

**פרוטוקול מישיבת מועצת העירייה שמן המניין מס' 01/2024 (15)
התקיימה ביום רביעי, כח' בשבט ה'תשפ"ד, 07.02.2024, בשעה 17.00,
באולם מועצת העיר, רח' ויצמן 35 עכו**

בהשתתפות ה"ה:

מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
גב' שרי גולדשטיין - סגנית ראש העיר
עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר
גב' אינה סטורוז'נקו - חברת מועצת העיר
גב' עאישא מורסי - חברת מועצת העיר
מר אילן אליעזר פרומן - חבר מועצת העיר
רו"ח חוסין אסדי - חבר מועצת העיר
מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר
מר אושרי אליהו לנקרי - חבר מועצת העיר

נעדרו ה"ה:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר
מר ויקטור אלון - חבר מועצת העיר (אירוע נכדה מתחתנת בשעה טובה)
מר נפתלי רזניקוביץ - חבר מועצת העיר
מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר
מר שמיל לוי - חבר מועצת העיר
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר
רו"ח נחאס בולוס - חבר מועצת העיר
מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר

בנוכחות ה"ה:

מר יניב אשור - מנכ"ל העירייה
מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה
עו"ד כנרת הדר - יועמ"ש העירייה
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
גב' מרגריטה מתא - מזכירת סמנכ"ל משאבי אנוש / קלדנית
גב' ליזו אוחיון - ראשת מנהל קשרי קהילה
גב' אור סט-אלפסי - מנהלת לשכת ראש העיר
גב' תמר חן - מזכירת לשכת ראש העיר
גב' רות טל - מנהלת לשכת מנכ"ל
גב' רננה מלכה - עוזרת לשכת מנכ"ל
גב' אתי בוקבזה - מנהלת לשכת גזבר
גב' יהודית דיאמנט - עוזרת מנהלת אגף הכנסות ונכסים בלשכת גזבר
גב' שגית בן-גוזי - מנהלת אגף הכנסות נכסים ומנהלת הארנונה
מר יוסי כהן - מבקר העירייה
גב' ילנה נביליצין - מנהלת אגף הקליטה
גב' זהבית מיכאלי - מזכירת אגף התרבות
גב' שגית ברזני - חשבת אגף התרבות וממונה על הביטוחים
גב' יונית סמולש - מנהלת מינהלת עסקים אסטרטגיה וחדשנות ממונה על חופש המידע
מר אלמוג אקוקה - היכל תרבות
אדר' רות רוטנשטרייך - מהנדסת העיר
מר איגור מאיורסקי - סגן מהנדסת העיר וראש מנהל תשתיות וביצוע פרויקטים
מר יבגני לובוטינסקי - מנהל מחלקת פיקוח

מר שי אונגר - ראש מינהל התפעול והאכיפה
 מר גבריאל בן-יאיר - מנהל אגף לקידום ורישוי עסקים ותברואה
 מר נועם שגב - מנהל גיבוי העירוני
 מר אבי גז - מנהל מחלקת ניקיון ומחלקת הדברות
 מר דרור זגורי - עוזר ממונה בטיחות, מינהל החינוך
 מר מרדכי שמיר - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ
 מר אורית אסייג - ראשת מינהל החינוך
 גב' קרן חזן - מנהלת יחידת גיל הרך מעונות גיל 0-3
 גב' גלית מרגי - מזכירה גני-ילדים
 גב' מירה בן-שלוש - אחראית יחידת היסעים
 גב' רונה זכרייב - עוזרת חשב החינוך
 גב' עדי מקל - ראשת מינהל הרווחה
 גב' דורית חזן - עובדת מנהלה הרווחה
 גב' לילך ורדי - חשבת מינהל הרווחה
 גב' ישראלה בביץ - ראש מדור לקשיש פק"ס לחוק החוסים - מינהל הרווחה
 גב' חגית חקון - עובדת זכאות מינהל הרווחה
 גב' אתי חביב - מנהלת מועדוני, מינהל הרווחה
 מר אלי חביב - מנהל אגף נוער וצעירים
 גב' אורית און - מנהלת משרד אגף נוער וצעירים
 גב' מור סרוסי - רכזת פיתוח קהילה ומלגות
 גב' דליה עבדי - מזכירת מינהל כללי מזכירות
 גב' זארה חווא - רכזת השמה מגזר ערבי
 מר שאהין סואעד - המוקד העירוני
 מר ינון טייירי - המוקד העירוני
 מר אמיר כורדי - עוזר לשכת ראש העיר
 מר יוסף כהן - סגן מינהל מחלקת שירות מידע

