



בס"ד

**פרוטוקול משיבת מועצת העירייה שמן המניין מס' 03-2023 (15)
התקיימה ביום רביעי, כ"ב באדר תשפ"ג, 15.03.2023, בשעה 18.00,
באולם מועצת העיר, רח' ויצמן 35 עכו**

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר
מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר
גב' שרי גולדשטיין - סגנית ראש העיר
מר אילן אליעזר פרומן - חבר מועצת העיר
מר שמיל לוי - חבר מועצת העיר
רו"ח חוסין אסדי - חבר מועצת העיר
רו"ח נחאס בולוס - חבר מועצת העיר
מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר
מר נפתלי רזניקוביץ - חבר מועצת העיר
מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר
גב' אינה סטורוז'נקו - חברת מועצת העיר
מר אושרי אליהו לנקרי - חבר מועצת העיר

נעדרו ה"ה:

גב' עאיישה מורסי - חברת מועצת העיר
מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר
מר ויקטור אלון - חבר מועצת העיר
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר

בנוכחות ה"ה:

מר יניב אשור - מנכ"ל העירייה
מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה
עו"ד כנרת הדר - היועצת המשפטית
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
מר עינב מוצרפי - רו"ח / משרד הפנים
גב' מרגריטה מתא - מזכירת סמנכ"ל משאבי אנוש / קלדנית
גב' ליזו פרץ/אוחיון - מנהלת מנהל קשרי קהילה
גב' אור סט-אלפסי - מנהלת לשכת ראש העיר
גב' רננה מלכה - עוזרת מנכ"ל - לשכת מנכ"ל העירייה
גב' יונית סמולש - מנהלת מינהלת עסקים אסטרטגיה וחדשנות ממונה על חופש המידע
מר יוסי כהן - מבקר העירייה
אדר' רות רוטנשטרייך - מהנדסת העיר - מינהל הנדסה
מר איגור מאיורסקי - סגן מהנדסת העיר וראש מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים
מר יחיאל מקיאס - ראש אגף ביטחון וחירום
גב' עדי מקל - ראשת מנהל הרווחה
גב' אורית אסייג - ראשת מנהל חינוך
מר אליהו כהן - מנהל אגף הנכסים
מר שרון דהאן - דובר העירייה
מר אלי חביב - מנהל אגף נוער וצעירים
גב' דליה עבודי - מזכירת מנהל כללי מזכירות
מר אמיר כורדי - עוזר לשכת ראש העיר
מר יוסי כהן - טכנאי מחשוב - מערכות מידע
גב' מיטל אשור - תושבת העיר

מר אלברט לוי - צלם על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
2. אישור שינוי מורשה חתימה בחשבון בנק הדואר של גני-הילדים "פרחי-בר" בעכו לשנה"ל תשפ"ג, עפ"י בקשתה של גב' כרמית חי, מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 26.01.2023, הרצ"ב כנספח 1.
3. בקשה מתוקנת רישום זיקת הנאה על שם עיריית עכו בחלק מחלקה 165 בגוש 18016, עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן, מכתבו מיום 27.11.2022, הרצ"ב כנספח 2.
4. אישור הקצאת מתחם למרכז הרוחני עכו, עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן מנהל אגף נכסים, מכתבו מיום 19.1.2023 ועפ"י חו"ד עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, הרצ"ב כנספח 3.
5. אישור מינוי עו"ד אלקה שלם כדירקטורית מטעם הציבור בחברה הכלכלית לעכו בע"מ, עפ"י בקשתו של מר מרדכי שמיר מנכ"ל החברה הכלכלית, מיום 28.02.2023 ועפ"י חו"ד עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, הרצ"ב כנספח 4.
6. פרוטוקול ועדת כספים מס' 03/2023 מיום 22.02.2023, הרצ"ב כנספח 5.
7. פרוטוקול ועדת שיויון מגדרי שנת 2022, כינוס שלישית, מיום 07.12.2022, הרצ"ב כנספח 6.
8. פרוטוקול ועדת קליטה שנת 2022, מיום 08.12.2022, הרצ"ב כנספח 7.
9. פרוטוקול ועדת הנצחה זכרם של נרצחי פעילות טרור מס' 3, מיום 25.01.2023, הרצ"ב כנספח 8.
10. פרוטוקול ועדת החינוך מספר 5 מיום 12.02.2023, הרצ"ב כנספח 9.
11. פרוטוקול ועדת שמות מספר 1 מיום 26.02.2023, הרצ"ב כנספח 10.
12. אישור שינוי נקודתי לפרוגרמה עירונית למבני ציבור שאושרה במועצת העיר עכו ביום 10/06/2015, עפ"י בקשתה של אדר' רות רוטנשטרייך, מהנדסת העיר מיום 05/03/2023, הרצ"ב כנספח 11.
13. בקשה להקצאת מתחם בית הכנסת המרכזי "למכינת אבנר עכו", עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן, מנהל אגף נכסים מיום 05.03.2023, ועפ"י חו"ד עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, הרצ"ב כנספח 12.
14. אישור פתיחת תב"רים מיום 25.1.2023, הרצ"ב כנספח 13.
15. שונות.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

