



בס"ד

**פרוטוקול מישיבת מועצת העירייה שמן המניין מס' 01/17 (14)
התקיימה ביום רביעי, כ' בטבת תשע"ז, 18.1.2017, בשעה 18.00
באולם מועצת העיר, אשר בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו**

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר
מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
גב' אביבה גלעד - סגנית וחברת מועצת העיר
עו"ד אדהם ג'מאל - סגן ראש העיר
מר הישאם שאמי - חבר מועצת העיר
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר
מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר
מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר
גב' פולה חדג'אג' - חברת מועצת העיר
גב' שרי גולדשטיין - חברת מועצת העיר
מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר
מר עופר כהן - חבר מועצת העיר
מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר
גב' ולאא עלי - חברת מועצת העיר

נעדרו ה"ה:

עו"ד מעיין גולדנבלום-צפריר - חברת מועצת העיר
ד"ר בוריס מקגון - חבר מועצת העיר
מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר

בנוכחות ה"ה:

מר אוהד שגב - מנכ"ל העירייה
מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה
עו"ד כנרת הדר - היועצת המשפטית
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
גב' ליזו לוי - מנהלת אגף קשרי קהילה
מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
מר אלברט בן-שלוש - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ
מר יוסי כהן - מבקר העירייה
אדרי' דר' מיכל סופר - מהנדסת העיר
מר יניב אשור - ראש מינהל התפעול והאכיפה
גב' הילה בן-אבו - ממונה אגף הכנסות ונכסים
גב' אורית אסיג - ראש מינהל הרווחה
גב' עדי מקל - ראש מינהל הרווחה
מר שרון דהאן - דובר העירייה
גב' רוית נגר - מזכירת סמנכ"ל
מר משה סעדה - מנהל אגף מחסנים ואינוונטר
גב' דליה עבודי - מזכירת מנהלי כללי מזכירות
מר נועם שגב - לשכת ראש העיר עכו
מר ג'יהאד בדראן - טכנאי מחשוב - מחלקת מידע ותקשוב

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
2. פרוטוקול ועדת כספים מס' 01/17 מיום 04.1.2017, מצ"ב נספח 1.
3. אישור חכירה בגוש 18111 חלקה 62 בשלמות הקמת מעון יום ברחוב בת-שבע רוטשילד, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, במכתבה מיום 03.1.2017, מצ"ב נספח 2.
4. אישור החלטת מועצה מיום 06.02.1966 מכר מקרקעין מיום 25.01.1966 בשטח 3,600 מ"ר (מוסך "דיזלי"), עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, במכתבה מיום 03.1.2017, מצ"ב נספח 3.

שמעון לנקרי – ראש העיר**מעלה להצבעה נושאים נוספים לסדר-היום כדלקמן:**

- (1) תוספת תב"רים שלא אושרו בוועדת הכספים מיום 04.1.2017, (2 דפים), מצ"ב נספח 4.
- (2) תב"רים לסגירה בתאריך 31.12.2016, מצ"ב נספח 5.
- (3) אישור שינוי מורשי חתימה בחשבונות הבנק של גני הילדים בעכו לשנה"ל תשע"ז, גן ציפורים, עפ"י בקשתה של גב' איה קשת, מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, במכתבה מיום 16.1.2017, מצ"ב נספח 6.
- (4) אישור תיקונים בהסכמי חכירה של הסוכנות היהודית לא"י ירושלים עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר במכתבה מיום 17.1.2017, מצ"ב נספח 7:
 - א. הסכם חכירה למועדון נוער ע"ש היימן ברחוב הרצוג 12 עכו.
 - ב. הסכם חכירה למעון יום ע"ש מסטו ברחוב האשל 24 עכו.
 - ג. הסכם חכירה למעון יום שלטרס פור ישראל ברחוב הערבה 1 עכו.
- (5) תבחינים למתן תמיכות לגוף נתמך לשנת 2017, מצ"ב נספח 8.
- (6) ביטוח הוצאות הגנה משפטית – דברי הסבר (חלוקת רק לחברי המועצה בלבד), לפי בקשתם של מנכ"ל העירייה וגזבר העירייה, מצ"ב נספח 9.

התקבל אישור טלפוני של חברי המועצה שנעדרו:

1. עו"ד מעיין גולדנבלום-צפריר - חברת מועצת העיר - *ekn*.
2. ד"ר בוריס מקגון - חבר מועצת העיר - *ekn*.
3. מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר - *ekn*.

הצבעה:

בעד - 17 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר כה אחד.

