

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים
שהתקיימה ביום חמישי, ה' בתמוז תשפ"ד, 11.07.2024
חדר ועדות, בניין עיריית עכו
בשעה 13.00 אחה"צ - קישור בזום

בהשתתפות ה"ה:

- עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה
- מר יוסף טנטורי - סגן ראש העיר וחבר הועדה
- מר חנן בן חמו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר וחבר הועדה - זום

נעדרו ה"ה:

- מר ויקטור אלון - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- גב' קטי בלומברג קגן - חברת מועצת העיר וחבר הועדה
- מר דוד בנסל - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

כמו"כ נכחו ה"ה:

- עו"ד סיון קמחי - מנהלת תחום מכרזים וחוזים - הלשכה המשפטית
- מר איציק בן-שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר – נציג גזבר
- מר אלכס לויט - מנהל אגף אמרכלות מינהל החינוך
- מר' נועם שגב - מחלקת גינון אגף תפעול
- גב' שלי לוי - חשבת אגף נכסים
- גב' מירית דרוקמן - חשבת אגף הנדסה.
- גב' רות רוטנשטרייך - מהנדסת העיר
- מר' יוסי כהן - מבקר העירייה
- גב' רותם סבג - רכזת מחלקת מכרזים והצעות מחיר - קלדנית

על סדר היום:

- **מכרז פומבי מס' 09/2024** – בדיקות חוזק עמודי תאוריה
ע"פ בקשתה של גב' מירית דרוקמן - מנהלת כספים מינהלת הסכם גג,
מנהל הנדסה אגף תשתיות וביצוע **הרצ"ב כנספח 3.**
- **מכרז פומבי מס' 14/2024** – אספקת פרחים, צמחים ודשא – ספק שנתי
עפ"י בקשתו של מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר **הרצ"ב כנספח 5.**
- **אישור ספקים בספר ספקי עיריית עכו**
עפ"י בקשתו של מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר **הרצ"ב כנספח 6.**
- **מכרז פומבי מס' 10/2024** - שירותי ייעוץ נגישות מתו"ס ושירות עבור עיריית עכו
ע"פ בקשתה של גב' מירית דרוקמן - מנהלת כספים מינהלת הסכם גג,
מנהל הנדסה אגף תשתיות וביצוע **הרצ"ב כנספח 1.**
- **אישור ספקים בספר ספקי עיריית עכו** ע"פ בקשתה של גב' מירית דרוקמן - מנהלת כספים
מינהלת הסכם גג, מנהל הנדסה אגף תשתיות וביצוע
הרצ"ב כנספח 2.

1. מכרז פומבי מס' 09/2024 – בדיקות חוזק עמודי תאורה

מירית דרוקמן

מדובר במכרז לבדיקות חוזק עמודי תאורה, היו 2 הצעות הצעה מס 1 של גדיר הנדסה בע"מ והצעה מס 2 של מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ, שניהם עומדים בתנאי המכרז, גדיר הנדסה נתן הצעה של ₪ 159 ואיזוטסט בע"מ נתן הצעה של ₪ 115 עבור כל עמוד תאורה, מבקשת לאשר את מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ שהצעתם נמוכה יותר.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

זה פעם ראשונה שאנחנו יוצאים למכרז לחוזק עמודי תאורה?

מירית דרוקמן

נכון.

יוסי כהן

זה חשוב מאוד, ענין הבטיחות.

עו"ד סיון קמחי

ביצעת השלמת מסמכים והשלימו כנדרש?

מירית דרוקמן

כן.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

אלון שמת אומדן 270 ש"ח איך הכנת את האומדן?

אלון בלום

ביררתי עם קולגות מרשויות, אבל במכרז שהם יצאו הם עשו סימונים לעמודים, ואני לא ביקשתי את זה כי לא מדובר בכל עמודי התאורה של העיר. יש בעיר 6000 עמודים אני לוקח רק 1000 עמודים, מה שקרוב לים, וישן יותר. בעיקר לשכונות הוותיקות.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

במידה והוא אומר לך בסיור שהעמוד מסוכן, אתה חייב להחליף אותו, או לחזק אותו.

