



## עיריית עכו

### מכרז פומבי 19/2019

### עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה, שבילי אופניים ושירותי ייעוץ

#### מסמכי המכרז

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעת מחיר  
מסמך ב' - הצעת משתתף על נספחיה :  
נספח ב'1 - הצהרה בדבר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה ;  
נספח ב'2 - הצהרת משתתף מקומי ;  
נספח ב'3 - טופס מילוי ממליצים ;  
נספח ב'4 - ערבות משתתף ;  
נספח ב'5 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים ;  
נספח ב'6 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 1ב2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים ;  
נספח ב'7 - שאלון למניעת חשש לניגוד עניינים.
- מסמך ג' - תנאי חוזה לביצוע השירותים ע"י המתכנן על נספחיו :  
נספח ג'1 - תנאים מיוחדים  
נספח ג'2 - הצהרה על הימנעות מניגוד עניינים  
נספח ג'3 - שמירת סודיות  
נספח ג'4 - נספח ביטוחי.

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

א. מבוא

- 1.1 1 עיריית עכו (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות לביצוע שירותי עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה, שבילי אופניים ושירותי ייעוץ נוספים (להלן: "השירותים"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי הליך זה – מכרז פומבי 19/2019 (להלן: "ההליך").
  - 1.2 השירותים יכללו:
    - 1.2.1 פרק א' - עדכון תוכנית אב לניקוז
    - 1.2.2 פרק ב' - עדכון תוכנית לכבישים, תחבורה ושבילי אופניים (להלן: "עדכון תוכניות")
    - 1.2.3 פרק ג' - שירותי ייעוץ בתחום ניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים (להלן: "שירותי ייעוץ")
  - 1.3 עדכון תוכניות יבוצע בפרק זמן המוגדר בהסכם המצורף כמסמך ג'.
  - 1.4 שירותי הייעוץ יוזמנו על ידי העירייה בהיקפים ובכמויות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובלבד שלא יעלו על 2,000 שעות ייעוץ בשנה במסגרת תקופת ההתקשרות המוגדרת בהסכם המצורף כמסמך ג'.
  - 1.5 מובהר כי העירייה איננה מחויבת להיקף הזמנות או למספר הזמנות מינימאלי ולזוכה לא תהא כל עילה לשינוי המחירים שהוצעו על ידו בהליך ו/או עילה לתביעה מכל מין וסוג – הנובעת ו/או הקשורה מהיקף ו/או כמות העבודות שתוזמנה בפועל.
  - 1.6 את מסמכי ההליך ניתן לרכוש אצל מזכירת מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים, הגב' יהודית דיאמנט, רח' ויצמן 35 עכו, בקומה השנייה, בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום בסך 600 ₪ (שש מאות ש"ח), שלא יוחזר מכל טעם שהוא.
- 2.1 2 תנאי ההתקשרות בין העירייה לזוכה בהליך זה יהיו על פי תנאי הסכם ההתקשרות על נספחיו, המצורף להזמנה זו.
  - 2.2 כל השירותים הנזכרים במסמכי הליך זה הינם אמדן לשם קבלת הצעות בלבד וייתכנו שינויים בפרטים ו/או בהיקף השירותים. שינויים, אשר ימסרו למתכנן הזוכה בביצוע השירותים, במועד ו/או לאחר חתימת ההסכם, לא יהוו עילה לשינוי במחיר/י היחידה/ות ו/או עילה לתביעה מכל מין וסוג - פרט לתשלום עבור השירותים המבוצעים בפועל לפי המחירים המוסכמים בחוזה שיחתם.
  - 2.3 העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההליך. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על ידם.
- 3 את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 19/2019 עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה, שבילי אופניים" וללא כל כיתוב נוסף יש למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מזכירות העירייה (אצל מר משה סעדה), אשר בקומה השנייה בבניין העירייה ברחוב ויצמן 35, עכו, לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל של העירייה.

**את המסירה יש לבצע במסירה ידנית בלבד עד ליום א', ה-30.6.19 עד לשעה 13:00. הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים אשר במשרדי מזכירות העירייה מכל טעם שהוא עד למועד ולשעה הנקובים לעיל - לא תתקבלנה ולא תידונה.**
- 4 שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע לשירותים ו/או להליך זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד למר איגור מאיורסקי, ראש מנהל תשתיות, (להלן: "מנהל הפרויקט") לפקס 04-9956119 (להלן: "מנהל הפרויקט"), **עד לא יאוחר מיום א', ה-23.6.19 עד לשעה 13:00**. באחריות המשתתף הפונה לוודא טלפונית קבלת פנייתו בטלפון: 04-9956118.
  - תשובות תימסרנה על ידי מנהל הפרויקט למשתתף הפונה בכתב ותועברנה במקביל בכתב גם לשאר המשתתפים בהליך בצירוף עותק ממכתבו של המשתתף הפונה.
  - העירייה איננה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה ו/או על ידי כל גורם אחר בעירייה למעט מאת מנהל הפרויקט בכתב והן לא יחייבו.

מסמך א'

**ב. תנאים להשתתפות בהליך**

- 5 בהליך זה רשאים להשתתף יחידים תושבי ישראל, שותפויות רשומות או תאגידיים הרשומים כדין בישראל (להלן: "המשתתף") העומדים, במועד הקבוע כמועד האחרון להגשת ההצעות להליך בכל התנאים המפורטים להלן:
- 5.1 על המשתתף להיות בעל ניסיון קודם בתכנון מערכות ניקוז וכבישים של 10 שנים לפחות.
- 5.2 על המשתתף להיות ניסיון קודם בביצוע תוכניות אב לניקוז וכבישים, בפרויקט אחד לפחות, בכל אחד משני התחומים המצוינים לעיל עבור גופים ציבוריים ( כגון: רשויות מקומיות או משרדי ממשלה) ו/ או אזורי תעשייה ומסחר.
- 5.3 על המשתתף להיות מי שמתקיים בו תנאי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
- 5.4 על המשתתף להיות מי שמתקיימות בו הדרישות לייצוג הולם לעובדים עם מוגבלות בהתאם לסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998.
- 5.5 על המשתתף להיות נעדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העירייה.
- 6 6.1 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. הצעה שתוגש על שם יותר מישות משפטית אחת – לא תידון.
- 6.1 כל המסמכים המצורפים למסמכי ההליך יהיו על שם המשתתף בלבד.

**ג. ההצעה**

7. על המשתתף ליתן הצעתו על גבי מסמך ב' - הצעת המתכנן.
- 8 כל הנחה או תוספת במחיר ההצעה תינתן באחוזים בלבד.
- 9 במילוי הצעתו יפעל המשתתף בהתאם להוראות שלהלן:
- 9.1 המחירים על גבי מסמך ב' ירשמו כשהם לא כוללים מע"מ.
- 9.2 המשתתף יצרף תצהיר שלו מאומת ע"י עו"ד בדבר הניסיון הנדרש בסעיף 5.1 לעיל.
- 9.2 המשתתף יצרף המלצות המוכיחות ניסיון קודם כנדרש בסעיפים 5.2 לעיל.
- 9.5 המשתתף יחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העירייה בנוסח המצורף כנספח ב'2/ למסמכי הליך זה.
- 9.6 המשתתף יחתום על תצהיר מאושר על ידי עו"ד בדבר קיומם של תנאי סעיפים 5.3 ו- 5.4 בנוסח המצורף כנספח ב'5/ למסמכי הליך זה.
- 9.7 המשתתף יחתום על תצהיר מאושר על ידי עו"ד בדבר קיומם של תנאי סעיף 5.5 בנוסח המצורף כנספח ב'6/ למסמכי הליך זה.
- 10 החתימה על מסמכי ההליך והגשת ההצעה מהווה אישור של המשתתף כי קרא את מסמכי ההליך כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם ההתקשרות והוא מסכים לתנאים המופיעים בהם.
- 11 11.1 על המשתתף לחתום על כל עמוד מעמודי מסמכי ההליך, לרבות חוזה ההתקשרות על נספחו, בחותמתו ובחתימת מורשי החתימה בשמו.
- 11.2 היה המשתתף יחיד יחתום הוא תוך ציון שמו המלא ויצרף את חותמתו.
- 11.3 היה המשתתף שותפות יחתום על מסמכי המכרז אחד או יותר מהשותפים המוסמכים לחתום בשם השותפות, תוך ציון שמו/ם המלא ויצרף/פו את חותמת השותפות.
- המשתתף יצרף להצעתו אישור עו"ד לפרטי השותפים וחלקו היחסי של כל אחד מהם בשותפות.**
- 11.4 היה המשתתף תאגיד יחתמו על כל מסמכי ההליך מורשי החתימה בשם התאגיד בצירוף חותמת התאגיד.
- המשתתף יצרף הצהרה של עו"ד התאגיד על זכות החתימה בשם התאגיד בנוסח המופיע בסיומו של**

## מסמך א'

מסמך הצעת המשתתף ויצרף הוכחה על רישומו של התאגיד.

משתתף שהינו חברה יצרף תדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד.

11.5 על המשתתף לציין בסיומו של טופס הצעת המשתתף את כתובתו ופרטיו כנדרש שם.

12 אי השלמת מקום הטעון מילוי במסמכי ההליך, ו/או כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או הערה ו/או הסתייגות שיעשו במסמכי ההליך, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת לא יהיו קבילים והעירייה רשאית להתעלם מהם או לפסול את ההצעה הכוללת אותם וזאת פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

13.1 הצעת המשתתף תוגש במטבע ישראלי בלבד.

13.2 הצעת המשתתף תכלול את כל ההוצאות הדרושות לביצוע השירותים בהתאם לאמור במסמכי ההליך.

14 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה. סבירות ההצעה תבחן ביחס לאומדן ולהצעות האחרות שיוגשו על ידי המשתתפים בהליך.

15 בנוסף לכל הנספחים המצורפים למסמכי ההליך, לרבות כתבי כמויות מלאים, על המשתתף לצרף להצעתו גם את המסמכים המפורטים להלן:

15.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, על שם המשתתף.

15.2 אישור על ניכוי במקור, על שם המשתתף.

15.3 תצהיר המשתתף מאומת ע"י עו"ד בדבר הניסיון הנדרש בסעיף 5.1 לעיל.

15.3 המלצות המוכיחות ניסיון קודם כדרישת סעיף 5.2 לעיל.

15.4 הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף **כנספח ב' 5** למסמכי ההצעה;

15.5 הצהרה בדבר קיום הוראות סעיף 2ב'1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף **כנספח ב' 6** למסמכי ההצעה;

15.6 למשתתף שהינו שותפות - אישור עו"ד כדרישת סעיף 11.3 לעיל.

15.8 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדין ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד, כדרישת סעיף 11.4 לעיל.

