

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים

שהתקיימה ביום רביעי, ה' בתשרי תשפ"ז, 16.09.2026, בשעה 14:30
בלשכת סגן ומ"מ רה"ע / חדר ועדות, קומה 1, בניין עיריית עכו / ZOOM

בהשתתפות ה"ה:

- עו"ד אדהם ג'מל - יו"ר הועדה, סגן ומ"מ ראש העיר
- מר' ויקטור אלון - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר' חנן בן חמו - חבר מועצת העיר וחבר הועדה **ZOOM**

נעדרו ה"ה:

- מר' רפאל לוזון - סגן ראש העיר וחבר הועדה
- מר' עמיחי בן שלוש - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר' דוד בנסל - חבר מועצת העיר וחבר הועדה
- מר' יוסף טנטורי - חבר מועצת העיר וחבר הועדה

כמו"כ נכחו ה"ה:

- עו"ד נג'ייה בובו - סגנית יועמ"ש לעניינים אזרחיים
- גב' מירית דרוקמן - מנהלת כספים מינהלת הסכם גג
- גב' שגית ברזני - חשבת אגף התרבות וממונה על ביטוחים
- גב' שרון מויאל סבג - מנהלת שיווק אגף התרבות
- גב' נורית אזולאי - מנהלת אגף אמרכלות וחשבת מינהל התפעול
- גב' שלי לוי - סגנית מנהלת אגף נכסים ונציגת הגזבר
- גב' מונתהא חמאד קנדיל - רכזת ועדת מכרזים - כותבת הפרוטוקול, מנהלת לשכת סגן ומ"מ רה"ע
- גב' לימור ואנונו - רכזת מכרזים והצעות מחיר

על סדר היום:

- מכרז פומבי 29/2026 שירותי ליווי וייצוג משפטי בסכסוכי עבודה, ע"פ בקשתה של גב' לימור ואנונו – רכזת מכרזים והצעות מחיר, הרצ"ב כנספח 1.
- מכרז פומבי מס' 32/2026 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות קרטון פינוי קרטוניות, ע"פ בקשתו של מר' גבי בן יאיר – מנהל אגף לקידום ורישוי עסקים ותברואה, הרצ"ב כנספח 2.

- **מכרז פומבי 8/2026 מערכת כרטוס להיכל התרבות כולל דיוורים ו SMS, ע"פ בקשתו של מר' מאור בניזינו – מנהל אגף התרבות, הרצ"ב כנספח 3.**

- **מכרז פומבי מס' 03/2026 תכנון מקוואות טהרה לנשים, ע"פ בקשתה של גב' מירית דרוקמן – מנהלת כספים מינהלת הסכם גג, הרצ"ב כנספח 4.**

מכרז פומבי 8/2026 מערכת כרטוס להיכל התרבות כולל דיוורים ו SMS

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: שלום לכולם, חנן איתנו בזום, מתחילים עם הסעיף השלישי מערכת כרטוס להיכל התרבות, בבקשה שגית.

גב' שגית ברזני: שלום לכולם, למכרז הזה הגיש מציע אחד בלבד, הוא אותו ספק שעבדנו איתו עד עכשיו. אנחנו מכירים אותו, מכירים את העבודה שלו, את הנתונים שהוא מספק, כל החומר נמצא מולכם, לעיונכם, ואם יש לכם שאלות?

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: זו הצעת יחיד? הוא עומד בתנאי המכרז? מה לגבי המחירים שהציע? **גב' שגית ברזני:** כן, הוא עומד בכל תנאי המכרז, הגיש את הצעתו כנדרש, מבחינת מחיר, המחירים שהציע תואמים לאומדן שלנו, אפילו קצת פחות.

מר' ויקטור אלון: המציע קוראים לו סמארטיקט, הוא מעכו?

גב' שגית ברזני: לא, זו חברה שמספקת שירות של מכירת כרטיסים וכו'.

עו"ד נגייה בובו: חשוב לציין שהתקיימה וועדת איכות, שחברי הוועדה ראינו את המציע, ובאמת נמצא שהצעתו והמערכת שלו תואמים את צרכינו, כמו כן צורפו כל המסמכים הנדרשים, והציון הסופי התחלק ל 50 נק' איכות והוא קיבל 39 נק', ו- 50 נק' מחיר קיבל 50 נק', בהיותו הצעה יחידה, הציון המשוקלל הסופי של המציע היה 89 נק'.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: יש הערות נוספות או שאלות? ויקטור וחנן? נעלה להצבעה, מי מאשר את הצעת חברת סמארטיקט כהצעה זוכה?