1. הודעות ראש העיר

1. ועדת פרס החינוך הארצי ביקרה בשבוע שעבר במערכת החינוך בעכו במסגרת התמודדות העיר על הפרס הארצי לשנת 2016. את חברי הוועדה ליוותה גם מנהלת מחוז הצפון ד"ר אורנה שמחון. הביקור החל במפגש עם ראש העיר עכו שמעון לנקרי שהציג את העשייה החינוכית הענפה בעיר. המפגש נערך בהשתתפות סגני ראש העיר, זאב נוימן ואדהם גימאל, מנכ"ל העירייה אוהד שגב וראשת מינהל החינוך אורית אסייג שהובילה ביד רמה את יום ביקור הוועדה שהיה גדוש בהצגת הפעילויות החינוכיות בעיר.
2. העיר עכו דורגה במקום השלישי בארץ (עם ציון 92) במדד השקיפות שבחן 76 רשויות מקומיות. המדד בחן את השקיפות באמצעות כמה פרמטרים כפי שהיא באה לידי ביטוי בפרסום באתר האינטרנט העירוני.
3. חמישה גני ילדים בעיר הוסמכו על ידי המשרד לאיכות הסביבה ומשרד החינוך כגנים ירוקים. תעודת ההסמכה המבוקשת והיוקרתית מוענקת לגנים לאחר שהמשרד להגנת הסביבה ומשרד החינוך התרשמו כי בגנים אלה מקדמים ערכים של מתן כבוד לזולת לטבע ולסביבה, חל שיפור באיכות החיים והאקלים החינוכי בגן, יש בו מרחבים מגוונים המאפשרים אורח חיים מקיים, משחק ויצירה בחומרים טבעיים ובחומרים בשימוש חוזר וכן שיתוף של ההורים והקהילה במטרה לפתח מודעות לסביבה ושינוי התנהגותי. תעודת ההסמכה לגן ירוק הוענקו לורדה בן גל (גן לילך), אפרת סגרון (גן התמרים), מרוות חמאתי (גן שחפים), אורית כהן (גן סחלב) ונטלי גוריבודסקי (גן ארגמן).
4. "חג החגים" נחגג השנה בהשתתפות שופט בית משפט העליון סלים ג'ובראן.
5. עיריית עכו ומשרד השיכון עומדים בפני חתימה על הסכם גג שיביא להרחבת העיר ב-16,000 יחידות דיור חדשות, שייבנו במהלך 7 השנים הקרובות. רוב הדירות שייבנו במסגרת התכנית הכוללת בעכו, יהיו בצפון העיר, בכניסה הדרומית ובמזרח העיר. כמו כן, יוקמו פארקים עירוניים, שטחי מסחר ותעסוקה, מוסדות ציבור ומעונות סטודנטים. במסגרת התכנית הכוללת, תוקם שכונה חדשה בצפון-מערב העיר עכו עם 1,200 יחידות דיור כאשר 70% מהיחידות יוקצו לטובת פרויקט 'מחיר למשתכן' שייצאו לשיווק בימים הקרובים.
6. "אוטובוס המנכ"לים" של חברות בנייה, יזמי נדל"ן ומשקיעים הגיעו לעכו לסיום מיוחד. כ-45 אורחים השתתפו בסיום וביניהם היו גם הפרשן הכלכלי שלמה מעוז, יו"ר איגוד האדריכלים העצמאיים עדנה מור, מנכ"ל קבוצת כתב יהודה כתב, מנהל אזור רשת פתאל יעקב סודרי ועוד.
7. טורניר קט רגל לזכרו של אליאור פרייס ז"ל שנרצח בפיגוע בבורגס בבולגריה ייערך ביום שישי 20.1.17 בשעה 9:30 במגרש הספורט של בית הספר התיכון אורט דרסקי בעיר. האירוע ייערך במעמד בני משפחה, הוריו של אליאור ז"ל, חברים ומוקירי זכרו. הציבור מוזמן.
8. הילולה לזכרם של הבבא סאלי והרב כדורי, יום ב' 30.1 באולמי טופז.

2. פרוטוקול ועדת כספים מס' 01/17 מיום 4.1.2017, מצ"ב נספח 1.

שמעון לנקרי – ראש העיר

לאחר מאמצים ניכרים שבצענו, ככל הנראה שנת 2016 תסתיים באיזון.
אנחנו לא מוותרים על ביצוע תחזוקה חינוך רווחה בכול התחומים הטוב ביותר לתושבים.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 01/17 מיום 4.1.2017.

הצבעה:

בעד - 14 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

3. אישור חכירה בגוש 18111 חלקה 62 בשלמות הקמת מעון יום ברחוב בת-שבע רוטשילד, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, במכתבה מיום 3.1.2017, מצ"ב נספח 2

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור אישור חכירה בגוש 18111 חלקה 62 בשלמות הקמת מעון יום ברחוב בת-שבע רוטשילד.

הצבעה:

בעד - 14 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

4. אישור החלטת מועצה מיום 06.02.1966 מכר מקרקעין מיום 25.01.1966 בשטח 3,600 מ"ר (מוסך "דיזל"), עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, במכתבה מיום 3.1.2017, מצ"ב נספח 3

עו"ד כנרת הדר

משרד הפנים מבקש אישור.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור החלטת מועצה מיום 06.02.1966 מכר מקרקעין מיום 25.01.1966 בשטח 3,600 מ"ר (מוסך "דיזל").

