

# פרוטוקול



ישיבת ועדת מכרזים שהתקיימה ביום שני, טז' באלול תשע"ח, 27.8.2018, בשעה 17.30, לשכת סגרה"ע, בהיכל העירייה, רח' ויצמן 35 עכו

## בהשתתפות ה"ה:

- עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר ויו"ר הועדה
- עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

## נעדרו ה"ה:

- מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- גב' שרי גולדשטיין - חברת מועצת העיר וחברת הועדה

## כמו"כ נכחו ה"ה:

- עו"ד לירן לוסקי - מנהל תחום מכרזים וחוזים - הלשכה המשפטית
- אדו"ר דר' מיכל סופר - מהנדסת העיר - מינהל הנדסה
- מר מורדי שמיר - מנהלן אגף תשתיות וביצוע - מינהל הנדסה
- מר יוסי לוזון - אמרכלות אגף מינהל החינוך
- מר יניב אשור - ראש מינהל התפעול והאכיפה
- מר יניב פרץ - מנהל אגף שפ"ע וכבישים
- גב' נורית אזולאי - מנהלת אגף אמרכלות וחשבת המינהל התפעול
- מר נועם שגב - מנהל גינון העירוני - מינהל התפעול
- מר איציק בן-שושן - מ"מ מנהל רכש אספקה ואינוונטר
- מר אליהו כהן - מנהל מחלקת נכסים
- גב' יהודית דיאמנט - מזכירת מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים - כותבת פרוטוקול

## על סדר היום:

1. מכרז פומבי 16/2018 – שיפוץ והרחבת אודיטוריום עכו, עפ"י בקשתה של אדו"ר מיכל סופר, מהנדסת העיר, מכתבה מיום 19.8.18, הרצ"ב כנספח א'.
2. מכרז פומבי מס' 21/2018 - שירותי מדידה לשכונת עכו מזרח, עפ"י בקשתה של אדו"ר מיכל סופר, מהנדסת העיר, מכתבה מיום 21.8.2018, הרצ"ב כנספח ב'.
3. מכרז פומבי 07/2018 – רכישת ואספקת צבעים, עפ"י בקשתו של מר יניב פרץ, מנהל אגף שפ"ע וכבישים, הרצ"ב כנספח ג'.
4. מכרז פומבי 28/2018 – גיזום עצים עפ"י בקשתו של מר נועם שגב, מנהל מח' גינון, הרצ"ב כנספח ד'.
5. מכרז פומבי מס' 18-2018 – השכרת מקרקעין באזור התעשייה דרום - עכו, עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן, מנהל מחלקת נכסים, הרצ"ב כנספח ה'.
6. מכרז פומבי מס' 32-2018 – ריהוט והצטיידות גני ילדים, עפ"י בקשתו של מר יוסי לוזון, מנהל אגף אמרכלות מינהל החינוך, הרצ"ב כנספח ו'.
7. מכרז פומבי מס' 36-2018 – מבנים יבילים, עפ"י בקשתו של מר שמיר מרדכי מינהלן תשתיות ופרויקטים.

## מכרז פומבי 28/2018 – גיזום עצים :

### נורית אזולאי:

למכרז זה ניגשו 3 מציעים. שלושת המציעים עומדים בתנאי הסף של המכרז. ההצעה אשר קיבלה את הניקוד הגבוהה היא ההצעה של מציע מס' 1 "ראז חקלאות".

### עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

מה סכום התב"ר במכרז זה?

### נורית אזולאי:

סכום התב"ר במכרז זה הוא 150 אלש"ח. הפעילות השנתית כפופה אך ורק לאישור תקציבי, ובנוסף ביקורת הנה"ח בסבב חתימות החוזה.

### יניב אשור:

מכרז זה בסעיף 21 למסמכי המכרז צוין שניתן להכריז על הזוכה עפ"י 2 פרמטרים:

1. ההצעה המדורגת ראשון בעלת הניקוד הכולל הגבוה ביותר.
2. העירייה תהיה רשאית לפצל את הזכייה במספר זוכים לפי ראות עיניה ושיקול דעתה הבלעדי של העירייה. אנו כנציגי מינהל התפעול החלטנו לפצל את הזכייה בין שני מציעים מתוך שיקול של חסכון לרשות. כל קבלן שהציע את המחר הזול ביותר בכל אחד מהפרמטרים בהצעת המשתתף, הוא זה שיזכה. מכאן, שמציע מס' 2 א.ב. גיא ברלב, יזכה בגיזום עץ עד 12 מטר ובגיזום דקל בטיפוס, ומציע מס' 3 רז חקלאות יזכה בגיזום דקל לסוכות. המינהל פונה לוועדת מכרזים בבקשה לאפשר את שינוי ההחלטה בין שני המציעים. ומבקש לאשר כי במידה ואחד מהקבלנים לא יעמוד בתנאי המכרז ניתן יהיה להעביר את הזכייה לקבלן האחר מבלי לפגוע ברצף העבודה.

### עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

לירן, האם יש מניעה מבחינה משפטית לפצל?

### עו"ד לירן לוסקי:

מבחינה משפטית אין מניעה לפצל.

## החלטה:

1. לאור דבריו של מר יניב אשור ומשיקולי חסכון לעירייה, ובשים לב כי לפנינו מכרז מסגרת, אשר העבודות נקבעות בידי העירייה, בדרך של ביצוע הזמנות מפעם לפעם, בתקופת ההסכם, הוועדה ממליצה לאשר את בקשת מינהל התפעול לפצל את הזכייה בין "ראז חקלאות", ל"א.ב. גיא ברלב" בהתאם לסעיף הפיצול - סעיף 21.4 כך שההצעה הכשרה והזולה ביותר בכל קטגוריה תוכרז כהצעה הזוכה לאותה קטגוריה.
2. בהתאם לכך, ממליצה הוועדה כדלקמן:
  - להכריז על המציע "גיא בר לב" כזוכה בקטגוריות: "גיזום עץ עד 12 מטר" ו- "גיזום דקל בטיפוס".
  - להכריז על המציע "רז חקלאות" כזוכה בקטגורית "גיזום דקל לסוכות".
 וזאת, בהיותן ההצעות הכשרות והזולות ביותר לקטגוריות הנ"ל.
3. הוועדה מורה להעמיד את תקרת ההתקשרות המקסימאלית על סך 400 אש"ח לשנה לשני הזוכים יחד, בכפוף לתקציב מאושר.
4. כמו כן, במידה ומי מהזוכים יסרב לעמוד מאחר הצעתו או לא יקיים אחר הוראות החוזה, המנהל מר יניב אשור יהא רשאי להורות בכתב על העברת זכיותו של אותו זוכה ביחס לקטגוריה או לקטגוריות בה זכה, על פי העניין, לזוכה השני.

## מכרז פומבי 07/2018 – רכישת ואספקת צבעים :

### איציק בן שושן:

יצאנו למכרז והגישו 3 מציעים. שלושת המציעים עומדים בתנאי הסף של המכרז. הכנו טבלה עם סיכום הנתונים אשר כוללת את תוצאות מבחן האיכות. לאחר עיבוד וניתוח הנתונים עולה כי בקטגוריות א, ג, וד, הספק כלבו לבניין מרמוס הגיש את ההצעות הנמוכות. בקטגוריה ב' הספק כהן טולס הגיש את ההצעה הנמוכה ובמקביל קיבל בקטגוריה זו את התוצאה הגבוהה במבחן האיכות.

