

פרוטוקול



ישיבת ועדת מכרזים שהתקיימה ביום רביעי, כז' בסיון תשע"ז, 21.6.2017,

בשעה 17.00, בחדר וועדות, בהיכל העירייה, רח' ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה:

- עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר ויו"ר הועדה
- גב' שרי גולדשטיין - חברת מועצת העיר וחברת הועדה.
- מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

נעדרו ה"ה:

- מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

כמו"כ נכחו ה"ה:

- עו"ד מאיר אזנקוט - לשכת משפטית
- מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
- מר יוסי כהן - מבקר העירייה
- מר אריאל בלנק - מהנדס מפקח פרויקטים
- גב' יהודית דיאמנט - מזכירת מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים / כותבת פרוטוקול

על סדר היום:

מכרז פומבי מס' 16-2017 - הקמת מבנים בחוף הצפוני בקשתה של גב' מירית דרוקמן, חשבת מינהל הנדסה ותשתיות, הרצ"ב כנספח.

אריאל בלנק

מדובר בחוף הים הצפוני אשר נקרא "החוף הנפרד" (חוף מזרע) והעבודות בו כבר החלו. בונים מבנה מלתחות ושירותים, ומבנה שימש לממ"ד ובעתיד מזנון ושירותי משרד. החוף הנ"ל ישמש את הציבור הדתי בימים א' עד ו' ובשבת יהיה פתוח לכלל הציבור. בסיוור הקבלנים השתתפו 8 קבלנים ומתוכם הוגשו 2 הצעות בלבד.

מנחם נויפלד

יש לתקן את מס' הסעיף התקציבי שנרשם במכרז במקום 67-20 צריך להיות 76-20. נפלה טעות במס' התב"ר.

פרוטוקול



יוסי כהן

לפעם הבאה יש לצרף את פרוטוקול סיור הקבלנים לוועדת המכרזים.

החלטה:

ההצעה הכוללת ביותר היא של א. נטור, הקבלן הנ"ל צמד הצטרף עם הצירייה יש עליו המלצות טובות, לכן הוצעה מאשרת את הקבלן א. נטור שהיא ההצעה הנמוכה וצומדת בתנאי המכרז.

אדום ג'מל, עו"ד
סגן ראש עיריית עכו

עו"ד ג'מל אדום
סגן ראש העיר עכו
ויו"ר ועדת מכרזים

תאריך: 24/6/2017

החלטה ראש העיר :

מכרז פומבי מס' 16-2017 – הקמת מבנים בחוף הצפוני

החלטתי לתמוך בהצעה של א. נטור
בכפוף לתנאי המכרזים

שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

תאריך: 23.6.17

רשמה:
יהודית דיאמנט

1004

הצהרת בדיקת תקינות הצעות המכרז לועדת המכרזים

מכרז - זוטא/מומבי מס' - 162017
 נושא המכרז - תשלום מענקים כמות תלפיו
 אישור מנכ"ל ליציאה למכרז - כן לא
 מכרז התום ע"י הגזבר - כן לא
 שם מוביל המכרז - ע"צ לא תלפיו
 שם מבצע האומדן - למכרז התלפיו - עין לא
 שם היועץ המקצועי (במידה ויש) - —
 מס' סעיף תקציבי - 2067
 תקציב מאושר למכרז - 1,800,000

טבלה מרכזת לבדיקת תקינות המציעים

שמות המציעים						נושאי הבדיקה (משותפים לפי החוק)
מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2 א. תלפיו ב. לא	מציע 1 א. תלפיו ב. לא	
				✓	✓	נספח ב' / 1, 2 המלצות עפ"י הנוסח
				✓	✓	נספח ב' / 2) קיום תוצאות סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים).
				✓	✓	נספח ב' / 3 (הצהרה בדבר העדר קרבה)
				✓	✓	נספח ב' / 4 ערבות בנקאית בנוסח המצורף
				לא תלפיו	לא תלפיו	נספח ב' / 5 משתתף מקומי
				✓	✓	אישור על ניהול פנקסים
				✓	✓	אישור על ניכור מס' במקור
				✓	✓	אישור ביטוחים תקין, ללא מחיקות
				✓	✓	תיקונים שהוכנסו ע"י העירייה במסגרת המכרז (ככל היו כאלה) התומים ע"י המשתתף
				✓	✓	אישור ע"ד בסוף מסמך הצעת המשתתף
				✓	✓	תעודת רישום התאגיד
				✓	✓	תדפיס מרשם החברות
				✓	✓	קבלה
				✓	✓	מסמכי מכרז תומים
				✓	✓	פרוטוקול סיוור קבלנים התום עם הודעות על שינויים

תאריך: 20/10/17 שם הבדוק: אוריית ביטאן חתימה: [Signature]

פרוט ההצעות

האומדן: 1,720,836

התקציב המאושר למכרז - 1,800,000

מס'ד	פרטי המציע	ההצעה	הסטייה מחאומדן (באחוזים)	הערות
1	צמח צ'אמניה ביה	2,164,657	+ 53%	
2	ג. גאטע קמ	1,853,980	+ 7%	
3				
4				
5				
6				

האם ההצעה המומלצת חורגת מהתקציב המאושר? **כן/לא**

היקף החריגה של ההצעה המומלצת המוצעת מהתקציב המאושר _____

המלצות על המציעים (במידה וקיימות)

המציע	ההמלצות
צמח צ'אמניה ביה	לא לקבל הוליו מכני שינה שנותה א כ- 53%
ג. גאטע קמ	מאומדן לא לה תפסו

