

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים

שהתקיימה ביום ראשון, י"א בשבט תשפ"ה, 09.02.2025

חדר ועדות, קומה 1, בניין עיריית עכו

בשעה 14:30 אחה"צ ובזום.

בהשתתפות ה"ה:

עו"ד ג'מל אדהם	-יו"ר הועדה
מר' יוסף טנטורי	-סגן ראש העיר וחבר הועדה
מר' רפאל לוזון	-סגן ראש העיר וחבר הועדה
מר' חנן בן חמו	-חבר מועצת העיר וחבר הועדה

נעדרו ה"ה:

מר' ויקטור אלון	-חבר מועצת העיר וחבר הועדה
מר' דוד בנסל	-חבר מועצת העיר וחבר הועדה
גב' קטי בלומברג קגן	-חברת מועצת העיר וחבר הועדה
מר' זאב נוימן	-חבר מועצת העיר וחבר הועדה

כמו"כ נכחו ה"ה:

עו"ד סיון קמחי	-יועצת משפטית - הלשכה המשפטית
גב' מיטל ינקוביץ	- אחראית תחום חוזים ומכרזים
מר' איציק בן-שושן	-מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר – נציג גזבר
מר' נתנאל גוזלן	- חשב מנהל קשרי קהילה
מר' עמיחי כהן	-מנהלן ורכז מועדוניות רווחה
גב' שגית ברזני	-חשבת אגף התרבות וממונה על הביטוחים
גב' מירית דרוקמן	-מנהלת כספים מינהלת הסכם גג
גב' נועה מנדלמילך	-סגנית מנהל אגף תכנון אסטרטגי, מינהל הנדסה
גב' מונתהא חמאד-קנדיל	-רכזת ועדות - קלדנית

על סדר היום:

- מכרז זוטא מס' 66/2024 - הגברה ותאורה לפסטיבל עכו, - תיקון פרוטוקול ע"פ בקשתו של מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה, הרצ"ב כנספח 1.



- **מכרז פומבי מס' 70/2024** – מועדון מופ"ת מגזר ערבי, ע"פ בקשתו של מר' עמיחי כהן – מנהלן ורכז מועדוניות רווחה, **הרצ"ב כנספח 2.**
- **מכרז פומבי מס' 28/2024** – שירותי תכנון מבני ציבור – הסכם מסגרת עפ"י בקשתה של גב' מירית דרוקמן - מנהלת כספים מינהלת הסכם גג, מנהל הנדסה אגף תשתיות וביצוע, **הרצ"ב כנספח 3.**
- **מכרז פומבי מס' 79/2024** – אספקה טכנית חומרים, כלים וצבעים - ספק שנתי, ע"פ בקשתו של מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש, אספקה ואינוונטר, **הרצ"ב כנספח 4.**
- **מכרז זוטא 3/2025** אישור ספקים לספר הספקים של העירייה - מנהל אומנותי הבית ליצירה עפ"י בקשתה של גב' שגית ברזני – חשבת אגף התרבות וממונה על הביטוחים, **הרצ"ב כנספח 5.**

1. מכרז זוטא מס' 66/2024 - הגברה ותאורה לפסטיבל עכו – תיקון פרוטוקול

מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

שלום, התבקשתי לחזור לוועדת מכרזים שוב, בגלל טעות פרוטוקול שלא התייחסו למציע נוסף לפרק נוסף, יש לנו במכרז זוטא 66/2024 פרק א' ופרק ב', בפרק ב' יש לנו מציע אחד שנתן הצעה של 169,000 ש"ח "גאלה סאונד", שרק אליו התייחסו בפרוטוקול הקודם, בעצם לא נותנים ביטוי לפרק א'.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

רק תזכיר לנו, סיון למה החזרנו אותם? מה הייתה הטעות?

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

נתנאל פנה אלי, ואמר בהחלטה הקודמת לא התקבלה הצעה נוספת כהצעה זוכה במכרז.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

כאילו אנחנו החלטנו על שניים?

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

החלטנו על זוכה אחד במקום שני זוכים.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

לא זוכר, למה החלטנו על שניים?



מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

החלטנו על שניים כי חילקנו לשני פרקים, פרק אחד חוץ, ופרק שני פנים. ובסוף התייחסו רק לזוכה אחד ואם הייתי מתייחס רק אליו על כל המכרז היינו יוצאים במחירים די גבוהים.

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

אז ז"א היו שניים, אתה זוכר איציק את הנושא?

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר - נציג גזבר

הם עשו אחד הגברה מחוץ לאולמות, ואחד בתוך האולמות.

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

לא צריך שנחליט על הראשון שוב, או שאתה רוצה שנעשה פרוטוקול מההתחלה ונחלק?

מר' חנן בן חמו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

רגע, אתה יכול להסביר מה קרה? אני לא הצלחתי להבין.

מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

הגעתי לוועדת מכרזים,, ורותם ישבה פה וכתבה פרוטוקול, כשהיא הוציאה את הפרוטוקול אני ראיתי שלא ניתן ביטוי לפרק בכלל, במכרז יש שני פרקים, פרק אחד נתנו ביטוי ולזוכה אחד, ובכלל הפרק השני כאילו נעלם.