15.9 כל תשובות העירייה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה - חתומות על ידי המשתתף.

15.10 תיקונים שהוכנסו על ידי העירייה במסמכי ההליך, ככל שהועברו כאלה אל המשתתף - חתומים על ידי המשתתף.

15.11 קבלה המעידה על רכישת מסמכי מכרז.

15.12 ערבות משתתף כדרישת סעיף 18 להלן.

15.12 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ויזכה המשתתף במכרז פומבי 19/2019 של עיריית עכו תהא היא מוכנה לבטח את המשתתף בכל פוליסות הביטוח כמפורט באישור הביטוחים המצורף **כנספח ג' 4** להסכם ההתקשרות (להלן: "אישור הביטוחים") ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור.

האישור יהא חתום על ידי חברת הביטוח ויצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממנו, נוסח אישור הביטוחים.

לחילופין ניתן לצרף את אישור הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח.

מובהר בזאת כי על אישור הביטוחים להיות בנוסח הנדרש **כנספח ג' 4**, או בנוסח הנ"ל בצירוף הסתייגויות בלתי מהותיות (להלן "הסתייגויות ביטוחיות").

הסתייגויות מהותיות מאישור הביטוחים, אשר לא אושרה מראש ובכתב על ידי העירייה, תביא לפסילת אישור הביטוחים.

משתתף המבקש להכניס באישור הביטוחים הסתייגויות ביטוחיות ומבקש לאשרה מראש, בין כהסתייגויות שאיננה מהותיות (שאינה חייבת אישור מראש) ובין כהסתייגויות מהותיות, רשאי לפנות

### מסמך א'

בבקשה כתובה, בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 4 לעיל ויפרט את מהותה והנוסח החדש המבוקש על ידו.

הסתייגות ביטוחית שאושרה בכתב בתשובת העירייה כקבוע בסעיף 4 לא תביא לפסילת אישור הביטוחים. הסתייגות ביטוחית שאושרה כאמור הינה אופציונאלית ולא תחייב את המשתתפים האחרים לכלול את אותה הסתייגות באישור הביטוח שלהם.

הסתייגות ביטוחית אשר לא אושרה מראש ובכתב כאמור לעיל עלולה להביא לפסילת אישור הביטוחים והעירייה תהיה רשאית להחליט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כי מדובר בהסתייגות מהותית אשר מחייבת את פסילת הצעת המשתתף.

החלטת העירייה בעניין זה סופית והיא איננה ניתנת לערעור.

15.13 שאלון למניעת חשש לניגוד עניינים בנוסח המצורף **כנספח ב'7**, חתום על ידי המשתתף. היה המשתתף חברה יחתום על שאלון (נפרד) כל אחד מבעלי המניות בחברה ומנכ"ל החברה. היה המשתתף שותפות יחתום על שאלון (נפרד) כל אחד מהשותפים.

16 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות בהליך תחולנה על המשתתף, אשר לא יהא זכאי להחזרן/או לשיפוי בגינן בכל מקרה שהוא ומכל טעם שהוא.

17 ההצעה תהא בתוקף החל ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות בהליך זה.

18 להצעת המשתתף תצורף ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך 15,000 ₪ (חמש עשרה אלף ש"ח), שהוצאה על ידי בנק בישראל, לבקשת המשתתף לפקודת העירייה בתוקף עד ליום 30.10.19 (להלן: "**ערבות המשתתף**").  
**על ערבות המשתתף להיות בנוסח הערבות המצורף כנספח ב'4 למסמכי הליך זה. הצעה אליה לא תצורף ערבות בנוסח המדויק הקבוע בכנספח ב'4 לא תידון.**  
העירייה תהא רשאית להגיש את ערבות המשתתף לגביה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי ההליך.

מסמך א'

19.

- 19.1 העירייה תהא רשאית להורות לזוכה לבצע את השירותים בשלבים במסגרת התקציב העומד לרשותה, לבצע רק חלק מהשירותים נשוא הזמנת עבודה ו/או לא לבצעם כלל.
- 19.2 **העירייה תהא רשאית לפצל את הזכייה בין פרק א' לבין פרק ב'.**
- 19.3 לזוכה לא תהא תביעה ו/או זכות ו/או דרישה לתשלום נוסף ו/או לפיצוי בגין הפעלת העירייה זכות מזכויותיה לפי סעיף זה ו/או יישומו בכל צורה שהיא.
20. העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של משתתפים אשר העניקו לה בעבר שירותים שלא לשביעות רצונה, ו/או שנוכחה לדעת בין מניסיונה ובין מניסיונם של אחרים, כי כישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה, ו/או כי קיים פגם מהותי באמינותם.
21. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או חלק כלשהו ממנו ומובהר בזה כי למשתתף לא תהא זכות תביעה כלשהי כלפי העירייה בגין הביטול כאמור, כך שבעצם הגשת ההצעה מטעמו מוותר המשתתף על כל זכות תביעה כאמור.
22. לכל משתתפי המכרז תימסר הודעה בדוא"ל, בפקס ו/או במכתב שישלח לכתובת שנמסרה על ידם בהצעתם בדבר זכייתם או אי זכייתם במכרז.
- 23.1 23 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות להליך, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות ההליך כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של ההליך.
- 23.2 דרישה כאמור, יהיה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך.
- 24.1 24 עדיפות תינתן למשתתף מקומי כמפורט להלן: היה וההצעה הזולה תהא נמוכה מהצעת המשתתף המקומי בשיעור של עד 4% תהא העירייה רשאית לקבוע כי הצעת המשתתף המקומי, היא ההצעה הזולה והזוכה וזאת בתנאי שהמשתתף המקומי יסכים לבצע את העבודה או לספק את השירות במחיר ההצעה הזולה. היה והמשתתף המקומי לא יסכים להוזיל את הצעתו כאמור לעיל, תחשב ההצעה הזולה כהצעה הזוכה בהליך.
- 24.2 "משתתף מקומי" לענין סעיף 24.1 לעיל, הינו מי שהתקיים בו אחד מן התנאים שלהלן:
- 24.2.1 "ביחיד" – באם אותו יחיד הינו תושב העיר עכו או מי שמנהל בעיר עכו עסק פעיל ומשלם בגין דירתו או מקום עסקו אלה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדיו (ככל שמועסקים עובדים) הינם תושבי העיר.
- 24.2.2 "בתאגיד" – באם משרדו של התאגיד הוא בעיר עכו והוא משלם בגין משרד זה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי התאגיד הם תושבי העיר.
- 24.3 על משתתף המבקש ליהנות מהעדפת "משתתף מקומי" לצרף למסמכי ההליך את המסמכים הנדרשים בנוסח ההצהרה המצורף כנספח ב'2 למסמכי הליך זה.
- 25 לזוכה בהליך תימסר על כך הודעה בפקסימיליה ו/או במכתב שישלח לכתובת שנמסרה על ידו במסמכי ההליך. ערבות המשתתף תושב לידי משתתף שלא זכה בהליך לא יאוחר מ-30 יום מהיום בו יוחלט סופית על הזוכה בהליך.

ד. מחויבויות הזוכה

- 26.1 26 על הזוכה יהא להמציא לעירייה 6 עותקים חתומים ומאושרים כנדרש, של ההסכם בין הצדדים בנוסח המצורף להליך כמסמך ג', תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.



## מסמך א'

26.2 על הזוכה יהא להמציא לעירייה אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף **כנספח ג' 4 לחוזה ההתקשרות**, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מטעמו, תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.

27 27.1 משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי ההליך, תהא העירייה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב.

27.2 בוטלה הזכייה בהליך מכל סיבה שהיא הקשורה בזוכה רשאית העירייה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה וכן למסור את ביצוע השירותים למי שייקבע על ידה והמשתתף שבוטלה זכייתו יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

## ז. מסמכי ההליך

28 מסמכי ההליך הינם רכוש העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לעירייה במסגרת ההליך בלבד ואין למשתתף ו/או לכל אדם אחר רשות לעשות בהם שימוש כלשהו, מלבד שימוש לצורך הגשת הצעה במסגרת ההליך.  
מקבל מסמכי ההליך לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

## מסמך ב'

### הצעת המשתתף

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ מצהירים, מסכימים, ומתחייבים בזה כדלקמן:

קראנו בעיון את כל מסמכי מכרז פומבי 19/2019 של עיריית עכו (להלן: "המזמין") שירותי עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים ושירותי ייעוץ נוספים (להלן: "השירותים") המפורטים מטה והעתידיים כולם יחד להוות הסכם על כל מסמכיו ונספחיו המצ"ב (להלן: "מסמכי ההליך"), הבנו את תוכנם ואנו מתחייבים – במידה והמזמין יבחר להתקשר בהסכם עמנו – לבצע את עבודתנו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעת מחיר  
מסמך ב' - הצעת משתתף על נספחיה:
- נספח ב'1 - הצהרה בדבר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה;
  - נספח ב'2 - הצהרת משתתף מקומי;
  - נספח ב'3 - טופס מילוי ממליצים;
  - נספח ב'4 - ערבות משתתף;
  - נספח ב'5 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים;
  - נספח ב'6 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 1ב2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים;
  - נספח ב'7 - שאלון למניעת חשש לניגוד עניינים.
- מסמך ג' - תנאי חוזה לביצוע השירותים ע"י המתכנן על נספחיו:
- נספח ג'1 - תנאים מיוחדים
  - נספח ג'2 - הצהרה על הימנעות מניגוד עניינים
  - נספח ג'3 - שמירת סודיות
  - נספח ג'4 - נספח ביטוחי

- 1 אנו מצרפים לטופס הצעה זה את כל מסמכי ההליך כשהם חתומים על ידינו וכן את המסמכים שלהלן:
- 2.1 המלצות המוכיחות ניסיון קודם כדרישת סעיפים 5.1-5.2 להזמנה להציע הצעות על גבי נספח ב'3.
  - 2.2 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 על שם המשתתף.
  - 2.3 הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף כנספח ב'5 למסמכי ההצעה;
  - 2.4 הצהרה בדבר קיום הוראות סעיף 2ב'1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף כנספח ב'6 למסמכי ההצעה;
  - 2.5 אישור על ניכוי במקור, על שמנו.
  - 2.6 אישור ביטוחים העומד במדויק בדרישות סעיף 15.11 להזמנה להציע הצעות
  - 2.7 למשתתף שהינו שותפות – אישור עו"ד כדרישת סעיף 11.3 להזמנה להציע הצעות.
  - 2.8 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדין כדרישת סעיף 11.4 למסמך ההזמנה להציע הצעת מחיר.
  - 2.9 כל תשובות המזמין להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שהיו כאלה – חתומות על ידנו.
  - 2.10 תיקונים שהוכנסו על ידי המזמין במסמכי ההליך, ככל שהועברו כאלה אלינו - חתומים על ידנו.
  - 2.11 קבלה המעידה על רכישת מסמכי מכרז.
  - 2.12 ערבות משתתף כדרישת סעיף 18 להזמנה להציע הצעות.
  - 2.13 שאלון למניעת חשש לניגוד עניינים בנוסח המצורף כנספח ב'7 למסמכי המכרז, חתום על ידי המשתתף. היה המשתתף חברה מצורפים שאלונים חתומים על ידי כל אחד מבעלי המניות בחברה ומנכ"ל החברה. היה המשתתף שותפות מצורפים שאלונים חתומים על ידי כל אחד מהשותפים.





