

**פרוטוקול מישיבת מועצת העירייה שמן המניין מס' 14-2022 (15)
התקיימה ביום שני, ח' בתשרי תשפ"ג, 03.10.2022, בשעה 18.00,
באולם מועצת העיר, רח' ויצמן 35 עכו**

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר
גב' שרי גולדשטיין - סגנית ראש העיר
עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר
מר אילן אליעזר פרומן - חבר מועצת העיר
מר שמיל לוי - חבר מועצת העיר
גב' עאישא מורסי - חברת מועצת העיר
רו"ח חוסין אסדי - חבר מועצת העיר
רו"ח נחאס בולוס - חבר מועצת העיר
מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר
מר אושרי אליהו לנקרי - חבר מועצת העיר
מר נפתלי רזניקוביץ - חבר מועצת העיר
מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר
מר ויקטור אלון - חבר מועצת העיר

נעדרו ה"ה:

מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
גב' אינה סטורוז'נקו - חברת מועצת העיר
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר
מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר

בנוכחות ה"ה:

מר יניב אשור - מנכ"ל העירייה
עו"ד כנרת הדר - היועצת המשפטית
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
מר שרון דהאן - דובר העירייה / מחליף את קובי שמעוני
גב' מרגריטה מתא - מזכירת סמנכ"ל משאבי אנוש - כותבת פרוטוקול
גב' ליזו פרץ/אוחיון - מנהלת מנהל קשרי קהילה
גב' אור סט-אלפסי - מנהלת לשכת ראש העיר
גב' רננה מלכה - עוזרת מנכ"ל - לשכת מנכ"ל העירייה
מר מרדכי שמיר - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ
מר דני ארמה - מנהל אגף תיירות ופרויקטים
אדר' רות רוטנשטרייך - מהנדסת העיר - מינהל הנדסה
גב' דנה לוין ברקאי - אדריכלית העיר - מינהל הנדסה
גב' יונית סמולש - מנהלת מינהלת עסקים אסטרטגיה וחדשנות
מר יחיאל מקיאס - ראש אגף ביטחון וחירום
מר שי אונגר - ראש מינהל התפעול והאכיפה
מר גבריאל בן-יאיר - מנהל אגף רישוי עסקים ותברואה
מר מאור בנינו - מנהל אגף התרבות

המשך בנוכחות ה"ה :

גב' עדי מקל - ראשת מנהל הרווחה
מר יוסי כהן - מבקר העירייה
גב' דליה עבודי - מזכירת מנהל כללי מזכירות
מר אמיר כורדי - עוזר לשכת ראש העיר
מר יוסי כהן - טכנאי מחשוב - מערכות מידע
מר אלברט לוי - צלם

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
2. אישור פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 7, מיום 03.08.2022, הרצ"ב כנספח 1.
3. אישור פרוטוקול ועדת מסחר כינוס שני, מיום 04.09.2022, הרצ"ב כנספח 2.
4. אישור בקשה עבודה נוספת של מר עודה פטין מנהל מרכזי נוער עירוניים קהילה ערבית וחוות דעת של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש, הרצ"ב כנספחים במייל ובמכתבו מיום 21.8.2022, הרצ"ב כנספח 3.
5. אישור בקשה עבודה נוספת של מר ניר איטח אב בית ביה"ס רמב"ם, נא ראה מכתבו מיום 31.7.2022, עפ"י בקשתה של גב' אורית אסייג, ראשת מינהל החינוך וחוות דעת של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש, במכתבה מיום 20.9.2022, הרצ"ב כנספח 4.
6. אישור ארבעת פרוטוקולים ועדת הנחות 25.4.2022, 17.5.2022, 11.8.2022 ו- 11.9.2022, טבלת ההנחות ניתן לעיין בה בלשכת גזבר.

מעל סדר היום:

7. אישור פתיחת תב"רים חדשים, רצ"ב כנספח A.
8. פרוטוקול מיום 21.09.2022 - סיכום פגישה בנושא: פורום בנושא המשך פעילות הקורקינטים בעיר, הרצ"ב כנספח B.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה 2 נושאים חדשים נוספים מעל סדר היום.

התקבל אישור טלפוני של חברי המועצה שנעדרו:

מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר - מאשר.
גב' אינה סטורוז'נקו - חברת מועצת העיר - מאשרת.
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר - מאשר.
מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר - מאשר.

הצבעה:

בעד - 17 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה:- מאשרים פה אחד / (אושר טלפוני מול חברי המועצה שנעדרו).

1. הודעות ראש העיר

שמעון לנקרי - ראש העיר

מברך את חברי המועצה בברכת יום הולדת שמח והענקת זר פרחים :
עאישה מורסי, רו"ח חוסין אסדי, אושרי אליהו לנקרי, ויקטור אלון.

1. היום נחנך בית המשפט הקהילתי בבית משפט השלום בעכו במעמד שר המשפטים.

שמעון לנקרי – ראש העיר

השתתפו בפתיחה שר המשפטים, השופטת ג'ני טנוס ומנהל בתי משפט הקהילתי.
נכון להיום יש ב- 6 ישובים בית משפט קהילתי.
אנשים שנתפסו בפעם הראשונה על עבירה קלה, עוברים תכנית שיקומית ע"י בית המשפט
הקהילתי. היום נפתחו עוד 2 בתי משפט קהילתי, בעיר עכו וכפר סבא.
השופטת ג'ני טנוס היא השופטת בבית משפט הקהילתי בעכו.

2. אמש התארח בעיר עכו כנס מחוז צפון לתכנית "מגשימים" - תכנית הסייבר הלאומית של
מדינת ישראל. בכנס שהתקיים בהיכל התרבות, נפתח מחזור חדש של תכנית מגשימים -
הגנה בסייבר. זהו המחזור הגדול ביותר בצפון ובו נכחו גם תלמידי העיר עכו.
תכנית מגשימים פועלת כבר 12 שנה בצפון.

3. נערכה ישיבת היערכות לקראת יום הכיפורים עם המנהיגות הדתית והמשטרה: הוחלט
שדרכי הגישה והיציאה לעיר יהיו חסומים. משטרת ישראל תציב מחסומים ברחבי העיר
ולא תתאפשר כניסת תושבי חוץ ביום זה. הכניסה והיציאה תתאפשר באמצעות מסלולים
יעודיים.

4. מועדון עכו דולפינס השייך למרכזים הקהילתיים חומות עכו אשר מורכב מחותרים יהודים
וערבים עשה היסטוריה: לראשונה קבוצת דרגון חתה את הכנרת מעין-גב לטבריה ללא
הפסקה, תוך מדידת זמן כמקצה רשמי ובפיקוח הפדרציה האירופאית לסירות דרגון.
יישר כוח לחותרים.

5. עיריית עכו תקיים ביום חמישי ה- 6.10.22 את מרוץ הלילה הראשון של עכו.
יהיו הסדרי תנועה החל מהשעה 17:00 ועד השעה 22:30.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מרוץ שמתקיים ברחבי העיר עכו ובמיוחד בעיר העתיקה.

יניב אשור

מדובר בקרוב ל- 800 משתתפים שזה מספר יפה של משתתפים בעיר מבחינת היענות.
המרוץ יתחיל מהאצטדיון, מרכז העיר, טיילת ושאר רחבי העיר.
אנחנו נערכים לכל האתגרים שיש מסביב.
העירייה תעשה פעילויות באצטדיון כדי לחשוף ולגייס ילדי העיר.
מעבר לזה, רה"ע גם יחלק פרסים בסוף המרוץ שחלק מהפרסים יהיה כרטיס למסעדה או
לילה בצימר בעכו. כך נעודד גם את בתי העסק בעיר עכו.

שמיל לוי

כמה משתתפים מהעיר עכו?

יניב אשור

לפחות 300 משתתפים.
אין לי כרגע את הפילוח אבל אפשר לבדוק.

6. בשעה טובה ומוצלחת ורגע לפני ראש השנה, נחנך בית הכנסת "אהבת ישראל" בשכונת גבעת התמרים לאחר שעבר שיפוץ ושדרוג על ידי העירייה בהיקף של כשלושה מיליון ש"ח.
7. משרדי מנהל הרווחה בעיריית עכו ששופצו בסיוע משרד הבינוי והשיכון ומשרד הרווחה והביטחון החברתי נחנכו לאחרונה. המשרדים הנאים יהיו מקום מכובד ומואר יותר לתושבים.