מברך את הסייעת כנרת משיח ומוסר לה תעודת הוקרה על מעשיה ועזרתה בחיפוש ילד שנעדר. כנרת משיח סייעת בבית ספר אשכול. אחד הילדים שברח מביתו ונעלם מבית הספר, ולאחר חיפוש לילה שלם של הילד, כנרת משיח סייעה ביוזמתה בחיפוש הילד בשיתוף פעולה יחד עם הפיקוח העירוני, בשעות המוקדמות בבוקר והיא מצאה אותו ודיווחה לפיקוח והם החזירו אותו לביתו. אנחנו באמת רוצים להעריך ולהוקיר עובדים כמודך. הלואי וירבו אנשים כמודך.

1. הודעות ראש העיר

1. הטבת המס אושרה ל- 3 שנים, 12% בתקרה של 180 אלף - סרטון.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

בשורה טובה ואפילו יוצאת דופן בימים האלו שכולם נמצאים בסוג של כאוס חברתי, על הרקע הזה התנהלנו במשך 3 חודשים מול השרים ומול חברי הכנסת ומול יו"ר ועדת כספים והיום בשעה טובה אושרה הטבת המס במקום לשנה הוארכה ל- 3 שנים ובמקום 160 אלש"ח אושר 180 אלש"ח. זו בשורה טובה לעיר עכו. הרבה מתושבי העיר עכו ייהנו מהבשורה הזו. אנחנו יודעים שהשכר עולה במגזר הציבורי וככל השכר עולה, יותר אנשים נכנסים למעגל של פטור ממס ובשביל משפחה שמרוויחה מעל הפטור היא יכולה להכניס כ- 1.2 אלש"ח בחודש, אני חושב שזה מאוד משמעותי.

סך הכל ההטבה הזו תעלה למדינה 90 מלש"ח, כסף קטן שבאמת משפיע על ערים שלימות. יש 3 ערים ועוד 10 יישובים כפריים מסביבנו. טבריה, חצור, עכו אלו הערים והכפרים מסביב כפר יאסיף, ג'דידה-מכר וכו'. הם הרוויחו מהחוק שקוראים לו "חוק עכו". (סרטון - קטע קטן מועדת כספים שהתקיימה בבוקר בתאריך 15.03.2023).

זאב נוימן

אתה הייתה לבד? רק אתה השתתפת בוועדת כספים?

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

להצלחה יש הרבה אבות וכולם רוצים להשתתף בזה וזה בסדר. אני לא נכנס לזה. אני לא רוצה לציין אף אחד, כולם עזרו. יש כאן את רפאל שלחץ על סמוטריץ' ויש את סיעת ש"ס שלחצו על ש"ס ועוד אנשים שעזרו מול גפני. הרבה עזרו ואני רוצה להודות לכל מי שעזר. אנחנו באים לשירות תושבי עכו. התודה היחידה שאני אומר היא לאלוהים שבלי הברכה שלו זה לא היה קורה. למה אני אומר את זה? כי לפני 3 חודשים, בישיבה הקודמת בוועדת כספים הגיעו 40 ראשי רשויות, שכל אחד מהם רצה לדון בהטבת מס של אותה עיר. גפני אמר לכולם, היום דנים רק בהטבת המס של העיר עכו, רק בחוק של עכו.

עו"ד אדהם ג'מל

זה רק לעכו או גם ליישובים מסביב?

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

ברור שגם ליישובים מסביב. הם נהנים מההטבה בגלל עכו. אף אחד מהם לא היה בוועדה. הכל אנחנו עשינו. ההטבה אושרה ל- 3 שנים ול- 180 מלש"ח.

זאב נוימן

שמעון, אני חושב שהתושבים צריכים לדעת מי עושה למען הציבור. ואוהד שגב סייע מאוד מול גפני.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

עתירה לבג"צ. לפני 3 חדשים אנחנו התחייבנו שנגיש עתירה לבג"צ, בקשר לחיוב השטחים המשותפים בארנונה. חשבו שעיריית עכו לוקחת את הכסף מהארנונה. עיריית עכו לא צריכה שום כסף מהארנונה. העובדה שאנחנו שילמנו מכספנו והגשנו עתירה לבג"צ נגד שר האוצר ונגד שר הפנים, שזה בסמכות שלהם בלבד לתקן את החוק. הבג"צ יחליט האם מחייבים או לא מחייבים. אנחנו את דעתנו הבענו בעתירה, לא לחייב את התושבים. אנחנו אמרנו את זה וגם נציג את זה בבית דין הגבוה לצדק, ואפילו ניקח את התושבים שיציגו את העמדה שלהם בנושא, הם צודקים ואנחנו כרשות תומכים בתושבים. אני מאמין שבסוף זה לא יחויב. אני חושב שהמדינה עשתה טעות כי נכנסנו בתוך ה- "לופ" הזה ואני מקווה שבית הדין הגבוה לצדק יטפל בעניין הזה. נושא זה לא יהיה רק לעיר עכו אלא לכל תושבי ישראל כי כולנו נמצאים באותה סיטואציה. נתייחס לכל מה שמוגדר כשטח משותף.

