



פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים

שהתקיימה ביום שני, י"ט בתמוז תשע"ט, 22.7.2019

בשעה 18:00, בחדר וועדות, בהיכל העירייה, רח' ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה:

- עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר ויו"ר הועדה
- מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

נעדרו ה"ה:

- מר זאב נוימן - מ"מ וסגן רה"ע וחבר הועדה
- רו"ח חסין אסדי - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר עופר כהן - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר שמיל לוי - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

כמו"כ נכחו ה"ה:

- עו"ד סיון קמחי - מנהלת תחום מכרזים וחוזים - הלשכה המשפטית
- מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
- מר מורדי שמיר - מנהל אגף תשתיות וביצוע
- מר איגור מאיורסקי - סגן מהנדסת העיר וראש מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים
- גב' יהודית דיאמנט - מזכירת מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים - כותבת פרוטוקול

מעל סדר היום:

1. גזבר העירייה חייב להיות נוכח בישיבות ועדת מכרזים.

על סדר היום:

2. מכרז פומבי 06-2019 – שיטור קהילתי, עפ"י בקשתו של מר מורדי שמיר מנהל אגף תשתיות וביצוע, המצ"ב כנספח א'.
3. מכרז פומבי 60-2018 – תכנון בית-ספר למוסיקה ואומנויות עכו עפ"י בקשתו של מר מורדי שמיר - מנהל אגף תשתיות וביצוע, המצ"ב כנספח ב'.
4. מכרז פומבי 19-2019 – עדכון תוכנית אב לניקוז כבישים תחבורה ושבילי אופניים, עפ"י בקשתו של מר מורדי שמיר - מנהל אגף תשתיות וביצוע, המצ"ב כנספח ג'.

מעל סדר היום:

5. מכרז פומבי 23-2019 – יועץ בתחום קידום המסחר והקהילה במגזר הערבי, עפ"י בקשתו של מר משה סעדה מנהל אגף מחסנים ואינוונטר, המצ"ב כנספח ד'.

1. גזבר העירייה חייב להיות נוכח בישיבות ועדת מכרזים:

עו"ד סיון קמחי

בהתאם לסעיף 3ג170 לפקודת העיריות הגזבר חייב להיות נוכח בוועדת מכרזים או רשאי לשלוח עובד עירייה מטעמו. מנחם נויפלד אינו עובד עירייה ולכן על הגזבר למנות עובד שכפוף לו והוסמך על ידו לעניין זה.

עו"ד אדהם ג'מל – יו"ר הוועדה

דיברתי עם גזבר העירייה והוא מינה מטעמו להיות נוכח בוועדת המכרזים את מר איציק בן שושן.

לפיכך מהיום והלאה כל זימון שנשלח לוועדת מכרזים יש לשלוח לגזבר ולאציק בן שושן.

בנוסף ייתכן ובמידת הצורך, הגזבר יבקש ממנחם נויפלד להצטרף לוועדות מסוימות, ככול שיש בעיה תקציבית או כספית כלשהי.
איציק בן שושן חייב להיות בכל וועדת מכרזים.

2. מכרז פומבי 06-2019 – שיטור קהילתי, עפ"י בקשתו של מר מורדי שמיר מנהל אגף תשתיות וביצוע, המצ"ב כנספח א' 1.

מורדי שמיר

מדובר במכרז להקמת תחנה לשיטור קהילתי. התחנה תוקם על יד בית ספר התומר האומדן במכרז זה הוא 1,187,130 ₪ התקציב המאושר למכרז הוא 1,100,000 ₪. למכרז זה ניגשו 4 מציעים. מציע מס' 1 מ.ס.ע.ד גרין בע"מ, מציע מס' 2 מאריסת, מציע מס' 3 ר.ע.ח. בוני הכרמל, מציע מס' 4 יאסר חמוד. מציע מס' 1 מ.ס.ע.ד גרין בע"מ ומציע מס' 3 ר.ע.ח. בוני כרמל לא השלימו את המסמכים הנדרשים לכן ממליץ לפסול את שניהם. מציע מס' 4 יאסר חמוד עומד בכל תנאי המכרז אך המחיר היה גבוה לעומת מציע מס' 2 מאריסת, שהגיש הצעה זולה יותר ועומדת בכל תנאי המכרז, בנוסף הוא קבלן מוכר אשר עבד עם העירייה ובפרויקט הקודם היינו מרוצים ממנו לדברי מר ריזק מחול סגן מהנדסת העיר, ולכן ממליץ על מציע מס' 2 מאריסת, לאשר אותו כזוכה.

