

הסכם להעברת זכויות בקבוצת כדורגל

שנערך ונחתם בעכו ביום 7.5.2017

בין: עמותת הכדורגל 2000 הפועל עכו [ע"ר] 58-0344802
באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה דוד רוזנפלד ת"ז 004912119
ויהודה עייאש ת"ז 023030760
אשר תיקרא להלן: "העמותה"

- מצד אחד -

לבין: עיריית עכו
אשר תיקרא להלן: "העירייה"

- מצד שני -

לבין: דן חנוך לובלסקי ת"ז 052347465
אשר יקרא להלן: "הרוכש"

- מצד שלישי -

והואיל: והעמותה הינה עמותה הרשומה כדין בישראל, החברה בהתאחדות לכדורגל בישראל (להלן: "ההתאחדות") ובעלת מלוא הזכויות במועדון הכדורגל הפועל עכו (להלן: "המועדון"), על קבוצות הגיל השונות, לרבות זכויות הניהול וההפעלה של המועדון;

והואיל: והעמותה היא "קבוצה מקצוענית", כהגדרתה בתקנוני ההתאחדות ובמועד חתימת הסכם זה, משתתפת ונוטלת חלק במשחקי הליגה הלאומית בכדורגל, המאורגנים על ידי ההתאחדות;

והואיל: והעירייה הינה נותנת התמיכה העיקרית של העמותה והיא בעלת אינטרס לקדם את המועדון ולשמר אותו;

והואיל: והרוכש הינו איש עסקים, בעל ידע וניסיון בתחום הכדורגל המקצועני בכלל והכדורגל הישראלי בפרט;

והואיל: והרוכש הביע את רצונו ואת נכונותו לרכוש ולקבל לידייו את זכויות הניהול וההפעלה של קבוצת הכדורגל הפועל עכו, בהתאם לתקנוני ההתאחדות לכדורגל ובכפוף להוראות הסכם זה;

והואיל: והעמותה והעירייה הביעו את הסכמתם להעביר את הזכויות במועדון הכדורגל לידי הרוכש בדרך המפורטת בהסכם זה ובכפוף לכל האמור בו;

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר את זכויותיהם, חובותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות בכתב.

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה והצהרות הצדדים בו הינן חלק בלתי נפרד מהסכם זה ומהווים חלק אינטגרלי ממנו.
- 1.2 נספחי ההסכם הינם חלק בלתי נפרד מן ההסכם ומהווים חלק אינטגרלי ממנו.
- 1.3 כותרות הסעיפים הינם לשם נוחיות הקורא בלבד ואין לעשות בהם שימוש כל שהוא לצורך פרשנות ההסכם ו/או לכל צורך אחר.
- 1.4 בהסכם זה – "עונת משחקים" משמעה התקופה שבין 1.6 בכל שנה ועד ל – 31.5 בשנה שלאחר מכן.

2. הצהרות העמותה

העמותה מצהירה כדלקמן:

- 2.1 כי הינה עמותה הרשומה כדין בישראל והפועלת בהתאם לחוק העמותות, תש"ס-1980.
העתק מתעודת ההתאגדות של העמותה מצ"ב להסכם ומסומן "א".
- 2.2 כי הינה חברה בהתאחדות לכדורגל בישראל ובמנהלת הליגות המקצועיות וכפופה להוראות תקנוני ההתאחדות, תקנון המנהלת והוראות מוסדותיהן המוסמכים.
- 2.3 כי היא מחזיקה באישור ניהול תקין מאת רשם העמותות לשנת 2017.
העתק אישור הניהול התקין מצ"ב להסכם ומסומן "ב".
- 2.4 כי היא מנהלת ספרים כדין ומשלמת כסדרם את כל המסים ותשלומי החובה החלים עליה במועדים הקבועים לכך בחוק ולמיטב ידיעתה, אין לה חובות בפיגור כלפי רשויות המס או המוסד לביטוח לאומי וכי לא מתנהל כנגדה כל הליך, אזורחי או פלילי על ידי רשות המסים או כל רשות אחרת.
- 2.5 כי היא מנהלת את ענייניה בפקוח וביקורת של רואה חשבון ומגישה כדין ובמועדים דו"חות כספיים, הן לרשויות המס, הן לרשם העמותות והן לרשות לבקרת תקציבים שליד ההתאחדות לכדורגל.
העתק דו"ח כספי סקור ליום 31.12.16 מצ"ב להסכם ומסומן "ג".
- 2.6 כי היא משלמת את שכרם של העובדים כדין ובמועד, בהתאם למוסכם איתם ומשלמת כסדרם את כל תשלומי החובה בגין שכר העובדים בהתאם לחוקי העבודה וצווי ההרחבה שבתוקף ידיעתה, לא מתנהלים כנגדה הליכים משפטיים על ידי עובדים לשעבר, למעט אלו המפורטים ברשימת התיקים התלויים ועומדים **המצורפת להסכם זה ומסומנת כנספח "ד".**
- 2.7 כי היא מנהלת את ענייני הקבוצה הבוגרת (להלן: "הקבוצה") באמצעות חשבון מס' 073400/73 בבנק לאומי סניף 960 ואשר יתרתו נכון ליום 4.5.17 הינה 169,634 ש"ח בזכות ואת ענייני מחלקת הנוער בחשבון מס' 323454 בבנק הפועלים סניף 713 ואשר יתרתו נכון ליום 4.5.17 הינה 19,000 ש"ח.

2.8 כי מחלקת הנוער של המועדון מנוהלת באמצעות צד שלישי עד לתום עונת המשחקים 2016/17, באמצעות מערכת חשבונית נפרדת.

2.9 כי היא קיבלה הלוואה מבנק דקסיה (להלן: "הלוואת דקסיה"), אשר להבטחת השבתה מסרה העירייה לבנק שטרות חוב על סך 88,000 ₪ (שמונים ושמנה אלף ש"ח) כל אחד שמועד פרעונם, אחת לחודש החל מיום 10.8.2016 ועד ליום 10.12.2018 ושטר אחד על סך 82,018 ש"ח שמועד פרעונו 10.1.2019.

וכי התחייבה להשיב לעירייה את מלוא סכום השטרות ב-30 תשלומים כמפורט להלן: 29 תשלומים על סך 88,000 ש"ח כל אחד שמועדם, אחת לחודש, ברציפות, החל מיום 9.8.2016 ועד ליום 9.12.2018 ותשלום אחד על סך 82,018 ש"ח שמועד פרעונו 9.1.2019.

הסכם הלוואת דקסיה מצ"ב להסכם זה ומסומן ה' ההסכם המסדיר את אופן השבת הלוואת דקסיה מהעמותה לעירייה מצ"ב להסכם זה ומסומן ו'

2.10 כי קיבלה הלוואה נוספת מאת העירייה על סך 3,632,810 ₪ (שלושה מליון, שש מאות שלושים ושניים אלף, שמונה מאות ועשרה ש"ח) (להלן: "ההלוואה השנייה") אותה התחייבה להשיב לעירייה כשהיא נושאת הפרשי הצמדה וריבית בהתאם לחוק פסיקת ריבית בתשלומים שנתיים עוקבים, כמפורט להלן:

2.10.1 תשלום ראשון בסך 500,000 ₪ (חמש מאות אלף ש"ח) שולם במרץ 2017.

2.10.2 4 תשלומים שנתיים נוספים ע"ס 780,000 ₪ (שבע מאות ושמונים אלף ש"ח) כ"א יושלמו החל מיום 15.3.2018 ועד 15.3.2021.

2.10.3 תשלום אחרון בגין יתרת סכום החוב והפרשי ההצמדה והריבית שיצבור סכום החוב עד פירעונו המלא לעירייה ישולם ביום 15.3.2021.

הסכם ההלוואה השנייה מצ"ב להסכם זה ומסומן ז'

2.11 כי היא משלמת כסדרם את כל חובותיה לעירייה, לספקים, נותני שירותים וצדדים שלישיים ובכפוף לאמור בס"ק (6) – (10) שלעיל, נכון למועד חתימת הסכם זה לא תלויים ועומדים כנגדה כל הליכים משפטיים על ידי מאן דהוא ולמיטב ידיעתה, אין כוונה לפתוח כנגדה בהליכים משפטיים.

2.12 כי היא בעלת מלוא הזכויות הקניין במותג "הפועל עכו".

2.13 כי אין מבחינתה כל מניעה משפטית או עובדתית להתקשר בהסכם זה.

3. הצהרות הרוכש

הרוכש מצהיר כדלקמן:

3.1 כי הוא בעל ידע ומומחיות בתחום הפיננסים בכלל והכדורגל המקצועני בפרט ויש לו הידע, הניסיון, הכישורים ויכולת להפעיל ולנהל את מועדון הכדורגל של הפועל עכו.

3.2 כי יש לו את היכולות הכספיות ואת האיתנות הפיננסית לעמוד בכל התחייבויותיו לפי הסכם זה ולאורך כל תקופת ההסכם ולהפעיל קבוצת כדורגל מקצוענית בליגת העל בכדורגל.

3.3 כי נעשתה על ידו, טרם חתימת הסכם זה, בדיקת נאותות מקיפה וכי הוא בדק, בין בעצמו ובין באמצעות בעלי מקצוע ומומחים מטעמו, את כל ההיבטים החוקיים,

התקנוניים, המשפטיים והפיננסיים הנוגעים להתקשרות זו. לצורך כך, מאשר הרוכש כי קיבל לידי כל מסמך או מידע אשר ביקש והדרוש לו לצורך קבלת החלטה מושכלת להתקשר בהסכם זה ונוכח אותה בדיקה, החליט להתקשר בהסכם זה.

3.4 כי הוא וכל מי שימונה מטעמו כבעל תפקיד במועדון עומדים בכל התנאים המקדמיים לקבלת אישור ההתאחדות להסכם זה, כמפורט בסעי' 5 ל"יתקנון העברת זכויות בקבוצת כדורגל" לרבות בקשר להיעדר עבר פלילי שיש עימו קלון.

3.5 כי אין לו, במישרין או בעקיפין, כל אינטרס כלכלי או אחר בקבוצת כדורגל מקצוענית אחרת המסונפת להתאחדות לכדורגל או זיקה כלכלית או ספורטיבית לקבוצה אחרת וכי התקשרותו בהסכם זה אינה מעמידה אותו במצב של ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא.

3.6 כי אין מבחינתו כל מניעה משפטית או עובדתית להתקשר בהסכם זה ולמלא את התחייבויותיו על פיו.

4. מהות ההתקשרות

מוסכם בזאת כי הרוכש יקבל את השליטה והניהול בעמותה באופן כדלקמן:

4.1 תוך 14 ימים ממועד חתימת הסכם זה, מתחייבת בזאת העמותה לכנס אסיפה כללית שלא מן המניין.

על סדר יומה של האסיפה הכללית יעמדו הנושאים הבאים:

4.1.1 אישור הסכם ההתקשרות הנוכחי.

4.1.2 קבלת 3 חברים חדשים לעמותה, מטעם הרוכש – הרוכש עצמו ועוד 2 אנשים מטעמו.

4.2 עד לתום עונת המשחקים 2016/17, יהיו חברי העמותה מטעם הרוכש בדעה מיעצת ולא יישאו בשום תפקיד או סמכות אופרטיביים.

4.3 מייד בסיום עונת המשחקים 2016/17, מתחייבת העמותה לכנס אסיפה כללית נוספת שלא מן המניין, אשר על סדר יומה, בין היתר, בחירת ועד חדש (להלן: "הוועד החדש"), אשר ימנה 3 חברים, מתוכם 2 נציגים מטעם הרוכש ונציג אחד מטעם חברי העמותה הקיימת.

הוועד החדש יבחר 3 מורשי חתימה מטעמו, אשר מתוכם 2 יהיו נציגי הרוכש ואחד נציג העמותה ובאופן שחתימת אחד מנציגי הרוכש בצירוף חתימת נציג העמותה ובצירוף חותמת העמותה יחייבו את העמותה לכל דבר ועניין.

4.4 כחבר ועדת ביקורת של העמותה ימונה נציג העמותה, אשר ייבחר בתאום עם העירייה.

4.5 עם תום עונת המשחקים 2016/17 ובמסגרת תידוש רישום הקבוצה לעונת המשחקים, יבחר הוועד את חברי ההנהלה ומורשי החתימה מטעמו בהתאחדות לכדורגל, בהתאם לאמור לעיל.

4.6 עד לתום עונת המשחקים 2017/18, העמותה תנוהל באופן משותף ובהתאם ליחסי הכוחות במוסדות העמותה כמפורט לעיל.

4.7 החל מעונת 2018/19 ובכפוף לעמידת הרוכש במלוא התחייבויותיו במהלך כל התקופה עד לתום עונת המשחקים 2017/18, יהיה רשאי הרוכש לבחור שוב ועד חדש לעמותה ולנהל באופן עצמאי ומוחלט את העמותה, באמצעות אנשים מטעמו וללא כל מעורבות מצד חברי העמותה הקיימים.

חברי העמותה הקיימים יישארו חברים, אולם ללא זכות הצבעה ובמעמד של משקיפים בלבד.

4.8 על אף האמור לעיל, ולאורך כל תקופת ההתקשרות, יו"ר ועדת הביקורת של העמותה ימשיך להיות נציג העמותה הקיימת, אשר יבחר בתיאום עם העירייה.

4.9 כל שינוי פרסונלי בהרכב וועד העמותה יעשה בכפוף לאישור העירייה.

5. תקופת ההסכם

5.1 הסכם זה הינו לתקופה שממועד אישור הסכם זה וכניסתו לתוקף ועד לתום עונת המשחקים 2021/22.

5.2 לרוכש תהא נתונה האופציה להאריך את ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות 5 שנים כ"א ובכפוף לעמידתו בכל התחייבויותיו לפי הסכם זה.

5.3 על אף האמור בהסכם זה, תהא העירייה רשאית להביאו לידי סיום לפני תום התקופה הקצובה בקורות אחד או יותר מן המקרים הבאים:

- 5.3.1 הקבוצה הבוגרת של המועדון ירדה לליגה לא מקצוענית.
- 5.3.2 ניתן כנגד העמותה צו פירוק ו/או צו הקפאת הליכים ו/או מונה לה, בין במינוי זמני ובין במינוי של קבע, נאמן ו/או מפרק ו/או מנהל מיוחד.
- 5.3.3 ההתאחדות חזרה בה מאישור ההתקשרות הנ"ל או לחילופין, התקיים תנאי המאפשר להתאחדות לחזור בה מהאישור שניתן.
- 5.3.4 הרוכש הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה תוך 30 יום ממועד ההודעה על ההפרה.
- 5.3.5 בוטל ההסכם כאמור יפנו נציגי הרוכש את מקומם במוסדות העמותה כולם.

6. התחייבויות הרוכש

הרוכש מתחייב בזאת כדלקמן:

6.1 לנהל ולהפעיל את הקבוצה בהתאם לחוקי מדינת ישראל, לתקנוני ההתאחדות, תקנוני המנהלת, כפי שיהיו בתוקף והוראות מוסדותיה המוסמכים, במקצועיות, תוך שימוש בכוח אדם מיומן ותוך שמירה על שמו הטוב של המועדון.

6.2 לנהל, להפעיל, לפתח ולהגדיל את מחלקת הנוער של המועדון ואת בית הספר לכדורגל שלו, תוך שימוש בכוח אדם מקצועי, על מנת לייצר עתודה איכותית לקבוצת הבוגרים של המועדון

- 6.3 לא לשנות את שם המועדון, למעט שינוי/הוספה של שם הספונסר הראשי של המועדון.
- 6.4 לא להתאחד עם שום קבוצה אחרת המסונפת להתאחדות לכדורגל.
- 6.5 החל מעונת המשחקים 2017/18, מתחייב הרוכש להעמיד תקציב ראוי למועדון, בהתאם לדרישות ההתאחדות, המנהלת והרשות לבקרת תקציבים, אשר יאפשר העמדת סגל שחקנים איכותי ותחרותי בכל עונה ובהתאם לליגה בה תשחק הקבוצה הבוגרת.
- לצורך כך, יעמיד הרוכש את כל הערבויות והבטוחות אשר יידרשו להבטחת קיום התקציב בכל שנה ושנה, בהתאם לדרישות הרשות לבקרת תקציבים ו/או כל גורם מוסמך אחר מטעם ההתאחדות והמנהלת.
- 6.6 הרוכש מתחייב להשקיע, ממקורותיו, בכל עונה ועונה, כספים אשר לא ייפחתו מן הסכומים המפורטים להלן:
- 6.6.1 בעונת המשחקים 2016/17 – סך של עד 1,000,000 ₪ (מיליון ש"ח) לצורך איון הגירעון בעונה זו, אשר ישולמו כדלקמן:
- 6.6.1.1 מייד בסמוך למעמד החתימה ולא יאוחר מיומיים ממועד חתימת ההסכם, יעביר הרוכש לחשבון העמותה סך של 400,000 ₪ (ארבע מאות אלף ש"ח).
- 6.6.1.2 סך של 300,000 ₪ (שלוש מאות אלף ש"ח) נוספים יועברו עד ליום 31.5.17.
- 6.6.1.3 היתרה תועבר לחשבון העמותה עד ליום 1.8.17.
- 6.6.2 התשלומים המפורטים בס"ק (1) ייחשבו כהלוואה לעמותה, עד לאישור העברת הזכויות על ידי הוועדה להעברת זכויות של ההתאחדות לכדורגל וככל שתאושר ההעברה, תהפוך ההלוואה למענק.
- היה וחוי"ח לא תאושר ההעברה, תשיב העמותה את ההלוואה הנ"ל לרוכש [קרן בלבד] לא יאוחר מ-14 ימים ממועד קבלת התמיכה מהעירייה לשנת 2018 או ממועד רכישת הקבוצה על ידי משקיע אחר לפי המוקדם מבין השניים.
- 6.6.3 בעונת המשחקים 2017/18 – סך שלא יפחת מ- 1,600,000 ₪ [מיליון ושש מאות אלף ש"ח].
- 6.6.4 בעונות המשחקים 2018/19 ואילך – סך שלא יפחת מ- 2.5 מיליון ₪ [שני מיליון וחמש מאות אלף ש"ח].
- 6.6.5 על אף כל האמור לעיל, ככל שמקורות התקציב של הקבוצה יהיו נמוכים מתקציב המינימום לעונת משחקים פלונית, כפי שייקבע על ידי ההתאחדות ו/או המנהלת, אזי מתחייב הרוכש להשלים את הפער בין ההכנסות הצפויות לתקציב המינימום, ממקורותיו.
- 6.7 הרוכש מתחייב להעמיד ערבות בנקאית ו/או כל התחייבות אחרת שתידרש לצורך אישור הסכם זה על ידי מוסדות ההתאחדות. העברת הזכויות על פי הסכם זה במוסדות ההתאחדות תהיה באחריות הרוכש.

6.8 הרוכש מתחייב להפעיל ולנהל את הקבוצה בשיקול דעת ותוך איזון תקציבי ולהימנע מיצירת גירעונות חדשים ונטילת התחייבויות מעבר ליכולות הכספיות המוכחות של המועדון.

6.9 הרוכש מתחייב לפעול להשגת חסויות, תרומות וספונסרים לקבוצה, מעבר לאלו הקיימים במועד חתימת ההסכם ותוך שמירה על אינטרס נותני החסות הקיימים ומניעת פגיעה בהם.

6.10 היה ויהיה צורך במתן ערכות לחשבון בנק של העמותה או לגורם פיננסי אחר, בין אם לצורך העמדת אשראי ובין אם לכל צורך אחר (לרבות נטילת הלוואה), אזי מתחייב הרוכש להעמיד ערכות כאמור, בין בעצמו ובין באמצעות גורמים קשורים.

7. תמיכה בפעילות העמותה

7.1 העמותה תהיה רשאית להגיש בקשת תמיכה בהתאם ל"נוהל תמיכות במוסדות ציבור על ידי הרשויות המקומיות" שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים¹, כפי שיתוקן מעת לעת (להלן: "נוהל התמיכות") ול"תבחינים למתן תמיכות לגוף נתמך" (להלן: "התבחינים") אותם מפרסמת העירייה מדי שנה וזאת בגין פעילות העמותה המתקיימת בעיר עכו.

7.2 בקשת התמיכה תידון בהתאם להוראות נהל התמיכות ובהתאם לתבחינים של אותה שנה והיא תכלול תמיכה בכסף ובשווה כסף, כפי שיפורט להלן ובלבד שסך כל התמיכה לא יעלה על הסכום המקסימלי לו תהא זכאית הקבוצה החדשה בהתאם לתבחינים של אותה שנה ולהחלטת מועצת העיר מכוח אותם תבחינים.

7.3 התמיכה, עליה יוחלט על ידי מועצת עיריית עכו מדי שנה, תנתן באופן המפורט להלן, אולם אין בדבר האמור בהסכם זה, לרבות בפירוט שלהלן, כדי לקבוע או להוות התחייבות של העירייה לסכום תמיכה מינימאלי כלשהו:

7.3.1 שימוש באצטדיון עכו (על כל חלקיו ומתקניו) לכל משחקי הבית של הקבוצה, כשהעירייה נושאת במלוא עלויות האחזקה של האצטדיון, לא כולל - עלויות השמירה והאבטחה ושוטרים בשכר. זכות השימוש באצטדיון ומתקניו לצורך קיום משחקים, תהא לכל הפחות 12 שעות לפני שריקת הפתיחה של המשחק ושלוש שעות לאחר שריקת הסיום. בימים בהם מתוכננת פעילות של הקבוצה, העירייה ו/או מי מטעמה לא יעשו כל שימוש באצטדיון, אלא לצורך קיום התחייבויותיה של העירייה ו/או מי מטעמה כלפי הקבוצה על פי הסכם זה ו/או לפי הוראות הקבוצה.

שווי השימוש באצטדיון יהווה חלק מסכום התמיכה לו תהא זכאית העמותה בגין פעילותה, ככספי תמיכה, ככל שתהא זכאית לתמיכה כזו.

7.3.2 שמוש במגרשי אימונים בגבעת נפוליאון וליד הפארק האתגרי, על בסיס יומי, בהתאם ללוח האימונים אשר יוצג על ידי העמותה לעיריית עכו וזאת עד לבקשת הקצאה שתוגש על ידי העמותה, וזאת לא יאוחר מיום 1.6.2017.

7.3.3 תמיכה כספית ישירה בסכום לו תהא זכאית העמותה בגין פעילותה, בהתאם לנתוני הפעילות והחלטת מועצת עיריית עכו בבקשת התמיכה שתגיש מדי שנה.

¹ חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2006, עמ' 5 (13.9.2006).

הצדדים מצהירים כי ידוע, ברור ונהיר להם כי כספי התמיכה המוענקים על ידי העירייה ניתנים לשנה קלנדארית וכי עובר למועד חתימת הסכם זה הוגשה על ידי העמותה ואושרה על ידי העירייה תמיכה כספית (לא כולל שווי) בסך 2,537,234 ₪. בקשת תמיכה נוספת תהא רשאית העמותה להגיש לשנת 2018.

7.4 מוסכם בזאת כי על אף שהעירייה אינה מחויבת לסכומי תמיכת מינימום הרי שאם תפחת סך התמיכה הכספית (לא כולל שווי) לה תהא זכאית העמותה בגין פעילותה מן הסכומים המפורטים להלן, יהיה רשאי הרוכש להודיע על תום תקופת הסכם זה והפסקת השקעתו בעמותה החל מתום עונת המשחקים בה תנתן ההודעה. ואלה הם הסכומים:

7.4.1 בשנת 2017 – סך שלא יפחת מ – 2,537,234 ש"ח. מובהר כי סכום התמיכה לשנת 2017 הועבר לעמותה במלואו, עובר לחתימת הסכם זה.