**מסמך ב'**

3 ידוע לנו כי אין הרשימה דלעיל מהווה רשימה סגורה של מסמכי ההליך, וכי המזמין שומר לעצמו הזכות, לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, להוסיף מסמכים נוספים למסמכי ההליך ו/או לשנות את המסמכים הקיימים.

4 הוברר לנו להנחת דעתנו כי מסמכי ההליך כוללים את כל התיאורים, הכמויות, התנאים והפרטים האחרים הדרושים על מנת להגיש את הצעתנו זו ולבצע את כל השירותים המתוארים בה.

5 קיבלנו מנציגי המזמין ומכל יתר הגורמים את כל ההסברים אשר ביקשנו לדעת.

6.1 6 להלן הצעתנו לביצוע השירותים כשהיא נקובה באחוזים כדין:

**פרק א' - עדכון תוכניות אב לניקוז:**

בגין עבודות לעדכון תכניות אב לניקוז:  
100,000 ₪ כולל מע"מ – אחוז הנחה בשיעור \_\_\_\_\_ %.

סה"כ סכום לאחר הנחה \_\_\_\_\_ ₪ ( במילים: \_\_\_\_\_ שקלים) כולל מע"מ כדין.

**פרק ב' - עדכון תוכניות אב לכבישים, תחבורה ושבילי אופניים:**

בגין עבודות לעדכון תכניות אב לכבישים, תחבורה ושבילי אופניים:  
250,000 ₪ כולל מע"מ אחוז הנחה בשיעור \_\_\_\_\_ %.

סה"כ סכום לאחר הנחה \_\_\_\_\_ ₪ ( במילים: \_\_\_\_\_ שקלים) כולל מע"מ כדין.

**סה"כ עבור עדכון תוכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים:** ( \_\_\_\_\_  
**במילים:** ( \_\_\_\_\_ כולל מע"מ.

**פרק ג' - שירותי ייעוץ:**

בגין שירותי ייעוץ התשלום יבוצע בהתאם לתעריפי התקשרות עם נותני שירותיים חיצוניים- חשכ"ל בפרקים הרלוונטיים, המפורסמים ומעודכנים למועד התשלום, ובהתאם לשעות העבודה שיבצעו על ידי המתכנן ויאושרו על ידי העירייה.  
יובהר בזאת כי סעיף זה לא יובא בחשבון בשקלול הצעת המחיר.

6.2 כל המחירים דלעיל כוללים את כל ההוצאות הנלוות.

6.3 כל המחירים דלעיל אינם כוללים מע"מ.

7 מחירי היחידה בהצעתנו זו הינם קבועים ומוסכמים מראש ולא ישתנו בעתיד בשל כל גורם או סיבה, לרבות שינויים בשערי החליפין של מטבעות חוץ ובמדדי המחירים השונים, שינויים במחירי חומרים, מלאכות ושכר,

## מסמך ב'

שינויים בשיעורי הריבית, הטלת מסים, היטלים, מכסים וכיו"ב.

8 ידוע לנו כי המזמין שומר לעצמו את הזכות להורות על ביצוע חלק מן השירותים, ואנו מצהירים בזאת כי אין ולא תהיה לנו כל טענה או דרישה בקשר לכך.

9 הננו מצהירים ומאשרים בזה כי :

9.1 אנו בעלי הידע, הניסיון, המומחיות והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את כל השירותים הכלולים בהצעתנו זו. ברשותנו (או שבכוחנו להשיג, במועדים ובכמויות הדרושים) את כל הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים וכוח האדם הדרושים על מנת לבצע ולהשלים את השירותים בהתאם לדרישות ולתנאים המפורטים במסמכי ההליך ובלוח הזמנים הנדרש, ומסוגלים מכל יתר הבחינות לבצע ולמלא את כל התנאים וההתחייבויות המוטלות על המתכנן ;

9.2 הצעתנו זו כוללת את כל הדרוש לדעתנו לשם ביצוע השירותים בשלמותם, והמחירים הכלולים בהצעתנו זו כפי שנרשמו על ידינו כוללים את כל ההוצאות, המיוחדות, הכלליות או האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות לדעתנו בביצוע השירותים, לרבות רווח קבלני, והם מהווים תמורה מלאה, הוגנת ושלמה עבור ביצוע השירותים בהתאם לדרישות ולהוראות של מסמכי ההליך ועבור מילוי כל יתר התחייבויותינו לפיהם.

10 אנו מסכימים כי הצעתנו תהיה בתוקף ותחייב אותנו ממועד הגשתה למזמין ועד לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד אחרון שנקבע להגשת הצעות ההליך זה, וכי לא נוכל לבטלה, לשנותה ולתקנה במשך תקופה זו גם אם המזמין טרם הודיע לנו כי החליט לקבל הצעתנו זו. אם נפר ו/או לא נקיים התחייבותנו זו, נפצה תוך 7 ימים את המזמין, בגין נזקים והוצאות שיגרמו לו בשל כך, בסכום השווה ל- 10% מסכום הצעתנו זו, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש וזאת מבלי לגרוע בזכות המזמין לתבוע מאיתנו כל נזק נוסף העולה על סכום זה.

11 אם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים לחתום על ההסכם בנוסחו המצ"ב ועל כל המסמכים המצורפים אליו, כמפורט לעיל, בשישה העתקים, תוך 5 ימי עסקים מיום שידוע לנו על זכייתנו בהליך.

12 הננו מצהירים בזה כי מיום חתימתנו על הצעה זו היא תחייב אותנו - יחד עם כל מסמכיה - כאילו היינו חתומים על הסכם, ואם נדרש ע"י המזמין להתחיל בביצוע העבודה לפני חתימת ההסכם, או אם נדרש לבצע את העבודה על סמך הזמנת עבודה שתוצא על ידי המזמין - מבלי שייחתם כלל הסכם בינינו לבין המזמין - תיראה הצעתנו זו על כל מסמכיה כאילו היתה הסכם חתום ונפעל בהתאם לכל דרישותיה והוראותיה.

13 אנו מצהירים ומאשרים בזה כי :

13.1 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שמסמכי ההליך הם רכוש המזמין וקניינו הבלעדי והם נמסרו לנו בהשאלה למטרת הגשת הצעתנו זו, ולא לשום מטרה אחרת כלשהי, ואנו מתחייבים להשתמש בהם למטרה זו בלבד.

13.2 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזה הצעה שהיא, והוא רשאי למסור לביצוע רק חלק מהשירותים, או לבצעם לשיעורין, או לפצלם בין מספר מציעים, או לא למסרם כלל לביצוע, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט, ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בקשר לכך.

13.3 ידוע לנו שנדרש לבצע שירותים של **עדכון תוכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים** בתקופת ביצוע כמפורט בהסכם ולספק לעירייה תקופת אחריות של 5 שנים.

13.4 ידוע לנו שנדרש לספק **שירותי ייעוץ** בתחום מערכות ניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים שיוזמנו מאיתנו כגון : בדיקת תוכניות ומתן התייחסויות / חוות דעת בהתאם לדרישות העירייה, השתתפות בדיונים, בוועדות, ישיבות תאום מערכות וכדומה.

13.5 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבשיקוליו אם לקבל או לדחות הצעה כלשהי זכאי המזמין להביא בחשבון כל גורם ושיקול שיראה בעיניו, ואנו לא נהיה רשאים לבקש הסברים כלשהם לגבי שיקוליו, לערער על השיקולים האמורים או לטעון טענות נגדם.



**מסמך ב'**

- 13.6 אנו מוותרים מראש ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה, דרישה או תביעה מכל סוג שהוא נגד המזמין או נגד מי מנציגו ו/או שליחיו בקשר להצעתנו זו או בקשר להוצאות שהוצאו עבור הכנתה, בין אם תקבל ובין אם לא, או בקשר לכל החלטה שהמזמין יקבל בעניין מסירת השירותים ו/או בקשר להליכי הדיון בהצעות.
- 13.7 ידוע לנו שהתוכניות המופיעות במערכת התוכניות המהווה חלק ממסמכי ההליך הן "להצעת מחיר בלבד" והמזמין אינו אחראי ואינו ערב לדיוקן. כמו כן ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבתוכניות אלה עשויים לחול שינויים ואליהם עשויות להתווסף תוכניות נוספות לצורך הבהרה, הסברה והשלמה ו/או לרגל שינויים אשר המזמין או בא כוחו רשאים להורות על ביצועם בתוקף ההסכם.
- 13.8 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמזמין יהיה רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לפי שיקול דעתו, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות אלה, בכפוף לתנאי ההסכם.
- 13.9 אם הצעתנו כוללת הנחה כללית שצוינה באחוזים - תיחשב ההנחה מהסך הכולל של ההצעה לפני הנחה ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתנו. אם הצעתנו כוללת הנחה כללית שצוינה בסכום בלבד - תיחשב ההנחה כאילו ניתנה באחוזים מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה, ואחוז הנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתנו.
- 14 אנו מצהירים בזה כי הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו ובשם שותפינו (אם שמותיהם פורטו על ידנו) או בשם התאגיד, ושהננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה זו (כמפורט באישור הרשום מטה של עו"ד או רו"ח - במקרה של שותפות או תאגיד).
- 15 האמור והמוצהר לעיל בלשון רבים דינו כדין לשון יחיד במידה והמציע הוא יחיד.

חתימת המתכנן וחותמתו: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

שם המתכנן: \_\_\_\_\_

מס' ת.ז. / מספר תאגיד: \_\_\_\_\_

כתובת המתכנן, כולל מיקוד: \_\_\_\_\_

מס' טלפון של המתכנן: \_\_\_\_\_ מס' פקס: \_\_\_\_\_

מספר עוסק מורשה: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של התאגיד מאשר בזה כי חתימתו/ם של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_ המופיעה דלעיל היא החתימה המחייבת של התאגיד על פי מסמכי התאגיד, וכי הנ"ל חתם/מו על טופס הצעה זו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עו"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

## נספח ב' / 1

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

### הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

1 הנני מצהיר בזאת כי עיריית עכו הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1 סעיף 122א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-12(ב))."

1.3 סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:  
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.

