



## עיריית עכו

### מכרז פומבי מס' 26/2017

### קישוטי לד ברחוב בן עמי, עכו

#### מסמכי המכרז

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעת מחיר  
מסמך ב' - הצעת משתתף על נספחיה :  
נספח ב'1 - טופס מילוי ממליצים.  
נספח ב'2 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים ;  
נספח ב'3 - הצהרה בדבר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה ;  
נספח ב'4 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות משתתף) ;  
נספח ב'5 - הצהרת משתתף מקומי ;
- מסמך ג' - תנאי חוזה לביצוע העבודות ע"י הקבלן על נספחיו :  
נספח ג'1 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)  
נספח ג'1א' - נוסח ערבות בנקאית (ערבות בדק)  
נספח ג'2 - תעודת השלמה  
נספח ג'3 - כתב ויתור  
נספח ג'4 - אישור ביטוחים  
נספח ג'5 - כתבי כמויות  
נספח ג'6 - מפרט טכני  
נספח ג'7 - איורים להמחשה

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

**א. מבוא**

- 1.1 1 עיריית עכו (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות אספקה והתקנה של קישוטי לד ברחוב בן עמי, עכו (להלן: "העבודות"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי מכרז זה – מכרז פומבי 26/2017 (להלן: "ההליך").
- 1.2 את מסמכי ההליך ניתן לרכוש אצל גבי יהודית דיאמנט-מזכירת אגף תשתיות וביצוע, בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום בסך 1000 ₪ (אלף ש"ח), שלא יוחזר מכל טעם שהוא, לכל מעטפה.
- 2.1 2 תנאי ההתקשרות בין העירייה לזוכה בהליך זה יהיו על פי תנאי הסכם ההתקשרות על נספחיו, המצורף להזמנה זו.
- 2.2 התוכניות וכתבי הכמויות המצורפים למסמכי הליך זה הינם אמדן לשם קבלת הצעות בלבד וייתכנו שינויים בפרטים ו/או במידות ו/או בדרישות טכניות ו/או בהיקף העבודה המופיעים בהם. שינויים, אשר ימסרו לקבלן הזוכה בביצוע העבודות, במועד ו/או לאחר מתן צו תחילת העבודה, לא יהוו עילה לשינוי במחיר/י היחידה/ות ו/או בתקופת הביצוע ו/או עילה לתביעה מכל מין וסוג - פרט לתשלום עבור העבודה המבוצעת בפועל לפי המחירים המוסכמים בחוזה שיחתם.
- 2.3 העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההליך. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על ידם.
- 3 את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 26/2017 – קישוטי לד ברחוב בן עמי, עכו" וללא כל כיתוב נוסף יש למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מזכירות העירייה (אצל מר משה סעדה), אשר בקומה השנייה בבניין העירייה ברחוב ויצמן 35, עכו, לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל של העירייה. יש לוודא כי המזכירה המתאימה תחתום בשמה המלא וכן תציין את השעה שהמעטפה נתקבלה על גבי המעטפה.
- את המסירה יש לבצע במסירה ידנית בלבד עד ליום ב', ה- 4.9.17 עד לשעה 13:00. הצעות אשר לא נתקבלנה בתיבת המכרזים אשר במשרדי מזכירות העירייה מכל טעם שהוא עד למועד ולשעה הנקובים לעיל - לא תתקבלנה ולא תידונה.
- 4.1 4 סיור מציעים יצא מבניין העירייה- מקומת הכניסה - רחוב ויצמן 35 עכו. הסיור יתקיים ביום ב', ה- 21.8.17 ויצא מבניין העירייה בשעה 11:00.
- 4.2 שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע לעבודות ו/או להליך זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד למר אלון בלום - מנהל אגף חשמל- (להלן: "מנהל הפרויקט") לפקס 04-9956158, עד לא יאוחר מיום 27.8.17 בשעה 13:00. על הפונה האחריות לוודא טלפנית קבלת הפקס בטלפון מס': 04-9956121.
- תשובות תימסרנה על ידי מנהלת הפרויקט למשתתף הפונה בכתב ותועברנה במקביל בכתב גם לשאר המשתתפים בהליך בצירוף עותק ממכתבו של המשתתף הפונה.
- העירייה איננה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה ו/או על ידי כל גורם אחר בעירייה למעט תשובות מנהלת הפרויקט בכתב והן לא יחייבוה.

**ב. תנאים להשתתפות בהליך**

- 5 בהליך זה רשאים להשתתף יחידים תושבי ישראל, שותפויות רשומות או תאגידים הרשומים כדן בישראל (להלן: "המשתתף") העומדים, במועד הקבוע כמועד האחרון להגשת ההצעות להליך בכל התנאים המפורטים להלן:
- 5.1 על המשתתף להיות בעל ניסיון קודם באספקת תאורת לד לקישוט רחובות, בפרויקט אחד לפחות, בהיקף כספי שלא יפחת מ-100,000 ₪ בתוספת מע"מ לפחות לפרויקט, וזאת במהלך שלוש השנים האחרונות.
- 5.2 על המשתתף להיות מי שמתקיים בו תנאי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן.
- 5.3 על המשתתף להיות נעדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העירייה.

- 6.1 6 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. הצעה שתוגש על שם יותר מישות משפטיות אחת – לא תידון.  
6.2 כל המסמכים המצורפים למסמכי ההליך יהיו על שם המשתתף בלבד.

### ג. ההצעה

- 7.1 7 **על המשתתף ליתן הצעתו על גבי כתב הכמויות ולהעביר למסמך ב' - הצעת הקבלן - רק את סיכום הצעתו, לאחר הנחה (אם ניתנה) כולל מע"מ כדין.**
- 7.2 בכל מקרה של טעות בהעתקת המחיר הסופי או בחישוב הכללי, דהיינו, בחישוב מכפלת הכמות במחיר היחידה – המחיר הקובע הוא מחיר היחידה כפול הכמות המופיעה בכתב הכמויות, בהפחתת ההנחה שנקבעה על ידי הקבלן, ככל שנקבעה הנחה כללית כזו.
- 7.3 במקרה והמשתתף לא ציין מחיר לגבי סעיף או סעיפים כלשהם בכתב הכמויות – יראה הדבר כאילו מוכן הוא להעניק את המפורט באותו סעיף ללא תמורה, ולמשתתף לא תעמוד כל טענה בגין אי תשלום תמורה בגין המפורט באותו סעיף, גם אם ישונו הכמויות המצוינות לצידו.
- 8 כל הנחה או תוספת במחיר ההצעה תינתן באחוזים בלבד. נתן המשתתף הנחה או תוספת כאמור לסך כל הצעתו – תחושב ההנחה או התוספת באחוזים לכל אחד ממחירי היחידה שבסעיפי כתב הכמויות.
- 9 במילוי הצעתו יפעל המשתתף בהתאם להוראות שלהלן:
- 9.1 המחירים על גבי כתב הכמויות ירשמו כשהם לא כוללים מע"מ.
- 9.2 הצעת המשתתף תוגש בשני עותקים אשר ימולאו בהדפסה או בעט, למעט המפרטים הטכניים בלבד אשר יוגשו בעותק אחד בלבד חתום על ידי המציע.
- 9.3 המשתתף יחתום על תצהיר מאושר על ידי עו"ד בדבר קיומם של תנאי סעיף 5.3 בנוסח המצורף כנספח ב'2/ למסמכי הליך זה.
- 9.4 המשתתף יחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העירייה בנוסח המצורף כנספח ב'3/ למסמכי הליך זה.
- 10 החתימה על מסמכי ההליך והגשת ההצעה מהווה אישור של המשתתף כי קרא את מסמכי ההליך כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם ההתקשרות והוא מסכים לתנאים המופיעים בהם.
- 11.1 11 על המשתתף לחתום על כל עמוד מעמודי מסמכי ההליך, לרבות חוזה ההתקשרות על נספחיו, בחותמתו ובחתימת מורשי החתימה בשמו.
- 11.2 היה המשתתף יחיד יחתום הוא תוך ציון שמו המלא ויצרף את חותמתו.
- 11.3 היה המשתתף תאגיד יחתמו על כל מסמכי ההליך מורשי החתימה בשם התאגיד בצירוף חותמת התאגיד.
- המשתתף יצרף הצהרה של עו"ד התאגיד על זכות החתימה בשם התאגיד בנוסח המופיע בסיומו של מסמך הצעת המשתתף ויצרף הוכחה על רישומו של התאגיד.**
- משתתף שהינו חברה יצרף תדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד.**
- 11.4 על המשתתף לציין בסיומו של טופס הצעת המשתתף את כתובתו ופרטיו כנדרש שם.
- 12 אי השלמת מקום הטעון מילוי במסמכי ההליך, ו/או כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או הערה ו/או הסתייגות שיעשו במסמכי ההליך, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת לא יהיו קבילים והעירייה רשאית להתעלם מהם או לפסול את ההצעה הכוללת אותם וזאת פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 13.1 13 הצעת המשתתף תוגש במטבע ישראלי בלבד.
- 13.2 הצעת המשתתף תכלול את כל ההוצאות הדרושות לביצוע העבודות בהתאם לאמור במסמכי ההליך.
- 14 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה. סבירות ההצעה תבחן ביחס לאומדן ולהצעות האחרות שיוגשו על ידי המשתתפים בהליך.

- 15 בנוסף לכל הנספחים המצורפים למסמכי ההליך, לרבות כתבי כמויות מלאים, על המשתתף לצרף להצעתו גם את המסמכים המפורטים להלן:
- 15.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, על שם המשתתף.
- 15.2 אישור על ניכוי במקור, על שם המשתתף.
- 15.3 המלצות המוכיחות ניסיון קודם כדרישת סעיף 5.1 לעיל, על גבי טופס הממליצים המצורף **כנספח ב'1 למסמכי ההצעה**.
- 15.4 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ויזכה המשתתף במכרז פומבי 26/2017 של עיריית עכו תהא היא מוכנה לבטח את המשתתף בכל פוליסות הביטוח כמפורט בנספח ג'4 להסכם ההתקשרות ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור.
- האישור יהא חתום על ידי חברת הביטוח ויצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממנו, נוסח אישור הביטוחים – נספח ג'4 להסכם ההתקשרות.
- לחילופין ניתן לצרף את נספח הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח.
- למען הסר ספק מובהר בזאת כי על אישור הביטוחים להיות בנוסח הנדרש בנספח ג'4 במדויק ללא כל הסתייגות, שינוי, או תיקון (להלן: "הסתייגות ביטוחית").**
- מציע המבקש להכניס באישור הביטוחים הסתייגות ביטוחית מכל סוג שהוא יפנה בהסתייגות כתובה, בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 4.2 לעיל ויפרט את מהותה והנוסח החדש המבוקש על ידו.**
- רק הסתייגות ביטוחית שאושרה בכתב בתשובת העירייה כקבוע בסעיף 4.2 לעיל תותר.**
- כל הסתייגות אחרת תביא לפסילת ההצעה.**
- 15.5 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדין ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד, כדרישת סעיף 11.3 לעיל.
- 15.6 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידי המשתתף.
- 15.7 כל תשובות העירייה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה – חתומות על ידי המשתתף.
- 15.8 תיקונים שהוכנסו על ידי העירייה במסמכי המכרז, ככל שהועברו כאלה אל המשתתף – חתומים על ידי המשתתף.
- 15.9 ערבות משתתף כדרישת סעיף 18 להלן.
- 16 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות בהליך תחולנה על המשתתף, אשר לא יהא זכאי להחזרן ו/או לשיפוי בגינן בכל מקרה שהוא ומכל טעם שהוא.
- 17 ההצעה תהא בתוקף החל ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות בהליך זה.
- 18 להצעת המשתתף תצורף ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך 20,000 ₪ (עשרים אלף ש"ח), שהוצאה על ידי בנק בישראל, לבקשת המשתתף לפקודת העירייה בתוקף עד ליום 3.1.18 (להלן: "ערבות המשתתף").
- על ערבות המשתתף להיות בנוסח הערבות המצורף כנספח ב'4 למסמכי הליך זה. הצעה אליה לא תצורף ערבות בנוסח המדויק הקבוע בנספח ב'4 לא תידון.**
- העירייה תהא רשאית להגיש את ערבות המשתתף לגביה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי ההליך.