עדי מקל

השקענו כמעט 2 מלש"ח. חצי מיליון ₪ ממשרד הרווחה והיתר מהעירייה וממשרד השיכון. הפכנו את המינהל למקום מקסים, יותר מכבד וראוי לתושבים. הלקוחות התרגשו להיכנס לרווחה ולבקר את המקום החדש. בשבילי זה היה ממש תענוג והתרגשות לראות את השינוי.

8. יריד מלגות לסטודנטים תושבי עכו! ביריד, נחשפו הסטודנטים לתוכניות המלגות השונות שמרכז צעירים מפעיל בשיתוף מפעל הפיס והשותפים השונים.

שמעון לנקרי

מדובר על 450 מלגות, כ- 4.5 מלש"ח השקעה.

9. פסטיבל עכו יפתח בתאריך 10.10.2022 עם המופע של ריטה יהאן-פרוז ועידן חביב. כולם מוזמנים.

שמעון לנקרי

חילקנו כ- 4,500 הזמנות. הקפדנו שיהיו רשימות.

על סדר היום

2. אישור פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 7, מיום 03.08.2022, הרצ"ב כנספח 1

שרי גולדשטיין - יו"ר ועדת איכות הסביבה

בוועדה שהתקיימה עלו מס' נושאים. אחד הנושאים היה המחזור בבתי הספר. הרעיון הוא להסביר ולתת מודעות לתלמידים על כל נושא הפלסטיק והמחזור. בנוסף, הצענו לעשות מחזור בקבוקים בבתי הספר והכסף יהיה לטובת פעילויות חברתיות. נושא נוסף, פריסת עמודות טעינה לרכבים חשמליים.

מורדי שמיר

זכינו בקול קורא של 66 עמדות טעינה לרכבים חשמליים. המטרה של המיזם לתת למי שאין ביכולתו להתקין טעינה בביתו, להשתמש בעמדה במרחב הציבורי. שירות לתושב.

שמעון לנקרי - ראש העיר

שרי, מה עם נושא שימוש בפלסטיק בחוף?

שרי גולדשטיין

לגבי נושא זה, פנינו ליועמ"ש העירייה.

עו"ד כנרת הדר

הכנתי טיוטה של חוק עזר וזה מחכה לאישור המנכ"ל.
מורדי העלה כל מיני הסתייגויות שמעוררות מחשבה ומחייבות דיון.
אנחנו נקיים דיון אצל המנכ"ל ונבדוק את הנושא.

עו"ד ג'מל אדהם

נושא עמדות טעינה לרכבים חשמליים, זה לוקח מקום מחנויות.

יניב אשור

מדובר באותו מספר מקומות חניה.
לדיירי הבניינים המשותפים אין להם היום אפשרות לטעינת רכבים חשמליים לכן,
אנחנו מנגישים להם את השירות.

שרי גולדשטיין

נושא נוסף שעלה בוועדת איכות הסביבה, שבילים לאופניים.

דנה לוי ברקאי

ביצענו עדכון בתכנית שבילי אופניים שתשלב את כל הרחובות בעיר.
ניגשנו לקול קורא של שותפים בדרך, אנחנו מחכים לתשובה.
בקול קורא הגשנו תכנון של 3 נתיבים, רח' דה קסטרו, אברהם בן שושן, ההגנה
וביצוע מרחוב הרצל ועד העיר העתיקה.
מבחינת התכנון מוכן והוגש, מחכים לתקצוב.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 7, מיום 03.08.2022.

הצבעה:

בעד - 13 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

3. אישור פרוטוקול ועדת מסחר כינוס שני, מיום 04.09.2022, הרצ"ב כנספח 2.

אילן פרומן – יו"ר ועדת מסחר

קודם כל, אני מודה לכל חברי ועדת מסחר על ההיענות המהירה שלהם.
אנחנו מנסים לעזור לעסקים פרטיים בעיר כמה שיותר.

שמעון לנקרי

מפינו את המרכזים המסחריים הקטינים בעיר. מדובר ב- 12 מרכזים.
לא רוצים שיהיה בעיר מרכזים מוזנחים לכן, יצאנו לשיפוץ במרכז רסקו.

אילן פרומן

יש גם פיילוט ראשוני מתחילת רח' בן עמי ועד המוסד לביטוח לאומי.

יניב אשור

עלה בוועדה נושא רח' בן עמי, הוא נמצא בשלבי תכנון מתקדמים.
הרעיון לעשות משהו שונה ממש שהיה בעבר.
הכי חשוב זה שיתוף פעולה של הציבור, של בעלי העסקים בתהליך.

רו"ח חוסין אסדי

האם יגיע גם לטיילת?

שמעון לנקרי - ראש העיר

מתחיל מרחוב בן עמי ובסוף יגיע לטיילת.
דנה, איפה עומד נושא התכנון?

דנה לוי ברקאי

נבחר משרד שמתמחה בתכנון רחובות.

אדר' רות רוטנשטרייך

נעשה פיילוט של 3 ימים.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אני מעריך בתוך שנה יסתיים הפיילוט של המקטע הראשון.
מודבר בפיילוט גדול ובעלות גבוהה, תקצוב של 10 מלש"ח.

אילן פרומן

נושא נוסף שעלה בוועדה, השוק העירוני.
אני מבקש את התייחסות מינהל ההנדסה לישיבה הבאה.

שמעון לקרי - ראש העיר

שוק לא יכול להישאר במתכונת שלו היום.

שמיל לוי

כשמדברים על ועדת מסחר, אני מצפה לראות מצגת והסבר. ללמוד את הנושא.
אני לא יודע מה הולך בשוק, בעתיקה וכו'.
אני מצפה שתהיה ועדה מקצועית. אני רוצה לדעת מה הולך להיות שם לפני שאני מצביע.
למשל ברחוב בן עמי.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אין תכנית שאנחנו לא מציגים אותה באופן מפורט.
אנחנו תמיד דואגים לאיש מקצועי שיציג את הדברים בישיבות.
שכונת הכרמים היא שכונת לתפארת. ככה בונים שכונה וככה מתכננים.
בוועדה יושבת מהנדסת עיר שזה המקצוע שלה.
התפקיד שלנו הוא המדיניות. הצוות המקצועי הוא מי שקושר את הקשרים.
מי שמתעניין ורוצה לדעת, יכול לפנות לאותו איש מקצוע בתחום והוא יקבל הסבר מלא.
אין לי ספק שכל הדברים שמבוצעים שם, מבוצעים על הצד הטוב.
כמו-כן, בכל וועדה כולל תכנון ובנייה יש נציגם מקרב חברי מועצת העיר נציגי הרשימות.
רק שהם מצביעים ושותפים לכל החלטה.

אדר' רות רוטנשטרייך
כל התכניות מוצגות בוועדה המקומית.

שמיל לוי
אני מכיר את עובדי עירייה שנים.
למשל עלו מס' שאלות בוועדת מסחר, מנכ"ל העירייה אמר שהוא יבדוק ויעדכן.
אף אחד לא חזר אלי עם תשובה. לכן, אני לא יכול להחליט על דברים שאני לא יודע.

שמעון לנקרי – ראש העיר
אין חבר מועצה אחד שלא קיבל ממני תשובה לגבי נושא כלשהו.

שמעון לנקרי - ראש העיר
אישור פרוטוקול ועדת מסחר כינוס שני, מיום 04.09.2022.

הצבעה:
בעד - 13 חברים.
נגד - אין.
נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

4. אישור בקשה עבודה נוספת של מר עודה פטין מנהל מרכזי נוער עירוניים קהילה ערבית וחוות דעת של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש, הרצ"ב כנספחים במייל ובמכתבו מיום 21.8.2022, הרצ"ב כנספח 3

שמיל לוי
אני נמנע מלהצביע מהסיבה שעבודה עם נוער מצריכה השקעה רבה.

שמעון לנקרי - ראש העיר
מעלה להצבעה אישור בקשה עבודה נוספת של מר עודה פטין מנהל מרכזי נוער עירוניים קהילה ערבית.

הצבעה:
בעד - 12 חברים.
נגד - אין.
נמנע - 1 (שמיל לוי).

החלטה: - מאשרים פה אחד.