2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

3 ידוע לי כי ועדת הצעות המחיר של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

## נספח ב' / 2

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

### הנדון: הצהרת משתתף מקומי<sup>2</sup>

על מנת ליהנות מהעדפת משתתף מקומי הנני מצהיר בזאת כי:

- ליחיד – הנני תושב העיר עכו או מנהל בעיר עסק פעיל ומשלם בגין מקום מגורי או עסקי אלה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי (ככל שיש לי כאלה) הינם תושבי העיר.
- לתאגיד - משרדי מצוי בעיר עכו ואני משלם בגין הנכס בו מנוהל המשרד ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי הינם תושבי העיר.

לשם הוכחת הצהרתי זו מצ"ב:

- ליחיד – א. שובר ארנונה משולם המעיד על מקום מגורי או עסקי בעיר.  
ב. אישור רואה חשבון בנוסח המופיע בסימוני של נספח זה.
- לתאגיד – א. שובר תשלום ארנונה משולם המעיד על מקום משרדי בעיר.  
ב. אישור רואה חשבון בנוסח המופיע בסימוני של נספח זה.

חותמת וחתימה

שם המשתתף

### אישור רואה חשבון

אני משמש כרואה החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף").

הנני מאשר כי לפחות 30% מהעובדים המועסקים על ידי המשתתף הינם תושבי העיר עכו.

לבקשת המשתתף ביקרתי את הצהרת המשתתף דלעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותי היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתי.

ערכתי את ביקורתי בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בנתונים המוצהרים לעיל במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אני סבור שביקורתי מספקת בסיס נאות לחוות דעתי זו.

לדעתי בהתבסס על ביקורתי הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף.

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

2. ימולא רק על ידי משתתף המבקש ליהנות מהעדפת משתתף מקומי



### נספח ב' / 3

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו  
א.ג.נ.,

### הנדון: טופס המלצה למתכנן

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_

מיקום הפרויקט: \_\_\_\_\_

תיאור קצר של הפרויקט: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

מועד השלמת הביצוע: \_\_\_\_\_

משך הביצוע בפועל: \_\_\_\_\_ עמד/לא עמד בל"ז: \_\_\_\_\_

שם המזמין: \_\_\_\_\_

כתובת המזמין: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

נייד: \_\_\_\_\_

שם חברה מנהלת (ככל שהייתה כזו): \_\_\_\_\_

שם מנהל הפרויקט (ככל שהיה כזה): \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

נייד: \_\_\_\_\_

### אישור מזמין הפרויקט המתואר לעיל

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי  
המתכנן: \_\_\_\_\_ ביצע עבורי ובהזמנתי את

הפרויקט המתואר לעיל וכי כל המפורט מעלה נכון הוא. להלן התרשמותי מהמתכנן (במדדים של 1 –  
10, כאשר 10 הוא הציון הטוב ביותר):

טיב ואיכות השירותים: \_\_\_\_\_ ;

עמידת המתכנן בלוחות זמנים: \_\_\_\_\_ ;

הענות לדרישות תיקונים ושינויים במהלך הפרויקט ללא העלאת טענות: \_\_\_\_\_ ;

שתוף פעולה עם המזמין: \_\_\_\_\_ .

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המזמין: \_\_\_\_\_

## נספח ב' / 4

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 32, עכו  
א.ג.נ.,

### הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (חמש עשרה אלף ש"ח) וזאת בקשר עם השתתפות המשתתף במכרז פומבי 19/2019 – שירותי עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה, שבילי אופניים ושירותי ייעוץ.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש יוני 2019 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 30.10.19 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 30.10.19 לא תענה.

לאחר יום 30.10.19 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

חתימת+חותמת הבנק



**נספח ב' / 5**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.ג.,

**הנדון: הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף בהליך זה, לא הורשע ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות על פי סעי' ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ שם נותן התצהיר: \* \_\_\_\_\_

מספר ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ \* מס' תעודת זהות: \_\_\_\_\_

חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_ \* חתימת נותן התצהיר: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

I. אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף").

II. הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד ח.פ. \_\_\_\_\_.

III. הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_ עו"ד, במשרדי ברח' \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

**חתימה + חותמת עוה"ד**

\* סעיף II לאישור עוה"ד ימולא רק על ידי משתתף שהינו תאגיד

## נספח ב' / 6

### תצהיר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") במכרז פומבי 19/2019 של עיריית עכו – עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה, שבילי אופניים ושירותי ייעוץ.

2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע לאחר שבדקתי את הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

(סמן X במשבצות המתאימות):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה:

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

3. ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע הנני מתחייב בשם המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המצהיר

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גבי \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך



**נספח ב' / 7**

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.  
 נא להתייחס לתפקידים נוכחים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

**4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים**

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/ רשות/ גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה <sup>1</sup>	פעילות מיוחדת בדירקטוריון <sup>2</sup>

<sup>1</sup> דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – נא לפרט גם – שמות בעלי המניות שמינו אותך  
<sup>2</sup> כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים



נספח ב' / 7


**5. קשר לפעילות הרשות המקומית**

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות עיריית עכו או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת עיריית עכו או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה. נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף - לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה<sup>3</sup>.

כן / לא

אם כן, פרטי: \_\_\_\_\_

<sup>3</sup> חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968  
 "בעל עניין", בתאגיד -

- (1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -
- (א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין
- (ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס' הכנסה;
- (2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.



**נספח ב' / 7**

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

9. **תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

**נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.**

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא

אם כן, פרטי: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

10. **פירוט קורות חיים ועיסוקים**

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

נספח ב' / 7

חלק ב' - נכסים ואחזקות

**11. אחזקות במניות**

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.

אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה<sup>4</sup>.

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנד.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק אם המחזיק אינו המועמד	אחוזי החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

<sup>4</sup> חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968  
 "בעל עניין", בתאגיד –

- (1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –
- (א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס' הכנסה;
- (2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.



**נספח ב' / 7**

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק אם המחזיק אינו המועמד	אחוזי החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

**12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י: אם כן, פרט/י: \_\_\_\_\_

---



---



---



---

**13. חבות כספים בהיקף משמעותי**

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?

קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י: אם כן, פרט/י: \_\_\_\_\_

---



---



---



---

**14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

## נספח ב' / 7

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא

אם כן, פרט/י: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### חלק ג' - הצהרה

אני החתום/ה מטה \_\_\_\_\_ ת.ז מס' \_\_\_\_\_  
מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים.
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד.
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתה של היועצת המשפטית של עיריית עכו בנושא.
5. אני מתחייב/ת לכך שבמקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועצת המשפטית של עיריית עכו, אמסור לה את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיה.
6. מובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

מסמך ג'

הסכם תכנון – עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים ותחבורה,  
ושבילי אופניים ושירותי ייעוץ

שנערך ונחתם בעכו ביום \_\_\_\_\_

בין:

עיריית עכו

מרחוב ויצמן 35, ת.ד. 2007 עכו 2412001  
טל': 04-9956121, פקס: 04-9956158  
(שתקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

\_\_\_\_\_ , ת.ז. \_\_\_\_\_

מ

טלפון: \_\_\_\_\_, פקס: \_\_\_\_\_  
(שיקרא להלן: "המתכנן")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת למסור למתכנן עבודות תכנון של עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים ושירותי ייעוץ נוספים בעכו והכל כמפורט בגוף ההסכם;

והואיל: והצעתו של המתכנן במכרז פומבי 19/2019 לעדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים ושירותי ייעוץ נוספים בעכו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "העבודות" / "הפרויקט");

והואיל: והמתכנן קיבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה וזאת לאחר שבדק את הנחיות ודרישות העירייה;

והואיל: והמתכנן מצהיר כי הוא מסוגל לבצע את העבודות בלוח הזמנים כפי שייקבע ע"י העירייה וכי עומדים ויעמדו לרשותו כל תקופת ההתקשרות כל האמצעים וכוח האדם לשם ביצוע העבודות;

והואיל: והמתכנן מצהיר כי הוא מסוגל לתכנן את הפרויקט במסגרת התקציב, ללא חריגות ובהתאם לכללי התקצוב של העירייה ושל הגורמים המממנים, ככל שישנם כאלה;

והואיל: והצדדים מבקשים להסדיר תנאי ההתקשרות ביניהם בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים:

מסמך ג'

**א. מבוא ופרשנות**

- 1.1 .1 המבוא להסכם זה וכל הנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
  - 1.2 .2 במקרה בו קיימת סתירה או אי התאמה בין הוראה שבנספח כלשהו להסכם לבין הוראה שבהסכם, תחייב ההוראה שבנספח.
  - 1.3 .3 כותרות הסכם זה הן לנוחות המשתמש בלבד ולא ישמשו כלי לפרשנותו.
  - 1.4 .4 הסכם זה מבטל כל הסכם, חוזה, זכ"ד, מצג, הצעה, הזמנה או התקשרות בין הצדדים אשר קדמו לו, והוא מהווה סיכום סופי ומוחלט של כל ההסכמות בין הצדדים.
2. בהסכם זה:
    - "המהנדס" - מהנדסת העירייה לרבות מי שהוסמך על ידו בכתב לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו;
    - "העבודות" / "הפרויקט" - עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים ושירותי ייעוץ נוספים.
    - "העירייה" - עיריית עכו באמצעות מורשי החתימה שלה. לא יהא תוקף לכל הסכמה, מסמך ו/או התחייבות בשם העירייה, אלא אם נחתמו על ידי מורשי החתימה של העירייה שהם גזבר העירייה וראש העירייה, למעט באותם עניינים בהם מוקנית הסמכות בהסכם זה למהנדס.
    - "הפרשי הצמדה" - הפרשי הצמדה ממדד הבסיס עד למדד הידוע בעת קבלת החשבון ע"י המהנדס.
    - "התמורה" - שכר המתכנן בגין ביצוע העבודות יהא כמפורט בהסכם זה ו/ או בנספח התנאים המיוחדים.
    - "תקופת אחריות" - אחריות המתכנן לעדכון תוכניות אב למשך 7 שנים לרבות מתן שירות לעירייה ו/ או לגופים מטעמו בתחום תוכניות אב, כגון: תוכניות כלליות, ו/ או קטעים מהתוכניות ו/ או תשריטים, חישובים, אומדנים והסברים בהתאם לדרישת העירייה.
    - "מדד" - מדד מחירי התשומות לבניה למגורים המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
    - "מדד הבסיס" - המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה.
    - "נציג העירייה" - מי שהעירייה תמנה כנציגה לצורך התקשרות זו.
    - "עבודות התכנון" - כנציג העירייה הראשון ישמש עובד העירייה ששמו מפורט בתנאים המיוחדים. העירייה תהא רשאית לשנות נציגה בהודעה בכתב שתשלח אל המתכנן.
    - "שירותי ייעוץ" - עבודות תכנון של עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים בעירייה.
    - "שטח התכנון" - שירותי ייעוץ בתחומים ניקוז, כבישים, תחבורה ציבורית ושבילי אופניים שלא כלולים בעבודות התכנון.
    - "התנאים המיוחדים" - עיריית עכו.
    - "התקציב" - תנאים מיוחדים שנקבעו לעניין ביצוע העבודות והמפורטים בנספח ג' 1/ להסכם זה.
    - "תקופת התקשרות" - עלות הקמת הפרויקט הכוללת את ערך המבנה וכל ההוצאות הנלוות עבור תכנון, פיקוח וכל המפורט בסעיף 7.10 להלן.
- תקופת ההתקשרות בין העירייה למתכנן מכוח הסכם זה כמוגדר בסעיף 47 להלן.