שמיל לוי

אני רוצה להעלות נקודה.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

אנחנו בהודעות ראש עיר אין אפשרות להתייחסויות.

שמיל לוי

האם אתה אומר לי שאתה לא נותן לי רשות דיבור, בהודעות ראש העיר.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

לא, אני לא נותן לך רשות דיבור. עכשיו, זה הודעות ראש העיר.

2. אלפים השתתפו בתהלוכת העד-לא-ידע שהייתה מוצלחת מאוד - **סרטון**.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

היו 5,000 משתתפים, מופע איכותי.

פשוט להתגאות במה שהיה.

בסרטון הזה צפו 34 אלף אנשים ו- 80 אלף צפו בתמונות.

ליזו, את רוצה להתייחס לנושא?

ליזו אוחיון

אני רוצה להודות לכל הצוותים בעירייה וכמובן לאורית ויניב שעזרו לנו,

לראש העיר וחברי המועצה.

חשוב מאוד להכיר בתרבות בעיר עכו.

3. נחנך מרכז פסג"ה אזורי חדש בעכו לפיתוח סגלי הוראה - **סרטון**.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

חנכו את אחת הבניינים היפים בעיר עכו. בניין מפואר שמיועד להכשיר עובדי הוראה, סגלי הוראה.

השתתפו גם אורנה שמחון, הרב ישר, טוני זיו שמנהלת שנים את מרכז הפסג"ה הישן שהוא קשה

לניהול בגלל התנאים.

בנינו מבנה עם כל הכלים החדשניים לשיפור תהליכי ההוראה בעיר ובאזור.

גם החברה הכלכלית הייתה מעורבת בניהול התהליך.

עו"ד אדהם ג'מל

שמעון, צריך להגיד תודה לשרון דהאן.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

אתה צודק. אני עוד מעט אתייחס למשהו ששרון דהאן עשה וקיבל ציון 100.

4. בשעה טובה ומוצלחת הנחנו אבן פינה להקמת שני בתי כנסת בצפון הכרם - כאשר אחד מהם

הוא עבור חב"ד - **סרטון**.

שמיל לוי

(מקריא למצלמות הטלפון).

לצערי אני נאלץ לזוז מהישיבה מאחר וראש העיר לא נותן לי רשות דיבור.

**** חבר המועצה מר שמיל לוי יצא מהמליאה ****

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

זכותו של כל אחד לשבת בישיבת מועצה.

כנראה אנשים שכחו מה זה לנהל ישיבה ומה זה סדר בישיבה.

אני מצטער להגיד לכם שיש יו"ר לישיבה הזאת ורק הוא נותן זכות הדיבור.

בהודעות ראש עיר אין זכות לדבר, לאף אחד. מי שרוצה לדבר,

יכול לבוא אחר כך לראש העיר להתייחס.

אבל לנצל את הודעות ראש העיר כדי לעשות פוליטיקה, זה לא יהיה.

דבר נוסף, אנחנו עכשיו במערכת בחירות. במערכת הבחירות ב- 20 שנים האחרונות,

שילמו לי 5 אנשים בערך 350 אלש"ח על דברי דיבה שהם אמרו,

כולל אחד ששלם 250 אלש"ח שהמשפט עלה לו 350 אלש"ח.

אני בחיים לא כתבתי פוסט על אף אחד ולא עניתי בפוסט לאף אחד כל ה- 20 שנה.

גם אם טנפו אותי וכתבו עלי דברים רעים ואיומים.

אבל, זה כאב כי מי שקורא את הדברים האלה זה הילדים ואשתי.

אני בחיים לא אגיב בדברי דיבה. זה לא קרה ולא יקרה.

מי שלא יודע לשמור על הכבוד שלו, אף אחד לא ייתן לו את הכבוד.

לכן, יש דברים במסגרת העבודה שאתה יכול להגיד שטעית או עשית לא טוב, מותר להגיד כושל.

לכן, אני אומר לכם, אנחנו במערכת בחירות, אל תוותרו על אף אחד כל מי שמוציא דיבתכם,

תתבעו אותו ואתם תזכו.