#### ד. בחירת ההצעות והודעה על הזוכה

- 19.1 19 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז.
- 19.2 ס"ק 1 לא יחול על מסמך ערבות המשתתף. תרישה כאמור, היה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך.
- 20.1 20 אין העירייה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה.
- 20.2 העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של משתתפים אשר ביצעו בעבר עבודתם שלא לשביעות רצונה, ו/או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- 20.3 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה. סבירות ההצעה תבחן ביחס לאומדן ולהצעות האחרות שיוגשו על ידי המשתתפים בהליך.
- 20.4 העירייה תהא רשאית לפצל את הזכייה בין מספר זוכים.
- 20.5 העירייה רשאית לבטל חלק מסעיפי המפרט לחלוטין בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 20.6 ההצעה הזוכה תקבע לאחר השמטת הסעיפים אותם תחליט העירייה להשמיט מההתקשרות נשוא הליך זה.
- 21.1 21 לזוכה לא תהא תביעה ו/או זכות ו/או דרישה לתשלום נוסף ו/או לפיצוי בגין הפעלת העירייה זכות מזכויותיה לפי סעיף זה.
- 21.1 21 עדיפות תינתן למשתתף מקומי כמפורט להלן: היה וההצעה הזולה תהא נמוכה מהצעת המשתתף המקומי בשיעור של עד 4% תהא העירייה רשאית לקבוע כי הצעת המשתתף המקומי, היא ההצעה הזולה והזוכה וזאת בתנאי שהמשתתף המקומי יסכים לבצע את העבודה או לספק את השירות במחיר ההצעה הזולה. היה והמשתתף המקומי לא יסכים להוזיל את הצעתו כאמור לעיל, תחשב ההצעה הזולה כהצעה הזוכה בהליך.
- 21.2 "משתתף מקומי" לענין סעיף 21.1 לעיל, הינו מי שהתקיים בו אחד מן התנאים שלהלן:
- 21.2.1 "ביחיד" – באם אותו יחיד הינו תושב העיר עכו או מי שמנהל בעיר עכו עסק פעיל ומשלם בגין דירתו או מקום עסקו אלה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדיו (ככל שמועסקים עובדים) הינם תושבי העיר.
- 21.2.2 "בתאגיד" – באם משרדו של התאגיד הוא בעיר עכו והוא משלם בגין משרד זה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי התאגיד הם תושבי העיר.
- 21.2.3 על משתתף המבקש ליהנות מהעדפת "משתתף מקומי" לצרף למסמכי ההליך את המסמכים הנדרשים בנוסח ההצהרה המצורף כנספח ב' 5 למסמכי הליך זה.
- 22 לזוכה בהליך תימסר על כך הודעה בפקסימיליה ו/או במכתב שישלח לכתובת שנמסרה על ידו במסמכי ההליך.
- 23 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב. ערבות המשתתף תושב לידי משתתף שלא זכה בהליך לא יאוחר מ-30 יום מהיום בו יוחלט סופית על הזוכה בהליך.

#### ה. מחויבויות הזוכה

- 24.1 24 על הזוכה יהא להמציא לעירייה 6 עותקים חתומים ומאושרים כנדרש, של ההסכם בין הצדדים בנוסח המצורף להליך כמסמך ג', תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.
- 24.2 על הזוכה יהא להמציא לעירייה אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף כנספח ג' 4 לחוזה ההתקשרות, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מטעמו, תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.

- 24.3 על הזוכה יהא להגיש לעירייה ערבות ביצוע (להלן: "ערבות הביצוע") צמודה למדד המחירים לבנייה, להבטחת קיום תנאי חוזה ההתקשרות, בשעור 10% מערך חוזה ההתקשרות עמו (כולל מע"מ) בנוסח המצורף **כנספח ג' 1 לחוזה ההתקשרות** שתוקפה עד 90 יום מהיום שנקבע לתום ביצוע העבודות וזאת תוך 7 ימים מיום שיודע לו על זכייתו.  
עם מסירת ערבות הביצוע לידי העירייה תוחזר לזוכה ערבות המשתתף, שצירף להצעתו.
- 25 על הזוכה יהא לסיים העבודות תוך תקופה של 30 ימים מיום קבלת צו התחלת העבודה.
- 26.1 26 על המשתתף הזוכה ליתן העדפה בביצוע העבודות לתושבי עכו כמפורט להלן:
- 26.1.1 30% מהעובדים שיועסקו בביצוע העבודות יהיו, ככל הניתן, תושבי העיר עכו.
- 26.1.2 30% מקבלני המשנה המועסקים על ידי הזוכה יהיו, ככל הניתן, תושבי העיר עכו.  
עובר לחתימת ההסכם עם הזוכה יגיש הזוכה רשימה של קבלני משנה לאישור העירייה.
- 26.1.3 30% מהחומרים שירכשו על ידי הזוכה לשם ביצוע העבודות ירכשו, ככל הניתן, מתושבי העיר עכו.
- 26.2 לעניין סעיף זה "תושב העיר" הינו מי שמתקיימים בו אחד מן התנאים שלהלן:
- 26.2.1 "ביחיד" – באם אותו יחיד הינו תושב העיר עכו או מי שמנהל בעיר עכו עסק פעיל ומשלם בגין דירתו או מקום עסקו אלה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדיו (ככל שמועסקים עובדים) הינם תושבי העיר.
- 26.2.2 "בתאגיד" – באם משרדו של התאגיד הוא בעיר עכו והוא משלם בגין משרד זה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי התאגיד הם תושבי העיר.
- 27.1 27 משתתף שלא יעמוד בהתייבויותיו על פי מסמכי ההליך, תהא העירייה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב.
- 27.2 בוטלה הזכייה בהליך מכל סיבה שהיא הקשורה בזוכה רשאית העירייה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה וכן למסור את ביצוע העבודות למי שייקבע על ידה והמשתתף שבוטלה זכייתו יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

## ו. מסמכי ההליך

- 28 מסמכי ההליך הינם רכוש העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לעירייה במסגרת ההליך בלבד ואין למשתתף ו/או לכל אדם אחר רשות לעשות בהם שימוש כלשהו, מלבד שימוש לצורך הגשת הצעה במסגרת ההליך.  
מקבל מסמכי ההליך לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

## מסמך ב'

### הצעת המשתתף

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ מצהירים, מסכימים, ומתחייבים בזה כדלקמן:

1 קראנו בעיון את כל מסמכי מכרז פומבי 26/2017 של עיריית עכו (להלן: "המזמין") לביצוע קישוטי לד ברחוב בן עמי, עכו (להלן: "העבודות") המפורטים מטה והעתידיים כולם יחד להוות הסכם על כל מסמכיו ונספחיו המצ"ב (להלן: "מסמכי ההצעה"), הבנו את תוכנם ואנו מתחייבים – במידה והמזמין יבחר להתקשר בהסכם עמנו – לבצע את עבודתנו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

מסמך א' - הזמנה להציע הצעת מחיר  
מסמך ב' - הצעת משתתף על נספחיה:  
נספח ב'1 - טופס מילוי ממליצים.  
נספח ב'2 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים;  
נספח ב'3 - הצהרה בדבר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה;  
נספח ב'4 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות משתתף);  
נספח ב'5 - הצהרת משתתף מקומי;  
נספח ב'6 - אישור מנהל כספים/מנכ"ל;  
נספח ב'7 - אישור רואה חשבון לגבי עסק חי.

מסמך ג' - תנאי חוזה לביצוע העבודות ע"י הקבלן על נספחיו:  
נספח ג'1 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)  
נספח ג'1א - נוסח ערבות בנקאית (ערבות בדק)  
נספח ג'2 - תעודת השלמה  
נספח ג'3 - כתב ויתור  
נספח ג'4 - אישור ביטוחים  
נספח ג'5 - כתבי כמויות  
נספח ג'6 - מפרט טכני  
נספח ג'7 - איורים להמחשה

2 אנו מצרפים לטופס הצעה זה את כל מסמכי ההצעה כשהם חתומים על ידינו וכן את המסמכים שלהלן:

- 2.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, על שמנו.
- 2.2 אישור על ניכוי במקור, על שמנו.
- 2.3 המלצות המוכיחות ניסיון קודם כדרישת סעיף 5.1 להזמנה להציע הצעות, על גבי טופס מילוי ממליצים המצורף כנספח ב'1 למסמכי המכרז.
- 2.4 המלצות המוכיחות ניסיון קודם כדרישת סעיף 5.2 להזמנה להציע הצעות, על גבי טופס מילוי ממליצים המצורף כנספח ב'1 למסמכי המכרז.
- 2.5 אישור ביטוחים העומד במדויק בדרישות סעיף 15.5 להזמנה להציע הצעות.
- 2.6 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדין כדרישת סעיף 11.3 למסמך ההזמנה להציע הצעת מחיר.
- 2.7 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידנו.
- 2.8 כל תשובות המזמין להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שהיו כאלה – חתומות על ידנו.
- 2.9 תיקונים שהוכנסו על ידי המזמין במסמכי המכרז, ככל שהועברו כאלה אלינו - חתומים על ידנו.
- 2.10 ערבות משתתף בנוסח שצורף כנספח ב'4 למסמכי המכרז.

3 ידוע לנו כי אין הרשימה דלעיל מהווה רשימה סגורה של מסמכי ההצעה, וכי המזמין שומר לעצמו הזכות, לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, להוסיף מסמכים נוספים למסמכי ההצעה ו/או לשנות את המסמכים הקיימים.

4 הוברר לנו להנחת דעתנו כי מסמכי ההצעה כוללים את כל התיאורים, הכמויות, התנאים והפרטים האחרים הדרושים על מנת להגיש את הצעתנו זו ולבצע את כל העבודות המתוארות בה.