**ב. מטרת ההסכם**

- 3.1 .3 העירייה שוכרת בזאת את שירותי המתכנן לביצוע העבודות והמתכנן מקבל על עצמו ביצוע העבודות.

## מסמך ג'

- 3.2 **עבודות התכנון** יבוצעו בהתאם לתקופות הביצוע הקבועות בנספח ג'1- תנאים מיוחדים. עבודות התכנון יכללו תקופת אחריות בה יידרש המתכנן, לספק לנציג העירייה, בהתאם לדרישתו, תוכניות, אומדנים הסברים וכיוצא בזה הקשורים לפרויקט.
- 3.3 **שירותי הייעוץ** יוזמנו בהתאם לדרישת העירייה ושיקול דעתה הבלעדי ובלבד שלא יעלו על 2,000 שעות ייעוץ בשנה במסגרת תקופת ההתקשרות המוגדרת בסעיף 47 להלן.
- 4.1 **4.** המתכנן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות החוק ותקנות התכנון והבניה על כל תיקוניהם, התקנים הרלוונטים, תקנות והנחיות הגופים והמשרדים הקשורים באישור הנדרש כגון: הוועדה המקומית לתכנון ובניה, הוועדה המחוזית לתכנון ובניה, רשות הניקוז גליל מערבי, חוקי עזר עירוניים, תקני הג"א וכבוי אש וכו' ובהתאם לדרישות העירייה.
- 4.2 הכנת המסמכים ההנדסיים תעשה בתיאום ועל פי הנחיית יועמ"ש העירייה ותואם לנדרש לצורך עדכון חוקי העזר לעכו עד לאישורם וכניסתם לתוקף. ההיבטים וההנדסיים יעשו בתיאום ועל פי הנחיית מהנדס העיר.
- 4.3 אישר נציג העירייה התוכנית או מסמכים הקשורים בעבודות, אשר הוכנו על ידי המתכנן בהתאם להסכם זה, או שדרש מהמתכנן להכינם בהתאם להסכם זה - לא ישחרר אישור נציג העירייה או דרישתו את המתכנן מאחריותו המקצועית לתוכנית או לכל חלק ממנה.
5. המתכנן מצהיר כי יבצע העבודות בהתאם ובכפוף להוראות כל התוכניות/ התב"עות הקיימות או נמצאות בשלבי הכנה על ידי הרשויות המוסמכות לכך, לגבי שטח התכנון ושטחים סמוכים, וכן הנהלים, התקנים והתקנות החלים על נושאי התכנון, לרבות ההכרזות בדבר שטחי עתיקות, שטחים גובלים, ממצאי בדיקות קרקע, מדידות וכל דבר העשוי להשפיע על העבודות ועד כמה שאין הן ידועות לו במלואן, הוא יקבלן מידי העירייה.
- העירייה תעמיד לרשות המתכנן לעיון לתקופת התכנון את התכניות, הסקרים וכל חומר רלוונטי אחר המתייחס לשטח התכנון, ככל הנמצא בידה.

## ג. פירוט העבודות

6. **שלב א' - הכנת פרוגרמה ותכניות מוקדמות המבוססות על תוכניות אב קיימות והשינויים שחלו ושיחולו בתחומי העיר - שלב זה כולל, בין היתר:**
- 6.1 בירורים עם העירייה בדבר דרישות התכנון, ביקורים בשטח התכנון, חקירות מוקדמות, התייעצות עם מומחים מקצועיים אחרים שימונו על ידי העירייה או על ידי המתכנן עצמו באישור העירייה.
- 6.2 הכנת חוברות, טבלאות, אומדנים ותכניות 1: 5000 לתכנית אב לניקוז, תחבורה ושבילי אופניים על פי הנחיות העירייה, לרבות הוספת בינוי חדש ושכונות חדשות.
- 6.3 בהכנת תכניות אב מעודכנות בהתאם להוספת בינוי חדש ושינויים שבוצעו בשטחי העיר בשנים אחרונות לכבישים ותחבורה יתייחס המתכנן גם לתחבורה ציבורית כחלק בלתי נפרד מתכניות האב.
- 6.4 בהכנת התכניות לא יידרש המתכנן לבצע תחזיות התנועה ו/או ספירות תנועה ויועץ אורבני.
- 6.5 עדכון תכניות אב לתיעול יכולת הכנת התכניות בהתאם לבינוי חדש ו/או שינויים במערכות תיעול שבוצעו בשטחי הרשות בשנים אחרונות.
- 6.6 עדכון תכנית אב לתיעול יכולת בין היתר, עדכון של הטבלאות, אזורי איסוף וכיוצא בזה.

## מסמך ג'

7. **שלב ב' - הכנת תוכניות סופיות ואומדנים - שלב זה כולל, בין היתר:**
- 7.1 הכנת חוברת מעודכנת וכל התוכניות, המסמכים, התיאורים והחישובים הדרושים לשם הצגת הפרויקט בפני המהנדס וכל גורם אחר לקבלת אישור העירייה ואישור כל גורם אחר לרבות גורם המשתתף במימון.
  - 7.2 הכנת תיקונים ושינויים בתכניות ויתר המסמכים האמורים לעיל, לפי הצורך, ו/או לפי דרישת המהנדס.
  - 7.3 הכנת אומדנים בהתאם לתוכניות ולמסמכים שהוכנו ואושרו ע"י המזמין.

## ד. ביצוע העבודות

8. המתכנן יתחיל בביצוע עבודות לעדכון תכניות מיד לאחר חתימת הסכם זה על ידי הצדדים, ויבצע בהתאם למועדים הקבועים בתנאים המיוחדים, בשיתוף פעולה מלא עם המהנדס ונציג העירייה.
9. שלב א' – על אף כל האמור בהסכם זה ובנספחיו מוסכם ומוצהר בזאת כי תוך המועד הקצוב בתנאים המיוחדים לביצוע שלב א' יכול והמתכנן יידרש להציג לעירייה תוכניות רעיוניות.
10. שלבי התכנון הנוספים – לא יחל המתכנן בביצוע שלב משלבי העבודות, אלא לאחר שקיבל אישור בכתב על כך מאת המהנדס.
11. המתכנן יגיש למהנדס בגמר כל שלב משלבי העבודות או במועדים שייקבעו על ידי המהנדס וכן על פי דרישת המהנדס או נציג העירייה דין וחשבון על התקדמות עבודות התכנון שהוא מבצע.
- 12.1 כללו פעולות המתכנן עבודות תאום, יכלול הדו"ח האמור בסעיף 11 לעיל דיווח על פעולות התאום המשולבות בעבודות התכנון.
- 12.2 המתכנן ידווח למהנדס על כל פגם ו/או פיגור בעבודת המומחים שהוא מתאם כאמור, מיד עם התגלותו של הפגם האמור.
13. **מוסכם כי עבודת המתכנן ושכרו כוללת תקופת אחריות ומתן שירות למזמין בתחום הפרויקט במשך 5 שנים מיום חתימת הסכם זה.**
14. בגמר כל שלב תכנוני לעיל יקבל המתכנן אישור או הסתייגויות בכתב מאת המהנדס וזאת תוך לא יותר מ- 7 ימי עבודה ממועד הגשת התכנית.  
עיכוב במתן האישור ע"י המהנדס מעבר לקבוע בסעיף זה יאריך את לוח הזמנים הקבוע בתנאים המיוחדים בהתאמה.
15. בנוסף לכל האמור לעיל, ידווח המתכנן למהנדס ו/או לנציג העירייה לפי דרישתם בכל עת שיידרש בכתב.
16. המתכנן מתחייב להכניס בכל שלב שהוא של התכנון שינויים כפי שיידרש בכתב על ידי העירייה.
17. המתכנן מצהיר בזאת שהוא מותר על זכויות היוצרים מכח חוק ו/או ההגנה כל שהם בגין תכנון מערכות, דרכים, נוף וכל תכנון אחר הכלול בעבודות בכל הקשור לפרויקט, ובכפוף לתשלום שכרו עבורו.

## מסמך ג'

### ה. הצהרות המתכנן

- 18.1 .18 המתכנן מאשר כי בדק את העבודות ואת דרישות העירייה, וכן בדק את כל הפרטים והתנאים הדרושים ו/או הכתובים ו/או הקשורים בעבודות ובביצוען, לרבות הנחיות ו/או נהלי הגורמים המממנים הפרויקט והוא מצהיר כי ביכולתו לבצע העבודות וכי הוא בעל הכישורים, היכולות, כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע העבודות. המתכנן יודיע לעירייה בכתב על יועצים ו/או מומחים שבדעתו להזמין לצורך ביצוע הפרויקט.
- 18.2 המתכנן מצהיר כי הינו עוסק מורשה ויש לו את כל הרישיונות, ההיתרים, התעודות, הידע והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות.
- 18.3 מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מצהיר המתכנן כי הינו בעל כל האישורים המפורטים להלן והמצורפים להסכם זה **כנספח ב'** והם יהיו בתוקף כל תקופת ההתקשרות בין הצדדים:
- 18.3.1 אישור תקף על שמו אודות ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 18.3.2 אישור על ניכוי מס במקור.
- 18.3.3 אישור לפי סעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בדבר העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום.
- 18.4 המתכנן מצהיר כי הוא נעדר קרבה לחבר מועצת העיר ו/או לעובד העירייה כמפורט באישור העדר הקרבה המצורף להסכם זה **כנספח ג'**.

### ו. יחסי הצדדים

19. מוצהר ומוסכם בזאת כי המתכנן וכל מבצע עבודה מטעמו לא ייחשב כעובד העירייה ולא ייווצרו בינו לבין העירייה כל יחסי עובד-מעביד.
20. המתכנן אינו רשאי להסב לאחר הסכם זה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מהסכם זה, אלא בהסכמת העירייה בכתב ומראש.
21. המתכנן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו, אלא בהסכמת המהנדס מראש ובכתב.
22. העביר המתכנן את כל זכויותיו או חובותיו על פי חוזה זה, או מסר את ביצוע הפרויקט לאחר, כולו או מקצתו, בהתאם לאמור בסעיף זה, יישאר הוא האחראי להתחייבויותיו על פי הסכם זה.