ברוב הזכויות שלי זה אפילו לא כיסה את ההוצאות המשפטיות. כשאני אומר הרווחתי 250 אלש"ח, 150 אלש"ח עלה לי בית המשפט. כשתבינו מה אני הייתי צריך לעשות. "כל מי שנעשה רחמן על אכזרים נעשה אכזר על רחמנים". אסור לרחם על מי שאכזרי. אנשים בפייסבוק הם אכזריים הם אומרים דברי בלע על העירייה, עלי ועל כל מיני אנשים. אנחנו לא נתן לאף אחד להגיד אות או מילה רעה על עובדי העירייה. וביום הדין, כל עובדי העירייה האלה ה- 1,200 ידעו להחזיר למי שאמר את הדברים האלה.

5. חנכנו את אולם הספורט החדש בבית ספר אשכול - סרטון.
6. חברי הפורום הישראלי למנהיגות ביקרו בעכו - סרטון.
7. יום האיש הבינלאומי צוין במסגרת אירוע בהיכל התרבות - סרטון.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

אתי סבג ורעות גץ ארגנו את האירוע.

8. קיימנו משחק ידידות בין ותיקי הפועל עכו לבין עובדי שגרירות מרוקו בישראל - סרטון.
9. במעמד יו"ר הנהלת "רימון" - בית הספר למוסיקה, אודי אנג'ל, נשיא "רימון", יהודה עדר, מנכ"ל "רימון", משה סיני, נחנך בשבוע שעבר מבנה חדש שהוקצה לקמפוס רימון בעכו וגויסו מלגות עבור הסטודנטים - סרטון.
10. קיימנו סיור בצימרים חדשים בעיר ונפגשנו עם התיירנים - סרטון.
11. עובדי מנהל הרווחה בעיריית עכו ארזו כ-1,800 משלוחי מנות לזכרה של התינוקת אור רחל אברהם ז"ל בסיוע תלמידים, הורי הפעוטה נטלי ובן אברהם, כפר הסטודנטים של גרעין ברכת אליהו ועובדי עירייה נוספים. המשלוחים חולקו לקשישים, ניצולי שואה וילדי מועדוניות - סרטון.

עדי מקל

פרויקט מאוד מרגש. זה יהפוך למסורת כל שנה בפורים. אותי מאוד ריגש שרואים עובדים ערבים ויהודים עבדו יחד וארזו את משלוחי המנות וחלקו את זה גם. באותו יום חולקו וזה היה בשיתוף פעולה גם של קרן גאון מהחינוך. טוב לעשות קצת טוב ולשמח את המשפחה ולעשות טוב לכולם.

12. זו השנה השלישית ברציפות שהעיר עכו מדורגת במקום הראשון עם ציון 100 במדד השקיפות הבינלאומית. המדד בחן את שקיפות אתר הרשויות המקומיות.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

במדינת ישראל תמיד טוענים שלא מנגישים את המידע, הדברים לא מסודרים בצורה נכונה ומעלימים מידע.

לכן, מדד שקיפות ישראל הבינלאומי מודד את השקיפות של כל הרשויות. הוא בדק כמובן גם אותנו ואיך שאתם רואים, הציון הממוצע ברשויות עמד על 67% ובציון 100 זכו 10 יישובים. שרון תתייחס בבקשה.

שרון דהן

עמותת השקיפות הבינלאומית יחד עם איגוד האינטרנט הישראלי בוחנים כל שנה את היישובים. בעצם יש 121 יישובים. הם בדקו 115 קריטריונים של כמו פרסום מכרזים, חוזים תקציב וכו'. כל ספר התקציב במלואו עולה לאתר העירייה.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

הם בודקים את כ"א, פרוטוקולים, תקציבים, מסמכים וכו'. הכל באתר של העירייה. כל הכבוד שרון.

13. העבודות לחידוש נמל עכו נמצאות לקראת סיום. בתוך כחודשיים נחנך את המיזם שעלות כ- 30 מיליון ₪.

14. חנכנו את מגרש האימונים שליד אצטדיון טוטו עכו.

15. עיריית עכו קיימה כנס הסברה בנושא התחדשות עירונית בהיכל התרבות בעכו.

רות רוטנשרייד

התכנסנו לכנס תושבים - הסבר על ההתחדשות העירונית. זה לא קידום תכנית או אחרת, זה נטו הסבר על ההתחדשות העירונית בעיר עכו. הייתה היענות מאוד יפה והרבה תושבים הגיעו. קיבלנו פידבק חיובי מהציבור.

יניב אשור

קיימנו את הכנס בגלל שהרבה שהרבה יזמים התחילו להחתיים תושבים על הסכמים שונים. החלטנו לעשות הנגשה לנושא הזה. לעשות תיאום ציפיות עם הציבור.

זאב נוימן

חלק מהיזמים מחתימים ומוכרים את זה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

נושא זה אסור שיהיה.