- 5.1 5 לפני הגשת הצעתנו זו ביקרנו במקום המיועד לביצוע העבודה, למדנו להכיר את התנאים השוררים בו, מעליו, מתחתיו ובסביבתו, בדקנו היטב את דרכי הגישה אליו, המבנים הקיימים והפעילות המתנהלת בהם, וכל יתר התנאים והגורמים העשויים להשפיע על ביצוע העבודות.
- 5.2 ידוע לנו כי עלינו לדאוג בעצמנו ועל חשבוננו לקבלת כל האישורים מכל הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות, כגון: אישורי חפירה ועבודה מחברת חשמל לישראל, בזק, חברות הכבלים, רשות העתיקות וכו', וכן ממחלקות המזמין השונות.
- 6 קיבלנו מנציגי המזמין ומכל יתר הגורמים את כל ההסברים אשר ביקשנו לדעת.
- 7 לאחר שלקחנו בחשבון את כל האמור לעיל במתן הצעתנו זו, הננו מתחייבים לבצע את העבודה בהתאם לדרישות מסמכי הצעה זו תמורת סכום כולל של: \_\_\_\_\_ ש"ח) כולל מע"מ. \_\_\_\_\_ (במילים): הצעתנו הנ"ל הינה לפי המחירים אותם פירטנו בכתב הכמויות ולאחר כל ההנחות או התוספות הכלולות בהצעתנו.
- 8 מחירי היחידה בהצעתנו זו הינם קבועים ומוסכמים מראש ולא ישתנו בעתיד בשל כל גורם או סיבה, לרבות שינויים בשערי החליפין של מטבעות חוץ ובמדדי המחירים השונים, שינויים במחירי חומרים, מלאכות ושכר, שינויים בשיעורי הריבית, הטלת מסים, היטלים, מכסים וכיו"ב.
- 9 הננו מתחייבים להתחיל בביצוע העבודות מיד עם חתימת ההסכם עם המזמין, או בתאריך שיקבע על ידי המזמין בצו התחלת העבודה (להלן: "תאריך התחלת העבודה").
- 10 הננו מתחייבים לבצע את העבודות תוך שילוב, תאום ושיתוף פעולה מלא עם המזמין ועם כל יתר הגורמים הנוגעים בדבר, לרבות המתכננים, המנהל, המפקח, עובדי המזמין וקבלנים אחרים, ובהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידי המזמין, ולהשלים את העבודות לשביעות רצונו המלאה של המזמין תוך 20 ימים מיום קבלת צו התחלת העבודה (להלן: "תקופת הביצוע"); אם לא נשלים את ביצוע העבודות תוך התקופה הנ"ל, הננו מתחייבים - נוסף לאחריותנו לפי כל דין - לשלם למזמין סכום בשיעור של 0.5% (מחצית האחוז) מסך כל התמורה החוזית, כפי שתקבע לפי העבודות שיבוצעו בפועל בגין כל יום איחור כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום איחור בהשלמת העבודות. סכום זה יהיה צמוד למדד הבניה.
- 11 ידוע לנו כי המזמין שומר לעצמו את הזכות להורות על ביצוע חלק מן העבודות, ואנו מצהירים בזאת כי אין ולא תהיה לנו כל טענה או דרישה בקשר לכך.
- 12 הננו מצהירים ומאשרים בזה כי:
- 12.1 אנו בעלי הידע, הניסיון, המומחיות והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את כל העבודות הכלולות בהצעתנו זו. ברשותנו (או שבכוחנו להשיג, במועדים ובכמויות הדרושים) את כל הציוד, הכלים, החומרים וכוח האדם הדרושים על מנת לבצע ולהשלים את העבודות בהתאם לדרישות ולתנאים המפורטים במסמכי ההצעה ובלוח הזמנים הנדרש, ומסוגלים מכל יתר הבחינות לבצע ולמלא את כל התנאים וההתחייבויות המוטלות על הקבלן;
- 12.2 הצעתנו זו כוללת את כל הדרוש לדעתנו לשם ביצוע העבודות בשלמותן, והמחירים הכלולים בהצעתנו זו כפי שנרשמו על ידינו בכתב הכמויות - כוללים את כל ההוצאות, המיוחדות, הכלליות או האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות לדעתנו בביצוע העבודות, לרבות רווח קבלני, והם מהווים תמורה מלאה, הוגנת ושלמה עבור ביצוע העבודות בהתאם לדרישות ולהוצאות של מסמכי ההליך ועבור מילוי כל יתר התחייבויותינו לפיהם.
- 13 אנו מסכימים כי הצעתנו תהיה בתוקף ותחייב אותנו ממועד הגשתה למזמין ועד לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד אחרון שנקבע להגשת ההצעות להליך זה, וכי לא נוכל לבטלה, לשנותה ולתקנה במשך תקופה זו גם אם המזמין טרם הודיע לנו כי החליט לקבל הצעתנו זו. אם נפר ו/או לא נקיים התחייבותנו זו, נפצה תוך 7 ימים את המזמין, בגין נזקים והוצאות שיגרמו לו בשל כך, בסכום השווה ל- 10% מסכום הצעתנו זו, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש וזאת מבלי לגרוע בזכות המזמין לתבוע מאיתנו כל נזק נוסף העולה על סכום זה. המזמין רשאי לגבות לעצמו פיצויים אלה מתוך הערבות המצורפת להצעתנו, או בכל דרך אחרת.



14

אם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים :

- 14.1 לחתום על ההסכם בנוסחו המצוייב ועל כל המסמכים המצורפים אליו, כמפורט לעיל, ב-6 העתקים מאושרים כנדרש ולהמציאם למזמין תוך 7 ימים מקבלת ההודעה על זכייתנו בהליך.
- 14.2 להפקיד בידי המזמין תוך 7 ימים מקבלת ההודעה על זכייתנו בהליך ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובתו ולהנחת דעתו בשיעור 10% מערך העבודות הקבוע בהסכם (כולל מע"מ) - להבטחת קיום תנאי החוזה (להלן: "ערבות ביצוע") בנוסח המצורף כנספח ג'1 לחוזה ההתקשרות.
- 14.3 להמציא למזמין תוך 7 ימים מקבלת ההודעה על זכייתנו בהליך אישור ביטוחים בנוסח המצורף כנספח ג'4 לחוזה, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח ישראלית.
- 14.4 להזמין תוכנית בטיחות שתוכן ע"י ממונה בטיחות או יועץ בטיחות ולפעול על פיה. מבלי לגרוע ממחויבותנו זו - לעבוד עפ"י דיני הבטיחות והגהות בעבודה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 ודיני התכנון והבניה.
- במידה ולא נפעל עפ"י הנחיות הממונה על הבטיחות של המזמין יפסקו העבודות עד להבטחת הבטיחות. חריגה מנוהלים ודרישות הבטיחות והגהות לאחר הזהרה בכתב והמתנה להסרת הסכנה תחייבנו בפיצוי כספי מוסכם של 500 ש"ח לכל יום. מוצאה על ידנו כי פיצוי זה נקבע תוך צפיית הנזק הצפוי למזמין כתוצאה מעיכוב כאמור.

15

הננו מצהירים בזה כי מיום חתימתנו על הצעה זו היא תחייב אותנו - יחד עם כל מסמכיה - כאילו היינו חתומים על הסכם, ואם נדרש ע"י המזמין להתחיל בביצוע העבודה לפני חתימת ההסכם, או אם נדרש לבצע את העבודה על סמך הזמנת עבודה שתוצא על ידי המזמין - מבלי שייחתם כלל הסכם בינינו לבין המזמין - תיראה הצעתנו זו על כל מסמכיה כאילו היתה הסכם חתום ונפעל בהתאם לכל דרישותיה והוראותיה.

16

אנו מצהירים ומאשרים בזה כי :

- 16.1 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שמסמכי הצעה הם רכוש המזמין וקניינו הבלעדי והם נמסרו לנו בהשאלה למטרת הגשת הצעתנו זו, ולא לשום מטרה אחרת כלשהי, ואנו מתחייבים להשתמש בהם למטרה זו בלבד.
- 16.2 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמזמין אינו מתחייב לקבל את הצעה הזולה ביותר או איזה הצעה שהיא, והוא רשאי למסור לביצוע רק חלק מהעבודות, או לבצען לשיעורין, או לפצלן בין מספר מציעים, או לא למסרן כלל לביצוע, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט, ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בקשר לכך.
- 16.3 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבשיקוליו אם לקבל או לדחות הצעה כלשהי זכאי המזמין להביא בחשבון כל גורם ושיקול שיראה בעיניו, ואנו לא נהיה רשאים לבקש הסברים כלשהם לגבי שיקוליו, לערער על השיקולים האמורים או לטעון טענות נגדם.
- 16.4 אנו מוותרים מראש ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה, דרישה או תביעה מכל סוג שהוא נגד המזמין או נגד מי מנציגיו ו/או שליחיו בקשר להצעתנו זו או בקשר להוצאות שהוצאו עבור הכנתה, בין אם תתקבל ובין אם לא, או בקשר לכל החלטה שהמזמין יקבל בעניין מסירת העבודות ו/או בקשר להליכי הדיון בהצעות.
- 16.5 ידוע לנו שהתוכניות המופיעות במערכת התוכניות המהווה חלק ממסמכי הצעה הן "להצעת מחיר בלבד" והמזמין אינו אחראי ואינו ערב לדיוקן. כמו כן ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבתוכניות אלה עשויים לחול שינויים ואליהם עשויות להתווסף תוכניות נוספות לצורך הבהרה, הסברה והשלמה ו/או לרגל שינויים אשר המזמין או בא כוחו רשאים להורות על ביצועם בתוקף ההסכם.
- 16.6 ידוע לנו שהכמויות המופיעות בכתב הכמויות ניתנו כאומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה. התשלום יהיה לפי הכמויות שבוצעו למעשה ואשר תיקבענה ע"י המזמין ו/או ע"י המנהל ו/או המפקח מטעמו על סמך חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלן ו/או על סמך מדידות שתיעשינה בשטח, הכל לפי העניין ובהתאם לחוזה.
- 16.7 ידוע לנו כי לא תשולם לנו כל תוספת ולא תוכר כל תביעה מצידנו לשינוי מחיר היחידה הנקוב בכתב הכמויות, בסעיפים אשר הכמות בהם תגדל או תקטן בכל אחוז שהוא, או שיבוטלו לחלוטין ולא יבוצעו כלל על פי החלטת המזמין או המנהל.
- 16.8 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמזמין יהיה רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לפי שיקול דעתו, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות אלה, בכפוף לתנאי ההסכם.
- 16.9 אם הצעתנו כוללת הנחה כללית שצוינה באחוזים - תיחשב ההנחה מהסך הכולל של הצעה לפני הנחה ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתנו. אם הצעתנו כוללת הנחה כללית שצוינה בסכום בלבד - תיחשב ההנחה כאילו ניתנה באחוזים מהסך הכולל של הצעה לפני ההנחה, ואחוז הנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתנו.



17. אנו מצהירים בזה כי הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו ובשם שותפינו (אם שמותיהם פורטו על ידנו) או בשם התאגיד, ושהננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה זו (כמפורט באישור הרשום מטה של עו"ד או רו"ח - במקרה של שותפות או תאגיד).

18. האמור והמוצהר לעיל בלשון רבים דינו לשון יחיד במידה והמציע הוא יחיד.

חתימת הקבלן וחותמתו: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
שם הקבלן: \_\_\_\_\_  
מס' ת.ז./מספר תאגיד: \_\_\_\_\_  
כתובת הקבלן, כולל מיקוד: \_\_\_\_\_  
מס' טלפון של הקבלן: \_\_\_\_\_ מס' פקס: \_\_\_\_\_  
מספר עוסק מורשה: \_\_\_\_\_  
מס' רישום בפנקס הקבלנים: \_\_\_\_\_ סווג כספי: \_\_\_\_\_

---

---

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של התאגיד מאשר בזה כי חתימתו/ם של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ המופיעה דלעיל היא החתימה המחייבת של התאגיד על פי מסמכי התאגיד, וכי הנ"ל חתם/מו על טופס הצעה זו בפני.  
תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_



נספח ב' 1 להצעת המשתתף

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו  
א.ג.נ.,

הנדון: טופס המלצה לקבלן

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_  
מיקום הפרויקט: \_\_\_\_\_  
תיאור קצר של הפרויקט: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

מועד השלמת הביצוע: \_\_\_\_\_  
משך הביצוע בפועל: \_\_\_\_\_ עמד/לא עמד בל"ז: \_\_\_\_\_  
היקף החשבון הסופי המאושר לפני מ.ע.מ.: \_\_\_\_\_  
שם המזמין: \_\_\_\_\_  
כתובת המזמין: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_  
נייד: \_\_\_\_\_

שם חברה מנהלת: \_\_\_\_\_  
שם מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_  
נייד: \_\_\_\_\_

אישור מזמין הפרויקט המתואר לעיל

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי הקבלן: \_\_\_\_\_  
ביצע עבורי ובהזמנתי את הפרויקט המתואר לעיל וכי כל המפורט מעלה  
נכון הוא. להלן התרשמותי מהקבלן (במדדים של 1 – 10, כאשר 10 הוא הציון הטוב ביותר):  
טיב ואיכות העבודות: \_\_\_\_\_; עמידת הקבלן בלוחות זמנים: \_\_\_\_\_;  
הענות לדרישות תיקונים ושינויים במהלך הפרויקט ללא העלאת טענות: \_\_\_\_\_;  
שתוף פעולה עם המזמין: \_\_\_\_\_.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המזמין: \_\_\_\_\_

**נספח ב' / 2 להצעת המשתתף**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

**הנדון: הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף בהליך זה, לא הורשע ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות על פי סעי' ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ \*שם נותן התצהיר: \_\_\_\_\_

מספר ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ \*מס' תעודת זהות: \_\_\_\_\_

חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_ \*חתימת נותן התצהיר: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

- I. אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף").
- II. הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_.
- III. הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד, במשרדי ברח' \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

חתימה + חותמת עוה"ד

\* סעיף II לאישור עוה"ד ימולא רק על ידי משתתף שהינו תאגיד

**נספח ב' / 3 להצעת המשתתף**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

**הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה**

- 1 הנני מצהיר בזאת כי עיריית עכו הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 1.1 סעיף 122א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרוב, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."  
1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:  
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)ב) ו-1(2)ב))."  
1.3 סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:  
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.
  - 2.2 אין חבר מועצה, קרוב, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
- 3 ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- 5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

מסמך ג'

נספח ב' / 4 להצעת המשתתף

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף ש"ח) וזאת בקשר עם השתתפות המשתתף במכרז פומבי 26/2017 – קישוטי לד ברחוב בן עמי, עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למודד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש יולי 2017 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 3.1.18 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 3.1.18 לא תענה.