מר' חנן בן חמו: אין הערות, מאשר

מר' ויקטור אלון: גם לי אין הערות, מאשר.

- חברי הוועדה מאשרים פה אחד.

- **החלטה: הוועדה מאשרת את הצעת היחיד של חברת סמארטיקט כהצעה הזוכה במכרז פומבי 8/2026 מערכת כרטוס להיכל התרבות כולל דיוורים ו SMS.**

מכרז פומבי מס' 32/2026 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות קרטון

פינוי קרטוניות

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: נעבור לדון בסעיף השני, מכרז 32/2026 שירותי טיפול באריזות קרטון, נורית בבקשה.

גב' נורית אזולאי: שלום לכולם, יש לנו שני מציעים שהגישו את הצעותיהם כנדרש בשתי מעטפות (ק.מ.מ. מפעלי מיחזור, ואינפיניה) מעטפה א' כללה את כל המסמכים הנדרשים לעמידה בתנאי סף ותנאי ההליך, לאחר בדיקת כל המסמכים נמצאו ששתי ההצעות עומדות בכך, לאחר מכן נפתחה מעטפה ב' של המחיר. על אף שהיה מצוין מחיר מקסימום גלוי במסמכי המכרז, ק.מ.מ. מפעלי מיחזור הציע מחיר מעל מחיר המקסימום שנרשם במכרז, מחיר המקסימום עמד על 97 ₪ לפינוי והוא הציע 118 ₪. ההצעה של אינפיניה עמדה על 93 ₪ לפינוי.

צורפה חוות דעת משפטית לפסילת אותו מציע, לכן אנו מבקשים את פסילתו ע"י חברי וועדת המכרזים, ולאחר מכן אני מבקשת לאשר את המציע השני שהגיש את ההצעה המתאימה.

עו"ד נגייה בובו: מדגישה שצורפה חוות דעת משפטית לפסילת המציע שלמרות המחיר הגלוי החליט להגיש הצעה גבוהה.

גב' נורית אזולאי: חשוב לציין שהמכרז נכתב בשיתוף פעולה עם תאגיד המיחזור תמיר שעו"ד נגייה עבדה מולם בשיתוף פעולה במטרה להוציא את המכרז הזה לפועל, והתהליך הזה לא היה פשוט.

עו"ד נגייה בובו: בהוצאת המכרז לפועל התעוררו קשיים לא מעטים, בין היתר על רקע התקופה המאתגרת שעברה העירייה והזמן הממושך שנדרש להשלמת הכנתו. בשל העיכוב, תאגיד תמיר, המשתתף במימון פעילות המיחזור, אף שקל להפסיק את השתתפותו במימון.

בנסיבות אלה, כלל הצעדים שננקטו במסגרת המכרז נעשו בליווי תאגיד תמיר, בשיתוף פעולה מלא עמו. **עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה:** לאור האמור, ולפי החוות דעת המשפטית, נעלה להצבעה את פסילת המציע ק.מ.מ. מפעלי מיחזור בע"מ, מי בעד?

- חברי הוועדה מאשרים פה אחד.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: לאחר פסילת ההצעה של ק.מ.מ. מפעלי מיחזור, נעלה להצבעה את אישור הצעת חברת אינפיניה מיחזור בע"מ, שעמדו בכל תנאי המכרז. מי בעד?

- חברי הוועדה מאשרים פה אחד.

• החלטה - הוועדה מאשרת את:

1. הוועדה מקבלת את המלצת הלשכה המשפטית לפסול את המציע: ק.מ.מ. מפעלי מיחזור

בע"מ, מאחר ולא עמדו בתנאי המכרז.

2. הוועדה מאשרת את הצעת חברת אינפיניה מיחזור בע"מ מאחר והיא עומדת בכל תנאי

המכרז.