**** חבר המועצה עו"ד אדהם ג'מל יוצא מהמליאה ****

16. קיימנו ועדת היגוי שנתית של אגף נוער וצעירים בעיריית עכו. הוצגה תוכנית המלגות העירונית בשיתוף מפעל הפיס ושותפים נוספים, המעניקה מלגה בסך 10,000 ₪ לכל סטודנט כ- 450 סטודנטים ובהשקעה כוללת של כ- 4.5 מיליון ₪.

אלי חביב

הוועדה שהייתה שלשום התייחסה לשנת הפעילות החולפת. בתחילת הישיבה ניסו להעלות את נושא הארנונה, שלא קשור בכלל. לא אפשרתי לזה לעלות על סדר היום. מעל 4 אלף צעירים קיבלו מלגה. זה הרבה מעבר לציפיות. אני רוצה להודות לראש העיר והמנכ"ל ולכל חברי המועצה על שיתוף הפעולה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

איך אתה מתייחס למרכז צעירים של העיר עכו ביחס לשאר מרכזי הצעירים?

אלי חביב

אם מדברים על הפריסה ברמה ארצית, בנושא של כ"א, תקציב ושירות לצעירים, כל התחומים קיימים ופועלים במרכז צעירים בעיר עכו, בעכו משקיעים באופן משמעותי בצעירים.

שמעון לנקרי - ראש העיר

יש לנו מרכז צעירים ענק ואנחנו צריכים להתגאות בו.

17. קיימנו ביקור באורט בירן יחד עם מנהלת בית הספר, איריס גולדנברג במגמות הלימוד השונות.

שמעון לנקרי - ראש העיר

נפגשתי עם תלמידים שלומדים רפואה וסייבר וזה ריגש אותי מאוד. המשאבים שאנחנו נותנים בסוף מחלחלים בילדים.

18. הישג מדהים למרכז הסיוף האולימפי בעכו: מאי קגן קטפה את המקום השני וזכתה במדליית הכסף באליפות אירופה. כל הכבוד מאי היקרה. עלי והצלחי.

19. לרגל ט"ו בשבט קיימנו נטיעות ברחבת העירייה.

20. נפגשתי עם שר הכלכלה, ניר ברקת ויחד דנו בנושא אזור עסקים ותעשייה בעכו מזרח.
21. הצגת נתוני אכיפת דו גלגלי ומעורבות קורקינטים בתאונות דרכים ב-5 חודשים האחרונים.

יחיאל מקיאס

אחד מהיעדים של ראש העיר ביחידת השיטור ואחד מהם זה הקורקינטים וכל מה שקשור לאופניים החשמליים. הכמות של האכיפה עלתה בצורה משמעותית. ניתן לראות את זה בכבישים ובקסדות. אם נשאל את משטרת ישראל, כמות התאונות של הקורקינטים היא 0.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אני הצעתי לקחת פרק זמן של 4 חודשים. אספנו נתונים. אין אף תאונה שקשורה לקורקינטים.

יניב אשור

ההחלטה הייתה להגביר את האכיפה ולקבל נתונים של הגברת האכיפה.

מרדכי שמיר

מבחינת השימוש בקורקינט, יש שימוש מורחב. בתקופה האחרונה הייתה בעיה באפליקציה מצד החברה. אנחנו על זה ומנסים לפתור את הבעיה.

שמעון לנקרי - ראש העיר עכו

אנו מאשרים לחברה הכלכלית להמשיך בשימוש הקורקינטים ברחבי העיר עכו.

**** חבר המועצה חוסין אסדי יוצא מהמליאה ****

מעל סדר היום

שמעון לנקרי - ראש העיר

מבקש להוסיף נושא נוסף מעל סדר היום:

אישור פרוטוקול ועדת תמיכות שנת 2023 מיום 14.03.2023, הרצ"ב כנספח 14.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

התקבל אישור טלפוני של חברי המועצה שנעדרו:

גב' עאישה מורסי - חברת מועצת העיר - מאשרת.

מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר - מאשר.

מר חוסין אסדי - חבר מועצת העיר - מאשר.

עו"ד אדהם ג'מל - חבר מועצת העיר - מאשר.

מר ויקטור אלון - חבר מועצת העיר - מאשר.

עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר - מאשר.

מר שמיל לוי - חבר מועצת העיר - לא מאשר.

**החלטה:- עקב התנגדותו של חבר המועצה מר עאיד לוי,
לא יוצאה הנאלי קדיון בישיבת המועצה הנוכחית.**

על סדר היום

2. אישור שינוי מורשה חתימה בחשבון בנק הדואר של גני-הילדים "פרחי-בר" בעכו לשנה"ל תשפ"ג, עפ"י בקשתה של גב' כרמית חי, מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 26.01.2023, הרצ"ב כנספח 1 .