בקטגוריה ג' הספק ישראלק הגיש את ההצעה הנמוכה ובמקביל קיבל בקטגוריה זו את התוצאה הגבוהה במבחן האיכות.

לפיכך המלצתנו היא לפצל את הזכייה בין שלושת המציעים לפי הפרוט הבא:

א. כל בו לבניין מרמוס – קטגוריות א', ד', וה'.

ב. כהן טולס – קטגוריה ב'

ג. ישראלק – קטגוריה ג'.

### יניב אשור:

בנינו את המכרז הנ"ל כך, עשינו רשימה של כל המחלקות בעירייה אשר משתמשות בצבע ועפ"י זה בנינו את המכרז. תוצאות הניקוד התבססו עפ"י 70% מחיר ו30% איכות.

### איתמר סונינו:

מה הפרש באחוזים בין ישראלק למרמוס?

### איציק בן שושן:

ההפרש הוא 11% זה הפרש גדול.

### יניב אשור:

רוצה להוסיף שגם החברות היו שותפות לתהליך הצביעה. יצאנו איתם לשטח ועשינו מבחני צבע. המתנו בערך כשבוע ימים וראינו איך הצבע החזיק מעמד והאם הוא דהה או לא. אני ממליץ לוועדה לפצל את הזכייה בין שלושת המציעים כפי שמפורט בטבלה המצ"ב.

### עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הוועדה

לירן, האם מבחינה משפטית יש לך הסתייגויות?

### עו"ד לירן לוסקי:

אין לי הסתייגויות להמלצה של מינהל התפעול.

### החלטה:

הוועדה מקבלת את המלצת מינהל התפעול והמלצתו של איציק בן שושן, וממליצה בהתאם לפצל את הזכייה בין שלושת המציעים שהם: כל בו לבניין מרמוס, כהן טולס, וישראלק, על פי הפירוט הבא.

א. כל בו לבניין מרמוס – כזוכים בקטגוריות א', ד', וה'.

ב. כהן טולס – כזוכה בקטגוריה ב'

ג. ישראלק – כזוכה בקטגוריה ג'.

## מכרז פומבי מס' 32/2018 – ריהוט והצטיידות גני ילדים :

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הוועדה

האם התקציב המאושר למכרז זה הוא 170 אלש"ח?

יוסי לוזון:

התקציב הוא ממפעל הפיס.

למכרז זה הגישו 4 מציעים. רק 2 מציעים עמדו בתנאי הסף. תנאי סף למכרז זה היה אישור חובה של מכון התקנים. הספקים אשר לא עמדו בתנאי הסף הם מציעים מס' 1, 2, עידן אל גני, ועולם הילד, מכיוון שלא הגישו אישור מכון התקנים.

הספקים אשר עמדו בתנאי הסף הם מציעים מס' 3, 4, אך מביניהם הזול ביותר הוא מציע מס' 4 גן גנית בע"מ. ולכן אנו ממליצים עליו כספק זוכה.

החלטה:

הוועדה פוסלת את מציעים 1, 2 ושהם, עדין אל גני בע"מ, ועולם הילד והנוער, מכיוון שלא עמדו בתנאי המכרז. הוועדה ממליצה להכריז על מציע מס' 4 גן גנית בע"מ כהצעה הזוכה בהיותה ההצעה הכשרה והזולה ביותר.

## מכרז פומבי מס' 18/2018 – השכרת מקרקעין באזור התעשייה עכו דרום :

אליהו כהן:

מדובר במגרש לא מבונה באזה"ת דרומי בעכו. מחלקת נכסים מבקשת להשכיר את המגרש לאכסנה פתוחה לחניון. למכרז זה ניגש מציע 1 אשר עמד בתנאי המכרז, ומחלקת נכסים ממליצה לאשר את ההצעה ולהשכיר את המגרש למציע.

מחיר המינימום במכרז היה 8500 ₪ לפני מע"מ, וההצעה שהוגשה הינה על סה"כ 8800 ₪ לפני מע"מ. רוצה לציין שהמחלקה המשפטית גם בדקה את ההצעה ולא היו הסתייגויות.

עו"ד לירן לוסקי:

מבקש להעמיד דברים על דיוקם למען הגילוי הנאות ולציין כי אני אישית לא אישרתי את תקינות ההצעה אלא רק ליוויתי את יוזם ההליך במסגרת בדיקתו את כשרות ההצעה. במהלך הבדיקה עברנו ביחד על הוראות ההליך והטבלת בדיקה ודגשיי לבדיקת ההצעה נמסרו ליוזם ההליך.

החלטה:

הוועדה מאשרת את הצעת היחיד של מוסך דיזל עכו, בהיותה הצעה כשרה העולה על מחיר המינימום של המכרז.

## מכרז פומבי מס' 36/2018 – מבנים יבילים :

מורדי שמיר:

מבקש לבטל את הזכייה של המכרז, מכיוון שחסר חצי מהתקציב הדרוש להקמת המבנים יבילים ולא נמצא לכך תקציב משלים.

עו"ד לירן לוסקי:

גם לא יהיה תקציב???

מורדי שמיר:

לא יהיה.

החלטה:

1. הוועדה מאשרת לבטל את המכרז וזכיותו של הזוכה במכרז הנ"ל, מכיוון שלא נמצא תקציב למימון העבודות.
2. הוועדה מורה להחזיר את עלות חוברת המכרז לכל מי שרכש את חוב' המכרז.

## מכרז פומבי מס' 21/2018 – שרותי מדידה לשכונת עכו מזרח :

### אדר' דר' מיכל סופר:

מדובר במכרז אשר מחולק ל 2 שלבים פנימיים. מי שעומד בתנאי הסף של המכרז עובר לשלב הערכת ועדת איכות. ניגשו למכרז זה 8 מציעים. רק 5 מתוך ה-8 עמדו בתנאי המכרז. להלן הפירוט:

1. **חברת חץ הצפון** – המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות.
2. **חברת ה. פאהום ושות' שירותים הנדסיים בע"מ** - המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות.
3. **חברת פוטו מאפ** – המציע לא עמד בתנאי סף בהתאם לפירוט הבא :
  - המלצה לפרויקט לגליזציה בישובים עוספיה ודליית אל כרמל - בשיחה טלפונית עם הממליץ החתום על ההמלצה, מ"מ מהנדס הוועדה, העבודות שבוצעו הינם תכנון מפורט לביצוע, מדידות שיווק ומדידות לזוי הפיתוח. העבודה שבוצעה מתייחסת לזוי תב"ע ולגליזציה למבנים קיימים, המלצה זו אינה עומדת בתנאי סף.
  - המלצה עבור הסדרת שכונות פלח ב' - מתייחסת ל- 644 יח"ד - המלצה זו תקינה
  - המלצה ממשב"ש לעבודות בבית שאן וערמשה - לא ניתן להתייחס להמלצה מכיוון שלא נרשמו מספר יח"ד שאוכלסו ואת תקופת ביצוע העבודות.