דרוג המלצות מוביל המכרז/ היועץ המקצועי

1	ג. גאטע קמ - לקבל לה תפסו
2	
3	
4	
5	

חתימת מוביל המכרז/יועץ מקצועי אניט

תאריך 20/6/17

השוואת הצעות

18/06/2017
 ג'ף מס': 001

הקמת חוף הצפוני, עכו
 מבנה 4 מלחמות ומבני שירות

עמגד לבניה בע"מ		א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ		כמות	יחידה	תאור	סעיף
מחיר	סך הכל	מחיר	סך הכל				
						פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.01 חפירה/חציבה חפירה/חציבה/מילוי חוזר.	01.01.010
3,600.00	36.00	2,375.00	23.75	100.00	מ"ק		
מקסימום		מינימום					
13,500.00	135.00	9,025.00	90.25	100.00	מ"ק	מצע סוג א' לכבישים ומדרכות, בעובי אחיד ומשתנה לרבות פיזור	01.01.710
מקסימום		מינימום					
						פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.01 בטון יצוק באתר	
34,020.00	189.00	56,772.00	315.40	180.00	מ"ר	רצפת בטון ב-40 דרגת חשיפה 6 בעובי 20 ס"מ יצוק על גבי שטח	02.01.051
מינימום		מקסימום					
						תת פרק 02.10 מצעים	
6,480.00	10.80	570.00	0.95	600.00	מ"ר	מצע יריעות ניילון מתחת למרצפי בטון	02.10.020
מקסימום		מינימום					
5,400.00	9.00	2,280.00	3.80	600.00	מ"ר	הידוק שתי קיים לפי הוראות יעץ הקרקע	02.10.030
מקסימום		מינימום					
						תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות	
122,544.00	207.00	213,712.00	361.00	592.00	מ"ר	מרצפי בטון ב-40 דרגת חשיפה 6 בעובי 40 ס"מ יצוק על מצע	02.50.010
מינימום		מקסימום					
						תת פרק 02.60 קירות ועמודים	
78,300.00	1,305.00	81,225.00	1,353.75	60.00	מ"ק	יציקת קיר בטון ב-40 בעובי 20 ס"מ	02.60.010
מינימום		מקסימום					
12,600.00	1,260.00	14,440.00	1,444.00	10.00	מ"ק	קירות בטון ב-40 בעובי 25 ס"מ	02.60.020
מינימום		מקסימום					
8,550.00	1,710.00	6,317.50	1,263.50	5.00	מ"ק	עמודי בטון ב-40 בדלים או יצוקים בתוך קירות בחתכים שונים לפי	02.60.080
מקסימום		מינימום					
						תת פרק 02.70 קורות חגורות ומעקים	
14,850.00	1,485.00	12,179.00	1,217.90	10.00	מ"ק	קורות בטון ב-40 יצוקות בדלות או מעל קירות במידות שונות לפי	02.70.010
מקסימום		מינימום					
10,800.00	1,350.00	10,108.00	1,263.50	8.00	מ"ק	מעקות בטון מעל למפלס הגג, / או חגורות בטון בקומות מעל חלונות	02.70.050
מקסימום		מינימום					
						תת פרק 02.80 תקרות וגגות	
42,624.00	288.00	35,993.60	243.20	148.00	מ"ר	תקרות בטון מקשיות ב-40 בעובי 20 ס"מ	02.80.010
מקסימום		מינימום					
						תת פרק 02.90 יציקות ביניים ושונות	
1,800.00	450.00	1,261.60	315.40	4.00	יח'	יציקת השלמות אנכיות בין משקוף פלדה לקיר בטון	02.90.040
מקסימום		מינימום					
1,440.00	360.00	722.00	180.50	4.00	יח'	יציקת השלמות אופקיות מעל משקוף פלדה למשקוף בטון	02.90.050
מקסימום		מינימום					
1,800.00	36.00	1,140.00	22.80	50.00	יח'	קידוח חורים בקוטר 12 מ"מ ובעומק 15 ס"מ והחדרת קוצים	02.90.060
מקסימום		מינימום					
2,250.00	45.00	1,662.50	33.25	50.00	יח'	כנ"ל אך החורים 14 מ"מ והקוצים 12 מ"מ	02.90.070
מקסימום		מינימום					
						תת פרק 02.98 פלדת זיץ	
140,400.00	4,680.00	114,000.00	3,800.00	30.00	טון	מוטות פלדה מצולעים בקוטרים שונים לזיץ בטון	02.98.020
מקסימום		מינימום					
95,400.00	4,770.00	76,000.00	3,800.00	20.00	טון	רשתות פלדה מרותכות מוכנות מראש לזיץ בטון בקטרים שונים	02.98.030
מקסימום		מינימום					

בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחרי הנחה - מעוגלים

12/06/2017

דף מס': 002

הקמת חוף הצפוני, עכו

מבנה 1 מלחמות ומבני שירות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ		עמגד לבניה בע"מ	
				מחיר	סך הכל	מחיר	סך הכל
	פרק 23 קידוח ויציקת כלנסאות תת פרק 23.01 קידוח ויציקת כלנסאות						
23.01.010	כלונסאות בטון ב- 40 קידוח ויציקה עם תמיסת בנטונייט, בקוטר 50	מטר	260.00	273.60	71,136.00	450.00	117,000.00 מקסימום
23.01.030	תוספת מחיר עבור יציקה בשיטת בנטונייט (קומפלט לכל היציקות)	קומפ'	1.00	13,728	13,727.50	1,800.00	1,800.00 מינימום
23.01.050	כלובי זיון מרותכים מפלדה מצולעת רתיכה, הכל לפי פרט הכלונס	טון	8.00	3,800.00	30,400.00	5,040.00	40,320.00 מקסימום
סה"כ מבנה 1 מלחמות ומבני שירות							
					755,046.70 מינימום		755,478.00 מקסימום
					5%		10%
הנחה משוקללת							
בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחרי הנחה - מעוגלים							