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור שינוי מורשה חתימה בחשבון בנק הדואר של גני-הילדים "פרחי-בר" בעכו לשנה"ל תשפ"ג, עפ"י בקשתה של גב' כרמית חי, מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 26.01.2023.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

3. בקשה מתוקנת רישום זיקת הנאה על שם עיריית עכו בחלק מחלקה 165 בגוש 18016, עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן, מכתבו מיום 27.11.2022, הרצ"ב כנספח 2 .

אליהו כהן

במסגרת תמ"א 38 שסיימנו, הקבלן נדרש לרשום זיקת הנאה על שם עיריית עכו. מבקשים מחברי מועצת העיר לאשר את הרשות לרישום הזיקה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה בקשה מתוקנת רישום זיקת הנאה על שם עיריית עכו בחלק מחלקה 165 בגוש 18016, עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן, מכתבו מיום 27.11.2022.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

4. אישור הקצאת מתחם למרכז הרוחני עכו, עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן מנהל אגף נכסים, מכתבו מיום 19.1.2023 ועפ"י חו"ד עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, הרצ"ב כנספח 3 .

אליהו כהן

מדובר על המתחם של הישיבה ברחוב וולפסון. במסגרת ההקצאה של כל מסגרות של עמותות שמחזיקות, אנחנו מבקשים מחברי המועצה לאשר את ההקצאה ל- 25 שנים.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור הקצאת מתחם למרכז הרוחני עכו, עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן מנהל אגף נכסים, מכתבו מיום 19.1.2023 ועפ"י חו"ד עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.
החלטה: - מאשרת פה אחד.

5. אישור מינוי עו"ד אלקה שלם כדירקטורית מטעם הציבור בחברה הכלכלית לעכו בע"מ, עפ"י בקשתו של מר מרדכי שמיר מנכ"ל החברה הכלכלית, מיום 28.02.2023 ועפ"י חו"ד עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, הרצ"ב כנספח 4.

מרדכי שמיר

חסרה לחברה הכלכלית דירקטורית אחת.
 אולגה שלם השתחררה מהצבא לפני מספר שנים והיא עו"ד מגשרת. כוח טוב לחברה הכלכלית.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור מינוי עו"ד אלקה שלם כדירקטורית מטעם הציבור בחברה הכלכלית לעכו בע"מ, עפ"י בקשתו של מר מרדכי שמיר מנכ"ל החברה הכלכלית, מיום 28.02.2023 ועפ"י חו"ד עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרת פה אחד.

6. פרוטוקול ועדת כספים מס' 03/2023 מיום 22.02.2023, הרצ"ב כנספח 5.

שמעון לנקרי - ראש העיר

יש בפרוטוקול נושא אחד שהוא אישור הדוח המבוקר של שנת 2020-2021. נמצא אתנו הרו"ח שממונה ע"י משרד הפנים שעשה את הדוח המבוקר של שנת 2020-2021, שהסתיימה ביתרה של כ- 700 אלש"ח. הרו"ח יציג את הדוח ויסביר את הדברים.

רו"ח עינב מוצרפי

שמי מוצרפי עינב. זו פעם ראשונה שאני מציג דוחות כספיים. אני מבקר מעל 20 שנה בתחום וגם חשב מלווה לרשויות מקומיות. בשנת 2021 ערכתי ביקורת בעירייה, החו"ד שלי על הדוחות הכספיים היא חלקה. אומנם מצאתי פה ושם דברים קטנים. תיקנו אותם יחד עם מח' הנהלת חשבונות. סך הכל אני רוצה לציין שהמערכת כאן מאוד טובה בזכותו של גזבר העירייה ומנחם נויפלד מנהל מח' הנה"ח. הביצוע של 2020-2021 הוא 400 מלש"ח. כמו שראש העיר אמר הסתיים בעודף כ- 700 אלש"ח, באיזון. היו גירעונות פה ושם זמניים בתב"רים. אני מקווה מאוד שבשנים הבאות הגירעונות הזמניים האלה יהיו באיזון.

רו"ח בולוס נחאס

אני שאלתי את עינב שאלה. אנחנו מגישים שני דוחות: דוח כספי ודוח מפורט. בדוח המפורט יש חלק ב' לאותה שנה המבוקרת. לכן, שאלתי אם היה משהו בפרק ב' והתשובה שלו שהיו דברים קטנים ביותר.

יוסי כהן - מבקר

אני מלווה את ועדת ביקורת ב- 9 שנים האחרונות. זה הדוח הכי חלק שהיה לי.