7.4.2 בשנים 2018 ועד 2021 – סך שלא יפחת מ – 2,780,000 ₪ (שני מליון שבע מאות ושמונים אלף ש"ח) באם הקבוצה תיטול חלק בליגת העל, 2,280,000 ₪ (שני מליון מאתיים ושמונים אלף ש"ח) אם הקבוצה תיטול חלק בליגה הלאומית ו – 1,780,000 ₪ (מליון ושבע מאות ושמונים אלף ש"ח) אם תיטול חלק בליגה נמוכה יותר.

7.4.3 בשנים 2022 ואילך – סך שלא יפחת מ – 2,000,000 ₪ (שני מליון ש"ח) באם הקבוצה תיטול חלק בליגת העל; 1,500,000 ₪ (מליון וחמש מאות אלף ש"ח) אם הקבוצה תיטול חלק בליגה הלאומית ו – 1,000,000 ₪ (מליון ש"ח) אם תיטול חלק בליגה נמוכה יותר.

7.4.4 לעניין זה, המועד הקובע לקביעת גובה התמיכה יהיה מיקומה של הקבוצה הבוגרת באחד בינואר של השנה בגינה ניתנת התמיכה.

7.5 העירייה תקזז מסכומי התמיכה הנקובים בסעיף 7.4 את תשלומי פרעון ההלוואה השנייה וכן תהייה רשאית לקזז מסכומי התמיכה כל תשלום על חשבון הלוואת דקסיה אשר לא הושב לה על ידי העמותה, עובר להעברת כספי התמיכה.

7.6 היה ובמהלך תקופת ההתקשרות תידרש העירייה או תתבקש לשלם עבור העמותה חובות לצדדים שלישיים, לרבות לפרוע הלוואות אשר ניטלו על ידי העמותה בערבות העירייה, אזי תהא העירייה רשאית לקזז את אותם סכומים מכספי התמיכות.

8. הקצאת מקרקעין

8.1 העמותה תגיש לא יאוחר מיום 1.6.2017 בקשות להקצאת קרקע בהתאם ליינוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית² של משרד הפנים², ובהתאם לנוהל העירוני להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אשר אושר על ידי מועצת עיריית עכו ביום 17.11.2013, כפי שיתוקנו מעת לעת, לעניין הנכסים שלהלן:

² חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2001, עמ' 4 (12.9.2001); 6/2002, עמ' 35 (12.2002); 7/2004, עמ' 9 (14.7.2004); 7/2005, עמ' 1 (4.9.2005); 4/2007, עמ' 4 (29.5.2007).

- 8.1.1 מגרש האימונים בגבעת נפוליאון ;
- 8.1.2 מגרש האימונים החדש ליד הפארק האתגרי בעכו ;
- 8.1.3 משרדים באצטדיון העירוני
- 8.2 העירייה תדון בבקשות ההקצאה במהירות האפשרית, והכל כפוף לקיום הוראות הנהלים דלעיל.
- 8.3 הוקצו נכסים לעמותה מכוח בקשות הקצאה כאמור, יהיה השימוש בנכסים בהתאם להוראות ההסכם שיחתם בין הצדדים ותקופת ההקצאה כקבוע באותם הסכמים ובלבד שההקצאה תפקע מיידית, על אף כל האמור באותם הסכמים, עם תום תקופת הסכם זה או פקיעתו מכל טעם שהוא או עם תום תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה הכל לפי המוקדם.

9. סיום ההתקשרות

- 9.1 עם סיום ההתקשרות בין הצדדים, יתפטרו חברי הוועד מטעם הרוכש מכהונתם וחברי העמותה מטעמו יודיעו על סיום חברותם בעמותה.
- למען הסר ספק, פקיעתו של הסכם זה כמוהו כהודעת התפטרות מצד חבר ועד כאמור והפסקת חברות מצד חבר עמותה, לפי העניין.
- 9.2 בתום תקופת ההסכם, מתחייב הרוכש לכסות ממקורותיו את כל הגרעונות וההתחייבויות של המועדון ולהעביר את האחריות לחברי הוועד החדשים כשהעמותה נקייה מכל חוב והתחייבות כלפי צדדים שלישיים, לרבות [אך לא רק] עירייה, עובדים, ספקים, נותני שירותים, בנקים, ההתאחדות והמנהלת.
- 9.3 כל הערבויות, הבטוחות והביטחונות אשר הועמדו על ידי הרוכש לפי הסכם זה ובכלל, יישארו בתוקפם עד להחלפתם על ידי העמותה ו/או כל גורם אחר אשר ייכנס בנעלי הרוכש בניהול העמותה.

10. שקיפות, נאמנות וסודיות

- 10.1 הצדדים מתחייבים לפעול האחד כלפי משנהו בשקיפות ובנאמנות ולעשות כל שניתן על מנת להוציא הסכם זה אל הפועל והכל למען טובת המועדון וקידומו. בעניין זה, מתחייבים הצדדים שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים עם ענייני המועדון ושלא לבצע פעולות הנוגדות את טובת המועדון ואת האינטרסים שלו.
- 10.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייבים חברי הוועד הנוכחיים והעירייה לשתף עם הרוכש פעולה ולעשות ככל שביכולתם על מנת לבצע חפיפה מלאה, ליצור רצף ניהולי מלא ולאפשר את העברת הניהול של הקבוצה והשליטה במוסדותיה לידי הרוכש באופן היעיל והטוב ביותר.
- 10.3 הרוכש מתחייב בזאת, במהלך כל תקופת ההסכם, לספק לעירייה כל מסמך או מידע הנוגע לפעילות העמותה וניהול ענייניה הכספיים והאחרים. לצורך כך, מוסכם כי העירייה, באמצעות מי מטעמה, תהא רשאית לבצע ביקורות על ספרי החשבונות של העמותה ולצורך כך, תהיה מוסמכת לקבל כל מידע או מסמך הדרוש לה לשם יישום סעיף זה.

העתק מכל דו"ח כספי אשר מוגש לרשות לבקרת תקציבים בהתאם לתקנון, יועבר לגזבר העירייה.

10.4 הצדדים מתחייבים לשמור בסודיות מוחלטת כל עניין הנוגע להתקשרות זאת ולענייניה הכספיים וכל פרט אחר הנוגע לעמותה בסודיות מוחלטת ולא לחשוף אותם לשום צד שלישי שהוא, הן במהלך תקופת ההסכם והן לאחריו, למעט חשיפה הנדרשת על ידי ההתאחדות ומוסדותיה ולשם קיומו של הסכם זה.

11. העברת זכויות

11.1 הרוכש לא יהיה זכאי להעביר ו/או להמחות ו/או לשעבד את זכויותיו בקבוצה לצד שלישי ללא קבלת הסכמת העירייה לכך, מראש ובכתב.

11.2 למעו הסר ספק, הרוכש לא יהיה רשאי לעשות בוועד העמותה ו/או במצבת חבריה שינויים פרסונליים אשר יש בהם, במישרין או בעקיפין, משום העברת זכויות בקבוצה.

12. תנאים מתלים

12.1 תוקפו של הסכם זה מותנה בהתקיימותם של כל אחד מן התנאים המצטברים הבאים:

12.1.1 ההסכם אושר על ידי האסיפה הכללית של העמותה.

12.1.2 ההסכם אושר על ידי מועצת עיריית עכו.

12.1.3 ההסכם אושר על ידי הוועדה להעברת זכויות של ההתאחדות לכדורגל.

12.2 לא התקיימו אחד או יותר מן התנאים המתלים, ייראו את ההסכם כאילו לא בא אל העולם באופן שלא יהיה למי מהצדדים כל טענה כלפי מישגו.

13. הוראות משלימות

13.1 הסכם זה ממצה או כל הסכמות והתחייבויות הצדדים הנוגעים לנושא ההסכם וההתקשרות והוא מבטל כל מצג, הסכמה, הצהרה או התחייבות קודמת, בין אם ניתנה בכתב ובין אם ניתנה בע"פ.

13.2 כל שינוי, תיקון או הוספה להסכם זה תיעשה אך ורק בהסכמת כל הצדדים ובכתב.

לעניין זה, ידוע לצדדים כי ייתכן שעפ"י דרישות ההתאחדות וכתנאי לאישור ההעברה, יהיה צורך בביצוע שינויים בהסכם.

13.3 כל סכסוך הנוגע להסכם זה, תוקפו או יישומו, יתברר בפני המוסד לבוררות שליד ההתאחדות לכדורגל בישראל בישראל, בהתאם לתקנון המוסד לבוררות.

13.4 כל צד יישא בהוצאותיו בנוגע להסכם זה.

13.5 כתובות הצדדים:

13.5.1 העמותה – איצטדיון טוטו עכו.

13.5.2 עיריית עכו – רחוב ויצמן 35 עכו.

13.5.3 הרוכש – אצל עו"ד ניר ענבר, בר כוכבא 23 בני ברק

כל הודעה אשר תישלח בדואר רשום על ידי מי מהצדדים אל צד אחר לכתובת המופיע לעיל, יראו אותה כאילו הגיעה אל תעודתה בחלוף 5 ימי עסקים ממועד המשלוח.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

עמותת כדורגל
2000
הפועל עכו
580344802

העירייה

העמותה

הרוכש

הסכם זה אושר לחתימה על ידי
העירייה על ידי הח"מ – יועמ"ש
העירייה בהיותו עומד בדרישות
הדין ומתאים לנוהלי משרד הפנים.

חתימה

7/5/17
תאריך

docx.28476_הסכם הפועל עכו\bar\archive28

24/5/17

ועדת נספים:
מועצה 6 שנת 2017
תאריך: 24/5/2017
נמונים באל"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום
2797	שיפור חזות רח"ב עמי - תקציבי פיתוח 2017	מ. פנים סה"כ	500	קבלניות סה"כ	500
2798	שידרוג כלי רכב	הלואה סה"כ	1,500	קבלניות סה"כ	1,500



עמ' 1

נספח B

ועדת נספים:
מועצה 6 שנת 2017
תאריך: 24/5/2017
 נמנים באל"ח

סכום	הוצאות	סכום	הכנסות	שם התב"ר	מס' תב"ר	גורם מדווח	גורם מטפל
960	קבלניות	612	פנים	מאוימים	2795	לאה	ביטחון
40	צויד	388	תקציב רגיל				
1,000	סה"כ	1,000	סה"כ				

2015/14



בס"ד

פרוטוקול ועדת כספים מס' 05/17

מישיבת ועדת כספים שהתקיימה ביום ראשון,
יא' באייר תשע"ז, 7.5.2017 בשעה 17.00, בחדר הישיבות,
שמול לשכת ראש העיר, אשר בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו

משתתפים ה"ה:

- מר שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר ועדת כספים
- מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
- עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר
- גב' שרי גולדשטיין - חברת ועדת כספים
- מר אילן פרומן - חבר ועדת כספים

נעדרו:-

- מר פריד חזבון - חבר ועדת כספים
- מר הישאם שאמי - חבר ועדת כספים
- מר עופר כהן - חבר ועדת כספים
- מר חאתם פארס - חבר ועדת כספים

נוכחים ה"ה:

- מר אוהד שגב - מנכ"ל העירייה
- מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
- גב' ליזו אוחיון - מנהלת אגף קשרי קהילה
- מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
- מר שרון דהאן - דובר העירייה
- מר יוסי כהן - מבקר העירייה
- גב' דליה עבדי - מזכירת מנהלי כללי מזכירות

על סדר היום:

- א. אישור תב"רים שנת 2017, הרצ"ב כנספח א'.
- ב. אישור שינויים תקציביים שנת 2017, הרצ"ב כנספח ב'.
- ג. שונות.

שמעון לנקרי – ראש העיר ויו"ר הוועדה

מבקש להוסיף לסדר-היום נושא נוסף כדלקמן:
אישור תב"ר מס' 2793 – פסי האטה ברחבי העיר, הרצ"ב כנספח א'1.

החלטה: מאשרים את ההצעה.



א. אישור תב"רים שנת 2017, הרצ"ב כנספחים א' ו-א'1

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור תב"רים שנת 2017 הרצ"ב כנספח א'

החלטה: מאשרים את אחד.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אישור תב"ר מס' 2793 – פסי האטה ברחבי העיר, הרצ"ב כנספח א'1.

ישנה ירידה דרמטית בתאונות בגלל ששמים את פסי ההאטה. זה ממש מציל חיים וישנו מיפוי של הרחובות בהם צריך להתקין את פסי ההאטה הללו. הוחלט להגדיל את התב"ר ל 100 אלש"ח ולעבות אותו לפי כתב הכמויות.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור תב"ר מס' 2793 והתב"רים שהיו על סדר-היום, פסי האטה ברחבי העיר.

החלטה: מאשרים את אחד.

שמעון לנקרי – ראש העיר ויו"ר הוועדה

שיפוז רחוב בר-עמי:

ננסה להביא את התב"ר ישירות למועצת העיר. נגבש את כתב הכמויות ונבחן את מקורות המימון.

ראובן ויצמן – גזבר העירייה

מחייב לתאם עם מחלקת ההנדסה ולאחר מכן נביא לאישור.

ב. אישור שינויים תקציביים שנת 2017, הרצ"ב כנספח ב'

שמעון לנקרי – ראש העיר ויו"ר הוועדה

בשינויי תקציב אנו מתאימים את עצמנו למצב הקיים. כרגע מקור המימון נובע בעיקר מגידול של מענק האיוון. עיקר התוספת זה נושא הניקיון בעיר הרבתי בו אנו מתאימים את עצמנו לנפח הפעילות בפועל.

עו"ד ג'מל אדהם – סגרה"ע

אגב - התוספת שניתנה לעיר העתיקה מספיקה, עובדה שהעיר איננה נקייה! אולי התקציב לא מנוצל בצורה אופטימאלית ע"י התפעול.



שמעון לנקרי – ראש העיר ויו"ר הוועדה

אני מבקש ממנחם להכין נייר עבודה לעניין החשקעה בניקיון העיר העתיקה ופינוי האשפה לאורך השנים. כמה משקיעים בהשוואה לעבר לאור הגידול בתקציב השנה.

אוהד שגב – מנכ"ל העירייה

ההגדלה של תקציב העתיקה באה בעיקר לאור תוצאות המכרז של פינוי האשפה בעיר העתיקה. הנושא התייקר מאוד לעומת העבר. יש לציין כי הרבה מניקיון העיר העתיקה תלוי בחינוך של התושבים על כן אולי כדאי לשלב תכנית עם המתנ"ס של לוואיי.

שמעון לנקרי – ראש העיר ויו"ר הוועדה

נסכם שעד ישיבת המועצה הנושא ייבחן ובמידת הצורך יתוקצב בהתאם. אגב כחשיבה כללית אולי כדאי לבצע הפרדה בין קבלן ע"ע לבין קבלן עיר רבתי.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור שינויים תקציביים שנת 2017.

החלטה: מאשרים סה אחד.

ראובן ויצמן
גזבר העירייה

שמעון לנקרי
ראש העיר ויו"ר ועדת כספים

נספח א'

ועדת כספים:

מועצה 6 שנת 2017

תאריך: 17/5/2017

נתונים באלש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים
2669	הסדרי תנועה לתח"צ בסוף רח' ההגנה	קרן היטל סלילה	300	קבלניות	300	749
		סה"כ	1,049	סה"כ	1,049	
2789	שיפוץ בית עלמין נוצרי 2016	משרד הפנים	72	קבלניות	72	
		סה"כ	72	סה"כ	72	
2791	מגרש למתקני סופרט בחפיר	קרן שצ"פים	178	קבלניות	178	
		סה"כ	178	סה"כ	178	
2418	פרויקט השאלת ספרי לימוד	השתתפות בעלים	280	ציוד	280	5,215
		סה"כ	5,495	סה"כ	5,495	
2792	שיקום שכונות חוזר שיתוף ציבור	משרד השיכון והבינוי	100	קבלניות	100	
		סה"כ	100	סה"כ	100	



נספח א' 1

ועדת כספים:

מועצה 6 שנת 2017

תאריך: 17/5/2017

נתונים באלש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים
2793	פסי האטה ברחבי העיר	קרן היטל סלילה	100	קבלניות	100	
		סה"כ	100	סה"כ	100	



7/5/17

שינוי בתקציב רגיל
בישיבת מועצה 6 שנת 2017
תאריך: 17/5/2017

תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		סעיף תקציב מקורי	מס'	תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		סעיף תקציב מקורי	מס'	שם
		תקציב מקורי	שם					תקציב מקורי	שם			
100,000	45,000	55,000	מגשרת עולים	1317702920		126,000	2,200	123,800.00	דמי חבר מש"מ	1765100810		
9,226	9,226	-	חריית מונות	1444000490		200,000	150,000	50,000	הוצאות חוגים ושונות	1817950980		
						1,000	1,000	-	אימונטר-ליבד	1624000511		
						1,000	1,000	-	אימונטר-ציוד משרד	1624000560		
						3,002,000	379,000	2,623,000	גינון	1746000750		
						244,000	14,000	230,000	יעוץ שירותים עירוניים	1764000750		
						-	-18,900	18,900	קריית שירותים ממוסדות	1621100760		
						-	-18,900	18,900	וטרינר-קריית שירותים ממוסדות	1714200760		
						67,626	22,057	45,569	מרכז-פיס	1829300110		
						2,345,908	-29,167	2,375,075	משכורת ושכר משולבים	1825200110		
						1,121,832	84,000	1,037,832	שכ"ע יומיים - דמורות	1825200210		
						3,465,000	-35,000	3,500,000	השתתפויות ותרומות	1829900810		
						857,362	45,000	812,362	משכ" - קב"ס"ם	1817700110		
47,409,300	1,931,667	45,477,633	מענק כללי_ לאיזון	1191000910		100,000	100,000	-	הידסור-עבודות קבליות	1731000750		
						2,500	2,500	-	בית המורשת הוצאות שונות	1851000780		
						500,000	500,000	-	תכנון קידום פרויקטים	1931000751		
						105,683	98,683	7,000	שפי"ע-הוצאות	1746100780		
						2,380,613	109,167	2,271,446	לשכה-משכורת ושכר משולב	1611000110		
						828,952	-106,461	935,413	משכורת ושכר משולבים	1781000110		
						2,002,152	106,461	1,895,691	תברואה-משכורת ושכר משולב	1711000110		
						10,000,000	1,000,000	9,000,000	גקין רחובות	1712200751		

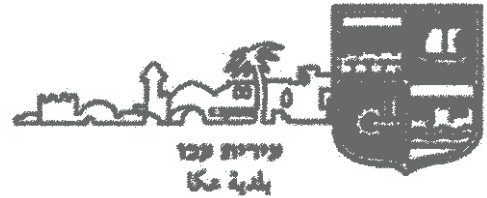
נספח ז,

Handwritten signature and date:
 15/12

שינוי בתקציב רגיל
בישיבת מועצה 6 שנת 2017
תאריך: 17/5/2017

תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		סעיף תקציבי מקורי		תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		שינוי תקציבי מקורי	
		שם	מס'	שם	מס'			שם	מס'	שם	מס'
						427,000	21,647	405,353	1612000110	מבקר-משכורות ושכר משולם	1612000110
						2,172,581	-450,394	2,622,975	1712000110	משכורות-איסוף אשפה ושכר משולם	1712000110
						40,245	8,000	32,245	1623000580	גביר-חוצ' אחרות	1623000580
47,518,526	1,985,893	45,532,633	סה"כ			29,991,454	1,985,893	28,005,561	סה"כ		

Handwritten signature and date:
 17/5/17



ח' אייר תשע"ז
04 מאי 2017

לכבוד
מועצת העיר עכו
כ א ו

א.ג.נ.,

הנדון: מבצע לחייבי ארנונה

ב-23.4.2017 פורסם תיקון לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (להלן: "התיקון"), שהעתקו מצ"ב.

התיקון מאפשר למועצת העיר להחליט על הפחתת סכום חוב ארנונה שהצטבר עד 31.12.2014 (להלן: "חוב ישן"), לחייב שעד ה-30.11.2017 שילם את יתרת חובו לאחר ההפחתה כדלקמן:

1. הפחתה בשיעור של 50% מהחוב הישן לחייב שישלם את יתרת החוב במזומן;
2. הפחתה בשיעור של 45% מהחוב הישן לחייב שישלם את יתרת החוב באחד מאלה:

2.1 12 תשלומים בשיקים דחויים, למעט הראשון שבהם לטובת העירייה;

2.2 24 תשלומים בהוראת קבע מחשבון הבנק או דרך כרטיס אשראי.

אנו מבקשים ממועצת העיר להחליט על מתן ההנחה בהתאם להוראות התיקון על כלל הנכסים בעיר, במגבלות ובתנאים הקבועים בתקנות ובלבד שאם פורע החייב חוב ישן בתשלומים, לא יפחת כל תשלום מ-1,000 ש"ח.

בכבוד רב,

ראובן ויצמן
גזבר העירייה

כנרת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה

s:\bar\archive28\mismak klali_28456.doc



רשומות

קובץ התקנות

23 באפריל 2017

7802

כ"ז בניסן התשע"ז

עמוד

תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 3), התשע"ז-2017 992

תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 3), התשע"ז-2017

בתוקף סמכותי לפי סעיף 12(ב) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992, אני מתקין תקנות אלה:

1. אחרי תקנה 26 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993¹ (להלן – התקנות העיקריות), יבוא:

"הנחה מיוחדת 26א. (א) בתקנה זו –

לשנת 2017

"במזומן" – לרבות בשיק שהתאריך הנקוב בו הוא יום הוצאתו או בכרטיס אשראי;

"חייב" – מי שעל פי דין חייב בתשלומי של סכום החוב הקודם ושטרם שילמו, או מי שחייב כאמור ייפה את כוחו להתחייב בשמו;

"מדרג חברתי-כלכלי" – כמשמעותו בסעיף 142א(ב) לפקודת העיריות;

"נכס נושא החוב" – בניין או קרקע שלגביהם ניתנה הפחתה לפי תקנה זו, מכח החלטת המועצה לפי תקנת משנה (ד);

"סכום החוב הקודם" – סך כל סכומי הארנונה הכללית שהטילה המועצה על נכס נושא החוב, עד יום ט' בטבת התשע"ה (31 בדצמבר 2014) בתוספת תשלומי פיגורים, ושטרם שולמו בידי החייב בתשלומים או שטרם נעשה הסדר לתשלומם;

"תשלומי פיגורים" – כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ם-1980²;

"תשלומים" – תשלומים חודשיים שווים ורצופים, בלא תוספת ריבית והצמדה.

(ב) מועצה רשאית להחליט על הפחתת סכום החוב הקודם בשיעורים המפורטים להלן, לחייב שבתקופה שמיום ז' בסיון התשע"ז (1 ביוני 2017) עד יום י"ב בכסלו התשע"ח (30 בנובמבר 2017), התקיימו בו התנאים המפורטים לצדם:

(1) הפחתה בשיעור של 50% מסכום החוב הקודם – לחייב שפרע בתשלום אחד במזומן את סכום החוב הקודם בניכוי שיעור ההפחתה (להלן – יתרת החוב) עד יום י"ב בכסלו התשע"ח (30 בנובמבר 2017);

(2) הפחתה בשיעור 45% מסכום החוב הקודם – לחייב שפרע עד יום י"ב בכסלו התשע"ח (30 בנובמבר 2017) את יתרת החוב, באחד מאלה:

(א) עד 12 תשלומים ששולמו בשיקים דחויים, למעט הראשון שבהם, לטובת הרשות המקומית;

¹ ס"ח התשנ"ג, עמ' 10; התשנ"ו, עמ' 23.