על סדר היום:

1. אישור פתיחת תב"רים חדשים, הרצ"ב כנספחים 1 ו-1א'.
2. אישור שינוי מורשי חתימה בבנק לאומי סניף עכו, לפי בקשתה של גב' יעל אריש - מנהלת ביה"ס גורדון, מכתבה מיום 6.12.2023, הרצ"ב כנספח 2.
3. שלושת פרוטוקולים ועדת הנחות תאריכים 13.3.2023 / 16.5.2023 / 27.11.2023, לפי בקשתו של מר ראובן ויצמן, גזבר העירייה, הרצ"ב כנספח 3, ניתן לעיין בה בלשכת הגזבר.
4. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות 2024 מיום 13.12.2023, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, הרצ"ב כנספח 4.
5. אישור מועצה להחכרת מקרקעין - לחדר טרנספורמציה שם התחנה: עוזי 1 עכו, עפ"י חוות דעתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, מכתבה מיום 29.11.2023, הרצ"ב כנספח 5.
6. אישור מועצה להחכרת מקרקעין - לחדר טרנספורמציה שם התחנה: עוזי 8 - ז' עכו, עפ"י חוות דעתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, מכתבה מיום 29.11.2023, הרצ"ב כנספח 6.
7. אישור מועצה להחכרת מקרקעין - לחדר טרנספורמציה שם התחנה: עוזי 11 עכו, עפ"י חוות דעתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, מכתבה מיום 29.11.2023, הרצ"ב כנספח 7.

מעל סדר היום

אישור פתיחת תב"רים חדשים, הרצ"ב כנספח 1 ב'.

זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
מעלה להצבעה אישור פתיחת תב"רים חדשים.

הצבעה:

בעד - 17 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

התקבל אישור טלפוני של חברי המועצה שנעדרו:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר / מאשר.

מר ויקטור אלון - חבר מועצת העיר / מאשר.

מר נפתלי רזניקוביץ - חבר מועצת העיר / מאשר.

מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר / מאשר.

מר שמיל לוי - חבר מועצת העיר / מאשר.

עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר / מאשר.

רו"ח נחאס בולוס - חבר מועצת העיר / מאשר.

מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר / מאשר.

החלטה: - מאשרים פה אחד / (אשר טלפוני מול חברי המועצה שנעדרו).

על סדר היום

1. אישור פתיחת תב"רים חדשים, הרצ"ב כנספחים 1 ו- 1א'.

זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
מעלה להצבעה אישור פתיחת תב"רים חדשים.

הצבעה:

בעד - 9 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

2. אישור שינוי מורשי חתימה בבנק לאומי סניף עכו, לפי בקשתה של גב' יעל אריש מנהלת ביה"ס גורדון, מכתבה מיום 6.12.2023, הרצ"ב כנספח 2.

אורית אסיג

החלפת שינוי מורשי חתימה בבנק לגב' בטי אנקונינה ת.ז. 029665080 מחליפה את גב' ויולט צוקרמן ת.ז. 057903437.

מספרי החשבונות:

- חשבון עיריית עכו / הורים מס' 3988007.
- חשבון עיריית עכו / בית-ספר גורדון מס' 4168931.

זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר

אישור שינוי מורשי חתימה בבנק לאומי סניף עכו, לפי בקשתה של גב' יעל אריש מנהלת ביה"ס גורדון, מכתבה מיום 6.12.2023.

הצבעה:

בעד - 9 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים כה אחד.

3. שלושת פרוטוקולים ועדת הנחות תאריכים 13.3.2023 / 16.5.2023 / 27.11.2023, לפי בקשתו של מר ראובן ויצמן, גזבר העירייה, הרצ"ב כנספח 3, ניתן לעיין בה בלשכת הגזבר.

ראובן ויצמן - גזבר העירייה

ועדה שהתכנסה 3 פעמים בשנת 2023. אנו מביאים פרוטוקולים של הועדה בסוף שנה. מי שמעוניין לעיין ברשימת מקבלי הנחות בארנונה ניתן לפנות אלי.

זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר

מעלה להצבעה אישור שלושת פרוטוקולים ועדת הנחות לשנת 2023.

הצבעה:

בעד - 9 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים כה אחד.

4. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות 2024 מיום 13.12.2023, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, הרצ"ב כנספח 4.

