



עיריית עכו רישוי עסקים ותברואה

חוברת הדרכה במסלול תצהיר



אגף רישוי עסקים



הרשות הארצית לכבאות והצלה



טבלה מורחבת בצו רישוי עסקים חווה מונדרוביץ - מנהלת האגף לרישוי עסקים



מטרות

- ראינו איך הכבאות פילחו את העסקים לקבוצות סיכון
- אנחנו ברישוי עסקים נתנו לכל רמת סיכון ביטוי בצו רישוי העסקים
- נראה כיצד אנחנו ברישוי, ממשים הלכה למעשה את אסטרטגיית כבאות

כלי לאבחון זכאות למסלול בתצהיר

15 פריטים בעלי פוטנציאל לזכאות להגשת תצהיר

למסלול תצהיר ישנם ארבעה סייגים :

בעסק או בחלק ממנו מתקיים אחד מאלה :

- (1) נמצא מתחת לקרקע
- (2) נמצא בקניון כהגדרתו בתוספת
- (3) נמצא במרכז מסחרי ששטחו הבנוי עולה על 2000 מ"ר
- (4) נמצא במבנה המשמש למספר שימושים שונים,

אלא אם מתקיימים בעסק כל אלה:

- א- נמצא בקומת הכניסה של המבנה
- ב- שטחו הבנוי אינו עולה על 300 מ"ר
- ג- הוא אינו מכבסה או בית מרקחת ששטחו הבנוי מעל 200 מ"ר או מסעדה ששטחה הבנוי מעל 50 מ"ר

ארבע אפשרויות בעמודה של הכבאות

קיום הדינים
הנוגעים לכבאות

• משבצת ריקה: ללא אישור כבאות

• משבצת עם פלוס: אישור כבאות במסלול הרגיל

• משבצת עם פלוס וכוכבית: מסלול תצהיר ללא הגבלה

• משבצת עם פלוס, כוכבית וטקסט: מסלול תצהיר
בכפוף להגבלת שטח או הגבלה אחרת

+

* +

+

* עד 300 מ"ר



הרשות הארצית לכבאות והצלה

אגף בטיחות אש וחקירות

חוברת הדרכה על מסלול בתצהיר

אזרח יקר

הרצון להקל את הנטל המוטל עליך ומתוך אמון מלא כי הנך אדם אחראי ובעל משמעת עצמית היכול ומסוגל למלא אחר הוראות התקנות בדבר התקנת ציוד כיבוי אש , יצרה הרשות הארצית לכבאות מסלול קצר ונוח , הנקרא מסלול בתצהיר .

מסלול זה עבר בכנסת בחוק ההסדרים בתאריך 23 לדצמבר 2016 ויכנס לתוקפו מיד עם חתימת שר הפנים על צו רישוי עסקים המתוקן .

במסלול זה נכללים 115 פרטי רישוי שחלקים מהם בגדלים שונים {כפי שמפורט בהמשך החוברת } יהיו במסלול זה .

חוברת זו נועדה להקל עליכם ולתת בידכם את ההסבר המפורט כדי לעמוד בתנאי המסלול בתצהיר .

תרשימים זרימה של מסלול בתצהיר שעליך לעשות.

- בעל העסק פונה לרשות המקומית ומבקש בקשה לרישיון עסק או חידוש בקשה .
- הרשות תסביר ללקוח כי העסק שלו נמצא במסלול בתצהיר ועליו לפעול על פי המסמכים המצורפים .
 1. חוברת הסבר והדרכה .
 2. מפרט אחיד עם הדרישות .
 3. טופס תצהיר
- בעל העסק מבצע את הדרישות בהתאם למפרט האחיד ומגיש לרשות המקומית את טופס התצהיר מאומת ע"י עורך דין .
- הרשות תנפיק רישיון עסק {במידה ונעשו יתר הדרישות של הגורמים המאשרים הנוספים }
- רשות הכבאות תבצע במשך תקופת הרישיון מדגמים בעסקים בכדי לבחון את עמידות בעל העסק בתנאי התצהיר

מבנה הפריט האחיד והסבר על יישומו .

1. הוראות חוק הנוגעות לעניין

1.1. חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה , התשע"ב -2012 ;
הסבר : מקור הסמכות של רשות הכבאות .