² ק"ת התשנ"ג, עמ' 419; התשע"ז, עמ' 107 ועמ' 592.

³ ס"ח התש"ם, עמ' 48.

(ב) עד 24 תשלומים, ובלבד שניתנה הוראה בלתי חוזרת בידי החייב לניכוי התשלומים מחשבון הבנק שלו לטובת הרשות המקומית או שניתנה הוראה לביצוע התשלומים כאמור, באמצעות כרטיס אשראי של החייב; (ג) עד 36 תשלומים, בתנאים שנקבעו בפסקת משנה (ב), אם התשלומים ניתנים לטובת רשות מקומית המשויכת לאשכולות 1 עד 3 למדרג החברתי-כלכלי.

(ג) מועצה רשאית לקבוע את מספר התשלומים לפי תקנת משנה (ב) בהתייחס לגובה יתרת החוב.

(ד) מועצה רשאית להחליט על הפחתת סכום החוב הקודם כאמור בתקנה משנה (ב) לגבי כלל הנכסים או לגבי נכסים למגורים בלבד.

(ה) הפחתה לפי תקנת משנה (ב) תתבטל אם לא פרע זכאי להפחתה על פי תקנה זו אחד לפחות מאלה:

(1) שני תשלומים מצטברים או יותר מהתשלומים שהתחייב בהם על פי תקנת משנה (ב);

(2) יתרת החוב במלואה שהתחייב בתשלומה לפי תקנת משנה (ב).

(ו) לא תינתן הפחתה לפי תקנת משנה (ב) אלא אם כן התקיימו בה כל אלה:

(1) נפרע או הוסדר כדין, לרבות תשלום בשיק דחוי או התחייבות לתשלום עתידי על פי הסדר תשלומים או בהוראת קבע מכל סוג, סכום הארנונה הכללית שהוטל על הנכס נושא החוב לשנות הכספים 2015 ו-2016, כולל תשלומי פיגורים, אם הוטלו;

(2) החייב, למעט חייב שפרע את יתרת החוב במזומן, חתם על התחייבות לפי הטופס שבתוספת החמישית שבה הוא מתחייב לפרוע במועד את תשלומי הארנונה הכללית שהתחייב בהם לפי תקנת משנה (ב).

(ז) תקנת משנה (ב) לא תחול לגבי נכס נושא החוב שהמוחזיק בו הוא המדינה, חברה ממשלתית, תאגיד סטטוטורי או מי שקיבל פטור חלקי מארנונה לפי סעיפים 4 ו-5 לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פטורין), 1938.

הוספת תוספת
חמישית

2. אחרי התוספת הרביעית לתקנות העיקריות יבוא:

"תוספת חמישית" (תקנה 26א(2))

בעד נכס נושא החוב ברח' גוש חלקה.....
מס' הדירה זיהוי אחר (להלן – הנכס)

⁴ ע"ר 1938, תוס' 1, עמ' 27.

מס' חשבון בפנקסי הרשות המקומית
המצוי בתחום (שם הרשות המקומית) (להלן – הרשות המקומית)

אנו הח"מ ת"ז
..... ת"ז

יחד ולחוד

חברה (שם התאגיד) מס' באמצעות נציגה (שם הנציג ומס' זהות), המוסמך לחתום בשם התאגיד החייבים ארנונה כללית בעד הנכס, מסכימים להשתתף במבצע הפחתת חובות הארנונה, לפי החלטת מועצת הרשות המקומית, ועל פי הכללים שנקבעו בתקנה 26א לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג-1993 (להלן – התקנות).

הובהר לנו כי חוב הארנונה החל על הנכס עד יום ט' בטבת התשע"ה (31 בדצמבר 2014) בתוספת תשלומי פיגורים, נכון להיום (להלן – חוב הארנונה המלא) הוא בסכום של שקלים חדשים. ובי סכום החוב, לאחר ההפחתה על פי התקנות (להלן – יתרת החוב) הוא שקלים חדשים.

ידוע לנו כי תשלום יתרת החוב הבא לסלק את החוב המלא, מותנה במילוי התנאים המפורטים להלן.

אי לכך אנו מתחייבים ומסכימים כדלקמן:

1. (א) לשלם את יתרת החוב במלואה עד יום ב..... (מספר התשלומים) תשלומים כמפורט בסעיף קטן (ב), בסדרם ובמועדם.

(ב) לצורך מילוי ההתחייבות שלפי סעיף קטן (א), אנו נוקטים בזה אחד מאלה:

(1) הפקדת שיקים חודשיים שווים ורצופים לטובת הרשות המקומית, כל אחד על סך שקלים חדשים.

(2) נתינת הוראה בלתי חוזרת לניכוי מחשבון הבנק שעל שמנו (מס' התשלומים) חודשיים שווים ורצופים לטובת הרשות המקומית כל אחד על סכום של שקלים חדשים.

(3) נתינת הוראה לתשלום יתרת החוב באמצעות כרטיס אשראי הרשום על שמנו ב..... (מספר התשלומים) תשלומים חודשיים שווים ורצופים, כל אחד על סכום של שקלים חדשים.

2. (א) אנו מסכימים לכך, כי אם לא נפרע שני תשלומים מצטברים שהתחייבנו בתשלומם לפי סעיף 1(ב), או אם לא נפרע את יתרת החוב בתום המועד לפירעון התשלומים כאמור – תבוטל ההפחתה שניתנה לנו על פי התקנות (להלן – ההפחתה) ותיווסף ליתרת החוב.

בוטלה ההפחתה בידי הרשות המקומית לפי סעיף זה, ייזקפו הסכומים ששילמנו על פי כתב התחייבות זה עד מועד הביטול, על חשבון חוב הארנונה המלא שנהיה חייבים בתשלומם. ולראיה באנו על החתום היום

.....
נחתם בפני (שם ותפקיד ברשות המקומית) היום

ט' בניסן התשע"ז (5 באפריל 2017)
(חמ 2278-3-27)

אריה מכלוף דרעי
שר הפנים



בס"ד

פרוטוקול כינוס משולב של ישיבות ועדות "למיגור אלימות" ו"בטחון"

מישיבה שהתקיימה ביום רביעי, ב' בניסן תשע"ז, 29.3.2017
בשעה 10.00 בבוקר עד 12.00 אחה"צ
לשכת ראש העיר, בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35, עיריית עכו

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי – ראש העיר – יו"ר ועדת למיגור אלימות
מר זאב נוימן – מ"מ וסגרה"ע – יו"ר ועדת בטחון
עו"ד גימל אדהם – סגן ראש העיר – חבר ועדת בטחון וחבר מועצת העיר
מר תאטם פארס – חבר ועדת למיגור אלימות / חבר ועדת בטחון

נעדרו:

מר פריד חזבון – חבר ועדת למיגור אלימות וחבר מועצת העיר
גבי עלי ולאא – מ"מ יו"ר ועדת למיגור אלימות – חברת מועצת עיריית עכו
עו"ד איתמר סונינו – חבר ועדת בטחון וחברת מועצת העיר
גבי פולה חדג'אג' – חברת ועדת בטחון וחברת מועצת העיר
מר אילן פרומן – חבר ועדת בטחון וחבר מועצת העיר

נכחו ה"ה:

אלי מגן – מפקד תחנת משטרת עכו
גל בן-איש – ס/מפקד תחנת משטרת עכו
מר איתן אלבו – שיטור קהילתי – מש"ק צפון – עכו
גבי נטלי רוחמן – קצינת נוער
מר רן ורד – קצין אגם – תחנת משטרת עכו
מר אוהד שגב – מנכ"ל העירייה
מר ניב אשור – ראש מינהל תפעול ואכיפה
מר איתן שליו – מנהל אגף ביטחון פיקוח ושירותי חירום
מר ולדי רבינוביץ – מנהל חמ"ל – מחלקת הביטחון
גבי עדי מקל – ראש מינהל הרווחה
גבי אורית אסייג – ראש מינהל החינוך
גבי שולה אזולאי – סגנית ראש מינהל החינוך / מנהלת תכנית "עיר ללא אלימות"
גבי אסנת סדון – מנהלת לשכת מינהל החינוך – כותבת פרוטוקול
מר פטין עודה – מנהל מני"ע – רשת מרכזי נוער
גבי קרן גאון – מנהלת יחידת הנוער העירונית

נעדרו:

מר ראיך שובאש – מפקד נקודת שיטור עכו
מר מנחם זיתון – שיטור קהילתי – מש"ק עתיקה
גבי ליזו אוחיון – מנהלת אגף קשרי קהילה
מר לוציאנו מואיסי – שיטור קהילתי שיכון – עכו
מר אמנון לוי – משטרה קהילתית – עכו
מר עמוס לב רן – מפקד שיטור קהילתי עיר עתיקה
מר יוסף אבו-חמאם – מנהל היחידה לקידום נוער
גבי ישראלה בביץ – יועצת רה"ע לענייני אזרחים ותיקים – מינהל הרווחה
גבי תמר כהן – עו"ס מינהל הרווחה
מר יבגני לובטינסקי – מנהל מחלקת פיקוח
גבי דנה גרשון לוי – מנהלת התוכנית התאומית לילדים ונוער בסיכון



עיר ללא אלימות
CITY WITHOUT VIOLENCE
مدينة بلا عنف



על סדר היום:

1. היכרות עם חברי הוועדה ופתיחה ע"י יו"ר הוועדה למיגור אלימות - ראש העיר.
2. היכרות עם חברי הוועדה ופתיחה ע"י יו"ר הוועדה לביטחון - מ"מ וסגרה"ע.
3. סיכום שנת 2016 ויעדי אמון ותחנת עכו – 2017 – המת"ח – אלי מגן.
4. תכנית 2017 "עיר ללא אלימות" ושת"פ עם יעדי אמון של המשטרה – שולה אזולאי.

שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר הוועדה

שלום לכולם, אשמח לשמוע איך התקדמנו מאז הועדה האחרונה.

אלי מגן

מטרת הישיבה היא להציג את התכנית השנתית שלנו, נתמקד רק בעכו כמובן. מציג מצגת "משטרת ישראל ל"עיר ללא אלימות" - **מ"מ וסגרה"ע**.

- בכוונתנו להוריד את מספר התיקים שנפתחים ב – 40%.
- יש לתקן מצלמות בעכו עתיקה.
- החלק הארי של השיטור העירוני נמצא בעכו עתיקה.
- יש לתגבר סיורים בעיר.
- שת"פ מלא עם השיטור הקהילתי.

איתן שלו

יביא סטטוס בנושא המבנה לשיטור הקהילתי שאמור להיבנות על גג מקלט ביה"ס "התומר" - לישיבה הבאה. (נעשתה הערכת מצב בישיבה עם אוהד שגב, להעביר את כל השיטור העירוני לנמל עכו עתיקה).

יניב אשור

נערכים להסדרת הסוסים בעתיקה. ישנם רק 3 כרכות בעיר העתיקה. בעיה נוספת – תאונות דרכים חמורות במיפוי ברחובות דרך הארבעה, הרצל והעצמאות.

זאב נוימן - מ"מ וסגרה"ע ויו"ר בטחון

לדעתי זה מוגזם שבכל מקום בעיר יש פסי האטה וזה מפריע מאוד לנהגים (כל הזמן קפיצות יש צורך ליותר שוטרי תנועה בעיר).



עיר ללא אלימות
CITY WITHOUT VIOLENCE
مدينة بلا عنف



קדנ גאון

בימים אלו אני בשיתוף פעולה עם שולה, בתכנית לחופש הגדול שכוללת תכנית הסברה. הייתי רוצה לקבל מכם המשטרה וממך נטלי, מידע על נערים שמגיעים אליכם.

נטלי רוחמן – קצינת נוער

הדבר אסור בתכלית האיסור לתת מידע על נערים שמגיעים אלינו.

איתן שלו

מסכים ומודה על שת"פ עם המשטרה. אני מרגיש מאוד ממודר בעניין זה, שלא מגיע אליי שום פרט בנושא אלימות ויש לי הרבה מה לתת וכלים לטפל בעניינים אלו.

אלי מגן

תקבל מה שתראה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

לסיכום, אנחנו בכיוון הנכון, נושא העברת האינפורמציה בינינו הוא חשוב מאוד. בסה"כ השיפור הוא גדול ומשמעותי.


שמעון לנקרי
ראש העיר
ויו"ר ועדת "למגור אלימות"


זאב נוימן
מ"מ וסגרה"ע
ויו"ר ועדת בטחון

רשמה : אסנת סדון



תוכנית עבודה 2017

תחנת עכו והוכנית "עיר ללא אלימות"
בסימן – קהילה מובילה שינוי.

מזנת הרשות א'

- 
- **יעיר ללא אלימות'** היא תכנית המבוססת על ההנחה כי הקהילה היא מפתח להתמודדות אפקטיבית עם בעיות פשיעה ואלימות. התכנית מכוונת לגיוס ושיכלוב הקהילה בהגדרת סדרי עדיפויות ובפעולות נוספות לקידום תחושת ביטחון, צמצום פשיעה והענקת תמיכה לקורבנות.



● מוקד העניין הוא האופן בו רשות מקומית וקהילה יכולים להציע פתרונות לבעיות פשיעה מוגדרות.

● יש עניין רב בפתרונות לרעש, חסימות חניה ובעיות תנועה, עבירות רכוש, בעיות המתכזות בפארקים, מקומות בילוי ומרכזים מסחריים.



לדוגמה – ישנה בעיה חוזרת של הקמות רעש בשכונה - X

- פגיייה למוקד העירוני - (עירנות הצבור)
- תגובה של גורמי אכיפה.
- **במקביל -**
- מיפוי נכון של השכונה ומעורבות נכונה של גורמי קהילה, למידה אמיתית של הסיבות הגורמות לתופעה זו או אחרת ומציאת פתרונות יצירתיים .

- הדרך הנכונה היא השילב בין השניים ולשם אנו שואפים.



"עיר ללא אלימות" לשנת 2017

מתגבשת תוכנית בין תחומית שתיתן גם מענה ליעדי 2017 של משטרת

ישראל :

חינוך – תוכניות מניעה והסברה לילדים ובני נוער בחינוך הפורמלי והלא פורמלי

רווחה – המרכז למניעת אלימות, נאמני קהילה, צוות קהילה

פנאי - פעילויות למניעת שוטטות והתגודדות בני נוער

הקשר עירוני – מרכז הגישור.

היחידה לקשרי קהילה.



יעד 1- טיפול בתופעת עבירות גניבה מרכב

- הוספת מצלמות מוקד רואה . . (תקציבי רשות)
- **שילוט אזהרה בדבר אכיפה משטרתית ועירונות מוגברת במקדי**
הפע"ר . . – עיר ללא אלימות תציב שילוט ותחלק חומרי הסברה
ורחינויות לרכב עם אמירות ידודותיות שתיתנה תזכורת לציבור לא
לשכוח דברי ערך באוטו וכו' הכל צריך להיות מנוסח בצורה
ידודתית כדי לא לערער לחלוטין את תחושת הבטחון של האזרח
שמחנה את רכבו.
- מבצעים בשת"פ עם השיטור העירוני.



יעד 2 – טיפול ביעד מקום – רחוב בו עמי

עיר ללא אלימות ותתערב ביעד זה ב -

- נוכחות במרחב הציבורי של מתנדבים
- התערבות במקום של מנהיגות עירונית מגשרת
- אחת לחודש הקמת דוכן-דיבור חדש (שיח של סובלנות)
- מגשרים יצאו לרחוב ויצעו אלטרנטיבות בצורה של שיח בונה וחיובי.

- קשר הדוק עם תחנת השיטור הקהילתי שתמוקם במקום.
- מבצעי "ציפורי לילה" בחופשות בשעות הלילה.
- חיזוק והעצמת המקום בשיתוף המחלקה לקשרי קהילה.



יעד 3 – עזרה בטיפול בתופעה של תאונות דרכים

בשטח עירוני באמצעים מסומנים

- תוכנית עיר ללא אלימות תשתף פעולה במבצעי הסברה לנהגים
- מבצעי הסברה לתלמידי י"ב בעיר.
- מבצעי הסברה לרוכבי אופניים
- חלוקת חומרי הסברה, גימיקים בנושא.
- הצבת עיגולים מנוסחים בצורה ידיוותית באמצעים הרלבנטיים.

ענין כלכלא אלמנות

והחנה עכב

והכנות עבודת שרת"פ

רשונות

2017



עיר ללא אלימות תהנה עכו מחקייס ב :

• **ירכא**

• **מכר/ג'ידידה**

• **עכו**

• **ג'ליס(בהקמה)**

תהליך העבודה להכנת התוכנית

□ מיפוי תופעות אפשריות לטיפול יחד עם הרשויות המקומיות, עיריית עכו וגורמים נוספים.

□ איסוף נתונים מהמשטרה ומהרשות הנוגעים לתופעה הנבחרת.

□ הגדרת התופעה (מקום, זמנים...) וקביעת יעדים.

□ הגדרת תכנית תקיפה הכוללת- כלים משטריים לצד קהילתיים, תחומי אחריות, פורום אכיפה, דוברות.

□ הערכה ומדידה – מעקב תשומות/תפוקות, תכנון מול ביצוע.

הרעיון המסדור

שת"פ בשגרה

- ועדות אכיפה
- שת"פ חש"ק קהילה
- תכנית חיל"ה
- עו"ס משטרה
- מצלמות עירוניות
- סיירת הורס
- אבטחה עירונית בגנים
- פרסום והסברה
- חוקי עזר
- תכנית מניעה והרצאות בבתי ספר

מטרדי תנועה בכפר המגדור

העירפא

רכוש

תאגידות
דרכים
תכונות
בטיחה
העירפא
ביארת
התחנה

אלמות ובריונות רחוב

שת"פ באירועים מיוחדים

- יום עצמאות
- ליל ג בעומר
- סילבסטר
- אירועים תחת כיפת השמיים
- ערב קהילה משטרה

מצלמות

- מדרכי רחוב
- שילוט
- הסברה
- משמר שוכנה
- יום ילק"מ עירוני
- אירועים תחת כיפת השמיים
- מאבטחים
- שיפור חזות מרכז העיר
- מועדון בודדים מרכז העיר
- עו"ס קהילה
- הכשרה / סימולציות וחידוק
- הקשר בין יחידות השיטור למדרכי על"א

הבעיות

סקרים

תשע"ח	מס"ד
השתוללות טרסקוורוניים ואופנועיים (בגזרת כפרים)	1
התפרצויות וגניבות מרכב	2
אלימות ובריונות רחוב בן עמי בעכו	3
ת.ד. חמורות בגזרת התחנה בשטח העירוני	4

בעיה מס' 1 – רכוש

התפצויות וגניבות מרכב

פיראט
המציא

פולגון במרכז העיר מהווה 45% מכלל עבירות הסל

פולגון

ירידה של 40% בכמות התיקים

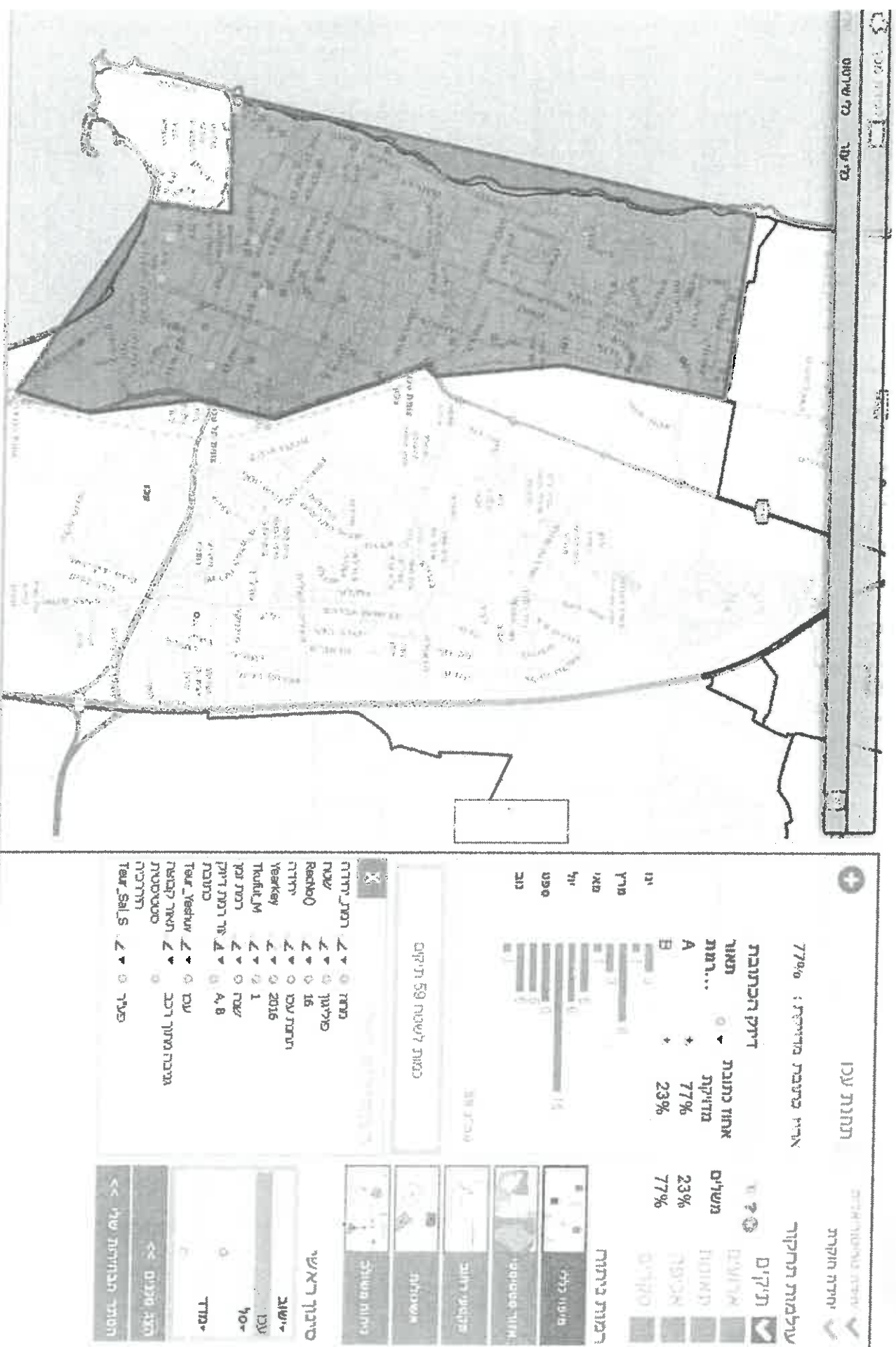
הושד נדנד

כמות תיקים בעבירות נבחרות

אוסן
המציא

פוליון חופשי – על בסיס א"ס

7



תכנית ותקיפה : עבירות גניבה מורכב

אזור	אזור	תדירות	מסקל (%)	הישג נדרש	אחריות	אזור	במשאבי התחנה
במשאבי התחנה	סיור גלוי של צוותי הסיור אחת למשמורת, לנוכחות ופולטות בכל הדוחות שבתחום הפולגון.	כל משמורת	15%	900	סיור		
	פעילות נחשול אחת לשבוע	1 לשבוע	15%	45	כל נידות התחנה		
	פעילות סיטור עירוני 3 פעמים בשבוע בנושא פולטות בפולגון.	3 בשבוע	10%	120	סיטור עירוני		
	הפעלת סיטור רגלי בפולגון למניעה והרתעה	5 בשבוע	10%	260	סיטור רגלי		
	פעילות בילוש סמויה במוקדי הפער פעם בחודש (ניתן גם כנגד תחנות סמים).	1 לחודש	10%	12	בילוש		
	פקחנות נוער מוכונות אחת לשבוע בפולגון	1 שבוע	20%	45	נוער		
	פעילות מתנדבי מחויבות אישית בשטח הפולגון	פעם בשבוע	10%	30	באחריות מש"ק עיר		
	חלוקת פלירים לאזרחים בנושא כללי מניעה להתפרצות לרכב.	4 בשנה	10%	4	סיטור רגלי/מש"ק עיר/רמ"ת		
	הוספת מצלמות מוקד' לואה.	בינארי	30%	1			באמצעות שט"פ
	שילוט אזהרה בלוגר אזהרה משטרתית ועיריאות מונגרות במוקדי הפער	1 שנת	30%	1			במשאבי חיצוניים
במשאבי חיצוניים	מבצע בשט"פ עם הסיטור העירוני לאכיפה משולבת.	1 לחודש	40%	10	רמ"ת/סיטור עירוני/סיור/סיטור רגלי		
	מבצע בשט"פ יסמ"ג	רבעוני	30%	4			
	הקמת ז"ט	בינארי	40%	1			
	דברור פעילות האכיפה ופעילויות המניעה	בינארי	30%	1	מש"ק/רמ"ת		