עו"ד סיון קמחי - יועמ"ש

זה לא צוין בדירוג ההמלצות שלכם, איך אנחנו אמורים לדעת את זה? לא רשמיתם בפרק א' ממליצים להכריז על משתתף זה כזוכה כי הוא נתן את ההצעה הזולה ביותר, ובפרק ב' על משתתף זה.. אין פה הבנה.

מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

גאלה סאונד לפי הדירוג.

עו"ד סיון קמחי - יועמ"ש

גאלה סאונד בפרק א'?

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

איפה פרק ב'?

מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

פרק ב' זה "גאלה סאונד", ופרק א' זה "פאוור און".

מר' חנן בן חמו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

רגע, אז כאילו לא הייתה התייחסות?

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

הבנתי, עדיין לא הודעת לאף אחד? אז להכין פרוטוקול חדש?

עו"ד סיון קמחי - יועמ"ש

זה תיקון פרוטוקול.

מר' חנן בן חמו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

אז תציגו את התיקון.

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

אז בואו נתחיל בפרק א', מי אמרת?

מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

בפרק א' מי שנתן את ההצעה הזולה ביותר זה "פאוור און".

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

ההצעה הזולה ביותר, והיא קרובה לאומדן ועומדת בתנאי המכרז.

אני שם לב למציעים אחרים שיש פער מאוד גבוה, למה? שלושה מציעים קרובים אחד לשני אבל רחוקים מהאומדן. אתה עומד על האומדן שהוא בסדר והמחיר סביר?

מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

כן, האומדן בסדר, עם אחד הזוכים עבדנו, והשני לא עבדנו.

עו"ד סיון קמחי - יועמ"ש

יש לי שאלה אחרת, אני רואה שרשמת שיש לו המלצה אחת? האם הוא הגיש את ההמלצות כנדרש לתנאי הסף במכרז?

מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

כן, הוא השלים.

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

אז הוא עומד בכל תנאי המכרז. ולגבי פרק ב' את אומר מי הזוכה?

מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

גאלה סאונד.

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

אני רואה שהתקציב שלך זה 300, תהיה חריגה?

מר' נתנאל גוזלן - חשב מנהל קשרי קהילה

תהיה חריגה קטנה.

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

אז אנחנו מבקשים לפעול להגדלת התקציב.

עו"ד סיון קמחי - יועמ"ש

או מתקציב קיים.

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

אז אנחנו מבקשים לפעול להגדלת התקציב, או מתקציב קיים, צריך לרשום את זה.

החלטה:

- בהתאם להמלצת מוביל המכרז, הועדה מתקנת את הפרוטוקול מיום 19.11.2024.
- * בפרק א' - הועדה מאשרת את ההצעה של "פאוור און" כהצעה הזוכה במכרז.
- * בפרק ב' - הועדה מאשרת את ההצעה של "גאלה סאונד" כהצעה הזוכה במכרז.
- בהיותם עומדים בכל תנאי המכרז.

2. מכרז פומבי מס' 70/2024 - מועדון מופ"ת מגזר ערבי

עו"ד אדהם ג'מאל - יו"ר הועדה

מועדון מופ"ת מגזר ערבי, עמיחי, סוף סוף הגענו לזה, תציג בבקשה.

מר' עמיחי כהן - מנהלן ורכז מועדוניות רווחה

מכרז 70/2024 מועדון מופ"ת מגזר ערבי, יצאנו אליו בפעם השנייה, אולי השלישית, ובשעה טובה לפי הבדיקות הכל תקין מבחינת תנאי סף, והייתה וועדה מקצועית בהובלת יועצת, מפקחת של משרד הרווחה, זו וועדה שמורכבת מעובד סוציאלי חיצוני, מפקחת, ועובדים סוציאליים מהרשות. הוועדה המקצועית עברה בשלום, היינו בסיור במקום לפי הנדרש. המציע



קיבל 80.5 וזה הניקוד והוא מציע היחיד התרשמו שיש לו את כל הנתונים, כולל הניסיון שנדרש. אז אבל הוועדה המקצועית המליצה עליו ואני מביא את ההמלצה לפה.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

אז קיים אישור ביטוחי?

מר' עמיחי כהן - מנהלן ורכז מועדוניות רווחה

כן, כן יש אישור.

מר' יוסף טנטורי – סגן ראש העיר וחבר הועדה

בפעם הקודמת הוא שכח לצרף מסמך.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

בפעם הקודמת הוא שם את הצילום של המסמך, לא המקור.

עכשיו ברגע שנאשר את ההצעה וראש העיר יאשר, הוא יתחיל לעבוד מייד?

יש הערות? מה שם המציע? הוא עמותה כן?

מר' עמיחי כהן - מנהלן ורכז מועדוניות רווחה

כן, יש טופס טיולים.

שוב מסביר הוועדה המקצועית שנותנת את הניקוד, מורכבת מיועץ חיצוני, מפקחת ושני עובדים סוציאליים מהרשות, ערכנו סיור במקום, משרד הבריאות התערב ולקחנו יום שלם לסיור מ- 8 / 30: 08 בבוקר עד 4.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

שניה, למה כל כך נמוך קיבל בתכנית פעילות העשרה מגוונת, למה רק 10 מתוך 15?