מכרז פומבי מס' 03/2026 תכנון מקוואות טהרה לנשים

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: עוברים לסעיף 4, מכרז תכנון מקוואות, מירית בבקשה.
גב' מירית דרוקמן: יצאנו למכרז תכנון מקוואות טהרה לנשים, התקבלה הצעה אחת של המתכנן דרור ברבר, ההצעה חורגת מהאומדן שניתן ע"י מהנדסת העיר רות רוטנשטרייך. שכן האומדן עומד על 8% שכ"ט מערך הפרויקט וההצעה היא 15% שכ"ט מערך הפרויקט. לאור הפער הגדול של ההצעה, רות מבקשת להסמיך את יו"ר וועדת המכרזים לנהל שיחת הבהרה עם המציע כדי להבין את סיבת ומהות הפער הגדול. השיחה עם המציע תתקיים בנוכחות חברי הוועדה שירצו לקחת חלק בה.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: ומה הם יסבירו? מה זה יעזור לנו, הצעתם חורגת בצורה משמעותית מהאומדן.

עו"ד נגייה בובו: אני אסביר, שיחת ההבהרה היא רעיון של הלשכה המשפטית, לפני קבלת החלטה לפסול את המציע ע"י חברי הוועדה, המטרה היא להבין את מקור הפער. הכי קל לקבל החלטה לפסול את ההצעה, ויכול להיות שנצא למכרז נוסף ונקבל את אותה ההצעה או לא נקבל הצעה בכלל. יתכן והטעות היא באומדן שהוכן. לאחר שיחת בירור הנושא ידון שוב בוועדת המכרזים ותתקבל החלטה לפסול את ההצעה או לקבלה בשל טעות באומדן.

אם נצא למכרז חדש ללא הבנת "הטעות שלנו" בהכנת האומדן ומסמכי המכרז, אנו עלולים ליפול שוב באותם טעויות. המלצתי המשפטית כן לערוך שיחת בירור עם המציע, אין לנו מה להפסיד מהשיחה. אנחנו חייבים להבין מאיפה נבע הפער, הרי למיטב ידיעתי זו הפעם הראשונה שהעירייה יוצאת למכרז כזה לתכנון מקוואות.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: מי היה אחראי על התכנון והבניה לפני?

גב' מירית דרוקמן: המקווה האחרון שהרשות הקימה היה בשנת 2013 בשכונת גבעת התמרים, אני לא זוכרת איך קודם התכנון.

עו"ד נגייה בובו: בסופו של דבר הנושא בוטל, מאחר ולא הייתה התקדמות, אני זוכרת את הנושא הזה מאחר ועבדתי באותה תקופה בחברה הכלכלית.

אני אומרת דבר מאוד פשוט, בואו נזמן את המציע לשיחת הבהרה ונבין.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: אני מקבל את ההמלצה של רות שתואמה עם נגייה, לדעתי צריך לקיים שיחה שתכלול את אנשי המקצוע: רות, מירית מההנדסה, נגייה מהלשכה המשפטית, אני כיו"ר וועדת המכרזים וכל חברי הוועדה שרוצים לקחת חלק בשיחה.

מר' חנן בן חמו: אני מסכים אתכם, ומעוניין להשתתף ולשמוע מה יש למציע להגיד.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הוועדה: מירית תדאגי לתאם שיחה עם המציע, ולשלוח זימונים לכל מי שאמור להשתתף.

אז לא תתקבל החלטה בנושא מכרז זה עד לקיום שיחת בירור עם המציע, מי בעד?

• חברי הוועדה מאשרים פה אחד.

• החלטה: הוועדה מאשרת לקיים שיחה עם המציע טרם קבלת החלטה סופית בעניין מכרז

מס' 03/2026 תכנון מקוואות טהרה לנשים.

מכרז פומבי 29/2026 שירותי ליווי וייצוג משפטי בסכסוכי עבודה

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה: נחזור לסעיף הראשון בהזמנה, מכרז שירותי ליווי וייצוג משפטי בסכסוכי עבודה, בבקשה נגייה ולימור.

גב' לימור ואנונו: הסתיימה ההתקשרות עם משרד עורכי הדין הקודם, לכן יצאנו במכרז חדש, לבחירת משרד עורכי דין.

עו"ד נגייה ליוותה את כל התהליך מבחינה משפטית. הוגשו שתי הצעות, משרד שרקון בן עמי ומשרד גולדפרב גרוס.