חנן בן חמו

האם זה משהו שעשו אותו בכל העיריות?

אלון בלום

זה משהו די חדש, הרבה עיריות התחילו לפנינו.

רפי לוזון

האם הוא יודע איפה המקומות המסוכנים?

אלון בלום

כן בדקנו בקפידה.

החלטה :

העדה מאשרת את הצעה מס 2 מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ שהיא ההצעה הזולה ביותר כהצעה הזוכה



2. מכרז פומבי מס' 14/2024 – אספקת פרחים, צמחים ודשא – ספק שנתי

איציק בן שושן

למכרז הזה ניגשו 6 ספקים, המכרז נבנה ב3 פרקים פרק א נושא של פרחים פרק ב פרחים עונתיים ופרק ג ' דשא, לפרק ג' אף אחד מכל ה6 מועמדים לא הגיש. לפרק א', הגישו 2 מועמדים, מציע מס 2 משתלת הגליל בע"מ, ומציע מס 4 עץ הצפון משתלות בע"מ. לפרק ב' הגישו מציע מס 1, משתלת הדס כפר מונאש בע"מ, מציע מס 3 ינאי בתי צמיחה בע"מ, מציע מס 5 חוות אדל בע"מ ומציע מס 6 מאיר בתי צמיחה בע"מ.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

אז מה נעשה עם פרק ג'?

איציק בן שושן

נצא להליך עד 50 אלף ₪, לפני שניגע במציעים הזוכים מבחינת המסמכים ביקשנו בתנאי הסף, שכל משתתף יצרף תצהיר, של עורך דין על ותק וניסיון של 3 שנים והיקף כספי של מיליון שקל, אחד הספקים מציע מס 6 מאיר בתי צמיחה הגיש תצהיר אבל מדובר בוותק של שנה בפועל למרות שרשומה בספרים משנת 2021, היו שייכים למשתלה אחרת והתפצלו דרכיהם, ביקשתי הבהרה בעניין, מהבהרה הובהר כי היו בשותפות ויש להם את הידע והניסיון, אבל ניסיתי להסביר כי על ניסיון מדובר במי שהגיש את ההצעה, אני לא חושב שזה עומד בתנאי המכרז ולכן אני מציע לפסול.

יוסף טנטורי

בתנאי המכרז מה התבקש?

איציק בן שושן

3 שנים ניסיון.

עו"ד סיון קמחי

עשית הבהרה בעל פה או בכתב?

איציק בן שושן

ראיתי את התצהיר דיברתי איתם בטלפון, מצרף את התצהיר.

עו"ד סיון קמחי

אנחנו ביקשנו שבעל העסק יהיה עם ניסיון של 3 שנים, ניתן לראות שיש לו ניסיון ממשתלה אחרת שהיה שותף בה, אך בעסק הקיים, לא.

יוסי כהן

השאלה האם אנחנו מתייחסים לוותק של העסק או של בעל המקצוע?

יוסף טנטורי

יש לנו את הזכות להחליט?

עו"ד סיון קמחי

רשום בתנאי סף שעל המשתתף להיות בעל ותק של 3 שנים לפחות, אך לחברה אין היקף פעילות של מיליון ₪ בגלל שפעילות החברה החלה ב1.1.2024. המשתתף לא עומד בתנאי המכרז וממליצה לפסול את הצעתו.

החלטה:

הועדה פוסלת את מציע מס 6 מאיר בתי צמיחה בע"מ מאחר ולא עומד בתנאי הסף של המכרז.

הועדה מאשרת את הצעה מס 2, משתלת הגליל בע"מ לפרק א' שהיא ההצעה הזולה ביותר, כהצעה הזוכה.

3. אישור ספקים בספר ספקי עיריית עכו
עפ"י בקשתו של מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

איציק בן שושן

מבקש להוסיף ספקים לספר הספקים לטובת ספקי ריהוט משרדי, מדובר ב-5 ספקים, מצורפת טבלה, כל הספקים עומדים בכל התנאים ונבדקו כל המסמכים, והכל תקין, בנוסף פנינו לעוד ספקים מקומיים, מעכו והם אמרו שהם לא מעוניינים להגיש. עבדנו עם הספקים האלו בעבר, ואנחנו מרוצים מהם.