5. אישור בקשה עבודה נוספת של מר ניר איטח אב בית ביה"ס רמב"ם, נא ראה מכתבו מיום 31.7.2022, עפ"י בקשתה של גב' אורית אסייג, ראשת מינהל החינוך וחוות דעת של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש, במכתבה מיום 20.9.2022, הרצ"ב כנספח 4 .

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור בקשה עבודה נוספת של מר ניר איטח אב בית ביה"ס רמב"ם.

הצבעה:

בעד - 13 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין .

החלטה: - מאשרים פה אחד.

6. אישור ארבעת פרוטוקולים ועדת הנחות 25.4.2022, 17.5.2022, 11.8.2022 ו- 11.9.2022, טבלת ההנחות ניתן לעיין בה בלשכת גזבר .

שמעון לנקרי

היו 4 פרוטוקולים של ועדת הנחות. אושרו הנחות לתושבים. מי שרוצה הסבר מלא על הפרוטוקול ונתונים, יכול לגשת לגזבר ולקבל את המידע ללא פרטי מקבל ההנחה. מדובר בהנחות שניתנות עפ"י חוקי המדינה. אנחנו רק בודקים שאכן המבקש עומד בקריטריונים.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור ארבעת פרוטוקולים ועדת הנחות 25.4.2022, 17.5.2022, 11.8.2022 ו- 11.9.2022.

הצבעה:

בעד - 13 חברים.

נגד - אין

נמנע - אין

החלטה: - מאשרים פה אחד.

נושא מעל סדר היום:

7. אישור פתיחת תב"רים חדשים, רצ"ב כנספח A.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פתיחת תב"רים חדשים.

הצבעה:

בעד - 13 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

8. סיכום פגישה בנושא: פורום בנושא המשך פעילות הקורקינטים בעיר, פרוטוקול מיום 21.09.2022, הרצ"ב כנספח B.

שמעון לנקרי - ראש העיר

בישיבת מועצה הקודמת, מינינו וועדה לטיפול בקורקינטים בעיר.

אני רוצה לסכם את המלצות הוועדה.

המלצות הוועדה מתייחסות ל- 3 מסלולים:

א. לא לאשר בכלל את הקורקינטים בעיר עכו.

ב. לאשר אך לדחות את האישור עד לאחר סיום פרויקט המטרונית.

ג. לאשר במגבלות שתוארו באכיפה והגברת האכיפה והחינוך בעיר.

אין פה עניין סיעתי ושכל אחד יצביע עפ"י מצפונו. הסברנו זאת בישיבת הנהלה 14.09.2022.

אני מציע לא להיכנס לדיון, כי כל אחד יש לו את ההחלטה שלו,

ואני לא רוצה שתהיה כאן השפעה של אף אחד על אף אחד.

עלו כל מיני טענות, אני לא רוצה לדון בנושא יותר מדי. הוצגו טענות לכאן ולכאן.

עלו טענות גם שאין לנו ביטוח לילדים עד גיל 18. אלא מגיל 18 ומעלה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

העירייה לא יכולה להביא מיזם שלא מבטח את הילדים עד גיל 18.

היו הרבה טענות למה לא להשתמש בקורקינטים ולמה כן.

אנשים טוענים שזה מיזם ירוק, תואם לסביבה, מנגיש ועוזר לאנשים להגיע יותר מהר

ממקום למקום.

אני יכול להגיד שהשימוש בקורקינטים הוא טוטלי.

החברה הכלכלית מרוצה מאוד מהשימוש ומהפעלת הקורקינט בעיר עכו.

שמיל לוי

יניב, שאלה אליך, בהנחה שהצבעה השלישית (מסלול ג') תיבחר,

האם אתה תוכל לבצע זאת? כל עניין האכיפה המוגברת והשיטור עירוני?

יניב אשור

אנחנו נבצע כל החלטה שתתקבל.

חשוב לציין, במגבלות הקיימות, אני יכול להגיד לך שאנחנו עושים את המקסימום באכיפה.

שמיל לוי

לגבי קטע הביטוח, היועמ"ש אמרה שאפשר לעשות משהו אחר בעניין.

האם יש משהו שונה שאפשר לעשות על מנת להמשיך להשתמש בקורקינטים.

שמעון לנקרי – ראש העיר
נכון. אפשר למצוא פתרון.

יניב אשור

אנחנו נמצאים בשלב של פיילוט. אחרי זה אנחנו נבצע אכיפה מוגברת. האכיפה של הפיקוח בסמכות שלהם לתת דוחות אך ורק למי שנוסע על המדרכה. יש ציפייה של התושב שנאכוף גם רכיבה על הכביש אך זה לא בסמכותנו.

ראש העיר מעלה להצבעה שימית במהלך הדיון:

- ראש העיר וחבר המועצה נתנאל אלפלס - מצביעים על מסלול (א).
- חברי המועצה: אילן פרומן, ויקטור אלון, רפאל לוזון, אושרי לנקרי ונפתלי רוניקוביץ - מצביעים על מסלול (ב).
- חברי המועצה: שרי גולדשטיין, שמיל לוי, בולוס נחאס, חסין אסדי, עו"ד אדהם ג'מל ועאוישה מורסי - מצביעים על מסלול (ג).

שמעון לנקרי – ראש העיר

לאור זה שיש החלטה להמשכיות פרויקט הקורקינטים, אני מציע להמשיך את הפרויקט עד 4 חודשים, ללמוד את המסקנות ואז להביא את הנושא להצבעה בישיבת המועצה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה המשכיות פרויקט הקורקינטים עד 4 חודשים.

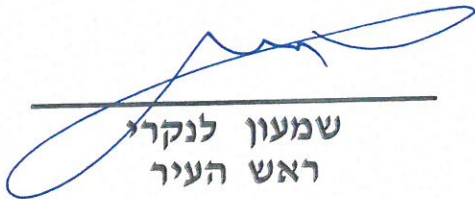
הצבעה:

בעד - 13 חברים.
נגד - אין.
נמנע - אין.

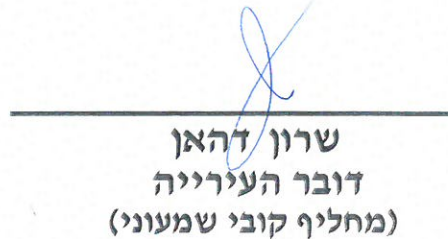
החלטה: - מאשרים פה אחד.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אני מאחל לכולם גמר חתימה טובה וצום קל.



שמעון לנקרי
ראש העיר



שרון דהאן
דובר העירייה
(מחליף קובי שמעוני)

נספח A

פתיחת תברים
מועצה 14 לשנת 2022

נתונים באלש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים
3686	שיפוץ מבנים מסוכנים	קרן היטל השבחה	-200	קבלניות	-	200
		קרן עודפי תבר	200			
		סה"כ	200	סה"כ	200	
3693	השלמת השכלה למבוגרים 2022	משרד החינוך	152	קבלניות	152	
		סה"כ	152	סה"כ	152	
3544	הדברה חדקונית הדקל	קרן היטל השבחה	250	קבלניות	250	704
		סה"כ	954	סה"כ	954	
3694	הסדרת דרכי גישה וניקוז בעיר 2022	קרן סלילה	500	קבלניות	1,000	
		קרן תיעול	500			
		סה"כ	1,000	סה"כ	1,000	
3571	שיפוץ בית כנסת הרב ניסים	קרן היטל השבחה	300	קבלניות	300	680
		סה"כ	980	סה"כ	980	
3294	אולם ספורט אשכול	קרן סלילה	375	קבלניות	750	9,009
		קרן תיעול	375			
		סה"כ	9,759	סה"כ	9,759	
3695	הקמת מגרשי פטאנק והקמת מסלול אופניים	תרבות וספורט	549	קבלניות	611	
		קרן היטל השבחה	62			
		סה"כ	611	סה"כ	611	

מ/ס 17

סיכום פגישה בנושא: פורום בנושא המשך פעילות הקורקינטים בעיר

שם המשתתף	נוכח	לא נוכח
יניב אשור - מנכ"ל העירייה	✓	
אדהם ג'מאל - סגן ראש העיר	✓	
רות רוטנשטרייך - מהנדסת העיר	✓	
איגור מאיורסקי- ראש מינהל תשתיות	✓	
מורדי שמיר- מנכ"ל חכ"ל	✓	
יחיאל מקיאס - מנהל אגף הבטחון	✓	
הדס לירון חזן - תובעת עירונית	✓	
ויקטור אלון- חבר מועצת העיר	✓	
נפתלי רוניקוביץ- חבר מועצת העיר	✓	
עלא סלאח- ראש לשכת תנועה משטרת עכו	✓	
רות טל- רלי"ש מנכ"ל	✓	
רננה מלכה - ע. מנכ"ל	✓	