שמעון לנקרי - ראש העיר

לא היה דוח חלק כזה ב- 18 שנים האחרונות.
דוח חלק אומר שעיריית עכו מגיעה למצב שההתנהלות שלה מול הבנקים, הספקים, תושבים ומול מי שחייבים לה, הכל מתנהל בצורה החשבונאית הטובה ביותר.
בפריפריה לסיים באיזון תקציבי שזה 700 אלש"ח יתרה עם דוח חלק, זה מעל הטבע.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה פרוטוקול ועדת כספים מס' 03/2023 מיום 22.02.2023.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

7. פרוטוקול ועדת שוויון מגדרי שנת 2022, כינוס שלישית, מיום 07.12.2022, הרצ"ב כנספח 6.

שרי גולדשטיין

- ישנם פרויקטים מגוונים העוסקים בקידום מעמד האישה אותם מובילה היועצת אתי סבג
- פרויקט מוצלח שנה שניה אימהות לאקדמיה 16 נשים יהודיות וערביות לומדות בהצלחה.
 - פרויקט "חזקה עם הרוח" סדנת הגנה עצמית מתוך עוצמה פנימית כשהמסר - אף אחד לא יכול לפגוע בי!
 - פרויקט אם לדרך - ליווי אימהות יחידניות ע"י מתנדבות בתחומים שונים.
 - ממשיכים במהלך השנה הרצאות מגוונות בשיתוף המכללה לגילים שונים.
 - ציון יום האישה הבינלאומי ב- 8 למרץ.
 - 600 נשים חגגו את ההישגים.
 - תהלוכה ביום נגד אלימות כלפי נשים המצוין ב- 25 לנובמבר.
 - השתתפו כל המגזרים בכל הגילים.
 - האינטרס של כולנו למגר עד כמה שניתן האלימות בכל המגזרים ע"י חינוך והסברה.
 - כל הפעילויות בשיתוף כל העוסקים בחינוך הבלתי פורמלי בעיר.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה פרוטוקול ועדת שוויון מגדרי שנת 2022, כינוס שלישית, מיום 07.12.2022.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

8. פרוטוקול ועדת קליטה שנת 2022, מיום 08.12.2022, הרצ"ב כנספח 7.

זאב נוימן

פתחנו 8 אולפנים.
יש פעילות יום יומית לילדים, הכנה ללימודים.

שמעון לנקרי - ראש העיר

זאב, איך קלטו את העולים החדשים בגני ילדים ובבתי ספר?

זאב נוימן

הייתה לנו בעיה בגנים. אך הבעיה נפתרה.
אורית אסייג דאגה לעוזרת דוברת השפה הרוסית, לא ידעו איך לתקשר עם ההורים.
יש קליטה מעולה בעיר עכו, בקליטה הרגילה אני חושב שאנחנו הכי טובים בארץ.
יש שיתוף פעולה מהמנכ"ל וראש העיר, גם מעדי מקל הנפלאה ואורית אסייג.
אין קליטה יותר טובה מהעיר עכו.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה פרוטוקול ועדת קליטה שנת 2022, מיום 08.12.2022.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

9. פרוטוקול ועדת הנצחה זכרם של נרצחי פעילות טרור מס' 3, מיום 25.01.2023, הרצ"ב כנספח 8.

שרי גולדשטיין

זו ועדה מאוד חשובה.
אילן יפה יו"ר יד לבנים עושה עבודה נהדרת.
אנו מעודדים מערכת החינוך להנצחת חללי בית הספר.
עד כה התקבלו מבי"ס רמב"ס וגורדון מצגות עם החללים שלהם.
אורית אסייג ראש מנהל החינוך תמליץ בפני מנהלות של כל בתי הספר בעיר לשלוח רשימות החללים מבית ספרם.
בודקים אפשרות של ארגון יד-לבנים לחלק שי בחג.
בנוסף, השנה מציינים 50 שנה למלחמת יום כיפור.
ממליצים להזמין את תת אלוף אביגדור קהלני או האלוף יצחק בריק להרצות בפני התלמידים על המלחמה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה פרוטוקול ועדת הנצחה זכרם של נרצחי פעילות טרור מס' 3, מיום 25.01.2023.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

10. פרוטוקול ועדת החינוך מספר 5 מיום 12.02.2023, הרצ"ב כנספח 9.

אורית אסייג

בכל ועדות החינוך אנחנו מעלים לדיון נושאים שמעניינים את חברי הועדה וגם נושאים שאנחנו רוצים להעביר על נוער בסיכון מערך הגיל הרך.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה פרוטוקול ועדת החינוך מספר 5 מיום 12.02.2023.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרת פה אחד.**11. פרוטוקול ועדת שמות מספר 1 מיום 26.02.2023, הרצ"ב כנספח 10.****רפאל לוזון**

ראשית, אני רוצה להודות לד"ר דב לרנר על העבודה הנפלאה שהוא עשה. עשה עבודה מאוד מורכבת. אני חושב שבזמן הקרוב נדאג שכל נושא המחשוב להכניס לאתר העירייה בעזרתו של שרון דהאן - דובר העירייה. בוועדת שמות האחרונה, היו מספר דברים שהיינו חייבים להכניס אותם לסדר היום מאחר וישנם רחובות שיטופלו, רחובות שיקוצרו ורחובות שצריכים לעדכן אותם. רוב הדברים אושרו בוועדת שמות ואנחנו מאשרים אותם שוב במועצת העיר כי אנחנו צריכים את אישור מועצת העיר כדי להכניס את הנושאים ליישום.

