



בס"ד

**פרוטוקול מישיבת מועצת העירייה שמן המניין מס' 05/17 (14)  
התקיימה ביום רביעי, ט' בניסן תשע"ז, 5.4.2017, בשעה 18.00  
באולם מועצת העיר, אשר בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו**

**בהשתתפות ה"ה:**

מר שמעון לנקרי - ראש העיר  
מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר  
גב' אביבה גלעד - סגנית וחברת מועצת העיר  
עו"ד אדהם ג'מאל - סגן ראש העיר  
גב' פולה חדג'אג'י - חברת מועצת העיר  
גב' שרי גולדשטיין - חברת מועצת העיר  
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר  
ד"ר בוריס מקגון - חבר מועצת העיר  
מר הישאם שאמי - חבר מועצת העיר  
גב' ולאא עלי - חברת מועצת העיר  
מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר

**נעדרו ה"ה:**

מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר  
מר עופר כהן - חבר מועצת העיר  
מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר  
מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר  
מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר  
עו"ד מעיין גולדנבלום-צפריר - חברת מועצת העיר

**בנוכחות ה"ה:**

מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה  
עו"ד כנרת הדר - היועצת המשפטית  
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה  
מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח  
מר יוסי כהן - מבקר העירייה  
מר יניב אשור - ראש מינהל התפעול והאכיפה  
גב' הילה בן-אבו - ממונה אגף הכנסות ונכסים  
מר איגור מאיורסקי - סגן מהנדסת העיר וראש מינהל תשתיות  
מר שרון דהאן - דובר העירייה  
עו"ד מיטל רץ רויטקוף – מנהלת תחום נזיקין ותביעה עירונית הלשכה המשפטית  
מר משה סעדה - מנהל אגף מחסנים ואינוונטר  
גב' יהודית דיאמנט – מזכירת מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים - קלדנית  
גב' דליה עבודי - מזכירת מנהלי כללי מזכירות  
גי'האד בדראן – טכנאי מחשוב  
מר מימון נידם – מנהל אגף החופים

**על סדר היום:**

1. הודעות ראש העיר.
2. אישור רשימת דירקטורים תאגיד המים "מי עכו" עפ"י בקשת גב' אורית אסייג, להלן פירוט הדירקטורים שיש לאשר את כהונתם (הארכת הכהונה אושרה כבר ביום 18.5.2016):
  - (1) אורית אסייג.
  - (2) סבאא סייד (מחליפה את גב' הילה בן אבו) – מצורפת קורות- חיים הרצ"ב כנספח 1.
  - (3) דותן אזלן.
  - (4) מיכאל שאיאן.
  - (5) עו"ד מיטל רץ-רויטקוף.
  - (6) אלכס פינקל-פראיס.
  - (7) איתן מטמון.
  - (8) שמעון לנקרי.
3. פניה למשרד הפנים לאסדרת והקמת אשכול גליל מערבי כאיגוד ערים מסוג אשכול רשויות בהתאם לסעיף 17ד1(1) לחוק איגוד ערים (פרק אשכול רשויות מקומיות), עפ"י בקשתו של מר שמעון לנקרי ראש העיר, הרצ"ב כנספח 2.
4. אישור הקצאת מבנים ומקרקעין לבניה ופיתוח, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר במכתבה מיום 26.3.2017, הרצ"ב כנספח 3.
5. אישור בקשת לחידוש חכירה ואישור בקשת הקצאה מרשות מקרקעי ישראל, ביה"ס אשכול עכו, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר במכתבה מיום 26.3.2017, הרצ"ב כנספח 4.
6. אישור תיקון נוהל ההקצאות של עיריית עכו, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר במכתבה מיום 26.3.2017, הרצ"ב כנספח 5.