שם הדובר	
יניב אשור	בישיבת ההנהלה והמעוצה עלה נושא הקורקינטים והמשך הפעילות שלהם בעיר. התקבלה החלטה לקיים דיון מקצועי משולב עם חברי המועצה, על המיזם העירוני של הקורקינטים בעיר. הפיילוט נמצא בכמה ערים ברחבי הארץ. אני מבקש את המקצועיות של בעלי התפקידים בעירייה כדי לחוות דעה.
מורדי שמיר	אציג את האספקטים החברתיים והכלכליים : 1. ברמה הציבורית התגובות היו טובות מאוד בכל הרשתות, עד למקרה האחרון בו נהרג בן העיר בתאונת קורקינט לא היו תגובות רעות. 2. החברה מגדירה את הפיילוט בתור הצלחה. אדהם- מה אומרים הנתונים ? מורדי- מבחינת החברה 2.5 הפעלות ליום לכלי אחד זו הצלחה והם עברו את זה. 3. העיר שטוחה ומתאימה טופוגרפית לקורקינטים. 4. זה מפחית עומסי תנועה - יש חלופה נוספת להגעה ממקום למקום. 5. מבחינת החברה- מותר לרכוב מעל גיל 18. החוק מתיר מגיל 16 אחרי תיאורה ניתן לעלות על קורקינט.

קהל היעד המשמעותי שמשתמש הם בני הנוער. ויקטור- בפועל ילדים צעירים יותר משתמשים בכלים והם אינם מבוטחים. מורדי- כל אחד שעושה תאונה עם רכב מכוסה על ידי ביטוח החובה של הרכב. יניב- ילד בן 16 שעולה על הכלי כתוצאה ונפגע כתוצאה ממפגע בדרך, האם מכוסה ביטוחית? אדהם- אם הוא מתחת לגיל 18 ופגע במישהו, האם העירייה אחראית? מורדי- לקחנו את הביטוח הכי גבוה שיש בארץ. 6. המיזם עוזר לחברות החלשות בעיר שלא יכולות לשלם מונית או שאין להם רכב. 7. הכלים מוגבלים במהירות בניגוד לכלים הפרטיים. 8. כל הכלים מצוידים בקסדה. 9. מעתה אנשים שהתנסו בשימוש בכלים ולא יהיו להם קורקינטים שיתופיים זמינים ירכשו כלים שאינם מפוקחים ואינם מוגבלים במהירות. 10. במידה והמיזם יפסיק לפעול לא נוכל להגביל את מקומות הנסיעה- כמו בפארקים ציבוריים. 11. הכלים ירוקים יותר מכל כלי תחבורה אחר. נפתלי- הנראות של הכלים שזרקים בכל פינה, מהווים מפגע ציבורי וזה לא נראה טוב. 12. אין לנו מספיק תחבורה ציבורית בעיר- והכלים נותנים מענה טוב לכך. 13. אם נפסיק את הפעילות בגלל המקרה ואחר כך נחזיר זה יתקשר לציבור שאנחנו אחראים ונותנים את הכלים המסוכנים, האצבע המאשימה תהיה מופנית אלינו. מורדי- אם מישהו טובע בים נסגור את חוף הרחצה? אם אנשים ידרסו מהמטרונית נסגור אותה? 14. כלכלית- יש לנו הסכם שאומר שצריך לתת 60 יום מראש על הפסקת הפעילות. 15. חלק מהציבור רכש מנוי לשימוש.	
אני לא רואה בעיה בשימוש בכלים, מבחינת תשתיות כבישים אנחנו נמצאים במקום לא רע, לא הכל מושלם, אך בשנים האחרונות שיפצנו את רוב הצירים המרכזיים. אין לנו לחצי תנועה ואנחנו במקום נורמלי וטוב.	איגור מאיורסקי
יש לנו תכנית אב לשבילי אופניים שנועדה גם לקורקינטים. כל שכונה חדשה מתוכננת עם שבילי אופניים, גם במקביל למטרונית ייסלל שביל אופנים משמעותי, כל המקטע הזה היום בעבודות. ענינו על קול קורא שותפים לדרך שבו אנחנו מבקשים לסלול שבילי אופנים נוספים- נקבל עדכון בקרוב, במידה וכן נוכל לבצע את רחוב הרצל וויצמן, יש לנו כבר תכניות מוכנות לכך. יניב- בתכנית האב שנותנת מענה לכל הכלים האלה- קורקינטים ואופניים – עד כמה התכנית ממומשת באחוזים נכון להיום? רות- היום קיימים אולי 3 מקטעים. אולי 10% ממומש ותוך שנה וחצי לערך יכולה להיות לנו 30% מהתכנית. ההחלטה צריכה להיות עקרונית עם מכלול השיקולים - תשתיתית אין לנו את שבילי האופניים היום, אך הבעיות הן לא רק תשתיות. ברמה העקרונית נכון להיום, תשתית הכבישים אינה ערוכה לקורקינטים, אך צריך לקחת בחשבון שלא בכל מקום יהיו שבילי אופנים בעתיד גם כאשר התכנית תושלם.	רות רוטנשטריך
רוב האכיפה שלנו היא כנגד קורקינטים פרטיים ולא ציבוריים. רוב הקנסות הם על נסיעה במדרכה ועוד. רק שליש מהדו"חות הם על קסדה.	יחיאל



הדס לירון חזן	תוקנו העבירות החדשות – אנחנו יכולים לאכוף על מעביר חצייה, מדרכות וכו' אך עדיין אנחנו לא יכולים לאכוף בכביש. הפיקוח עושה אכיפה יפה מאוד בנושא. לגבי הכלים השיתופיים – אין להם מקומות עגינה ומקומות מסומנים ולכן הם מונחים בכל פינה. לוחיות זיהוי- ייכנס לתוקף בקרוב שכל כלי חייב בלוחית זיהוי. על השיתופיים יש כבר לוחיות זיהוי, אם נקבל החלטה להמשיך נוכל לחייב את החברה בדו"חות והם יעבירו ללקוח. הכלי אינו נחשב רכב. מורדי אמר שקיים כיסוי ביטוחי מהחברה שהעירייה גם מבטחת בו. צריך לבדוק את החוזה ואת הכיסוי הביטוחי. יניב- אם ילד מתחת לגיל 18 נוסע אנחנו חשופים לתביעה כי אין להם כיסוי ביטוחי מהחברה. הם חלק מהמשתמשים, חוקית אין לנו יכולת לאכוף את הנסיעה מתחת לגיל 18. האם אנחנו חשופים לתביעה אם קורה משהו כאשר התשתיות שלנו לא מוכנות לתת מענה לקורקינטים? הדס- חד משמעית כן. יש פה עניין של אשם תורם, אם התשתיות לא בטיחותיות אנחנו חשופים לסיכון. יניב- מה הסיכון של קורקינט שנזרק על הכביש ורכב פוגע בו וגורם לנזק, האם יש אשם תורם בפעולות שלנו בנושא מפגעים? הדס- חד משמעית כן. מה לגבי תקינות הכלים? מישהו בודק? מורדי- כן, כל הזמן בודקים, יש 3 אנשים בעיר שעוסקים בזה. הדס- צריך לקחת בחשבון את כל הנקודות האלה בחוזה, יש לנו חשיפה לסיכון ותביעות בהפעלת המיזם.
עלא סלאח	התשתית פה בעיר לא הכי טובות, יש את עבודות המטרונות, רוכבים פה לא זהירים. ההמלצה שלנו במטרה היא לא לאמץ את המיזם בעיר כי כעת העיר אינה מוכנה.
ויקטור אלון	לדעתי צריך להפסיק את המיזם עכשיו עד שיתיימו עבודות המטרונות ויושקעו פה עוד עבודות בתשתיות. הילדים פה בסכנה, יש מהמורות ובורות בכל העיר ומכה קטנה אצל קורקינט היא קטלנית. ההמלצה שלי היא להפסיק.
נפתלי רוניקוביץ	נפתלי- מה עם חינוך? השחתה של הכלים בגלל שעמום, זו שאלה חינוכית וערכית. אני רואה ילדים נוסעים על כביש, ללא קסדות, בלילה, חסרה הכנה חינוכית ותשתיתית. אנחנו עוד לא שם, המלצתי היא להקפיא את זה.
אדהם ג'מאל	מאז שהפעלנו התגובות הן חיוביות מאוד, הכלים מקלים מאוד על ההתנהלות של תושבי העתיקה. מבחינת סכנה, הפרטיים יותר מסוכנים ואין עליהם פיקוח ושליטה. אנחנו חנכנו את המיזם גם תקשורתית, עכשיו לחזור אחורה, ציבורית לא יעשה לנו טוב. כלכלית המיזם יותר נכון לנו, בנקודות שהדס דיברה עליהם אפשר לבדוק את התנאים ואת החוזה. צריך שיתוף פעולה של אכיפה ומשטרה באכיפה של רכיבה לא בטיחותית. בעתיקה זה נותן מענה מצוין כי זה תחת פיקוח של מהירות ובסמטאות זה יותר בטוח. אם נפסיק את המיזם אנשים שהתרגלו ילכו לקנות פרטי שאינו מבוקר ומפוקח וזה פחות טוב לנו.