18/06/2017

דף מס': 003

הקמת חוף הצפוני, עכו

מבנה 2 בנייה ואדריכלות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ		עמגד לבניה בע"מ	
				מחיר	סך הכל	מחיר	סך הכל
פרק 06 נגרות ומסגרות							
תת פרק 06.01 נגרות							
06.01.010	אספקה והתקנת דלת ומשקוף במידות 80/210 ס"מ לפי פרט נ-01	יח'	8.00	2,346.50	18,772.00	2,700.00	21,600.00
					מינימום		מקסימום
06.01.020	אספקה והתקנת דלת ומשקוף במידות 100/210 ס"מ לפי פרט	יח'	2.00	3,063.75	6,127.50	2,970.00	5,940.00
					מקסימום		מינימום
תת פרק 06.02 מסגרות							
06.02.010	אספקה והתקנת דלת הדיף מוסדית לממ"מ במידות 90/200 ס"מ לפי	יח'	1.00	3,158.75	3,158.75	4,635.00	4,635.00
					מינימום		מקסימום
06.02.020	צינור אורור מפלדה בקוטר 8" לממ"מ לפי פרט מ-02 ברשימת	יח'	3.00	541.50	1,624.50	540.00	1,620.00
					מקסימום		מינימום
06.02.030	צינור אורור מפלדה בקוטר 4" לממ"מ לפי פרט מ-03 ברשימת	יח'	1.00	451.25	451.25	450.00	450.00
					מקסימום		מינימום
06.02.040	אספקה והתקנת דלת פלדה רב זרועית במידות 110/210 ס"מ עם	יח'	5.00	4,512.50	22,562.50	3,600.00	18,000.00
					מקסימום		מינימום
06.02.050	אספקה והתקנת חלון הדיף נגרר במידות 100/100 ס"מ לפי פרט	יח'	1.00	3,158.75	3,158.75	4,635.00	4,635.00
					מינימום		מקסימום
06.02.070	אספקה והתקנת סבכת פלדה מגולוונת נשלפת במידות 160/20	יח'	1.00	315.40	315.40	1,350.00	1,350.00
					מינימום		מקסימום
06.02.080	אספקה והתקנת מעקה מדרגות לפי פרט מ-08 ברשימת מסגרות	מטר	70.00	631.75	44,222.50	585.00	40,950.00
					מקסימום		מינימום
פרק 09 טיח							
תת פרק 09.01 טיח							
09.01.010	טיח פנים על קירות ותקרות עם סרגל בשני כוונים, כולל עיבוד	מ"ר	300.00	72.20	21,660.00	108.00	32,400.00
					מינימום		מקסימום
09.01.020	"טיח רב תכליתי PL130 או 770" מאושר לממ"ד בעובי 10 מ"מ, עם	מ"ר	60.00	99.75	5,985.00	144.00	8,640.00
					מינימום		מקסימום
09.01.030	ציפוי כורכרי 2000 בעובי 2 ס"מ, ותצורת "רדימקס" או "ש", כולל	מ"ר	320.00	144.40	46,208.00	225.00	72,000.00
					מינימום		מקסימום
09.01.040	טיח חוץ על שטחים מישוריים הכולל: הרבצה תחתונה, שכבת	מ"ר	60.00	90.25	5,415.00	126.00	7,560.00
					מינימום		מקסימום
פרק 10 ריצוף וחיפוי קירות							
תת פרק 10.01 ריצוף							
10.01.010	ריצוף גרניט פורצלן במידות 30/30 ס"מ אנטי סליפ R12 דגם	מ"ר	150.00	204.25	30,637.50	225.00	33,750.00
					מינימום		מקסימום
10.01.020	פנלים לנ"ל בגובה 7 ס"מ	מטר	40.00	28.50	1,140.00	72.00	2,880.00
					מינימום		מקסימום
10.01.030	סרגל ניתוק מנירוסטה בריצוף בפתחי יציאה	מטר	5.00	33.25	166.25	81.00	405.00
					מינימום		מקסימום
תת פרק 10.02 חיפוי קירות							
10.02.010	חיפוי קירות שירותים באריחי קרמיקה במידות 30/10 ס"מ מסוג	מ"ר	300.00	194.75	58,425.00	270.00	81,000.00
					מינימום		מקסימום
10.02.020	מראה קריסטלית במידות 60/90 ס"מ בעובי 6 מ"מ לפי סימון E-1	יח'	8.00	494.00	3,952.00	765.00	6,120.00
					מינימום		מקסימום
10.02.060	חיפוי קירות ביתן אשפה באריחי קרמיקה במידות 30/10 ס"מ מסוג	מ"ר	16.00	194.75	3,116.00	270.00	4,320.00
					מינימום		מקסימום
10.02.070	משטח אבן קיסר מק"ט 5110 ע"ג ספסל פינתי בשירותים לפי פרט	יח'	2.00	2,256.25	4,512.50	8,100.00	16,200.00
					מינימום		מקסימום
10.02.080	אדני חלונות מאבן חברון בעובי 6 ס"מ וברוחב 30 ס"מ לפי פרט פ-1	מטר	21.00	209.00	4,389.00	342.00	7,182.00
					מינימום		מקסימום
10.02.090	קופינג על קירות ביתן אשפה מאבן חברון במידות 30/6 ס"מ	מטר	7.00	209.00	1,463.00	297.00	2,079.00
					מינימום		מקסימום
10.02.100	כנ"ל אולם הקופינג ברוחב 100 ס"מ על גגון ארון שירות הצמוד	מטר	5.20	451.25	2,346.50	540.00	2,808.00
					מינימום		מקסימום
10.02.110	קופינג על קיר מסתור מערבי ומזרחי מאבן חברון במידות 30/4	מטר	7.50	180.50	1,353.75	297.00	2,227.50
					מינימום		מקסימום
10.02.120	קופינג על קירות ח. שירותים במפלס 2.8 מאבן חברון במידות	מטר	36.00	180.50	6,498.00	297.00	10,692.00
					מינימום		מקסימום

בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחרי הנחה - מעוגלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ		עמגד לבניה בע"מ	
				מחיר	סך הכל	מחיר	סך הכל
10.02.130	קופינג אבן חבורן בתוך 100/4 ס"מ על גגון מבנה מערכות	מטר	9.00	451.25	4,061.25	540.00	4,860.00 מקסימום
פרק 11 צבע תת פרק 11.01 צבע							
11.01.010	צביעת רצפה של ביתן אשפה בציפוי אפוקסי בגוון לפי בחירת	מ"ר	8.00	90.25	722.00	270.00	2,160.00 מקסימום
11.01.020	סופרקריל על קירות ותקרות בגוונים לפי בחירת האדריכל המחיר	מ"ר	285.00	26.60	7,581.00	31.50	8,977.50 מקסימום
11.01.030	צבע סופרקריל מ.ד. או שו"ע על טיח חוץ, כולל שכבת יסוד קושר	מ"ר	35.00	28.50	997.50	36.00	1,260.00 מקסימום
פרק 12 אלומיניום תת פרק 12.01 אלומיניום							
12.01.010	אספקה והתקנת חלון הזזה במידות 240/105 ס"מ לפי פרט א-1	יח'	4.00	3,429.50	13,718.00	2,700.00	10,800.00 מינימום
12.01.020	אספקה והתקנת חלון קבוע במידות 540/60 ס"מ לפי פרט א-2 ברשימת	יח'	4.00	4,061.25	16,245.00	3,600.00	14,400.00 מינימום
12.01.030	אספקה והתקנת חלון קבוע במידות 464/60 ס"מ לפי פרט א-3 ברשימת	יח'	1.00	3,519.75	3,519.75	3,150.00	3,150.00 מינימום
12.01.040	אספקה והתקנת חלון ממ"מ חד כנפי תלוי במידות 100/100 ס"מ	יח'	1.00	1,985.50	1,985.50	1,800.00	1,800.00 מינימום
פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין תת פרק 22.01 תקרה אקוסטית							
22.01.010	תקרת מגשי פח במידות 120/30 ס"מ לפי מפרט בתכנית A2-3-001.	מ"ר	24.00	225.15	5,403.60	180.00	4,320.00 מינימום
22.01.020	סינר גבס אנכי סביב התקרה הנ"ל, כולל קונס', מוכן לצבע	מטר	15.50	180.50	2,797.75	180.00	2,790.00 מינימום
פרק 23 בנית בלוקים תת פרק 23.01 בניית בלוקים							
23.01.010	בניית בלוק 10	מ"ר	120.00	108.30	12,996.00	135.00	16,200.00 מקסימום
23.01.020	בניי בלוק 20	מ"ר	80.00	134.90	10,792.00	153.00	12,240.00 מקסימום
סה"כ מבנה 2 בנייה ואדריכלות							
				378,480.00 מינימום		472,401.00 מקסימום	
				5%		10%	