מר' עמיחי כהן - מנהלן ורכז מועדוניות רווחה

זו תכנית סטנדרטית בסיסית, אין יצירתיות, גיוון והתאמה לקהל היעד.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

הוא יודע שצריך לעשות להם פעילות?

מר' עמיחי כהן - מנהלן ורכז מועדוניות רווחה

בואו אני אגיד לכם שורה תחתונה, זה ניקוד של הוועדה וזה הערות שלי, מה שהמפקחת אמרה לי לרשום, הם גם חתומות כולן, כל הוועדה חתומה שם.

מה שאני אומר, זה שהוא לוקח מדריכה ומכשיר אותה לקורס חודש /חודשיים באמנות ואומר לה את גם מדריכה לאמנות למשל.

מר' יוסף טנטורי – סגן ראש העיר וחבר הועדה

זה גם תפקידה לגייס, זו שתיקלט, זה יהיה תפקידה לגייס כל מיני פעילויות?

מר' עמיחי כהן - מנהלן ורכז מועדוניות רווחה

הוא השיטה שלו שונה, הוא מכשיר את עמיחי למשל לתפקיד מדריך, הוא מכשיר אותו למדריך אמנות, מדריך קונג פו, ומדריך לכדורגל.. אז הוא בא ואומר הנה יש לי מדריך שיודע לעשות גם, גם וגם. לכן יש לי גיוון!

המפקחת אמרה יפה מאוד, חשיבה יפה, יצירתית. אנחנו רוצים אנשי מקצוע שונים.

לכן זו הייתה תוכנית סטנדרטית.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

הם מפעילים מרכז קשיש בסכנין שהוא מוצלח מאוד, ויש לו רשת בכמה מקומות בכפרים, גם בתרבות הוא עוסק.

מר' עמיחי כהן - מנהלן ורכז מועדוניות רווחה

הוא מומלץ, יש לו 10 מיליון מחזור. הוא טוב, רק שיטת ההפעלה שלו שונה. תהיה ישיבת תיאום ציפיות יחד עם טנטורי והצוות המקצועי ויבנו את זה.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

אז טוב מאשרים את הצעת עמותת השלום כזוכה במכרז, הם עומדים בתנאי הסף ומומלצים ע"י וועדת האיכות.

החלטה:

בהתאם להמלצת וועדת האיכות, הוועדה מאשרת את הצעת היחיד, "עמותת השלום" כהצעה הזוכה.



3. מכרז זוטא 3/2025 אישור ספקים לספר הספקים של העירייה - מנהל אומנותי

הבית ליצירה

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

מכרז זוטא 3/2025 אישור ספקים לספר הספקים – שגית

גב' שגית ברזני - חשבת אגף התרבות וממונה על הביטוחים

כמו שאמרתי, מנהל אומנותי לבית ליצירה, במקום לצאת להליך כל שנה, אמרתי שנעשה כבר מכרז, בעצם יש לנו מישהו שמתעסק עם המוזיקה, יוצר הרכבים מוזיקליים.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

אז אתם מאשרים כרגע את הספקים כדי שאחר כך תצאו למכרז זוטא?

גב' שגית ברזני - חשבת אגף התרבות וממונה על הביטוחים

כן, במקום לצאת להליך, יוצאים למכרז זוטא או פומבי.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

היא צריכה לאשר ארבעה, עד כ- 380 אלף, מעל כ- 380 אלף צריך לאשר שישה ספקים

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר – נציג גזבר

כאשר כמה את מתקצבת לשנה? את המנהל האומנותי.

גב' שגית ברזני - חשבת אגף התרבות וממונה על הביטוחים

לשנה וחצי.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

אז כולם הגישו את המסמכים, כולם בסדר לפי הדרישות שלכם?

גב' שגית ברזני - חשבת אגף התרבות וממונה על הביטוחים

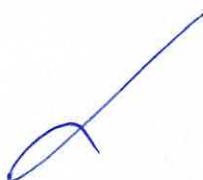
כן, הכל תקין.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

מי בעד? אנחנו מאשרים את רישום הספקים הנמצאים בתוך הרשימה.

החלטה:

הוועדה מאשרת את רישום הספקים, והוספתם לספר הספקים של העירייה.



4. מכרז פומבי מס' 28/2024 – שירותי תכנון מבני ציבור – הסכם מסגרת

גב' מירית דרוקמן - מנהלת כספים מינהלת הסכם גג

מנהל הנדסה יצא למכרז מסגרת עבור שירותי תכנון להקמת מבנה ציבור. המכרז חולק לשתי קטגוריות ובתוכם מספר אשכולות. עבור תכנון מבני ציבור ועבור שיפוץ מבני ציבור. למכרז הוגשו 26 מעטפות של מתכננים עבור האשכולות השונות.

קטגוריה ראשונה עבור תכנון מבני ציבור חולקה ל 3 אשכולות.