סיכום – יניב אשור	מצד אחד הקורקינט זהו כלי יעיל לשירות הציבור בהרבה היבטים : זמינות וכלכליות למשתמש. ומאידך, החיסרון הבולט כיום, זה נושא הבטיחות, והעדר כיסוי ביטוחי לגילאים 16 עד 18) שעל פי חוק מותר להם לנהוג אך החברה מתירה רק מעל גיל 18). נכון להיום, על פי ההנדסה קיים העדר משמעותי של תשתיות לנושא זה והרשות חשופה לתביעות. כרגע ישנן 3 אופציות – 1. המשך הפרויקט בליווי תהליכי שיפור משמעותיים- אכיפה, הגבלת מהירויות באמצעות החברה באזורים ללא תשתית, פרסום, תיקוני חוזה בהיבט כיסוי בטיחותי מלא לכל משתמש. 2. להקפיא את הפרויקט לתקופה עד לסיום עבודות המטרונית שהיא ציר מרכזי מאוד שלאחר הסדרתו ייתן מענה טוב יותר לנושא התשתיות. 3. ביטול מוחלט של הפרויקט. המלצתי היא להקפיא את הפרויקט עד לסיום המקטע המשמעותי של המטרונית ולא לבטל את הפרויקט לגמרי. נציג את הממצאים של הועדה המקצועית במועצה ושם תתקבל החלטה.
------------------------------	--

רשמה : רננה מלכה- ע. מנכ"ל





איכות הסביבה



נספח 1

בס"ד

פרוטוקול משיבת ועדת איכות הסביבה
שהתקיימה ביום רביעי, ו' באב תשפ"ב, 03.08.2022,
בשעה 17.00 עד 18:30
באולם מועצת עיריית עכו, בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה:

- גב' שרי גולדשטיין - יו"ר ועדת איכות הסביבה וסגנית ראש העיר
- גב' אינה סטורוז'נקו - חברת ועדת איכות הסביבה וחברת מועצת עיריית עכו
- גב' עא'שה מורסי - חברת ועדת איכות הסביבה וחברת מועצת עיריית עכו
- רו"ח נחאס בולוס - חבר ועדת איכות הסביבה וחבר מועצת עיריית עכו
- מר גבריאל בן-יאיר - מנהל אגף רישוי עסקים ותברואה/עובד אחראי איכות הסביבה
- מר מורדי שמיר - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ
- גב' דנה ליון ברקאי - אדריכלית העיר
- מר שרון דהאן - דובר העירייה
- גב' ענבל הרוש - עוזרת לאמריכלית המנהל התפעול / כותבת פרוטוקול

נעדרו ה"ה:

- מר איתמר יפה - נציג השר להגנת הסביבה ואיגוד ערים לאיכות הסביבה
- מר נסרין שע'ב - נציג ארגון ארצי עכו
- רו"ח אופיר בירינבאום - נציג ציבור
- מר דני ספנדי - מנכ"ל תאגיד מים וביוב - מי עכו

על סדר היום:

1. חלוקה לתלמידי עכו לוח מגנט להסבר על מתקני המחזור בעיר.
2. פריסת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בעכו.
3. המשך מעקב אחר התקדמות שבילי אופניים בעיר.

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

שלום לכל המשתתפים.

את חבר הוועדה אר חאתם פארס מחליפה גב' עא'שה מורסי,

ברוכה הבאה!

הועבר לכם סדר היום לישיבה.

1. חלוקה לתלמידי עכו לוח מגנט להסבר על מתקני המחזור בעיר

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

חלוקת לוח מגנט לתלמידי עכו לעידוד והסבר על המחזור בעיר, והגדלת המודעות בקרב התלמידים לנושא המחזור.

שרון דהאן

קיבלנו תב"ר מאושר, עבור פעילות הסברה ופעילות בבתי-הספר. מכיוון שהתב"ר לא נוצל נלקח התב"ר.

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

אנו אדאג שימצא תב"ר.

שרון דהאן

אני מציע שהעירייה תיקח את נושא ההסברה על מחזור הבקבוקים, ותשתף פעולה עם בתי-הספר בעיר.

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

מציעה לקחת את נושא מחזור הבקבוקים ולהציב עמדות בבתי-הספר בעיר וכספי ההחזר יועבר לטובת פעילויות חברתיות.

רו"ח נחאס בולוס

בשכונות בכרם אין פתרון לנושא מחזור, אין עמדה קרובה לשכונה.

שרון דהאן

יש 2 פחי מחזור כתומים הנמצאים ברח' העפרוני.

רו"ח נחאס בולוס

אולי צריך להציב פח בכל רחוב.

גבריאל בן-יאיר

בכל עיר שהכניסו פחים קטנים על יד הבתים שעלותם הכספית גבוהה, יצר בעיה ולבסוף הוצאו הפחים. עיריית עכו אימצה את רעיון הפחים הכתומים, מדובר בפחים קבוצתיים, לא מהווים מטרד, יציבים ומעוצבים עם פתח קטן שלא ניתן לזרוק לתוכם אשפה. כעת מעוצבים בעכו 151 פחים המפוזרים ברחבי העיר. (פחים כתומים).

דנה לוי ברקאי

החזר בקבוקים עם פיקדון יכול להצליח רק אם יש מערך נגיש עבור זה, מציעה ליצור קשר עם החברות שמספקות את המכונות שקולטות בקבוקים ונותנות החזר כספי בזיכוי בשיתופי פעולה עם מכולות וסופרים או החזר כספי לתושב הישר לאפליקציות בטלפון או זיכוי שניתן להשתמש מול עסקים בעכו.

גבריאל בן-יאיר

בקריית אונו העלו באתר את המפה של העיר ומיקמו את כל עמדות המחזור על גבי מפת העיר לפי סוג מחזור.

אינה סטורוז'נקו

למה אין עמדות מחזור לספרים?

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

יש מקומות שזקוקים לספרים אפשר להעביר לרשת מתנ"סים או לספריה העירונית.

שרון דהאן

אבדוק לגבי נושא הלוח מגנט ואבקש שהעלות תצ"א מתב"ר מחזור.

עאִיִּשָּׁה מורסי

אבקש שהמגנט יצא גם בשפה הערבית.

אינה סטורוז'נקו

אבקש גם בשפה הרוסית.

2. פריסת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בעכו - הרצ"ב כנספח A.**גבריאל בן-יאיר**

פריסת עמדות רכבים חשמליים עידוד לשימוש ברכבים ירוקים.

שרי גולדשטיין יו"ר הוועדה ואני העלנו את הרעיון ויצרנו קשר עם מורדי שמיר מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ, שכבר היה מוכן עם תוכנית לפריסה של 66 עמדות טעינה לרכבים חשמליים.

מורדי שמיר

הגשנו את מפת עמדות הטעינה, האמורות להטעין למשך 24 שעות. ובנוסף הגשנו קול קורא בנושא, לטובת תושבי העיר עכו מכיוון שאין ביכולתם להתקין עמדות כאלה בכל בית. החברה הכלכלית לעכו קיבלה מהעירייה את הנושא לאחריותה והעמדות יותקנו לפי פיזור הגיוני.

