



בס"ד

**פרוטוקול מישיבת מועצת העירייה שמן המניין מס' 03/18 (14)
התקיימה ביום רביעי, כב' בשבט תשע"ח, 7.2.2018, בשעה 18.00
באולם מועצת העיר, אשר בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו**

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר
עו"ד אדהם ג'מאל - סגן ראש העיר
מר אברהם טאהא - חבר מועצת העיר
מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר
מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר
גב' שרי גולדשטיין - חברת מועצת העיר
גב' פולה חדג'אג' - חברת מועצת העיר
מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר
מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר
מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר
עו"ד מעיין גולדנבלום-צפרייר - חברת מועצת העיר

נעדרו ה"ה:

מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר / נמצא בחוץ-לארץ
גב' אביבה גלעד - סגנית וחברת מועצת העיר
ד"ר בוריס מקגון - חבר מועצת העיר
מר עופר כהן - חבר מועצת העיר
גב' ולאה עלי - חברת מועצת העיר

בנוכחות ה"ה:

מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה
עו"ד כנרת הדר - היועצת המשפטית
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
גב' ליזו אוחיון - מנהלת אגף קשרי קהילה
מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
מר יוסי כהן - מבקר העירייה
מר יניב אשור - ראש מינהל התפעול והאכיפה
מר שרון דהאן - דובר העירייה
גב' עדי מקל - ראש מינהל הרווחה
גב' רות טל - מנהלת לשכת מנכ"ל
גב' רות נגר - מזכירת סמנכ"ל
אדר' דר' מיכל סופר - מהנדסת העיר
מר איגור מאיורסקי - סגן מהנדסת העיר וראש מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים
מר אלברט בן-שלוש - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ וראש מינהל תרבות
מר משה סעדה - מנהל אגף מחסנים ואינוונטור
גב' שגית בן-גוזי - מנהלת אגף נכסים והכנסות
מר איתן שליו - מנהל אגף ביטחון פיקוח ושירותי חירום
גב' דליה עבדוי - מזכירת מנהלי כללי מזכירות
מר יוסף כהן - טכנאי מחשוב - מחלקת מידע ותקשוב
גב' מרגרט מתא - מזכירה משאבי אנוש
מר אמיר כורדי - לשכת ראש העיר

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
 2. מינוי עו"ד אדהם ג'מאל סגן רה"ע כמ"מ מקום ועדת תחבורה, עפ"י בקשתו של מר זאב נוימן מ"מ וסגרה"ע.
 3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 01/18 מיום 23.1.2018, המצ"ב כנספח 1.
 4. אישור פרוטוקול ועדת יקיר עכו שנת 2017 ושנת 2018 מיום 17.1.2018, המצ"ב כנספח 2.
 5. אישור פרוטוקול כינוס משולב של ישיבות ועדות "למיגור אלימות" ו"בטחון", מיום 24.12.2017, המצ"ב כנספח 3.
- להלן נושאים נוספים לסדר היום:**
6. אישור פתיחת תב"רים, המצ"ב כנספח 4.
 7. שינוי בתקציב רגיל שנת 2018, המצ"ב כנספח 5.
 8. אישור בקשה להיתר העסקה בעבודה נוספת של עו"ד יפעת ווקנין מניס, ממונה תחום נכסים, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, מכתבה מיום 22.1.2018, מצ"ב כנספח 6.
 9. אישור שינוי מורשי חתימה בחשבונות הבנק של גני-הילדים בעכו לשנה"ל תשע"ח, שושנים, שקד ופיקוס, עפ"י בקשתה של גב' איה קשת, מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 28.1.2018, המצ"ב כנספח 7.
 10. אישור פתיחת חשבון בבנק הדואר לשנה"ל תשע"ח של גן-הילדים - גן "מנחם", עפ"י בקשתה של גב' איה קשת, מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 28.1.2018, המצ"ב כנספח 8.
 11. אישור פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מיום 30.1.2018, מצ"ב כנספח 9.
 12. אישור הלוואת פיתוח מבנק לאומי, עפ"י בקשתו של מר ראובן ויצמן גזבר העירייה, מכתבו מיום 4.2.2018, מצ"ב כנספח 10.
 13. אישור הלוואת איזון פיתוח מבנק מזרחי, עפ"י בקשתו של מר ראובן ויצמן גזבר העירייה, מכתבו מיום 4.2.2018, מצ"ב כנספח 11.
- שמעון לנקרי - ראש העיר**
- מעלה להצבעה נושאים נוספים לסדר-היום כדלקמן:**
- מבקש להוסיף מעל סדר היום:**
14. אישור פתיחת תב"רים, המצ"ב כנספח 4א'.
 15. אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 30.1.2018, מצ"ב כנספח 12.

מר אילן פורמן חבר המועצה ענה את אול"ט המועצה.

התקבל אישור טלפוני של חברי המועצה שנעדרו:

- | | |
|---|-----------|
| מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר | - מאושר. |
| גב' אביבה גלעד - סגנית וחברת מועצת העיר | - מאושרת. |
| מר עופר כהן - חבר מועצת העיר | - מאושר. |
| ד"ר בוריס מקגון - חבר מועצת העיר | - מאושר. |
| גב' ולאה עלי - חברת מועצת העיר | - מאושרת. |

הצבעה:

בעד - 16 חברים. (אילן פורמן לא הצביע).

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים שה אחד.

(מאשרים שה אחד - טלפוני מול חברי המועצה שנעדרו).

מר אילן פורמן חזר אל אול"ט המליאה.