- אשכול ראשון לתכנון להקמת מבני ציבור שעלות הקמתם עד 1.5 מיליון ₪
- אשכול שני לתכנון להקמת מבני ציבור שעלות הקמתם מעל 1.5 מיליון ₪ ומתחת ל 5 מיליון

- אשכול שלישי לתכנון להקמת מבני ציבור שעלות הקמת מעל 5 מיליון ₪

קטגוריה שניה עבור שיפוץ/עיצוב פנים מבני ציבור חולקה ל 2 אשכולות.

- אשכול ראשון שיפוץ/עיצוב פנים מבני ציבור בעלות של עד 1.5 מיליון
- אשכול שני שיפוץ/עיצוב פנים מבני ציבור בעלות של מעל ל 1.5 מיליון

וועדת מכרזים יכולה לאשר עד 6 מציעים שקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר.

להלן מספר הצעות שדורשות התייחסות מיוחדת :

חברת דרך ארץ – הגישה את הצעתה במעטפה אחת ולא בשתי מעטפות, חברי וועדה לא היו מודעים שנרשם במכרז את שכר הטרחה שהוצע על ידם ולא ראו את הצעת המחיר. בהתאם להנחיית סיון מבקשת את אישור חברי וועדה לאשר את הצעתם כמתמודדים במכרז.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

במכרז נרשם שיש להגיש 2 מעטפות, אך לא רשמנו שמי שלא יגיש בשתי מעטפות, הצעתו תפסל.

גב' נועה מנדלמילך – מנהלת תחום אסטרטגיה, מינהל הנדסה

זה אחד המכרזים הראשונים שביקשנו הגשה בשתי מעטפות.

החלטה: מאשרים שהצעת חברת דרך ארץ תיכלל כחלק מהמכרז.

- **י.כהן אדריכלים -** לא צורפה קבלה לרכישת המכרז. גם המתכנן כתב שבטעות לא רכש מכיוון שהבן היה במילואים.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

ממליצה לפסול את ההצעה, היות ולא עומדת בתנאי המכרז.

החלטה: מאשרים לפסול את ההצעה של י. כהן אדריכלים, היות ולא רכש את המכרז ולא עמד בתנאיו.

• **הסדנא אדריכלים** - המציע נתן הצעת מחיר והגיש מסמכים לבחינת תנאי סף ואיכות

עבור: תכנון הקמת מבני ציבור אשכול שלישי - תקין

עבור תכנון שיפוץ מבני ציבור: נתן הצעת מחיר עבור אשכול ראשון והגיש מסמכים לבחינת תנאי סף ואיכות עבור אשכול שני. במייל שביקשתי הבהרה בנושא, אכן הייתה טעות בהגשת מסמך הצעת המחיר. ואין לי אפשרות לנקד את הצעתו. מבקשת את הנחייתכם.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

- לא ניתן להגיש הצעת מחיר לאחר שנפתחו המעטפות. לאור דבריה של מירית ממליצה לפסול את הצעתם עבור תכנון שיפוץ מבני ציבור אשכול שני. **החלטה:** מאשרים את פסילת הצעתם של הסדנא אדריכלים עבור תכנון שיפוץ מבני ציבור, היות והייתה טעות של המשתתף בעת הגשת מסמכי המכרז (לא הייתה התאמה בין הצעת המחיר לבין המסמכים לבחינת תנאי הסף והאיכות). **וכמן אדריכלים** – הגיש מסמכים לבחינת תנאי סף ואיכות עבור תכנון מבני ציבור אשכול שלישי, ובהצעת מחיר תמחרו את כל האשכולות.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

לא ניתן להגיש הצעת מחיר לאחר שנפתחו המעטפות. לאור דבריה של מירית ממליצה לפסול את הצעתם עבור ההצעות לתכנון מבנים - אשכול ראשון ואשכול שני היות ולא הגישו את החומרים הנדרשים להערכת האיכו.

החלטה: מאשרים את פסילת הצעתם של וכמן אדריכלים עבור תכנון מבני ציבור אשכול ראשון ושני, היות והייתה טעות בעת הגשת מסמכי המכרז, (לא הייתה התאמה בין הצעת המחיר לבין המסמכים לבחינת תנאי הסף והאיכות). **להלן פירוט ההצעות שהתקבלו:**

עבור תכנון מבני ציבור אשכול ראשון - התקבלו 8 הצעות להלן פירוט :

מס"ד	מספר מציע	שם המציע	ציון משוקלל עבור איכות ומחיר	הצעת מחיר
1	מציע 2	דאטום אדריכלים ומהנדסים	92.86	7
2	מציע 3	קיבוץ לוחמי גטאות - אייל מינס	74.00	12.5
3	מציע 9	ח.א. דרך ארץ הנדסה בע"מ	80.00	10



6.9	70.14	אבו רומי אדריכלים	מציע 11	4
6	89.17	ד"ר טבעוני אדריכלים בע"מ	מציע 12	5
8	65.83	ראש ניל אדריכלות ותכנון	מציע 16	6
X	X	י.כהן אדריכלים	מציע 20	7
9	61.66	ערן מבל	מציע 23	8

בהתאם להחלטת הוועדה מבקשת לפסול את הצעת י.כהן מכיוון שלא רכש את מסמכי המכרז. מבקשת לאשר 6 מציעים שקיבלו את הניקוד המשוקלל הגבוה: דאטום אדריכלים, קיבוץ לוחמי הגטאות, ח.א דרך ארץ, אבו רומי, ד"ר טבעוני וראש ניל אדריכלות.