עו"ד אדהם ג'מל – יו"ר הוועדה

למה יש הפרש בין האומדן של המכרז לאומדן המאושר?

מורדי שמיר

העברתי מזכר לגזבר שיש חוסר בתקציב ביישום הפרויקט ומבקש את אישורו בבחירת קבלן זוכה על אף החוסר בתקציב. הגזבר השיב בחתימתו על המזכר כי הינו מאשר לאשר את הזכייה ומנהל הכספים ידאג להשלים את התקציב החסר בהמשך.
(מצ"ב כנספח א' 2 - המזכר עם אישורו של הגזבר).

רו"ח מנחם נויפלד

אכן דנו בנושא היום בישיבת התב"ר מול ההנדסה והגזבר אישר המשך התקדמות הפרויקט.

החלטה:

הוועדה מאשרת את מציע מס' 2 מאריסת, אשר הגיש הצעה ע"ס - 1,374,750 ש"ח כהצעה הזוכה והזולה ביותר אשר עומדת בכל תנאי המכרז.

3. מכרז פומבי 60-2018 – תכנון בית-ספר למוסיקה ואומנויות עכו עפ"י בקשתו של מר מורדי שמיר - מנהל אגף תשתיות וביצוע, המצ"ב כנספח ב'

מורדי שמיר

מדובר על מכרז לתכנון בלבד. האומדן הוא 7% שכר טרחה מהביצוע בפועל. למכרז זה ניגשו 16 מציעים מתוכם 1 הסיר מועמדותו. 15 מציעים הגיעו לוועדת האיכות אשר בנויה 80% איכות 20% מחיר. צורפה פרוטוקול וועדת האיכות וכן טבלה המשקללת את הניקוד וועדת האיכות וההצעה הכספית.

באישור היועמ"ש הוחלט לבצע בדיקת והשלמת מסמכים ל3 המציעים המובילים מבין ה-15 שניגשו לוועדת האיכות. 3 מציעים אשר קיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר הם:

- דבידאת אדריכלים ומתכנני ערים – 89.18% ציון משוקלל.
 - בר שיפמן נתן אדריכלים – 74.61% ציון משוקלל.
 - ר. לוטן אדריכלים בע"מ – 74.27% ציון משוקלל.
- מכרז זה יצא עפ"י בקשתו של המנכ"ל, המכרז מובנה בשלבויות תיק תורם ולאחר גיוס מקורות מימון לפרויקט תכנון מפורט.

אילן פרומן

מה המשמעות של תיק תורם?

איגור מאיורסקי

זה תיק שיווקי עם הדמיות עם מפרט עם פרוגראמה שמגישים למשרדי הממשלה לתורמים פוטנציאלים, זה עוזר מאוד לרשות לקדם פרויקטים בעזרת פילנתרופיה.

עו"ד אדהם ג'מל – יו"ר הוועדה

למי משלמים כסף, לכל המציעים שהגישו או רק לזוכה?

מורדי שמיר

התמורה עבור תיק התורם משולמת רק להצעה הזוכה.

עו"ד אדהם ג'מל – יו"ר הוועדה

איך נשאר רק 3 מציעים מתוך ה-15 מציעים שניגשו?

מורדי שמיר

הוועדה החליטה לבדוק רק 3 מציעים שמובילים מבחינת איכות ומחיר, ומתוכם לבחור את המציע שיקבל את הציון המשוקלל הגבוהה ביותר. ממליץ על מציע מס' 4 דבידאת אדריכלים ומתכנני ערים, שקיבל את הציון המשוקלל הגבוהה ביותר ועומד בכל תנאי המכרז, כהצעה זוכה.

עו"ד סיון קמחי

מתוך 3 המציעים הנ"ל ישנו מציע אחד שלא עומד בתנאי המכרז והוא ר. לוטן אדריכלים - מכיוון שהיו לו השלמות שנדרש להשלים בנספח הביטוחי והוא לא השלים, ממליצה לפסול הצעתו.

החלטה:

הוועדה מאשרת לפסול את מציע מס' 15 לוטן אדריכלים, מכיוון שאינו עומד בתנאי המכרז לאחר שהגיש נספח ביטוחי לא תקין.

הוועדה מאשרת את מציע מס' 4 דבידאת אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ, כהצעה הזוכה אשר קיבלה את הציון המשוקלל הגבוהה ביותר, ועומדת בכל תנאי המכרז. חתימה על חוזה תכנון עם האדריכל הזוכה מותנת בכפוף לקבלת מקור תקציבי, ותהיה עפ"י הצעתו שהינה, שכר טרחה 5.5% כולל כל היועצים.

