



בפני הועדה לעררי ארנונה

ערר 1/18

שבעיר עכו



בנק הפועלים בע"מ

ע"י ב"כ עו"ד ליאת כץ

העוררת

-נגד-

מנהל הארנונה של עיריית עכו

ע"י ב"כ עו"ד דביר ליבוביץ ואח'

המשיב

החלטה

לאור הודעתם וחתימתם של הצדדים על הסכם פשרה שהועבר אלינו ביום 17/12/18, לפיה הערר יימחק ללא צו להוצאות, אנו מורים בזאת על מחיקת הערר ללא צו להוצאות, כמסוכם.



מר יהודה אזולאי
חבר הועדה



מר יהודה עייאש
חבר הועדה



עו"ד אלי סבן
יו"ר הועדה

ניתן היום, ט בכסלו תשע"ט, 17/12/18 בהעדר.

העוררת:

בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ
באמצעות ב"כ עו"ד רינה סלומה אליה ואח'
ממשרד עו"ד כץ, גבע, איצקוביץ
מרח' יוסף קארו 19, ת.ד. 7369 ת"א 61073
טל': 03-6252525 ; פקס: 03-6252526

- נ ג ד -

המשיב:

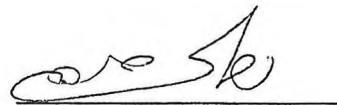
מנהל הארנונה של עיריית עכו
באמצעות ב"כ עו"ד דביר ליבוביץ ו/או טל זכריה ואח'
ממשרד עו"ד ברק-גיט-מיסטריל
מגדל קונקורד (בניין C), בן גוריון 13, בני ברק 51260
טלפון: 03-6081757 ; 07-32675000 ; פקס: 03-6081758

הודעה על הסכם פשרה ובקשה למתן תוקף של החלטה

הצדדים מתכבדים להודיע לועדה הנכבדה כי הגיעו להסכם פשרה אשר מייתר את הערר שבכותרת.

- העתק הסכם פשרה מצ"ב בנספח 1 להודעה זו.

הועדה הנכבדה מתבקשת לאשר הסכם זה וליתן לו תוקף של החלטה ללא צו הוצאות.
מן הדין ומן הצדק להיעתר לבקשה ולהורות כמבוקש בה.



טל זכריה, עו"ד
ב"כ המשיבה

הסכם פשרה

שנחתם ביום ____ לחודש אוקטובר 2018

בעניין שבין:

בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ

ע"י ב"כ עו"ד ליאת כץ ואח'

ממשרד כץ, גבע, איצקוביץ KGI - משרד עורכי דין

מרחוב יוסף קארו 19 בית KGI ת.ד. 7369 תל אביב 61073

טל: 03-6252525; פקס: 03-6252526

להלן: "הבנק"

- נגד -

1. מנהל הארנונה של עיריית עכו

2. עיריית עכו

באמצעות עו"ד דביר ליבוביץ ואו טל זכריה ואח'

ממשרד ברק- גיט- מיסטרנאל, עורכי דין.

מגדל קונקורד (בניין C), בן גוריון 13, בני ברק 51260

טלפון: 03-6081757; 073-2675000; פקס: 03-6081758

להלן ביחד: "העירייה" ו/או "הרשות"

והואיל: והבנק מחזיק בנכס המצוי בעיר העתיקה שבעכו והמזוהה במערכת המחשב כפיזי מס' 18009012001 (להלן: הנכס);

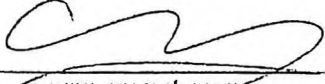
והואיל: והבנק סגר את הנכס ביום 1/2/2016 כך שהנכס עומד ריק וסגור ובהתאם העירייה העניקה פטור מארנונה לנכס ריק למשך 6- חודשים.

והואיל: והבנק הגיש השגה כנגד חיובו, והעירייה דחתה אותה, כמו גם ערר שהוגש על ידי הכיף נדחה על ידי העירייה

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר ביניהם את כלל המחלוקות הקיימות בדרך של פשרה במסגרת הסכם זה, ולסילוק סופי ומוחלט של כל הטענות וזאת מבלי שאף צד יודה בטענות משנהו וכן על מנת לחסוך את העלויות הכרוכות בבירור העובדות והמשפטי של טענות הצדדים;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. מיום 1/1/2018 ועד ליום 31/12/2018 יחויב הנכס בארנונה בתעריף מינימום לבנקים הקבוע בתקנות.
3. מובהר כי בשנת 2019 וכן הלאה העירייה תהא רשאית לבחון את מצב הנכס ולחייבו בהתאם, ולבנק תהיינה שמורות כל הזכויות לטעון כנגד תיקון השומה, מבלי שתעמוד למי מהצדדים טענת הסכם.


דביר ליבוביץ, עו"ד
ברק, גיט, מיסטרנאל- עו"ד
ב"כ העירייה


ליאת כץ, עו"ד
כץ, גבע, איצקוביץ - משרד עו"ד
ב"כ הבנק