

כ"ח שבט, תשע"ט
יום ראשון 03 פברואר 2019

וועדת השלושה מיום 31/01/2019 ועדה לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים)

נוכחים: אוהד שגב, מנכ"ל העירייה - יו"ר הוועדה
עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה - חברת הוועדה
ראובן ויצמן, גזבר העירייה - חבר הוועדה
מורדי שמיר – מנהלן הנדסה

1. הקמת 3 כיתות לימוד דרך משכ"ל עבור בית ספר אשכול

מורדי על פי בקשה של מנהל החינוך יש צורך בתוספת של 3 כיתות יבילות עד לביצוע הרחבה של בית הספר. עלות למבנה ללא פיתוח ורישוי הינו K100 ₪ למבנה. נדרשת השלמה של העירייה כ K30 למבנה להקמה ועוד K10 לתכנון ורישוי לא קיימת הרשאה ממושרד החינוך, בטיפול ראשת מנהל החינוך. קיים אישור של מנכ"ל משרד הפנים לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) למכרז משכ"ל מ/14/2018 בתוקף עד 22 ינואר 2020. **כנרת** מאושרת יציאה להליך בהתאם לסעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) מול זכייני משכ"ל במכרז מ/14/2018. **החלטה**

2. החלטה על התקשרות לשירותי ניהול.

מורדי עיריית עכו מעוניינת להתקשר עם ספקים במסגרת מכרז מ/14/2018 (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו. ניהול הקמה של המבנים הבאים:

א. הקמת 3 כיתות לימוד יבילים בבית ספר אשכול. לצורך ניהול הפרויקטים של בניית מוסדות ציבור, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול. במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול לאור הנימוקים המפורטים להלן:

א. ניהול ההתקשרות דרך משכ"ל יביא לקיצור משמעותי של לוחות הזמנים לביצוע הפרויקטים.

ב. משכ"ל מעניקה מעטפת של שירותים מקצועיים, באמצעות אנשי מקצוע, לרבות אפיון הפרויקטים, קביעת אישור הביטוחים הנדרש, קביעת הערביות המתאימות, ניהול המכרז ועוד.


ג. פנייה באמצעות המכרז המנוהל על ידי משכ"ל מבטיח השתתפות של קבלנים גדולים, אשר זכו במסגרת מכרז של משכ"ל. השתתפות אותם קבלנים במכרז אליו תצא העירייה אינו וודאי, שכן מדובר בהתקשרות חד פעמית ובסדרי גודל קטנים יותר. ניהול המכרז באמצעות משכ"ל נותן יתרון לגודל, ומסייע לקבל מחירים נמוכים יותר.


החלטה לאור כל האמור לעיל ומהנימוקים שהעלה מנהלן הנדסה, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול בפרויקטים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.


יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם.
הרשות מורה למשכ"ל לפרסם בקשה/ות לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז בהתאם לפרוגרמה שאושרה ע"י משרד החינוך לפרויקט.

פרסום

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במיידני החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.


כנרת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה


ראובן ויצמן,
גזבר העירייה
4/2/19


אוהד שגב,
מנכ"ל העירייה