לסיכום – חברת פוטו מאפ הגישה המלצה אחת תקינה אך החברה לא עומדת בתנאי סף של המכרז, מכיוון שלא הציגה מדידות שלפחות 1000 יח"ד.
4. **דהאר מדידות הנדסה ובנייה בע"מ** – המציע לא עמד בתנאי סף בהתאם לפירוט הבא :
  - המלצה לפרויקט ירכא ג'וליס ינוח ג'את- ההמלצה מתייחסת למדידות שיווק למפות מצביות כולל תצ"רים לצורך רישום בטאבו, פרויקט זה אינו עומד בדרישות תנאי סף 15.2.
  - המלצה לפרויקט יובלים בקרית שמונה - אחוז איכלוס יח"ד הינו 0% ולא כנדרש במכרז לפחות 10%.
  - המלצות נוספות שהוגשו ע"י המציע :
    - פרויקט של רמ"י – מתייחס למדידות לתצ"רים.
    - כביש 77 – לא הושלמו כל הנתונים הנדרשים.
    - הקמת מחנה צבאי – אינו פרויקט שנכלל כפרויקט מגורים.
  - ההמלצות לא עומדות בתנאי סף 15.2 ולא הועברו השלמות והבהרות להמלצות אלו.
  - על החברה להעמיד 8 עובדים שהכשרתם בתחום המדידות, המציע לא הגיש תעודות עבור כל העובדים כנדרש.
5. **קו מדידה בע"מ** – המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות.
6. **דטה מפ מערכות מידע גיאוגרפית בע"מ** – המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות.
7. **סרוגי וימיני מהנדסים ומודדים בע"מ** – המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות.
8. **זייד גיאומפ בע"מ** – המציע לא עמד בתנאי סף בהתאם לפירוט הבא :
  - המלצות לפרויקטים - רמות יצחק ומורדות טבריה, תקופת הביצוע החלה בשנת 1995, החברה התבקשה להעביר את פירוט העבודות שבוצעו עד שנת 2008 והחל משנת 2008.
  - המלצה לפרויקט מדידות חלוקה לרישום נכסים עבור עמידר :
    - תקופת הביצוע החלה בשנת 2002 החברה התבקשה להעביר את פירוט העבודות שבוצעו עד שנת 2008 והחל משנת 2008.
    - ובנוסף, העבודה מתייחסת למדידות חלוקה בלבד אין התייחסות למרכיבי מדידה נוספים כנדרש בתנאי סף 15.2 נספח א' למכרז, "... לרבות שירותי מדידה לצורך תכנון מפורט לביצוע, מדידות שיווק ומדידות לזוי הפיתוח", החברה התבקשה לתת הבהרות
  - המלצה לפרויקטים יבנה A B C - הוגשו המלצות עבור חברת זייד אורניב בע"מ – לא ניתן להתייחס להמלצות אלו מכיוון שאינן על שם המציע.

- החברה לא הציגה 8 עובדים אשר עומדים בתנאי סף 15.3 "על המשתתף להיות בעל כוח אדם מיומן, המעסיק נכון למועד הגשת ההצעה לפחות 8 עובדים מקצועיים כגון מהנדסים או הנדסאים בעלי הכשרה מתאימה בתחום המדידות המועסקים בהיקף משרה מלאה כל אחד, מתוכם 2 עובדים במשרה מלאה שהינם מודדים - מהנדסים בעלי ידע וניסיון מקצועי של לפחות 10 שנים כל אחד בתחום המדידות"
- לחברה ניתנה אפשרות להגיש לבצע השלמת מסמכים עד ליום רביעי 15/08/18 בשעה 13:00, החברה הגישה את המסמכים הנוספים ב 15/08/18 בשעה 16:46 ולכן לא היה ניתן להתייחס למסמכים שהועברו.
- אבקש לציין שביום רביעי ה- 15.08.18 נשלחה בקשה ע"י חברת זייד בבקשה לדחות בשבועיים את הגשת המסמכים, ובקשה זו נדחתה.

### החלטה:

1. הוועדה מאשרת את פסילת ההצעות שלא עמדו בתנאי הסף של המציעים הבאים:  
חברת "פוטו מאפ", חברת דהאר מדידות הנדסה ובנייה בע"מ, ו- חברת "זייד גיאומפ בע"מ".
2. הוועדה מורה לזמן לועדת איכות את המציעים הבאים שהצעותיהם נמצאו עומדות בתנאי הסף:  
חברת "חץ הצפון", חברת "ח. פאהום ושות' שירותים הנדסיים בע"מ", חברת "קו מדידה בע"מ", חברת "דטה מפ מערכות מידע גיאוגרפית בע"מ", ו- חברת "סרוגי וימיני מהנדסים ומודדים בע"מ".

### מכרז פומבי מס' 16/2018 – שיפוץ והרחבת אודיטוריום עכו:

#### אדר' דר' מיכל סופר:

הוגשו 3 הצעות למכרז, האומדן היה על סך 32,804,284 ש"ח, ולהלן התייחסותי לכל הצעה:

1. הצעת חברת קן התור הנדסה אזרחית בע"מ – עמדו בתנאי סף, הצעה שהוגשה הינה בסך 36,697,492 ₪
  2. רם אדרת הנדסה אזרחית בע"מ – עמדו בתנאי סף, הצעה שהוגשה הינה בסך 37,647,632 ₪
  3. מפרם בע"מ – המשתתף לא הציג ניסיון כנדרש ב 2 עבודות לפחות בהתאם לתנאי סף סעיף 5.2 להזמנה להציע הצעות הקובע תנאי סף לפיו: "על המשתתף להיות בעל ניסיון קודם, כקבלן ראשי, ב-2 עבודות לפחות של הקמה ו/או שיפוץ מבני ציבור מסוג שלהלן: מבני תרבות ו/או תיאטראות ו/או אולמות קולנוע ו/או אודיטוריום ו/או אולמות כנסים ו/או אולמות ספורט ו/או אולמות במוסדות חינוך, בהיקף כספי שלא יפחת מ-15,000,000 ₪ (חמש עשרה מיליון ש"ח) (כולל מע"מ) לפחות לכל פרויקט, במהלך שלוש השנים האחרונות" ההמלצות שהוגשו ע"י חברת מפרם בע"מ אינן לבניית מבנה ציבור מהסוגים שהתבקשו בסעיף 5.2 המצוטט לעיל, ראה פירוט להלן:
    - המלצה לבניה וחיוק מבנים בבתי ספר בטבריה (עבודות שהסתימו ב 08/15) - עבודות בבתי ספר אינן נכללות בהגדרת "מבני ציבור" כדרישת סעיף 5.2 להזמנה להציע הצעות.
    - המלצה לבניה וחיוק מבנים בבתי ספר בטבריה – (עבודות שהסתימו ב 08/17) - עבודות בבתי ספר אינן נכללות, בהגדרת "מבני ציבור" כדרישת סעיף 5.2 להזמנה להציע הצעות יצויין כי חלק מהעבודות בוצעו באולמות כינוסים (בהתאם לשיחה עם יעקב גלבע מתאריך 19/08/18 העבודות באולמות כינוסים מהווים כ 50% מהעבודות שבוצעו), כלומר כ 10 מיליון ₪ כולל מע"מ. סכום זה אינו עומד בתנאי סף מסך א' למכרז סעיף 5.2. (היקף כספי נדרש שלא יפחת מ 15 מיליון ₪ כולל מע"מ)
    - המלצה לבניה מרכז צעירים – ההמלצה לא נחתמה ע"י הממליץ
    - המלצה לבניית קומת ספריה – עומדת בתנאי סף.
- הצעתו שהוגשה הינה בסך 34,014,135 ₪.
- לסיכום:** הוגש פרויקט אחד בהיקף של 15 מלש"ח, ופרויקט שני נמוך מ 15 מלש"ח ולכן המציע אינו עומד בתנאי סף.

### החלטה:

1. הוועדה מאשרת את פסילתו של מציע מס' 3 "מפרם בע"מ" אשר לא עמד בתנאי המכרז, עפ"י בדיקה של מינהל הנדסה והיועמ"ש.
2. הוועדה ממליצה להכריז על הצעתו של מציע מס' 1 "קן התור הנדסה אזרחית בע"מ" ההצעה הכשרה והזולה ביותר.

