביל המכרז - איגור לבזורסקי

שם מבצע האומדן - 211 סוס סוס

שם היועץ המקצועי (במידה יש) - אייל גוס

טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים

שמות המציעים						נושאי הבדיקה (משתנים לפי תחזה)
מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
					פירא 106	
					✓	נספח 1/2, 2 המלצות ע"י הוועדה <u>14 (211 סוס)</u>
						נספח 2/2 קיום הוראות סעיף 2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
					✓	נספח ב' 3 (הצהרה בדבר העדר קרבה)
					✓	נספח ב' 4 ערבות בנקאית בנוסח המצורף
					ס' כלי 106	נספח ב' 5 משתתף מקומי
					✓	אישור על ניהול פנקסים
					✓	אישור על ניכוי מס' במקור
					✓	אישור ביטוחים תקין, ללא מחיקות
					✓ ס' כלי 106	תיקונים שהוכנסו ע"י העירייה במסגרת המכרז (ככל היו כאלה) התומים ע"י המשתתף
					✓	אישור עו"ד בסוף מסמך הצעת המשתתף
					✓	תעודת רישום התאגיד
					✓	תדמיס מרשם החברות
					✓	קבלה
					✓	מסמכי מכרז חתומים
					ס' כלי 106	מרטוקול סיור קבלנים חתום עם הודעות על שינויים
					✓	מ"כ קבלני משי"ד

האריך: _____ שם הבדוק: חיוני חתימה: _____

2

פרוט ההצעות

האומדן: 2,400,000

התקציב המאושר למכרז -

מס"ד	פרטי המציע	ההצעה	הסטייה מהאומדן (באחוזים)	הערות
1	אגוס א/ט	2,129,400		
2				
3				
4				
5				
6				

האם ההצעה המומלצת חורגת מהתקציב המאושר ? כן/לא

היקף החריגה של ההצעה המומלצת המוצעת מהתקציב המאושר

המלצות על המציעים (במידה וקיימות)

המציע	ההמלצות
אגוס א/ט	המלצה - אגוס א/ט = 2129400

דרוג המלצות מוביל המכרז/ היועץ המקצועי

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5