## מסמך ג'

### ז. התמורה ואופן חישובה

23. תמורת ביצוע העבודות תשלם העירייה למתכנן את התמורה כמפורט להלן:

- שכר בגין עבודות לעדכון תכניות אב לניקוז: 100,000 ₪ כולל מע"מ – אחוז הנחה בשיעור \_\_\_\_\_ %.
  - סה"כ שכר לאחר הנחה \_\_\_\_\_ ₪ ( במילים: \_\_\_\_\_ שקלים) כולל מע"מ כדין.
  - שכר בגין עבודות לעדכון תכניות אב לכבישים, תחבורה ושבילי אופניים: 250,000 ₪ כולל מע"מ אחוז הנחה בשיעור \_\_\_\_\_ %.
  - סה"כ שכר לאחר הנחה \_\_\_\_\_ ₪ ( במילים: \_\_\_\_\_ שקלים) כולל מע"מ כדין.
  - סה"כ שכר בגין עבודות התכנון: \_\_\_\_\_ ₪ ( במילים: \_\_\_\_\_ ) כולל מע"מ.
- ( להלן: "שכר העבודות" )

- שכר בגין שירותי ייעוץ ישולם למתכנן בהתאם לתעריפי התקשרות עם נותני שירותיים חיצוניים- חשכ"ל בפרקים הרלוונטיים, המפורסמים ומעודכנים למועד התשלום, ובהתאם לשעות העבודה שיבצעו על ידי המתכנן ויאושרו על ידי העירייה.

24. המתכנן מאשר כי למד את התוכניות הקיימות ובדק את דרישות העירייה ואת כל הפרטים והתנאים הדרושים ו/או הקשורים בעבודות ובביצוען וכי התמורה הקבועה בתנאים המיוחדים הינה סופית וכוללת את כל הוצאותיו לרבות שכר עובדים, הוצאות משרדיות, הדפסות, צילומים, העתקת תוכניות, וכו'.

25. הזמנת עבודה שאיננה חתומה כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין ובצירוף חותמת המזמין, לא תחייב את המזמין והקבלן לא יהא זכאי לתמורה ו/או לתשלום כלשהו בגין בצוע העבודות המוזמנות בה.

## חתימת המתכנן

26. מוסכם כי השכר לא יכלול:

- 26.1 אגרות עירוניות וממשלתיות, תשלומים לחברת החשמל, בזק וכד';
- 26.2 שכר למחלקות עירוניות;
- 26.3 שכר מגשרים, בוררים, עו"ד והוצאות משפטיות;
- 27.4 שכר מודד, יועץ אורבאני, מומחה ספירת תנועה וצילומי העתקות.



**מסמך ג'**

**ח. לוח תשלומים ומועדי תשלום**

- 27.1 .27 כל התשלומים למתכנן, לפי הסכם זה, הינם מפרעות בלבד ע"ח התמורה המגיעה לו לפי הסכם זה.
- 27.2 גמר כל שלב ביצוע של הפרויקט ע"י המתכנן, טעון אשור מההנדס בכתב, בה יאושר שהמתכנן השלים את עבודות הפרויקט הכלולות בשלב – במלואן, לשביעות רצונו.
- 27.3 התשלומים ע"ח שכר המתכנן ישולמו למתכנן ע"י העירייה כדלקמן:
- 27.3.1 עדכון תוכניות מוקדם 40% משכר העבודות.
  - 27.3.2 עדכון תוכניות סופי כולל חוברות ואומדנים 40% משכר העבודות.
  - 27.3.3 אישור סופי של המזמין 20% משכר העבודות.
28. על אף האמור לעיל יהא המהנדס רשאי לאשר למתכנן תשלומי ביניים, לפי שיקול דעתו, בהסכמת גזבר העירייה לגבי כל שלב, בהתאם להתקדמות עבודתו של המתכנן – אף לפני גמר השלב הנדון - אך בתנאי שסך כל תשלומי הביניים שישולמו למתכנן ע"י העירייה, בהתאם לאישורי תשלומי הביניים הנ"ל, לא יעלה על השעורים האמורים לעיל בכל שלב ושלב.
29. מועדי התשלום –
- 29.1 כל חשבון שיוגש בהתאם להסכם זה, ייבדק ע"י המהנדס.
  - 29.2 אושר החשבון כולו או חלקו ע"י המהנדס – ישולם החשבון (כולו או חלקו בהתאמה) תוך 45 יום מהמועד שהתקבל אצל המהנדס.
  - 29.3 על אף האמור לעיל מוסכם כי באם התשלום תלוי בגורם מממן הוא ידחה עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון מהמשרד המממן, ובלבד שהתשלום הנדחה ישולם לא יאוחר מ-150 ימים מהיום שבו הומצא החשבון לעירייה, אף אם לא נתקבל המימון מהמשרד.
  - 29.4 לא תשולמנה כל התייקרויות בגין עיכוב בביצוע עבודות הפרויקט שלא באשמת העירייה ונציגיה ובכל מקרה לא תשולמנה התייקרויות מעבר למועד הקבוע בהסכם זה לסיום עבודות התכנון.
  - 29.5 לא הועברו התשלומים במועד מסיבה התלויה בעירייה – ישולמו למתכנן הפרשי ריבית והצמדה (להלן: "תשלום פיגורים") בהתאם לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961 החל מהיום ה-30 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל. פיגור בתשלום של עד 30 יום מהמועד הקבוע לעיל לא ישא כל ריבית פיגורים. תשלום הפיגורים בהתאם לס"ק זה יהווה פיצוי סופי ומוחלט בגין כל נזקי המתכנן בגין איחור בתשלום כאמור לעיל.

**ט. ביטול ההסכם, הפרתו ותרופות**

- 30.1 .30 על אף ובנוסף לכל האמור בהסכם זה, רשאית העירייה בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך למתכנן מאת המהנדס. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך הנקוב בהודעה.
- 30.2 הובא ההסכם לידי גמר בהתאם לסעיף קטן 1, תשלם העירייה למתכנן שכרו בעד אותו חלק מעבודות הפרויקט אותו ביצע, לרבות השלב התכנוני בו הוא מצוי בעת קבלת ההודעה, כתמורה סופית ומוחלטת, בכפוף להעברת כל התוכניות ו/או המסמכים שהוכנו על ידי המתכנן או מי מטעמו עד למועד הפסקת ההתקשרות, מהמתכנן לעירייה. השלב התכנוני יהא כל אחד מהשלבים המפורטים בסעיפים 6-17. המתכנן לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תגמול נוסף על האמור בסעיף זה. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי האמור בסעיף זה לא יחול אם ההסכם בוטל בהתאם לסעיפים 33.1 ו/או 35.

## מסמך ג'

31. הובא ההסכם לידי גמר תהא העירייה רשאית לעשות שימוש מלא בתוכניות ובמסמכים אשר הוכנו על ידי המתכנן ואשר עבורם שולם לו במסגרת ביצוע העבודות והעירייה תהא פטורה מלשלם למתכנן כל שכר, תמורה או פיצוי כלשהו נוסף על האמור לעיל בעד שימוש בתוכניות ו/או כל יתר המסמכים הקשורים בפרויקט, ובלבד שהשימוש הינו בקשר עם הפרויקט נשוא הסכם זה.
32. הובא ההסכם לידי גמר ולאחר מכן היה בדעת העירייה להמשיך בביצוע עבודות הפרויקט או חלק מהן לפי העניין, רשאית העירייה למסור את המשך עבודות הפרויקט לכל מתכנן שיבחר על ידה.
- 33.1 העירייה תהא זכאית לבטל מיידית הסכם זה בגין הפרתו היסודית.
- 33.2 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל שומרת לעצמה העירייה את הזכות לפעול נגד המתכנן באמצעות קבלת כל סעד משפטי לפי כל דין:
34. מוסכם בזאת כי עמידה בלוחות זמנים מוסכמים ו/או הכנת תוכניות שאינן חורגות מהתקציב ו/או שמירתם בתוקף ו/או חידושם של מסמכים הנדרשים לפי הסכם זה ו/או קיומו של כיסוי ביטוחי מתאים ו/או בר תוקף וכן כל הוראה מהוראות סעיפים 3, 4.1, 5, 18, 19, 43-41, 44, 45, 46 ו-50 על סעיפי המשנה שלהם נקבעים כולם כתנאים עיקריים להסכם זה ומהווים התחייבות יסודית והפרת כל אחד מהם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
35. בנוסף לאמור לעיל רשאית העירייה לבטל הסכם זה אם המתכנן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו, שאינן התחייבויות יסודיות, והמתכנן לא תקן את ההפרה לאחר שקבל התראה על כך מאת המהנדס תוך זמן סביר, כפי שיקבע בהתראה.
36. בוטל ההסכם כאמור בסעיפים 33.1 או 35 תשלם העירייה למתכנן את השכר המגיע לו בעד אותו חלק מהעבודות שהושלם על ידו בטרם ביטול ההסכם.
37. העירייה תהא רשאית לעשות שימוש מלא בתוכניות ובמסמכים אשר הוכנו על ידי המתכנן עד השלב בו הופסקה ההתקשרות עמו ותהיה פטורה מלשלם למתכנן כל שכר, תמורה או פיצוי כלשהו נוסף על האמור לעיל בעד שימוש בתוכניות וכל יתר המסמכים הקשורים בעבודות הפרויקט, ככל שהשימוש הוא לגבי הפרויקט נשוא הסכם זה.
38. העירייה תהא זכאית לקזז מהתשלומים המגיעים למתכנן לפי הסכם זה כל סכום שמגיע מהמתכנן לעירייה ובלבד שנשמעה עמדתו בטרם ביצוע הקיזוז.
39. נפטר המתכנן, פשט רגל, או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית, ייחשב הדבר כאילו בוטל הסכם זה לפי סעיף 30.1.
- 40.1 היה ובמהלך ביצוע ההסכם ו/או התחייבויות הצדדים לפיו תפרוץ במשק שביתה ו/או עיצומים ו/או מצב מלחמתי ו/או כוח עליון לרבות תנאים חריגים של פגעי טבע (להלן: "השביתה") אשר לא יאפשרו למי מן הצדדים או שניהם למלא את התחייבויותיו כלפי רעהו, על אף שאותו צד ניסה בשקידה ראויה למלא התחייבויות אלה ו/או למצוא דרך חלופית סבירה כדי לבצען – לא ייחשבו אי מילוי התחייבות כלשהי ו/או איחור בביצוע ההתחייבות, אשר נגרמו במישרין עקב השביתה ולא עקב מעשה או מחדל של אותו צד, כהפרה של אותו צד.
- 40.2 משך הזמן של קיום השביתה עד למועד בו ניתן יהיה למלא את ההתחייבויות כאמור לעיל – יחשב כסיבה מספקת ומוצדקת לאיחור בקיום ההתחייבויות, למשך אותה תקופה בה נתקיימה השביתה.