אדהם ג'מל, עו"ד  
סגן ראש עיריית עכו  
עו"ד ג'מל אדהם  
סגן ראש העיר עכו  
יו"ר ועדת מכרזים

תאריך: 29/8/2018

רשמה: יהודית דיאמנט

החלטות ראש העיר :  
מכרז פומבי 28/2018 - גיזום עצים :

אשר על פי החלטת הוועדה ארבעה חלקים מהמחנה  
המיועד לשינוע עצים ייגזמו על ידי חברת "אש עירונית עכו"

תאריך: 2/9/18

שמעון לנקרי  
ראש עיריית עכו

מכרז פומבי 07/2018 - רכישת ואספקת צנעים :

אשר על פי החלטת הוועדה ארבעה חלקים מהמחנה  
המיועד לשינוע עצים ייגזמו על ידי חברת "אש עירונית עכו"  
בכמות של 1. טון / חלקים 1 ו-2. כמות של 3  
טון / חלקים 3 ו-4.

תאריך: 2/9/18

שמעון לנקרי  
ראש עיריית עכו

מכרז פומבי מס' 32/2018 - ריהוט והצטיידות גני ילדים :

אשר על פי החלטת הוועדה ארבעה חלקים מהמחנה  
המיועד לשינוע עצים ייגזמו על ידי חברת "אש עירונית עכו"  
בכמות של 1. טון / חלקים 1 ו-2. כמות של 3  
טון / חלקים 3 ו-4.

תאריך: 2/9/18

שמעון לנקרי  
ראש עיריית עכו

מכרז פומבי מס' 18/2018 - השכרת מקרקעין באזור התעשייה עכו דרום :

אשר על פי החלטת הוועדה ארבעה חלקים מהמחנה  
המיועד לשינוע עצים ייגזמו על ידי חברת "אש עירונית עכו"

תאריך: 2/9/18

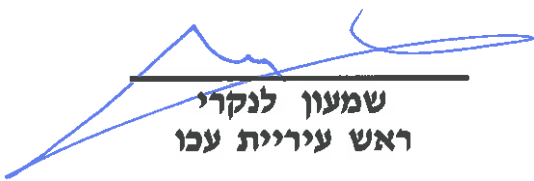
שמעון לנקרי  
ראש עיריית עכו



**מכרז פומבי מס' 36/2018 – מבנים יבילים:**

אשר זה סוף מס' 4 תאריך 2018

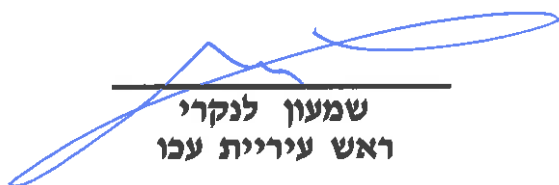
תאריך: 2/9/18

  
שמעון לנקרי  
ראש עיריית עכו

**מכרז פומבי מס' 21/2018 – שרותי מדידה לשכונת עכו מזרח:**

אשר זה סוף מס' 21 תאריך 2018  
אשר זה מס' 21 תאריך 2018  
3 תאריך 2018


תאריך: 2/9/18

  
שמעון לנקרי  
ראש עיריית עכו

**מכרז פומבי מס' 16/2018 – שיפוצ והרחבת אודיטוריום עכו:**

אשר זה סוף מס' 16 תאריך 2018  
אשר זה סוף מס' 16 תאריך 2018  
מס' 16 תאריך 2018

תאריך: 2/9/18

  
שמעון לנקרי  
ראש עיריית עכו



נספח ט

1

מינהל הנדסה ותכנון  
לשכת מהנדסת העיר  
טל: 8-9956117-04  
פקס: 04-9956119



חי אלול תשע"ח  
19 אוגוסט 2018

לכבוד :  
אדחם גימאל  
יו"ר ועדת מכרזים  
כ.א.ן

הנדון : מכרז 16/2018 שיפוץ והרחבת אוניטורים עכו

הוגשו 3 הצעות למכרז לחלן התייחסותי כל הצעה :

1. הצעת חברת קן התור הנדסה אזרחית בע"מ – עמדו בתנאי סף, הצעה שהוגשה הינה בסך 36,697,492 ₪
  2. רם אדרת הנדסה אזרחית בע"מ – עמדו בתנאי סף, הצעה שהוגשה הינה בסך 37,647,632 ₪
  3. מפרם בע"מ – המשתתף לא הציג ניסיון כנדרש ב 2 עבודות לפחות בהתאם לתנאי סף סעיף 5.2 להזמנה להציע הצעות הקובע תנאי סף לפיו: "על המשתתף להיות בעל ניסיון קודם, כקבלן ראשי, ב-2 עבודות לפחות של הקמה ו/ או שיפוץ מבני ציבור מסוג שלהלן: מבני תרבות ו/או תיאטראות ו/או אולמות קולנוע ו/או אוניטורים ו/או אולמות כנסים ו/או אולמות ספורט ו/או אולמות במוסדות חינוך, בהיקף כספי שלא יפחת מ-15,000,000 ₪ (חמש עשרה מיליון ש"ח) (כולל מע"מ) לפחות לכל פרויקט, במהלך שלוש השנים האחרונות" ההמלצות שהוגשו ע"י חברת מפרם בע"מ אינן לבניית מבנה ציבור מהסוגים שהתבקשו בסעיף 5.2 המצוטט לעיל, ראה פירוט לחלן :
- המלצה לבניה וחיזוק מבנים בבתי ספר בטבריה (עבודות שהסתימו ב 08/15) - עבודות בבתי ספר אינן נכללות בהגדרת "מבני ציבור" כדרישת סעיף 5.2 להזמנה להציע הצעות.
  - המלצה לבניה וחיזוק מבנים בבתי ספר בטבריה – (עבודות שהסתימו ב 08/17) - עבודות בבתי ספר אינן נכללות, בהגדרת "מבני ציבור" כדרישת סעיף 5.2 להזמנה להציע הצעות יצויין כי חלק מהעבודות בוצעו באולמות כינוסים (בהתאם לשיחה עם יעקב גלבע מתאריך 19/08/18 העבודות באולמות כינוסים מהווים כ 50% מהעבודות שבוצעו), כלומר כ 10 מיליון ₪ כולל מע"מ. סכום זה אינו עומד בתנאי סף מסך א' למכרז סעיף 5.2. (היקף כספי נדרש שלא יפחת מ 15 מיליון ₪ כולל מע"מ)
  - המלצה לבניה מרכז צעירים – ההמלצה לא נחתמה ע"י הממליץ
  - המלצה לבניית קומת ספריה – עומדת בתנאי סף. הצעתו שהוגשה הינה בסך 34,014,135 ₪
- לסיכום : הוגש פרויקט אחד בהיקף של 15 מלש"ח, ופרויקט שני נמוך מ 15 מלש"ח ולכן המציע אינו עומד בתנאי סף

בכבוד רב,  
  
אדי די"ר מיכל סופר  
מהנדסת העיר

(2)

**הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים**

מכרז סלמי מכרז אוניטוריון 10/2018

האומדן: 32,804,284 כולל מע"מ

אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - כן/לא

מכרז חתום ע"י הגזבר - כן/לא      תקציב מאושר למכרז - \_\_\_\_\_ מס' סעיף תקציבי - \_\_\_\_\_

