



בס"ד

**פרוטוקול מישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין מס' 02/18 (14)
התקיימה ביום רביעי, טז' בטבת תשע"ח, 3.1.2018, בשעה 18.00
באולם מועצת העיר, אשר בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו
אילת העצת תקצ'ה 2018**

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר
מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
גב' אביבה גלעד - סגנית וחברת מועצת העיר
עו"ד אדהם ג'מאל - סגן ראש העיר
מר אברהם טאהא - חבר מועצת העיר
מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר
מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר
ד"ר בוריס מקגון - חבר מועצת העיר
גב' שרי גולדשטיין - חברת מועצת העיר
מר עופר כהן - חבר מועצת העיר
גב' פולה חדג'אג' - חברת מועצת העיר
גב' ולאה עלי - חברת מועצת העיר

נעדרו ה"ה:

עו"ד מעיין גולדנבלום-צפרייר - חברת מועצת העיר / אירוע משפחתי לרגל הולדת ביתה.
מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר
מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר
מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר

בנוכחות ה"ה:

מר אוהד שגב - מנכ"ל העירייה
מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה
עו"ד כנרת הדר - היועצת המשפטית
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
גב' ליזו אוחיון - מנהלת אגף קשרי קהילה
מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
מר יוסי כהן - מבקר העירייה
מר יניב אשור - ראש מינהל התפעול והאכיפה
מר שרון דהאן - דובר העירייה
גב' אורית אסייג - ראש מינהל החינוך
גב' עדי מקל - ראש מינהל הרווחה
גב' רות טל - מנהלת לשכת מנכ"ל
גב' רות נגר - מזכירת סמנכ"ל
אדר' דר' מיכל סופר - מהנדסת העיר
מר אלברט בן-שלוש - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ וראש מינהל תרבות
מר איגור מאיורסקי - סגן מהנדסת העיר וראש מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים
גב' שגית בן-גוזי - מנהלת אגף נכסים והכנסות
מר איתן שליו - מנהל אגף ביטחון פיקוח ושירותי חירום
מר שי אליעד - אחראי מקלטים משותפים
גב' דליה עבודי - מזכירת מנהל כללי מזכירות
גב' מרגרט מתא - מזכירה משאבי אנוש
ד"ר איתן קליגלר - וטרנר עירוני
מר אמיר כורדי - לשכת ראש העיר
מר ג'יהאד בדראן - מחשב מחלקת מידע ותקשוב

*** ראש העיר פותח מועצה שלא מן המניין "תקציב לשנת 2018" ***

על סדר היום:

אישור פרוטוקול ועדת כספים תקציב שנת 2018 מס' 13/17 מיום 17.12.2017, המצ"ב כנספח A.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אישרנו את תקציב שיפוץ האודיטוריום.

אדר' דר' מיכל סופר

עד שלא נקבל את הכסף ממשרד השיכון, אי אפשר לצאת למכרז.

ראובן ויצמן – גזבר העירייה

המימון לפרויקט הוא ממפעל הפיס	11.0	מש"ח.
מהסכמי גג	19.0	מש"ח.
ממשרד נגב וגליל	6.0	מש"ח.
סה"כ	36.0	מש"ח.

שמעון לנקרי – ראש העיר

החוק קובע שאי אפשר לצאת למכרז לפני שמקבלים הרשאה. תקציב 2017, מסיימים עם 400 מלש"ח. את תקציב 2018 מתחילים ב 404 מלש"ח. לפני כעשור, התקציב עמד 180 מלש"ח. עיר של 50,000 תושבים עם 180 מלש"ח. כיום, עיר עם כמעט 60,000 תושבים עם 404 מלש"ח, לא כולל התב"רים, את התוצאות רואים בכל התחומים: חינוך, רווחה, תשתיות

שמעון לנקרי – ראש העיר

אני אומר כאן בפני כולם, הנהלת העיר, העובדים מתנהלים בצורה מקצועית ועומדים על קוצו של יוד, בהתאם לחוק ולנהלים. הגידול בתקציב בסעיף הוצאות תחזוקה, בגלל שיש יותר שכונות, העיר גדלה, צריך לתחזק את השכונות. חינוך, רווחה ואחרים – 9 מלש"ח. אני אומר שאנחנו העירייה שמשקיעה בתושב – "פר תושב" בחמשת העיריות המובילות בארץ. ממנכ"ל עד ראשי המינהלים, כולם פה, כל אנשי המקצוע נמצאים פה, עושים עבודה לילות כימים, בצורה מקצועית ומסורה, באופן יסודי. אם יש למשהו שאלה שרוצה לשאול בתחום מסוים בתקציב, מוזמן לשאול.

זאב נוימן – מ"מ וסגרה"ע

כל היטל ההשבחה העברת להנדסה, התקנון אומר, שאתה יכול לקחת את כל השכר, התקציב של ההשבחה, ואתה יכול להעביר להנדסה, צריך לבדוק את זה.