4. מכרז פומבי 19-2019 – עדכון תוכנית אב לניקוז כבישים תחבורה ושבילי אופניים, עפ"י בקשתו של מר מורדי שמיר - מנהל אגף תשתיות וביצוע, המצ"ב כנספח ג'.

איגור מאיורסקי

מדובר על פרויקט עדכון תכניות אב כבישים ושבילי אופניים. עדכון קודם היה לפני 5 שנים. יצאנו להליך מסודר וביקשנו ממתכננים הנחה מאומדן. קיבלנו הצעות מ- 3 מתכננים. נעשה הליך להשלמת מסמכים וכולם עומדים בתנאי המכרז. הקבלן אוסמה הגיש את ההצעה הזולה ביותר אך ישנה אי בהירות. המתכנן אוסמה הגיש המלצה על תכנון של תכנית אב לניקוז שעשה עבור עיריית אוס אל פאחס, בדקתי את ההמלצה התקשרתי למהנדס בעיריית אוס אל פאחס החתום בהמלצה ושאלתי אותו מי עשה עבורכם את תכנית אב לניקוז, והמהנדס ענה לי ש"תלם מהנדסים". ואני אמרתי לו שקיבלנו המלצה חתומה ע"י מהנדס אוס אל פאחס מהמתכנן אוסמה אשר טען שעשה תכנון עבורו, והוא ענה לי שאולי הוא חתום בטעות והוא בכלל לא ממליץ לעבוד איתו כי הוא עשה לו המון בעיות.

עו"ד אדהם ג'מל – יו"ר הוועדה

אני ממליץ להזמין את הקבלן אוסמה לשימוע, כדי לשמוע מה יש לו לומר על טענה זו.

עו"ד סיון קמחי

על פי תקנה 20 למכרזים, במידה ורוצים לפסול משהו ממכרז על פי חשד שהולך אותו שולל, יש להזמין אותו לשימוע ולכן אני ממליצה מבחינה משפטית להזמין את הקבלן אוסמה לשימוע.

החלטה:

הוועדה מאשרת לזמן לשימוע את המתכנן אוסמה. באחריות עו"ד אדהם ג'מל להוציא מכתב זימון לשימוע. לאחר השימוע נכנס וועדה נוספת ונקבל החלטה.

אדהם ג'מל, עו"ד
סגן ראש עיריית עכו

עו"ד ג'מל אדהם
סגן ראש העיר עכו
יו"ר ועדת מכרזים

תאריך: 21/7/2019

מעל סדר היום :

5. מכרז פומבי 23-2019 – יועץ בתחום קידום המסחר והקהילה במגזר הערבי, עפ"י בקשתו של מר משה סעדה מנהל אגף מחסנים ואינוונטר, המצ"ב כנספח ד'1.

עו"ד סיון קמחי

מאחר ומשה סעדה לא יכול להגיע לוועדה, אני מציגה בפניכם את נושא המכרז. מדובר ביועץ לקידום המסחר והקהילה במגזר הערבי. ניגשו למכרז זה 3 מציעים, ואתמול נערכה ועדת איכות (נא ראה פרוטוקול ישיבת ועדת איכות מיום 21.7.2019, המצ"ב כנספח ד'2).

שמות המציעים הם:

- חב' בי.אר קישורים בע"מ.

- איקונומיק אנליסיס.

- זכור עבאס.

רק 2 מציעים עמדו בתנאי המכרז, חב' בי.אר קישורים בע"מ, וזכור עבאס. מציע מס' 2 איקונומיק אנליסיס אינו עומד בתנאי המכרז מכיוון שבמכרז היה חסר תצהיר אודות דובר השפה הערבית, לא השלים במסגרת השלמת המסמכים. מציע מס' 3 זכור עבאס, הגיש את ההצעה הזולה ביותר וקיבל את הציון המשוכלל הגבוה ביותר בוועדת האיכות, לכן ממליצה לקבל אותו כהצעה הזוכה.

עו"ד אדהם ג'מל – יו"ר הוועדה

אני מעדכן את הוועדה שזכור עבאס הוא בן דודה שלי, ולכן מוציא את עצמי מדיון זה, למען הסר ספק לניגוד עניינים, וממנה את אילן פרומן כממלא יו"ר הוועדה, ומעלים בטלפון את עופר כהן (חבר מועצה).

❖ עו"ד אדהם ג'מל יו"ר הוועדה יצא מהחדר.

❖ עו"ד סיון מסבירה לעופר כהן (טלפונית) על המכרז המדובר כפי הכתוב מעלה.

החלטה:

הוועדה מאשרת לפסול את מציע מס' 2 איקונומיק אנליסיס, מכיוון שאינו עומד בתנאי המכרז.