משרד שרקון קיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, מבחינת האיכות והמחיר, קיבל 92.66, אשמח לקבל את אישורכם ולהכריז עליו כזוכה במכרז.

מר' חנן בן חמו: עבדנו עם משרד עו"ד שרקון נכון?

עו"ד נגייה בובו: עם משרד שרקון אנחנו עובדים עד היום, הם נותנים לנו ייעוץ בעניינים מנהליים.

הם לא נתנו לנו ייעוץ בסכסוכי עבודה, מי שנתן לנו את הייעוץ בעניין זה היה משרד עו"ד רעות שגיב שהסתיימה ההתקשרות איתם בתקופה האחרונה.

מר' חנן בן חמו: אז רק לחדד את הנושא, משרד שרקון נתן לנו ייעוץ בנושאים מנהליים, ועכשיו אנחנו רוצים להתקשר איתו לייעוץ בענייני עבודה?

עו"ד נגייה בובו: כן, אנחנו מבקשים לאשר את ההצעה שלו מאחר וקיבל את הציון המשוקלל הטוב ביותר.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה: הוא הציע סך של 450 ₪ לשעה, והמשרד השני הציע 500 ₪, מה לגבי האיכות?

עו"ד נגייה בובו: בוועדת האיכות נכחו מנכ"ל העירייה, הגזבר, היועצת המשפטית ומנהל אגף משאבי אנוש. ההתרשמות הייתה זהה משני המשרדים, אבל היתרון של שרקון היה במסמכים שביקשנו, וגם בניסיון שלו עם רשויות מקומיות לתקופה של שנתיים מתוך שבע השנים האחרונות, שרקון הציג יותר מאשר המשרד השני.

מר' חנן בן חמו: אני רוצה לשאול שאלה באתיקה, יכול להיות שזה קשור, יכול להיות שלא. זה ששרקון נתן לנו שירותים למנהלי ועכשיו סכסוכי עבודה, זה לא סותר? אדהם, מה אתה חושב?

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה: אני חושב שבתוך המשרד של שרקון יש מחלקות שונות שמטפלות בתיקים שונים, ואם אנחנו מאשרים את ההתקשרות איתם, לא בהכרח יטפלו בתיקים אותם עורכי דין, הכוונה כל אחד והמחלקה שלו אל מול היועמ"ש של העירייה.

עו"ד נגייה בובו: אני מדגישה את מה שאדהם אמר, מי שמטפל בסכסוכי עבודה הם לא אותם עורכי דין שמטפלים בתיקים מנהליים, וגם אנחנו לא חייבים לקבל את הייעוץ שלו בכל תיק או פניה, זה נטול לשיקול דעת העירייה.

מר' חנן בן חמו: הכוונה שאין חשש לניגוד עניינים, ההחלטות לקבל את הסיוע של שרקון בידינו, אנחנו לא מחויבים לפנות אליו על כל תיק, הבנתי עכשיו.

עו"ד אדהם ג'מאל – יו"ר הועדה: אז לימור ונגייה אתן מבקשות לאשר את ההצעה של משרד עו"ד שרקון מי בעד לאשר את ההצעה של שרקון כהצעה זוכה במכרז?

- חברי הוועדה מאשרים פה אחד

החלטה: הוועדה מאשרת את המלצת ועדת האיכות לאשר את הצעתו של משרד עו"ד שרקון בן עמי כהצעה הזוכה במכרז.

- תאריך: 16.09.2026

עו"ד אדהם ג'מל

רשמה: מונתהא חמאד קנאדלי 22.09.2026

יו"ר ועדת מכרזים

החלטות ראש העיר - אוהד שגב:

- מכרז פומבי 8/2026 מערכת כרטוס להיכל התרבות כולל דיוורים ו

SMS

25.09.2026 עכ

- מכרז פומבי מס' 32/2026 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות

קרטון פינוי קרטוניות

25.09.2026 עכ

- מכרז פומבי מס' 03/2026 תכנון מקוואות טהרה לנשים

25.09.2026 עכ

- מכרז פומבי 29/2026 שירותי ליווי וייצוג משפטי בסכסוכי עבודה

25.09.2026 עכ

חתימה: אוהד שגב

תאריך: 24.09.2026

אוהד שגב

ראש העיר עכו