**1. הודעות ראש העיר**

1. בימים אלה שיווקנו לבתי התושבים דוח לתושב – תמצית העשייה העירונית בשנה האחרונה.
  2. נשיא סלובקיה, אנדרה קיסקה ביקר במרכז יוניסטרים בעכו, פגש את בני הנוער וביקש ללמוד על מודל פעילות היזמות העסקית שלהם במטרה לבחון הקמת מרכזי פעילות דומים בסלובקיה.
  3. נחנך גלעד בטיילת הצפונית לזכרו של מבקר העירייה לשעבר יוסי דיעי ז"ל.
  4. עיריית עכו בשיתוף מפעל הפיס ואקו"ם קיימו אירוע הצדעה לגמלאי העיר עכו, יהודים וערבים במתנ"ס בית העם.
  5. טקס הכנסת ספר תורה לזכר חללי העיר עכו נערך ע"י ארגון יד לבנים ובשיתוף עיריית עכו ואגף משפחות והנצחה במשרד הביטחון.
  6. תחת הכותרת "אולימפיאדת המיוחדים" ערך מנהל הרווחה בשיתוף רשות הספורט העירונית, אגף קשרי קהילה בעירייה, החברה למרכזים קהילתיים בעיר ו"הרוח הטובה" פעילות ספורט ייחודית לבעלי צרכים מיוחדים בפארק האתגרי בעכו במסגרת יום המעשים הטובים. כמו כן, נערכו פעילויות נוספות בעיר כמו טיפוח גינות קהילתיות, צביעה וטיפוח חזות העיר.
  7. שר המדע, הטכנולוגיה והחלל אופיר אקוניס ביקר בלוויית צמרת משרדו בעכו והתרשם מפעילות ילדי העיר בתחום הטכנולוגיה. ביקר באשכול פיס ובמרכז להב"ה.
  8. עובדי עיריית עכו חילקו השבוע כ-300 סלי מזון לניצולי שואה בעיר לקראת חג הפסח.
- עדי מקל**
- חילקו מעל 300 סלי מזון לניצולי שואה בהשתתפות עובדי העירייה.**
- בנק לאומי תרם 100 חבילות, ועוד הרבה עסקים בעכו שתרמו חבילות לנזקקים לחג.**
9. כמדי שנה, במסגרת המאמץ לשמירה על איכות הסביבה תציב עיריית עכו בערב חג הפסח עמדות לביעור חמץ במוקדים מרכזיים ברחבי העיר.
  10. ראשי מכלולים ובעלי תפקידים בחירום בעיריית עכו השתתפו בהשתלמות למוכנות לחירום שנערכה בעירייה על ידי פיקוד העורף במסגרת הכנה לאמון מרכזי של הרשות ופקע"ר.
  11. משלחת תלמידים (יהודים וערבים) מהיחידה לקידום נוער בעכו השתתפה במסע לפולין, במהלכו נבחר אחמד זועבי ללוות את חסידת אומות העולם באירוע הצדעה לחסידי אומות עולם שנערך השבוע בוורשה.
  12. בחול המועד פסח ייערך פסטיבל התיאטרונטו בעכו העתיקה.
  13. המימונה תיערך ביום שני, 17.4.17 בשעה 21:00 בהיכל העירייה.
  14. ב-6.7.2017 כנסת ישראל מגיעה לעכו אירוע "בימת הכנסת" בעיר, הפנינג לכל המשפחה שנועד לייצור מפגש בלתי אמצעי עם הכנסת, עכו בצפון ודימונה בדרום.

**זאב נוימן – מ"מ וסגרה"ע**

בנושא מסע לפולין, מציע לקחת את חברי המועצה למסע לפולין, חברי המועצה יממנו את הכרטיס, רה"ע בעד, מסע מומלץ לכל אחד.  
ב - 14.3.2017 הייתי בקייב נפגשנו עם 300 צעירים ועוד כ 100 משפחות, נכון להיום הגיעו 33 משפחות עולים ועוד 2 משפחות נוספות. אנו מוזמנים לעוד 7,8 סמינרים ברוסיה.

**שמעון לנקרי – ראש העיר**

עכו היא העיר המובילה באזור כעיר קולטת עלייה. בד"כ מגיע למפגשים עם העולים פקידי עלייה לכן כאשר רה"ע וסגן רה"ע נפגשים עימם זה מאוד משפיע ומשמעותי בעיניהם.

**פולה חדג'אג'**

בבי"ס וייצמן מגיעים ילדי עולים רבים ומשתלבים מאוד בהצלחה.

**שמעון לנקרי – ראש העיר**

מבקש להוסיף לסדר-היום נושאים נוספים כדלקמן:

- \* אישור הצעה להלוואה לזמן ארוך (15 שנה) בסך 6.2 מיליון ש"ח.
- \* אישור תב"רים נוספים.
- \* אישור סגירת תב"רים.
- \* אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 04/17 מיום 5.4.2017 - מחלקים לכם ברגע זה.

**התקבל אישור טלפוני של חברי המועצה שנעדרו:**

עו"ד מעיין גולדנבלום-צפריר - מאשרת.  
מר אילן פרומן - מאשר.  
מר עופר כהן - מאשר.  
מר נתנאל אלפלס - מאשר.  
מר פריד חזבון - מאשר.  
מר חאתם פארס - מאשר.

**הצבעה:**

בעד - 17 חברים.  
נגד - אין.  
נמנע - אין.

**החלטה: - מאשר כה אחד.**

2. אישור רשימת דירקטורים תאגיד המים "מי עכו" עפ"י בקשת גבי אורית אסייג, להלן פירוט הדירקטורים שיש לאשר את כהונתם (הארכת הכהונה אושרה כבר ביום 18.5.2016):

- (1) אורית אסייג.
- (2) סבאא סייד (מחליפה את גבי הילה בן אבו) – מצורפת קורות- חיים הרצ"ב כנספח 1.
- (3) דותן אזלן.
- (4) מיכאל שאיאן.
- (5) עו"ד מיטל רץ-רויטקוף.
- (6) אלכס פינקל-פראיס.
- (7) איתן מטמון
- (8) שמעון לנקרי

*מר שמעון לנקרי ראש העיר וצו"ד מיטל רץ רויטקוף ציבו את אולט המליאה.*

#### זאב נוימן - מ"מ וסגן רה"ע

מעלה להצבעה אישור רשימת דירקטורים תאגיד המים "מי עכו", להלן פירוט הדירקטורים שיש לאשר את כהונתם (הארכת הכהונה אושרה כבר ביום 18.5.2016):

- (1) אורית אסייג.
- (2) סבאא סייד (מחליפה את גבי הילה בן אבו) – מצורפת קורות- חיים הרצ"ב כנספח 2.
- (3) דותן אזלן.
- (4) מיכאל שאיאן.
- (5) עו"ד מיטל רץ-רויטקוף.
- (6) אלכס פינקל-פראיס.
- (7) איתן מטמון.
- (8) שמעון לנקרי.