לאחר יום 3.1.18 ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_  
בנק

מסמך ג'

נספח ב' 5 להצעת המשתתף

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו  
א.ג.נ.,

**הנדון: הצהרת משתתף מקומי<sup>1</sup>**

על מנת ליהנות מהעדפת משתתף מקומי הנני מצהיר בזאת כי:

ליחיד – הנני תושב העיר עכו או מנהל בעיר עסק פעיל ומשלם בגין מקום מגורי או עסקי אלה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי (ככל שיש לי כאלה) הינם תושבי העיר.

לתאגיד - משרדי מצוי בעיר עכו ואני משלם בגין הנכס בו מנוהל המשרד ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי הינם תושבי העיר.

לשם הוכחת הצהרתי זו מצ"ב:

ליחיד – א. שובר ארנונה משולם המעיד על מקום מגורי או עסקי בעיר.  
ב. אישור רואה חשבון בדבר העסקת עובדים תושבי העיר (ככל שמועסקים עובדים)

לתאגיד – א. שובר תשלום ארנונה משולם המעיד על מקום משרדי בעיר.  
ב. אישור רואה חשבון בדבר העסקת עובדים תושבי העיר.

חותמת וחתימה

שם המשתתף

**אישור רואה חשבון**

אני משמש כרואה החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף").

לבקשת המשתתף ביקרתי את הצהרת המשתתף דלעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותי היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתי.

ערכתי את ביקורתי בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בנתונים המוצגים לעיל במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אני סבור שביקורתי מספקת בסיס נאות לחוות דעתי זו.

לדעתי בהתבסס על ביקורתי הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף.

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

1. ימולא רק על ידי משתתף המבקש ליהנות מהעדפת משתתף מקומי

מסמך ג'

**חוזה לביצוע עבודות**

שנערך ונחתם בעכו ביום \_\_\_\_\_

בין :

עיריית עכו  
מרחוב ויצמן 35, עכו  
(להלן : "העירייה")

מצד אחד

לבין :

\_\_\_\_\_  
ת.ז.ח.פ.  
מרחוב \_\_\_\_\_  
טלפון : \_\_\_\_\_, פקס : \_\_\_\_\_  
(להלן : "הקבלן")

מצד שני

**הואיל :** והקבלן הגיש הצעתו במכרז פומבי 26/2017 (להלן : "ההליך") לאספקה והתקנת קישוטי לד ברחוב בן עמי, עכו (להלן : "העבודות");

**הואיל :** וועדת המכרזים של העירייה בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ המליצה על הצעת הקבלן כהצעה הזוכה בהליך וראש העיר אישר את המלצת ועדת המכרזים;

**הואיל :** והעירייה מעוניינת בביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה על נספחיו ועל פי לוח הזמנים שיוגש ע"י הקבלן כפי שיאושר ע"י העירייה;

**הואיל :** והקבלן מעוניין לבצע את העבודות והעירייה מבקשת למוסרן לביצועו הכל על פי תנאי הסכם זה.

**לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:**

**א. מבוא**

- 1.1 המבוא להסכם זה וכל הנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסכם זה הינן לנוחות המשתמש בלבד ולא ישמשו כלי לפרשנותו.
- 1.3 הסכם זה מבטל כל הסכם, חוזה, זכ"ד, מצג, הצעה או התקשרות בין הצדדים אשר קדמו לו, והוא מהווה סיכום סופי ומוחלט של כל ההסכמות בין הצדדים.

**ב. מטרת ההסכם**

2. העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודות.
3. העבודות תבוצענה בהתאם לפרטים, לכמויות, למפרטים וללוחות הזמנים המפורטים במסמכים המצורפים להסכם זה.
4. הקבלן מאשר כי בדק את תוכניות ביצוע העבודות ואת כל הנתונים הקשורים לכך, וכי חתימתו על הסכם זה נעשית בהתבסס על בדיקתו זו ועל הבנתו את דרישות העבודות, היקפן וכל הנדרש לשם ביצוען.



מסמך ג'

- 5.1 .5 הקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, מומחיות וניסיון הדרושים לביצוע העבודות וכי לרשותו כוח האדם, הציוד והחומרים הדרושים לביצוען.

**ג. אופן ביצוע העבודות**

- 6.1 .6 הקבלן מתחייב לקבל אישור מנציג העירייה לציוד ולמפרט הציוד טרם תחילת ביצוע העבודות. יובהר כי רק לאחר אישור נציג העירייה כאמור יהיה רשאי הקבלן להתחיל בביצוע העבודות.
- 6.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ברמה מקצועית גבוהה, להשתמש בחומרים מסוג ומאיכות טובים, על פי התוכניות המוסמכות ועל פי לוח הזמנים שנקבע בין הצדדים.
- 6.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באמצעות חשמלאי מוסמך לפחות, וטרם תחילת ביצוען להעביר לאישור נציג העירייה רישיון חשמלאי מוסמך או אחר של מבצע העבודה.
- 7.1 .7 הקבלן מתחייב לקיים, טרם תחילת ביצוע העבודות, סיור משותף עם הממונה על הבטיחות בעירייה, ולקבל הנחיותיו לעניין שמירת הבטיחות באתר ביצוע העבודות. בסיום הסיור יחתום הקבלן על אישור בכתב לפיו הוראות הבטיחות המתחייבות לשם ביצוע העבודות ידועות וברורות לו וכי יפעל על פיהן.
- 7.2 הקבלן מתחייב לנהל תוכנית בטיחות לביצוע העבודות, בהתאם להנחיות שניתנו לו בתוכנית בטיחות, אשר תוכן ע"י ממונה ו/או יועץ בטיחות ולפעול על פיה. הקבלן יעביר העתק תוכנית הבטיחות לידי העירייה תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה.
- 7.3 לא יחל הקבלן ביצוע העבודות בטרם העברת תוכנית הבטיחות לידי העירייה ואישורה על ידי העירייה. התחלת ביצוע העבודות בניגוד לאמור לעיל תביא לעצירת העבודה ותחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם ומוערך מראש בסכום של 500 ₪ בגין כל יום בו תעוכבנה העבודות עקב אי המצאת תוכניות בטיחות כאמור. סכום הפיצוי השקלי הקבוע בסעיף זה יהא צמוד למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום בפועל.
- 7.4 בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן לקיים בדיוקנות ובהקפדה ראויה את הוראות **תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007**. הקבלן מתחייב להגיש רישיונות עבודה בגובה של מבצעי העבודה טרם תחילת ביצוע העבודה.
8. העירייה ו/או מי שימונה על ידה רשאית לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב העבודה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאית היא לבדוק את אופן ביצוע הוראותיה, הוראות החוזה, והוראות כל דין, לרבות קיום כל התקנים, החוקים ונהלי הבטיחות, על ידי הקבלן. על הקבלן לעזור ולספק לעירייה את כל המידע הדרוש לצורך הבדיקות הנ"ל.
- 9.1 .9 הקבלן מתחייב להתחיל ביצוע העבודות לא יאוחר מהמועד לתחילת העבודות אשר נקבע בצו התחלת העבודה (להלן: "**מועד התחלת העבודות**").
- 9.2 הקבלן מתחייב להתקדם באופן שוטף בביצוע העבודות לשביעות רצון העירייה ולהשלים את ביצוע העבודות לא יאוחר מ-30 ימים קלנדריים ממועד התחלת העבודות (להלן: "**מועד מסירת העבודות**").
- 9.3 עם השלמת העבודות לשביעות רצון העירייה תינתן לקבלן על ידי העירייה תעודת השלמה בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ג' 2**, בה יצוין מועד מסירת העבודות.
- 9.4 הוראות ס"ק 1 ו-2 לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן, כולן או חלקן, תהווה הפרה יסודית של החוזה.
- 9.5 בגין כל יום איחור בהשלמת העבודות ומסירתן לעירייה מעבר למועד מסירת העבודות הקבוע בסעיף 9.2 לעיל ישלם הקבלן לעירייה פיצוי קבוע ומוערך מראש בסך 0.5% מהתמורה. סכום הפיצוי השקלי הקבוע בסעיף זה יהא צמוד למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום בפועל.
10. הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה, באופן שוטף וברציפות וכן את כל התיקונים הנדרשים לביצוע העבודה ויישא בכל התשלומים והעלויות הכרוכים בכך ו/או לכל צד שלישי שהוא.