הזמנה משוקללת

בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחרי הנחה - מעוגלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ מחיר	סך הכל	עמגד לבניה בע"מ מחיר	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה							
תת פרק 07.01 כלים סניטריים (שירותים ציבוריים)							
07.01.001	אספקה והתקנה של אסלה תלויה בגוון לפי בחירת האדריכל דגם	יח'	10.00	2,527.00	25,270.00	3,555.00	35,550.00 מקסימום
07.01.002	כנ"ל אך אסלה מונבלוק לנכים דגם SAN REMO כולל אספקה של	יח'	2.00	3,249.00	6,498.00	4,680.00	9,360.00 מקסימום
07.01.003	אספקה והתקנה של קערת רחצה בגוון לפי בחירת האדריכל, מתוצרת	יח'	6.00	856.90	5,141.40	1,800.00	10,800.00 מקסימום
07.01.004	אספקה והתקנה של כיור קטן דגם חרצית 40 כולל התקנת התמיכות	יח'	2.00	361.00	722.00	1,080.00	2,160.00 מקסימום
07.01.005	אספקה והתקנה כיור מטבח רגיל מדגם 507 גוון צבע לפי בחירת	יח'	1.00	586.15	586.15	1,620.00	1,620.00 מקסימום
07.01.006	אספקה והתקנה של ברז אלקטרוני למים מעורבים דגם 1010E	יח'	6.00	1,444.00	8,664.00	1,800.00	10,800.00 מקסימום
07.01.007	כנ"ל אך ברז דגם EAST E עם פיה קצרה.	יח'	2.00	1,263.50	2,527.00	1,800.00	3,600.00 מקסימום
07.01.008	אספקה והתקנת דוד מים חשמלי בנפח 60 ליטר כולל מחמם מים	יח'	3.00	1,534.25	4,602.75	1,620.00	4,860.00 מקסימום
07.01.010	אספקה והתקנה מווסת מים חמים RMC לצריכה ביתית 3/4" דגם	יח'	6.00	703.95	4,223.70	900.00	5,400.00 מקסימום
תת פרק 07.02 צנרת מים, ברזים ונקודת מים.							
07.02.001	אספקה והתקנה של צינור מים בקוטר 2" סקדיוול 40 מגולוון צבוע	מטר	30.00	189.05	5,671.50	198.00	5,940.00 מקסימום
07.02.003	כנ"ל אך בקוטר 1"	מטר	15.00	98.80	1,482.00	130.50	1,957.50 מקסימום
07.02.004	אספקה והתקנה של צנרת אספקת המים מסוג רב שכבתית תוצרת P.	מטר	55.00	134.90	7,419.50	99.00	5,445.00 מקסימום
07.02.006	כנ"ל אך בקוטר 25 מ"מ.	מטר	10.00	98.80	988.00	94.50	945.00 מקסימום
07.02.007	כנ"ל אך בקוטר 16-20"	מטר	30.00	90.25	2,707.50	85.50	2,565.00 מקסימום
07.02.008	אספקה של ברז כדורי מפליז תוצרת הבונים בקוטר 2" לניתוק קומתי.	יח'	1.00	748.60	748.60	315.00	315.00 מקסימום
07.02.010	כנ"ל אך בקוטר 1"	יח'	1.00	180.50	180.50	166.50	166.50 מקסימום
07.02.011	כנ"ל אך בקוטר 3/4"	יח'	2.00	98.80	197.60	148.50	297.00 מקסימום
07.02.013	כנ"ל אך ברז שירות בקוטר 3/4"	יח'	2.00	162.45	324.90	148.50	297.00 מקסימום
07.02.014	אספקה והתקנת מז"ח בקוטר 3/4" כולל ברזים לפני ואחרי המז"ח	קומפ'	1.00	3,610.00	3,610.00	1,890.00	1,890.00 מקסימום
תת פרק 07.03 ביוב סניטרי, ניקוז מזגנים							
07.03.001	אספקה והתקנה של כובע פוליפרופילן ורשת נגד ציפורים על	יח'	3.00	287.85	863.55	378.00	1,134.00 מקסימום
07.03.002	אספקה והתקנה של צינור דלוחים וצואים בקוטר 40-50 מ"מ מצינור	מטר	15.00	108.30	1,624.50	99.00	1,485.00 מקסימום
07.03.003	אספקה והתקנה של צינור דלוחים וצואים בקוטר 110 מ"מ מצינור	מטר	15.00	134.90	2,023.50	135.00	2,025.00 מקסימום
07.03.005	אספקה והתקנה של צינור דלוחין וצואים מ-HDPE בקוטר 110 עם	מטר	25.00	162.45	4,061.25	225.00	5,625.00 מקסימום
07.03.006	כנ"ל אך בקוטר 160 מ"מ.	מטר	25.00	198.55	4,963.75	261.00	6,525.00 מקסימום
07.03.008	אספקה והתקנה של מ.ר. 8X4 תוצרת גיברית עם סל רשת	יח'	2.00	640.30	1,280.60	1,755.00	3,510.00 מקסימום
07.03.015	התחברות צינור ניקוז ליחידת מ"א לרבות סיפון עד לפעולה מושלמת	יח'	5.00	342.95	1,714.75	1,350.00	6,750.00 מקסימום

בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחרי הנחה - מעוגלים

18/06/2017

דף מס': 006

הקמת חוף הצפוני עכו

מבנה 3 תשתיות ואינסטלציה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ		עמגד לבניה בע"מ	
				מחיר	סך הכל	מחיר	סך הכל
07.04.001	תת פרק 07.04 ניקוז גבות אספקה של צינור מי גשם בקוטר 110 מ"מ מצנרת HDPE כולל	מטר	20.00	126.35	2,527.00	229.50	4,590.00 מקסימום
07.04.002	אספקה של ראש מרזב סדרה S-15 בקוטר 6"X4" תוצרת דאלמר ע"ג	יח'	2.00	568.10	1,136.20	549.00	1,098.00 מינימום
07.05.004	תת פרק 07.05 כיבוי אש פנימי אספקה של עמדת כיבוי אש תקנית הכולל: ארון פח צבוע אדום	קומפ'	2.00	2,075.75	4,151.50	4,050.00	8,100.00 מקסימום
57.01.001	פרק 57 קווי מים וביוב תת פרק 57.01 תת פרק - 01 עבודות חפירה התחברות צנרת מתוכננת לצנרת קיימת בתאום ובאישור הרשויות	קומפ'	1.00	3,158.75	3,158.75	5,400.00	5,400.00 מקסימום
57.01.002	חשיפת קו מים קיים בקוטר 6" והתחברות קו מים מתוכנן בקוטר	קומפ'	1.00	3,158.75	3,158.75	900.00	900.00 מינימום
57.02.001	תת פרק 57.02 תת פרק - 02 קווי מים וביוב אספקה והנחת קו ביוב N8 P.V.C. S עבה דופן בקוטר 160 מ"מ כולל	מטר	60.00	225.15	13,509.00	297.00	17,820.00 מקסימום
57.02.002	אספקה והתקנה של שוחת ביוב בקוטר 80 ס"מ ובעומק של עד 125	יח'	4.00	2,527.00	10,108.00	4,950.00	19,800.00 מקסימום
57.02.003	כנ"ל אך בקוטר 100 ס"מ ובעומק עד 250 ס"מ.	יח'	2.00	3,339.25	6,678.50	7,380.00	14,760.00 מקסימום
57.02.004	תוספת עבור התקנה באתר בניה של ציוד לשוחת שבירת לחץ	יח'	1.00	2,527.00	2,527.00	2,880.00	2,880.00 מקסימום
57.02.005	תוספת עבור שטיפה וצילום הצנרת לאחר הביצוע, צנרת ביוב וניקוז.	קומפ'	1.00	4,602.75	4,602.75	4,950.00	4,950.00 מקסימום
57.02.006	אספקה והתקנת קו מים בחפירה בקוטר 160 מ"מ (6") פוליאתילן	מטר	120.00	333.45	40,014.00	378.00	45,360.00 מקסימום
57.02.007	כנ"ל אך 3"	מטר	60.00	288.80	17,328.00	360.00	21,600.00 מקסימום
57.02.008	כנ"ל אך 2"	מטר	40.00	270.75	10,830.00	342.00	13,680.00 מקסימום
57.02.009	אספקה והתקנה של מערכת מדידת מים בקוטר 4" כולל צנרת ואביזרי	קומפ'	1.00	18,050	18,050.00	27,000	27,000.00 מקסימום
57.02.010	אספקה והתקנה של הידרנט כפול 2X3" על זקף של 4" כולל פין	קומפ'	1.00	2,075.75	2,075.75	3,600.00	3,600.00 מקסימום
57.02.011	אספקה והתקנה של נקודת הסנקה בקוטר 4" כולל אל חוזר ומצמד	קומפ'	2.00	1,083.00	2,166.00	4,050.00	8,100.00 מקסימום
57.02.012	אספקה והתקנה של אל חוזר מאוגן בקוטר 4"	קומפ'	1.00	712.50	712.50	1,620.00	1,620.00 מקסימום
57.02.013	אספקה והתקנת מפרדיד שומן בנפח 2000 ליטר של רומולד. המחיר	יח'	1.00	12,635	12,635.00	11,700	11,700.00 מינימום
57.03.001	תת פרק 57.03 תת פרק - 03 משאבת ביוב אספקה והתקנת מתקן SANIMAT D/HD 1002 כדוגמא הכולל 2	קומפ'	1.00	58,662	58,662.50	54,000	54,000.00 מינימום
סה"כ מבנה 3 תשתיות ואינסטלציה							
397,980.00 מקסימום		312,128.20 מינימום					
10%		5%					