הצבעה:

בעד - 14 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

נושאים נוספים מעל סדר-היום כדלקמן:

5. תוספת תב"רים שלא אושרו בוועדת הכספים מיום 4.1.2017, (2 דפים), מצ"ב נספח 4.

ראובן ויצמן – גזבר העירייה

תב"רים שהגיעו אלינו בזמן האחרון אנחנו מביאים אותם כמה שיותר מהר.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה תוספת תב"רים שלא אושרו בוועדת הכספים מיום 4.1.2017, (2 דפים).

הצבעה:

בעד - 14 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - elkan פה אחד.

6. תב"רים לסגירה בתאריך 31.12.2016, מצ"ב נספח 5.

ראובן ויצמן – גזבר העירייה

רובם מאוזנים מלבד שני תב"רים, יש חריגה של 130 אלש"ח, גנ"י בטרומפלדור וגם שיפוץ בית הספר אל מנארה, 400 אלש"ח יצא מקופת העירייה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מהשוטף שלנו לא להוציא כספים.

מבקש לבצע הכול מהקרנות.

כשנצטרך לבצע דברים ע"י הכסף השוטף לא יהיה לנו.

ראובן ויצמן – גזבר העירייה

ברישום בפועל, זה יילקח מהקרנות.

עו"ד אדהם ג'מאל

לטובת מה נרכש הגנראטור ?

יניב אשור

גנראטור המרכזי יגבה את בניין העירייה, הכסף גויס ממשרד הביטחון.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה תב"רים לסגירה בתאריך 31.12.2016.

הצבעה:

בעד - 14 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - elkan פה אחד.

7. אישור שינוי מורשי חתימה בחשבונות הבנק של גני הילדים בעכו לשנה"ל תשע"ז, גן ציפורים, עפ"י בקשתה של גב' איה קשת, מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, במכתבה מיום 16.1.2017, מצ"ב נספח 6.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה שינוי מורשי חתימה בחשבונות הבנק של גני הילדים בעכו לשנה"ל תשע"ז, גן ציפורים.

הצבעה:

בעד - 14 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

8. אישור תיקונים בהסכמי חכירה של הסוכנות היהודית לא"י ירושלים עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר במכתבה מיום 17.1.2017, מצ"ב נספח 7:
א. הסכם חכירה למועדון נוער ע"ש היימן ברחוב הרצוג 12 עכו.
ב. הסכם חכירה למעון יום ע"ש מסטו ברחוב האשל 24 עכו.
ג. הסכם חכירה למעון יום שלטרס פור ישראל ברחוב הערבה 1 עכו.

עו"ד כנרת הדר

ההסכמים אושרו בעבר ע"י מועצת העיר מיום 17.8.2016 מן המניין מס' 11/16 (14). בזמן החתימה, גילינו כמה תיקונים, נתבקשנו לתקן, לכן מביאים שוב לאישור לאחר ביצוע התיקונים.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור תיקונים בהסכמי חכירה של הסוכנות היהודית לא"י ירושלים :

א. הסכם חכירה למועדון נוער ע"ש היימן ברחוב הרצוג 12 עכו.

ב. הסכם חכירה למעון יום ע"ש מסטו ברחוב האשל 24 עכו.

ג. הסכם חכירה למעון יום שלטרס פור ישראל ברחוב הערבה 1 עכו.

הצבעה:

בעד - 14 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

9. תבחינים למתן תמיכות לגוף נתמך לשנת 2017, מצ"ב נספח 8

מר אילן כורמן ומר אדעס ט"מ חברי המועצה עצמו את אולפס המליאה.

שמעון לנקרי – ראש העיר
אין שינוי גדול בתבחינים.

ראובן ויצמן – גזבר העירייה
אנו מבקשים לתקן, ליגה א ב 10 נק'.

שמעון לנקרי – ראש העיר
מעלה להצבעה תבחינים למתן תמיכות לגוף נתמך לשנת 2017,
כולל תיקון ליגה א ב 10 נק' של בקשת גזבר העירייה.

הצבעה:

בעד - 14 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

אילן פורמן ואדוהט מ'מל חזרו אל אולט המליאה.

10. ביטוח הוצאות הגנה משפטית – דברי הסבר (חלוקת רק לחברי המועצה בלבד),
לפי בקשתכם של מנכ"ל העירייה וגזבר העירייה, מצ"ב נספח 9 .

ראובן ויצמן – גזבר העירייה

הרחבנו את הפוליסה, הוספנו החזר הוצאות משפטיות,
צרפנו הסברים, צרפנו את הפוליסה עצמה.
תוספת של 750 ש' למבוטח.

שמעון לנקרי – ראש העיר

חשוב שיהיה לנו ייצוג משפטי הולם.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה ביטוח הוצאות הגנה משפטית לחברי המועצה בלבד.

הצבעה:

בעד - 14 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

* * * ראש העיר סלזר את ישיבת מועצת העיר שחן האניין * * *

שמעון לנקרי - ראש העיר

אוהד שגב - מנכ"ל העירייה

2014\X\פרוטוקולים מועצה 2017\מס 01-17 - מיום 18.1.2017.docx