הרצ"ב כנספח A.

מציע לערוך סקר תושבים לגבי מיקום העמדות. העלויות יהיו לפי צריכת חשמל (דרך אפליקציה) עם הגבלה בזמן חניה לאחר סיום הטעינה בכדי לתת מקום לרכבים אחרים להשתמש בעמדה.

גבריאל בן-יאיר

ישנן רשויות שהעבירו חוק עזר בנושא, שהחנייה מיועדת רק לרכבים חשמליים. (פתח תקווה, בת ים).

ישנה כוונה להתייעץ עם היועצת המשפטית להכניס חוק עזר גם לעיריית עכו.

דנה לוי ברקאי

השכונה החדשה שהולכת להיבנות, תהיה מחויבת בתקן החדש של הבנייה הירוקה שנכנס לתוקף במרץ האחרון. .
אנו באגף הנדסה נשאף בעיקר במבני ציבור לדרוש עמידה בתקן שלפחות כוכב אחד. כוכב בנוי מנקודות של קריטריונים סביבתיים כאשר אנחנו נשאף לקריטריונים שמטפלים בנושא של תאורה טבעית, אוורור וייעול אנרגטי, השאיפה להגיע למבנים מאופסים אנרגטית.

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

החברה הכלכלית לעכו בע"מ תדאג להקמת הנושא וההנדסה ידאגו לתשתיות.

מורדי שמיר

מבקש להטמין את התשתיות מתחת לאדמה.



3. המשך מעקב אחר התקדמות שבילי אופניים בעיר

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה
מבקשת עדכון לגבי שבילי האופניים.

דנה לוין ברקאי

השלמנו עדכון תוכנית אב לשבילי האופניים שלמעשה מרשתת את כל העיר, בשכונות חדשות יש מראש תכנון שבילי אופניים ונדרש להוסיף שבילים שיחברו ביניהם.

על בסיס תוכנית האב מנהל הנדסה הגיש לקול קורא שותפים לדרך של משרד התחבורה, 5 שבילים שמבחינתנו יש להם עדיפות, 2 שבילים לביצוע ו3 שבילים לתכנון.

רחובות לביצוע:

רחוב הרצל מתחנת רכבת עד להגנה 1.2 ק"מ – אומדן עלות ביצוע – 1.2 מיליון ש"ח.

רחוב פלמינגו עד העיר העתיקה 2.29 ק"מ – אומדן עלות ביצוע – 2.29 מיליון ש"ח.

ו-3 רחובות לתכנון

רחוב בן-עמי-דה קסטרו – 2.2 ק"מ אומדן עלות תכנון – 220 אלף ש"ח.

רחוב אברהם בן-שושן – 1.2 ק"מ אומדן עלות תכנון – 100 אלף ש"ח.

רחוב ההגנה (טיילת הצפונית) שביל טקטי אומדן עלות תכנון – 260 אלף ש"ח.

תשובות לקול קורא צפויים לקבל בספטמבר

בנוסף אשכול גליל מערבי זכו בקול קורא לביצוע שבילי אופניים בין עירוניים, מנהריה עד צומת כביש 85 לאורך כביש 4, אנחנו שותפים בחלק שעובר בעכו. הצעתי חלופה שטעונה אישור כמובן ששביל האופניים יעבור מערבית לקיר האקוסטי ולא לצד הכביש הראשי, מהטעמים שזה יותר נעים וגם יהיה בעצם מקטע אופניים שישרת את התושבים. מגני הבהאיים לכיוון שכונת בת-שבע ויציאה בשכונת בן גוריון לצומת כביש 85, ניסינו להשתלב בפרויקט המאיץ שמקדם שבילים תקטיים עירוניים אבל לצערי עכו לא נכללת ברשויות שנבחרו, אנו בודקים אם ניתן לשנות זאת ולהגיש בקשה שעכו כן תיכנס לתוכנית.

מורדי שמיר

החכ"ל חותמת בימים אלו על חוזה עם חברה להפעלת קורקינטים ברחבי העיר, העיר עכו טופוגרפית מתאימה לרכיבה באופניים וקורקינטים, בשלב זה נפעיל השכרה של קורקינטים וככל ותהיה דרישה נפעיל גם השכרת אופניים. אני מאמין שהפתרונות תנועה ושבילי אופניים יקודמו עם כניסת הקורקינטים בקצב מהיר והחלטי.



לסיכום הוועדה:

רואים התקדמות בכמה מישורים מעודד מאוד.

- (1) אבקש שוב לבדוק סטטוס חוק איסור שימוש בכלים חד-פעמי בחופי הרחצה ובגנים ציבוריים.
- (2) גבי בן-יאיר ידאג להכין לתלמידי עכו לוח מגנט להסבר על מתקני המחזור בעיר.

שרי גולדשטיין
סגנית ראש העיר
ויו"ר ועדת איכות הסביבה

תאריך: 04.09.2022

רשמה:- הרוש ענבל / 11.08.2022

הצעה לפריסת עמדות טעינה

1. חניון חילמי שאפי
2. חניון האקליפטוס
3. חניון עיריית עכו
4. חניון היכל התרבות
5. מרכז מסחרי שפירא (דיירים)
6. מרכז פסגה (לשימוש שכונת מוטה גור)
7. כרם ג שכונה פארק ציבורי(דיירים)
8. מול גני ילדים בת שבע (דיירים)
9. בית העם
10. רמ"ל (דיירים)
11. מעון אפגד(דיירים)

א. בכל אתר יוקמו 6 עמדות טעינה(3 זוגיות)
ב. נדרשת בדיקה מול חברת חשול לזיהומנות
במקומות, יתכן ותדרש הצבת חדרי טראפ לנתן
מענה.

ג. אפשר להוסיף עוד מחממים ולצמצם כרצונכם.
ד. ברגע שנגבש חוכנית מאושרת ונפרסם אותה עם
לוחות זמנים, תושבי העיר יקבלו פתרון וירכשו
רכבים חשמליים, לא רק בעלי בתים פרטיים.



עכו - אילת - אכא
חצי א', עולם שלם



כלכלית עכו
חברת כלכלת תיירות
Eilat Akko
Culture Economy Tourism



פרוטוקול ועדת מסחר כינוס שני

מישיבה שהתקיימה ביום ראשון, ח' באלול תשפ"ב, 04.09.2022
בשעה 17:00 אחה"צ, באולם מועצת עיריית עכו, רחוב ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה :

- מר אילן פרומן - יו"ר ועדת מסחר ומועצת העיר
- גב' עאִיִּשָּׁה מורסי - מ"מ חברת ועדת מסחר ומועצת העיר / חאתם פארס
- מר נפתלי רזניקוביץ - חבר ועדת מסחר ומועצת העיר
- רו"ח חוסין אסדי - חבר ועדת מסחר ומועצת העיר
- מר שמיל לוי - חבר ועדת מסחר ומועצת העיר
- מר אושרי לנקרי - חבר ועדת מסחר ומועצת העיר
- מר ויקטור אלון - חבר ועדת מסחר ומועצת העיר
- מר יניב אשור - מנכ"ל העירייה
- מר יחיאל מקיאס - ראש אגף ביטחון וחירום
- מר גבריאל בן-יאיר - מנהל אגף רישוי עסקים ותברואה
- מר אלון בלום - מנהל אגף חשמל
- גב' אתי שיטריט - קניינית רכש ועוזרת למנהל רכש / קלדנית

נעדר ה"ה :

- עו"ד איתמר סונינו - חבר ועדת מסחר ומועצת העיר

על סדר היום :

1. פתיחה ע"י יו"ר הוועדה.
2. בעיות בעלי חנויות ברחוב בן-עמי.
3. עדכונים.
4. דרכי פתרון לבעיות.
5. העלאת נושאים חופשיים על-יד מוזמנים.
6. שונות.

אילן פרומן – יו"ר הוועדה

ברוכה הבאה לגב' עאִיִּשָּׁה מורסי - מ"מ חברת ועדת מסחר.

מטרת המפגש לעזור לסוחרים בעיקר לעסקים הקטנים בעיר, איך אפשר לשפר אותם מכל הבחינות, גם חזותית, ביטחון אישי לתושב, תאורה, חלונות ראווה.

