

י"ג באייר תשפ"ד
21 במאי 2024

לכבוד,

חברי מועצת העיר
עיריית עכו

א. ג. נ,

הזמנה - אסיפה כללית - תאגיד המים והביוב, מי עכו בע"מ

אתכבד להזמין לשיבה אסיפה כללית - תאגיד המים והביוב, מי עכו בע"מ,
אשר תתקיים ביום שלישי, י"ג באייר תשפ"ד, 21.05.2024, בשעה 19:00,
עם סיום ישיבה אסיפה כללית - חברה כלכלית עכו.
בעיריית עכו, אולם המועצה, קומה 1, רחוב ויצמן 35, עכו.

על סדר היום :

אישור מורשת חתימה - הגב' אסתי לנדאו לתקופת הביניים,
עד אשר יתגבש קוורום בדירקטוריון החברה ובו יוחלט על מורשי חתימה,
כפי החלטת הדירקטוריון וכמתחייב בחוק.

מצורף מייל בעניין מיום 20.05.2024 :

- פנייה של עו"ד אלי מילנר - יועמ"ש תאגיד המים והביוב.
- פנייה של מר אבי מיכאלי - מנכ"ל תאגיד המים והביוב.

בכבוד רב,
רוית נגד

מרכז ישיבות המועצה

העתק: תיק מועצה



כנרת הדר- יועצת משפטית

מאת: Erez Milner <Erez@bf-law.co.il>
נשלח: מאי 20 21:25 2024
אל: עמיחי בן שלוש - ראש העיר עכו
עותק: כנרת הדר- יועצת משפטית
נושא: FW: הוספת נושא לסדר יום ישיבת המועצה בשיבתה כאסיפה הכללית של תאגיד המים והביוב מי עכו בע"מ

נכבדי ראש העיר,

אני פונה אליך בענין שבנדון מטעם מרשי, תאגיד המים והביוב מי עכו בע"מ, כדלקמן:

תאגיד המים והביוב מי עכו הוא תאגיד מים וביוב בשליטה מלאה של עיריית עכו.

מועצת העיר מכהנת גם כאסיפה הכללית של התאגיד.

באופן חריג ולצורך שמירה על רציפות תפעולית, נבקש כי בישיבת מועצת העיר הקרובה, תתקבל החלטת המועצה **בכובעה כאסיפה הכללית של התאגיד** (מדובר בהחלטה של האסיפה הכללית ולא בהחלטת מועצת עיר, ולכן אין רלבנטיות לדרישות הפרוצדורליות הקבועות בעניין העלאת נושא לסדר יום המועצה), לפיה הדירקטורית המכהנת היחידה כעת, עו"ד אסתי לנדאו, תמונה כמורשת חתימה ביחד עם סמנכ"ל הכספים של החברה, לצורך ביצוע התשלומים השוטפים של החברה עד להשלמת הקוורום על דרך אישור המעומדים שאושרו במועצת העיר בוועדת המינויים (ועדת המינויים הבאה צפויה להתכנס ביום 10 ביוני 2024, או אז יעמדו בפניה כל המועדים שאושרו במועצת העיר).

להלן טעמי הבקשה המיוחדת:

לפני כחודש הודיעה הגברת אורית אסייג על התפטרותה מדירקטוריון מי עכו. אורית שימשה כיו"ר הדירקטוריון ובנוסף הייתה מורשת חתימה יחידה מקבוצה א לצורכי התנהלות התשלומים השוטפת של החברה. לאור התפטרותה ולאור היעדר קוורום בדירקטוריון החברה, התאגיד נדרש למצוא פתרון לבעל תפקיד מחליף כמורשת חתימה, על מנת לאפשר את המשך ניהולה התקין של החברה. לאחר מאמצים רבים בחיפוש פתרון לבעיה, נמצא פתרון משפטי ופרסונלי:

באופן חריג ולצורך שמירה על רציפות תפעולית, נבקש כי בישיבת מועצת העיר הקרובה, תתקבל החלטת המועצה **בכובעה כאסיפה הכללית של התאגיד**, לפיה הדירקטורית המכהנת היחידה כעת, עו"ד אסתי לנדאו, תמונה כמורשת חתימה ביחד עם סמנכ"ל הכספים של החברה, לצורך ביצוע התשלומים השוטפים של החברה עד להשלמת הקוורום וקבלת החלטה בהתאם לסגל הדירקטוריון החדש.