בעיה מס' 2

יעד מקום – אילמות ובריגות רחוב

פירוש
המצגת

רחוב- בן עמי בעכו (אורך הפולגון 1,280 מ')

פולגון

יגדה של 30% בקריאות מוקד

מועד נגד

קריאות מוקד בסל עבירות אילמות ובריגות רחוב

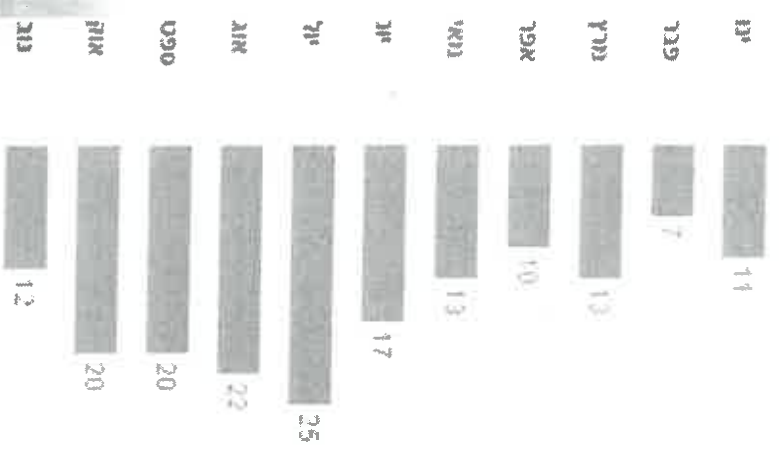
נבחרות – מפורט בהמשך

אופן
המציגת

יעד מקלום - סל עבירות

מסגרים 170 ארזים מחוץ 170 לפי
 בחירות. לא מוצגים 0 ארזים במפה בעל
 שיוך גאוגרפי לקו

ארזים ב-2016



1. חנ"ש/נרקומן משתתלל
2. איומים
3. גרימת נזק (במקום ציבורי)
4. הטרה
5. הסגת גבול חניה פרטית
6. הפעלת חדיזים/נפצים
7. הפרעה/העלבה/הכשלת שוטר
8. הפרעה לתנועה
9. חסימת מעבר
10. ידוי אבנים לעבר אדם/מבנה
11. איומים/תקיפה/הפרעה לעובד ציבור
12. פגיעה במקומות קדושים/רגשות ציבור
13. קבצנים/רוכלים בכביש
14. קטטה במקום ציבורי
15. רכב חונה באיסור
16. רכב משתלל
17. שכרות (במקום ציבורי)
18. תקיפה ברחוב/במקום ציבורי
19. תקיפת שוטר
20. משחקי מזל

תכנית תקיפה : אלמנטים ובריאות רחוב

אבן דרך	תדירות	משקל (%)	הישג נדרש	אחריות	במשאבי התחנה
במשאבי התחנה	סיוורים לנוכחות ובלטות של צוותים גלויים (סיוור, תנועה, שיטור עירוני, מש"ק)	15%	730	סיוור, תנועה, שיטור עירוני, מש"ק	במשאבי התחנה
	פיקוח יזום בתחום רישוי עסקים - לעסקים טעוני רישוי	10%	2	רישוי עסקים	
	הפעלת סיוור רגלי בפולגון למניעה וטיפול מחיר באירועים	15%	220	סיוור רגלי	
	מבצע אכיפה בעבריות איכות החיים ע"י השיטור העירוני	15%	24	שיטור העירוני	
	אכיפה מוגברת בתחום התנועה (תנועה, מש"ק, סיוור רגלי, שיטור עירוני)	15%	24	תנועה, מש"ק, סיוור רגלי, שיטור עירוני	
	מבצע אכיפה משולבים (נוער, סיוור, תנועה, שיטור עירוני וסיוור רגלי)	15%	12	נוער, סיוור, תנועה, שיטור עירוני וסיוור רגלי	
	ביצוע מחסום יזום על רחוב בן עמי (סיוור, מש"ק, תנועה)	15%	45	סיוור, מש"ק, תנועה	
	התקנת מצלמות רחוב בחיבור למוקד רואה עירוני על רח' בן עמי (תחליף מול עיריית עכו)	20%	1	רמ"ת	
	התקנת פנסים מהבהבים כחול/אדום/כחול על עמודי תיאורה נבחרים ברחוב בן עמי (שתי"ם עיריית עכו)	20%	1	רמ"ת	
	מבצעים יזומים בשתי"ם עם הפיקוח העירוני על בן עמי	60%	12	פיקוח העירוני	
במשאביים חיצוניים	העברת יחידת השיטור העירוני + מש"ק למבנה על רח' בן עמי (נוהל ליד מול עיריית עכו)	30%	1	1	במשאביים חיצוניים
	פרסום נתוני עשייה ואכיפה במבצעים במדיה המקומית בעיר	40%	12	מש"ק/רמ"ת	
	פעילות יזומה של יס"מ/יסמ"ג חוף על רח' בן עמי	30%	12	יס"מ/יסמ"ג	

תאונות דרכים המורדות בשטח בעיר מס' 3 :

העירייה בגזרת התחנה

ת.ד. חמורות בגזרת התחנה בשטח העירוני

פיראט
המצויה

כל גזרת תחנת עכו, מלבד הצירים הבינעירוניים

פוליאון

חורדח בכמות ת.ד. חמורות בשטח העירוני בגזרת התחנה ב 15%
(למעט צירים בינעירוניים).

היפא נקרא

כמות תיקי ת.ד. חמורות בשטח העירוני בגזרת התחנה
(למעט צירים בינעירוניים)

אופן המצויה

מיקומו של פתח תקוה ביחס לירושלים

עכו: דרך הארבעה,
הרצל, העצמאות
אבו סנא

מ
ר
א



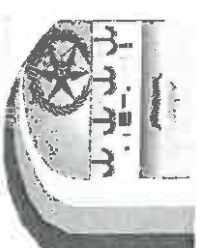
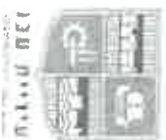
תכנית תקיפה : תאונות דרכים עם נפגעים בשטח העירוני בגזרת הנתחנה

15

אבחנות	הישג נדרש	משקל (%)	תדירות	אבחן דרך	
מש"קים	96	10%	2 לשבוע	נכחות ופולטות מש"קים במרכז העיר ובכפרים עם"י מייפוי ת.ד.	באמצעות משאבי התחנה
הסיור הרגלי	240	15%	5 בשבוע	סיורים של יחידת הסיור הרגלי במרכז העיר ברחובות בן עמי, דרך הארבעה, הוצעל ודוד רמז בהתאם למיפוי ת.ד.	
שיטור עירוני	96	15%	2 לשבוע	סיורים רגליים של יחידת השיטור העירוני במרכז העיר ברחובות בן עמי, דרך הארבעה, הוצעל ודוד רמז בהתאם למיפוי ת.ד.	
תנועה/סיור/מש"קים	יקבע בסוף שנה	15%	יומי	הגברת האכיפה הקורלטיבית מבחינת מיקום ת.ד. ושעות ב 25%	
תנועה/סיור/מש"קים	יקבע בסוף שנה	15%	יומי	הגברת האכיפה כנגד עבירות אי מתן זכות קדימה להולכי רגל ב 25%	באמצעות שרת"פ
תנועה/סיור/מש"קים	12	15%	1 לחודש	קיום 12 מבצעים תחתונים לאכיפה מוגברת במרכז העיר עכו ובאבן סנאן	
שיטור עירוני	יקבע בסוף שנה	15%	יומי	הגברת האכיפה של יחידת השיטור העירוני בעבריות תנועה הקשורות להולכי רגל ברחובות מרכז העיר ב 20%	
	יקבע עפ"י מיפוי	25%	חד פעמי	הצבת שילוט אזהרת נהגים מפני אכיפה מוגברת בכניסה לרחובות בן עמי, דרך הארבעה, הוצעל ודוד רמז	
מש"קים/רמ"ת	12	50%	1 לחודש	קיום מבצעי הסברה לנהגים, שרת"פ הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים במרכז העיר ובכפרים	משאבים חיצוניים
רמ"ת/רכז תנועה	6	25%	1 לחודשיים	השתתפות רמ"ת/רכז תנועה בוועדות התחבורה ברשויות	
מש"קים/רמ"ת	12	50%	1 לחודש	פרסום נתוני עשייה ואכיפה במבצעים במדיה המקומית בעיר ובכפרים	
יס"מ חוף וסמ"ג חוף , יח"א חיפה, סיירת ארצות ימ"ר את"ן	12	30%	1 לחודש	קיום מבצעי אכיפה מוגברים שרת"פ, יס"מ חוף וסמ"ג חוף בעיר ובכפרים (שרת"פ יח"א חיפה, סיירת ארצות – בגזרת הכפרים)	
ימ"ר את"ן	12	20%	1 לחודש	פעילות ימ"ר את"ן כנגד פסולי נהיגה ונהגים לא מורשים בעיר ובכפרים	

נוצב מוצלמות עיר ללא אלימות ותחנת עכו

מס'	חישוב	כמות מצלמות	מוקד רואה כ/לא	שעות פעילות	תעודת
1	עכו	200	+	24 שעות	אוסר תקציב להגדלת מצלמות ל-280 לשנת 2017



נתוני אכיפה ינואר –מרץ 2016/17

נתוני אכיפה ות.ד. 2017 - עכו

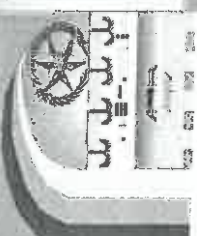
נתונים		מאונות		חומרת התאונה		
אחוז	2017	2016	אחוז	2017	2016	
0	0	0	0	0	0	קטלני
+100	2	1	+100	2	1	קשה
-34.6	17	26	-18.7	13	16	קל
-29.6	19	27	-11.7	15	17	סה"כ

18

אחוז	2017	2016	אכיפה
+26.6	924	733	מסכנות חיים
-3.8	322	335	בריונות כביש
+4.6	703	677	אחר
+14.5	1955	1742	סה"כ



תחנות עכו



עכו

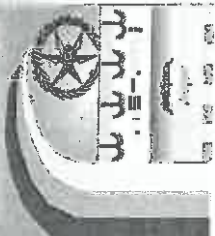


נתוני פשיעה

<u>2017</u>	<u>2016</u>	נושא
5	10	ה. לדירה
6	4	ה. לעסק
5	11	שביל"ר
11	7	ה. לרכב
24	33	החזקת סם שלא
2	10	יצוא/סחר בסם
0	0	גידול סם
1	10	שוד



תחנות עכו



עכו



פעילות מט"קים

הרצאות במסגרת מודל חינוכי :

2017	2016	2017	2016	2017	2016	עכו
6	5	18	מודל לא פעל	21	מודל לא פעל	

ימי מניעה – חורים :

2017	2016
------	------

בתאריך 2/3/17

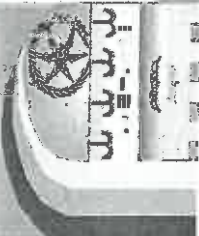
1

1

עכו



מחוז עכו



עכו



עכו



מחוז עכו



הרצאות נוער

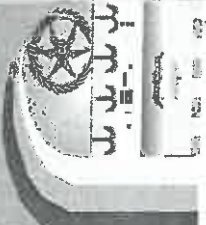
הרצאות במסגרת מודל חינוכי

:

2017	2016	
12	10	עכו



תחנת עכו



עכו



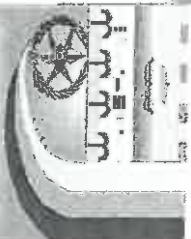
נקודות לציון !

23

- בפעילות בילוש עכו עפ"י צו בביתו של תושב עכו נתפסו שני אקדחים. מתנהלת חקירה נגד החשוד .
- במחודש פברואר הוצתו בעיר עכו פחי אשפה במספר מוקדים בעיר תוך שעות ספורות. במהלך חקירת האירוע התברר שמדובר במעשה ידם של קטינים תושבי עכו שבימים אלה מתנהלת חקירה נגדם.
- בתאריך 17.3.17 זוהה אדם שפרץ לרכב בעכו העתיקה ודווח מידית לניידות שע"פ תיאור ביצעו סריקות וזיהו את החשוד תושב עילוט בחקירתו הראשונה הכחיש ונללא. לאחר בדיקת מצלמות בדירה זוהה החשוד והוא הובא שוב לחקירה, הסרטון הוצג לו והנ"ל הודה במיוחס לו. בתאריך 22.3.17 הוגש כנגדו כתב אישום תוך מעצר.



המנהל הכללי



עכו



עיריית עכו



מנהל מקומי



נקודות לציון !

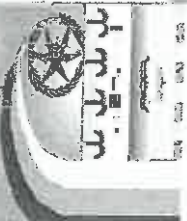
- בעקבות התפרצות לרכב בעכו עתיקה במהלך חודש מרץ שם נגנב בין היתר מחשב לאפטופ יוקרתי של אפל, בעבודת צוות זיט זוהה החשוד בהמשך מסלול הליכתו כתושב מעכו העתיקה.

הוצא צו חיפוש ומעצר לחשוד, בילוש וסיוור תחנה נכנסו לביתו, לחלון ביתו נתפס המחשב הגנוב ובתוך הבית נתפס רכוש ייחודי נוסף שנגנב למתלונן (כיסוי של המחשב עם השם של המתלונן רשום עליו) כמו כן פרטיי הלבוש שאיתם מצולם.

- בתאריך 22.3.17 התקבל אירוע על כך שתושב עכו בעל בסטה בעכו העתיקה תקף פקחי פקחים בעקבות אכיפה שגריתית ואף שפר על עצמו ועליהם חומר דליק. החשוד נעצר ומתנהלת נגדו חקירה פלילית.



המחוז עכו



עכו

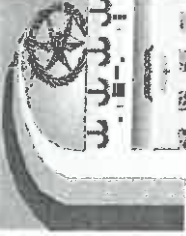


נקודות לציון !

- במהלך חודש ינואר מחלק נוער תחנת עכו פיתח פרשיית שימוש בסמים בקרב קטינים שבה נחקרו 18 מעורבים מתוכם 15 הודו בשימוש בסמים מסוג חשיש במועדים שונים. מעורבים שהודו בשימוש בסמים הופנו להמשך טיפול בנוער.



תחנת עכו



עכו

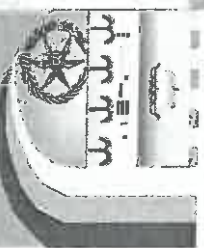


נושאים משותפים לדיון:

1. האגת יעדי האמון לשנת העבודה 2017 .
2. שח"פ על"א רשות/משטרת ישראל ומענה לבעיות האמון.
3. הערכות לקיץ בעיר העתיקה.



תחנות עכו



עכו



תודה רבה!

תודה רבה!

פרוטוקול ועדת הנצחת זכרם של נרצחי פעילות טרור - מס' 3



בס"ד

מישיבה שהתקיימה ביום שלישי, ח' בניסן תשע"ז, 4.4.2017
בשעה 17.00 אחה"צ, בחדר ועדות, אשר בהיכל העירייה,
רחוב ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה:

- גב' אביבה גלעד - יו"ר ועדת הנצחת זכרם של נרצחי ופעילות טרור
- עו"ד איתמר סונינו - חבר ועדת הנצחת זכרם של נרצחי ופעילות טרור
- ד"ר בוריס מקגון - חבר ועדת הנצחת זכרם של נרצחי ופעילות טרור
- מר אילן יפה - מ"מ גב' אסתר יפה נציגת ציבור - יו"ר יד-לבנים
- מר שרון דהאן - דובר העירייה
- מר שמיל לוי - מנהל ביה"ס אורט דרסקי עכו
- גב' סימה אסרף - מזכירה תחום תכנון וניהול עסקים – הלשכה המשפטית / כותבת פרוטוקול

נעדרו ה"ה:

- גב' אורית אסייג - ראש מינהל החינוך
- גב' טוני זיו - מנהלת בית יד-לבנים
- מר צביקה בינסקי - נציג ציבור
- גב' מלכי לובטון - מנהלת חטיבה עליונה ביה"ס אורט דרסקי עכו
- מר מיקי אילוז - מנהל מערכות מידע

על סדר היום:

1. התקדמות הקמת האתר.
2. אירועים מיוחדים לקראת יום הזיכרון השנה.
3. שיתוף של בתי-הספר באירועי הזיכרון בכתיבה, תחרויות להנצחה בתחום הספורט.

אביבה גלעד - יו"ר הועדה

פותחת בשמחה שהדיון מתקיים, מבקשת מאילן יפה לספר על האתר.

אילן יפה

אתר האינטרנט חי ועובד ומוכן לטקס, הכסף התקבל והכול טוב, אני מנהל את האתר – גלעד, מורה בשם מיכל דבש פנתה אליו שהיא רוצה לטפל באתר ביה"ס, ידעה את אורית אסייג. יהיה אלבום לכל נופל.

אביבה גלעד - יו"ר הועדה

יש לידע את כל מנהלי בתי הספר שהאתר מוכן.

שרון דהאן

השבוע יעלה באתר באנר המקשר לאתר החדש של חללי העיר עכו. כמו-כן מדי חודש מתפרסמת בעיתון נטו עכו רשימת החללים של אותו חודש עברי.

אילן יפה

הכנסת ספר תורה היתה על שם "חללי העיר עכו" ולא על שם חללי צה"ל בלבד.



אביבה גלעד - יו"ר הועדה

מבקשת לדעת איך התלמידים יכולים להשתלב בטקסי יום הזיכרון על מנת להגביר את המודעות.

שמיל לוי

לכ - 14 תלמידים שמגיעים יש קשר תמידי עם המשפחות שמחפשים מה לעשות איתם. הנופל האחרון, בר אלימלך, היה כותב שירים, החברים שרו את שיריו לדוגמא. השנה עושים צעד קדימה ומבקשים מהמשפחה שיביא משהו מהזיכרון שלו מהנופל ויגיד משהו שהיה נוהג לומר, ההורים טוענים שממש קשה להם ושיכתבו משהו על הנופלים שלהם.

אביבה גלעד - יו"ר הועדה

איך אפשר לשלב את החטיבות? מציעה כתיבת חיבורים באתר.

שמיל לוי

בבית ספר רוז ובעליה השנייה יש אנשים שעוסקים בקטע החברתי, הם יפגשו עם אילן וישקלו מה להכין ליום הזיכרון.

עו"ד איתמר סונינו

כל כיתה תאמץ נופל, תספר עליו ותשב עם המשפחה. תכתוב מכתב שהיא מאמצת. ניתן לדלות את כל הפרטים על הנופל מאתר האינטרנט.

אביבה גלעד - יו"ר הועדה

גם התלמידים מרווחים מזה שהם לומדים את המורשת. מציעה שביום הזיכרון עיתון נטו עכו יצא לזכר הנופלים.

שרון דהאן

העיתון הוא מסחרי – כלכלי ולא יוציא מוסף נפרד לכך. הוא כן יקדיש פרסום וכתבות בנושא.

החלטה:

הצעתו של עו"ד איתמר סונינו התקבלה, כל כיתה תכתוב דברים לזכרו של נופל מסוים ומתייחסים לכל הנופלים עם פרח שהמשפחות תקבלנה בבוקר וכן את האלבום לפני הטקס. תפקידה של גב' אורית אסייג לבקש מכל ביי"ס לעשות את המיצג והאלבום לכל נופל, גם בבתי ספר יסודיים וגם בקנדי. הטקס יתקיים ביום הזיכרון 1.5.17 בשעה 7:45 בבוקר. שמיל לוי מבקש שאורית תדע על כך כבר מחר בבוקר.

מייל שמיל לוי : shmilevil612@gmail.com טל' 0544785171

אביבה גלעד

חברת מועצת עיריית עכו
יו"ר ועדת הנצחת זכרם
של נרצחי ופעילות טרור

5/4/2017
ת א ר י ד

רשמה:- סימה אסורף



משאבי אנוש

כ"ז בניסן תשע"ז
23 באפריל 2017

בס"ד

לכבוד:

שמעון לנקרי
ראש העיר עכו

הנדון: המלצה להארכת שירות לעובד – לאוניד סובולבסקי ת.ז. 311738629, מחלקת קליטה

נוכחים:

אוהד שגב, קובי שמעוני, עו"ד כנרת הדר, הילה בן אבו
(הילה מונתה במקומו של ראובן ויצמן, גזבר העירייה המצוי בחופשת מחלה)

בהמשך לפנייתו של זאב נוימן מ"מ וסגן רה"ע,
ולאור מצבה הבריאותי של הגב' אלה סגל והעובדה שלאוניד הינו -
העובד בעל הניסיון והידע הנדרשים למלא את מקומה, במחלקת הקליטה.

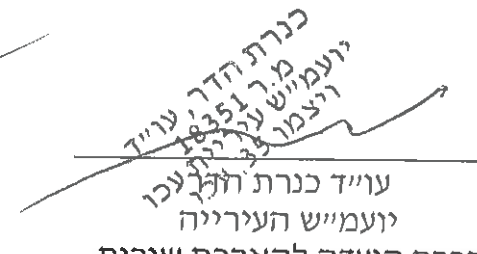
מאשרים הארכת שירות עד ה- 31.10.2017.

בתחילת 8/2017 יבחן שוב מצבה הבריאותי של הגב' אלה סגל ובהתאם וככול שיידרש
יתקיים מכרז לקליטת עובד, שימלא את מקומה וזאת על מנת שיתאפשר זמן סביר לחפיפה.

מצ"ב פנייתו של זאב נוימן מ"מ וסגן רה"ע.