## מסמך ג'

- 11.1 11.1 העירייה רשאית להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות שינוי צורתן, סגנון, איכותן, סוגן, גודלן, כמותן, גובהן, מיתארן ו/או מימדיהן של העבודות או של כל חלק מהן והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיה.
- 11.2 11.2 העירייה רשאית להגדיל או להקטין סעיפים מסעיפי כתב הכמויות בכל שיעור/אחוז שהוא או לבטל כליל כמויות מכל אחד מסעיפי כתב הכמויות, לבטל או להוסיף עבודות והקבלן מתחייב לבצע את הוראותיה על פי מחירי היחידה ללא כל שינוי מן המפורט בחוזה.
- 11.3 11.3 מובהר בזאת כי על אף כל האמור בהסכם זה לעיל ולהלן לא יהא תוקף להוראה המגדילה את התמורה ו/או המגדילה כמויות של עבודות ו/או פרטים קיימים ו/או המוסיפה עבודות ו/או פרטים חדשים, אלא עם נחתמה כדין על ידי מורשי החתימה מטעם העירייה, קרי: גזבר העירייה וראש העיר.
- הקבלן לא יהא זכאי לתשלום כלשהו בגין כל הגדלה מההגדלות המפורטות לעיל, אלא אם נחתמה כאמור בסעיף זה לעיל. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה כספית ו/או זכות תביעה ו/או דרישת פיצוי בכל עילה שהיא נגד העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בקשר להוראת הגדלה שלא נחתמה על ידי מורשי החתימה כאמור לעיל ולפיכך לא שולמה, לרבות טענות בדבר עשיית עושר ולא במשפט מצד העירייה או מי מטעמה.
- ס"ק זה הינו מעיקרי החוזה ותנאי לחתימתו על ידי העירייה.**

### חתימת הקבלן

#### ד. אחריות וביטוח

- 12.1 12.1 הקבלן ישא בחבות המלאה בגין כל פגיעה, אובדן או נזק אשר ייגרם לגופו ו/או לרכושו של כל אדם או גוף (לרבות הקבלן וכל הבא מטעמו) עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו בכל הקשור לביצוע העבודות.
- 13.1 13.1 הקבלן מתחייב בזה לשפות את העירייה מיד עם דרישתה הראשונה בגין אובדן, פגיעה ו/או נזק להם אחראי הקבלן על פי האמור בהסכם זה ו/או על פי כל דין, וכן בגין הוצאות סבירות ושכר טרחת עו"ד אשר העירייה נשאה בהם לשם התגוננות מפני תביעה אשר הוגשה בגין אובדן, פגיעה ו/או נזק כאמור, או שחויבה לשלם לצד ג', ובלבד שהעירייה מתחייבת להודיע לקבלן בהקדם אודות קבלת כל תביעה ו/או דרישה בגין האמור לעיל ולאפשר לקבלן להתגונן מפניה. הודעה כאמור תינתן לכתובת האחרונה הידועה לעירייה.
- 14.1 14.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין, הקבלן מצהיר כי יערוך, לפני מועד תחילת ביצוע העבודות, בחברת ביטוח בעלת מוניטין פוליסות ביטוח כמפורט באישור הביטוחים המצורף להסכם זה **כנספח ג' 4/** ויחזיקן בתוקף כל תקופת ביצוע העבודות ועד סיומן הסופי ומסירתן לעירייה. על אף האמור לעיל, לענין ביטוח חבות מוצר יחזיק הקבלן ביטוח זה בתוקף כל תקופת אחריות הקבלן על פי דין ו/או 7 שנים מתום ביצוע העבודות על פי הסכם זה ומסירתן לידי המזמין – המועד המאוחר מביניהם. הביטוחים כאמור יורחבו ויכללו את העירייה כמבוטחת נוספת בגין חבות המוטלת עליה עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו בכל הקשור לביצוע הוראות הסכם זה.

#### ה. התמורה ולוח תשלומים

- 15.1 15.1 בתמורה לביצוע כל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, תשלם לו העירייה סכום של \_\_\_\_\_ ₪ (ש"ח) בצירוף מע"מ כדין כשיעורו במועד \_\_\_\_\_ (להלן: "**התמורה**").
- 15.2 15.2 התמורה הקבועה בס"ק 1 הינה קבועה וסופית וכוללת את כל רכיבי העבודות, לרבות הוצאות הקבלן, ישירות ועקיפות, הנלוות לביצוע העבודות ו/או לקיום הוראות הסכם זה.
- 15.3 15.3 התמורה הינה סופית ולא תווספנה לה התייקרויות כלשהן.
- 16.1 16.1 הקבלן יגיש בסוף ביצוע העבודות חשבון בגין העבודות שבוצעו על ידו, בצירוף כתב כמויות המפרט את העבודות שבוצעו.
- 16.2 16.2 החשבון - ככל ובמידה שאושר על ידי נציג העירייה - ישולם תוך 90 יום מתום החודש הגרגוריאני בו הוגש, או תוקן והוגש מחדש בהתאם להערות נציג העירייה, לפי המאוחר מבין **השניים ובתנאי שהקבלן יחתום על כתב ויתור בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ג' 3.**

## מסמך ג'

17. התשלומים לקבלן יבוצעו כנגד חשבונית מס ובכפוף להמצאתה.
18. העירייה רשאית לקזז מכל תשלום המשולם לקבלן כל סכום שהקבלן חב לעירייה מכל עילה שהיא, בין מכוח הסכם זה ובין מכוח התחייבויות אחרות.

### 1. בטחונות (ערבות ביצוע וערבות בדק)

#### ערבות ביצוע

- 19.1 19. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי העירייה, ימציא הקבלן לעירייה עם חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית – בתנאים ובנוסח המחייב שנקבע **בנספח ג' 1** (להלן "ערבות הביצוע") בשיעור של 10% מהתמורה (כולל מע"מ) דהיינו: \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח), שתוקפה עד 90 יום מהיום שנקבע לתום ביצוע העבודות. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד הידוע במועד חתימת הסכם זה.
- 19.2 19. במקרה הצורך, מתחייב הקבלן להמציא למזמין מדי פעם בפעם, כתיב הארכה של ערבות הביצוע כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת ביצוע העבודות בפועל ועד למועד שיהיה מאוחר בחודשיים לפחות ממועד השלמת ביצוע העבודות על פי חוזה זה, וכן מתחייב הקבלן להגדיל את סכום ערבות הביצוע מיד עם קבלת דרישת העירייה וזאת בכל מקרה בו היקף החוזה יגדל מעבר לסכום אשר מהווה את הבסיס לחישוב סכום ערבות הביצוע.
- 19.3 19. כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- 19.4 19. במקרה של מימוש ערבות הביצוע, כולה או חלקה, חייב הקבלן להמציא מיד לעירייה ערבות ביצוע חדשה, לתקופה ובתנאים זהים לערבות שמומשה, לרבות סכום ערבות הביצוע.
20. העירייה זכאית לגבות מהקבלן כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לה מהקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש ערבות הביצוע.

#### ערבות לתקופת הבדק

- 21.1 21. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן במלואן ובמועדן, במשך תקופת הבדק, ימציא הקבלן לעירייה ולפקודתה בתחילת תקופת הבדק ערבות בנקאית צמודה, אוטונומית ובלתי מותנית בנוסח ובתנאים הקבועים **בנספח ג' 1א**. תוקף הערבות יהיה 24 חודשים ממועד תחילת תקופת הבדק (להלן: "ערבות הבדק").
- 21.2 21. סכומה של ערבות הבדק יהא בשיעור של 5% מערך התמורה הסופית (כולל מע"מ).
- 21.3 21. ערבות הבדק תומצא לעירייה עם תחילת תקופת הבדק וכתנאי לתחילתה.
- 21.4 21. ערבות הבדק תהיה צמודה למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה.

#### 2. הפרת ההסכם וסעדים

- 22.1 22. מבלי לגרוע מקביעות נוספות בהסכם זה מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 6, 7, 9, 10, 12-14, 19-21, 26 ו-28 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 22.2 22. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 22.3 22. ניתנו לקבלן שתי התראות בכתב על ליקויים שנתגלו בביצוע העבודות ואלה לא תוקנו, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 22.4 22. מבלי לגרוע מן הסעדים האחרים העומדים לעירייה מכוח הוראות הדין ו/או הסכם זה, תזכה כל אחת מן ההפרות המפורטות בס"ק 1 - 3 לעיל את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 1,500 ש"ח (אלף חמש מאות ש"ח) בגין כל הפרה, כשהם צמודים למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה וכמדד הקובע – המדד הידוע בעת התשלום.

מסמך ג'

23. בלי לגרוע מהאמור בסעיף 22 לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין כל מקרה בודד של הפרת הוראות הסכם זה בדבר אופן התנהגות הקבלן תהא זכאית העירייה לפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך 500 ש"ח לכל הפרה.
24. מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה המזכים את העירייה בזכות לבטלו ללא כל התראה וזאת בנוסף לסעדים הנוספים העומדים לה מכוח הדין ו/או הסכם זה:
- 24.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 21 ימים ממועד ביצועם.
- 24.2 ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדה צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם עפ"י סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ג-1983.
- 24.3 יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה בקשר עם הסכם זה או ביצועו.
- 24.4 התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר לדעת העירייה היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימה.
- ח. שונות**
- 25.1 25. ההתקשרות לפי הסכם זה מתוקצבת בתב"ר 2794.
- 25.2 25. ההתקשרות בהסכם זה נערכת לאחר שנתקיימו לכך כל התנאים ונתקבלו לכך כל ההחלטות והאישורים הנדרשים לכך על פי דין.
- 26.1 26. הקבלן לא יהיה זכאי להמחות זכות מזכויותיו או חובה מחובותיו לפי הסכם זה, אלא אם קיבל הסכמה לכך מראש ובכתב של העירייה.
- 26.2 26. הקבלן אינו רשאי להעביר ביצוע העבודות, כולן או חלקן, בתמורה או שלא בתמורה לאחר, אלא אם כן אישרה העירייה מראש ובכתב את ההעברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- אפשרה ההעברה על ידי העירייה, לא יהא בכך כדי לפגוע באחריות הקבלן מכוח הוראות הסכם זה ו/או מכח כל דין.
27. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב הדבר כויתור על כל הפרה שלאחר מכן, בין אם היא הפרה דומה, שונה או אחרת. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.
28. הקבלן לא יאט את קצב עבודתו ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך ביצוע העבודות על אף חילוקי דעות או מחלוקות העשויות להתקיים במהלך ביצוען, לרבות בגין עיכוב תשלום התמורה.
- 29.1 29. מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלחו בדואר רשום או באמצעות הפקסימיליה בליווי אישור טלפוני או במסירה אישית לפי כתובת הצדדים כמצוין במבוא להסכם זה.
- 29.2 29. כל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען עם תום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח. מסמך שנשלח במסירה אישית או בפקסימיליה יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען במועד מסירתו על ידי השליח בכתובת הנמען, או במועד קבלת אישור טלפוני לקבלת הפקס על ידי הנמען, לפי העניין.
30. הצדדים קובעים כי לבית המשפט השלום בעכו ולבית המשפט המחוזי בחיפה תהא הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בסכסוכים הקשורים ו/או הנובעים מהסכם זה ו/או מביצוע העבודות.

מסמך ג'

ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_

הקבלן

\_\_\_\_\_

העירייה

**אישור עו"ד/רו"ח**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח מאשר כי הסכם זה נחתם מטעם הקבלן על ידי הי"ה (שם מלא ות.ז.), אשר הינו/הינם המוסמכים לחתום על ההסכם בשם הקבלן ולאחר שנתקבלו לשם כך כל ההחלטות ו/או האישורים הנדרשים על פי דין.

\_\_\_\_\_

תאריך

\_\_\_\_\_

חתימה

הסכם זה מאושר לחתימת העירייה.  
להתקשרות קדם מכרז פומבי כדין.  
ההתקשרות עומדת בדרישות הדין וההסכם מבטיח את זכויות העירייה כנדרש.

\_\_\_\_\_

תאריך

\_\_\_\_\_

חתימת יועמ"ש



נספח ג' 1 - נוסח ערבות ביצוע

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (ש"ח) וזאת בקשר עם ביצוע קישוטי לד ברחוב בן עמי, עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש יולי 2017 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_ בנק



נספח ג'1א' - נוסח ערבות טיב

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ (ש"ח) וזאת בקשר עם טיב עבודות קישוטי לד ברחוב בן עמי, עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש יולי 2017 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_ בנק



לכבוד :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

א.ג.נ.,

**הנדון : תעודת השלמה**

על פי הוראות סעיף 9.3 לחוזה שנחתם ביום \_\_\_\_\_ ביניכם לבין עיריית עכו, הריני מאשר בזה כי העבודות כהגדרתן בחוזה, בוצעו ונמסרו בהתאם לחוזה, כי כל המסמכים הטכניים, כתבי האחריות, תעודת הביטוח והערבויות הדרושים נמסרו, וכי כל ההדרכות המתאימות והנדרשות לאנשי העירייה בוצעו.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
נציג העירייה





לכבוד  
עיריית עכו  
ויצמן 35, עכו

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ויתור

הננו מאשרים בזה שהסך של \_\_\_\_\_ ש"ח שקיבלנו מכם מהווה את כל היתרה המגיעה לנו מכם, לסילוק מלא, סופי ומוחלט עבור ביצוע העבודות כהגדרתן בחוזה שנכרת בינינו לביניכם ביום \_\_\_\_\_.