## י. חבות בנוזיקין וביטוח

## מסמך ג'

41. המתכנן יישא בחבות המלאה בגין כל פגיעה, אובדן או נזק או הפסד כספי אשר ייגרם לגופו ו/או לרכושו של כל אדם או גוף (לרבות המתכנן וכל הבא מטעמו) לרבות העירייה עקב מעשה או מחדל רשלני ו/או עקב רשלנות מקצועית של המתכנן ו/או של מי מטעמו בכל הקשור לביצוע העבודות.
42. המתכנן מתחייב בזה לשפות את העירייה מיד עם דרישתה הראשונה בגין אובדן, פגיעה ו/או נזק ו/או הפסד כספי להם אחראי המתכנן על פי האמור בהסכם זה לעיל, בגין הוצאות סבירות אשר העירייה נשאה בהן לשם התגוננות מפני תביעה אשר הוגשה בגין אובדן, פגיעה ו/או נזק כאמור וכן בגין הוצאות ושכ"ט אותן חויבה לשלם לצד ג' בתביעה כאמור, ובלבד שהעירייה מתחייבת להודיע למתכנן בהקדם אודות קבלת כל תביעה ו/או דרישה בגין האמור לעיל ולאפשר למתכנן להתגונן מפניה. הודעה כאמור תינתן לכתובת האחרונה הידועה לעירייה.
- 43.1 מבלי לפגוע באחריות המתכנן עפ"י כל דין ו/או עפ"י הסכם זה, יחזיק המתכנן על חשבנו בחברת ביטוח המורשית בישראל, כל תקופת ההסכם את הביטוחים כמפורט בנספח הביטוחים המצורף להסכם זה **כנספח ג' 4**.
- 43.2 הביטוח כאמור יורחב ויכלול את העירייה כמבוטחת נוספת בגין חבות המוטלת עליה בגין או בקשר למעשה או מחדל של המתכנן ו/או הפועלים מטעמו בכל הקשור לביצוע הוראות הסכם זה. לענין ביטוח אחריות מקצועית, יהיה ביטוח בתוקף כל תקופת האחריות עפ"י כל דין ו/או 7 שנים מתום תוקפו של ההסכם – לפי המאוחר מביניהם.
- 43.3 על היועץ להמציא לעירייה את נספח ג' כשהוא חתום כדין וכשהוא בתוקף, על ידי חברת ביטוח מורשית בישראל, במעמד חתימת החוזה, ובכל פעם 7 ימים לפני שתוקף האישור עומד לפקוע.

## יא. הקניין בתוכניות

- 44.1 הקניין בכל התוכניות, הנספחים, הטיוטות, התרשימים, המפרטים והמסמכים האחרים שיוכנו על ידי המתכנן והנוגעים לעבודות ולביצוע הוראות הסכם זה, יהיו שייכים לעירייה בכל זמן שהוא.
- העירייה לא תעשה שימוש בתכניות אלא במסגרת הוראות הסכם זה, ביצוע הפרויקט, פרסומו (כשלעצמו או כחלק ממצגת רחבה יותר) והשגת מימון לו.
- 44.2 המתכנן מתחייב להעביר לעירייה בכל עת שיידרש לכך על ידה העתקים מכל המפורט בס"ק 1 לעיל וכן כל מסמך ו/או ידיעה אחרים שיהיה ברשותו בכל הקשור לפרויקט או לביצוע הוראות הסכם זה.
- 44.3 במקרה של הפסקת העבודות תהא העירייה רשאית לעשות שימוש במפורט לעיל, גם אם המשך העבודות יינתן למתכנן אחר.
45. המתכנן מתחייב ליתן הסכמתו בכתב, ככל שתידרש כזו, לשם מסירת המשך העבודות לאחר.

## יב. התנהגות מקצועית והימנעות מניגוד עניינים

46. המתכנן ימנע מכל מצב שיש בו או שעלול להיות בו :
- 46.1 ניגוד בין ענינו לבין ענינה של העירייה, גופי סמך שלה ו/או תאגידיה העירוניים. כתנאי לחתימת הסכם זה חתם המתכנן על שאלון למניעת ניגוד עניינים המצורף להסכם זה **כנספח ג' 2** והמתכנן מצהיר כי ברור וידוע לו כי הפרטים שנמסרו על ידו בתשובה לשאלון מהווים בסיס ותנאי להתקשרות בין הצדדים.

## מסמך ג'

- אין בחתימת המתכנן על השאלון נספח ג'2 להסכם זה כדי לפטור אותו מהתחייבויותיו להמנעות מניגוד עניינים כקבוע בסעיף זה.
- 46.2 חשש לפגיעה ביחסי האמון והמהימנות הנדרשים ממנו לאור אופיין ומהותן של העבודות.
- 46.3 העדר הקפדה על הגינות, או פעולה שלא לפי הכללים, התקנים והנוהלים המקובלים בביצוע עבודות מסוגן ומטיבן של העבודות, או שלא לפי מיטב שיקול הדעת;
- 46.4 קידום או עיכוב או השפעה על מהלכו של פרוייקט, אשר המתכנן, קרובו ו/או תאגיד שהמתכנן או קרובו הינם בעלי שליטה בו, מעוניינים בו באופן אישי, במישרין או בעקיפין. לעניין ס"ק זה "קרוב" הינו – בן זוג, צאצא, הורה, את, וכן בני זוגם וצאצאיהם של כל אלה. לעניין ס"ק זה "בעל שליטה" הינו – מנהל או עובד אחראי בתאגיד או מי שיש לו חלק העולה על 10% בהון או ברווחים של אותו תאגיד.
- 46.5 עיסוק בפרויקט שהוא נותן לגביו שירותים לאדם אחר.

## תקופת ההתקשרות

- 47.1 .47 שירותי הייעוץ ינתנו על ידי המתכנן במשך 36 חודשים החל מיום \_\_\_\_\_ וכלה ביום \_\_\_\_\_.
- 47.2 העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות של הסכם זה לתקופות נוספות, של 12 חודשים בכל תקופה, ובלבד שאורך כל ההתקשרות, לאחר הארכתו של הסכם זה, לא יעלה על חמש שנים ובתנאי שנתנה על כך הודעה בכתב ליועץ (להלן: "הודעה ההארכה") 30 יום לפחות בטרם תום תקופת ההתקשרות שבתוקף והיועץ לא הודיע על סירובו להארכת תקופת ההסכם כקבוע בהודעת הארכה, תוך 14 יום מיום שנשלחה אליו הודעת ההארכה.
- 47.3 ניתנה הודעת הארכה והיועץ לא הודיע על סירובו להארכת תקופת ההתקשרות יראו את ההתקשרות כמוארכת לתקופה נוספת כקבוע בהודעת ההארכה וכל הוראות הסכם זה יחולו על תקופת ההתקשרות הנוספת.
- 47.4 על אף כל האמור בהסכם זה רשאית העירייה להפסיק, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את ההתקשרות לפי הסכם זה, כולה או חלקה, בהודעה מראש של 30 יום לספק, וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, בגין ההפסקה האמורה, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שבוצעו על ידו בפועל, אם בוצעו, עד למועד סיום ההתקשרות, כאמור.

## מסמך ג'

### י.ג. שונות

- 48.1 48.1 ההתקשרות לפי הסכם זה מתקצבת בתב"ר 3127.
- 48.2 48.2 ההתקשרות בהסכם זה נערכת לאחר שנתקיימו לכך כל התנאים ונתקבלו לכך כל ההחלטות והאישורים הנדרשים לכך על פי דין.
49. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב הדבר כויתור על כל הפרה שלאחר מכן, בין אם היא הפרה דומה, שונה או אחרת. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.
50. המתכנן לא יאט את קצב עבודתו ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך ביצוע העבודות על אף חילוקי דעות או מחלוקות העשויות להתקיים במהלך ביצועה, לרבות בגין עיכוב שכרו.
51. הצדדים קובעים כי לבית המשפט השלום בעכו ולבית המשפט המחוזי בחיפה תהא הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בסכסוכים הקשורים ו/או הנובעים מהסכם זה ו/או מביצוע עבודות הייעוץ.
- 52.1 52.1 מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלחו בדואר רשום או באמצעות הפקסימיליה בליווי אישור טלפוני או במסירה אישית לפי כתובת הצדדים כמצוין במבוא להסכם זה.
- 52.2 52.2 כל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען עם תום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח. מסמך שנשלח במסירה אישית או בפקסימיליה יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען במועד מסירתו על ידי השליח בכתובת הנמען, או במועד קבלת אישור טלפוני לקבלת הפקס על ידי הנמען, לפי העניין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_  
המתכנן

\_\_\_\_\_  
עיריית עכו

### אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח מאשר כי הסכם זה נחתם מטעם המתכנן על ידי הי"ה \_\_\_\_\_ (שם מלא ות.ז), אשר הינו/הינם המוסמכים לחתום על ההסכם בשם המתכנן ולאחר שנתקבלו לשם כך כל ההחלטות ו/או האישורים הנדרשים על פי דין.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימה

מכרז פומבי 19/2019  
עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים  
ושירותי ייעוץ



מסמך ג'

הסכם זה מאושר לחתימת עיריית עכו  
להתקשרות קדם מכרז פומבי כדין.  
ההתקשרות עומדת בדרישות הדין  
וההסכם מבטיח את זכויות העירייה כנדרש.

תאריך

חתימת יועמ"ש

נספח ג' 1

תנאים מיוחדים

1. הפרויקט: עדכון תכניות אב, עכו.
2. עבודות התכנון: עדכון תכניות אב לתיעול, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים.
3. לוח זמנים לביצוע עבודות התכנון: שלב א' – 30 יום ממועד חתימת ההסכם. שלב ב' – 45 יום ממועד חתימת ההסכם ושלבים נוספים בתיאום עם המזמין.
4. מבצע העבודות: \_\_\_\_\_
5. נציג העירייה: אינג' איגור מאירסקי, סגן מהנדסת העיר.
6. התמורה:
  - השכר בגין העבודות לעדכון תכניות אב לניקוז: **100,000 ₪ כולל מע"מ.** המתכנן ייתן הנחה מהסכום הנ"ל בשיעור % \_\_\_\_\_ . שה"כ לאחר הנחה \_\_\_\_\_ ₪ כולל מע"מ כדין.
  - השכר בגין העבודות לעדכון תכניות אב לכבישים, תחבורה ושבילי אופניים: **250,000 ₪ כולל מע"מ.** המתכנן ייתן הנחה מסכום הנ"ל בשיעור % \_\_\_\_\_ . שה"כ לאחר הנחה \_\_\_\_\_ ₪ כולל מע"מ כדין.
  - שה"כ השכר בגין העבודות לעדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים \_\_\_\_\_ ₪ כולל מע"מ (במילים) \_\_\_\_\_ (שקלים).
7. הצמדת התמורה: אין.
8. היועצים שאינם כלולים בשכר התכנון: מודד, יועץ אורבני, מומחה ספירת תנועה, העתקות.
9. תקציב לביצוע העבודה: הזמנת העבודה מתוקצבת בתב"ר מאושר 3127.

ולראיה באו הצדדים על החתום

\_\_\_\_\_  
המתכנן

\_\_\_\_\_  
העירייה

## נספח ג' 2

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.ג.,

### הנדון: התחייבות להמנעות מחשש לניגוד עניינים

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ מתחייב כי אני וכל מי מטעמי, לא נעשה כל דבר שיש בו משום ניגוד עניינים עם פעולותינו לפי הסכם זה וכי אני ו/או מי מטעמי איננו נמצאים במצב של חשש לניגוד עניינים עם פעולותינו או פעולותיי ו/או פעולות מי מטעמי, על פי הסכם זה, הן באופן ישיר והן באופן עקיף.
2. הנני מתחייב שלא לעסוק או לטפל במישרין או בעקיפין בכל עניין שעלול להקים ניגוד עניינים כאמור ו/או בכל נושא או עניין שהעירייה הינה צד לה, אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים כאמור, בכל תקופת ביצוע השירותים ועד תום שישה חודשים מסיום ההתקשרות עם העירייה, לפי המאוחר מבניהם.
- 3.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הנני מצהיר ומתחייב כדלקמן:
  - 3.1.1 אינני נושא משרה בעירייה או בתאגיד בשליטתה.
  - 3.1.2 אינני חבר מועצת עיריית עכו.
- 3.2 בכל מקרה בו יחול אחד מהמקרים האמורים בס"ק (1) לעיל במהלך ביצוע השירותים, אדווח על כך לעירייה ואפעל כאמור בסעיף 5 להלן לגבי מקרה של חשש לניגוד עניינים.
4. בכל מקרה בו אהיה בקשרי עבודה לרבות מתן שירותים מקצועיים עם קבלן או עם נותן שירות אחר עימו תתקשר העירייה ו/או מי מטעמה במסגרת ביצוע העבודות בפרויקט, אדווח על כך לעירייה ואפעל כאמור בסעיף 5 להלן לגבי מקרה של חשש לניגוד עניינים.
5. בכל מקרה של ניגוד עניינים, או חשש לניגוד עניינים, אפסיק את הטיפול בנושא שבגיניו מתעורר החשש באופן מיידי ואמסור על כך הודעה לעירייה בתוך 3 ימים מעת שנודע לי על כך. היועצת המשפטית של העירייה או מי מטעמה, תחליט בנושא ובדרך הטיפול הנדרשת במסגרתו, לרבות על דרך הפסקת עבודתי והחלטתה תהיה סופית.
6. ידוע לי כי בכל שלב של ביצוע ההסכם, אם לדעת העירייה או מי מטעמה אני נמצא או עלול להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים, רשאית העירייה להורות על הפסקת עבודתי ועל סיום ההתקשרות עמי, מטעם זה בלבד.
7. האמור לעיל יחול גם על כל מי מטעמי העוסק בביצוע השירותים, אשר יידרש ליתן הצהרה והתחייבות בדבר אי ניגוד עניינים כאמור בסמוך לחתימת ההסכם ובכל מקרה טרם תחילת עבודתו במסגרת מתן השירותים. הצהרותיו תהיינה שמורות ביד, ואמסרם מיד לעירייה לפי דרישתה, וזאת בין אם הם עובדיי ובין אם הם נותני שירות חיצוניים עימם התקשרתי קבלן משנה או בכל דרך אחרת.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת

תאריך



לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

### הנדון: התחייבות לשמירה על סודיות

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז.ח.פ. מס' \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_, (להלן: "המתחייב") מתחייב בזאת כלפי עיריית עכו ו/או למי מטעמה כדלקמן:

1.1 לשמור בסודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשהו, זולת האנשים הנוטלים חלק בעבודה, כל מידע, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, שרטוטים, דיאגרמות, טבלאות, נתון עיוני, מדעי, מעשי, מתכון, נתונים כספיים, מחזורי מכירות, תחומי פעילות וכו', בין בכתב ובין אם בעל פה שהובאו לידיעת המתחייב ונמסרו לו ע"י העירייה ו/או המשרד במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעת ה"מתחייב" בקשר עם או כתוצאה העבודה מביצוע השירותים. כל הנ"ל יקרא להלן: "מידע".  
על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגבי מידע יחול גם על עותקה.

1.2 לגבי המידע כדלקמן:

- 1.2.1 לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו, שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת, אלא לצורך ביצוע השירותים בלבד.
- 1.2.2 לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.
- 1.2.3 להגביל את הגישה למידע אך ורק לאותם אנשים או גורמים העוסקים בפועל בביצוע השירותים.
- 1.2.4 לנקוט בכל האמצעים להבטיח את שמירת המידע ע"י כל אדם הבא במגע עם המידע.
- 1.2.5 להודיע בכל מקרה של אובדן המידע או חלק ממנו.
- 1.2.6 לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לשירותים ו/או למידע אלא עפ"י הוראות העירייה בלבד.
- 1.2.7 לא לפתח ולא לייצר או להעתיק או לערוך ולהכין באופן כלשהו תכנת מחשב או סקרים על בסיס או על סמך הנתונים, המסמכים וכד' שקיבל המתחייב מאת הגורמים אתם הוא בקשר לשם ביצוע השירותים או אשר הגיעו לידיעת ה"מתחייב" במהלך וכתוצאה מביצוע השירותים.
- 1.2.8 להחזיר ולמסור, עם סיום העבודה, או בכל עת לפי דרישה, כל מסמך, נתון או מאגר מידע הנוגע למידע או לשירותים.

2. ההתחייבות לשמירת הסודיות לגבי המידע תהיה תקפה גם לאחר סיום ביצוע השירותים.

3. ההתחייבות הנ"ל תחול גם על עובדים של המתחייב ועל כל המועסק מטעמו, או ביחד איתו בביצוע השירותים כולם או חלק מהם והמתחייב יעשה כל הדרוש להבטיח קיום ההתחייבות הנ"ל על ידם.

4. ידוע למתחייב כי בין היתר בגין חתימה על מסמך התחייבות זה נמסר לו ביצוע השירותים וכי הפרת ההתחייבות לשמירת סודיות, תחייבו בתשלום פיצויים לעירייה.

5. על התחייבות זו חתומים מורשי חתימה של המתחייב ומצורף רשימת העובדים מטעמו אשר להם רשות לעבוד ולעסוק בביצוע השירותים.

עיריית עכו  
 רחוב ויצמן 35, עכו  
 (להלן: "העירייה")

א.ג.ג.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של \_\_\_\_\_ (להלן: "המתכנן")  
 בגין עבודות עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים ותחבורה, ושבילי אופניים  
 בעכו בקשר עם הסכם מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "השירותים")

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ מאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו למתכנן פוליסות לביטוח בגין השירותים ו/או כללנו את השירותים בפוליסות קיימות של המתכנן, כמפורט להלן:

<p>לכיסוי אחריות על פי דין של המתכנן ו/או עובדיו בגין אבדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות לעירייה, לעובדיה ולמי מטעמה, בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים.</p> <p>סך של 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.</p> <p>1. הביטוח מורחב לשפות את העירייה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המתכנן ומי מטעמו בביצוע השירותים.                  2. הפוליסה כוללת סעיף אחריות צולבת.                  3. הביטוח מכסה תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי, כלפי העירייה.</p> <p>אינה עולה על 40,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.</p>	<p><b>א. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי") פוליסה מספר _____</b></p> <p><b>גבולות אחריות:</b></p> <p><b>תנאים מיוחדים:</b></p> <p><b>השתתפות עצמית:</b></p>
<p>לכיסוי אחריותו של המתכנן על פי פקודת הנזיקין ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדים המועסקים על ידו בביצוע השירותים.</p> <p>סך _____ ₪ למקרה ו- _____ ₪ ולתקופת ביטוח שנתית.</p> <p>הביטוח מורחב לשפות את העירייה ועובדיה היה ותוטל עליהם אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדי המתכנן בקשר עם ביצוע השירותים.</p>	<p><b>ב. ביטוח חבות מעבידים פוליסה מספר _____</b></p> <p><b>גבולות אחריות:</b></p> <p><b>תנאים מיוחדים:</b></p>

נספח ג' / 4

<p>לכיסוי אחריות על פי דין של המתכנן ו/או עובדיו בגין אבדן ו/או נזק כספי או אחר שייגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות לעירייה ולעובדיה, בגין מעשה או מחדל טעות או השמטה, המהווים הפרת חובה מקצועית, במהלך ו/או בקשר עם ביצוע השירותים כולל עיכוב ושיהוי הנובעים מכך.                  סך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.</p> <p>1. הביטוח מורחב לכסות נזקים בגין:                  (א) אי יושר עובדים, (ב) אבדן מסמכים ומדיה מגנטית.                  2. הביטוח כולל תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים.                  3. הביטוח מורחב לשפות את העירייה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של המתכנן ומי מטעמו בביצוע השירותים.                  4. תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים לעירייה.</p>	<p><b>ג. ביטוח אחריות                  מקצועית                  פוליסה מספר</b></p> <hr/> <p><b>גבולות אחריות:</b></p> <p><b>תנאים מיוחדים:</b></p>
---	---

2. תקופת הביטוח היא החל מ- \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_ (כולל).
3. בפוליסות הנ"ל שם "המבוטח" יהיה – המתכנן ו/או העירייה בהתאם להרחבי השיפוי לעיל
- "העירייה" לעניין אישור זה: עיריית עכו ו/או תאגידי עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:
  - א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה ו/או עובדיו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
  - ב. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת המתכנן ו/או ביזמתנו ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שנמסור למתכנן ולעירייה הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
5. המתכנן לבדו אחראי לתשלום דמי הבטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות בהן.
6. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה, ולגבי העירייה הפוליסות הנ"ל מהוות "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981, ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.

מכרז פומבי 19/2019  
עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה ושבילי אופניים  
ושירותי ייעוץ



נספח ג' / 4

7. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות ובכפוף לשינויים ההרחבות והתנאים המיוחדים המפורטים באישור זה.

תאריך	שמות החותמים	חתימת חברת הביטוח
-------	--------------	-------------------

\\bar\archive21\מכרז פומבי עדכון תכניות אב לניקוז, כבישים, תחבורה, שבילי אופניים\_21404.doc