הוועדה מאשרת את מציע מס' 3 זכור עבאס, כהצעה הזולה והזוכה, אשר קיבלה את הציון הגבוה בוועדת איכות ועומדת בכל תנאי המכרז.

אילן פרומן
מ"מ יו"ר הוועדה
וחבר ועדת מכרזים

1/8/2019

תאריך:

מכרז פומבי 06-2019 – שיטור קהילתי

לשם זה באלא כשרים למס' 2
מס' 2 מלפנים מס' 3 וס' 4

שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

תאריך:

מכרז פומבי 60-2018 – תכנון בית-ספר למוסיקה ואומנויות עכו

לשם זה הוצגו בלופים
לשם זה מלפנים מס' 4 בקיצור לזרי כ"מ
ואתכלל לזרי קל"ה " פ"ס"ס ז"כ"ה

שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

4/8/2019

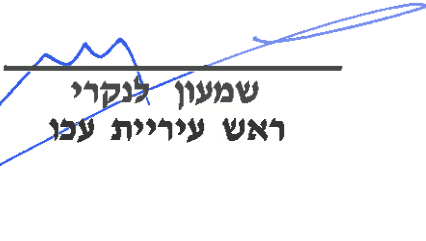
תאריך:



מכרז פומבי 19-2019 – עדכון תוכנית אב לניקוז כבישים תחבורה ושבילי אופניים

אנחנו שמחים להודיע לך על התכנון אלטרי
לאתר המוצג בסך הכל יצא לפרק
הטל 05 2611111

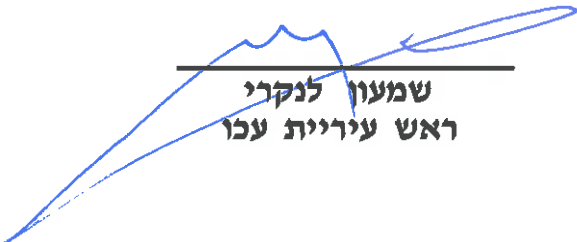
תאריך: 4/8/2019


שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

מכרז פומבי 23-2019 – יועץ בתחום קידום המסחר והקהילה במגזר הערבי

אנחנו שמחים להודיע לך על
אתר המוצג בסך הכל יצא לפרק
הטל 05 2611111

תאריך: 4/8/2019


שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

רשמה: יהודית דיאמנט

נספח א' 1

I

הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים

מכרז מומבי 06/2019 שיטור קהילתי
 האומדן: 1,187,130 מיליון מאה ושמונים ושבע אלף מאה ושלושים שקלים
 אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - כן לא
 מכרז חתום ע"י הגזבר - כן לא
 תקציב מאושר למכרז - 1,100,000 מס' סעיף תקציבי - 2652, 2872
 שם מבצע האומדן - מורדי שמיר

טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים

מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	(משתנים לפי החוזה)
		יטלכר במלך	ה.ס.ח. במלך כמלך	א.ס.ח. במלך	א.ס.ח. במלך	א.ס.ח. במלך
		✓	✓	✓	✓	נספח ב/1 טופס מילוי ממליצים
		✓	לא תמסר	✓	✓	נספח ב/2 (קיום הוראות סעיף ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים).
		✓	לא תמסר	✓	✓	נספח ב/1 2 מוגבלויות
		✓	א.ס.ח. במלך	✓	א.ס.ח. במלך	נספח ב/3 (הצהרה בדבר העדר קרבה)
		✓	✓	✓	✓	נספח ב/4 ערבות בנקאית בנוסח המצורף
		א.ס.ח. במלך	א.ס.ח. במלך	א.ס.ח. במלך	א.ס.ח. במלך	נספח ב/5 משתתף מקומי
		✓	✓	✓	א.ס.ח. במלך	אישור על ניהול פנקסים
		✓	א.ס.ח. במלך	✓	✓	אישור על ניכוי מס' במקור
		✓	✓	✓	א.ס.ח. במלך	אישור ביטוחים תקין, ללא מחיקות
		✓	✓	✓	✓	אישור עו"ד בסוף מסמך הצעת המשתתף
		✓	א.ס.ח. במלך	✓	✓	תעודת רישום התאגיד
		✓	✓	✓	א.ס.ח. במלך	תדפיס מרשם החברות
		✓	✓	✓	✓	קבלה
		✓	✓	✓	א.ס.ח. במלך	מסמכי מכרז חתומים
		א.ס.ח. במלך	✓	א.ס.ח. במלך	א.ס.ח. במלך	א.ס.ח. במלך
	1,500	697	1,462,500	1,374,750	1,755,297	א.ס.ח. במלך