החלטה עבור אשכול ראשון של תכנון מבני ציבור:

- מאשרים פסילת י.כהן מכיוון שלא עמד בתנאי המכרז.
- מאשרים את ההתקשרות עם המציעים שעמדו בכל תנאי הסף של המכרז, וקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעות זוכות: דאטום אדריכלים, קיבוץ לוחמי הגטאות, ח.א דרך ארץ, אבו רומי, ד"ר טבעוני וראש ניל אדריכלות,

עבור תכנון מבני ציבור אשכול שני - התקבלו 16 הצעות להלן פירוט:

מס"ד	מספר מציע	שם המציע	ציון משוקלל עבור איכות ומחיר	הצעת מחיר
1	מציע 2	דאטום אדריכלים ומהנדסים	74.55	6.5
2	מציע 3	קיבוץ לוחמי גטאות - אייל מינס	78.10	10.5
3	מציע 4	בסט אדריכלים ומתכננים	59.44	9
4	מציע 8	דביאת אדריכלים	99.25	5.99
5	מציע 9	ח.א. דרך ארץ הנדסה בע"מ	86.99	7.8
6	מציע 10	רונה כהן אדריכלים	89.60	7.45
7	מציע 11	אבו רומי אדריכלים	76.67	5.9
8	מציע 12	דרי טבעוני אדריכלים בע"מ	98.33	6
9	מציע 15	חדד נביל	75.16	6.3
10	מציע 16	ראש ניל אדריכלות ותכנון	70.47	7
11	מציע 18	עמאר קוריאל	93.38	6.8
12	מציע 19	יוסי קורי	48.00	15
13	מציע 20	י.כהן אדריכלים	X	X
14	מציע 21	ספייסי נתן	67.14	7
15	מציע 22	מירון לוי	56.05	9.5
16	מציע 23	ערן מבל	63.54	8

בהתאם להחלטת הוועדה מבקשת לפסול את הצעת י. כהן מכוון שלא רכש את מסמכי המכרז. מבקשת לאשר 6 מציעים שקיבלו את הניקוד המשוקלל הגבוה : קיבוץ לוחמי הגטאות, דביאת אדריכלים, ח.א דרך ארץ, רונה כהן אדריכלים, דר' טבעוני ועאמר קוריאל.

החלטה עבור אשכול שני של תכנון מבני ציבור:

- מאשרים פסילת י. כהן מכיוון שלא עמד בתנאי המכרז.
- מאשרים את ההתקשרות עם המציעים שעמדו בכל תנאי הסף של המכרז, וקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעות זוכות: משוקלל קיבוץ לוחמי הגטאות, דביאת אדריכלים, ח.א דרך ארץ, רונה כהן אדריכלים, דר' טבעוני ועאמר קוריאל.

עבור תכנון מבני ציבור אשכול שלישי - התקבלו 26 הצעות להלן פירוט:

מס"ד	מספר מציע	שם המציע	ציון משוקלל עבור איכות ומחיר	הצעת מחיר
1	מציע 1	אמסטרדם בן נון אדריכלים	84.12	8.5
2	מציע 2	דאטום אדריכלים ומהנדסים	78.33	5.8
3	מציע 3	קיבוץ לוחמי גטאות - אייל מינס	62.22	9
4	מציע 4	בסט אדריכלים ומתכננים	70.98	6.8
5	מציע 5	וכמן אדריכלים	67.52	7.4
6	מציע 6	א.גושן אדריכלים	56.36	11
7	מציע 7	שושני, סומברג, תמיר אדריכלים	78.33	5.8
8	מציע 8	דביאת אדריכלים	X	X
9	מציע 9	ח.א. דרך ארץ הנדסה בע"מ	74.62	6.5
10	מציע 10	רונה כהן אדריכלים	94.96	6.45
11	מציע 11	אבו רומי אדריכלים	X	X
12	מציע 12	דר' טבעוני אדריכלים בע"מ	77.50	6
13	מציע 13	הסדנא אדריכלים	69.76	7
14	מציע 14	מייזליץ כסיף	79.00	10
15	מציע 15	חדד נביל	74.15	5.9
16	מציע 16	ראש ניל אדריכלות ותכנון	74.62	6.5
17	מציע 17	אס.או אדריכלים	86.25	8
18	מציע 18	עמאר קוריאל	94.62	6.5
19	מציע 19	יוסי קורי	78.17	10
20	מציע 20	י.כהן אדריכלים	X	X
21	מציע 21	ספייסי נתן	69.62	6.5
22	מציע 22	מירון לוי	61.62	8.5



7.2	76.11	ערן מבל	מציע 23	23
6.24	76.47	אילן צבי אדריכלים	מציע 24	24
X	X	בתי סבירסקי מלול באה אדריכלים	מציע 25	25
8	78.75	וי 5 אדריכלים	מציע 26	26

בהתאם להחלטת הוועדה מבקשת לפסול את הצעת י.כהן מכיוון שלא רכש את מסמכי המכרז. מבקשת לפסול את הצעתם של דביאת אדריכלים, אבו רומי ובתי סבירסקי מכיוון שבהתאם לסעיף 25.7 מסמך א' ציון האיכות שקיבלו היה נמוך מ 70. מבקשת לאשר 6 מציעים שקיבלו את הניקוד המשוקלל הגבוה: אמסטרדם בן נון אדריכלים, רונה כהן, מיזליץ כסיף, אס.או אדריכלים, עמאר קוריאל, וי 5 אדריכלים.