אנו מצהירים בזה כי עם קבלת הסכום הנ"ל קבלנו את התמורה המלאה והסופית לפי החוזה וכי אין לנו ולא תהיינה לנו יותר כל תביעה ו/או טענה, מאיזה מין או סוג שהוא, כלפיכם ו/או כל הבאים מכוחכם ו/או מטעמכם, בקשר לחוזה הנ"ל ו/או הנובע ממנו.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימת הקבלן

נספח ג' 4

תאריך: \_\_\_\_\_

נספח ביטוחי

לכבוד

עיריית עכו

ויצמן 35, עכו (להלן: "המזמין" ו/או "העירייה")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") לביצוע עבודות ומתן שירותי אספקה, והתקנת של קישוטי לד ברחובות בעיר עכו ומתן שירותים נלווים, בקשר עם מכרז מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "העבודות")

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ מאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו לקבלן פוליסות לביטוח בגין העבודות ו/או כללנו את העבודות בפוליסות קיימות של הקבלן, כמפורט להלן:

<p>לכיסוי אחריות על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בגין אבדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש העלולים להיגרם לצד שלישי כלשהו לרבות למזמין, לעובדיו ולמי מטעמו, בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות.</p>	<p><b>א. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי")</b></p>
<p>סך 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.</p> <p>1. הביטוח מכסה את אחריות המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע העבודות.</p> <p>2. הפוליסה כוללת סעיף אחריות צולבת.</p> <p>3. כיסוי בגין הקמה ופירוק של ציוד מכל סוג שהוא בקשר עם העבודות.</p> <p>4. רכוש המזמינה יחשב לרכוש צד ג' למעט אותו חלק של רכוש עליו עבד הקבלן במישרין והיה בשליטתו.</p> <p>5. הביטוח מכסה תביעות תחלוף של המל"ל בהתאם לסעיף 328 לחוק המל"ל.</p> <p>סכום השתתפות עצמית בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 40,000 ₪.</p>	<p><b>פוליסה מספר _____</b></p> <p><b>גבולות אחריות:</b></p> <p><b>תנאים מיוחדים:</b></p> <p><b>השתתפות עצמית:</b></p>
<p>לכיסוי אחריות הקבלן על פי פקודת הנזיקין ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים בגין נזקי גוף העלולים להיגרם לעובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות.</p> <p>סך 6,000,000 ₪ לתובע ו- 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.</p> <p>הביטוח מורחב לכסות את אחריות המזמין ועובדיו היה ותוטל עליהם אחריות כמעביד לנזקי גוף שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות.</p> <p>סכום השתתפות עצמית בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 40,000 ₪.</p>	<p><b>ב. ביטוח חבות מעבידים</b></p> <p><b>פוליסה מספר _____</b></p> <p><b>גבולות אחריות:</b></p> <p><b>תנאים מיוחדים:</b></p> <p><b>השתתפות עצמית:</b></p>
<p>לכיסוי אחריות על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו לרבות חשמלאים מטעמו בגין אבדן ו/או נזק כספי או אחר העלולים להיגרם לצד שלישי כלשהו לרבות למזמין ולעובדיו ולמי מטעמו, בגין מעשה או מחדל טעות או השמטה המהווים הפרת חובה מקצועית במהלך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות.</p> <p>סך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.</p>	<p><b>ג. ביטוח אחריות מקצועית פוליסה מספר _____</b></p> <p><b>(או בפוליסות נפרדות)</b></p> <p><b>גבולות אחריות:</b></p>

נספח ג' 4

<p>1. הביטוח מורחב לכסות נזקים בגין : (א) אי יושר עובדים, (ב) חריגה בתום לב מסמכות (ג) אבדן מסמכים ומדיה מגנטית. 2. הביטוח כולל תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים. 3. הביטוח מכסה את אחריות המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם העבודות. 4. תאריך רטרואקטיבי _____ (מועד התחלת ביצוע העבודות למזמין) סכום השתתפות עצמית בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.</p>	<p><b>תנאים מיוחדים:</b></p> <p><b>השתתפות עצמית:</b></p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

2. **תקופת הביטוח היא החל מ- \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_ (כולל).**
3. בפוליסות הנ"ל שם "המבוטח" יהיה – הקבלן ו/או המזמין בהתאם להרחבי השיפוי המפורטים לעיל .  
"המזמין" - עיירת עכו ו/או תאיגדים עירוניים ו/או חברות בת עמותות ועובדים ומנהלים של הנ"ל.
4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים :  
א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.  
ב. סעיף אחריות צולבת. אולם ביטוח אחריות מקצועית לא יכסה את אחריות המזמין כלפי הקבלן.  
ג. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת הקבלן ו/או ביזמתנו ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שנשלח להקבלן ולמזמין הודעה בכתב, במכתב רשום, 30 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.  
ד. הפוליסות תהיינה בהיקף כיסוי שלא יפחת מתנאי הכיסוי על פי פוליסות "ביט" 2016 או פוליסות ביט התקפות במועד התחלת הביטוח (למעט ביטוח אחריות מקצועית).  
ה. מו"מ כי חריג רשלנות רבתי ככל שקיים בפוליסות - מבוטל, אך אין בביטול הסעיף כאמור, כדי לגרוע מחובת המבוטח לנקוט באמצעי זהירות סבירים למניעת מקרי ביטוח ואין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי כל דין"
5. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין וכלפי מבטחיו, ולגבי המזמין על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המזמין להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
6. **הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות ובכפוף לאמור באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.**

\_\_\_\_\_ חתימת חברת הביטוח

\_\_\_\_\_ שמות החותמים

\_\_\_\_\_ תאריך

פרטי סוכן הביטוח, : \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

### כתב כמויות

			הערה	כתב הכמויות הנ"ל עבור אספקה והתקנה של קישוטי לדים ברחבי העיר, הינו לצורך הערכה בלבד. העירייה איננה מתחייבת לכמות רכישה כלשהיא.	
			הערה	תקופת האחריות לכל מרכיבי הקישוטים הלדים, דרייברים, מיישרי זרם והקונסטרוקציה יהיו ל 5 שנים למעט מצברים (שנה אחת)	
			הערה	כל הרכיבים הנדרשים לביצוע בכתב הכמויות הנ"ל כגון לדים, דרייברים מיישרי זרם וכו יהיו מתוצרת אירופה או ארצות הברית בלבד (ידרש אישור יצרן) ונכללים במחיר היחידה.	
			הערה	המזמין יהיה רשאי לבחור את צבע הלדים בכל סוגי הקישוטים ללא תוספת מחיר. כל הלדים יהיו בעלי עמידות לשמש / קרני UV.	
			הערה	על הקבלן להציג לאישור המזמין את המפרט הטכני והתוכניות של כל מרכיבי הפרויקט לפני תחילת ביצוע.	
			הערה	על הקבלן להמציא למזמין לפני תחילת ביצוע אישור כתוב מיצרן הרכיבים כי הוא היבואן הרשמי של הפריט, במידה ואינו היבואן הרשמי של פריט כל שהוא, תינתן האחריות למוצר ע"י היבואן הרשמי בלבד.	
				על הקבלן לדאוג לאישורי חפירה לפני ביצוע העבודה.	
<b>סה"כ</b>	<b>מחיר</b>	<b>כמות</b>	<b>יחידה</b>	<b>תאור</b>	
				<b>כדורי לד על עמודי תאורה</b>	
		58	יח'	כדור אור לד בקוטר 70 ס"מ המותקן על עמוד תאורה עשוי מ 32 מפרופילי אלומיניום 6060 אשר עליהם מותקנים בצפיפות פסי לדים בקוטר של 7 מ"מ לפחות המשולבים בקוצי לדים וקריסטלים להגברת רמת התאורה. לכל כל כדור יהיה בהספק של 45 וואט מינימום. הכדור יהיה מותאם להתקנה חיצונית בדרגה IP67. המחיר כולל הכנה לחיבור הכדור לעמוד תאורה מכל סוג ודגם. - <b>איור A</b>	08.01.010
		8	יח'	כדור אור לד כמו בסעיף 01.1.050 אך בקוטר 120 ס"מ ובהספק כולל של מינימום W90.	08.01.020
		66	יח'	התקנה בלבד של קישוט לד בצורת כדור בגודל 70 ס"מ עד 120 ס"מ על עמוד דקורטיבי / מתומן / מרובע כולל קידוח בעמוד למעבר כבל, איטום הקידוח, תוספת מא"ז דו קוטבי, כבל הזנה וכל הנדרש לביצוע מושלם של התקנת הכדור על העמוד כולל התאמת מבנה הכדור לעמוד התאורה והגשת פרט חיבור הכדור לעמוד לאישור המזמין. המחיר כולל את כל חומרי העזר הנדרשים לביצוע מושלם.	08.01.030

				תאורת עצים	
		21	יח'	אספקה של פנסי תאורת לד בגוון שיבחר על ידי המזמין. הפנסים יהיו מדגם שקוע באדמה כולל קופסאות ביטון. הגוף יהיה בהספק של W27 לפחות עשוי מנרוסטה מוגן מים IP 65 עם אפשרות כיוון אלומת האור כדוגמאת. REGIN LED 622310.	08.02.010
		21	יח'	תוספת למחיר הגוף תאורה הנ"ל עבור גוון אור RGB כולל בקר החלפה. הכל קומלט.	08.02.020
		21	יח'	התקנה של גוף תאורה שקוע להארת עצים כולל אספקה ויציקה בשטח של קוביית בטון 50/50/60 אשר בתוכה תותקן קופסאת הביטון,	08.02.030
		100	מטר	חפירה באדמה כולל צינור שרשורי קוברה "2, סרט סימון, כיסוי החפירה והחזרת השטח לקדמותו, המחיר כולל התחברות לבסיסי הבטון, לעמודי התאורה ובריכות המעבר.	08.02.040
		80	מטר	כבל הזנה לגופי התאורה 3X2.5 N2XY	08.02.050
		50	מטר	כבל הזנה בין ברכות המעבר 5X2.5 N2XY	08.02.060
		4	יח'	בריכת מעבר קוטר 50 ס"מ כולל קופסאת חיבורים מוגנת מים. הבריכה מותקנת באדמה כולל חפירה, חיבור צנרת החשמל והחזרת השטח לקדמותו. המחיר כולל קופסאת חיבורים מוגנת מים המותקנת על דופן הבריכה וחיבור הכבלים.	08.02.070
<b>שלט כניסה לעיר</b>					
		1	קומפלט	תכנון של הארת שלט כניסה לעיר, הכולל הכנה והגשה של תוכניות ביצוע ואישורם ע"י המזמין, הדמיות לפי דרישה, הכנת השטח לפי התכנון המאושר (לא כולל גיזום) וכל הנדרש לתיכנון התאורה והמערכת הסולרית.	08.03.010
		1	קומפלט	הארת שלט כניסה לעיר בגודל של כ 5000x300 ס"מ ע"י תאורת לד בשני גוונים שיבחרו ע"י המזמין. השלט עשוי מבטון המותקן על הקרקע בעל שני חזיתות מדורגות, כל חזית תואר בגוון שונה. סה"כ הספק של תאורת הלד להארת השלט יהיה לא פחות מ W150. גופי התאורה יתאימו לעבודה במתח DC ע"י מערכת טעינה סולרית. המחיר כולל את כל חומרי העזר הנדרשים, בסיסי בטון, קונסטרוקציות וכל הנדרש להתקנה מושלמת של גופי התאורה. <b>איור B</b>	08.03.020
		1	קומפלט	מערכת תאים סולריים כולל בקר ומצברים להפעלת תאורת השלט. המערכת תהיה בעלת יכולת הפעלה של W200 למשך 8 שעות לפחות. המערכת תכלול תאים סולריים להספק הנדרש, בקר טעינה סולרי כולל רגש יום / לילה, מערכת מצברים פריקה עמוקה בקיבול המתאים לנדרש ולוח פוליאסטר להתקנת המערכת. המחיר כולל את כל חומרי העזר הנדרשים, חפירות, צנרת, כבלים וכל הנדרש לביצוע מושלם של המערכת.	08.03.030
		1	קומפלט	בדיקת בודק חשמל מוסמך לכל ההתקנות בפרויקט כולל הוצאת דוח מפורט	08.10.010

