



בפני הועדה לעררי ארנונה

ערר 2/18

שבעיר עכו



בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ

ע"י ב"כ עו"ד ליאת כץ

העוררת

-נגד-

מנהל הארנונה של עיריית עכו

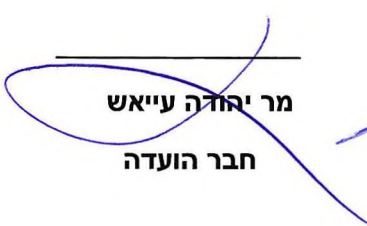
ע"י ב"כ עו"ד דביר ליבוביץ ואח'

המשיב

החלטה

לאור הודעתם וחתימתם של הצדדים על הסכם פשרה שהועבר אלינו ביום 17/12/18, לפיה הערר יימחק ללא צו להוצאות, אנו מורים בזאת על מחיקת הערר ללא צו להוצאות, כמסוכם.


מר יהודה אזולאי
חבר הועדה


מר יהודה עייאש
חבר הועדה


עו"ד אלי סבן
יו"ר הועדה

ניתן היום, ט בכסלו תשע"ט, 17/12/18 בהעדר.

ערר 1/2018

בפני ועדת הערר לענייני ארנונה כללית
שליד עיריית עכו

העוררת:

בנק הפועלים בע"מ

באמצעות ב"כ עו"ד רינה סלומה אליה ואח'
ממשרד עו"ד כץ, גבע, איצקוביץ
מרמי' יוסף קארו 19, ת.ד. 7369 ת"א 61073
טל': 03-6252525 ; פקס: 03-6252526

- נ ג ד -

המשיב:

מנהל הארנונה של עיריית עכו

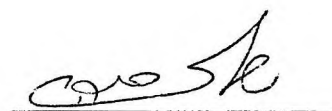
באמצעות ב"כ עו"ד דביר ליבוביץ ואו טל זכריה ואח'
ממשרד עו"ד ברק-גיט-מיסטריל
מגדל קונקורד (בניין C), בן גוריון 13, בני ברק 51260
טלפון: 03-6081757 ; 07-32675000 ; פקס: 03-6081758

הודעה על הסכם פשרה ובקשה למתן תוקף של החלטה

הצדדים מתכבדים להודיע לוועדה הנכבדה כי הגיעו להסכם פשרה אשר מייתר את הערר שכתבתם.

- העתק הסכם פשרה מצ"ב כנספח 1 להודעה זו.

הוועדה הנכבדה מתבקשת לאשר הסכם זה וליתן לו תוקף של החלטה ללא צו הוצאות.
מן הדין ומן הצדק להיעתר לבקשה ולהורות כמבוקש בה.



טל זכריה, עו"ד
ב"כ המשיבה

הסכם פשרה

שנחתם ביום ____ לחודש אוקטובר 2018

בעניין שבין:

בנק הפועלים בע"מ

ע"י ב"כ עו"ד ליאת כץ ואח'

ממשרד כץ, גבע, איצקוביץ KGI- משרד עורכי דין

מרחוב יוסף קארו 19 בית KGI ת.ד. 7369 תל אביב 61073

טל': 03-6252525 ; פקס: 03-6252526

לחלו: "הבנק"

- נ ג ד -

1. מנהל הארנונה של עיריית עכו

2. עיריית עכו

באמצעות עו"ד דביר ליבוביץ ו/או טל זכריה ואח'

ממשרד ברק- גיט- מיסטריאל, עורכי דין.

מגדל קונקורד (בניין C), בן גוריון 13, בני ברק 51260

טלפון: 03-6081757 ; 073-2675000 ; פקס: 03-6081758

לחלו ביחד: "העירייה" ו/או "הרשות"

והואיל: והבנק מחזיק בנכס המצוי ברחוב אלקלעי סניף נווה אלון לשעבר שבעכו והמזוהה במערכת המחשב כפיזי מס' 18103018016 (להלן: **הנכס**);

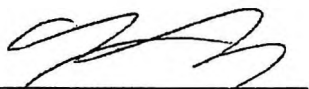
והואיל: וביום 12/1/2017 סגר הבנק את הנכס והנכס עמד סגור וללא כל שימוש. ומיום 18/6/2017 הנכס פונה לחלטין מכל חפציו ועומד ריק לחלוטין עד למכירתו.

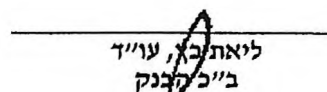
והואיל: והבנק הגיש השגה כנגד חיובו, והעירייה דחתה אותה, כמו גם ערר שהוגש על ידי הבנק ודחה על ידי העירייה.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר ביניהם את כלל המחלוקות הקיימות בדרך של פשרה במסגרת הסכם זה, ולסילוק סופי ומוחלט של כל הטענות וזאת מבלי שאף צד יודה בטענות משנהו וכן על מנת לחסוך את העלויות הכרוכות בבירור העובדתי והמשפטי של טענות הצדדים;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. מיום 1/1/2018 ועד ליום 31/12/2018 יחויב הנכס בארנונה בתעריף מינימום לבנקים הקבוע בתקנות.
3. מובהר כי בשנת 2019 וכן הלאה העירייה תהא רשאית לבחון את מצב הנכס ולחייבו בהתאם, ולבנק תהיינה שמורות כל הזכויות לטעון כנגד תיקון השומה, מבלי שתעמוד למי מהצדדים טענת הסכם.


דביר ליבוביץ, עו"ד
ב"כ העירייה


ליאת כץ, עו"ד
ב"כ הבנק