החלטה עבור אשכול שלישי בתכנון מבני ציבור:

- מאשרים פסילת י.כהן מכיוון שלא עמד בתנאי המכרז.
- מאשרים פסילת דביאת אדריכלים, אבו רומי ובתי סבירסקי מכיוון שבהתאם לסעיף 25.7 מסמך א' ציון האיכות שקיבלו היה נמוך מ 70.
- מאשרים את ההתקשרות עם המציעים שעמדו בכל תנאי הסף של המכרז, וקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעות זוכות אמסטרדם בן נון אדריכלים, רונה כהן, מיזליץ כסיף, אס.או אדריכלים, עמאר קוריאל, וי 5 אדריכלים.

עבור תכנון שיפוף מבני ציבור אשכול ראשון - התקבלו 3 הצעות להלן פירוט:

מס"ד	מספר מציע	שם המציע	ציון משוקלל עבור איכות ומחיר	הצעת מחיר
1	מציע 3	קיבוץ לוחמי גטאות - אייל מינס	97.62	10.50
2	מציע 9	ח.א. דרך ארץ הנדסה בע"מ	100.00	10.00
3	מציע 15	חדד נביל	X	X

מבקשת לפסול את הצעתו של חדד נביל מכיוון שבהתאם לסעיף 25.7 מסמך א' ציון האיכות שקיבל היה נמוך מ 70. ומבקשת לאשר את ההתקשרות עם קיבוץ לוחמי הגטאות וח.א. דרך ארץ.

החלטה עבור תכנון שיפוץ מבני ציבור אשכול ראשון :

- מאשרים את פסילת הצעתו של חדד נביל מכיוון שבהתאם לסעיף 25.7 מסמך א' ציון האיכות שקיבלו היה נמוך מ 70.
- מאשרים את ההתקשרות עם המציעים שעמדו בכל תנאי הסף של המכרז, וקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעות זוכות : קיבוץ לוחמי הגטאות וח.א דרך ארץ.

עבור תכנון שיפוץ מבני ציבור אשכול שני :

יובא לדיון נוסף בוועדה הבאה, לאור טעות בחישוב הניקוד ובהשפעה של כך על הזוכים..

החלטה : בהתאם להמלצת וועדת האיכות, הוועדה פוסלת את ההצעות הבאות :

* י.כהן אדריכלים, היות ולא רכש את מסמכי המכרז ולא עמד בתנאיו

* הסדנא אדריכלים עבור תכנון שיפוץ מבני ציבור, היות והייתה טעות מצידם בעת הגשת מסמכי המכרז, ולא ניתן לנקד את ההצעה.

* וכמן אדריכלים עבור תכנון מבני ציבור עבור אשכול ראשון ושני, היות והייתה טעות מצידם בעת הגשת מסמכי המכרז ולא ניתן לנקד את ההצעות .

בהתאם להמלצת וועדת האיכות, הוועדה מאשרת את ההצעות כדלקמן:

עבור אשכול ראשון של תכנון מבני ציבור :

- מאשרים את ההתקשרות עם המציעים שעמדו בכל תנאי הסף של המכרז, וקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעות זוכות : דאטום אדריכלים, קיבוץ לוחמי הגטאות, ח.א דרך ארץ, אבו רומי, ד"ר טבעוני וראש ניל אדריכלות,

עבור אשכול שני של תכנון מבני ציבור :

- מאשרים את ההתקשרות עם המציעים שעמדו בכל תנאי הסף של המכרז, וקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעות זוכות : קיבוץ לוחמי הגטאות, דביאת אדריכלים, ח.א דרך ארץ, רונה כהן אדריכלים, דר' טבעוני ועאמר קוריאל

עבור אשכול שלישי בתכנון מבני ציבור :

- **בהתאם להמלצת וועדת האיכות, הוועדה פוסלת את הצעתם של דביאת אדריכלים, אבו רומי ובתיה סבירסקי מכיוון שבהתאם לסעיף 25.7 מסמך א' למכרז ציון האיכות שקיבלו היה נמוך מ 70.**

בהתאם להמלצת וועדת האיכות, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם המציעים שעמדו בכל תנאי הסף של המכרז, וקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעות זוכות אמסטרדם בן נון אדריכלים, רונה כהן, מייזליץ כסיף, אס.או אדריכלים, עמאר קוריאל, וי 5 אדריכלים. עבור תכנון שיפוף מבני ציבור אשכול ראשון:

- **בהתאם להמלצת וועדת האיכות, הוועדה** פוסלת את הצעתו של חדד נביל מכיוון שבהתאם לסעיף 25.7 מסמך א' למכרז ציון האיכות שקיבלו היה נמוך מ 70.
- **בהתאם להמלצת וועדת האיכות, הוועדה** מאשרת את ההתקשרות עם המציעים שעמדו בכל תנאי הסף של המכרז, וקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעות זוכות: קיבוץ לוחמי הגטאות וח.א דרך ארץ.