ראובן ויצמן
גזבר העירייה
חבר הועדה להארכת שירות


אוהד שגב
מנכ"ל העירייה
יו"ר הועדה להארכת שירות


כנרת הדר, עו"ד
יועמ"ש עיריית עכו
עו"ד כנרת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה
חברת הועדה להארכת שירות

רח' ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100, טל. 04-9956000 פקס. 04-9956161

מוקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה טל. 106

شارع قايتسمن ٢٥ عكا، ص.ب. ٢٠٠٧، ميكود ٢٤١٠٠، هاتف رقم ٠٤-٩٩٥٦٠٠٠. فاكس رقم ٠٤-٩٩٥٦١٦١.

في حالات الطوارئ وفي غير ساعات التواصل الاتصال بهاتف رقم ١٠٦

2

לשכת מ"מ וסגן ראש העיר

יום שני ח' אדר תשע"ז
06 מרץ 2017



עיריית עכו
بلدية عكا



עכו
عكا

אליהו

אליהו
אליהו
אליהו

לכבוד

מר אוהד שגב

יו"ר הועדה להארכת שירות

א.נ.,

הנדון: לאוניד סובולבסקי, ת.ז. 311738629.

בהמשך לשיחתנו אבקשך להביא לפני הועדה את בקשתי לאשר את המשך
העסקתו של לאוניד סובולבסקי שמסתיימת 30.04.2017 לשנה נוספת.
כידוע לך שבמחלקת הקליטה עובדים 2 עובדים מן המניין (עובדי עיריית עכו),
ואחד מהם נמצא בחופשת מחלה ארוכה.

בתודה מראש,

זאב נוימן
מ"מ וסגן ראש עכו

העתק: מר שמעון לנקרי- ראש העיר

3



מדינת ישראל
משרד הפנים

הואר מנכ"ל

מספר 4/2014



כ"א באייר התשע"ד
21 במאי 2014

חוזר מס' 4/2014

אל: ראשי העיריות
ראשי המועצות המקומיות
ראשי המועצות האזוריות

תוכן העניינים:

מס' עמוד

- 4 1. הארכת שירותם של עובדים בשלטון המקומי מעבר לגיל הפרישה
- 7 2. אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות
(מכרזים משותפים), התשל"ב-1972

5

חוזר מנכ"ל זה מתמקד בהארכת שירותם של עובדים מעבר לגיל הפרישה בשלטון המקומי.

ביום כ' באייר התשע"ד (20.5.2014) חתם שר הפנים על תיקון לצו המועצות המקומיות (נוהל קבלת עובדים לעבודה) התשל"ז-1977, המבטל הצורך באישור ראש מנהל השירות במשרד הפנים להארכת העסקת עובד מעבר לגיל הפרישה (הצו ייכנס לתוקפו שלשים יום מיום פרסומו).

במקביל, מתפרסם חוזר מנכ"ל זה ובו נוהל בדבר הארכת שירותם של עובדי הרשויות המקומיות מעבר לגיל פרישה.

סמכות הארכת שירותם של העובדים מעבר לגיל פרישה היא עתה בידי הרשות המקומית. כאמור בנוהל, ועדה להארכת שירות ברשות המקומית תדון בבקשה להארכת שירות של עובד המבקש להאריך שירותו לאחר גיל פרישה, והיא רשאית לקבוע את סדרי עבודתה לצורך קבלת החלטה בעניין זה.

התיקון בצו והוראות הנוהל הנם נדבך נוסף ביישום מדיניות שר הפנים בכל הנוגע לצמצום בירוקרטיה ורגולציה, ולשיפור ויעול יכולות הניהול של השלטון המקומי.

אבקשכם להביא תוכן חוזר זה לידיעת הנוגעים בדבר.

בכבוד רב,

ד"ר שוקי אמרני
המנהל הכללי



הארכת שירותם של עובדים בשלטון המקומי מעבר לגיל הפרישה

העסקתם של עובדים בשלטון המקומי מעבר לגיל הפרישה לא תוארך אלא בהתאם להוראות חוזר זה.

1. בנוהל זה –

"גיל פרישת חובה" – הגיל הקבוע בסעיף 4 לחוק גיל פרישה, תשס"ד-2004 – כיום גיל 67 (הן לגברים והן לנשים).

"ועדת הארכת שירות" (להלן – הועדה) – ועדה בהרכב הקבוע לועדת הפיטורים בהתאם לסעיף 171א לפקודת העיריות.

"עובד רשות מקומית" – לרבות עובדי תאגידים עירוניים, איגודי ערים וועדות מרחביות לתכנון ובניה המועסקים בדירוג דרגה, חוזים אישיים, חוזה בכירים וחוזים מיוחדים, ולמעט עובדים בכירים כהגדרתם בחוזר זה.

"עובדים במשרת אמן" – המנהל הכללי של הרשות המקומית (שמונה לפי סעיף 167 לפקודת העיריות, או לפי סעיף 139 לצו המועצות המקומיות (א) התשי"א – 1950, או לפי סעיף 157 לצו המועצות המקומיות (מועצות איזוריות) התשי"ח – 1958) וכן משרות הפטורות ממכרז לפי תקנה 2(ב)(3) לתקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים), תשי"ם – 1979, וסעיף 9(א)(9) לצו המועצות המקומיות (נוהל קבלת עובדים לעבודה), התשל"ז-1977.

"עובדים בכירים" – גזבר, מבקר, יועץ משפטי, מהנדס ומנהל מחלקת חינוך.

2. עובד רשות מקומית המבקש להאריך את שירותו מעבר לגיל פרישת חובה, יפנה בבקשה בכתב לממונה על משאבי אנוש ברשות המקומית.

3. לבקשה יצרף העובד אישור של רופא תעסוקתי המוסמך לקבוע את כשרם הבריאותי של עובדים, כי הוא כשיר לעבודה בשירות הרשות המקומית, והוא נמצא כשיר להמשיך ולכהן במשרתו.

4. הועדה להארכת שירות תדון בבקשה ותעביר את חוות דעתה לראש הרשות המקומית טרם קבלת החלטתו.



5. הועדה תקבע את סדרי עבודתה לרבות מתכונת הגשת הבקשות והמועד להגשתן ביחס למועד הפרישה הצפוי של העובד ותהיה רשאית לזמן גם את העובד ואת הממונים עליו שיופיעו בפניה, ככל שתראה לנכון.
6. ראש הרשות המקומית, יהיה רשאי לאשר את המשך ההעסקה באותה משרה שבה הועסק העובד קודם להגשת הבקשה, לתקופה שלא תעלה על שנה וחצי בכל פעם, וזאת עד הגיעו של העובד לגיל 70. יודגש כי הארכת השירות, ככל שתינתן, הינה להמשך שירותו באותו תפקיד שבו נשא העובד ערב הגשת הבקשה, וכי לא ניתן לבקש הארכת שירות לצורך מעבר מתפקיד לתפקיד.
7. יובהר, כי במידה ומונה חשב מלווה לרשות המקומית, תהיה החלטת ראש הרשות המקומית כאמור, על הארכת המשך ההעסקה, טעונה אישורו של החשב המלווה.
8. לא תידרש קבלת אישור להארכת מועד להעסקת עובד מעבר לגיל הפרישה לפי נוהל זה, במקרים הבאים:
- א. במשרות חינוך במוסדות חינוך הנקבעות לשנת לימודים כגון מורים, מלווה הסעות, סייעת צמודה, סייעת בגן ילדים וכד', ניתן להמשיך את העסקתו של העובד עד לסוף שנת הלימודים שבה הגיע העובד לגיל פרישה.
- ב. בעובד שהוא הורה שכול, אלמנה או אלמן כמשמעותם בחוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום) התשי"ב-1950; בחוק התגמולים לנפגעי פעולת איבה התש"ל-1970 ובתקנות משפחות חיילים שנספו במערכה (העסקת עובד מעבר לגיל הפרישה), התשל"ו-1975 ככל שמתקיימים בו התנאים הקבועים לעניין זה בחיקוקים האמורים ובכפוף להוראות חיקוקים אלו.
9. ראש הרשות המקומית בהמלצת הועדה להארכת שירות, רשאי לקבוע בהחלטה כללית כי לא תדרש החלטה פרטנית להארכת שירות לעובדים בתפקיד מעבירי כבישים, ואף לקבוע כללים להארכת שירות למשרות אלו מעבר לגיל 70.

8

10. למרות האמור בסעיף 6 לעיל, תתאפשר הארכת שירותם של עובדים במשרת רבני התיישבות עד לגיל 75, ובלבד שקיבלו המלצת המשרד לשירותי דת להארכת שירותם, ובכפוף לאישור תקצוב מהועדה להמשך הארכת כהונת רבנים בהתיישבות.

11. הארכת שירותו של עובד מעבר לגיל 70, לא תתאפשר אלא מטעמים מיוחדים שיירשמו על פי החלטת ראש הרשות המקומית באישור המועצה ולאחר המלצתה של הועדה להארכת שירות.

12. החלטת ראש הרשות המקומית לגבי הארכת השירות של עובדים בכירים לא תדרש לקבלת חוות דעת הועדה, אולם תהיה טעונה אישור מועצת הרשות המקומית.

13. הוראות נוהל זה לא יחולו על העסקת והארכת העסקתם של עובדים במשרות אמן.

14. חוזר זה מבטל את חוזרי מנכ"ל 4/11, 4/09, 8/04 וכל חוזר מנכ"ל אחר שעסק בנושא זה.



**אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים),
התשל"ב-1972**

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מק/3/2014 לתכנון ובניית מבני חינוך וציבור בהיקף של עד 750 מ"ר שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגוריה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות.
4. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז.
5. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
6. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
7. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
8. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
9. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
10. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950, וסעיף 3(7) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
11. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.
תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

(-)
ד"ר שוקי אמרני
המנהל הכללי בפועל

כ"ט בניסן התשע"ד
(29 באפריל 2014)

10

**אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים),
התשל"ב-1972**

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז אא/39/2013 לאספקת ארוחות וכריכים לרשויות מקומיות ולמוסדות ציבור, חינוך ורווחה שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו, ובכפוף לכך שבחוזר ההתקשרות סעיף 2.29 יימחק.
 2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
 3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגוריה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות.
 4. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז.
 5. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
 6. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
 7. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
 8. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
 9. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
 10. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 7(3) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 7(3) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950, וסעיף 7(3) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
10. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.
תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

(-)
ד"ר שוקי אמרני
המנהל הכללי בפועל

כ"ט בניסן התשע"ד
(29 באפריל 2014)

David Git LL.B
Michal Barak Lotenberg LL.B *
Dvir Leabovich LL.B, LL.M
Yomi Mistriel LL.B
Itshak Samuha LL.B
Benjamin Barzilay LL.B
Yaniv Toyerman LL.B
Dvir Segalovich LL.B
Adi Meghnagi LL.B
Namma Toledo LL.B, LL.M
Tal Zecharya LL.B
Sapir Abrak LL.B
Morin Vanunu LL.B

דוד גיט
מיכל ברק לוטנברג
דביר ליבוביץ
יומי מיסטריל
יצחק שמוחה
בנימין ברזילי
יניב טוירמן
דביר סגלוביץ'
עדי מגנאג'י
נעמה טולדו
טל זכריה
ספיר אחרק
מורין ונונו

נספח 6א'

*also admitted in New York, USA

04.08.2016

בדואר רשום
בדוא"ל: elanz@102.gov.il

לכבוד
מר אילן זמלר, עו"ד
ממונה יעוץ משפטי מחוז
רתי' חלץ 9 ת.ד. 5272
חיפה 3295017

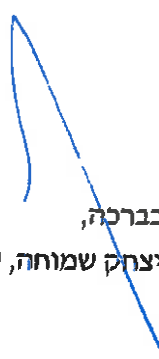
ח.ג.

הנדון: דרישה לתשלום אגרות והיטלי פיתוח בגין נכס הידוע כ"תחנת כיבוי אש" בגוש 18105 חלקות 4,5 ובגוש 18005 חלקות 167,169 (להלן: "הנכס") שבשטחה המוניציפאלי של עיריית עכו (להלן: "העירייה")
סימוכין: פנייתך מיום 15.05.2016

בשם מרשתי, עיריית עכו (להלן – "העירייה") הריני מתכבד להשיב לפנייתך שבסימוכין, כדלקמן:

1. לאחרונה החלה העירייה בביצוע עבודות לפיתוח תשתיות סלילה ברחוב בן עמי בקטע הגובל לנכס שבנדון.
2. עבודות הסלילה ברחוב בן עמי אשר אין מחלוקת כי הוא מהווה רחוב ציבורי הפתוח לכלל הציבור נעשות מכוח הוראות תב"ע שבתוקף שאושרה ע"י כל הגורמים המוסמכים בעירייה.
3. במצב דברים זה, הרחוב בו מבוצעות עבודות הסלילה מהווה "רחוב ציבורי" בהתאם להוראות חוק לתיקון הרשויות המקומיות (חיוב המדינה בסלילת רחובות), התשכ"ב-1962.
4. אשר על כן, מרשתך נדרשת לפעול לתשלום מלוא סכום היטל הסלילה מיום 30.03.2016 בתוספת הפרשי הצמדה וריבית.

5. אין באמור במכתבי כדי למצות את טענות מרשתי או כדי לגרוע מכל טענה נוסף העומדת לה. כמו כן, אין באמור במכתבי כדי להוות הודאה בכל טענה והיא שומרת את הזכות להעלות טענות נוספת.


בברכה,
יצחק שמוחה, עו"ד

העתק:

- מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
- גב' הילה בן אבו – ממונה על הכנסות ונכסים בעירייה

נספח 6ב'

3



National Firefighting and
Rescue Authority
Coastal Country Headquarters
Legal Advisor Unit



מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים
בלמ"ס-

הרשות הארצית לכבאות והצלה
נציבות כבאות והצלה
מחוז חוף
הלשכה המשפטית



ז' באייר תשע"ו
15 במאי 2016
5750-1105-2016-0022940

ל. ליאור לוי
ס. יואל לוי

מבלי לפגוע בזכויות

מנכ"ל (נקיין)

באמצעות דואר רשום ופקס: 04-9956083

לכבוד
מר ראובן ויצמן, גובר העירייה
עיריית עכו
רח' ויצמן 35, ת.ד. 2007
עכו 24100

א.נ.

הנדון: זרישה לתשלום היטל סלילה לפי חוק עזר לעכו (סלילת רחובות), התשע"ה-2014

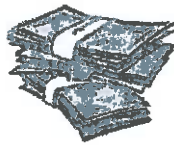
1. הריני לאשר כי מכתבך מתאריך 30/03/2016 בעניין שבנדון התקבל בלשכת מפקד תחנה אזורית זבולון בתאריך 11/04/2016.
2. לצורך בחינה וטיפול בדרישתכם נבקשכם להמציא לידינו אסמכתא לכך שהרחוב בו מבוצעות עבודות הסלילה נשוא דרישתכם הוכרז על-ידי מועצת העירייה כ"רחוב ציבורי" בהתאם לחוק לתיקון דיני הרשויות המקומיות (חיוב המדינה בסלילת רחובות), התשכ"ב-1962.

בכבוד רב,
אילן זמלר, עו"ד
ממונה יעוץ משפטי מחוז

עיריית עכו מזכירות	
1.9.05. 2016	
נרשם במס'	447
לטיפול	752

העתקים: טפסר/ב שמעון בן נר, נציב כבאות והצלה (מילוי מקום) וסגן נציב כבאות והצלה
טפסר אריה רגב, מפקד מחוז חוף (מילוי מקום) וסגן מפקד מחוז חוף
טפסר יחזקאל לוי, מפקד תחנה אזורית זבולון
להב יעקב בן ששון, ראש ענף בינוי, נציבות כבאות והצלה
גב' תניר פרץ, רמ"ד הכנסות מחוז חוף
מר ניר ברלוביץ, מנהל מינהל הדיור הממשלתי

עיריית עכו
אגף הגביה
05-06-2016
נתקבל
799



מנהל הכספים
לשכת הגזבר



30/03/2016
כ' אדר ב' תשע"ו



בזואר רשום

לכבוד
הרשות הארצית לכבאות והצלה
מחוז חוף, תחנת זבולון
דוד רמז 1
עכו, 2425804

א.ג.ג,

הנדון: דרישה לתשלום אגרות והיטלי פיתוח בגין נכס הידוע כ"תחנת כיבוי אש" בגוש 18105 חלקות 4,5 ובגוש 18005 חלקות 167,169 (להלן: "הנכס") שבשטח המוניציפאלי של עיריית עכו (להלן: "העירייה")

1. הרשות הארצית לכבאות והצלה, מחוז חוף, תחנת זבולון היא בעלת הזכויות והחייבת בתשלום היטלי פיתוח בגין הנכס שבנדון.
2. העירייה מבצעת עבודות סלילה כהגדרתן בסעיף 1 בחוק עזר לעכו (סלילת רחובות), התשע"ה - 2014 (להלן – "חוק העזר לסלילה") בזיקה לנכס.
3. לנוכח האמור לעיל ובהתאם להוראות סעיף 2(ב)(1) בחוק העזר לסלילה, הרשות הארצית לכבאות והצלה, מחוז חוף, תחנת זבולון חייבת בתשלום היטל סלילה.
4. על פי הנתונים שבידי העירייה עולה כי שטח הקרקע של הנכס הינו 3,260.45 מ"ר, כמו כן שטח המבנה 1,903.3 מ"ר.
5. על כן העירייה מתכבדת לפרט את החיוב בהיטל סלילת רחובות בגין נכס זה כדלקמן:

מרכיב	תיאור	גודל	יחידה	תעריף	חיוב בש"ח
בנוי	סלילת כביש	1,903.3	מ"ר	84.55 ₪	160,924.015 ₪
קרקע	סלילת כביש	3,260.45	מ"ר	23.66 ₪	77,142.24 ₪
בנוי	סלילת מדרכה	1,903.3	מ"ר	34.54 ₪	65,739.98 ₪
קרקע	סלילת מדרכה	3,260.45	מ"ר	11.83 ₪	38,571.12 ₪
סה"כ					342,377.35 ₪

5



מנהל הכספים
לשכת הגזבר



6. סך התשלום אותו הרשות הארצית לכבאות והצלה, מחוז חוף, תחנת זבולון נדרשת לשלם בגין חיובי החיטולים שבנדון הינו 342,377.35 ₪.
7. התחשיב נעשה בהתאם לאמור בחוק עזר לסלילה.
8. על דרישת התשלום להיפרע תוך 30 ימים ממסירת דרישת התשלום.

בכבוד רב,

ראובן ויצמן

גזבר העירייה



נספח 7א'

נגסים

י"ג באייר התשע"ז
09 במאי 2017

לכבוד,
חברי מועצת העיר
כאן
א.ג.ב.,

**הנדון : אישור חתימת עיריית עכו כבעלים בחלקה 116 בגוש 18001
על בקשה להיתר של עיריית עכו במרכז צעירים .**

1. עיריית עכו הינה הבעלים מכוח הפקעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943 (להלן: "פקודת הקרקעות") על חלקה 116 במלואה בגוש 18001 (להלן: "המקרקעין").
 2. על המקרקעין קיים ביה"ס קריית חינוך אורט – חטיבה עליונה ובמבנה המסומן בתצ"א רצ"ב נמצא מרכז הצעירים של עכו.
- *** רצ"ב תצא עם סימון המבנה של מרכז צעירים בגוש 18001 חלקה 116 ומסומן כנספח א'.
3. עיריית עכו הגישה בקשה להיתר (מס' 20160005 בתיק 9293) בעבור תוספת מעלית ומדרגות חירום למבנה קיים + גגון כניסה כולל שינוי בחזיתות (פתיחת דלת + חלון).
 4. עיריית עכו כבעלים בחלקה מתבקשת לחתום על הבקשה להיתר ועפ"י הנחיות הלשכה המשפטית נדרש אישור המועצה.
 5. מינהל ההנדסה בחן הבקשה ומצאה תואמת לתכנית החלה במקום ולהנחיות המרחביות.
 6. כאמור לעיל, החלקה כולה הופקעה מכוח סעיף 19 לפקודת הקרקעות ועיריית עכו רשומה בפנקסי המקרקעין כבעלים יחיד בשטח של 23,270 מ"ר.
 7. לאור האמור לעיל ובאין מניעה שעלתה, מועצת העיר מתבקשת לאשר חתימת העירייה על הבקשה להיתר.

בכבוד רב ובברכה!
עו"ד שלמה בן-לב
מנהל מחלקת נכסים

נספח 5'

מרכז פעירים גוש 18001 חלקה 116

לא נצטרך רישום

מקרא

גושים - קדסטר ערנב דעמבר 2015
חלקות - קדסטר ערנב דעמבר 2015
קונפליקט בשיקום-ערנב קרקע-מפוטטות

רדנים וחניות

מגרש מיוחד

דרך וחניה צמודה

מגורים 4-3 קומה

שטח מסודות צמוד וקוללה

שטח ושבילים

שביל

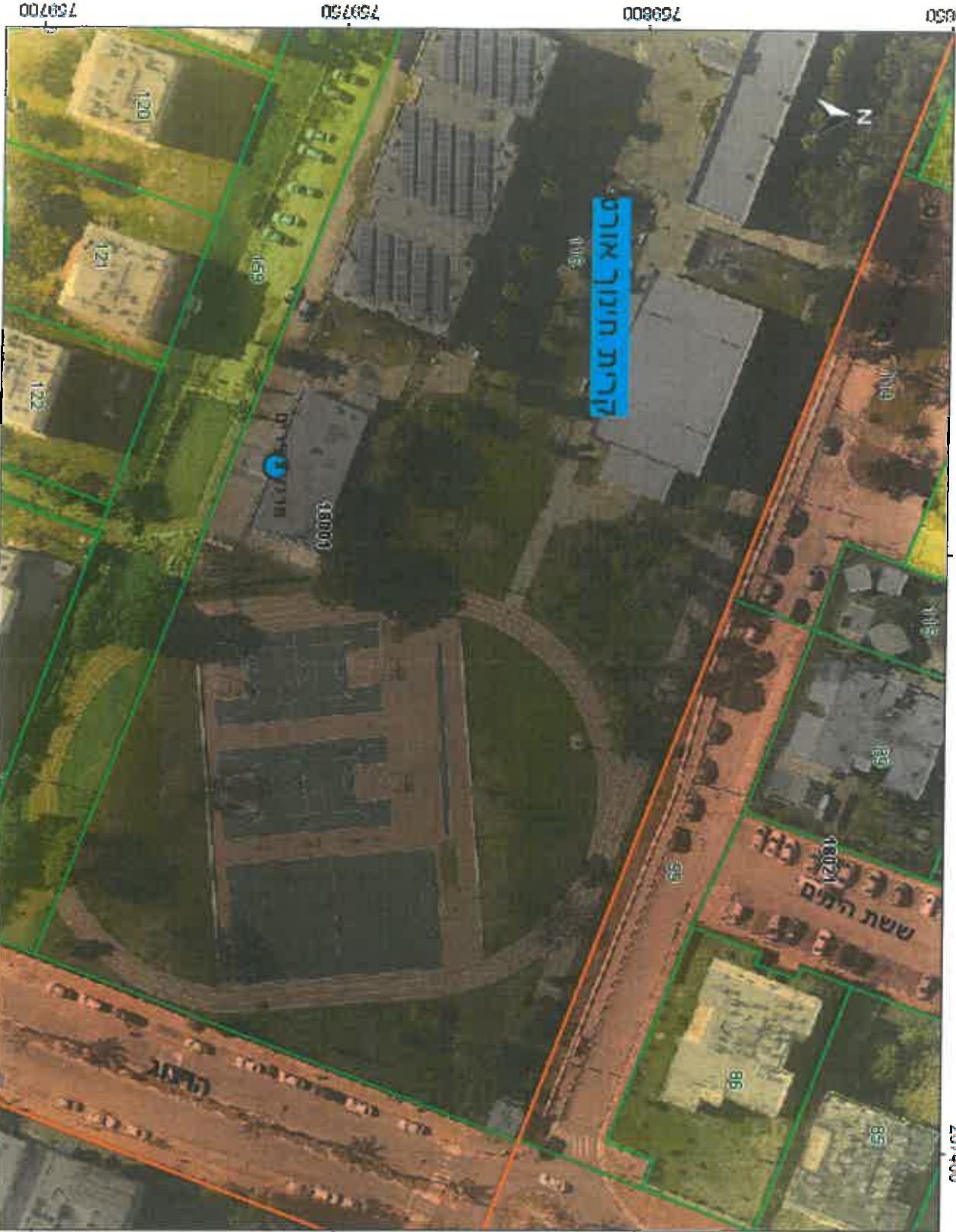
מבול שיפוט - גבולות שיפוט

מבנה בית - מבנים

צילום אוויר 2017 - צילום אוויר 2017



קרינת חינוך אורט



נספח 7ב'

III



נכסים

י"ג באייר התשע"ז
09 במאי 2017

לכבוד,
חברי מועצת העיר
כאן
א.ג.ב.,

**הנדון : אישור חתימת עיריית עכו כבעלים שכנים בחלקה 56 בגוש 18033
על בקשה להיתר של ע.ס.ן השקעות ופיתוח בע"מ .**

1. ע.ס.נ. השקעות ופיתוח בע"מ (להלן: "ע.ס.ן השקעות") הינו הבעלים של המבנה האמצעי (ממזרח למבנה המשקם) בגוש 18033 חלקה 56 (להלן: "המקרקעין").