החלטה:

העדה מאשרת להוסיף את הספקים הרשומים בטבלה המצורפת לספר הספקים של העירייה.

4. מכרז פומבי מס' 10/2024 - שירותי ייעוץ נגישות מתו"ס ושירות עבור עיריית עכו

מירית דרוקמן

יצאנו למכרז יועץ מתו"ס ושירות ואדריכלות בהתאם למכרז הפרדנו את 2 הסעיפים של נגישות מתו"ס ואדריכלות ונגישות שרות, בהתאם להנחיה של סיון זימנו את פאתנה נסראללה על מנת לשאול אותה האם היא יכולה לעמוד בשכר טרחה של 180 ש"ח עבור יועצת נגישות.

פאתנה נסראללה בזום**עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה**

פאתנה, ההצעה שנתת נמוכה ב-40% מהאומדן שקבעה מהנדסת העיר, תסבירי לנו כיצד את יכולה לבצע את העבודה בשכר כל כך נמוך?

פאתנה נסראללה

אני רוצה להדגיש שאני הגשתי ל-3 התחומים, ונתתי את המחירים הכי נמוכים, אני רוצה לדעת למה לא זכיתי.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

יש ועדת איכות ויש שקלול של מחיר ואיכות.

פאתנה נסראללה

גם לפי האיכות אני נתתי המלצות של מתן נגישות למתוס משנת 2020 ועד היום ואני נותנת שירותים למועצה מקומית מגדל העמק, והיה לי גם בטייבה, נתתי שירותים לשביעות רצון ויש לי המלצות מהם.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

נתת גם שירותים לעיריות? או רק למועצות מקומיות?

פאתנה נסראללה

נתתי שירותים לעיריית צפת, ומועצות מקומיות. אני שנה שניה נותנת להם שירות וזה שהחלטתם שאני רמה נמוכה, היא החלטה לא נכונה.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

השאלה שלנו מתמקדת לפי שכר שעת העבודה 180 ₪ הוא פחות מהאומדן ב40 אחוז איך את יכולה לעמוד בזה.

פאתנה נסראללה

אני יכולה לעמוד בזה, אני יודעת שהאומדן בעיריית צפת היה 200 ₪ ומועצות מנוספות 180, האומדן שלכם הוא גבוה, ואני יכולה לעמוד בזה.

רות רונשטרייך

אין לנו מה לשאול, עשינו ועדת איכות התרשמו שבשירותיה היא תדע לעשות את העבודה בצורה הטובה ביותר.

עו"ד סיון קמחי

מירית ציינה שאם היא לא תזכה בכל הפרקים היא לא תוכל לבצע

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

את יודעת שהמכרז מחולק ל3 נושאים?

פאתנה נסראללה

ברור שאני יודעת

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

זאת אומרת שהעירייה לא חייבת לתת את כל ה3 נושאים לאותו ספק?

פאתנה נסראללה

אני יודעת

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

אם הועדה תחליט שאת זוכה רק בנושא נגישות שירות, את מוכנה לקבל או רק אם תזכי בכל הפרקים?

פאתנה נסראללה

אני מוכנה לקבל.

עו"ד ג'מל אדהם - יו"ר הועדה

תודה רבה לך פאתנה.

פאתנה נסראללה ירדה משיחה**מירית דרוקמן**

למכרז הגישו 4 מציעים, מציע מס 1 קיבוץ לוחמי הגטאות אייל מינס, מציע מס 2 ימאד הנדסה, מציע מס 3 פאתנה נסראללה ומציע מס 4 ובן גל אדריכלים ותכנון בע"מ, כולם עומדים בתנאי הסף לאחר השקלול של כל ההצעות בוועדת האיכות שמונה 50% 50% בהתאם לסעיף 24 העירייה רשאית להפריד בין הזכייה של יועצי מתו"ס ואדריכל ליועץ שירות. מדובר ב2 נושאים, זה 3 נושאים וניתן לפצל רק ל2, בהתאם לשקלול ההצעות קיבל מציע מס 1 קיבוץ לוחמי הגטאות קיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר עבור נגישות מתו"ס, 96.7 ומציע מס 3 פאתנה נסראללה קיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר עבור נגישות שירות, 77.5.