הנחה משוקללת

בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחרי הנחה - מעוגלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ		עמגד לבניה בע"מ	
				מחיר	סך הכל	מחיר	סך הכל
08.01.010	פרה 08 עבודות חשמל תת פרה 08.01 לוחות חשמל מאמ"ת חד פאזי עד 1X25A , 10KA	יח'	55.00	37.05	2,037.75	112.50	6,187.50
08.01.012	מאמ"ת חד פאזי עד 1X32A , 10KA	יח'	1.00	28.50	28.50	121.50	121.50
08.01.014	מאמ"ת דו קוטבי 10KA, 2X25A עם ניתוק אפס.	יח'	2.00	150.10	300.20	139.50	279.00
08.01.020	מאמ"ת תלת פאזי עד 3X25A , 10KA	יח'	9.00	188.10	1,692.90	148.50	1,336.50
08.01.030	מאמ"ת תלת פאזי 10KA, 3X32A	יח'	2.00	200.45	400.90	171.00	342.00
08.01.040	מאמ"ת תלת פאזי 10KA, 3X40A	יח'	2.00	225.15	450.30	261.00	522.00
08.01.045	תוספת למחיר אחד המאמ"תים הנ"ל חד פאזי או תלת פאזי עבור	יח'	3.00	80.75	242.25	72.00	216.00
08.01.050	ממסר פחת 30MA 2X25A TYPE	יח'	3.00	219.45	658.35	279.00	837.00
08.01.052	ממסר פחת 30MA, 4X25A TYPE'A	יח'	2.00	331.55	663.10	396.00	792.00
08.01.055	ממסר פחת 30MA, 4X40A TYPE'A	יח'	3.00	331.55	994.65	468.00	1,404.00
08.01.060	מגנן תלת פאזי עד AC1, 3X25A כולל בלוק מגעי עזר	יח'	6.00	125.40	752.40	315.00	1,890.00
08.01.068	מגנן תלת פזי AC3, 3X40A כולל בלוק מגעי עזר	יח'	1.00	451.25	451.25	1,260.00	1,260.00
08.01.081	מגנן תלת פאזי לקבל בהספק 10KVAR כולל נגדי פריקה	יח'	1.00	350.55	350.55	405.00	405.00
08.01.095	מנתק בעומס 3X10A AC3 כולל ידית מצמד	יח'	1.00	112.10	112.10	540.00	540.00
08.01.110	מנתק בעומס כנ"ל אך 2X16A .C .N.O +N	יח'	6.00	112.10	672.60	675.00	4,050.00
08.01.120	לחצן פיקוד תלת קוטבי	יח'	3.00	99.75	299.25	945.00	2,835.00
08.01.135	מרת סימון מטיפוס LED כולל נגד הפלת מתח.	יח'	14.00	45.60	638.40	126.00	1,764.00
08.01.140	שעון פיקוד מיכני יומי, שבועי, עם רזרבה ל-72 שעות	יח'	3.00	263.15	789.45	558.00	1,674.00
08.01.145	מפסק פיקוד (פקט) 2, 1X10A מצבים 0-1	יח'	1.00	87.40	87.40	126.00	126.00
08.01.150	מפסק פיקוד (פקט) 3, 1X10A מצבים 1-0-2	יח'	8.00	99.75	798.00	135.00	1,080.00
08.01.155	מפסק פיקוד (פקט) 4, 1X10A מצבים 1-0-2-3	יח'	1.00	137.75	137.75	157.50	157.50
08.01.156	ממסר פיקוד 4 מגעים AC3 6A סליל עבודה 24V תוצרת AB או	יח'	3.00	99.75	299.25	585.00	1,755.00
08.01.162	ממסר פיקוד 8, 230V מגעים.	יח'	2.00	99.75	199.50	126.00	252.00
08.01.185	מבטיח תלת פאזי עד 3X2A כולל בסיס משותף לניתוק בעומס, נתיכי	יח'	1.00	106.40	106.40	315.00	315.00
08.01.200	מפסק זרם חצי אוטומטי 3X63A, (ICS=ICU) 36KA	יח'	2.00	582.35	1,164.70	945.00	1,890.00
08.01.210	מפסק זרם חצי אוטומטי 3X80A, (ICS=ICU) 36KA	יח'	2.00	582.35	1,164.70	1,305.00	2,610.00
08.01.224	תוספת למחיר מפסק זרם חצי אוטומטי עד 3X63A, עבור סליל	יח'	1.00	231.80	231.80	162.00	162.00
08.01.248	מפסק זרם חצי אוטומטי 3X6A, 36KA דוגמת PKZM1 כולל בלוק	יח'	2.00	263.15	526.30	1,305.00	2,610.00

בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחריו הנחה - מעוגלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ		עמגד לבניה בע"מ	
				מחיר	סך הכל	מחיר	סך הכל
08.01.250	מפסק כנ"ל אך 3X10A.	יח'	1.00	263.15	263.15	1,575.00	1,575.00
				מינימום		מקסימום	
08.01.285	רביעית מגיני ברק כולל נתיכי הגנה עבורם CLASS B+C 40KA תוצרת	קומפ'	1.00	914.85	914.85	3,150.00	3,150.00
				מינימום		מקסימום	
08.01.378	שקע חד פזי 3X16A, IP55 מותקן בלוח	יח'	1.00	99.75	99.75	108.00	108.00
				מינימום		מקסימום	
08.01.400	מבנה לוח חשמל מס' 1 בנוי מקופסאות CI אטומות IP65 מיועד	קומפ'	1.00	2,256.25	2,256.25	3,420.00	3,420.00
				מינימום		מקסימום	
08.01.410	מבנה לוח כנ"ל אך עבור לוח חשמל מס' 2 משרדים.	קומפ'	1.00	3,158.75	3,158.75	2,160.00	2,160.00
				מינימום		מקסימום	
08.01.420	מבנה לוח כנ"ל אך עבור לוח חשמל מס' 3 סוכת מציל.	קומפ'	1.00	2,508.00	2,508.00	2,160.00	2,160.00
				מינימום		מקסימום	
08.01.430	מבנה לוח כנ"ל אך עבור לוח חשמל מס' 4 מזנון.	קומפ'	1.00	5,016.00	5,016.00	2,160.00	2,160.00
				מינימום		מקסימום	
	תת פרק 08.02 תשתית לתאורת חוץ - חפירות, צנרת ושוחות						
08.02.010	חפירה/חציבה של תעלה בעומק 110 ס"מ וברוחב כנדרש מינימלי	מטר	50.00	1,425.00	28.50	21,150.00	423.00
				מינימום		מקסימום	
08.02.040	צינור פלסטי שרשרתי בקוטר 50 מ"מ דופן כפולה דוגמאת COBRA	מטר	180.00	1,881.00	10.45	23,490.00	130.50
				מינימום		מקסימום	
08.02.045	צינור כנ"ל אך בקוטר 80 מ"מ	מטר	50.00	807.50	16.15	9,900.00	198.00
				מינימום		מקסימום	
08.02.050	צינור פלסטי תת-קרקעי בקוטר 50 מ"מ לתקשורת מטיפוס יק"ע מוגח	מטר	250.00	4,512.50	18.05	405,000.00	1,620.00
				מינימום		מקסימום	
08.02.068	שוחות מעבר עגולה בקוטר 80 ס"מ בעומק 120 ס"מ עם 2 טבעות	יח'	1.00	812.25	812.25	3,150.00	3,150.00
				מינימום		מקסימום	
08.02.080	אלקטרודת הארקה 19 מ"מ קוטר מפלדה מצופה נחושת באורך 4	יח'	3.00	1,581.75	527.25	2,835.00	945.00
				מינימום		מקסימום	
	תת פרק 08.03 נקודות ואינסטלציה חשמלית						
08.03.010	נקודת מאור בכבל N2XY 1.5 ממ"ר (חד פזית או תלת פזית) או מוליכים	נק'	85.00	12,758.50	150.10	15,300.00	180.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.020	תוספת למחיר הנק. הנ"ל עבור מוליך נסף לתאורה דו תכליתית	יח'	8.00	296.40	37.05	864.00	108.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.030	תוספת למחיר הנק. הנ"ל עבור מפסק אטום למים	יח'	8.00	144.40	18.05	576.00	72.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.040	תוספת למחיר הנק. הנ"ל עבור זוג מפסקי חילוף	נק'	2.00	125.40	62.70	225.00	112.50
				מינימום		מקסימום	
08.03.045	תוספת לנקודת מאור עבור נקודה עם מוליכים 2.5 ממ"ר (חד-פזית או	יח'	5.00	185.25	37.05	337.50	67.50
				מינימום		מקסימום	
08.03.050	נקודת חיבור קיר בכבל או הזנה ליחידת 3X2.5 N2XY F.C ממ"ר או	נק'	25.00	5,011.25	200.45	11,250.00	450.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.060	תוספת למחיר הנק. הנ"ל עבור שקע צמוד נסף	יח'	10.00	370.50	37.05	4,950.00	495.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.065	תוספת למחיר הנק. הנ"ל עבור שקע אטום למים IP55 עם מכסה	יח'	10.00	247.00	24.70	5,400.00	540.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.080	נק. לדוד מים / גוף חמום ע"י כבל 3X2.5 N2XY ממ"ר בצינור מריכף	יח'	2.00	501.60	250.80	720.00	360.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.082	נקודת חיבור מפוח חד פאזית 2X16A עשויה כבל	יח'	1.00	188.10	188.10	360.00	360.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.083	נקודת חיבור מפוח, כנ"ל אך תלת פאזי 3X16A וכבל 3X2.5N2XY	יח'	1.00	564.30	564.30	765.00	765.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.090	נקודת מזגן חד פאזי 3X16A עשויה ע"י כבל 5X2.5N2XYFR	יח'	5.00	1,125.75	225.15	1,800.00	360.00
				מינימום		מקסימום	
08.03.112	נקודת לחצן הפסקת חרום כללית ע"י כבל 3X1.5NYY בתעלה	נק'	1.00	564.30	564.30	189.00	189.00
				מינימום		מקסימום	

בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחרי הנחה - מעוגלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ		עמגד לבניה בע"מ	
				מחיר	סך הכל	מחיר	סך הכל
08.03.115	נק' הכנה למחשב או טלויזיה או לחצן כיבוי אש עשויה צינור מריכף	נק'	20.00	125.40	2,508.00	99.00	1,980.00
08.03.117	תוספת למחיר הנקודה הנ"ל (סעיף 2.1.115) עבור כבל קוואכסיאלי	יח'	1.00	75.05	75.05	315.00	315.00
08.03.120	נק' טלפון מושלמת עשויה כבל 6 גידים (3 זוגות) מושחל בצינור	נק'	2.00	225.15	450.30	126.00	252.00
08.03.125	נקודת הכנה לטרמוסטט מזוג אוויר ע"י צינור מריכף חסין אש בקוטר	נק'	2.00	112.10	224.20	126.00	252.00
08.03.128	נקודת הכנה למצלמת טלויזיה מעגל סגור באמצעות 2 צינורות	נק'	3.00	125.40	376.20	85.50	256.50
08.03.130	נק' הכנה לרמקול או גלאי עשן עשויה ע"י צינור מריכף חסין אש	נק'	20.00	137.75	2,755.00	85.50	1,710.00
08.03.135	כבל חשמל 3X1.5N2XY ממ"ר מנחושת מותקן לקיר או מושחל	מטר	20.00	5.70	114.00	7.65	153.00
08.03.140	כבל חשמל כנ"ל אך 5X1.5 N2XY ממ"ר	מטר	50.00	7.60	380.00	10.80	540.00
08.03.150	כבל חשמל כנ"ל אך 3X2.5 N2XY ממ"ר	מטר	50.00	8.55	427.50	9.90	495.00
08.03.160	כבל חשמל כנ"ל אך 5X2.5 N2XY ממ"ר	מטר	100.00	14.25	1,425.00	11.70	1,170.00
08.03.185	כבל חשמל כנ"ל אך 5X6N2XY ממ"ר	מטר	80.00	52.25	4,180.00	26.10	2,088.00
08.03.190	כבל חשמל כנ"ל אך 5X10N2XY ממ"ר	מטר	10.00	62.70	627.00	35.10	351.00
08.03.240	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת חשוף שזור בחתך 16 ממ"ר	מטר	10.00	8.55	85.50	11.70	117.00
08.03.250	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת חשוף שזור בחתך 35 ממ"ר.	מטר	30.00	31.35	940.50	27.90	837.00
08.03.252	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת חשוף שזור בחתך 50 ממ"ר.	מטר	20.00	43.70	874.00	31.50	630.00
08.03.270	ביצוע שרול בתקרת בטון קיימים או קיר כולל חיצוב או קידוח יהלום	יח'	2.00	361.00	722.00	1,260.00	2,520.00
08.03.275	כבל טלפון תקני 10X2X0.6 ממ"ר תקני מושחל בצינור או מותקן	מטר	100.00	14.25	1,425.00	12.60	1,260.00
08.03.278	כבל טלפון כנ"ל אך 50X2X0.6 ממ"ר.	מטר	10.00	37.05	370.50	31.50	315.00
08.03.330	תעלה פלסטית במידות עד 3/4 ס"מ (לא כולל תעלות בתוך החדרים	מטר	10.00	14.25	142.50	22.50	225.00
08.03.350	תעלה כנ"ל אך במידות 6/6 ס"מ	מטר	10.00	19.00	190.00	31.50	315.00
08.03.355	תעלה כנ"ל אך במידות 12/6 ס"מ	מטר	10.00	24.70	247.00	40.50	405.00
08.03.365	צינור מריכף חסין אש בקוטר 20 מ"מ (לצנרת שאינה כוללת במחיר	מטר	50.00	4.75	237.50	6.75	337.50
08.03.366	צינור כנ"ל אך בקוטר 25 מ"מ.	מטר	30.00	5.70	171.00	8.10	243.00
08.03.368	צינור כנ"ל אך בקוטר 32 מ"מ.	מטר	30.00	5.70	171.00	10.80	324.00
08.03.370	צינור כנ"ל אך בקוטר 40 מ"מ.	מטר	20.00	9.50	190.00	13.50	270.00
08.03.375	צינור כנ"ל אך בקוטר 50 מ"מ.	מטר	20.00	10.45	209.00	15.30	306.00
08.03.380	פס השוואת פוטנציאלים בחתך 40/4 מ"מ מנחושת תקני מותקן	יח'	5.00	627.00	3,135.00	288.00	1,440.00
08.03.400	תעלת פח מגולב בגליון חם 2 מ"מ עובי דופן במידות 10X6 ס"מ	יח'	5.00	75.05	375.25	279.00	1,395.00
08.03.410	כנ"ל אך תעלה במידות 30/6 ס"מ	יח'	5.00	99.75	498.75	315.00	1,575.00

בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחרי הנחה - מעוגלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ		עמגד לבניה בע"מ	
				מחיר	סך הכל	מחיר	סך הכל
08.03.420	תוספת למחיר התעלה הנ"ל עבור מחיצה פנימית מגולוונת להפרדה	יח'	5.00	24.70	123.50	108.00	540.00
08.03.440	העברת המתקן כולו בדיקה ואישור חברת החשמל כולל תיקון כל	קומפ'	1.00	1,900.00	1,900.00	4,050.00	4,050.00
08.03.480	תוספת למחיר נק' חבור קיר רגילות עבור 2 שקעים במקום שקע אחד+	יח'	2.00	150.10	300.20	360.00	720.00
08.03.490	תוספת למחיר נק' חבור קיר רגילות עבור 4 שקעים במקום שקע אחד+	יח'	2.00	200.45	400.90	630.00	1,260.00
08.03.500	תיבת שקעים פלסטית עם תריס למאמנים לפי תוכנית פרטים	יח'	1.00	902.50	902.50	1,800.00	1,800.00
08.03.620	חיבור חשמלי בלבד של אביזר פיקוד 5 גידים לכלל קיים כולל	יח'	1.00	37.05	37.05	900.00	900.00
08.03.685	מפסק בטחון סיבובי, אטום למים IP65 בתיבה אורגינלית 3X16A	יח'	1.00	125.40	125.40	720.00	720.00
08.03.690	מפסק בטחון כנ"ל אך 3X25A	יח'	1.00	188.10	188.10	855.00	855.00
08.03.710	פלטת עץ בעובי 2 ס"מ מותקנת בארון תקשורת ומשמשת מסד	מ"ר	1.00	37.05	37.05	153.00	153.00
08.03.720	קופסאות מעבר מפוליקרבונט במידות 30/20 ס"מ אטומה IP55	יח'	7.00	87.40	611.80	252.00	1,764.00
08.03.730	קופסאות מעבר כנ"ל אך במידות 30/40 ס"מ.	יח'	2.00	137.75	275.50	319.50	639.00
08.03.740	מערכת הארקה יסודות מושלמת למבנה מלתחות ומבנה מזון	קומפ'	1.00	3,610.00	3,610.00	2,250.00	2,250.00
08.03.750	מערכת הארקה כנ"ל אך עבור סוכת מציל.	קומפ'	1.00	1,881.00	1,881.00	1,350.00	1,350.00
תת פרק 08.04 גופי תאורה							
08.04.050	מנורת יציאת חרום כולל נורות LED עם שילוט יציאה תקני בצבע ירוק,	יח'	10.00	501.60	5,016.00	495.00	4,950.00
08.04.125	גוף תאורת חוף צמוד קיר, 31W LED, פוליקרבונט, רפלקטור בצבע	יח'	23.00	627.00	14,421.00	333.00	7,659.00
08.04.250	מנורת פלורסצנט LED 42W כולל הרמטית מפובר אטומה IP65	יח'	30.00	438.90	13,167.00	405.00	12,150.00
08.04.260	גוף תאורת חרום חד-תכליתי להתקנה שקועה בתקרה מונמכת	יח'	8.00	338.20	2,705.60	369.00	2,952.00
08.04.310	גוף תאורה עגול צמוד תקרה 14W LED מיציקת אלומיניום מפור	יח'	14.00	438.90	6,144.60	585.00	8,190.00
סה"כ מבנה 4 חשמל							
635,386.50		138,944.15					
מקסימום 10%		מינימום 5%					
הנחה משוקללת							

בהדפסה: מחירי היחידה בסעיפים אחריו הנחה - מעוגלים

השוואת הצעות (ריכוד)

18/06/2017

011 :ןי מס' :

הקמת חוף הצפוני עכו

עמגד לבניה בע"מ	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ	
17,100.00	11,400.00	מבנה 1 מלחתות ומבני שירות פרק 1.01 עבודות עפר תת פרק 1.01.01 חפירה/חציבה
17,100.00	11,400.00	סה"כ 1.01 עבודות עפר
34,020.00	56,772.00	פרק 1.02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 1.02.01 בטון יצוק באתר
11,880.00	2,850.00	תת פרק 1.02.10 מצעים
122,544.00	213,712.00	תת פרק 1.02.50 מרצפים ורצפות
99,450.00	101,982.50	תת פרק 1.02.60 קירות ועמודים
25,650.00	22,287.00	תת פרק 1.02.70 קורות חגורות ומעקים
42,624.00	35,993.60	תת פרק 1.02.80 תקרות וגגות
7,290.00	4,786.10	תת פרק 1.02.90 יציקות ביניים ושונות
235,800.00	190,000.00	תת פרק 1.02.98 פלדת זיון
579,258.00	628,383.20	סה"כ 1.02 עבודות בטון יצוק באתר
159,120.00	115,263.50	פרק 1.23 קידוח ויציקת כלנסאות תת פרק 1.23.01 קידוח ויציקת כלנסאות
159,120.00	115,263.50	סה"כ 1.23 קידוח ויציקת כלנסאות
755,478.00	755,046.70	סה"כ 1 מלחתות ומבני שירות
מקסימום	מינימום	