5. מכרז פומבי 79/2024 - אספקה טכנית חומרים, כלים וצבעים - ספק שנתי

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

עשינו מכרז לחומרים וכלים וצבעים – ספק שנתי, הגישו שני מציעים, שניהם תושבי עכו: כלבו בנין מרמוס וכהן טולס, לפני שנתחיל בכלל, עשיתי בחינה לאחר שפתחנו את המעטפות. המציע כהן טולס הגיש לנו ערבות באיחור של שעה, ז"א הוא צירף צילום ערבות במסמכים בזמן, אבל את הערבות מקור הוא הגיש באיחור של שעה.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

זה נחשב שהוא לא הגיש ערבות ולא עומד בתנאי המכרז.

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

לכן אנחנו מבקשים לפסול את המציע כהן טולס, ואז אנחנו נשארים עם מציע אחד.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

לא הבנתי, איך הוא ידע ששכח את הערבות.

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

כששאלה אותו רותם אם הגיש את כל המסמכים בתוך המעטפה, הוא אמר כן, שמתי צילום, אז היא אמרה לו שזה לא בסדר וצריך את הערבות מקור. אז הוא אמר שיביא מהבנק. הגיש את המסמכים והתקשר לבנק שיוציאו לו את הערבות -הדפיסו לו ב 10: 12, אבל עד שהוא נסע לחיפה וחזר כבר עברה שעה מתום מועד ההגשה, אבל הוא הגיש את הערבות מקור במעטפה נוספת.

מר' יוסף טנטורי – סגן ראש העיר וחבר הועדה

אנחנו כבר פסלנו במועדון מופ"ת על אותו מקרה, אדהם אתה זוכר, הוא לא הגיש את המקור בכלל.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

חייב ערבות מקורית, ברגע שהוא לא מצרף למסמכים במעטפה בזמן, זה נחשב שהוא לא עומד בתנאי המכרז. צריך לפסול.

מר' חנון בן חמו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

הם פחות או יותר מתעסקים באותו תחום, אז מה הבעיה שיהיה לך תמיד אופציה לעוד ספק? למה שלא תעבוד עם שניהם?

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

אני רציתי לפצל את הזכייה לכמה ספקים, שניים ואף יותר. הלוואי שהיו מגישים לי יותר.. כי הייתי יכול לפצל את המכרז לפרקים, כמו שבדפוס זכו שני מציעים ובמכרזים מסוימים זוכים לשניים/ שלושה ספקים. ז"א ברגע שיש יותר ממציע אחד, ניתן לפצל את הזכייה – מי שזוכה בטבלה עם המחירים הכי טובים.

אבל נשאר לנו מציע אחד.

אנחנו רואים שהמציע כלבו מרמוס יש לו סטייה מעל האומדן, מה שמסומן באדום – הסלים אני אבקש לפסול, אני אצא להם למכרז חדש, כי הפערים פה מעל 25%.

מר' יוסף טנטורי – סגן ראש העיר וחבר הועדה

אז כל סעיף שיש בו סטייה ופער גדול, פוסלים אותו?

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

הוא פסל את כהן טולס, רוצים לפסול את מרמוס בסלים אחרים.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

יש סטייה חריגה מהאומדן, אתם כתברי ועדה רשאים בסטייה כזו של 46% מעל האומדן לפסול.

מר' חנון בן חמו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

אז אתה יוצא למכרז חדש וכל אחד רשאי ויכול לגשת למכרז החדש.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

יש לי שאלה, בסל הראשון – כמה מבחינת אחוזים של משקל אתה מזמין?

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

בסביבות הרבע מיליון שקל בשנה, כ 246000 ₪ בשנה, זה המחיר הכי קרוב למחירים שקנינו בתקופה האחרונה.
בכמויות, אבל יש בו סטייה.

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

אני אבקש ממנו איפה שיש סטייה גבוהה להוזיל, במה שאני רואה שיש פערים אני אבקש ממנו שנשב על הפריטים מחדש וננסה להוזיל, אבל הוא לא חייב.

מר' חנוך בן חמו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

אבל סיון, תראי במה שהוא הולך לזכות עכשיו תראי את הפערים. מה הרלוונטיות עכשיו לתנאי המכרז מדברים פה על כסף, אנחנו רוצים לחסוך לרשות.

עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

שאלה באמת יפה, אני אסביר לך מה הרלוונטיות. יש עקרונות מרכזיים בעולם המכרזים, אחד זה עיקרון השוויון והשני זה הכדאיות והיעילות הכלכלית. ברוב המקרים עיקרון השוויון גובר על עיקרון יעילות כלכלית.