אתן סקירה כללית:

ישנה כוונה לשפץ את כל המרכזים המסחריים בעיר.

ראש העיר נתן הוראה שכל המרכזים המסחריים יעברו שיפוץ וחיידוש ובמיוחד דגש על רחוב בן-עמי שהוא הרחוב הראשי בעיר בשנה הקרובה. לגבי רחוב בן-עמי יצא מכרז למתכנן בעלות של כ- 5 מיליון ₪.

השלב הראשוני לשיפוץ הזה הינו מרחוב יהושפט עד לביטוח לאומי רחוב גיבורי סיני, זהו הרחוב הראשון שיעבור שדרוג ושיפוץ החל מביטחון אישי, חזיתות, אבני שפה, תאורה, חלונות ראוות משודרגים פעילות תרבותית וכמו-כן קווי אוטובוס שיעברו בתוך רחוב בן-עמי.

יניב אשור - מנכ"ל העירייה

עפ"י הנחיית רה"ע כרגע אנו עושים פיילוט מרחוב יהושפט עד לרחוב גיבורי סיני, זהו תהליך שמנוהל ע"י קשרי קהילה ביחד עם שיתוף ציבור, מניסיון אישי אסור לנו לעשות דברים בפזיזות ובמהירות כאשר המטרה הינה הצלחת הפרויקט. הרעיון המרכזי בהצלחת הפיילוט הזה הוא קידום המרכז ברסקו שיוביל בהמשך להצלחה ביתר המרכזים המסחריים ברחבי העיר.

אילן פרומן - יו"ר הוועדה

מה לגבי השיכון?

יניב אשור - מנכ"ל העירייה

לגבי השיכון, רסקו יהיה הפיילוט הראשוני, שנסיים אותו הפיילוט ייושם בכלל המרכזים המסחריים בעיר, בדגש על השיכון שכרגע שנמצא בתכנון.

רו"ח חוסין אסדי

למה לא להסתכל על רחובות כמו הגעתון בנהרייה ולקחת משם רעיונות?

יניב אשור - מנכ"ל העירייה

בדיוק בגלל האמירה הזו הוחלט להביא מתכנן עם ניסיון כלכלי, חברתי, תכנוני ועסקי שייתן מענה כולל למקטע הרחוב.

אילן פרומן - יו"ר הוועדה

אל תשכחו שבנהרייה הכל כבר מובנה וקיים (בתי-קפה, בארים, מסעדות).

יניב אשור - מנכ"ל העירייה

המטרה העיקרית בפיילוט היא שינוי חזות העסקים, הן פיזי והן בתהליכי ליווי עסקי (מנטורים לבעלי עסקים) אחת מהמטרות של סגירת עכו העתיקה הינה לכלול ולחשוף את רחוב בן-עמי למבקרים אשר מגיעים לאזורי התיירות.

שמיל לוי

יש לעשות שינוי מידי ומהותי בחזות של העיר, שייתן מענה לבעלי העסקים ולתושבים.

יש לי מספר שאלות שאשמח לתשובות :-

1. האם יש משהו מובנה מול עלויות שייתן שינוי חשיבה ?
2. האם ישנו מיפוי של איזה עסקים קיימים בעיר ואיזה עסקים רוצים להביא לעיר ?
3. מניסיון אישי אני שואל את עצמי למה לא נותנים 3 שעות חינם לתושבים ? ולא דווקא לתושבי עכו הגישה אמורה להיות מחברת ולא מנתקת.
4. בעלי החנויות והעסקים בעיר לא עשירים במיוחד עובדים לפרנסתם, החוקים נועדו ליישר קו ויש לעשות שינוי של היעוץ המשפטי עבור בעלי העסקים ולא להקשות עליהם. ולחשוב איך לעזור להם מבחינת הטבה כספית ועזרה.
5. אני חושב שמכיוון שאין מענה לעיר עבור התושב ישנה הגירה שלילית מהעיר.

יניב אשור - מנכ"ל העירייה

בניגוד גמור למה שנאמר אבקש להתייחס כדלקמן :

1. מנהלת העסקים יחד עם צוות החדשנות עסקו במהלך השנה האחרונה במיפוי העסקים, לקידום ופיתוח העסקים המסחריים ברחבי העיר.
2. לכל עניין "ההגירה השלילית" האמירות הינן מוטעות ומטעות.
3. לעניין החנייה הרי שמדובר בהחלטת מועצה, שחברי המועצה הצביעו בעדה, ולכן אין לי התייחסות לנושא, אך הנושא ייבדק.

שמיל לוי

יש לי הרגשה שהשיכון לא בפיילוט המתוכנן ולדעתי דווקא מהמקום שם הזנוח הייתי נותן עדיפות ודווקא משם להתחיל ולטפל לתת תחושה טובה. וכמו-כן השוק העירוני בעיר-זוהי המסורת של התושבים, אני מבין שלא מגיעים עם אנשי השוק לדיאלוג ולהבנה ועומדים לפנות את השוק העירוני שזה משהו לא תקין בכלל מבחינתי.

יניב אשור - מנכ"ל העירייה

צר לי שזו היא תחושתך, מכיוון שמרכז אלקלעי, הנמצא בשיכון, קיבל את ההדמיה הראשונה מכלל המרכזים המסחריים והוצג בהודעות ראש העיר בישיבת מועצה. לגבי השוק עירוני-מדובר במידע מטעה, אני מבקש להזכיר לחברי הועדה שבמסגרת ישיבת המועצה בעבר הצגנו את הרעיון הכללי של השוק בדגש על הסדרת מפגעים (חשמל) ופינוי פולשים. לעיריית עכו אין כל כוונה לסגור את פעילות השוק העירוני. היות וקיימים פערי מידע אבקש שבועדת מסחר הבאה שמנהלת מנהלת העסקים והחדשנות גבי יונית סמולש תהיה נוכחת ותציג את השינויים והחידושים המתוכננים לתחום העסקים ברחבי העיר. לגבי הטבות אפשר לבחון את זה מול הלשכה המשפטית ואבדוק את זה אישית. לגבי החנייה- הנושא נדון בישיבות מועצת העיר בעבר ואושר שם, בכל מקרה אנו נקיים בדיקה מקצועית בנושא ונעדכן. מטרת כולנו זה שוק שמתפקד כשוק ומקדמים אותו קדימה, הרעיון לשפר אותו מאידך שזה נראה כרגע.

עאשה מורסי
חוות השוק חייבת להישאר בעיר.

אילן פרומן - יו"ר הוועדה
המטרה להשאיר את השוק במקומו רק יותר משודרג.

נפתלי רזניקוביץ
מה יעזור שיפוץ אם עדיין ישנם מספרות, אטליז וחנויות טלפונים בן עמי?

יניב אשור - מנכ"ל העירייה
העסקים הקטנים זקוקים לעזרה להתעוררות, בקרוב יפתחו 2 מרכזיים, לקראת קבלת טופס 4. התושבים זועקים וזקוקים למרכזים מסחריים (בתי קפה, מאפיות) לטיילת אושר כרגע כ-6 מיליון ₪ להמשכיות נורמלית, רק מחכים לסיום הליכי תכנון ורישוי. תודה לכולם.

אילן פרומן - יו"ר הוועדה

ל ס י כ ו ם :

1. מבקש לוועדה הבאה להציג את ממצאי צוות החדשנות בנושא עסקים.
2. מבקש לקבל סקירה ע"י ההנדסה בנושא השוק העירוני.
3. מודה לכולם על הדיון הפורה.



אילן פרומן
יו"ר ועדת מסחר
וחבר מועצת עיריית עכו

תאריך: 19.09.2022

רשמה: אתי שטרית - 05.09.2022

דליה עבודי

מאת: רוית נגר
 נשלח: יום שלישי 20 ספטמבר 2022 11:17
 אל: דליה עבודי
 נושא: בקשה לאישור עבודה נוספת - מועצת העיר: FW

נספח 3

From: <kinereth@akko.muni.il> כנרת הדר - יועצת משפטית
 Sent: Tuesday, September 20, 2022 9:40 AM
 To: <ravit@akko.muni.il> רוית נגר
 Cc: <orit_a@akko.muni.il> אורית אסייג - ראש מנהל חינוך
 Subject: FW: FW: מועצת העיר - מועצת העיר: בקשה לאישור עבודה נוספת

רוית שלום

לאחר שקיבלתי הבהרה מקרן גאון לפיה החברה בה מבקש פטין לעבוד איננה נותנת שירותים לעיריית עכו וכי ההנחיה על ידי העובד כעבודה נוספת תתבצע אך ורק מחוץ לתחומי העיר, הנני לאשר כי אין מניעה חוקית לאשר עבודת החוץ כמבוקש בבקשת העובד המצורפת.
 יש להביא הבקשה לדיון בפני מועצת העיר בצירוף ההשלמות שניתנו על ידי קרן גאון מזו - מנהלת יחידת הנוער העירונית ובצירוף חוות דעתי זו.