אנו מבקשים להשתמש בסמכותה של מועצת העיר, בשבתה כאספה הכללית של חברת מי עכו, לקבל החלטה על המינוי האמור, בהיעדר דירקטוריון לחברה.

לאור האמור, מבקש להביא את המינוי באופן מיידי לאישור מועצת העיר. נושא זה משמעותי ומהותי להמשך עבודתה הרציפה והתקינה של החברה

בשולי הדברים אך לא בשולי חשיבותם אציין, כי הפתרון המשפטי המוצג לעיל אינו חף מבעיות, בין היתר מאחר ומדובר בנושא שטרם התקבלו בו הכרעות משפטיות מובהקות ולנוכח העמדה הבסיסית של רשות המים בהקטנת מוטת השליטה של הרשות המקומית בתאגיד מים וביוב. אם זאת, בנסיבות העניין הח"מ סבור כי מדובר בפתרון משפטי מספק, העומד בדרישות הדין והמתחייב בנסיבות המפורטות לעיל וגם לנוכח כך שהאסיפה הכללית אינה רשאית לעכב לתקופה העולה על 30 ימים, כניסה לתוקף של הודעת התפטרות של דירקטור המכהן מטעמה.

אני לרשותך, גם בנייד: 050-4220976

בברכה,

ארז מילנר, שותף
מנהל מחלקה מוניציפאלית ואיכות הסביבה

בית אדם, רח' מעלה השחרור 15, חיפה 3328439
טל 04-8371505 | פקס 04-8370231 | www.bf-law.co.il



כתובת דוא"ל זו אינה משמשת ככתובת להמצאת כתבי בי דין

כל מידע הכלול בהודעת דוא"ל זו ובנספחיה כפוף לחסיון עורך-דין - לקוח, ונמסר לידיעת הנמען בלבד. אם הודעה זו הגיעה לידך מתוך טעות, נודה לך אם תודיע לי למשרדנו כי הפרטים לעיל, למרות שאנו נאשים כל מאמץ סביר כדי למנוע טהודעה זו או הנספחים לה יכילו פרטים או קודים כוונתיים רעועים אחרים, אין באפשרותנו למנוע זאת לחלוטין, ועל המקבל לנקוט באמצעי הזהירות הסבירים הנחוצים כדי להימנע מכניעה, תורה.

From: <avi@mei-akko.co.il> אבי מיכאלי -מנכ"ל
Sent: Monday, May 20, 2024 6:55 PM
To: Erez Milner <Erez@bf-law.co.il>; <ravit@akko.muni.il> רות נגר
Subject: הוספת נושא לסדר יום ישיבת מועצה

רות שלום,

לפני כחודש הודיעה הגברת אורית אסייג על התפטרותה מדיקטוריון מי עכו.

אורית שימשה כיו"ר הדיקטוריון ובנוסף הייתה מורשת חתימה יחידה מקבוצה א לצורכי התנהלות התשלומים השוטפת של החברה.

לאור התפטרותה ולאור היעדר קוורום בדיקטוריון החברה, נדרשנו למצוא פתרון לבעל תפקיד מחליף כמורשה חתימה, על מנת לאפשר את המשך ניהולה התקין של החברה.

לאחר מאמצים רבים בחיפוש פתרון לבעיה, נמצא פתרון משפטי ופרסונלי:

1. בדיקטוריון מי עכו קיימת דירקטורית מכהנת בודדת (דח"צית) אשר כהונתה בתוקף - הגברת אסתי לנדאו.

2. אנו מבקשים להסמיך את הגברת אסתי לנדאו כמורשת חתימה מקבוצה א לתקופת הביניים, עד אשר יתגבש קוורום בדיקטוריון החברה ובו יוחלט על מורשי חתימה, כפי החלטת הדיקטוריון וכמתחייב בחוק.

3. אנו מבקשים להשתמש בסמכותה של מועצת העיר, בשבתה כאספה הכללית של חברת מי עכו, לקבל החלטה על המינוי האמור, בהיעדר דירקטוריון לחברה.

לאור האמור, מבקש להביא את המינוי באופן מיידי לאישור מועצת העיר. נושא זה משמעותי ומהותי להמשך עבודתה הרציפה והתקינה של החברה.

בברכה,

אבי מיכאלי

מנכ"ל

תאגיד המים מי-עכו בע"מ



מי עכו

טלפון 04-9819063

דוא"ל avi@mei-akko.co.il