חתימה: _____
 מחתימו: _____
 58302
 לשכה משפטית
 ייריית לכו

שם הבדוק: _____ מורדי שמיר
 ס"מ קמ"ו

תאריך: 01/06/2018

פרוט ההצעות

מכרז פומבי 06/2019 שיטור קהילתי
האומדן: 1,187,130 מיליון מאה ושמונים ושבע אלף מאה ושלושים שקלים

מס"ד	מאושר למכרז - _____	ההצעה	הסטייה מהאומדן (באחוזים)	הערות
1	שם מבצע האומדן - מורדי שמיר	1,374,750	15.80%	
2				


האם ההצעה המומלצת חורגת מהתקציב המאושר ? כן

המלצות על המציעים (במידה וקיימות)

המציע	ההמלצות
1	אבסל אטל ביצת השלום
2	אבסל
3	אבסל אטל ביצת השלום
4	אבסל ביצת השלום

1	האם ב"ב אבסל אטל ביצת השלום
2	האם ב"ב אבסל אטל ביצת השלום
3	האם ב"ב אבסל אטל ביצת השלום
4	
5	

חתימת מוביל המכרז/יועץ מקצועי


 שמיר מרדכי
 מנהל תשתיות ופרויקטים

תאריך: 20/7/19

נספח א' 2



בתשובה להוכיח
תאריך

מזכר

תאריך 22/7/19

אל: ראובן איצמן
מאת: מוטיק אלט

הנדון: יקום מרכז עילוי קהילתי

1. פרוסס חברי אגודת המורים והתלמידים

2. הנקטן בהוציא המל כוונת ה"ו 137,000 ₪

3. איזול פיקוד ל4 54,800 ₪
סה"כ 1,424,800 ₪

4. לנתן סוללרד איקדמ קמ"מ קב"ל מלכ
5. א"ל מוסד חק"מ

5. נציג אגודה סג' התקציב המילק הנצ"ק

שלד מלכ

מזכ"ר
19/7/19

נספח ב'

1

הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לוועדת המכרזים

מכרז מומבי 60/2018 בית ספר למוזיקה
 האומדן: 7X
 אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - כן
 מכרז חתום ע"י הגזבר - כן/לא _____
 שם מבצע האומדן - מורדי שמיר
 תקציב מאושר למכרז - אין מס' סעיף תקציבי - _____

טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים

מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	(משתנים לפי החוזה)
			15 אילן טכניאל	7 שיבן נמ	1 דגמי אכילס	
			✓	✓	✓	נספח ב/3 סופס מילוי ממליצים
			✓	✓	✓	נספח ב/5 קיום הוראות סעיף ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים).
			✓	✓	✓	נספח ב/6 1 מוגבלות
			✓	✓	✓	נספח ב/3 (הצהרה בדבר העדר קרבה)
			בטל			נספח ב/4 ערבות בנקאית בנוסח המצורף
			1.1	1.1	1.1	נספח ב/5 משתתף מקומי
			✓	✓	✓	ב/7 שאלון למניעת ניגוד עניינים
			✓	✓	✓	אישור על גיהול מנקסים
			✓	✓	✓	אישור על ניכוי מס' במקור
			✓	✓	✓	אישור ביטוחים תקין, ללא מחיקות
			✓	✓	✓	אישור עו"ד בסוף מסמך הצעות המשתתף
			✓	✓	✓	תעודת רישום התאגיד
			✓	✓	✓	תדפיס מרשם החברות
			✓	✓	✓	קבלה
			✓	✓	✓	מסמכי מכרז חתומים
			✓	✓	✓	תעודת רישום מהנדס/אדריכל
			3.77%	5.5%	5.5%	ההצעה
			74.27	74.61	89.19	

חתימה: _____
 סיון סמית
 מ.ר. 56302
 לשכה משפטית
 עיריית עכו

שם הבדוק: _____ מורדי שמיר
 סיון קמחי

תאריך: 01/06/2018
 סיון סמית
 מ.ר. 56302

2

פרוט ההצעות

מכרז פומבי 60/2018 בית ספר למוזיקה
האומדן: 7.77

מס"ד	מאושר למכרז -	ההצעה	הסטייה מהאומדן (באחוזים)	הערות
1	3 כטג טוכטל	5.5%		
2	גב לטמן נמן	5.5%		
3	אילן טוכטל	3.77%		

האם ההצעה המומלצת חורגת מהתקציב המאושר ? כן

המלצות על המציעים (במידה וקיימות)

המלצות	המציע

1. התארה צבאית טוכטל (אמר שיש להם טיגס הקצרים)
- 2.
3. לטמן גב לטמן גלילי טג הקצרים.
4. אילן טוכטל אילן טוכטל אילן טוכטל אילן טוכטל אילן טוכטל
- 5.