קן התור הנדסה אזרחית בע"מ

רם אדרת הנדסה אזרחית בע"מ

מפרם בע"מ

**טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים**

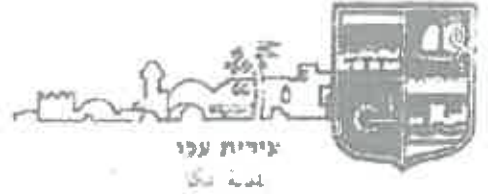
שמות המציעים						נושאי הבדיקה (משתנים לפי החוזה)
מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
			מפרם בע"מ	רם אדרת הנדסה אזרחית בע"מ	קן התור הנדסה אזרחית בע"מ	
			רם אדרת	✓	✓	נספח ב' / 2, המלצות עמ"י הנוסח
			✓	✓	✓	נספח ב' / 2) קיום הוראות סעיף ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים).
			✓	✓	✓	נספח ב' / 3 ( הצהרה בדבר העדר קרבה)
			✓	✓	✓	נספח ב' / 4 ערבות בנקאית בנוסח המצורף
			רם אדרת	רם אדרת	רם אדרת	נספח ב' / 5 משתתף מקומי
			✓	✓	✓	אישור על ניהול פנקסים
			✓	✓	✓	אישור על ניכוי מס' במקור
			✓	✓	✓	אישור ביטוחים תקין, ללא מחיקות
			✓	✓	✓	תיקונים שהוכנסו ע"י העירייה במסגרת המכרז ( ככל היו כאלה) חתומים ע"י המשתתף
			✓	✓	✓	אישור עו"ד בסוף מסמך הצעת המשתתף
			✓	✓	✓	תעודת רישום התאגיד
			✓	✓	✓	תדפיס מרשם החברות
			✓	✓	✓	קבלה
			✓	✓	✓	מסמכי מכרז חתומים
			רם אדרת	רם אדרת	רם אדרת	פרוטוקול סיור קבלנים חתום עם הודעות על שינויים
			✓	✓	✓	

תאריך: 10/8/18      שם הבודק: \_\_\_\_\_      מידידת דרוקמן      חתימה: \_\_\_\_\_

נספח ב'

=1=

מינהל הנדסה ותכנון  
לשכת מהנדסת העיר  
טל: 04-9956117-8  
פקס: 04-9956119



י' אלול תשע"ח  
21 אוגוסט 2018

לכבוד  
אדהם ג'אמל  
יו"ר ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון: מכרז 21/2018 שרותי מזידה עכו מזרח

אבקש לדון בהצעות שהוגשו עבור המכרז שמפורט לעיל:

1. חברת חץ הצפון – המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות
2. חברת ח. פאהוס ושות' שירותים הנדסיים בע"מ – המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות.
3. חברת פוטו מאפ – המציע לא עמד בתנאי סף בהתאם לפירוט הבא:
  - המלצה לפרויקט לגליזציה בישובים עוספיה וזלית אל כרמל - בשיחה טלפונית עם הממליץ החתום על ההמלצה, מ"מ מהנדס הוועדה, העבודות שבוצעו הינם תכנון מפורט לביצוע, מדידות שיוק ומדידות לווי הפיתוח. העבודה שבוצעה מתייחסת ללווי תב"ע ולגליזציה למבנים קיימים, המלצה זו אינה עומדת בתנאי סף.
  - המלצה עבור הסדרת שכונות פלח ב' - מתייחסת ל- 644 יח"ד - המלצה זו תקינה
  - המלצה ממשבי"ש לעבודות בבית שאן וערמשה - לא ניתן להתייחס להמלצה מכיוון שלא נרשמו מספר יח"ד שאוכלסו ואת תקופת ביצוע העבודות.
- לסיכום – חברת פוטו מאפ הגישה המלצה אחת תקינה אך החברה לא עומדת בתנאי סף של המכרז, מכיוון שלא הציגה מדידות שלפחות 1000 יח"ד.
4. ד'האר מדידות הנדסת ובנייה בע"מ – המציע לא עמד בתנאי סף בהתאם לפירוט הבא:
  - המלצה לפרויקט ירכא ג'וליס ינוח ג'אט - ההמלצה מתייחסת למדידות שיוק למפות מצביות כולל תצ"רים לצורך רישום בטאבו, פרויקט זה אינו עומד בדרישות תנאי סף 15.2.
  - המלצה לפרויקט יובלים בקרית שמונה - אחוז איכלוס יח"ד הינו 0% ולא כנדרש במכרז לפחות 10%.
  - המלצות נוספות שהוגשו ע"י המציע:
    - פרויקט של רמ"י – מתייחס למדידות לתצ"רים.
    - כביש 77 – לא הושלמו כל הנתונים הנדרשים.
    - הקמת מחנה צבאי – אינו פרויקט שנכלל כפרויקט מגורים.
  - ההמלצות לא עומדות בתנאי סף 15.2 ולא הועברו השלמות והבהרות להמלצות אלו.
  - על החברה להעמיד 8 עובדים שהכשרתם בתחום המדידות, המציע לא הגיש תעודות עבור כל העובדים כנדרש.
5. קו מזידה בע"מ – המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות.

= 2 =

מינהל הנדסה ותכנון  
לשכת מהנדסת העיר  
טל: 04-9956117-8  
פקס: 04-9956119



6. דטה מפ מערכות מידע גיאוגרפית בע"מ – המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות
7. סרוגי וימיני מתנדסים ומודדים בע"מ – המציע עמד בתנאי סף, ניתן לזמנו לוועדת איכות
8. זייד גיאומפ בע"מ – המציע לא עמד בתנאי סף בחתאם לפירוט הבא :
- המלצות לפרויקטים - רמות יצחק ומורדות טבריה, תקופת הביצוע החלה בשנת 1995, החברה התבקשה להעביר את פירוט העבודות שבוצעו עד שנת 2008 והחל משנת 2008.
  - המלצה לפרויקט מדידות חלוקה לרישום נכסים עבור עמידר : תקופת הביצוע החלה בשנת 2002 החברה התבקשה להעביר את פירוט העבודות שבוצעו עד שנת 2008 והחל משנת 2008.
  - ובנוסף, העבודה מתייחסת למדידות חלוקה בלבד אין תתייחסות למרכיבי מדידה נוספים כנדרש בתנאי סף 15.2 נספח א' למכרז, " ... לרבות שירותי מדידה לצורך תכנון מפורט לביצוע, מדידות שיווק ומדידות ליווי הפיתוח", החברה התבקשה לתת הבהרות
  - המלצה לפרויקטים יבנה A B C - הוגשו המלצות עבור חברת זייד אורניג בע"מ – לא ניתן להתייחס להמלצות אלו מכיון שאינן על שם המציע .
  - החברה לא הציגה 8 עובדים אשר עומדים בתנאי סף 15.3 "על חמשתתף לחיות בעל כות אדם מיומן, המעסיק נכון למועד הגשת ההצעה לפחות 8 עובדים מקצועיים כגון מהנדסים או הנדסאים בעלי הכשרה מתאימה בתחום המדידות המועסקים בחיקף משרה מלאה כל אחד, מתוכם 2 עובדים במשרה מלאה שהינם מודדים - מתנדסים בעלי דע וניסיון מקצועי של לפחות 10 שנים כל אחד בתחום המדידות"
  - לחברה ניתנה אפשרות להגיש לבצע השלמת מסמכים עד ליום רביעי 15/08/18 בשעה 13:00 , החברה הגישה את המסמכים הנוספים ב 15/08/18 בשעה 16:46 ולכן לא היה ניתן להתייחס למסמכים שהועברו.
  - אבקש לציין שביום רביעי ה- 15.08.18 נשלחה בקשה ע"י חברת זייד בבקשה לדחות שבועיים את הגשת המסמכים, ובקשה זו נדחתה.