18/06/2017

דף מס': 012

הקמת חוף הצפוני, עכו

עמגד לבניה בע"מ	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ	
		מבנה 2 בנייה ואדריכלות
27,540.00	24,899.50	פרק 2.06 נגרות ומסגרות
		תת פרק 2.06.01 נגרות
71,640.00	75,493.65	תת פרק 2.06.02 מסגרות
99,180.00	100,393.15	סה"כ 2.06 נגרות ומסגרות
		פרק 2.09 טיח
120,600.00	79,268.00	תת פרק 2.09.01 טיח
120,600.00	79,268.00	סה"כ 2.09 טיח
		פרק 2.10 ריצוף וחיפוי קירות
37,035.00	31,943.75	תת פרק 2.10.01 ריצוף
137,488.50	90,117.00	תת פרק 2.10.02 חיפוי קירות
174,523.50	122,060.75	סה"כ 2.10 ריצוף וחיפוי קירות
		פרק 2.11 צבע
12,397.50	9,300.50	תת פרק 2.11.01 צבע
12,397.50	9,300.50	סה"כ 2.11 צבע
		פרק 2.12 אלומיניום
30,150.00	35,468.25	תת פרק 2.12.01 אלומיניום
30,150.00	35,468.25	סה"כ 2.12 אלומיניום
		פרק 2.22 רכיבים מתועשים בבנין
7,110.00	8,201.35	תת פרק 2.22.01 תקרה אקוסטית
7,110.00	8,201.35	סה"כ 2.22 רכיבים מתועשים בבנין
		פרק 2.23 בנית בלוקים
28,440.00	23,788.00	תת פרק 2.23.01 בנית בלוקים
28,440.00	23,788.00	סה"כ 2.23 בנית בלוקים
472,401.00	378,480.00	סה"כ 2 בנייה ואדריכלות
מקסימום	מינימום	

013

דף מס': 013

הקמת חוף הצפוני, עכו

עמגד לבניה בע"מ	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ	
84,150.00	58,235.00	מבנה 3 תשתיות ואינסטלציה פרק 3.07 מתקני תברואה תת פרק 3.07.01 כלים סניטריים (שרותים ציבוריים)
19,818.00	23,330.10	תת פרק 3.07.02 צנרת מים, ברוזים ונקודת מים.
27,054.00	16,531.90	תת פרק 3.07.03 ביוב סניטרי, ניקוז מזגנים
5,688.00	3,663.20	תת פרק 3.07.04 ניקוז גגות
8,100.00	4,151.50	תת פרק 3.07.05 כיבוי אש פנימי
144,810.00	105,911.70	סה"כ 3.07 מתקני תברואה
6,300.00	6,317.50	פרק 3.57 קווי מים וביוב תת פרק 3.57.01 תת פרק - 01 עבודות חפירה
192,870.00	141,236.50	תת פרק 3.57.02 תת פרק - 02 קווי מים וביוב
54,000.00	58,662.50	תת פרק 3.57.03 תת פרק - 03 משאבת ביוב
253,170.00	206,216.50	סה"כ 3.57 קווי מים וביוב
397,980.00	312,128.20	סה"כ 3 תשתיות ואינסטלציה
מקסימום	מינימום	

18/06/2017

דף מס': 014

הקמת חוף הצפוני, עכו

עמגד לבניה בע"מ	א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ	
52,146.00	30,467.45	מבנה 4 חשמל פרק 4.08 עבודות חשמל תת פרק 4.08.01 לוחות חשמל
465,525.00	11,020.00	תת פרק 4.08.02 תשתית לתאורת חוף - חפירות, צנרת ושוחות
81,814.50	56,002.50	תת פרק 4.08.03 נקודות ואינסטלציה חשמלית
35,901.00	41,454.20	תת פרק 4.08.04 גופי תאורה
635,386.50	138,944.15	סה"כ 4.08 עבודות חשמל
635,386.50	138,944.15	סה"כ 4 חשמל
מקסימום	מינימום	

35-0002917

דף מס': 015

הקמת חוף הצפוני, עכו

א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ	עמגד לבניה בע"מ	
		מבנה 1 מלחמות ומבני שירות
11,400.00	17,100.00	פרק 1.01 עבודות עפר
628,383.20	579,258.00	פרק 1.02 עבודות בטון יצוק באתר
115,263.50	159,120.00	פרק 1.23 קידוח ויציקת כלנסאות
755,046.70	755,478.00	סה"כ 1 מלחמות ומבני שירות
מינימום	מקסימום	
		מבנה 2 בנייה ואדריכלות
100,393.15	99,180.00	פרק 2.06 נגרות ומסגרות
79,268.00	120,600.00	פרק 2.09 טיח
122,060.75	174,523.50	פרק 2.10 ריצוף וחיפוי קירות
9,300.50	12,397.50	פרק 2.11 צבע
35,468.25	30,150.00	פרק 2.12 אלומיניום
8,201.35	7,110.00	פרק 2.22 רכיבים מתועשים בבנין
23,788.00	28,440.00	פרק 2.23 בנית בלוקים
378,480.00	472,401.00	סה"כ 2 בנייה ואדריכלות
מינימום	מקסימום	
		מבנה 3 תשתיות ואינסטלציה
105,911.70	144,810.00	פרק 3.07 מתקני תברואה
206,216.50	253,170.00	פרק 3.57 קווי מים וביוב
312,128.20	397,980.00	סה"כ 3 תשתיות ואינסטלציה
מינימום	מקסימום	
		מבנה 4 חשמל
138,944.15	635,386.50	פרק 4.08 עבודות חשמל
138,944.15	635,386.50	סה"כ 4 חשמל
מינימום	מקסימום	

הנדסה

רף מט': 016

הקמת חוף הצפוני, עכו

א. נאטור הנדסה ובניה בע"מ	עמגד לבניה בע"מ	
755,046.70	755,478.00	מבנה 1 מלחמות ומבני שירות
מינימום	מקסימום	
378,480.00	472,401.00	מבנה 2 בנייה ואדריכלות
מינימום	מקסימום	
312,128.20	397,980.00	מבנה 3 תשתיות ואינסטלציה
מינימום	מקסימום	
138,944.15	635,386.50	מבנה 4 חשמל
מינימום	מקסימום	
1,584,599.05	2,261,245.50	סה"כ כללי
מינימום	מקסימום	
269,381.84	384,411.74	17% מע"מ
1,853,980.89	2,645,657.24	סה"כ כולל מע"מ
מינימום	מקסימום	

18/6/14 נתין

איגור מאיורסקי
 סגן מהנדס העיר
 לתשתיות וביצוע