רפאל לוזון

אני מביא לסדר היום יחד עם ליזו אוהיון ועו"ד כנרת הדר את נושא אזור התעשייה עכו מזרח (החדש), יחד עם התושבים ויחד עם היזמים, לקרוא לזה שם שימקד את זה לאזור של הייטק – בנושא של תעסוקה ירוקה.

שמעון לנקרי - ראש העיר**מעלה להצבעה פרוטוקול ועדת שמות מספר 1 מיום 26.02.2023.****הצבעה:**

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרת פה אחד.**12. אישור שינוי נקודתי לפרוגרמה עירונית למבני ציבור שאושרה במועצת העיר עכו ביום 10/06/2015, עפ"י בקשתה של אדר' רות רוטנשטרייך, מהנדסת העיר מיום 05/03/2023, הרצ"ב כנספח 11.****רות רוטנשטרייך**

שני הסעיפים הבאים קשורים אחד לשני. על מנת להקצות את בית הכנסת למכינת אבנר, יש לבצע תיקון בפרוגרמה העירונית למבני ציבור. הפרוגרמה קובעת בכל תא שטח שהיעוד שלו "מבנה ציבור" מה סוג המבנה שקיים או שעתיד להיבנות. לדוגמה: מה מיועד לגני ילדים, מה מיועד לבית ספר, מה מיועד לבתי כנסת, מקוואות וכד'. הבקשה היא לשנות נקודתית את הפרוגרמה לשטחי ציבור בתא השטח של בית כנסת כדי שלא יהיה מיועד רק לבית כנסת, אלא נוסף לו בפרוגרמה גם את השימוש עבור מכינה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור שינוי נקודתי לפרוגרמה עירונית למבני ציבור שאושרה במועצת העיר עכו ביום 10/06/2015, עפ"י בקשתה של אדר' רות רוטנשטרייך, מהנדסת העיר, מיום 05/03/2023.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

13. בקשה להקצאת מתחם בית הכנסת המרכזי "למכינת אבנר עכו", עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן, מנהל אגף נכסים מיום 05.03.2023 ועפ"י חו"ד עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, הרצ"ב כנספח 12.

שמעון לנקרי

בגלל שמשפצים את מרכז המורשת ע"ש הרב כדורי, מכינת אבנר עוברת לבית הכנסת האשכנזי. אחרי שאישרנו את השינוי הנקודתי, העירייה רוצה להקצות את מתחם בית הכנסת.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה בקשה להקצאת מתחם בית הכנסת המרכזי "למכינת אבנר עכו", עפ"י בקשתו של מר אליהו כהן, מנהל אגף נכסים מיום 05.03.2023 ועפ"י חו"ד עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

14. אישור פתיחת תב"רים מיום 25.1.2023, הרצ"ב כנספח 13.

בולוס נחאס

מזה תביעת עשבי בר?

ראובן ויצמן

מסגרת מול הסיכונים של העירייה.
יש לעירייה תביעה של עשבי בר, מדובר בתביעה ישנה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

ליד מכללת גליל מערבי יש שטח מריבה של העירייה לבין היזם שקוראים לו עשבי בר. ליזם היה מחסן של חומרי הדברה והוא רוצה לעשות שם תכנית בינוי. יש ויכוח על הקלות וכו'.

עו"ד כנרת הדר

הוא הגיש תביעה בגלל שעשינו שינוי בתכנית שהורידה את אחוזי הבניה. הוגשה תביעה, הוא נצח בוועדת הערר אך הפסיד במחוזי. התביעה הועלתה לבית משפט העליון. מכוון שעבר הזמן, צריך להגדיל את הסכום.

שמעון לנקרי - ראש העיר

בגלל שיש סיכון, אנחנו מגדילים את התב"ר. כי אם במקרה יהיה משהו, שיהיה מאיפה לשלם את הכסף.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פתיחת תב"רים מיום 25.1.2023.

הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

שמעון לנקרי
ראש העיר

קובי שמעוני
סמנכ"ל העירייה

X:\2018\פרוטוקולים מועצה 2023\פרוטוקול מועצה שמן המניין מספר 03-2023-15.03.2023 הטבותהמס-גני-זיקתהנאה-
מרכזהרוחניעכו-אלקהשלם-שיויוןמגדרי-קליטה-שמות-מבניציבור=ביכנסלמכינתאבנרעכו-תמיכות.docx