בכבוד רב,  
  
אדרי ד"ר מיכל סופר  
מהנדסת העיר



# נספח א'

## הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים

מכרז - זוטא/פומבי מס' - 8727

נושא המכרז - יכולת לספק ספקים

אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - (כן/לא) כן

מכרז חתום ע"י הגזבר - (כן/לא) כן

שם מוביל המכרז - כרם

שם מבצע האומדן - ניסן

שם היועץ המקצועי (במידה ויש) \_\_\_\_\_

מס' סעיף תקציבי - 1746/220

תקציב מאושר למכרז - פ

### טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים

שמות המציעים						נושאי הבדיקה (משתנים לפי החוזה)
מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
			יסבאך	כרם	ספקים	
			אונם	אונם	אונם	נספח ב/1, 2 המלצות עמ"י הנוסח
			✓	✓	✓	נספח ב/2 (קיום תוצאות סעיף ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים).
			✓	✓	✓	נספח ב/3 (הצהרה בדבר העדר קרבה)
			✓	✓	✓	נספח ב/4 ערבות בנקאית בנוסח המצורף
			אמיר	✓	✓	נספח ב/5 משתתף מקומי
			✓	✓	✓	אישור על ניהול פנקסים
			✓	✓	✓	אישור על ניכוי מס' במקור
			✓	✓	✓	אישור ביטוחים תקין, ללא מחיקות
			✓	✓	✓	תיקונים שהוכנסו ע"י העירייה במסגרת המכרז (ככל היו כאלה) חתומים ע"י המשתתף
			✓	✓	✓	אישור עו"ד בסוף מסמך הצעת המשתתף
			✓	✓	✓	תעודת רישום התאגיד
			✓	✓	✓	תדפיס מרשם החברות
			✓	✓	✓	קבלה
			✓	✓	✓	מסמכי מכרז חתומים
			✓	✓	✓	פרוטוקול סיוור קבלנים חתום עם הודעות על שינויים
			✓	✓	✓	זילתרה"א אקספרט

חתימה:

שם הבחיק: יצחק יואל  
י"ג כסלו תשע"ב

תאריך: 18/10

פרוט ההצעות

האומדן: \_\_\_\_\_

התקציב המאושר למכרז - סגולת + תכופות. כ"ח

מס"ד	פרטי המציע	ההצעה	הסטייה מהאומדן (באחוזים)	הערות
1	סגולת - 4,200			
2	סגולת - 3,200			
3	סגולת - 2,100			
4	סגולת - 1,800			
5	סגולת - 1,500			
6				

האם ההצעה המומלצת חורגת מהתקציב המאושר? כן/לא

היקף החריגה של ההצעה המומלצת המוצעת מהתקציב המאושר כ"ח תתפרט בהמשך

המלצות על המציעים ( במידה וקיימות)

המציע	ההמלצות
סגולת	לפתח את הפרוייקט
סגולת	לפתח את הפרוייקט
סגולת	לפתח את הפרוייקט
סגולת	לפתח את הפרוייקט

דרוג המלצות מוביל המכרז/ היועץ המקצועי

1	
2	סגולת
3	
4	
5	

א. טבלה מרכזת את מחירי הפריטים לפי הנחיות שהגישו המצעים ( מה שמודגש בצבע ירוק הוא סיכום ההצעה הזולה בכול קטגוריה )

סיכום והמלצות לועדת מכרזים - מנכ"ר צביה פוליאן 07/2018

מחיר סה"כ	מחיר יו- ישראל	מחיר סה"כ	מחיר יו- לא	מחיר יו- לא	מחיר סה"כ לא	מחיר יו- לא	מחיר יו- לא	מחיר סה"כ לא	מחיר יו- לא	מחיר סה"כ לא	מחיר יו- לא	מחיר סה"כ לא	מחיר יו- לא	מחיר סה"כ לא	מחיר יו- לא	מחיר סה"כ לא	מחיר יו- לא
2250	90	2200	88	3000	120	25		פוליאור עיזב טרופנטין 4.5 ליטר *	1								
3250	65	4000	80	3500	70	50		פוליאור 101 לבן 2.5 ליטר *	2								
350	70	400	80	350	70	5		פוליאור 461 פנינה 2.5 ליטר *	3								
560	70	640	80	560	70	8		פוליאור חום 2.5 ליטר *	4								
270	18	105	7	127.5	8.5	15		מגוון 1/4 ליטר	5								
250	50	225	45	205	41	5		מגוון 25 ק"ג *	6								
3000	120	2325	93	2200	88	25		פוליאור 450 (450) 20 ק"ג *	7								
3750	25	2475	16.5	2098.5	13.99	150		קלסימו 5 ק"ג *	8								
520	65	360	45	520	65	8		סופרקיל 5 ליטר לבן *	9								
2860	220	2925	225	2470	190	13		סופרקיל מג. P. יתור כסוי 18 ללא גוון *	10								
18200	130	14840	106	13300	95	140		סופרקיל פח 18 ליטר מונדיי *	11								
840	280	975	325	840	280	3		סופרקיל פח 18 ליטר ביטי A גוונים 86 ו 7261 *	12								
600	200	624	208	468.45	156.15	3		צבע מנודים וורח 1 ליטר	13								
750	75	700	70	660	66	10		צבע סיד פח 18 ליטר	14								
152	19	144	18	232	29	8		צבע יסוד לבן 1 ליטר	15								
1500	10	720	4.8	675	4.5	150		ספריי צבע אדום אש 23 לבן, אדום, צהוב, ירוק, שחור	16								
2400	240	1900	190	1900	190	10		צבע מגוון אבן לצביעת קירות חיצוני 18 ליטר	17								
41502		35558		33106.45				צבעים וחומרים למבנים - סתי"כ									
54000	90	45000	75	58200	97	600		צבעים למעקות עגוריים מוקני ספורט גנים ספעלים פחים וכו'	18								
3600	120	4650	155	4200	140	30		צבע לעמדות ומעקות* (לבן, אפור דגמם 70, ירוק)	19								
4800	160	3960	132	2910	97	30		צבע וורנית דגם פוליסטר 4.5 ליטר *	20								
4500	90	4050	81	3600	72	50		צבע המר"יט מטיל לבן - 5 ליטר	21								
420	35	360	30	384	32	12		מדלל 18 ליטר	22								
180	60	132	44	234	78	3		מדלל 5 - 1/32 ליטר	23								
960	30	960	30	1408	44	32		מדלל 11 לצבע דור 5 ליטר	24								
112	56	272	136	214	107	2		מדלל 5 21 ליטר	25								
444	37	360	30	252	21	12		מחיר חלודה 2 ליטר טמבור *	26								
72	12	51	8.5	36	6	6		מחיר חלודה 4 ליטר	27								
1200	240	1200	240	1175	235	5		טרופנטין קטן	28								
70288		60995		72613				טמבל שחור 5 ליטר א+ב *	29								
20200	202	21800	218	19000	190	100		צבעים לסימון בניינים	30								
10100	202	12650	253	10250	205	50		צבעים לסימון בניינים	31								
								צבעים לסימון בניינים (לבן- 18 ליטר	32								
								כחול- פח 18 ליטר	33								

3

10100	202	12650	253	10250	205	50	אדום - פת 18 ליטר	3
6060	202	7590	253	6150	205	30	צהוב - פת 18 ליטר	4
4040	202	5400	270	4100	205	20	שחור - פת 18 ליטר	5
12120	202	16200	270	16500	275	60	ירוק - פת 18 ליטר	6
4500	90	9000	160	8550	171	50	מחלל צבע סומן כבישים - פת 18 ליטר	7
67120		85290		74800			צבעים לצינון כבישים - סה"כ	
12000	240	12400	248	11000	220	50	צבע אלסטיל למגרשים 18 ליטר	1
							מונים: לב, צהוב, כחול, אדום, ירוק	
12000		12400		11000			סה"כ	ה
							צבע פרייזקסים	ה
17500	350	16250	325	14250	285	50	חמרה 18 ליטר	1
2400	240	2400	240	2350	235	10	צבע טמגלאס לכן 5 ליטר	2
700	70	1700	170	580	58	10	צבע זהב מבריק 2.5 ליטר	3
700	70	1700	170	330	33	10	צבע כסף מבריק 2.5 ליטר	4
21300		22050		17518	1		סה"כ	

ב. ריכוז טבלת איכות - מע"ב פרוטוקול הבדיקה

	כל ב' לבי"ן	מרתום	קטגוריה	פרק
ישראלק	28	13	קטגוריה	ג
	25	28	צבע כבישים	ג
	20	27	מעקות חולכה	ב
		15	מתכת	ב

4



ג. סיכום הנתונים כולל תוצאות מבחן האיכות

מחיר	ניקוד				מחיר	קטגוריה	א
	ניקוד כל בו לבניין מרמס	ניקוד כהן טולס	ניקוד כל בו לבניין מרמס	ניקוד כהן טולס			
	לא נדרש	לא נדרש	לא נדרש	לא נדרש	41502	33106.45	צבעים ותומרים למבנים
	20.00	27.50	19.00	70288	60995	72613	צבעים למעקות עמודים מתקני ספורט גנים ספסלים פחים וכו'
	28	13	15	70288	85290	74800	צבעים לסימון כבישים
	לא נדרש מבחן איכות לכן המחיר הוא הנמוך שקובע				12000	12400	צבע למרשי ספורט
	לא נדרש מבחן איכות לכן המחיר הוא הנמוך שקובע				21300	22050	צבע פורייקטיים

ד. המלצת הצוות המקצועי לאחר עיבוד וניתוח כלל הנתונים:  
 לאחר עיבוד וניתוח הנתונים עולה כי בקטגוריות א, ג, ד הספק כל בו לבניין מרמס הגיש את ההצעות הנמוכות, בקטגוריה ב' - ספק כהן טולס הגיש את ההצעה הנמוכה ובמקביל קיבל בקטגוריה זו את התוצאה הגבוהה במחן האיכות. בקטגוריה ג' - ספק ישראלאלק הגיש את ההצעה הנמוכה ובמקביל קיבל בקטגוריה זו את התוצאה הגבוהה במחן האיכות.

לפיכך המלצתנו היא לפצל את הזכיה בין שלושת המצעים לפי הפרוט הבא:  
 א. כל בו לבניין מרמס - קטגוריות א, ד וה.  
 ב. כהן טולס- קטגוריה ב'  
 ג. ישראלאלק - קטגוריה ג'

**הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים**

מכרז - זוטא/פומבי מס' 811111  
 נושא המכרז - ע.פ.מ. 2500  
 אישור מנכ"ל לציאה למכרז - כן לא  
 מכרז חתום ע"י הגזבר כן לא  
 שם מוביל המכרז - ד"ר אילנה הירש  
 שם מבצע האומדן - אדם סגל  
 שם היועץ המקצועי (במידה יש) \_\_\_\_\_  
 מס' סעיף תקציבי - 2298 תכ"פ

**טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים**

שמות המציעים						נושאי הבדיקה (משותפים לפי החוות)
מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
			אילנה הירש	ד"ר אילנה הירש	אילנה הירש	נספח ב' 1, 2 המלצות עפ"י הנוסח
			✓	✓	✓	נספח ב' 2/ קיום הוראות סעיף 22 לחוק עסקאות גומים ציבוריים.
			✓	✓	✓	נספח ב' 3 (הצהרה בדבר חגדר קרבה)
			✓	✓	✓	נספח ב' 4/ ערבות בנקאית בנוסח המצורף
			אילנה הירש	אילנה הירש	אילנה הירש	נספח ב' 5/ משתתף מקומי
			✓	✓	✓	אישור על ניהול פנקסים
			✓	✓	✓	אישור על ניכוי מס' במקור
			✓	✓	✓	אישור ביטוחים תקין, ללא מחיקות
			אילנה הירש	אילנה הירש	אילנה הירש	תיקונים שהוכנסו ע"י העירייה במסגרת המכרז (ככל היו כאלה) חתומים ע"י המשתתף
			✓	✓	✓	אישור עו"ד בסוף מסמך הצעת המשתתף
			✓	✓	✓	תעודת רישום התאגיד
			✓	✓	✓	תדפיס מרשם החברות
			✓	✓	✓	קבלה
			✓	✓	✓	מסמכי מכרז חתומים
			✓	✓	✓	פרוטוקול סיוך קבלנים חתום עם החיזוק על שינויים
			✓	✓	✓	ד"ר אילנה הירש
			✓	✓	✓	תעודת רישום ג'מ"מ

תאריך: 16.08.08 שם הבדק: אילנה הירש חתימה: [Signature]

\* 2 \*

פרוט ההצעות

האומדן: \_\_\_\_\_

התקציב המאושר למכרז - \_\_\_\_\_

מס'1	פרטי המציע	ההצעה (ש"ח)	הסטייה מהאומדן (באחוזים)	הערות
1	צילום אדום מ 2009	288.00		
2	צילום צבעוני	60.00		
3	צילום צבעוני	400.00		
4				
5				
6				

האם ההצעה המומלצת חודגת מהתקציב המאושר ? כן/לא

היקף החריגה של ההצעה המומלצת המוצעת מהתקציב המאושר \_\_\_\_\_

המלצות על המציעים ( במידה וקיימות)

המלצות	המציע
צילום של 90.62 ש"ח	סע הקואו
צילום של 86 ש"ח	צילום צבעוני
צילום של 67 ש"ח	אלונים

דרוג המלצות מוביל המכרז/ היועץ המקצועי

1	המלצת סע הקואו
2	
3	
4	
5	

חתימת מוביל המכרז/יועץ מקצועי

תאריך 16/9/08

\* 3 \*

מכרז גיזום עצים 28/2018

מזיע	45%	45%	10%	נק' כולל
	גיזום עד 12 מטר	גיזום סוכות	גיזום בטיפוס	
גיא בר לב	45	29	10	84
ראז חקלאות	38.13	45	7.56	90.62
אלונים	34.61	30	2.39	67

דירוג מצעים

1	ראז חקלאות	90.62
2	גיא בר לב	84
3	אלונים	67

המלצת המינהל לתת את הזכיה למציע מספר 1

ספס ה'

1

**הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים**

מכרז - זוטא/פומביל מס' 18/2018 - נושא המכרז - \_\_\_\_\_ השכרת מקרקעין

אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - כן לא

מכרז חתום ע"י הגזבר - כן לא תקציב מאושר למכרז - \_\_\_\_\_ מס' סעיף תקציבי - \_\_\_\_\_