*** רצ"ב תצא עם סימון המבנים בגוש 18033 חלקה 56 ומסומן בנספח א'.

2. ע.ס.ן השקעות הגישו בקשה להיתר (מס' 20150244 בתיק 9241) בעבור שימוש חורג מבניין מאושר בהיתר מיום 04.08.14, שימוש חורג לצמיתות לכיתות לימוד, הדרכה ומועדון רב תכליתי במקום משרדים, לגיטימציה לשינויים מהיתר, תוספת שטח והקלה בגובה גדר.

3. עיריית עכו כבעלים נוספים בחלקה מתבקשת לחתום על הבקשה להיתר ועפ"י הנחיות הלשכה המשפטית נדרש אישור המועצה.

4. מינהל ההנדסה בחן הבקשה ומצאה תואמת לתכנית החלה במקום, כי אין פלישות לשטחים ציבוריים ו/או שטחים אחרים וכן כי הבקשה נבדקה ע"י מפקח בשטח ומולאו כל התנאים.

5. מחלקת נכסים בדקה ומצאה כי במקור העירייה הייתה בעלת החלקה כולה ומכרה אותה בחלקים לגורמים שונים וכי ע.ס.ן השקעות נרשמו בלשכת רישום המקרקעין כבעלים של 1650 מ"ר. עיריית עכו נותרה לאחר כל המכירות, כבעלים במושאע (במשותף) בחלקה.

א. השטח הנותר לעיריית עכו הינו כ 2 דונם, כאשר עפ"י תכנית ג/1269 מותר שימוש לדרך מוצעת במגרש 2002 ומותר שימוש לאזור מלאכה ותעשייה זעירה במגרש 12.

ב. בקשת ההיתר אינו חורגת משטח המגרש שנמכר כאמור לעיל.

6. לאור האמור לעיל ובאין מניעה שעלתה, מועצת העיר מתבקשת לאשר חתימת העירייה על הבקשה להיתר.

בכבוד רב ובברכה!
עו"ד שלמה בר-לב
מנהל מחלקת נכסים

רח ויצמן 35 עכו, ת"ד 2007 מיקוד 24100 טל' 9956262/3 - 04 פקס: 9956261 - 04
דוא"ל: shlomo@akko.muni.il

לטובת חתימת העירייה על גרמולקתה של ע.ס.א. במש 18033 חלקה 56

לא יוצר רושם

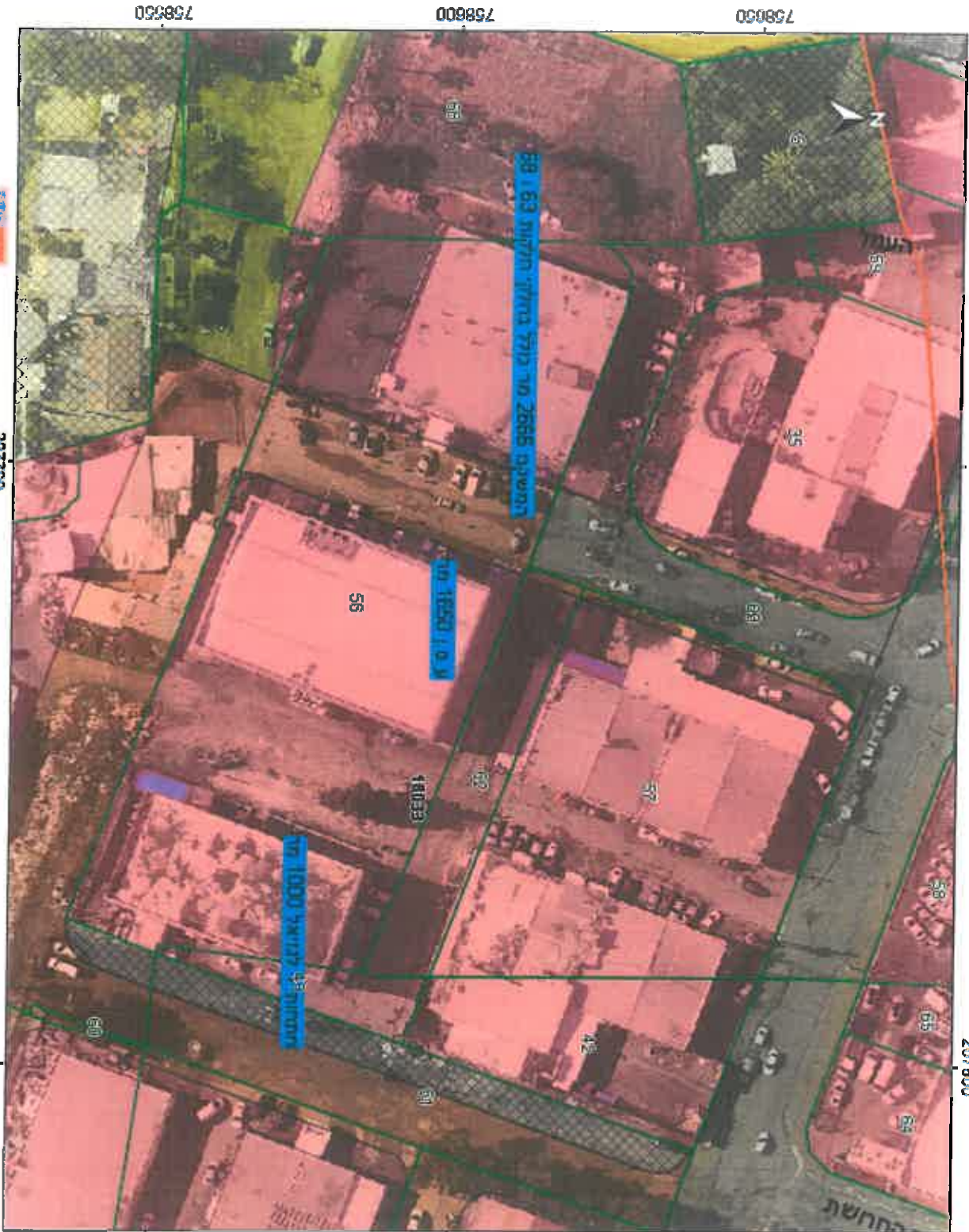
207700

207800

מקרא

- גוש - קדסטר ערדני דצמבר 2015
- חלקות - קדסטר ערדני דצמבר 2015
- קומפליצה בשקטות-עירי קרקע-מסורות
- אזור ממוזג 4 קומות מעל קומת העמודים
- אזור פלאטה ותעשייה זעירה
- אזור מסחרי ומגורים
- אזור ציבורי
- בית עליון
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מוצעת
- גבול שיפוט - גבולות שיפוט
- מנהל בית - מנהלים
- צילום אוויר 2017 - צילום אוויר 2017

IV



207700

207800



שינוי בתקציב רגיל
בישיבת מועצה 6 שנת 2017
תאריך: 24/5/2017

תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		סעיף תקציבי מקורי		תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		סעיף תקציבי מקורי	
				שם	מס'					שם	מס'
47,459,300	50,000		47,409,300	שם	1191000910	250,000	50,000		200,000	תמיכות מוסיקה זומר	1751150811

[Handwritten signature]
 17/5/17



מאת:
נשלח:

[Shlomi Harosh [Shlomi.Harosh@dexia-israel.co.il
יום ראשון 30 אפריל 2017 16:51

נספח 9

הכרזת בנק דקסיה ישראל – הנפקת מניות סחירות והפקדתן בחשבון הרשות המקומית בבנק לאומי

שלום רב,

אנו פונים אליכם בנוגע להעברת המניות, שהונפקו עבור הרשות המקומית, לחשבון הבנק של הרשות בבנק לאומי, בהתאם לפרטי החשבון שהעברתם אלינו.

מבדיקה עם בנק לאומי עולה, כי על מנת שניתן יהיה להעביר את המניות לחשבונכם, עליכם להתקשר לסניף בו מתנהל החשבון ולבקש שיפתחו את החשבון לקבלת מניות.

מבירור שערכנו עולה כי בשלב זה לא ניתן להעביר את המניות לחשבון בבנק אחר ועל כן נודה על טיפולכם מול הסניף בו מונחל החשבון בבנק לאומי בהקדם האפשרי.

אם כבר פניתם לסניפכם בנושא זה, נודה לבדיקתכם מול הסניף האם אכן החשבון נפתח לקבלת מניות.

אנו עומדים לרשותכם לכל שאלה או סיוע נדרשים.

בברכה,

רומית וניסים

Shlomi Harosh
Personal Banker, Customer Accounts Team
Dexia Israel Bank Ltd.
Heliyon Tower-19 Ha'arba St.
6473019, Tel Aviv-Isreal
Phone: +972-3-7647680
Fax: +972-3-7604423
shlomi.harosh@dexia-israel.co.il

Important Note: This e-mail message and any files transmitted with it might contain confidential information intended only for the addressee(s). Please note that any disclosure, copying or distribution of the content of this information is strictly forbidden. If you have received this e-mail message in error, please destroy it immediately and notify us by e-mail or call: (972-3) 7647680.

This footnote confirms that this email message has been scanned by
PineApp Mail-SeCure for the presence of malicious code, vandals & computer viruses.

2



960/0 M08 01/05/2017 12:09
ביצע : 525513
V88.05

מפנה O/L

סניף	עכו	מס' סניף	תאריך	שעה	1
מס' הפקדון	35000/13	שם בעל הפקדון	עיריית עכו	12:09	01/05/2017
סוג פעולה	פתיחת פקדון	מס' מניע	שם מניע	אסמכתא	

לחלן פרטי הפקדון הנ"ל כפי שדווחו אצלנו בספרי הבנק

מספר לקוח : 35000/03
חשבון מט"י : 35000/03 - 110
ת. יצירת קשר : 01/05/2017
ארץ מושב :
חתום על הטופס תנאי ניהול נוסף חדש
חיוב די ניהול : מט"
לקוח אמריקאי : לא

דוחות ע"פ דרישה

סוג דו"ח

תדירות

מערכת הצבעה אלקטרונית
כתבי הצבעה ועמדה
אישור בעלות
פקס ביצועי ני"ע
שווי כולל ריבית צבורה
ח"ק ארוע דיבידנד ני"ע
אינו מעוניין
אינו מעוניין
אינו מעוניין
עפ"י בקשה ספציפית
אינו מעוניין
עפ"י בקשה ספציפית
אינו מעוניין

גביית העמלה בתום רבעון:
שיעור עמלת דמי ניהול פיקדון ניירות ערך אשר תיגבה בתום הרבעון או בסמוך לאחריו הוא:

בני"ע ישראלים - 0.1500%
מינימום לפיקדון 27.00 ש"ח מינימום לנייר 5.50 ש"ח.
בני"ע זרים - 0.2000%
מינימום לפיקדון 60.00 ש"ח מינימום לנייר 30.00 ש"ח

העמלה תיגבה עבור ניירות ערך המצויים בפיקדון ביום האחרון של הרבעון בהתאם לשוויים כפי שידוע בבנק במועד זה ועפ"י מספר ימי האחזקה ברבעון.
חשוב וגביית דמי הניהול (לרבות לעניין מינימום) ייעשה בנפרד עבור ניירות ערך ישראלים ובנפרד עבור ניירות ערך הזרים.
גביית העמלה בעת הקטנת יתרה:
שיעור עמלת דמי ניהול פיקדון ניירות ערך אשר תיגבה בעת הקטנת יתרה הוא:
בני"ע ישראלים - 0.1500%

המשך בדף הבא

הערות

עכו



עיריית

X חתימת הלקוח

ראובן ויצמן
נזכר העירייה

שמעון לנקרי
ראש העיר

חתימת היועץ מקבל ההוראה

960/0 M08 01/05/2017 12:09
V88.05 ביצע : 525513

3



מפנה O/L

סניף	עכו	מס' סניף	תאריך	שעה	דף	2
מס' הפקדון	35000/13	שם בעל הפקדון	עירית עכו	01/05/2017	12:09	
סוג פעולה	פתיחת פקדון	אסמכתא				
מס' ניוע	שם ניוע					

להלן פרטי הפקדון חנ"ל כפי שדווחו אצלנו בספרי הבנק

בני"ע זריס - 0.2000%
האמור לעיל כפוף לשינויים העשויים לחול בתעריפון העמלות של הבנק.

הערות:

עכו



עיריית

חתימת היועץ/ מקבל ההוראה

ראובן ויצמן
נזכר העירייה

שמעון לנקרי
ראש העיר

4



תאריך 01/05/2017
מס' לקוח 960-35000/03
מס' חשבון ניירות ערך 960-35000/13

שם הלקוחות: עירית עכו ת.ז. / מס' רישום
ת.ז. / מס' רישום

סופט מיוחד להחתמת לקוח
[לפי תקנה 13(א) לתקנות החברות (הצבעה בכתב והודעות עמדה), התשס"ו - 2005]

בחתימתי על כתב זה הנני מאשר כי חובאו לידיעתי האפשרויות המפורטות להלן וכי בחירתי הינה כמסומן
ב - X:

- מערכת הצבעה אלקטרונית
ידוע לי כי אני רשאי לשנות את החלטתי שלחלן ולהודיע על כך לבנק, בכל עת, לגבי אסיפות כלליות שהמועד הקובע שלחן מאוחר למועד השינוי. על הודעתי להתקבל בבנק לא יאוחר מהשעה 12.00 בצהריים ביום הקובע של אסיפה ספציפית אם ברצוני שהשינוי יחול גם על הצבעה באסיפה זו.
הודעה על שינוי כאמור תינתן לגבי כל ניירות הערך המוחזקים בפקדוני ולא לגבי ניירות ערך מסוימים.
- אני מעוניין להצביע באסיפות של מחזיקים באמצעות מערכת ההצבעה האלקטרונית של רשות ניירות ערך.
הריני לאשר ולהצהיר כי ידועים לי העניינים הבאים:
• כאשר במועד הקובע לאסיפה כלשהי תהיה קיימת, בנייר הערך הרלוונטי, יתרה בפועל בפקדוני, יועבר מידע אודות אחזקותיי למערכת ההצבעה האלקטרונית של רשות ניירות ערך ('המערכת').
• על מנת לקבל את הפרטים הנדרשים לצורך הצבעה במערכת עלי להיות מקושר לאחר גלישה ישירה.
• נתוני ההצבעה האינטרנטית יועברו לחברה, בסמוך ולפני תחילת האסיפה, באמצעות דואר אלקטרוני מאובטח.
• נא שילחו אליי הודעות אודות כינוסן של אסיפות לכתובת הדואר האלקטרוני הבאה:
(שירות זה ניתן ללא עלות נוספת).
X אינני מעוניין להצביע באסיפות של מחזיקים באמצעות מערכת ההצבעה האלקטרונית של רשות ניירות ערך ושמידע אודות אחזקותיי יועבר למערכת. ידוע לי ככל שאבחר באפשרות זו, לא אוכל להצביע באסיפות של מחזיקים בניירות ערך באמצעות מערכת ההצבעה האלקטרונית של רשות ניירות ערך. כמו כן, ידוע לי כי הודעה זו ניתנת לגבי כל ניירות הערך המוחזקים בפקדוני ולא לגבי ניירות ערך מסוימים.

- כתבי הצבעה והודעות עמדה
- אני מעוניין לקבל קישורית לנוסח כתבי הצבעה והודעות עמדה באתר האינטרנט של רשות ניירות ערך בדואר אלקטרוני בכתובת _____ ללא תמורה.
- אני מעוניין לקבל כתבי הצבעה והודעות עמדה בדואר המזרז דמי משלוח בסך 1.60 ש"ח* לפרט דואר בגין כל משלוח של כל כתב הצבעה והודעת עמדה של כל חברה ציבורית המזמנת אסיפה כללית**.
X אינני מעוניין כלל בקבלת קישוריות או כתבי הצבעה והודעות עמדה כמפורט בשתי האפשרויות דלעיל.

- אישור בעלות
- אני מעוניין לקבל אישור בעלות למעני: _____ באמצעות הדואר
תמורת תשלום דמי משלוח בסך 1.60 ש"ח* לפרט דואר,
דחינו בגין הצבעה באסיפה כללית של חברה ציבורית**.
X אפנה אליכם לקבל בסניף אישור בעלות לצורך הצבעה באסיפה כללית של חברה ציבורית, כאשר אהיה מעוניין בכך, ללא תמורה.

- * סכום זה הינו נכון למועד חתימתי על כתב זה וחבנק יהיה רשאי לשנותו בהתאם לשינויים בתעריפי בנק הדואר.
** ידוע לי כי באחריותי לדאוג שמצב החשבון חספסי הצמוד לחשבון ניירות הערך יאפשר חיוב בתשלום דמי המשלוח שאם לא כן לא יהיה הבנק חייב במשלוח החומר המבוקש.

ידוע לי כי אני רשאי לשנות את החלטתי, בנוגע לקבלת כתבי הצבעה והודעות עמדה ואישורי בעלות, בכל עת לגבי אסיפות כלליות שהמועד הקובע שלחן מאוחר למועד השינוי.

עיריות
עכו
חתימת הלקוח
ראובן ויצמן
נזכר העירייה
ראש העיר
076-5076-5076

תאריך: 01/05/2017 12:06 בוצע ע"י: 960 VSKJB140A1369
 שם העבד: רינה אטלי
 פעולה: HermesH אסמכתא: 100032462875784
 מספר לקוח: 1096003500003

5



שם ומספר זהה עיריית עכו רשות מקומית 500276001	מספר לקוח 03500003	סניף עכו 960
פתיחת חשבון דואר ת.ד. 1 סניף מס' 960 ישראל		

תאריך: 01/05/2017

לכבוד

בנק לאומי לישראל בע"מ (להלן: "הבנק")

בקשה לפתיחת חשבון חוזר דביטורי (חח"ד)
חשבון עבור תאגידים ואו משותף לתאגידים ויחיד

מס' חשבון מס"י	03500003
מס' חשבון מס"ח	
מס' פיקדון נ"ע	

(להלן, ביחד לחד-החשבון יי)

ברצונם להחליט התאגיד שהוצגה ואו תומצא לכס, אנו, הלקוחות שפרטים להלן, מבקשים בזאת מחבנק לפתוח עבורנו חשבון, אשר במסגרתו נפעל בתחומי הפעילות ובערוצי השירות המפורטים בטופס "נספח לבקשה לפתיחת חשבון ולתנאים הכלליים לניהול חשבון" המצ"ב והמהווה חלק בלתי נפרד מבקשה זו (להלן - "נספח לבקשה"); כל תחומי הפעילות בהם נפעל במסגרת החשבון ייקראו להלן כ"חוזר ולחוד" "החשבון". אנו נזיח רשאים לשנות בעתיד את תחומי הפעילות וערוצי השירות בהם נפעל במסגרת החשבון.

החשבון יתנהל עפ"י כל התנאים הכלולים במסמך "תנאים כללים לניהול חשבון", אשר נחתם ואו יחתם על ידינו ועפ"י התנאים הנספחים הכלולים בבקשה זאת. (התנאים הכלליים לניהול חשבון, בקשה זאת ותנפח לבקשה יקראו להלן ביחד - "התנאים הכלליים").

כל מקום בו נזכר "החשבון" בתנאים הכלליים ובבקשה זאת לחלו, ייתשב הדבר ככולל את כל תחומי הפעילות וערוצי השירות כפי שנבחרו על ידינו באותה עת וזאת בין אם הם נושאים את מספר הלקוח הנזכר לעיל ובין אם הם מקושרים אליו בספרי הבנק.

שם התאגיד עיריית עכו	מס' רישום רשות מקומית 500276001	מדינה ישראל	מס' טלפון 04-9956083
מען רצמנ 35 עכו ישראל	תאריך ההתאגדות	מעמד תושב ישראל	
דואר אלקטרוני	מס' פקסימיליה 04-9956083		

ידוע לנו כי הפרטים לעיל ישמשו ליצירת קשר עמנו ולהעברת מידע אלינו בקשר עם החשבון. מובהר, כי האמור יחול גם בנוגע ליצירת קשר והעברת מידע למורשים מסעמנו.

1. מען להמצאת דברי דואר ואסמכתאות על ביצוע פעולות
 דברי דואר יישלחו למען להמצאת דברי דואר וישאו את "שם הלקוח", כמפורט בראש בקשה זו, למעט אם יצטרפו הלקוחות לשירות משלוח הודעות בתקשורת (דואר ואסמכתאות).

2. שימוש בפקסימיליה (סעיף 16 לתנאים הכלליים)

אנו מאשרים כי קראנו את סעיף 16 לתנאים הכלליים ה"ן במסירת בקשות, הוראות והודעות באמצעות הפקסימיליה ואנו מסכימים במפורש לתוכנו ולהחלתו לגבי שימוש בפקסימיליה, על פי החלופות המפורטות להלן.

פקסימיליה	
☒	1. מסירת הוראות חתומות ופקדונות חקונות, כולל הוראות שפרטים בהן זכוי או העברה לחשבונות / פקדונות של צד ג' או לטובתו וכן קבלת ואו מסירת מידע.
☐	2. מסירת הוראות חתומות רק לחשבונות ופיקדונות חקונות וכן קבלת ואו מסירת מידע.
☐	3. קבלת ואו מסירת מידע בלבד.

רשות הפעולה בשם התאגיד באמצעות הפקסימיליה תהיה למורשים לחתום בשם התאגיד בעת הרלוונטית.