2. הגדרות

2.1. "אמצעי בטיחות אש והצלה " – אמצעים המותקנים בנכסים , דרך קבע או באופן ארעי,
ומיועדים , בין השאר , לכל אחד מאלה :

2.1.1 מניעת דליקות והתפשטותן ;

2.1.2 כיבוי דליקות , צמצום נזקיהן והקלת פעולות לכיבוי דליקות ;

2.1.3 מילוט וחילוץ לכודים והקלת פעולות למילוטם ולחילוץם ;

2.1.4 הצלת חיי אדם ורכוש ;

2.1.5 דרכי התקשרות ;

2.1.6 כל צורך הנדרש לביצוע פעולות כיבוי והצלה .

2.2. "ציוד כיבוי"-ציוד , מתקנים וחומרים המשמשים לכיבוי דליקות ומניעתן ;

2.3. "תקן ישראלי {ת"י}"- תקן ישראלי רשמי או תקן ישראלי כמשמעותו בחוק התקנים ;

הסבר : הגדרות המשמשות את הכתוב במפרט האחיד בתצהיר שנועדו להבנת הדרישות של המפרט .

3. כללי

3.1. תחזוקת אמצעי בטיחות אש והצלה :

3.1.1. אמצעי בטיחות אש והצלה יימצאו במצב תקין בכל עת , ובעל רישיון העסק יודא את ביצוען

של הבדיקות, הטיפולים וכל פעולה אחרת הנדרשת לצורך כך

{להלן – תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה}.

3.1.2. תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה תתבצע לפי הוראות התקן הישראלי התקף והוראות היצרן ,

ואם ניתנו הוראות נוספות ע"י נותן האישור – בהתאם להוראות אלו .

הסבר : הסבר על התחזוקה השוטפת אותה צריך/כה לקיים בעל/ת העסק

4. לאחר סעיפים 1, 2, 3, המופיעים לעיל שהנם סעיפים כלליים לכל המפרט האחיד בתצהיר המשך המפרט מציין את הדרישות הנדרשות לאותו סוג עסק .

5. בכל מקום בו יש אזכור של תקן ישראלי כל שעליכם לעשות הוא לדרוש מאותו מקום בו רכשתם את ציוד הכיבוי את אישור התקן הנלווה לציוד ולשמור את אישור התקן בתיק המסמכים .

6. מפורטים מטה תוך צירוף צילומים של אמצעי הכיבוי הנדרשים .

7. כמו כן מצורף טופס התצהיר שאותו תקבלו : יש למלא את הטופס בכל השדות בכתב יד קריא וברור .

ציוד כיבוי הנדרש להתקנה

ציוד הכיבוי הרשום מטה נותן הסבר מפורט על אמצעי הכיבוי הנדרשים להתקנה. אופן אחזקתם והתייחסות לאישור הנלווה ההסבר מתייחס לכלל ציוד הכיבוי.

הציוד הנדרש לסוג העסק שלך מפורט בתוך המפרט האחד אותו ניתן למצוא באתר : <http://www.102.gov.il>

1. עמדת כיבוי אש

עמדת כיבוי אש תקנית, שתכלול: ברז כיבוי בקוטר 2 צול, 2 זרנוקים בקוטר 2 צול באורך 15 מ כל אחד, מזנק בקוטר 2 צול, גלגלון בקוטר 3/4 צול עם מזנק צמוד ומטפה אבקה במשקל של 6 ק"ג. הציוד יאוכסן בארון כיבוי בגובה: 120 ס"מ, ברוחב 80 ס"מ, ובעומק 30 ס"מ מסומן בסימון תיקני במילים: "עמדת כיבוי אש".

תשתית הצינורות לברזים הרשומים לעיל תהיה מתכת



2.גלגלון

גלגלון כיבוי אש בקוטר 3/4 צול עם מזנק צמוד . תשתית הצינורות לגלגלון תהיה מתכת גלגלונים שהותקנו לאחר 01.06.2013 יש לעמוד בדרישות ת"י 2206 חלק 2 "גלגלון כיבוי אש : דרישות תכן , התקנה ותחזוקה".
כאשר רוכשים גלגלון חדש יש לדרוש מספק אישור שגלגלון אכן עומד בתקן 2206 חלק 2 ולשמור אישור לעיל בתיק מסמכים



גלגלון חדש עומד בתקן 2206 חלק 2



גלגלון קיים

3. מטפה

מטפה אבקה 6 ק"ג . יותקנו בהתאם לדרישות המפורטות בת"י 129 חלק 2 מטפים מיטלטלים .



