



בס"ד

פרוטוקול ישיבת אסיפה כללית של מי עכו בע"מ
התקיימה ביום רביעי, יב' בניסן תשע"ח, 28.3.2018, בשעה 19.00
באולם מועצת העיר, אשר בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר
 מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
 גב' אביבה גלעד - סגנית וחברת מועצת העיר
 עו"ד אדהם ג'מאל - סגן ראש העיר
 מר אברהם טאהא - חבר מועצת העיר
 מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר
 עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר
 גב' שרי גולדשטיין - חברת מועצת העיר
 מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר
 מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר
 עו"ד מעיין גולדנבלום-צפריר - חברת מועצת העיר
 ד"ר בוריס מקגון - חבר מועצת העיר
 מר עופר כהן - חבר מועצת העיר

נעדרו ה"ה:

מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר
 גב' ולאא עלי - חברת מועצת העיר
 גב' פולה חדג'אג' - חברת מועצת העיר
 מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר

בנוכחות ה"ה:

מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה
 עו"ד כנרת הדר - היועצת המשפטית
 מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
 גב' ליזו אוחיון - מנהלת אגף קשרי קהילה
 מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
 מר יוסי כהן - מבקר העירייה
 מר יניב אשור - ראש מינהל התפעול והאכיפה
 מר שרון דהאן - דובר העירייה
 גב' עדי מקל - ראש מינהל הרווחה
 גב' רות נגר - מזכירת סמנכ"ל
 אדר' דר' מיכל סופר - מהנדסת העיר
 מר אלברט בן-שלוש - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ וראש מינהל תרבות
 מר משה סעדה - מנהל אגף מחסנים ואינוונטר
 גב' שגית בן-גוזי - מנהלת אגף נכסים והכנסות
 מר יורם פוסקלינסקי - מנכ"ל המרכזים הקהילתיים בעכו בע"מ
 מר אלי חביב - מנהל אגף נוער וצעירים - מרכז צעירים ולהב"ה עכו
 גב' ילנה נביליצין - מנהלת אגף הקליטה
 גב' דליה עבודי - מזכירת מנהלי כללי מזכירות
 מר יוסי כהן - טכנאי מחשוב - מחלקת מידע ותקשוב
 מר אמיר כורדי - לשכת ראש העיר
 מר דני ספנדי - מנכ"ל תאגיד מים וביוב - מי עכו
 מר ארנון כרם - רואה חשבון - קרית ביאליק



על סדר היום:

דו"חות כספיים תאגיד מי ענו ליום 31 בדצמבר 2017, המצ"ב כנספח.

שמעון לנקרי – ראש העיר

אני מבקש לציין לשבח, את כל הארגונים בעיר עכו, הנסמכים לרשות המקומית שסיימו את השנה באיזון ואף ברווח.

רו"ח ארנון כרם

להלן תמצית הדברים שנאמרו על ידי :

א. לפני הסבר על הדוחות לגופם, לעניין סדר הדברים – הדו"חות הוגשו לדירקטוריון, רשות המים והאסיפה הכללית לאחר ביקורת וחתימה במועד מוקדם מהרגיל – הדו"ח הראשון לשנת 2017 שהומצא לרשות המים מכלל תאגידי המים. מה שסייע לכך הוא לוח זמנים קפדני שהציב דני ספנדי – המנכ"ל ועמידה בלוח הזמנים של מאיר – החשב ושל מרים – מנהלת החשבונות, זה לא מובן מאליו ועל כך יישר כח למנכ"ל ולצוות שלו.

ב. על הדו"חות הכספיים לגופם – הרווח השנה 1,861 אלפי ש"ח, אמנם נמוך מזה של שנה קודמת אך הסיבות לכך – עליה בהוצאות תפעול כגון הפעלת מט"ש, הפחתת חיוב ריבית לחייבי מים, עליה בארנונת מתקנים כל זאת ללא שינוי בתקורות. לתאגיד הוצאות פחת גבוהות הנובעות מגובה ההשקעה בנכסים אשר חלקם הגדול הועבר מהעירייה תמורת מניות ופרמיה על מניות התאגיד בעת הקמתו (2010) תזרים המזומנים של התאגיד השתפר למרות הירידה ברווח (המוצג בדוחות הכספיים לאחר ניכוי הפרשות שמרניות). תזרים המתבטא ביתרות המזומנים של החברה יאפשרו לה בהמשך לבצע השקעות בתשתית מים וביוב הנדרשים לפיתוח שכונות חדשות וזאת תוך הימנעות ככל שניתן משימוש באשראי בנקאי. בדו"ח על השינויים בהון העצמי (עמ' 6) ניתן לראות כי בשנת 2017 שולם לעירייה דיבידנד של 1,871 אלפי ש"ח מעליו שורת רווח השנה בסך 1,861 אלפי ש"ח - הדמיון בין מהסכומים מיקרי – הדיבידנד שייך לשנת 2016 והרווח הינו של שנת 2017.

ג. בבקשה, שאלות – אין.

חנ nne חכולמ.



שמעון לנקרי – ראש העיר

כמו שהמתנסים סיימו ביתרה, הרשות שסיימה ביתרה כך גם תאגיד המים. המערכות חזקות ומתנהלות נכון. דני ספנדי – מנכ"ל התאגיד עושה עבודה מקצועית יחד עם עובדים טובים ומסורים בתאגיד. דני ספנדי, ארנון כרם רו"ח, אורית אסיג יו"ר דירקטוריון – הרבה תודות.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה דו"חות כספיים תאגיד מי עכו ליום 31 בדצמבר 2017, המצ"ב כנספח.

הצבעה:

בעד - 13 חברים.
נגד - אין.
נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

מצון לנקרי - ראש העיר

אני מאחל לכולם חג פסח שמח וכשר לכם ולבני ביתכם!
חג פסחא לנוצרים, חג שמח למוסלמים.
העיר עכו מקרכת את באיה, מחבקת את כולם.

שמעון לנקרי
ראש העיר

קובי שמעוני
סמנכ"ל העירייה