נספח ג' 5

<b>תאורת דקלים – אופציה בלבד</b>					
			הערה	<p>סעיפים אלו (08.04.010-08.04.030) הם אופציונאליים בלבד. העירייה תבחר האם להזמין את הפריטים הבאים לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לתקציב קיים ובכמות שלא תעלה על 20% מערך העבודות.</p>	08.04.000
		1	יח'	<p>אספקה של רשת לד אור לכיסוי גזעי עצים כגון דקלים עשוי מכבל בגוון ירוק / שחור המותאם לעץ, בשילוב לדים המקובעים באופן אינטגרלי לכבל. הכל אטום בדרגה IP67, בכמות של 160 לדים לפחות לכל מטר מרובע ובהספק של 15 וואט לפחות לכל מטר מרובע. לדרייבר תהיה אופציית הבהוב של עד 20% מכלל הלדים. המזמין ראשי לבחור בכל צבע של לד הקיים בשוק ללא תוספת מחיר. גודל כל רשת לד 200 ס"מ גובה ו 100 ס"מ רוחב.</p>	08.04.010
		1	יח'	<p>אספקה של רשת לד אור לכיסוי גזעי עצים כגון דקלים עשוי מכבל בגוון ירוק / שחור המותאם לעץ, בשילוב לדים המקובעים באופן אינטגרלי לכבל. הכל אטום בדרגה IP67, בכמות של 160 לדים לפחות לכל מטר מרובע ובהספק של 15 וואט לפחות לכל מטר מרובע. לדרייבר תהיה אופציית הבהוב של עד 20% מכלל הלדים. המזמין ראשי לבחור בכל צבע של לד הקיים בשוק ללא תוספת מחיר. גודל כל רשת לד 100 ס"מ גובה ו 100 ס"מ רוחב.</p>	08.04.020
		1	יח'	<p>התקנה של רשת לד על עץ דקל כולל כל החיזוקים הנדרשים חיבור חשמל, התקנת הדרייברים בתוך קופסאות חיבורים אטומות או בתוך עמוד תאורה קרוב להחלטת המזמין. מחיר ההתקנה הוא עבור עץ קומפלט ללא קשר לגובה הרשת המותקנת ומספר הדרייברים.</p>	08.04.030
				<b>סה"כ</b>	
				<b>מע"מ 17%</b>	
				<b>סה"כ כולל מע"מ</b>	



## מפרט טכני

### 08. פרק - 08 עבודות תאורת חוץ

#### 08.1 הנחיות ומפרטים משלימים :

העבודות יבוצעו בכפוף למפרט זה והמפרטים המיוחדים המפורטים להלן :

08.1.1 מפרט טכני פרק 08 - מתקני חשמל ובקרה, תת-פרק 02 מערכות ומתקני תאורה, במהדורתו האחרונה והעדכנית.

08.1.2 מפרט כללי למתקני חשמל - פרק 08 בהוצאת משרד הביטחון וכל הפרקים של המפרט הכללי הבין משרדי בהוצאתם האחרונה הרלוונטיים לעבודה זו.

08.1.3 מפרט כללי לעבודות עפר/ שרברבות מבנה כבישים מהדורה ינואר 1990 בהוצאת מע"צ חברה הלאומית לדרכים.

08.1.4 חוק החשמל – בהוצאתו האחרונה.

הערה: מפרט מיוחד זה בא כהשלמה למפרטים המשלימים, במקרה של סתירה בינו למפרטים הנ"ל, החלטת המתכנן/מנה"פ תהיה סופית ומחייבת.

#### 08.2 תיאור העבודה

08.2.1 מפרט זה וכתב הכמויות מתייחסים לאספקה והתקנה של תאורת לד לקישוט על כל עבודות התשתית והחשמל הנדרשים לביצוע מושלם

08.2.2 מחירי הקבלן כוללים את כל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה של מתקן החשמל בכפיפות לתוכניות, למפרט הטכני כדלקמן, לתקנים הישראליים, לחוק החשמל תשי"ד, 1954 - למפרט הכללי הבין-משרדי העדכני ביותר - פרק 08 ולכל דרישות חברת החשמל וחברת "בזק" לגבי מתקנים מסוג זה. לגבי אופני מדידה ותכולת מחירים ראה פרק אופני מדידה מיוחדים בהמשך.

08.2.3 סעיף שמודגש בו שם היצרן או הספק, הכוונה היא לדגם המצוין או ש"ע טכני ונכלכלי שיאושר ע"י המזמין.

08.2.4 כל החומרים חייבים להיות תקינים ולשאת תו תקן מוטבע וברור.

08.2.5 העבודה כוללת את המרכיבים העיקריים הבאים :

08.2.5.1 ביצוע חפירת תעלות קיימים במסגרת ביצוע מתקן התאורה לצורך הנחת צנרת למתקן התאורה.

08.2.5.2 ביצוע צינורות ומוליכי הארקה אופקית מנחושת – כולל אספקה והתקנה בשלמות.

08.2.5.3 אספקה, השחלה, חיבור כולל בדיקת מגר של כבלי חשמל למתקן התאורה.

נספח ג' / 6

- 08.2.5.4 ביצוע תאי מעבר חדשים בהתאם לצורך – כולל אספקה והתקנה בשלמות.
- 08.2.5.5 ביצוע שריוולי מעבר בהתאם לצורך – כולל אספקה והתקנה בשלמות.
- 08.2.5.6 ביצוע יסודות בטון לעמודי תאורה / גופי תאורה כמפורט בכתב הכמויות כולל תכנון וביצוע בשלמות.
- 08.2.5.7 הגנה על תשתיות בזק ו HOT קיימות בתאום עם חברת בזק ו HOT במידה ויידרש במסגרת הביצוע.
- 08.2.5.8 אספקה, הובלה, התקנה והפעלה פנסי תאורה ומגשי אבטחה, כולל כל האביזרים הנלווים להפעלה מושלמת.
- 08.2.5.9 תשלום בגין בודק מוסמך ובדיקת בודק מטעם חח"י, ותיקון כל הליקויים שיתגלו ללא תוספת תשלום, העברת ביקורת הפעלת התאורה ומסירתה למזמין.

- 08.3 תיאום עם גורמים אחרים:** תשומת לב הקבלן מופנית לסעיף 0048 במפרט הכללי. על הקבלן לבצע את עבודתו בתיאום ובשיתוף פעולה מלא עם כל גורם שיועסק בשטח על ידי המזמין /או מטעמו, ועם כל גורם רלוונטי, אשר הקבלן יהיה חייב בתיאום עמו על פי כל דין ו/או עפ"י הוראת המפקח. בין הגורמים אשר הקבלן יידרש לעבוד אתם בתיאום ובשיתוף פעולה מלאים, יהיו: הרשות המקומית, חברת החשמל, משרד התקשורת, חב' "בזק", חב' מקורות, אגף העתיקות, משטרת ישראל וכיו"ב. לא ישולם בנפרד עבור התיאום בהתאם לסעיף זה. לפני תחילת העבודה על הקבלן להשיג את ההיתרים הדרושים מהגורמים השונים.
- 08.4 אישור שלבי העבודה:** כל שלב משלבי העבודה, המיועד תוך תהליך הביצוע להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח לפני שיכוסה על ידי אחד השלבים הבאים אחריו. אישור כזה לכשיינתן לגבי שלב כל שהוא לא יהיה בכוחו לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן בהתאם לחוזה לשלב שאושר ו/או לעבודה במצבה הסופי המושלם ו/או לכל חלק ממנה.
- 08.5 מתקנים תת קרקעיים:** תשומת לב הקבלן מופנית לסעיף 002 במפרט הכללי. על קבלן לברר ברשויות ואצל הגורמים השונים אשר להם מתקנים תת קרקעיים באתר כגון חב' "בזק", HOT, חברת חשמל, מקורות ומערכות של העירייה. חובת הקבלן לקבל אישור חפירה מהרשויות לפני תחילת ביצוע העבודה. גילוי המתקנים התת"ק ו/או העבודה בקרבתם ייעשו בתיאום מלא ובכפיפות מלאה לדרישות הסעיפים הנ"ל במפרט הכללי ולהוראות המפקח והרשויות הנוגעות בדבר. מודגש שבשטח האתר, קיימים קווי ביוב, מים, חשמל ותקשורת וכיו"ב. כל נזק שיגרם למתקנים אלה, יחול על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
- 08.6 עבודה ע"י גורם שלישי:** כל ההוצאות הכרוכות בהזמנת גורם שלישי כולל הסעתם לשטח וחזרה כגון חברת החשמל, חברת בזק, משרד התקשורת, משטרת ישראל וכיו"ב, לבדיקת חלקים מוגדרים של עבודת הקבלן, תהיינה על חשבון הקבלן, הוצאות אלה תחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורן בנפרד.

- 08.7 אישור ציוד ונתונים טכניים:** על הקבלן לקבל מראש ובעוד מועד את אישור המזמין לציוד אשר הוא עומד להרכיב במסגרת העבודה. כל הציוד והאביזרים יהיו תקינים עם אישור מכון התקנים הישראלי. עם הגשת הדרישה לאישור הציוד, הקבלן יספק מפרטים טכניים של יצרן הציוד בשפה העברית או האנגלית ותעודת בדיקה. הפניה למפקח לאישור הציוד תהיה תוך 10 ימים מיום חתימת החוזה או לקבלת צו התחלת עבודה, לפי המקדים. ציוד לא יובא לאתר העבודה כל עוד לא יאפשר הקבלן למפקח לבדוק דוגמת הציוד ועד שלא התקבל אישור בכתב



נספח ג' 6

מהמפקח או אישורו לכך. אין אישור כזה מהווה אישור לטיב המוצר ועל הקבלן תחול אחריות לטיב המוצר. הציוד שיאושר יהיה בהתאם למפורט במפרט ובכתב הכמויות, או בהתאם לתוצרת ולדגם המאושרים על ידי המזמין. לצורך הנ"ל הקבלן יביא הציוד למשרד המפקח באתר לקבלת האישור.

**08.8 אחריות:** אם לא נאמר במפורש אחרת ביתר המסמכים המצורפים למכרז/חוזה, אזי תהיה אחריות על חומרים ועבודה לפי המוגדר במפרט הבין משרדי

**08.9 שלבי ביצוע תשתיות תת קרקעיות**

השלבים להתקנת מערכת חשמל תת קרקעית יבוצעו בהתאם לתהליך הבא:  
הצגת האישורים וההיתרים הדרושים מהרשויות עבור חפירה ו/או חציבה באתר.

08.9.1 סימון תוואי החפירה.

08.9.2 אישור המפקח בכתב לתוואי החפירה.

08.9.3 חפירה בהתאם לאמור במפרט הטכני ובכתב הכמויות.

08.9.4 הנחת צנרת, השחלת חוטי משיכה, הנחת גיד הארקה Cu35 במקביל לצנרת בחפירה (אם ידרש).

08.9.5 אישור המפקח בכתב לביצוע עד שלב זה.

08.9.6 כיסוי בשכבות כאמור במפרט הטכני.

08.9.7 השחלת כבלים.

08.9.8 אישור המפקח לביצוע.