מתלה למטפה אבקה

המטפה יותקן במקום בולט המאפשר גישה נוחה , בגובה 1.2 מטר , או על משטח מתאים .

המטפה ימוקם כך שהגישה אליו לא תסכן את המשתמש בו .

המטפים יותקנו ליד פתחי כניסה ויציאה וכן לאורך נתיבי מעבר .

כל מטפה ייתלה על התקן תלייה מתאימה או יותקן בתושבת מתאימה או בתוך ארון , כך שסימונו ייראה . אם

המטפה מותקן בארון יש לוודא שפתיחת דלתות הארון לא תפריע במעברים .

יש להימנע מהתקנת מטפה במקומות שבהם 50 צלזיוס או יותר .

מרחק ההליכה למטפה לא יהיה גדול מ- 15 מ .

כאשר רוכשים מטפה אבקה יש לדרוש את אישור תקן ישראלי 129 לשמור בתיק המסמכים .

4.שילוט מואר



בעסק יותקנו שלטים שבהם נכתב "יציאה" מעל פתחי העסק ובמקומות בהם כיוון היציאה מהעסק לא נראה באופן ברור

הכיתוב על השלטים יהיה בגוון לבן על גבי רקע ירוק; גובה האותיות יהיה 15 ס"מ לפחות ועוביים יהיה 15 מילימטרים לפחות; המרווח בין האותיות יהיה לפחות 1 סנטימטר .

לשלטים תותקן תאורה מרשת החשמל של הבניין וממקור חשמל עצמאי המבוסס על סוללות נטענות המאפשרות זמן תאורה של 60 דקות ; גוף התאורה יתאים לתקן ישראלי ת"י 20 , חלק 2.22 מנורות : דרישות מיוחדות - מנורות לתאורת חירום, והוא יופעל בעת הפסקת חשמל או נפילה במתח רשת החשמל . כאשר רוכשים שילוט עם תאורת חירום חדש יש לדרוש מספק אישור שהמוצר עומד בתקן ישראלי 20 חלק 2.22 .

יש לשמור את האישור לעיל בתיק מסמכים

5.תאורת חירום



תאורת החירום תתבסס על גופי תאורה עצמאיים הניזונים מסוללות נטענות או מערכת מרכזית לגיבוי חשמלי מבוקרת טעינה, הכוללת מצבר נטען . גופי תאורת חרום יהיו מוזנים משני מעגלי הזנה נפרדים המוזנים ממערכות נפרדות. גופי תאורת החירום יתאימו לתקן ישראלי ת"י 20, חלק 2.22 מנורות : דרישות מיוחדות – מנורות לתאורת חירום

כאשר רוכשים תאורת חירום חדשה יש לדרוש מספק אישור שהמוצר עומד בתקן ישראלי 20 חלק 2.22 .

יש לשמור את האישור לעיל בתיק מסמכי

6.חשמל

מערכת החשמל המותקנת במקום צריכה להיות בהתאמה לחוק החשמל התשי"ד-1954 {להלן – חוק החשמל"} ותקנותיו .



יש לבצע בדיקת חשמל כללית לעסק כולל לוח החשמל אחת לחמש שנים ולדרוש אישור מחשמלאי מוסמך או בודק בעל רישיון המוסר לתת אישור ..
יש לשמור את האישור בתיק המסמכים

7. מערכת גילוי

למערכת גילוי אש ועשן תפקיד מרכזי בזיהוי שריפה או עשן .



תקן ישראלי 1220 דן בהתקנת מערכת גילוי אש ועשן. לאחר התקנת מערכת ע"י חברה בתו תקן מקבלים אישור מעבדה , יש לשמור אותו בתיק מסמכים .

יש לבצע בדיקות תחזוקה תקופתיות למערכת גילוי אש ועשן ולשמור אישור בתיק מסמכים.