עו"ד סיון קמחי

האם הם עומדים בכל תנאי המכר?

מירית דרוקמן

כן.

רות רונשטרייך

התחום של הנגישות של המתוו"ס והשירותים הם 2 תחומים שונים לגמרי יש פער גדול ביניהם וגם בראיונות היו פערים, פאתנה טובה בשירות.

החלטה:

בהתאם להמלצת וועדת האיכות הוועדה מאשרת את הצעה מס 1 של קיבוץ לוחמי הגטאות בע"מ עבר נגישות מתוו"ס שקיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, כהצעה הזוכה.

בהתאם להמלצת וועדת האיכות הוועדה מאשרת את הצעה מס 3 של פאתנה נסראללה עבור נגישות שירות שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, כהצעה הזוכה.

5. אישור ספקים בספר ספקי עיריית עכו ע"פ בקשתה של גב' מירית דרוקמן

מירית דרוקמן

מבקשת לאשר רשימת ספקים לטובת מכרזי ייעוץ לרשות, מדובר ב12 ספקים, מצורפת טבלה, כל הספקים עומדים בכל התנאים ונבדקו כל המסמכים והכל תקין.

עו"ד סיון קמחי

למה לא ציינת מה הם הגישו?

מירית דרוקמן

הגישו את כל המסמכים הנדרשים בהתאם לטופס.

עו"ד סיון קמחי

מצופה שלהבא תכתבי מה המסמכים שהגישו

החלטה:

הוועדה מאשרת להוסיף את הספקים הרשומים בטבלה המצורפת לספר הספקים של העירייה.

תאריך:

עו"ד ג'מל אדהם
יו"ר ועדת מכרזים

רשמה: רותם סבג 24.07.2024



החלטות ראש העיר - עמיחי בן שלוש :

מכרז פומבי מס' 09/2024 – בדיקות חוזק עמודי תאוריה

מאשר את הצעה מס 2, מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ, שהיא ההצעה הזולה ביותר כהצעה הזוכה.

תאריך: _____

עמיחי בן שלוש
ראש עיריית עכו

מכרז פומבי מס' 14/2024 – אספקת פרחים, צמחים ודשא – ספק שנתי

מאשר את פסילתו של מציע מס 6, מאיר בתי צמיחה בע"מ, מאחר ולא עומד בתנאי הסף של המכרז.

מאשר את זכייתו של הצעה מס 2, משתלת הגליל בע"מ, לפרק א' שהיא ההצעה הזולה ביותר כהצעה הזוכה.

מאשר את זכייתו של הצעה מס 3 ינאי בתי צמיחה בע"מ לפרק ב' שהיא ההצעה הזולה ביותר כהצעה הזוכה.

תאריך: _____

עמיחי בן שלוש
ראש עיריית עכו



אישור ספקים בספר ספקי עיריית עכו – ע"פ בקשתו של מר' איציק בן שושן

מאשר להוסיף את הספקים הרשומים בטבלה המצורפת לספר הספקים שלה עירייה

תאריך: _____

עמיחי בן שלוש
ראש עיריית עכו

מכרז פומבי מס' 10/2024 - שירותי ייעוץ נגישות מתו"ס ושירות עבור עיריית עכו

בהתאם להמלצת וועדת האיכות, מאשר את הצעה מס 1, של קיבוץ לוחמי הגיטאות בע"מ עבור

נגישות מתו"ס שקיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעה הזוכה.

בהתאם להמלצת וועדת האיכות מאשר את הצעה מס 3, של פאתינה נסראללה עבור נגישות

שרות שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעה הזוכה.

תאריך: _____

עמיחי בן שלוש
ראש עיריית עכו



אישור ספקים בספר ספקי עיריית עכו – ע"פ בקשתו של גב' מירית דרוקמן

מאשר להוסיף את הספקים הרשומים בטבלה המצורפת לספר הספקים של העירייה .