על החתום:

על החתום:

(סעיף זה לא יחול אם לא נחתם ע"י הלקוחות)

עיריית עכו

חתימת

ראובן ויצמן
 סמיעון עקרי
 ראש העיר

100032462875784

01.02.11 FF 320-49 ללקוח

085-02
מספר

תאריך: 12.06.01/05/2017 בוצע ע"י: 960 VSK3B140A1369
 שם העובד: רינה אטלי
 פעולה: Hermesh אסמכתא: 100032462875784
 מספר לקוח: 1096003500003

6

לאומי
 leumi

3. מידע לאומי (סעיף 26 לתנאים הכלליים)
 אנו מבקשים לקבל מידע באמצעות "מידע לאומי", כאמור בסעיף 26 לתנאים הכלליים.
4. שמירת דברי דואר בתגובה מיוחדת (סעיף 31 לתנאים הכלליים)
 אנו מבקשים לשכור מהבנק תיבה מיוחדת לשמירת דברי דואר. בכפיפות לאמור בסעיף 31 לתנאים הכלליים יודע לנו שהגישה לתיבה ופתיחתה יהיו:
- ☐ משטח ציבורי מחוץ לכותלי הסניף.
☐ מתוך הסניף.
 נא חייבו בגין דמי השכירות את החשבון.

על החתום:

על החתום:

5. לשון יחיד

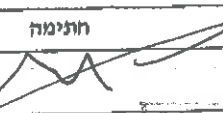
נחתמה בקשה זאת על ידי לקוח יחיד - ייחשב כל האמור בה ככתוב בלשון יחיד.

6. הלקוחות מאשרים ומסכימים, כי הבנק רשאי לעבד את המידע שנמסר על ידיהם לבנק ו/או מידע אחרים פעילותם בחשבונותיהם או בכרטיסיהם ו/או מידע המתקבל בקשר עם חשבונותיהם או כרטיסיהם וכי מידע כאמור ו/או תוצרי עיבוד המידע על ידי הבנק נחוצים בקשר עם ניהול החשבון ועשויים לשמש כדי להציע ללקוחות מוצרים או שירותים שונים שעשוי להיות ללקוחות עניין בהם, מעת לעת, והכל במסגרת לזכויות הלקוחות על פי כל דין.

הגנו מאשרים כי התנאים הכלליים לניהול חשבון (מהדורה מספר: 01/03/2017) שנחתמו על ידינו, מהווים חלק בלתי נפרד מבקשה זו; כן אנו מאשרים כי ניהול לנו האפשרות הדרושה לעיין בעותק התנאים הכלליים הנו"ל, כי אנו מסכימים לאמור בהם וכי הם יהולו על החשבון. כמו כן אנו מסכימים לאמור בבקשה זאת, על כל עמודיה.

אנו מאשרים כי קיבלנו עותק של התנאים הכלליים, של בקשה זאת ושל הנספח לבקשה.

חתימת הלקוחות:

שם	מספר זהוי	תאריך	חתימה
שמעון אלקרי	57135642	8-5-17	
נאמן ייטב		8-5-17	

חתימתנו על כתב זה מהווה הסכמתנו לאמור בכל עמודיה של הבקשה.

תאריך: 01/05/2017 12:05 בוצע ע"י: 960 VSK3B140A1369
 שם העובד: רינת אטלי
 מעלה: HermesH אטמכונא: 100032462875768
 מספר לקוח: 1096003300003



שם ומספר מזהה עיריית עכו רשות מקומית 500276001	מספר לקוח 03500003	סניף עכו 960
כתובת למשלוח דואר ת.ד. 1 סניף מ"מ 960 ישראל		

תאריך: 01/05/2017

לכבוד
 בנק לאומי לישראל בע"מ (להלן: "הבנק")

נספח לבקשה לפתיחת חשבון ולתנאים כלליים לניהול חשבון

מסי מהדורה תנאי ניהול כלליים: 01/03/2017
 להלן תחומי הפעילות וערוצי השירות בהם בחרנו לפעול במסגרת החשבון:-

תחומי פעילות וערוצי השירות	מסי מהדורה	חתימות הלקוחות
עו"ש מסיי (לרבות מסגרות אשראי)	01/03/2017	
פיקדון ניירות ערך	01/03/2017	
אשראים והלוואות במט"י ובמט"ח	01/03/2017	
שירותי בנקאות בתקשורת, לרבות עמזיות אוטומטיות לשירות עצמי	01/03/2017	
שירותים באמצעות פקסימיליה		קבלת והעברת מידע, ופעולות/עסקאות בחשבוטת הלקוחות, ופעולות/עסקאות לטובת חשבוטת צד שלישי

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהבקשה לפתיחת חשבון.

חתימות הלקוחות:

שם	מספר זיהוי	תאריך	חתימה
שמאן זנקרי	57135642	8-5-17	
חאלבן יילמן		8-5-17	



1369A140B3VSK 960: בוצע ע"י: 12:05 01/05/2017
 שם העובד: רינה אטלי
 מעולה: Hennesht
 מספר לקוח: 1096003500003
 אסמכתא: 100032462875743

8



שם ומספר מזהה עיריית עכו רשות מקומית 500276001	מספר לקוח 03500003	סניף עכו 960
כתובת למשלוח דואר ת.ד 1 סניף מס' 960 ישראל		

תאריך: 01/05/2017

לכבוד

בנק לאומי לישראל בע"מ (להלן: "הבנק")

**אישור עו"ד להצטרפות רשות מקומית לשרותי בנקאות בתקשורת באמצעות
 המערכות: (להלן - "המערכות")**

אני הח"מ _____ עו"ד, המשמש כיועץ המשפטי של עיריית/מועצה מקומית/מועצה אזורית/ עיריית עכו (להלן - "הרשות המקומית") מאשר בזה כי נתקבלו כדין כל ההחלטות והאישורים הנדרשים לצורך חתימת הרשות המקומית על טופס "תנאים כלליים לשימוש בשרותי בנקאות בתקשורת" על מטפחיו (להלן - תנאי הניהול), לשם התקשרות הרשות המקומית עם הבנק לקבלת שירותי בנקאות בתקשורת באמצעות המערכות (להלן - "השרותים").

ה"ח _____ המשמש ראש הרשות המקומית וה"ח _____ המשמש כמזכיר הרשות המקומית, תתמו כדיון על תנאי הניהול והינם מוסמכים להודיע לבנק את שמות האנשים אשר יחיו מורשים, בשם הרשות המקומית, לקבל את השרותים ולצורך כך לקבל מהבנק ערכות אבטחת המידע המאפשרות קבלת השרותים.

בכבוד רב,

חתימת עו"ד

חתימת עו"ד

תאריך

מחק את המיותר

083-04 01.12.97 2 ללקוח



כי אייר תשע"ז
יום שלישי 16 מאי 2017

לכבוד,
חברי מועצת עיריית עכו
כאן

נספח 10

א.ג.ג.,

הנדון: החוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשומ"ק (תעבורה), התשע"ו - 2016

1. החוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), התשע"ו - 2016 (להלן: "חוק האופניים") אושר בחודש אוגוסט 2016. העתק החוק מצ"ב לחוות דעתי זו ומסומן א'.

2. חוק האופניים מעניק לפקחי העירייה, אשר יעברו הכשרה מתאימה, סמכות להפעיל סנקציות שונות לצורך אכיפת מספר מצומצם של תקנות מתוך תקנות התעבורה, כמפורט בתוספת הראשונה לחוק האופניים. לנוחיותכם רוכזו על ידי התקנות מתוך תקנות התעבורה עליהן חל חוק האופניים והן מצורפות לחוות דעתי זו כנספח ב'.

3. ואלו הן סמכויות האכיפה הקבועות בחוק האופניים:

- 3.1 סמכות להורות על הפסקת העבירה;
- 3.2 סמכות לדרוש הזדהות;
- 3.3 סמכות לדרוש ידיעות ומסמכים;
- 3.4 סמכות להוציא את האויר ואת השסתומים מצמיגי רכב הפטור מחובת רישוי ורישום;
- 3.5 סמכות לתפוס או להרחיק רכב או חלק מרכב הפטור מחובת רישוי ורישום;
- 3.6 סמכות עיכוב;
- 3.7 סמכות למתן חודעת קנס.
- 3.8 החל ממתן קנס, דרך תפיסת האופניים או הסוללה, ועד לסמכות עיכוב.

4. תחילת האכיפה לפי החוק הותנתה באישור נוהל אכיפה ארצי בידי היועץ המשפטי לממשלה ובאישור נוהל הכשרת פקחים בידי השר לבטחון פנים. שני הנהלים אושרו לאחרונה והופצו לרשויות המקומיות. העתקי הנהלים מצ"ב לחוות דעתי זו ומסומנים ג' ו-ד'.

5. טרם ביצוע אכיפה על ידי העירייה עליה לנקוט מספר פעולות:

- 5.1 אישור רשמי של ביצוע האכיפה על ידי מועצת העיר.
- 5.2 הכשרת והסמכת פקחי הרשות להפעיל סמכויות על פי החוק.
- 5.3 יידוע הציבור.

1

6. בנוהל אשר הופץ על ידי היועץ המשפטי לממשלה נקבעו שלבים ליישומו:

6.1 במהלך חודשיים ממועד קבלת ההחלטה במועצה על אכיפת החוק בתחום העירייה, תפעל העירייה ליידוע הציבור בדבר תחילת החוק ואכיפתו. בשלב זה לא תתבצע אכיפה בפועל.

6.2 במהלך חודש נוסף תתבצע אכיפה באמצעות רישום אזהרות בלבד.

6.3 בתום שלושה חודשים ממועד קבלת ההחלטה במועצה אודות יישום הוראות חוק האופניים ייאכף חוק האופניים במלואו על ידי פקחי העירייה שיקבלו הכשרה מתאימה.

7. לאור החשיבות הגדולה באכיפת הוראות תקנות התעבורה המפורטות בתוספת הראשונה לחוק האופניים על ידי פקחי העירייה, באופן שיגדיל את הבטיחות הן של הולכי הרגל והן של נוהגי ונוסעי כלי הרכב, אמליץ לחברי המועצה לקבל החלטה אודות יישום הוראות חוק האופניים בתחומי העיר עכו.

בכבוד רב,

פנרת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה

חוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016
נוסח מלא ומעודכן

חוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה),
תשע"ו-2016

רשויות ומשפט מנהלי – רשויות מקומיות
רשויות ומשפט מנהלי – תעבורה

חוכן ענינים

2	<u>Go</u>	הגדרות	סעיף 1
2	<u>Go</u>	סמכות רשות מקומית	סעיף 2
2	<u>Go</u>	הסמכת פקחים	סעיף 3
2	<u>Go</u>	סמכויות פקח	סעיף 4
3	<u>Go</u>	תנאים להפעלת סמכויות פקח	סעיף 5
3	<u>Go</u>	חובת הזדהות	סעיף 6
3	<u>Go</u>	סייג לגבי גופי ביטחון והצלה	סעיף 7
3	<u>Go</u>	סמכות רשות מקומית להתקין חוקי עזר	סעיף 8
4	<u>Go</u>	עבירת קנס	סעיף 9
4	<u>Go</u>	ייעוד קנסות	סעיף 10
4	<u>Go</u>	שינוי התוספת הראשונה והתוספת השנייה	סעיף 11
4	<u>Go</u>	שמירת דינים	סעיף 12
4	<u>Go</u>	ביצוע ותקנות	סעיף 13
4	<u>Go</u>	תיקון חוק בתי המשפט מס' 89	סעיף 14
4	<u>Go</u>	תחילה ונוהל ארצי ראשון	סעיף 15
4	<u>Go</u>	דיווח לכנסת הוראת שעה	סעיף 16
4	<u>Go</u>	תוספת ראשונה	
5	<u>Go</u>	תוספת שנייה	

חוק לייצול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016
נוסח מלא ומעודכן

**חוק לייצול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה),
תשע"ו-2016***

- 1. בחוק זה –**
- "דרך" –** כהגדרתה בפקודת התעבורה;
"ועדת הכלכלה" – ועדת הכלכלה של הכנסת;
"עבירת תעבורה" – עבירת תעבורה כהגדרתה בפקודת התעבורה, המנויה כתוספת הראשונה;
"עובר דרך" – המשתמש בדרך לנסיעה, להליכה, לעמידה, או לכל מטרה אחרת, המנוי בטור א' לתוספת השנייה;
"פקח" – פקח שהוסמך לפי הוראות סעיף 3;
"רכב" – רכב כהגדרתו בפקודת התעבורה, שעובר הדרך המנוי בטור א' לתוספת השנייה ביצע באמצעותו עבירה כאמור באותה תוספת;
"רשות מקומית" – עירייה, מועצה מקומית או איגוד ערים;
"תקנות התעבורה" – תקנות התעבורה, התשכ"א-1961;
"השר" – השר לביטחון הפנים.
- 2. רשות מקומית, באישור המועצה שלה, רשאית לפעול לאכיפת עבירות תעבורה בתחום שיפוטתה; אכיפת עבירות התעבורה תהיה בהתאם להוראות חוק זה ובכפוף לנוהל ארצי שיחול על הרשויות המקומיות, שתגבש משטרת ישראל ויאשר היועץ המשפטי לממשלה.**
- 3. (א) ראש רשות מקומית רשאי להסמך, מבין עובדי הרשות המקומית, פקחים, שיהיו נתונים להם הסמכויות לפי חוק זה, כולן או חלקן, לשם אכיפת עבירות תעבורה, כולן או חלקן, בתחומי אותה רשות.**
- (ב) לא יוסמך פקח לפי הוראות סעיף קטן (א), אלא אם כן מתקיימים בו כל אלה:**
- (1) הוא לא הורשע בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין הוא ראוי, לדעת היועץ המשפטי של הרשות המקומית, לשמש כפקח, או לא הוגש נגדו כתב אישום בעבירה כאמור וטרם ניתן פסק דין סופי בעניינו;**
- (2) הוא קיבל הכשרה מתאימה בתחום הסמכויות שיהיו נתונות לו לפי חוק זה, כפי שהורה השר;**
- (3) הוא עומד בתנאי כשירות נוספים ככל שהורה השר, בהסכמת שר התחבורה והבטיחות בדרכים ושר הפנים.**
- (ג) הרשות המקומית תפרסם הודעה על הסמכת פקח לפי סעיף זה ברשומות ובאתר האינטרנט שלה.**
- 4. (א) לשם אכיפת עבירות תעבורה, יהיו נתונות לפקח סמכויות פיקוח ואכיפה בתחום הרשות המקומית שבה הוא מוסמך כמפורט להלן, בכפוף להוראות סעיף 5:**
- (1) הסמכות לדרוש מכל אדם למסור לו את שמו ומענו ולהציג לפניו תעודת זהות או תעודה רשמית אחרת המזהה אותו;**
- (2) הסמכות לדרוש מכל אדם הנוגע בדבר למסור לו כל ידיעה או מסמך; בפסקה זו, "מסמך" – לרבות פלט, כהגדרתו בחוק המחשבים, התשנ"ה-1995;**
- (3) הסמכות להורות לעובר דרך, לאחר שמצא כי עבר עבירת תעבורה של שימוש שלא כדין בחלק מדרך שיוער, הוקצה או סומן בתמרור לסוג אחר של עוברי דרך, לפנותו או לחדול מהשימוש שלא כדין כאמור באופן אחר;**
- (4) הסמכות להוציא את האוויר ואת השסתומים מצמיגי הרכב הפטור מחובת רישוי**

* פורסם ס"ת תשע"ו מס' 2579 מיום 16.8.2016 עמ' 1214 (ה"ח הממשלה תשע"ו מס' 1048 עמ' 1062).

חוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016
נוסח מלא ומעודכן

ורישום לפי פקודת התעבורה, לאחר שמצא כי עובר הדרך ביצע באמצעותו עבירת תעבורה, כדי למנוע את המשך השימוש בו תוך המשך ביצוע העבירה, ובלבד שינקוט אמצעי זהירות סבירים הדרושים כדי להבטיח אי-גרימת נזק לרכב;

(5) לתפוס או להרחיק רכב הפטור מחובת רישוי ורישום לפי פקודת התעבורה, או חלק מרכב כאמור, לאחר שמצא כי עובר הדרך ביצע באמצעותו עבירת תעבורה, כדי למנוע את המשך השימוש ברכב, ובלבד שינקוט אמצעי זהירות סבירים הדרושים כדי להבטיח אי-גרימת נזק לרכב ובכפוף לחוקי העזר שהותקנו לפי סעיף 8.

(ב) סירב אדם להיענות לדרישת פקח, על פי סמכותו בהתאם להוראות סעיף זה, והיה חשש שיימלט או שזהותו אינה ידועה, רשאי הפקח לעכבו עד לבואו של שוטר, ויתולו על עיכוב כאמור הוראות סעיף 75(ב) ו-(ג) לחוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים), התשנ"ו-1996, השינויים המחויבים.

(ג) אין בסמכויות פקח לפי חוק זה כדי לגרוע מסמכויות שניתנו לו לפי כל דין, לשם אכיפת אותו הדין.

5. על אף הוראות סעיף 4, פקח לא יעשה שימוש בסמכויות הנתונות לו לפי הסעיף האמור, אלא לשם אכיפת עבירת תעבורה כאמור בטור ב' לתוספת השנייה, הנעברת בידי עובר דרך המנוי לצדה בטור א' לתוספת השנייה, ובכפוף להתקיימות התנאים המפורטים לגבי אותה עבירה בטור ג' לתוספת השנייה, אם מפורטים תנאים כאמור.

6. פקח לא יעשה שימוש בסמכויות הנתונות לו לפי חוק זה אלא בעת מילוי תפקידו ובהתקיים שניים אלה:

(1) הוא לובש מדי פקח, בצבע ובצורה שהורה לעניין זה ראש הרשות המקומית, ובלבד שהמדים כאמור אינם נחזים להיות מדי משטרה, והוא עונד באופן גלוי תג המזהה אותו ואת תפקידו;

(2) יש בידו תעודה החתומה בידי ראש הרשות המקומית, המעידה על תפקידו ועל סמכויותיו, שאותה יציג על פי דרישה.

7. פקח לא יעשה שימוש בסמכויות הנתונות לו לפי חוק זה כלפי כל אחד מאלה:

- (א) משטרת ישראל;
- (ב) צבא ההגנה לישראל;
- (ג) שירות הביטחון הכללי;
- (ד) המוסד למודיעין ולתפקידים מיוחדים;
- (ה) הרשות להגנה על עדים;
- (ו) שירות בתי הסוהר;
- (ז) גוף אחר המנוי בהגדרה "רכב ביטחון", כהגדרתו לפי פקודת התעבורה;

(2) רכב של גוף כאמור בפסקה (1).

8. (א) על אף הוראות סעיף 77 לפקודת התעבורה, מועצה של רשות מקומית רשאית להתקין חוקי עזר לעניין הסמכות האמורה בסעיף 4(א)(5), שבהם יוסדרו נושאים אלה לגבי רכב או חלק מהרכב, לפי העניין:

- (1) אופן התפיסה או ההרחקה;
- (2) אופן ההחסנה;
- (3) הנסיבות והתנאים לשחרורו מהחסנה למכירתו או לסילוקו בדרך אחרת, ובלבד שלא יימכר או יסולק אלא בחלוף 60 ימים מיום תפיסתו, ולאחר שנעשה מאמץ סביר לאיתור בעל הרכב;
- (4) חיוב בתשלום אגרות בעד תפיסה, הרחקה, החסנה, מכירה או סילוק של הרכב

חוק לייצול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016
נוסח מלא ומעודכן

או חלק מהרכב, או חיוב בתשלומים בעד פעולות אלה, ובלבד שהתשלומים ישקפו את עלות הפעולות האמורות; הרשות המקומית תקוו מאגרות או מתשלומים שהיא גובה מהחייב את הסכומים שקיבלה ממכירת הרכב או חלקו או מסילוקו, לפי העניין, אם קיבלה.

(ב) הסמכויות הנתונות לשר הפנים לפי סעיף 258 לפקודת העיריות וסעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות, יהיו נתונות, לגבי חוקי עזר כאמור בסעיף קטן (א), גם לשר התחבורה והבטיחות בדרכים; ואולם על אף האמור בסעיפים אלה לא יפורסם חוק עזר כאמור אלא כעבור 90 ימים מהיום שבו הכיאה ראש הרשות המקומית את חוק העזר לידיעת שר הפנים ושר התחבורה והבטיחות בדרכים.

9. נקבע כי עבירת תעבורה היא עבירת קנס לפי סעיף 30 לפקודת התעבורה, יהיה פקח שהוסמך לכך רשאי למסור לאדם הודעת תשלום קנס, אם נוכח כי אותו אדם עבר עבירת תעבורה כאמור, והכול בהתאם להוראות סעיף 228 לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982.

10. על אף האמור בכל דין, קנס שהטיל פקח או בית משפט בשל הפעלת סמכותו של פקח לפי חוק זה, ישולם לקופת הרשות המקומית.

11. השר, בהסכמת שר הפנים ושר התחבורה והבטיחות בדרכים, ובאישור ועדת הכלכלה, רשאי, בצו, לשנות את התוספת הראשונה ואת התוספת השנייה.

12. הוראות חוק זה באות להוסיף על הוראות כל דין ולא לגרוע מהן, אלא אם כן נקבע במפורש אחרת.

13. השר ממנה על ביצוע הוראות חוק זה, והוא רשאי, בהתייעצות עם שר הפנים ושר התחבורה והבטיחות בדרכים ובאישור ועדת הכלכלה, להחליט על עניין הנוגע לביצועו.

14. בחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, בתוספת השלישית, אחרי פרט 42 יבוא:

"43. חוק לייצול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), התשע"ו-2016."

15. (א) תחילתו של חוק זה שישה חודשים מיום פרסומו (להלן – יום התחילה); ואולם תחילתו של פרט 4 לתוספת השנייה – שלושה חודשים מיום התחילה.

(ב) היועץ המשפטי לממשלה יאשר נוהל ארצי ראשון לפי הוראות סעיף 2 עד יום התחילה, ובלבד שמשטרת ישראל העבירה לו את טיוטת הנוהל לא יאוחר משלושה חודשים לפני אותו מועד; לא אישר היועץ המשפטי לממשלה את הנוהל הארצי עד יום התחילה, רשאי השר, באישור ועדת הכלכלה, לרשות את יום התחילה בתקופה נוספת שלא תעלה על שלושה חודשים.

16. החל כתום שנתיים מיום התחילה ועד תום שש שנים מיום התחילה, ידווח שר הפנים, אחת לשנתיים, לוועדת הכלכלה, על סכומי האגרות שנקבעו בחוקי העזר לפי סעיף 8 ועל התשלומים שקבעו הרשויות המקומיות לפי סעיף 8(א)(4); רשות מקומית שקבעה תשלומים כאמור, תדווח לשר הפנים על התשלומים שקבעה.

תוספת ראשונה

(סעיף 1)

עבירת תעבורה

עבירת תעבורה כמפורט להלן, ובלבד שלא נעברה בנסיבות שתקנה 72(א)(2) או (א2) לתקנות התעבורה חלה לגביהן, ואינה עבירה המנויה בתוספת האחת-עשרה לפקודת התעבורה:

1. עבירה על תקנה 28(ב) לתקנות התעבורה;
2. עבירה על תקנה 34(א) לתקנות התעבורה;
3. עבירה על תקנה 38(א) לתקנות התעבורה;
4. עבירה על תקנה 114 לתקנות התעבורה;

חוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), חש"ו-2016
נוסח מלא ומעורב

5. עבירה על תקנה 122 א(ב) לתקנות התעבורה, וכן עבירה על תקנה 129 א(א) ו-ב(ב) לתקנות התעבורה, לרכות כפי שהוחלה על תלת-אופן לפי תקנה 135 לתקנות התעבורה;
6. עבירה על תקנות 122 ב(ג) ו-124 לתקנות התעבורה;
7. עבירה על תקנה 129 ז(ז) לתקנות התעבורה לרכות כפי שהוחלה על תלת-אופן לפי תקנה 135 לפקודת התעבורה ועל גליגוע לפי תקנה 122 ב(ד) לתקנות התעבורה;
8. עבירה על תקנה 169 לתקנות התעבורה.