זאת אומרת, יהיו פעמים שאנחנו כרשויות נאלץ לשלם יותר אבל לא פגענו בעקרון השוויון. יש פסיקה של בית המשפט העליון שאומרת שחייב להגיש ערבות מקורית, מי שלא מגיש ערבות מקורית הרשות לא בודקת ופוסלת את הצעתו. כמו כן אי אפשר להגיש הצעות באיחור. אז לכן עכשיו אתה לא יכול לקחת הצעה נמוכה ולאשר אותה ולהגיד כי צריך לשלם פחות, הרשות צריכה לנהוג בהגינות ויושרה.

אסור לרשות לקבל הצעה כי היא טובה כלכלית, ברגע שהיא לא עומדת בתנאי המכרז.

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

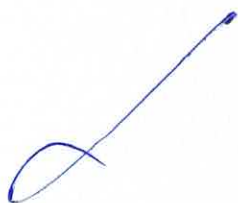
תראו עכשיו, יש פה הרבה פריטים שאני מציע לאחר הודעת הזכייה בפרקים – סלים 1,4,6,7 – אשב עם הזוכה ואגיד לו שהמחירים שלו מאוד יקרים, ועל מנת לעבוד ביחד בצורה רציפה – לא שנה או לממש את האופציה –

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה

אבל הוא לא חייב להציע לך מחירים כמו כהן טולס.

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

לא, ברור שלא, אבל עם זאת אבקש ממנו לנסות להוזיל חלק מהמחירים.
בשני הסלים עם המחירים הגבוהים.



עו"ד סיון קמחי – יועמ"ש

סטייה של 12% ו- 14% היא לא נחשבת לסטייה משמעותית, ולכן יש בעיה עם הסלים והמוצרים עם הסטייה הגבוהה יותר.

מר' איציק בן שושן - מנהל אגף רכש אספקה ואינוונטר

אז יש שתי החלטות שצריך לקבל – קודם לפסול את כהן טולס שלא עמד בתנאי המכרז שלא הגיש את הערבות מקור בזמן.

החלטה:

בהתאם להמלצת מוביל המכרז, הוועדה פוסלת את הצעתו של כהן טולס שלא עמד בתנאי המכרז כאשר לא הגיש את ערבות המשתתף המקורית בזמן. הוועדה פוסלת את הצעתו של כלבו מרמוס בסלים 2,3,5 לאור סטייה ניכרת מהאומדן ומהתקציב. הוועדה מאשרת את הצעת היחיד של כלבו מרמוס בסלים 1,4,6,7 שעומדת בכל תנאי המכרז כהצעה הזוכה.

עו"ד ג'מל אדהם

יו"ר ועדת מכרזים

תאריך: 19/02/2025

רשמה: מונתהא חמאד- קנדיל 19.02.2025

- מכרז זוטא מס' 66/2024 - הגברה ותאורה לפסטיבל עכו

אני מאשר את המסגרת הירוקה בהתאם לתנאי חתימה (הירוקה מתחת)
 יום חתימה: 24/11/2019 הוצעה מאשר את תוכנה של "פאוורס" (הירוקה)
 שמו חתימה: חתום הוצעה מאשר את (הירוקה של) "פאוורס" (הירוקה חתום)
 בהתאם לתנאים בהתאם חתום.

תאריך: 19/2/2025

ראש עיריית עכו

- **מכרז פומבי מס' 70/2024 – מועדון מופ"ת מגזר ערבי**

אני מאשר את המסמך ויוצא בהתאם למסמך ויוצא
את הצדדים היחידים "עמיתים" ויוצא

תאריך: 19/2/2025

ראש עיריית עכו

• מכרז פומבי מכרז פומבי מס' 28/2024 – שירותי תכנון מבני ציבור – הסכם

מסגרת

אני מאשר את המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

במסגרת המסגרת

אני מאשר את המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים
היה זה יום אחד המסמך היה זה

אני מאשר את המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים
שקטנו את המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים
המסמך היה זה המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים
המסמך היה זה המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים
המסמך היה זה המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

המסמך היה זה המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

אני מאשר את המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

המסמך היה זה המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

אני מאשר את המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

המסמך היה זה המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

המסמך היה זה המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

אני מאשר את המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

המסמך היה זה המסמך, הוצעה להוציא את כל המסמכים

תאריך:

10/2/2025

עמיחי בן שלוש

ראש עיריית עכו



• מכרז זוטא 3/2025 אישור ספקים לספר הספקים של העירייה - מנהל

אומנותי הבית ליצירה

אני מאשר את תחום תוכנה אישור הספקים והוספתם לספר
הספקים של העירייה

תאריך: 19/2/2025

עמיחי בן שלוש

ראש עיריית עכו

• מכרז פומבי 79/2024 - אספקה טכנית חומרים, כלים וצבעים - ספק שנתי

אני מאשר את תחום תוכנה / קומפוזיטור / תוכנת איור / תוכנת איור
כהן סופר שלא חצי תוכנת תוכנה / תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור
תוכנה פוסט-איור תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור
תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור
תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור / תוכנת איור

תאריך: 19/2/2025

עמיחי בן שלוש

ראש עיריית עכו