#### הצבעה:

בעד - 10 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

*החלטה: - מאשר פה אחד.*

*שמעון לנקרי ראש העיר חזר אל אולט המליאה.*

3. פניה למשרד הפנים לאסדרת והקמת אשכול גליל מערבי כאיגוד ערים מסוג אשכול רשויות בהתאם לסעיף 17ד1(1) לחוק איגוד ערים (פרק אשכול רשויות מקומיות), עפ"י בקשתו של מר שמעון לנקרי ראש העיר, הרצ"ב כנספח 2.

#### שמעון לנקרי – ראש העיר

הצטרפנו לאשכול במקום נהרייה, אמרתי לגזבר שצריך לשלם 60 אלש"ח דמי חבר, ראובן ויצמן אמר שזה לא נראה לו משתלם, אני אמרתי שנשלח את "לחמינו על פני המים". כתוצאה מכך קיבלנו 16 מלש"ח לפרויקטים תיירותיים וכן עוד 5 מלש"ח לטובת פינוי אשפה וניקיון. מקרה זה דומה למקרה "מקום בים" אותו ביקשתי לרכוש, אחד מחברי המועצה אמר לי שממתי העירייה עוסקת בנדל"ן? אנו קנינו את המקום ב-6 מלש"ח וככל הנראה נמכור אותו היום ב-19 מלש"ח. זה מוכיח שיוזמה תעוזה ואומץ לקבל החלטות נכונות בסופו של דבר גם משתלמות הן לעיר והן לעירייה.

#### שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה פניה למשרד הפנים לאסדרת והקמת אשכול גליל מערבי כאיגוד ערים מסוג אשכול רשויות בהתאם לסעיף 17ד1(1) לחוק איגוד ערים (פרק אשכול רשויות מקומיות).

#### הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

*החלטה: - מאשר פה אחד.*

4. אישור הקצאת מבנים ומקרקעין לבניה ופיתוח, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר  
במכתבה מיום 26.3.2017, הרצ"ב כנספח 3

---

עו"ד כנרת הדר

מבנים להקצאות מצוינים בטבלה המצ"ב ואושרו בוועדת הכספים, אני מאשרת שהמבנים  
עומדים בתנאים הנ"ל.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור הקצאת מבנים ומקרקעין לבניה ופיתוח.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

5. אישור בקשת לחידוש חכירה ואישור בקשת הקצאה מרשות מקרקעי ישראל,  
ביה"ס אשכול עכו, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר במכתבה מיום 26.3.2017,  
הרצ"ב כנספח 4

---

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור בקשת לחידוש חכירה ואישור בקשת הקצאה  
מרשות מקרקעי ישראל, ביה"ס אשכול עכו.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

6. אישור תיקון נוהל ההקצאות של עיריית עכו, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר  
במכתבה מיום 26.3.2017, הרצ"ב כנספח 5

---

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור תיקון נוהל ההקצאות של עיריית עכו.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

**תוספת מעל סדר היום:**

- \* אישור הצעה להלוואה לזמן ארוך (15 שנה) בסך 6.2 מיליון ש"ח.
- \* אישור תב"רים נוספים.
- \* אישור סגירת תב"רים.
- \* אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 04/17 מיום 5.4.2017, הרצ"ב כנספח 6.

**אישור הצעה להלוואה לזמן ארוך (15 שנה) בסך 6.2 מיליון ש"ח****שמעון לנקרי – ראש העיר**

מעלה להצבעה הצעה להלוואה לזמן ארוך (15 שנה) בסך 6.2 מיליון ש"ח.  
מבנק דקסיה לפי ריבית של  $P+ 0.18$ .

**הצבעה:**

בעד - 11 חברים.  
נגד - אין.  
נמנע - אין.

**החלטה:** - מאשר פה אחד.

**אישור תב"רים נוספים****שמעון לנקרי – ראש העיר**

מעלה להצבעה תב"רים נוספים.

**הצבעה:**

בעד - 11 חברים.  
נגד - אין.  
נמנע - אין.

**החלטה:** - מאשר פה אחד.

**אישור סגירת תב"רים****שמעון לנקרי – ראש העיר**

מעלה להצבעה סגירת תב"רים.

**הצבעה:**

בעד - 11 חברים.  
נגד - אין.  
נמנע - אין.

**החלטה:** - מאשר פה אחד.



## אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 04/17 מיום 5.4.2017, הרצ"ב כנספח 6

### שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה פרוטוקול ועדת כספים מס' 04/17 מיום 5.4.2017.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

*חנה סמנכ"ל המנהל ומתווספי הציר אכן !*

---

שמעון לנקרי - ראש העיר

---

קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה