

פרסום אודות הסדר מותנה באינטרנט
הסדר מיום 17.10.18
הועדה המקומית לתכנון ולבניה – עכו

תיק מס' 2009071 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עכו נסגר בהסדר, ע"פ הפירוט שלהלן:

1. תיאור העובדות המהוות עבירה שבהן הודו החשודים:

- 1.1 החל משנת 2014 ביצעו החשודים עבירות של שימוש במקרקעין בניגוד להיתר בנייה.
- 1.2 החל משנת 2014 עשו החשודים שימוש בסככה בשטח של כ-55 מ"ר, אשר נבנתה ללא היתר, ונבנתה בחריגה מקווי בניין.
- 1.3 החל משנת 2014 עשו החשודים שימוש במבנה מפח בשטח של כ-7 מ"ר למטבח ושירותים בניגוד להיתר.

2 הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:

שימוש ללא היתר, עבירות על **סעיפים 204(א) ו-208(א)(1),(2),(4),(6),(7) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965**, בנוסחו טרם תיקון 116.

3 תנאי ההסדר:

- 3.1 תשלום לוועדה המקומית סכום כולל של 60,000 ₪; 20,000 ₪ ע"י כ"א מהחשודים.
- 3.2 התחייבות להימנע מביצוע עבירה על פי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, במשך שנה.
- 3.3 מילוי ו/או ביצוע תנאי היתר, תוך שנה מיום החתימה על ההסדר, שאם לא כן יופסק השימוש במקרקעין בחומרים מסוכנים, כמפורט בהיתר.

4 נימוקים לסגירת התיק בהסדר:

- 4.1 החשודים מודים בכך שביצעו את העובדות המהוות עבירות כמתואר לעיל בסעיף (1) להסדר מותנה זה.
- 4.2 לחשודים אין עבר פלילי
- 4.3 לחשודים אין תקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות.

5 נסיבות ביצוע העבירה:

- 5.1 החשודים הם אנשים נורמטיביים, ברגע שהובהר להם שעליהם לקבל היתר בניה פעלו לעשות כן.
- 5.2 ביום 20.12.17 קיבלו החשודים היתר בנייה.

6. נסיבות מקלות אחרות:

במכלול הנסיבות, היות וניתן היתר בניה לעבירות המתוארות בסעיף 1, ניתן היה להימנע מהגשת כתב אישום כנגד החשודים ובסופו של דבר מהרשעתם בדין.