תוספת שנייה

(סעיף 5)

תנאים להפעלת סמכויות פקח

בתוספת זו, "מדרכה", "אזור מיתון תנועה", "שביל", "גליגוע (קורקינט חשמלי)", "ארפנע", ו"תלת-אופן" – כהגדרתם בתקנות התעבורה.

טור א' עובר הדרך	טור ב' עבירות התעבורה	טור ג' התנאים להפעלת סמכויות פקח
1. רוכב על אופניים או תלת-אופן	עבירות המנויות בפרטים 1 עד 8 לתוספת הראשונה	א) לעניין עבירות המנויות בפרטים 1, 6 ו-8 לתוספת הראשונה – הרכיבה היא על מדרכה; ב) לעניין עבירות המנויות בפרטים 2 עד 5 לתוספת הראשונה – הרכיבה או שימוש אסור אחר הם על מדרכה, ומתקיים אחד מאלה: (1) יש שביל אופניים באותה הדרך; (2) אין שביל אופניים באותה הדרך ואולם הדרך היא אזור מיתון תנועה והרוכב הוא בן 16 לפחות; (3) אין שביל אופניים באותה הדרך, והיא אינה אזור מיתון תנועה, ואולם המפקח הכללי של משטרת ישראל או מי שהוא הסמיכו לעניין זה, לבקשת ראש הרשות המקומית, אישר הפעלת סמכויות פקח במדרכה בדרך זו לאחר שנוכח כי קיים צורך ייחודי לכך, ורשאי הוא לקבוע תנאים נוספים להפעלת סמכויות הפקח כאמור; הרשות המקומית תפרסם באתר האינטרנט שלה את המדרכות שלגביהן ניתן אישור לפי פסקה זו
2. רוכב על אופניים או תלת-אופן שבהם מותקן מנוע המניע אותם או המסייע בכך	עבירות המנויות בפרטים 1 עד 8 לתוספת הראשונה	לעניין עבירות המנויות בפרטים 1 עד 3, 5, 6 ו-8 לתוספת הראשונה – הרכיבה או שימוש אסור אחר הם על אחד מאלה: (1) מדרכה; (2) שביל שאינו מדרכה שסומן בתמרור 226
3. רוכב על גליגוע (קורקינט חשמלי)	עבירות המנויות בפרטים 1 עד 8 לתוספת הראשונה	לעניין עבירות המנויות בפרטים 1 עד 3, 5, 6 ו-8 לתוספת הראשונה – הרכיבה היא על אחד מאלה: (1) מדרכה; (2) שביל שאינו מדרכה שסומן בתמרור 226

חוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016
נוסח מלא ומעודכן

בפרט זה, "שימוש אסור אחר", למעט
שימוש בנסיבות האמורות בתקנה
72(א)(2) לתקנות התעבורה לעניין
אופניים

4. הולך רגל	עבירה המנויה בפרט 2 לתוספת הראשונה	הולך הרגל עושה שימוש בנתיב המסומן בתמרור כשביל אופניים
5. רוכב על אופנוע או תלת-אופנוע	עבירות המנויות בפרטים 2 עד 4 לתוספת הראשונה	לעניין עבירות המנויות בפרטים 2 ו-3 לתוספת הראשונה – הרכיבה היא על אחד מאלה: (1) מדרכה; (2) נתיב שסומן בתמרור כשביל אופניים; (3) שביל שאינו מדרכה שסומן בתמרור 226

גלעד ארדן
השר לביטחון הפנים

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין
נשיא המדינה

הודעה למנויים על עריכת ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן

הוראות תקנות התעבורה

עבירת תעבורה כמפורט להלן, ובלבד שלא נעברה בנסיבות שתקנה 72(א)(2) או (א2) לתקנות התעבורה חלה לגביהן, ואינה עבירה המנויה בתוספת האחת-עשרה לפקודת התעבורה:

1. עבירה על תקנה 28(ב) לתקנות התעבורה:

חובה להחזיק בהגה או בכידון תק' (מס' 3) תש"ל-1970 תק' (מס' 9) תש"ל-1970 תק' (מס' 6) תשנ"ד-1994

28. (ב) (1) בעת שהרכב בתנועה, הנוהג ברכב –
 (א) לא יאחז בטלפון קבוע או נייד, ולא ישתמש בהם ברכב אלא באמצעות דיבורית;
 (ב) לא ישלח או יקרא מסרון (s.m.s);

(2) בתקנת משנה זו –

"דיבורית" - התקן המאפשר שימוש בטלפון בלא אחיזה בו ובלבד שאם ההתקן מצוי בטלפון, הטלפון יונח ברכב באופן יציב המונע את נפילתו;
 "טלפון" - מכשיר המיועד לתקשורת אשר קיימים בו לחצנים לחיוג.

2. עבירה על תקנה 34(א) לתקנות התעבורה:

ייעודו של כביש, שביל או נתיב תק' תשמ"ז-1987 תק' (מס' 4) תשנ"ה-1995
 34. (א) בכביש, בשביל או בנתיב שיועדו וסומנו לסוג מסויים של כלי רכב או לעוברי דרך מסויים, לא ישתמשו נוהגי רכב או עוברי דרך אחרים.

3. עבירה על תקנה 38(א) לתקנות התעבורה:

מעבר על פני מדרכה או שולי הדרך תק' (מס' 3) תש"ל-1970 תק' תשנ"א-1990
 38. (א) לא ינהג אדם רכב או בעלי חיים על פני מדרכה, שביל או נתיב שיועד וסומן לסוג מסויים של רכב או של עובר דרך מסויים, אלא לשם חצייתם כדי להיכנס לחצרים או לצאת מהם.

4. עבירה על תקנה 114 לתקנות התעבורה:

הפרעה במדרכה תק' (מס' 3) תש"ל-1970
 114. לא יגרום אדם הפרעה לתנועת עוברי דרך במדרכה.

עבירה על תקנה 122א(ב) לתקנות התעבורה, וכן עבירה על תקנה 129(א) ו-(ב) לתקנות התעבורה, לרבות כפי שהוחלה על תלת-אופן לפי תקנה 135 לתקנות התעבורה;

נהיגה בגלגילנוע תק' (מס' 4) תשע"ו-2016

122א. (ב) לא ירכב אדם על גלגילנוע אלא בשביל מיוחד או נתיב מיוחד שהוקצו לתנועת אופניים וסומנו בתמרור (להלן – שביל אופניים), ובאין שביל אופניים – בכביש, ואולם מותר להולך רגל להוביל גלגילנוע על המדרכה אם אין בכך הפרעה להולכי רגל.

רכיבה על אופניים במקומות מסויימים תק' (מס' 3) תש"ל-1970 תק' (מס' 4) תשע"ו-2016

129. (א) לא ירכב אדם על אופניים על מדרכה או על חלק מהדרך המיועד להולכי רגל בלבד; אולם מותר להולך רגל להוביל אופניים על המדרכה אם אין בכך הפרעה להולכי רגל.

(ב) הוקצה בדרך שביל אופניים וסומן בתמרור מתאים לא ירכב רוכב אופניים בכל חלק אחר של הדרך אלא בשביל האופניים.

עבירה על תקנות 122ב(ג) ו-124 לתקנות התעבורה;

כללי רכיבה על גלגילנוע תק' (מס' 4) תשע"ו-2016
122ב. (ג) הרוכב על גלגילנוע, לא ירכיב עליו אדם נוסף.

הרכבת אנשים על אופניים תק' (מס' 3) תש"ל-1970

124. (א) הרוכב על אופניים לא ירכיב עליהם אדם, אלא אם הם עשויים לרכיבתם של אנשים במספר הרוכבים עליהם, ולא ירכב אדם על אופניים נהוגים בידי אחר אלא אם הם עשויים כאמור.

(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א) מותר להרכיב ילד שטרם מלאו לו 8 שנים על אופניים המצוידים במושב נפרד המבטיח את שלום הילד המורכב עליהם.

(ג) מי שטרם מלאו לו 14 שנה לא ירכיב אדם אחר על אופניים.

עבירה על תקנה 129(ז) לתקנות התעבורה לרבות כפי שהוחלה על תלת-אופן לפי תקנה 135 לפקודת התעבורה ועל גלגילנוע לפי תקנה 122ב(ד) לתקנות התעבורה;

רכיבה על אופניים במקומות מסויימים תק' (מס' 3) תש"ל-1970 תק' (מס' 4) תשע"ו-2016

129. (ז) לא יעבור רוכב אופניים במעבר חציה ברכיבה אלא במעבר חציה לרוכבי אופניים המסומן בתמרור 812; ואולם מותר להולך רגל להוביל אופניים במעבר חציה לצורך חציית כביש.

עבירה על תקנה 169 לתקנות התעבורה;

איסור שימוש באזניות בדרך תק' (מס' 2) תשמ"ב-1982

169. לא ינהג אדם רכב ולא ילך עובר דרך בכביש כשלאוזניו צמודות אוזניות המחוברות למכשיר להשמעת צלילים או קולות, למעט אוזניות המחוברות למכשיר שמיעה רפואי.

נספח ג'

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

לשכת הייעוץ המשפטי
טלי: 02-5428071/3
פקס: 02-5323596
ירושלים, כ"ח באדר, התשע"ז
26 מרץ 2017
כתובתנו באינטרנט: www.mops.gov.il
חמ 87 - 02472017

לכבוד:

מר שלמה דולברג מנכ"ל מרכז השלטון המקומי
מר איתן אטיה, עו"ד מנכ"ל פורום ה-15

שלום רב,

הנדון: הוראת השר בעניין הכשרת פקחים לפי החוק לייעול הפיקוח והאכיפה
העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016

מצ"ב הוראת השר בעניין שבנדון.

לעזכונכם.

בברכה,


מאיר פוקס, עו"ד
ע' יועמ"ש

העתקים:

לשכת השר
לשכת שר התחבורה והבטיחות בדרכים
לשכת שר הפנים
לשכת הייעוץ המשפטי לממשלה
לשכת מנכ"ל
לשכת מפכ"ל





השר לביטחון המים

הוראה בדבר הכשרה בהתאם לחוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(ב)(2) לחוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016 (להלן - החוק) ולאחר קבלת עמדת משטרת ישראל, חריגי מורה, כי תכנית ההכשרה המצורפת בזה, הינה תכנית הכשרה מתאימה לצורך הפעלת הסמכויות לפי החוק.


ח"כ גלעד ארדן
השר לביטחון המים

22/03/17
תאריך

חמ 87 - 02372517

12

חוק ייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות **(תעבורה), התשע"ו - 2016**

תכני החכשרה

נושאי לימוד מרכזיים	תתי נושאים*	היקף שעות לימוד אקדמיות
התשתית החוקית לעבודת הפקח	הכרת החוק	1
	עבירות תנועה על פי החוק (התוספת הראשונה)	3
	התנאים להפעלת הסמכות (התוספת השנייה)	4
	נוהל אכיפה ארצי	2
סמכויות הפקח העירוני	דפוסי עבודה והפעלת סמכויות	2
	סמכות העיכוב	1
מיומנויות התנהגותיות וניהול קונפליקטים	מפגש עם עובר דרך בגיר	2
	מפגש עם עובר דרך קטין	2
התנסות מעשית	בשיתוף משטרת ישראל	4
מבחן גמר וסיכום הכשרה		2

23 שעות לימוד

סה"כ 3 מפגשים

* לכל אחד מתתי הנושאים תיבנה תכנית מפורטת.
 **ריענון - לפחות פעמיים בשנה.

שם הנוהל:	מספר הנוהל:	תחולה:
נוהל פיקוח ואכיפה של עבירות תעבורה ברשויות המקומיות.	02.231.28	11.2016

1. כללי:

נוהל זה עוסק באכיפת החוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה) התשע"ו-2016 (להלן: "החוק"). הנוהל מתווה את דרך האכיפה ברשויות המקומיות תוך הקפדה על אחדות, סבירות ומידתיות בפעולות פקחי הרשויות המקומיות בבואם לאכוף עבירות תנועה של רוכבי אופניים, רוכבי תלת אופן, רוכבי אופניים ותלת אופן עם מנוע עזר, רוכבי גלינוע (קורקינט ממונע), רוכבי אופנוע ותלת אופנוע (להלן: רכב) וחולכי רגל, מכת סמכות האכיפה שהוענקה להם בחוק. יובהר כי הפעלת סמכויות לפי נהל זה תעשה לאחר נקיטת אמצעי זהירות סבירים הדרושים כדי להבטיח אי גרימת נזק לאדם או לרכוש. יצוין כי אין בנהל זה כדי לגרוע מסמכות רשות מקומית לעצב מדיניות אכיפה ביחס לסוג העבירות ואופן אכיפתם, והכל בכפוף לנהל זה.

2. הגדרות:

- "החוק" - חוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), התשע"ו-2016.
- "פקח מוסמך" - פקח שהוסמך לשם אכיפת עבירות תעבורה לפי הוראות סעיף 3 לחוק.
- "רשות מקומית" - עירייה, מועצה מקומית או איגוד ערים, שהחליטה לפעול לאכיפת עבירות תעבורה בתחום שיפוטתה.
- "הודעת תשלום קנס" - עפ"י סעיף 9 לחוק.

3. האכיפה

א. הבסיס החוקי:

1. חוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), התשע"ו-2016.
2. סעיף 55 לחוק בתי המשפט (נוסח משולב) התשמ"ד-1984.
3. פקודת התעבורה (נוסח חדש) - תשכ"ח-1968.
4. תקנות התעבורה - תשכ"א 1961, כמפורט בתוספת הראשונה לחוק.

ב. העבירות והתנאים

1. עוברי הדרך, העבירות והתנאים בהתקיימם רשאי פקח להפעיל סמכויותיו כמפורט בתוספת השנייה לחוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016.
2. פקח לא רשאי לאכוף את סמכויותיו בכביש למעט במעבר חצייה.

שם הנוהל:	מספר הנוהל:	תחולה:	- 2 -
נוהל פיקוח ואכיפה של עבירות תעבורה ברשויות המקומיות.	02.231.28	11.2016	סיווג בלמ"ס

ג. סמכות להורות על הפסקת העבירה

פקח שהבחין באדם העובר עבירה מהמפורטות בתוספת הראשונה ובתנאים המפורטים בתוספת השנייה יפעל להפסקתה באופן מידי כמפורט בנוהל זה ובכלל זה יורה לעובר הדרך לפנותה או לחדול מהשימוש שלא כדין.

הפסקת העבירה תעשה כמפורט להלן:

1. הפקח יצור קשר עין עם האדם ויורה לו לעצור.
2. הפקח יזדהה כפקח עירוני.
3. הפקח יסביר לאדם את מהות העבירה.
4. הפקח יורה על הפסקת ההתנהגות האסורה.
5. בהתייחס להולך רגל על שביל אופניים, לאחר הפסקת העבירה, יורה הפקח לאדם להמשיך את ההליכה על המדרכה.
6. לאחר הפסקת העבירה רשאי הפקח להפעיל את יתר סמכויותיו בכפוף למפורט בנוהל זה.

ד. סמכות לדרוש הזדהות

לשם אכיפת עבירות התעבורה, מוסמך הפקח לדרוש מכל אדם למסור לו את שמו ומענו ולהציג בפניו תעודת זהות או תעודה רשמית אחרת המזהה אותו.
סרב אדם להיענות לדרישת פקח וזהותו אינה ידועה יפעל הפקח בהתאם לסעיף ז' לנוהל זה – סמכות העיכוב.

ה. סמכות לדרוש ידיעות ומסמכים

פקח מוסמך לדרוש מאדם החשוד בביצוע עבירה כמפורט בתוספת הראשונה לחוק למסור לו כל ידיעה או מסמך לשם אכיפת עבירות התעבורה המפורטות בתוספת השניה. ככל שאותו אדם אינו מחזיק בידיעה או במסמך הרלוונטיים, מוסמך הפקח לדרוש למסור לו כל ידיעה או מסמך מכל אדם אחר הנוגע בדבר.

ו. סמכות להוציא את האוויר ואת השסתומים מצמיגי הרכב

לשם אכיפת עבירות התעבורה, מוסמך פקח להוציא את האוויר ואת השסתומים מצמיגי רכב, הפטור מחובת רישוי ורישום, ובלבד שינקוט אמצעי זהירות סבירים הדרושים כדי להבטיח אי גרימת נזק לרכב.

ז. סמכות לתפוס או להרחיק רכב

לשם אכיפת עבירות התעבורה, מוסמך פקח לתפוס או להרחיק רכב או חלק מרכב, הפטור מחובת רישוי ורישום. יובהר, לפיכך, כי פקח אינו מוסמך לתפוס אופנוע או חלק מאופנוע.

שם הנוהל:	מספר הנוהל:	תחולה:	נוהל פיקוח ואכיפה של עבירות תעבורה ברשויות המקומיות.
סיווג בלמ"ס	11.2016	02.231.28	

הפעלת הסמכות תעשה תוך הפעלת אמצעי זהירות סבירים הדרושים כדי להבטיח אי גרימת נזק לרכב, ותכלול, בין היתר, הסבר על תהליך שחרור הרכב לרבות כתובת המחסן, מועד השחרור, חובת תשלום בקשר עם התפיסה והכל בהתאם לחוקי העור. הפעלת סמכות התפיסה תותר רק לאחר התקנת חוקי עור על ידי הרשות, בכפוף לאמור בהם ובאופן שיפורט בהם.

ח. סמכות העיכוב

פקח רשאי לעכב אדם, שסירב להיענות לדרישת פקח על פי סמכותו בהתאם לסעיף 4 לחוק ויש חשש שיימלט או שזהותו אינה ידועה, עד לבואו של שוטר לפרק זמן שלא יעלה על שלוש שעות. מיד עם ביצוע העיכוב יש להודיע למשטרה. על העיכוב יחולו הוראות סעיף 75(ב) ו(ג) לחוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים), התשנ"ו-1996, בשינויים המחויבים.

ט. סמכות למתן הודעת קנס

פקח שהוסמך לכך ע"י ראש הרשות רשאי ביחס לעבירות שנקבעו כעבירות קנס לפי סעיף 30 לפקודת התעבורה למסור לאדם הודעת תשלום קנס אם נוכח כי אותו אדם עבר עבירת תעבורה כאמור.

י. אכיפה כלפי קטין

- (1) בהפעלת סמכויות כלפי קטין ייתן הפקח דעתו בין היתר לגילו ומידת בגרותו של הקטין, ויסביר לו את הדברים, בדרך ובשפה המותאמים לגילו ומידת בגרותו.
- (2) הפקח ירשום את שמו המלא של הקטין, כתובתו, מס' טלפון נייד, שמות הוריו ומס' טלפון של הוריו.
- (3) בהפעלת סמכותו של פקח כלפי קטין יידע הפקח את הורהו, בהתאם לפרטים שמסר הקטין (להלן – הורהו), על עצם ביצוע העבירה והפעלת הסמכות כאמור.
- (4) ניתנה לקטין הודעת תשלום קנס ונשלחה לביתו, תשלח ההודעה על כך להורהו.
- (5) פקח יהיה רשאי להפעיל סמכותו על מנת למנוע המשך ביצוע העבירה באופן הבא ובשים לב שיש באפשרות הקטין להגיע ליעדו בבטחה:
- א. להוציא אוויר ושסתומים מצמיגי הרכב, על פי סעיף 4(א) לחוק וסעיף ז' לנוהל זה, או לתפוס את סוללת הרכב בהתאם לסמכותו על פי סעיף 4(א) לחוק וסעיף ז' לנוהל זה.
- ב. במקרים של נהיגה פרועה ומסוכנת למשתמשי הדרך או לרוכב עצמו או במקרים של עבירה חוזרת ונשנית יהיה רשאי הפקח לתפוס אף את הרכב כולו לפי סעיף 4(א) לחוק וסעיף ז' לנוהל זה.
- (6) החזרת רכב, או חלק ממנו, שנתפס ממי שטרם מלאו לו 16 שנה, תבוצע מול הורהו.

יא. הוראות מיוחדות ביחס לאכיפה כלפי רוכב אופנוע או תלת אופנוע

- באכיפה כלפי רוכב אופנוע או תלת אופנוע בעבירות המנויות בסעיף 33 לנוהל זה, יפעל הפקח להפסקת העבירה, באמצעות רישום הודעת תשלום קנס באופן הבא:
1. הפקח יצור קשר עין עם האדם ויורה לו לעצור.
 2. הפקח יזדהה כפקח עירוני.

- 4 -	תחילה:	מספר הנוהל:	שם הנוהל:
סיווג בלמ"ס	11.2016	02.231.28	נוהל פיקוח ואכיפה של עבירות תעבורה ברשויות המקומיות.

3. הפקח יורה לנהג לדומם את מנוע הרכב.
4. הפקח יסביר לאדם את מהות העבירה.
5. הפקח ידרוש את הזדהות הנהג.
6. הפקח ירשום הודעת תשלום קנס וימסור אותה לנהג או ישלח אותה בדואר רשום בכפוף לתיעוד הרכב.

יב. מגבלות האכיפה

- (1) פקח לא יעשה שימוש בסמכויות הנתונות לו לפי חוק זה אלא בעת מילוי תפקידו ובהתקיים שניים אלו:
 - (1) הוא לובש מדי פקח, בצבע ובצורה שהורה לעניין זה ראש הרשות המקומית ובלבד שהמדים כאמור אינם נחזים להיות מדי משטרה, והוא עונד באופן גלוי תג המזהה אותו ואת תפקידו.
 - (2) יש בידו תעודה התחנמה בידי ראש הרשות המקומית המעידה על תפקידו ועל סמכויותיו, שאותה יציג על פי דרישה.
- (2) פקח לא יעשה שימוש בסמכויות הנתונות לו כלפי אחד מאלה בעת מילוי תפקידו, אם יש בציות להוראות המנויות בתוספת הראשונה לחוק כדי למנוע מעובר הדרך האמור את מילוי התפקיד:
 - (א) משטרת ישראל.
 - (ב) צבא ההגנה לישראל.
 - (ג) שירות הבטחון הכללי.
 - (ד) המוסד למודיעין ולתפקידים מיוחדים.
 - (ה) הרשות להגנה על עדים.
 - (ו) שירות בתי הסוחר.
 - (ז) גוף אחר תמנוי בהגדרה "רכב ביטחון", כהגדרתו לפי פקודת התעבורה.
- (3) לא יעשה הפקח שימוש בסמכותו אם הוצג בפניו אישור חתום ע"י קצין בכיר בדרגת סני"צ ומעלה לפיו שוטר המחזיק באישור זה ממלא תפקיד על פי דין וכי ציות להוראות המנויות בתוספת הראשונה יש בו כדי למנוע ממנו את מילוי התפקיד.
- (4) פקח יפעיל סמכותו על-פי נהל זה לאחר שהוסמך לפי הוראות החוק על ידי ראש הרשות המקומית.

יג. אופן יישום הנוהל-

- מוצע כי יישום הנוהל ייעשה בהדרגה בהתאם למפורט להלן:
1. חודשיים ממועד קבלת ההחלטה על אכיפת החוק בתחום הרשות, תפעל הרשות המקומית ליידוע הציבור בדבר תחילת החוק ואכיפתו.
 2. החל מהחודש השלישי תתבצע האכיפה באמצעות רישום אזהרות בלבד.
 3. החל מהחודש הרביעי ייאכף הנוהל במלואו.