**** חברי המועצה אילן פרומן ועו"ד אדהם ג'מל יוצאים מהמליאה ****

עו"ד כנרת הדר - יועמ"ש

לא היינו אמורים לדון בנושא מכיוון שהמועצה הנוכחית לא אמורה לקבוע מדיניות לקדנציה הבאה. יחד עם זאת, דחיית הבחירות הביאה לכך שהעמותות הנסמכות על כספי התמיכות, מתקשות בהתנהלות השותפת, בהעדר תמיכות לשנת 2024. כדי לאזן בין שני השיקולים, ועדת התמיכות קיבלה החלטה שמתייחסת לרבעון הראשון. החלטת ועדת התמיכות היא שהקריטריונים של השנה שעברה אנו נחיל אותם ככתבם וכלשונם על הרבעון הראשון של השנה הנוכחית. כאשר המועצה הבאה תתכנס היא תקבל החלטה האם ליתרת השנה היא תאמץ את הקריטריונים הקיימים או לקבל קריטריונים חדשים.

זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר

אנחנו מצביעים ומאשרים את הקריטריונים אך ורק על הרבעון הראשון. כשתתכנס הקדנציה החדשה, יקבלו החלטה אם להמשיך את הקריטריונים הקיימים או לשנות לקריטריונים חדשים.

ראובן ויצמן

אציין כי האישור הינו עפ"י מסגרת התקציב שתקבע.

עו"ד כנרת הדר - יועמ"ש

אחרי שנקבל את הבקשות ונבדוק אותם, החלוקה בפועל של הכסף על בסיס הקריטריונים מחייבת החלטה נוספת. אנו מבקשים לאשר מתן מקדמות על בסיס הקריטריונים שאושרו.

זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת תמיכות שנת 2024 מיום 13.12.2023, וכן אישור חלוקת מקדמות בהתאם לנוהל.

הצבעה:

בעד - 7 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: מאשר פה אחד.

**** חברי המועצה אילן פרומן ועו"ד אדהם ג'מל נכנסים למליאה ****

5. אישור מועצה להחכרת מקרקעין - לחדר טרנספורמציה שם התחנה: עוזי 1 עכו, עפ"י חוות דעתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, מכתבה מיום 29.11.2023, הרצ"ב כנספח 5.

עו"ד כנרת הדר - יועמ"ש

מדובר ב- 3 הסכמים של החכרת מקרקעין וביצוע הבניה בחוזים משולשים. שניים מהם החברה המבצעת זו החברה הכלכלית. אלו בעצם שני חוזים שאושרו בישיבת המועצה הקודמת רק ללא חברה מבצעת. לכן, אנו מבקשים לאשר שוב. בנוסף, בהסכם השלישי, החברה המבצעת היא חברת ערים.

זאב נוימן – מ"מ וסגן ראש העיר

מעלה להצבעה אישור מועצה להחכרת מקרקעין - לחדר טרנספורמציה שם התחנה: עוזי 1 עכו.

הצבעה:

בעד - 9 חברים.
נגד - אין.
נמנע - אין.

החלטה: מאשר כה אחד.

6. אישור מועצה להחכרת מקרקעין - לחדר טרנספורמציה שם התחנה: עוזי 8 - ז' עכו, עפ"י חוות דעתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, מכתבה מיום 29.11.2023, הרצ"ב כנספח 6.

זאב נוימן – מ"מ וסגן ראש העיר

מעלה להצבעה אישור מועצה להחכרת מקרקעין - לחדר טרנספורמציה שם התחנה: עוזי 8 - ז' עכו.

הצבעה:

בעד - 9 חברים.
נגד - אין.
נמנע - אין.

החלטה: מאשר כה אחד.



7. אישור מועצה להחכרת מקרקעין - לחדר טרנספורמציה שם התחנה: עוזי 11 עכו, עפ"י חוות דעתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, מכתבה מיום 29.11.2023, הרצ"ב כנספח 7

זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
מעלה להצבעה אישור מועצה להחכרת מקרקעין - לחדר טרנספורמציה שם התחנה: עוזי 11 עכו.

הצבעה:

בעד - 9 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: מאשר כה אחד.

8. אישור פתיחת תב"רים חדשים, 1-ב'.

זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
מעלה להצבעה אישור פתיחת תב"רים חדשים.

הצבעה:

בעד - 9 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר כה אחד.

זאב נוימן
מ"מ וסגן ראש העיר

קובי שמעוני
סמנכ"ל העירייה