שם מוביל המכרז - \_\_\_\_\_ מחלקת נכסים \_\_\_\_\_

שם מבצע האומדן - \_\_\_\_\_

שם היועץ המקצועי ( במידה יש ) \_\_\_\_\_

**טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים**

שמות המציעים				מציע 1	נושאי הבדיקה (משותפים לפי החוזה)
			למכרז זה הוגשה הצעה אחת בלבד מחיר מינימום היה 8,500 ₪ לפני מע"מ ההצעה שהוגשה הנה על 8,800 לפני מע"מ	טוסך דיזל עכו בע"מ	
				V	נספח 1/ הצהרה בדבר העדק קרבה משפחתית
				V	נספח 2/ ערבות בנקאית
					אישור ביטוחים תקין, ללא מחיקות
				V	אישור ער"ד בסוף מסמך הצעת המשתתף
				V	תעודת רישום התאגיד
				V	קבלה
				V	מסמכי מכרז חתומים
					פרוטוקול סיור קבלנים חתום עם חודעות על שינויים
					תעודת מחלקת נכסים :
מדובר במגרש לא ממונה באזור העשייה דרומי בעכו , מחלקת נכסים מבקשת להשכיר את המגרש					
באצעות מכרז, למכרז ניגש מציע אחד אשר עומד בתנאי המכרז, מחלקת נכסים ממליצה לאשר ההצעה ולהשכיר את המגרש למציע					

תאריך : 21/08/2018 שם הבדוק : \_\_\_\_\_ כהן אליהו חתימה : \_\_\_\_\_

2



נתקבל  
18-12-2017  
הלשכה המשפטית

תאריך: 14/12/17

לכבוד  
עו"ד כנרת הדר  
יועמ"ש העירייה  
כ א 1

הנני מאשר יציאה למכרז  
תאריך: 17/12/17  
מאשר כיסוי תקצימי/הכרז  
תאריך: מנהל מח' הנה"ח

הנני מאשר יציאה למכרז  
תאריך: 18.12.17  
מנכ"ל העירייה

א.ג.ג.

הנדון: בקשה להכנת מכרז

אבקשך להכין עבור מינהל/אגף/מחלקת נכסים מסמכי מכרז בהתאם לפירוט שלהלן:

1. מכרז ציוד פומבי מס' 48/2018. 2. סעיף תקציבי/תב"ר מס' \_\_\_\_\_.
3. נושא המכרז: השכרת נכס קאוס קאוס 7454 תלמה 29 (תלם).
4. סכום משוער של ההתקשרות: <sup>34 סכום מוערך</sup> 150,000 ש"ח כולל מע"מ.
5. תנאי סף מן המשתתפים (בסעיף זה יפורטו דרישות הנסיון הקודם, סיווג קבלני, רשיונות נדרשים, ושאר התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז):  
קשר לתנאי סף יש להתייעל עם יפעת ויקני

6. תקופת ביצוע/אספקה: שנה שנייה דאוטרינג האורכה 5 שנים  
איש קשר אליו תשלחנה פניות הבהרה: יפעת ויקני או גארי איזנברג
7. מועד תום ההתקשרות הנוכחית (במכרז שנועד להחליף התקשרות קיימת): \_\_\_\_\_
8. שונות (בסעיף זה יפרט הפונה נקודות מיוחדות המחייבות התחשבות במכרז):  
קשה לכרז זה הינה קריטריון ההחלטה על יפעת ויקני (ואם)  
באזור קריטריון הגובה האדני  
לכל תשתית תואר הנכס האסדר. קריטריון אחר, הנכס  
כאסדר לפרט אחרים A, B, D.
9. לשאלות נוספות נא לפנות אל <sup>אריה איזנברג</sup> \_\_\_\_\_ טלפון: 0203.
10. מצורף לבקשתי זו מפרט העבודות/הטובין המבוקשים.

בכבוד רב,

סמל

# 1 #

**הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים**

מכרז - זוטא פומב' מס' - 32/2018

נושא המכרז - ריהוט והצטיידות גני ילדים

אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - כן/ לא

מכרז חתום ע"י הגזבר - כן/ לא

שם מוביל המכרז - יוסי לוזון

שם מבצע האומדן - יוסי לוזון

שם היועץ המקצועי ( במידה ויש ) \_\_\_\_\_

מס' סעיף תקציבי - 2297021750

תקציב מאושר למכרז - 170,000 ₪

**טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים**

שמות המציעים						נושאי הבדיקה (משתנים לפי החוזה)
מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
		גן גנית בע"מ	ש ת פעלטון בע"מ	עולם הילד והנוער עואידה נויה בע"מ	עידן אל גני בע"מ	
		√	√	√	√	מסמך ב' - הצעת המשתתף
		√	√	√	√	נספח ב' / 1 ( הצהרה בדבר העדר קירבה לעובד הרשות /או לחבר המועצה)
		√	√	√	√	נספח ב' / 2 ( אישור ר"ח בנוגע להיקף אספקת ריהוט לגני ילדים).
		√	√	√	√	נספח ב' / 3 ( ערבות השתתפות)
						מסמך ג' - תנאי חוזה לביצוע העבודות ע"י הספק על נספחיו
						נספח ג' / 1 (מפרט טכני)
						נספח ג' / 2 (נוסח ערבות בנקאית - ערבות ביצוע)
						נספח ג' / 2 א' (נוסח ערבות בנקאית - ערבות בדק)
		√	√	לא קיים	קיים - בוצעו מחיקות ושינויים.	נספח ג' / 3 - (אישור ביטוחים)
		מצורפת חוברת	מצורפת חוברת	מצורפת חוברת	מצורפת חוברת	תמונות של פריטי המכרז
		√	√	-	-	אישור מכון התקנים
		√	-	√	-	המלצות
		√	√	√	√	אישור על גיהול פנקסים
		√	√	√	√	אישור על ניכוי מס' במקור
		√	√	√	√	תיקונים שהוכנסו ע"י העירייה במסגרת המכרז ( ככל היו כאלה) חתומים ע"י המשתתף
		√	√	√	√	אישור ע"ד בסוף מסמך הצעת המשתתף
						תעודת רישום התאגיד
		√	√	√	√	תדפיס מרשם החברות
		√	√	√	√	קבלה
		√	√	-	√	מסמכי מכרז חתומים

חתימה :  
 יוסי לוזון  
 מנהל אגף המכרזים  
 מינהל החינוך  
 עיריית עכו

שם הבדוק : יוסי לוזון

תאריך : 21/08/2018

# 2 #

פרוט ההצעות

האומדן: 19,410 ₪ כולל מע"מ (האומדן הינו לסל פריטים 1. כמויות סופיות בהתאם לצרכי גנ"י)

התקציב המאושר למכרז - 170,000 ₪

מס"ד	פרטי המציע	ההצעה	הסטייה מהאומדן (באחוזים)	הערות
1	עידן אל גני בע"מ	21,680 ₪	12%	
2	עולם הילד והנוער עואידה נזיה בע"מ	20,379 ₪	5%	
3	ש.ת. פעלטון בע"מ	23,730 ₪	22%	
4	גן גנית בע"מ	20,013 ₪	3%	
5				
6				

האם ההצעה המומלצת חורגת מהתקציב המאושר ? כן/לא

היקף החריגה של ההצעה המומלצת המוצעת מהתקציב המאושר \_\_\_\_\_

המלצות על המציעים ( במידה וקיימות)

המציע	ההמלצות

דרוג המלצות מוביל המכרז/ היועץ המקצועי

1
2
3
4
5

לונדון יוסי  
מנהל אגף אמרכלות  
מינהל החינוך  
עיריית עכו

חתימת מוביל המכרז/יועץ מקצועי

תאריך 21/5/18