תאריך 19/7/18 חתימת מוביל המכרז/יועץ מקצועי ג'י טאלף

ט"ו תמוז תשע"ט
18/07/2019

**לכבוד
וועדות מכרזים**

שלום רב,

הנדון: פרוטקול וועדת איכות מכרז 60/2018 תכנון לבית ספר למוזיקה ואומנויות-עכו

התאריך 3/06/2019 התכנסה וועדת איכות למכרז שבנדון
חברי הוועדה הינם:

יו"ר הוועדה – מנכ"ל העירייה מר אוהד שגב
חברת הוועדה - ראשת מנהל החינוך הגב' אורית אסיג.
חבר וועדה – אדריכל העיר מר שי אללוף
משקיפים:

מהנדסת העיר – ד"ר מיכל סופר
יועמש העיר – עו"ד כנרת הדר
גזבר העירייה – מר ראובן ויצמן
מנהל הקונסרבטוריון מר דני ירון
יו"ר הקונסרבטוריון מר מיכאל אילוז
יועצת אירגונית – הגב' גל דקל.

למכרז ניגשו 16 מציעים, מציע אחד הסיר את מועמדותו ולוועדת האיכות הגיעו 15 מציעים.
המציעים הציגו את ההצעות שלהם ונוקדו ע"י חברי הוועדה.
מרכיב ציון האיכות המתייחס לממליצים 30% נוקד ע"י מחלקת הנדסה – מנהלן והתווסף לחו"ד
הדעת של חברי הוועדה.
הציונים שוכללו ונקבעו 3 מציעים מובילים להמשך בדיקת ההצעות, השלמת מסמכים ועמידה
בתנאי הסף.

מצורף טופס הניקוד הסופי של וועדת האיכות.



שמיר מרדכי
מנהלן הנדסה

כתב

	100%	20%	80%	ממוצע	ש"י	אורך	אורית	האעה	מס' מגיש	מיוכילל	
	63.07	8.87	54.20	67.75	84.75	66.25	52.25	8.5	3	רז אדר"כילים	1
	56.00	9.67	46.33	57.92	80.25	46.25	47.25	7.8	12	גורדון אדר"כילים	2
	63.42	10.62	52.80	66.00	88	47	63	7.1	16	ד.מ.ר חכמן	3
	52.33	8.20	44.13	55.17	69.5	52.5	43.5	9.2	14	מלול אשר	4
	71.31	13.71	57.60	72.00	84	84	48	5.5	1	רועי יצחקי	5
1	89.18	13.71	75.47	94.33	88	100	95	5.5	4	דביאת אדר"כילים	6
2	74.61	13.71	60.90	76.13	84.125	70.625	73.625	5.5	7	בר שיפמן נתן	7
	58.98	7.05	51.93	64.92	80.25	62.25	52.25	10.7	9	רנטר אדר"כילים	8
	74.27	20.00	54.27	67.83	82.5	57	64	3.77	15	לוטן אדר"כילים	9
3	62.10	10.77	51.33	64.17	80.5	68	44	7	10	ג'ורא גור	10
	63.99	10.05	53.93	67.42	89.75	69.25	43.25	7.5	2	אסף בן נון	11
	61.38	10.52	50.87	63.58	84.25	63.25	43.25	7.17	10	לוינטון שומתי	12
4	72.95	11.09	61.87	77.33	85	72	75	6.8	13	אבו רומי	13
	58.83	13.46	45.37	56.71	72.375	57.875	39.875	5.6	5	רונה כהן	14
5	70.67	10.77	59.90	74.88	78.875	69.375	76.375	7	6	סיוגן עבד אל חדר	15

חזן 3.77

שמעון מולדאבי
מנהל השוואות ופירוטטים

4

ספח 8

(1)

הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים

מכרז מומכי 2019-19 עידון תוכנית אב לניקוז, כבישים, תחבורה, שבילי אומגיים
 האומדן: 332,500 כ"מ ל"מ
 אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - כן לא
 מכרז חתום ע"י הגזבר - כן לא
 שם מבצע האומדן - מורדי שמיר
 מס' סעיף תקציבי - _____
 תקציב מאושר למכרז - _____

טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים

מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	(משותפים לפי חלוקה)
			ק"מ א"מ	ב"מ התכנס ה"מ	א"מ ה"מ ה"מ	
			✓	✓	✓	נספח ב/1 קיום הוראות סעיף 21 לחוק עסקאות גומים ציבוריים.
			✓	✓	✓	נספח ב/1 (הצהרה בדבר העדר קרבה)
			✓	✓	✓	נספח ב/1 ערבות בנקאית בנוסח המצורף
			א.ר.	א.ר.	א.ר.	נספח ב/1 משותף מקומי
			✓	✓	✓	אישור על ניהול בנקאים
			✓	✓	✓	אישור על גיבוי מס' במקור
			ק"מ א"מ	ק"מ א"מ	✓	אישור ביטוחים תקין, ללא מוזיקות
			✓	חש"מ ה"מ	✓	אישור עריד בטוח מסמך הצעת המשתתף
			✓	✓	✓	תעודת רישום התגביר
			✓	✓	✓	תדמיס מרשם החברות
			✓	✓	✓	קבלה
			✓	✓	✓	מסמכי מכרז חתומים
			✓	✓	✓	7/ב
			✓	✓	✓	3/ב

תאריך: 18/7/10
 שם הבודק: _____ מורדי שמיר
 265,250
 310,000
 285,000
 חתימה: _____
 ט"ו חמ"א עו"ד
 56347
 לשכת משפטית
 עיריית עכו
 ה"מ
 כ"מ ל"מ

(2)

פרוט ההצעות

מכרז מומבי 2019-19 עדכון תוכנית אב לניקוז, כבישים, תחבורה, שבילי אומניים
האומדן: 332,500 כולל מע"מ

התקציב המאושר למכרז - 332,500

מס'ד	מאושר למכרז -	ההצעה	הסטייה מהאומדן (באחוזים)	הערות
1	שם מבצע האומדן - איגור מאיורטקי			
2				

האם ההצעה המומלצת חורגת מהתקציב המאושר? כן/לא

תמלצות על המציעים (במידה וקיימות)

המאיץ	התמלצות
1	נשאל האם המבצע יתקבל
2	בשאלה זו לא נוספה הנחיה, שביקש לערוך
3	נשאל האם המבצע יתקבל

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

חתימת מוביל המכרז/יועץ מקצועי

תאריך 22/7/19

אניש לשי
18'10 - לא/ארטקי

נספח 1

1

הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים

מכרז - אשמה/מסמכי מס' 23/2019
 נושא המכרז - גמול קידום בלתי נרדף ופקולטה בלתי נרדף
 אישור מנהל לציאת למכרז - כן לא
 מכרז תחום ע"י הגזבר - כן לא
 שם מוביל המכרז -
 שם מבצע האומדן - 3 אלק - אלק
 שם היועץ המקצועי (במידה ויש) -
 מס' סעיף הקנייני - 1764/750
 תקציב מאושר למכרז - 144,000
 מס' סעיף הקנייני - 1764/750

טבלת מרובת לבדיקת תקינות המציעים

מס' הצעה	מס' מועד	מס' מועד	מס' מועד	מס' מועד	מס' מועד
					נספח ב' 1, 2 המלצות ע"י המוסד
					נספח ב' 3 קיום הוראות סעיף זבי לחוק עסקאות גומים ציבוריים. - 2 אלק - אלק
					נספח ב' 4 (המחאה בדבר העדר קרבות)
					נספח ב' 5 אולם נאשע ענייני
					נספח ב' 6 משותף מקומי
					אישור על ירחול מקסימום
					אישור על זכויות מס' במקור
					אישור ממונים/תקציב/ללא פיקוח
					תקנות שהוכסו ע"י הוועדה במסגרת המכרז (כולל היו כולות) התחייבו ע"י המשתתף
					אישור עריד בסוף משך הצעת המשתתף
					תעודת רישום התאגוד
					תדפיס מרשם החברה
					קבלה
					מסמכי מכרז תחומים
					פרוטוקול סיוע קבלנים התום עם הדיעות על שמונים
					קצוב הספחה
					קצוב אלק - אלק

חתימה: 56300
 תאריך: 19/6/19

שם המזכיר: אילן קמחי

תאריך: 19/6/19

נספח 2

3



עיריית עכו

بلدية عكا

עכו
עכאבס"ד

י"ט תמוז, תשע"ט
22 יולי, 2019

**פרוטוקול ישיבת ועדת איכות
לבחירת יועץ בתחום קידום המסחר והקהילה במגזר הערבי
שהתקיימה ביום ראשון, יח' בתמוז תשע"ט, 21.7.2019**

נוכחים ה"ח:

- מר אוהד שגב - מנכ"ל העירייה
- עו"ד כנרת הדר - יועצת המשפטית
- מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
- מר משה סעדה - מנהל אגף מחסנים ואינוונטר - כותב פרוטוקול

אוהד שגב:

מר זכור ספר לוועדה על ניסיוןך בתחומים הרלוונטיים.