בברכה,

כנרת הדר, עו"ד
 יועמ"ש עיריית עכו
 04-9956124/5
 052-3863950 04-9956167
kinereth@akko.muni.il



From: <keren@akko.muni.il> קרן גאון מזו - מנהלת יחידת הנוער העירונית
 Sent: Sunday, September 18, 2022 10:04 AM
 To: <kinereth@akko.muni.il> כנרת הדר - יועצת משפטית
 Cc: <osnat@akko.muni.il> אסנת סדון - מנהלת לשכת חינוך; <orit_a@akko.muni.il> אורית אסייג - ראש מנהל חינוך
 Subject: Fw: FW: מועצת העיר - מועצת העיר: בקשה לאישור עבודה נוספת

כנרת שלום

1. החברה שפטין מבקש לעבוד בה הינה חברה שנותנת שירותי הדרכה והנחייה מטעם אגף שחר.
 2. החברה לא עובדת מול עיריית עכו ולא מספקת שירותים אליה.
 3. במסגרת עבודה זו פטין לא ייתן אף שירות לעובדי מנע. השירות יינתן ביישובים ערביים שבסביבה.
 4. עלות עובד שנתית של פטין הינה 267,290
- לגבי השכר שאותו יקבל פטין מטעם החברה הוא 2640 ברוטו כולל נסיעות.

21.08.2022

לכבוד
גב' אורית אסייג
ראשת מינהל החינוך
עיריית עכו

הנדון: בקשה לאישור עבודה נוספת

אני הח"מ פטין עודה, ת.ז. 025930132, מנהל מרכזי הנוער (קהילה ערבית) בעיריית עכו, מבקש בזה לאשר לי לעבוד עבודה נוספת בימי שישי, שזה אינו יום עבודה בתפקידי בעירייה.

במסגרת תפקידי בעבודה החדשה, אני אעבוד כמנחה לצוותי מרכזי נוער השייכים לאגף שחר במשרד החינוך, ואהיה עובד של חברת "סייט אנד סאונד", חברה אשר מעבירה הנחיה והשתלמויות לטובת משרד החינוך. היקף ההעסקה הינו 6 שעות שבועיות שיבוצעו בימי שישי.

תעריף השכר יהיה:
השכר השעתי הוא 80 ש"ח
שעות התקן 33 שעות בחודש
זאת אומרת $80 \times 33 = 2640$ ₪ ברוטו

בכבוד
עודה פטין
מנהל מרכזי נוער עירוניים
קהילה ערבית
עיריית עכו

30/8/22

אסייג

אורית אסייג
ראשת מינהל החינוך
עיריית עכו

כ"ד אלול תשפ"ב
יום שלישי 20 ספטמבר 2022

נספח 4

לכבוד
חברי מועצת העיר
עיריית עכו
כ א ו
ג.א.נ.,

הנדון: אישור לעבודת חוץ – ניר איטח

סעיף 177 לפקודת העיריות קובע את הכלל לפיו:

"עובד עיריה לא יעסוק ולא ישתתף, במישרין או בעקיפין, בעבודת-חוץ."

על אף האמור מאפשר סעיף 180 לפקודת העיריות לסטות מהכלל האמור במקרים מיוחדים וזאת באישור מועצת העיר, וכך קובע הסעיף:

"(א) רשאית מועצה, במקרים מיוחדים, להתיר לעובד העיריה לעסוק בעבודת-חוץ גם על מנת לקבל פרס, אלא שבנוגע לפקידי העיריה שנתמנו לפי הסעיפים 167 ו-169 תהא החלטתה טעונה אישורו של השר.

(ב) אין מועצה רשאית להתיר לעובד העיריה לעסוק בעבודת-חוץ על מנת לקבל פרס לפי סעיף זה, אלא אם –

- (1) היא לטובת הכלל;
- (2) אינה עשויה לפגום לרעה בתפקידו של עובד העיריה;
- (3) אין בה כדי ליצור התקשרות בין העובד לבין אדם, תאגיד או מוסד העומדים במגע כספי, מסחרי או ענייני עם העיריה;
- (4) העובד הצהיר על הפרס שיקבל בעדה.

בבקשתו מבקש מר ניר איטח, המועסק כאב בית בבית ספר רמב"ם לעבוד בעבודה נוספת בשירות "בונוס ניהול מבנים ואחזקות" במתן שירות קריאה לבניינים, קרי: בביצוע עבודות תיקון ואחזקות החלקים הציבוריים בבניינים משותפים על פי הצורך בהתאם לקריאת הדיירים וועד הבניין וזאת בהיקף של 1/3 משרה והכל כמפורט בפנייתו ובהבהרות שהגיש לבקשתי – מצ"ב.

בקשתו של ניר מעוררת קושי כפול:

1. המהות הדומה של העיסוקים מעלה חשש שמא יעשה שימוש בכלים ובציוד הניתנים לעובד לשם ביצוע תפקידו בעירייה במסגרת עיסוקו הנוסף ויוצרת חשש למראית עין של שימוש כזה בעיני הציבור הרחב, ובעיני מקבלי השירות הפרטי בפרט.

לאחר ששוחחתי עם ראשת מנהל החינוך הובהר לי כי הסיכון לשימוש כזה נמוך עד אפסי, שכן כלי העבודה שמעמידה העירייה לטובת אב הבית הינם מינימליים ואין המדובר בכלים המהווים תמריץ לשימוש בעבודה הפרטית. לכך יש להוסיף כי העבודה הנוספת לא תבוצע כעצמאי, אלא כשכיר מטעם חברה אשר תספק לעובד את הכלים והציוד הנדרשים לעבודתו ולכן הסיכון הוא קטן.

עיריית עכו בלדיה עכו



יחד עם זאת, יש להתנות לדעתי את האישור לעבודה הנוספת בחתימה של העובד על התחייבות מפורשת שלא לעשות שימוש בכלים, בצידוד או בחומרים שמעמידה לרשותו העירייה לטובת העבודה הנוספת.

2. היקף ההעסקה הנוספת (1/3 משרה) "עשוי לפגום לרעה בתפקידו של עובד העירייה". פקודת העיריות אינה קובעת כללים לעניין היקף המשרה העלול לפגום לרעה בתפקוד העובד. יחד עם זאת ניתן ללמוד על ההיקף המקסימלי הראוי מהוראות התקשי"ר החלות על עובדי מדינה ואוסרות על עבודה בהיקף העולה על 25% משרה נוספת ואכן מספר רשויות מקומיות אימצו אמת מידה זו כמחייבת.

לאור האמור הייתי מגבילה האישור לעבודה נוספת בהיקף שלא יעלה על 25% משרה.

כמו כן אציע כי לאחר תקופת ניסיון של 6 חודשים תבצע ראשת מנהל החינוך בדיקה מול מנהל בית הספר כדי לוודא שהעבודה הנוספת איננה פוגעת בתפקודו של העובד כאב בית. המשך תוקפו של האישור יהא תלוי במסקנות הבדיקה כפי שיועברו על ידי ראשת מנהל החינוך למשאבי אנוש.

בכבוד רב,

כנרת הדור, עו"ד
יועמ"ש העירייה

S:\m9\archiv\lm\mb\34\34255.DOCX

לכבוד

מר קובי שמעוני

סמנכ"ל העיריה

הנדון: בקשה לעבוד בעבודה נוספת

אני ניר איטח ת.ז. 301195111 מבקש לעבוד בעבודה נוספת מעבר לשעות העבודה שלי כשכיר.

שם מקום העבודה: שירות קריאות לבניינים

מקום העבודה: עכו

שכר: 34 ₪ לשעה

ימים א'-ה' שעות 18:00-23:00

תחום: אחזקה

בברכה

ניר איטח