ראובן ויצמן - גזבר העירייה

אנחנו עוברים כל שנה ביקורת של משרד הפנים.

עו"ד איתמר סונינו

לשכה משפטית, יש קפיצה של חצי מליון ₪ שימוש בקבלנים חיצוניים.

עו"ד כנרת הדר

כל תיק שאנחנו מוצאים החוצה, אנחנו עושים הליך, מקבלים לפחות 4 הצעות מחיר. אנו פונים לעורכי דין שאנחנו חושבים שיוכלו לטפל בתיק בצורה מקצועית כמו שאנחנו רוצים. חלק מהתחומים אנחנו בכלל מוציאים כמכרז. רק הטיפול בתחום הנזיקין, עולה לנו כ- 200,000 ש"ח בשנה. בתקופה האחרונה, יש ריבוי של עורכי דין, אנחנו מקבלים תביעות נזיקין רבות. יש לנו בכל זמן נתון מעל 90 תיקים פתוחים. אנחנו עיר עתיקה, אנשים שמגיעים לבקר בעיר העתיקה, תושבים, תיירים, מגישים תביעות. כמו-כן מוגשות תובענות ייצוגיות ותיקים רבים נוספים.

עו"ד איתמר סונינו, אתה מוזמן לשכה משפטית ונחשוף בפניך את כמויות התיקים.

שמעון לנקרי – ראש העיר

האם מול הרשויות האחרות, איך אנחנו עומדים בכמות הוצאות התיקים לקבלנים ?

אוהד שגב – מנכ"ל העירייה

אני מציע שאיתמר יגיש שאילתה ללשכה המשפטית, תבקש פירוט מעמיק על התיקים שיצאו החוצה ותקבל מענה.

זאב נוימן - מ"מ וסגרה"ע

עו"ד כנרת, במקרה הזה אני חולק עלייך, יש הרבה תלונות שאנחנו לא מקבלים תשובות מעובדי הלשכה שלך. אולי תבדקי בבקשה אפשרות של עו"ד שייתן מענה למינהל הנדסה.

אוהד שגב – מנכ"ל העירייה

יש 2 עורכי דין חיצוניים שנותנים ייעוץ לוועדה לתכנון ובניה. זאב נוימן, יש מספיק תלונות על רישוי ובניה לא צריך לבקר כרגע את המחלקה המשפטית. תושבים מחכים שנים למענה מאגף רישוי ובניה.

זאב נוימן – מ"מ וסגרה"ע

אני מבקש לקבל את התלונות האלה. אני לא תוקף את עו"ד כנרת, חלילה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

לא צריך להעביר כל פניה ללשכה המשפטית.

אדר' דר' מיכל סופר

אין לי הרבה פניות ללשכה המשפטית. יש פניות שעו"ד פונה לוועדה המקומית. התשובה תהיה אך ורק ע"י עו"ד. חשוב לי לציין שיש עומס עבודה אדיר.



שמעון לנקרי – ראש העיר

כל מי שמוציא מידו חשבון לתושב, שיבדוק את עצמו טוב מאוד.
אני מבקש מכל מי כותב שומות, פונה כרגע לגזבר העירייה - להיות זהיר!
יתכן ולבסוף מגיע תושב ועושה עבודה מול הרשות ומוציא אותנו לא בסדר.
לכן, מבקש להקפיד טוב לפני שמוציאים חשבון.
בצד השני יושב תושב העיר!
יש הרבה סוגיות שאנחנו מטפלים, הרוב זה למען תושבים.
משפחות קשות יום בעניין היטלים.
היו לנו הרבה שאילתות בעניין היטלים, אנחנו בודקים כדי לא לגבות יותר מהמותר.
כאשר אנחנו בונים הרבה יחידות, תוספות מרפסות, ממ"דים, זה מחייב בדיקה מעמיקה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

למעשה מה שאדרי' דר' מיכל סופר מבקשת זה סיוע בצד המשפטי,
אני מבקש מאדרי' דר' מיכל סופר, להביא לי בעוד שבועיים, תקציב למטרת
ייעול של כל הסיפור הזה.

אדרי' דר' מיכל סופר – מהנדסת העיר

כל הועדה שמטפלת כרגע, אנחנו עוברים תקופה לא קלה,
אנחנו בהליך קליטה של מנהלת אגף הרישוי,
משהי מאוד מנוסה, מקצועית וטובה, וזה למטרת ייעול המערכת.

שמעון לנקרי – ראש העיר

לפני שנאשר את התקציב.
תודה על הדיון, נפעל לייעל את המערכות, נוסיף תחומים נוספים,
כל בעיה נקודתית נשמח לטפל בהמשך.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת כספים תקציב שנת 2018 מס'

13/17 מיום 17.12.2017, המצ"ב כנספח A.

הצעת תקציב לשנת 2018 על סך 425 מש"ח.

הצבעה:

בעד - 13 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - אישרה את ההצעה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אוהד שגב - מנכ"ל העירייה