זכור עבאס:

אני תושב העיר. העיר חשובה לי. איכות החיים של התושבים מכל המגזרים לנגד עיני.

ימים ולילות אני פועל למען חיים משותפים ושלום אמת בין כל המגזרים. אני מכיר היטב את האוכלוסייה בעיר, ומשמש כתובת מוכרת לפתרון בעיות. אני משמש ככתובת לכל הסוחרים בעכו העתיקה. פותר בעיות קשות של אלימות / סכסוכים וכו'. אני מהווה איש קשר בין העירייה והחל"פ לבין התושבים ובעלי העסקים, למשל סיועתי למפעילי הסירות במל להגיע לחבנות ופשרות בפעילות חשופת.

סיועתי בהסדרת השוק בעכו העתיקה בעיקר בכל הקשור לשמירה על המעבר הציבורי ופתיחתו מפלישות של הסוחרים עם סחורתם. אני גם דואג לשוק את העיר בצורה הטובה ביותר דרך כל המקומונים של המגזר בצפון.

דרך שיווק העיר, בין 40,000 - 50,000 תלמידים מגיעים לעיר לביקור יומי. זה דבר חשוב כמובן לסוחרים.

כנציג העירייה קל לי יותר לשמש איש קשר בין העירייה לציבור, כי אני נתפס כבעל סמכות.

❖ מר זכור עבאס מסיים ויוצא מישיבת הוועדה. לחדר הוועדה נכנסים נציגי חב' ב. אר. קישורים בע"מ, הגב' ברוריה נעים ארמן, גב' שרון בנד, גב' איריס ורגז ומר דיאב חטאר.

חב' ב.אר. קישורים בע"מ:

החברה מציגה בפני הוועדה את הניסיון שלה בפרויקטים קודמים, כגון: השוק בבאר-שבע, שוק הפשפשים, נמל יפו, הרכבת הקלה ועוד... (עיקרי הדברים מצ"ב כחוברת המסכמת את המצגת שהוצגה).

רח' ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100, טל. 04-9956000, פקס. 04-9956161
מזקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה טל. 106
شارع قايتسمن 35 عكا، ص.ب. 2007، ميكوند. 24100، هاتف رقم 04-9956000، فاكس رقم 04-9956161.

في حالات الطوارئ وفي غير ساعات الدوام الاتصال بهاتف رقم 106

4

2



עיריית עכו

עכו

הפתרון שאותו נחתמים לכל פרויקט נבנה בהתאם לנתונים הספציפיים של המקום והאוכלוסייה. יש לנו כוח-אדם רב, 36 עובדים, שנותנים מענה מלא, החל מבניית התכנית ועד הטיפול מול התושבים.

מדובר ב-2 גופים עסקיים שתתאחדו לחברה אחת: (א) קשרי קהילה (ב) במידה תכנון עירוני. שני הגופים פועלים יחד במספר פרויקטים כתב' בי. אר. קישורים בע"מ (מציע מסי' 1).

להלו סכום הניקוד (משוקלל כממוצע של 3 המדרגים):

רכיב איכות

- הצעה מסי' 1 - חב' בי.אר. קישורים בע"מ - 38 נקודות מתוך 50.
- הצעה מסי' 3 - מר זכור עבאס - 41 נקודות מתוך 50.

רכיב מחיר

- הצעה מסי' 1 - חב' בי.אר. קישורים בע"מ - 24 נקודות מתוך 50.
- הצעה מסי' 3 - מר זכור עבאס - 50 נקודות מתוך 50.

הניקוד המשוקלל

- חב' בי.אר. קישורים בע"מ - 62 נקודות.
- מר זכור עבאס - 91 נקודות.


עו"ד כנרת הדן
יועצת המשפטית


אוהד שניב
מנכ"ל העירייה


ראובן ויצמן
גזבר העירייה

א:ועדת השלושה 2019/מזכירות יועץ בתורם קידום המסחר מיום 21.7.2019.docx

רח' ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100, טל. 04-9956000 פקס. 04-9956161
מוקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה טל. 106
شارع قايتسمن ٣٥ عكا، ص.ب. ٢٠٠٧، ميكوند. ٢٤١٠٠، هاتف رقم ٠٤-٩٩٥٦٠٠٠. فاكس رقم ٠٤-٩٩٥٦١٦١.
في حالات الطوارئ وفي غير ساعات التواصل الاتصال بهاتف رقم ١٠٦