**08.10 סימון בסיסים לעמודי תאורה ותוואי החפירה:** על הקבלן לסמן את מיקום וגובה עמודי התאורה שיש להציב לפי מכרז/חוזה זה באמצעות סימון מוט בצבע אדום עם מספר העמוד בשטח העבודה ולסמן בעזרת יתדות על גבי מצע החפירה את תוואי החפירה והקידוחים.

**08.11 חפירות ותעלות**  
(סעיף 08.02 במפרט הכללי)

כל עבודות העפר יבוצעו לפי המפורט במפרט הבין-משרדי בסעיף 08.02 "עבודות עפר" של המפרט הכללי למתקני חשמל (08). החפירות להנחת כבלים וצינורות תת-קרקעיים תבוצע בהתאם למידות שבתכנית ובהתאם למרחבי העבודה הדרושים:

08.11.1 לפני ביצוע החפירה יש לוודא שאין כל אלמנט אשר יפגע ע"י החפירה. הדבר יבוצע ע"י הקבלן באמצעות כלים ומכשירים מתאימים.

08.11.2 עומק התעלה לא פחות מ 80 ס"מ מפני הכביש, בכל מקרה של מעבר מעל או מתח למכשול המחייב עומק קטן ממטר מכל סיבה שהוא חייב הקבלן לקבל אישור בכתב של מהנדס האתר והמפקח. לפני ביצוע החפירה על הקבלן לנסר את האספלט הקיים בתוואי החפירה. החפירה כוללת חיתוך שורשים במידת הצורך.

08.11.3 כל שינוי בעומק יעשה באופן הדרגתי כך שהשיפוע בתחתית התעלה לא יעלה על 20 ס"מ למטר בכבלים ועל 10 ס"מ למטר בצינורות.

נספח ג' 6

08.11.4 רוחב התעלה בתחתיתה יהיה 40 ס"מ אם לא צוין אחרת. קווי הפתיחה חייבים להיות ישרים ויש לסלק מיד ממקום העבודה את הפסולת המתהווה כתוצאה מפתיחת כבישים.

08.11.5 בחפירה תהיינה שתי שכבות של ריפוד חול לרוחב כל התעלה שכבה ראשונה בעובי 10 ס"מ בתחתיה התעלה, שכבה שנייה לאחר הנחת הצנרת והכבלים (הנמדדים בנפרד) בעובי של 10 ס"מ.

08.11.6 **ביצוע החפירה:** כל תעלה תיחפר בבת אחת לכל אורכה ולכל עומקה בין תא לתא, או בין יסוד ליסוד וזאת לפני שיונחו בתוכה הצינורות ו/או הכבלים. המילוי המוחזר וההידוק יבוצעו רק בגמר כל העבודות המתכסות בעפר, ולאחר שכל העבודות הללו נבדקו ואושרו ע"י המפקח. המילוי המוחזר ייעשה בשכבות שעוביים לאחר ההידוק אינו עולה על 20 ס"מ. השכבות יהודקו במהדקי יד כבדים תוך הרבצה במים בשיעור הדרוש. יוקפד באופן מיוחד על הידוק יסודי של מצע או עפר מוחזר שמתחת לצינור ועד למחצית גובהו.

08.11.7 **אישור חפירה ומילוי:** עומק קרקעיות החפירה ופני המילוי והמצעים למיניהם כמפורט להלן טעונים אישורו של מפקח. לא יוחל בשום עבודות המכסות אותו לפני קבלת אישור המפקח בכתב.

08.11.8 **מילוי:** בהעדר אדמה מקומית מתאימה להשלמת העפר החסר לצורכי מילוי יובא מבחוץ עפר נקי חפשי מאבנים, מטין, מחומרים אורגאניים, וכל חומר מזיק אחר העפר המובא והמקור ממנו טעונים אישור המפקח.

08.11.9 יש לסלק את כל שאריות העבודה מהאתר ולהסדיר את פני השטח לשביעות רצונו של המפקח.

**08.12 צינורות**  
(סעיף 08.03. במפרט הכללי)

08.12.1 **צינורות עבור תאורה והעתקת תשתיות**  
\* תאורה - קוטר 75 מ"מ מסוג "מגנום/קוברה" שרשורי דו שכבתי עם דופן פנימית חלקה.  
\* תאורה - קוטר 50 מ"מ מסוג "מגנום/קוברה" שרשורי דו שכבתי עם דופן פנימית חלקה.

בכל הצינורות הריקים יושלחו חוטי משיכה מניילון שזור בקוטר של 8 מ"מ, כל קצוות הצינורות יאטמו באמצעות פקקים או פוליאורטן. לא תשולם כל תוספת כספית בגין ביצוע האמור בסעיף זה.

08.12.2 **הנחת צינורות:** הנחת צינורות תעשה בתוך חפיר שהוכן מראש. הקבלן אחראי לסילוק המיותר של הפסולת במשך כל עת הנחת הצנרת בתוך התעלה. הנחת הצינור בחפיר תעשה על מצע חול נקי בעובי 10 ס"מ לפחות. הצינורות יהיו משוקעים בשכבת חול ולאחר הנחתם יכוסו בחול בעובי כנ"ל ויונח בסרט סימון על פי פרט. על הקבלן להזמין פיקוח מרשויות שנות טרם התחלת ביצוע תשתית חילופי.

08.12.3 **צינורות:** צינורות פלסטיים תת-קרקעיים יהיו רציפים מיסוד ליסוד ללא מופות.

08.12.4 **כניסות לתאים:** כניסות לתאי הבקרה או לתעלות יעוגלו כדי למנוע פגיעה בכבלים בעת המשיכה קצות הצינורות יסתיימו עם השטח הישר של הקיר,

נספח ג' 6

התא או התעלה ואשר ינוקו תחילה מבליטות העלולות לפגוע בכבלים.

08.12.5 **חוטשי משיכה**: בכל צינור יושחל חוט משיכה מיוחד מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ. קצותיו של החוט יסתיימו בתוך התאים או התעלות עם רזרבה של חוט שתלופף על יתד למנוע החזרתו לתוך הצינור.

08.12.6 **בדיקה וכיסוי**: לפני סתימת החפירה יש לבדוק את כל הצינורות ולוודא שהם חופשיים מפסולת ומגופים זרים. רק לאחר בדיקת חופש המעבר יסגרו קצות הצינורות היטב לצורך מניעת חדירה של רטיבות פסולת וגופים זרים לתוך קווי הצינורות.

08.12.7 **סימון ומיפוי**: לפני כיסוי הצינורות יש למדוד את הקואורדינאטות והגבהים של פנים הצינורות במספר נקודות כדי להכין מיפוי מדויק של קווי הצינורות לצורך הכנת תכניות הביצוע AS MADE.

**08.13 כבלים**

(סעיף 08.04 במפרט הכללי)

הכבלים יהיו מסוג כבל תרמופלסטי N2XY בעלי עטיפה מחומר פלסטי. סוג הכבלים יתאים למפורט בתכניות החשמל המצורפות ושאר מסמכי החוזה הכבלים יתאימו לת"י 547 בעדכונו האחרון. צבעי הבידוד של הגידים יהיו לפי התקן. בזמן הנחת הכבלים, והכנסתם לתוך העמודים או לתוך מרכז הדלקה, יאטום הקבלן את הקצוות כדי שלא תחדור רטיבות; יניחם בתוך רזרבה ויסמן את המקום לאחר כיסוי באדמה על ידי סימון בר קיימא. הקבלן ימציא למהנדס האתר תכניות (3העתקים) סופיות של הנחת כבלים וצינורות בסימון מדויק של המרחקים ועומק ההתקנה. כל קצוות הכבלים, בחתך של 10 מ"מ ומעלה, יסתיימו במפצלת מתכונצת ("כפפה").

**08.14 בריכות, תאי-מעבר**

(סעיף 08.03.09.02 במפרט הכללי)

תאי מעבר לכבלים יותקנו במקומות של הסתעפות וחיבורים בין הכבלים. הבריכות ייבנו לפי תכניות פרט מצורפות וע"פ התיאור שלהלן:

08.14.1 תאי הבקרה יכללו חוליות טרומיות בקוטר 60 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, בעומק הדרוש ומכסה מיצקת לעומס הנקוב לפי ת"י 489 כולל שילוט וסמל ע"פ סטנדרט הרשות.

08.14.2 התאים יוצבו על מצע חצץ בגובה 10 ס"מ ויצוידו במוצא למטרת ניקוז.

08.14.3 גוף התא יורכב משתיים או שלוש חוליות גליליות טרומיות, מתאימות לתקן ישראלי 658 מטיפוס 201.1.

08.14.4 הצינורות יותקנו בפתחים בבטון בחלק העליון של החוליה התחתונה, כך שתחתית הצינורות יהיו בגובה 20 ס"מ מתחתית הבריכה. הפתחים בטון יבוצעו על ידי ניסור או קידוח בלבד.

08.14.5 החיבור בין הצינורות לתאי הבקרה יעשה באמצעות מצמדים או בשיטת תקע שקע.

08.14.6 בתחתית הבריכה תונח שכבת חצץ, עם אגרגט מרבי של 1" ובעובי 20 ס"מ. פני החצץ יהיו נמוכים ב- 10 ס"מ מתחתית הצנרת.

08.14.7 מסביב לבריכה יש להתקין יציקת בטון מסביב לצינור ולמכסה במידות המופיעות בתכניות הביצוע.



מערכת סולרית

08.15

מערכת סולרית בהספק של 200W :

08.15.1 המערכת הסולרית תהיה מורכבת מפנלים סולריים כדוגמת sunmodule בהספק של 30% לפחות יותר מהספק המערכת הנדרש ולפי 6 שעות שמש ביום, בקר טעינה סולרי בעל יכולת הוצאת אנרגיה של 25% יותר מיכולת היצור של הפנלים ואפשרות תכנות שעות העבודה הנדרשות, מצבר בעל פריקה עמוקה בהספק לפי דרישות המערכת.

08.15.2 המערכת תתוכנן לעבודה רצופה של 8 שעות עבודה בלילה. החישוב יבוצע לפי 6 שעות שמש ביום. המחיר למערכת הסולרית כולל התקנת הפנלים, לוח פוליאסטר לקיבול כל המערכת כולל לוח חשמל.

גופי תאורה, פנסים

08.16

(ראה – מפרט יועץ תאורה)

גופי התאורה יקבעו ע"י יועץ התאורה והמזמין ויהיו מהדגמים המפורטים בכתב הכמויות. על הקבלן להגיש דוגמאות לאישור המתכנן והפיקוח בטרם רכישה ו/או אספקת הציוד.  
גופי התאורה יעמדו בת"י 20 ו/או התקן הבינלאומי IEC598-2-3 ויהיו בעלי פיזור אור מסוג CUT OFF לפי הוועדה הבינלאומית למאור, (INTERNATIONAL COMMISSION ON ILLUMINATION) – C.I.E.  
גופי התאורה והציוד המותקן בהם יהיו בעלי תו תקן ישראלי ו/או אחר המוכר ומאושר ע"י המתכנן/המזמין.

תוצרת ודגמים

גופי תאורה יהיו מסוג LED ויקבעו לפי 3 איפיונים  
א. איפיון צורני – יאושר על ידי המזמין לגבי הצבע, טיב חומרים, גימור חיצוני, מידות וכו'. הקבלן/ספק יגיש למזמין, דוגמאות מהגוף תאורה שהוגדר.

דרישות טכניות אחרות:

- כל הציוד יהיה מתוצרת ארופית או מארצות הברית מיצרן מוכר אשר יאושר ע"י המזמין.
- אחריות ל – 5 שנים לפחות (ללא הסתייגות) האחריות למעט רעידות אדמה, מלחמה, תאונה בפגיעה ישירה. במסגרת אחריות כולל שירות פירוק והרכבה על העמוד.