**חלוקת מכתב בנושא אי אישור תיקון לחוק עזר לעכו (שירותי שמירה) (תיקון),
התשע"ח-2017 עפ"י בקשתו של ראש העיר עכו למר מרדכי כהן,
מנכ"ל משרד הפנים ירושלים, במכתבו מיום 6.2.2018, מצ"ב כנספח A.**

1. הודעות ראש העיר

1. "מזג אוויר סוער" – העיר היחידה בארץ עם אפס תקלות בימים הסוערים !
הודות ליניב אשור ולכל הצוות שלו.
2. "שיח חברתי ברשת" – אנחנו מקדמים את הנושא שיח נקי ברשת,
היה מפגש מאוד מכובד עם שר החינוך לשעבר הרב שי פירון ועם נציגים נוספים.
3. העיר עכו אירחה כ-500 מתנדבי שנת שירות מארגוני נוער מכל קצוות הארץ, אשר ערכו סדר
ט"ו בשבט כהלכתו ונערכו לקראת אירועי החג הקרובים יחד עם נציגי הקרן הקיימת
לישראל.
4. נטיעות ט"ו בשבט נערכו בשבוע שעבר עם ילדי גן התמרים במורדות תל נפוליאון. כמו כן,
נערכו נטיעות נוספות בגני הילדים.
5. ביום שישי שעבר נערך בעכו מירוץ רון לזכרו של רס"ן רון פרץ, יליד העיר עכו.
6. השבוע נחנך הסניף החדש של תנועת הנוער "הנוער הלאומי בית"ר" בעכו.
7. אות המתנדב של ארגון נכי צה"ל לשנת תשע"ח הוענק לתושב העיר, אברהם ארוש על
פעילותו ההתנדבותית בקהילה. כמו כן, הוענקו תעודות הוקרה למתנדבים נוספים.
8. במעמד השר לבטחון פנים גלעד ארדן, מפכ"ל המשטרה רנ"צ רוני אלשיך, קצינים ושוטרים
נחנכה שכונת המגורים המשטרתית החדשה "נווה חוף עכו", הכוללת 66 יחידות דיור.
במהלך הטקס הונחה אבן הפינה להמשך הפרויקט, בו יוקמו עוד 18 יחידות דיור עבור
השוטרים.
9. מינהל תשתיות וביצוע בעיריית עכו ביצע לאחרונה בשיתוף משרד התיירות עבודות לשיקום
כיכר הדייגים בעלות של כחמישה מיליון ₪.
10. נחנך בית המתנדב של "איחוד הצלה" בעיר. במהלך הטקס הושק גם האמבולנס החדש
של המרחב. לרשות מרחב אשר הפועל בגליל המערבי עומדים 28 אופנועים, שלושה מהם
בסניף עכו.
11. שני אירועים מרכזיים התקיימו לאחרונה בעכו במסגרת אירועי חודש הזקן הבינלאומי
על ידי מינהל הרווחה בעיריית עכו : מופע של האמנים ישראל גוריון וורדינה כהן
ויריד שירותים. בנוסף, התקיים יום עיון בנושא התעללות והזנחה כלפי קשישים
במתנ"ס בית היימן.

12. מאות מתושבי העיר עכו השתתפו בהילולה המסורתית לזכרם של הבבא סאלי והמקובל רבי יצחק כדורי זצוק"ל שנערכה זו השנה העשירית ברציפות באולמי טופז בעיר.
13. ועדת ההיגוי של אגף נוער וצעירים התקיימה בעיריית עכו בלשכת ראש העיר לסיכום שנת הפעילות 2017 ואישור תוכניות לשנת הפעילות 2018. כך למשל, בשנת 2017 השתתפו בפעילויות כ-5600 צעירים וצעירות תושבי העיר במגוון רחב של תחומים.
14. טורניר קט רגל לזכרו של אליאור פרייס ז"ל מעכו נערך השבוע זו השנה השישית ברציפות בבית-הספר אורט דרסקי בעיר.
15. בשל היערכות מוקדמת של עיריית עכו על כלל אגפיה יחד עם גורמי המשטרה, כב"ה ומי עכו נשמרה שגרת החיים בעיר למרות מזג האוויר הסוער. טופלו מקרים של עצים שקרסו.
16. שר המדע והטכנולוגיה, אופיר אקוניס ביקר בעיר והבטיח לסייע ככל שנדרש.
17. 191 משפחות עולים חדשים נקלטו בעכו במהלך שנת 2017. מדובר בסך הכול ב-406 עולים חדשים שהגיעו לעיר. כך מרבית העולים הגיעו לעכו ממדינות חבר העמים לשעבר: אוקראינה, רוסיה, מולדובה, בלרוס ועוד. השנה נקלטו בעכו שש משפחות מגרמניה וארבע נוספות מקנדה.
18. שר החינוך לשעבר, שי פירון ואיש העסקים שלמה דברת מתנועת "פנימה" ביקרו בעכו והשתתפו ברב שיח שעסק בחברה הישראלית. הדיון נערך בהשתתפות רב העיר יוסף ישר, השיח' סמיר עאסי, אנשי חינוך ופעילים חברתיים מהמגזר היהודי והערבי.
19. עד לא ידע תיערך ביום שישי, 2.3.18 בשעה 10:00. יציאה מרחבת העירייה. מופע מרכזי: סטטיק ובן אל תבורי.

2. מינוי עו"ד אדהם ג'מאל סגן רה"ע כמ"מ מקום ועדת תחבורה, עפ"י בקשתו של מר זאב נוימן מ"מ וסגרה"ע.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה מינוי עו"ד אדהם ג'מאל סגן רה"ע כמ"מ מקום ועדת תחבורה, עפ"י בקשתו של מר זאב נוימן מ"מ וסגרה"ע.

הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 01/18 מיום 23.1.2018, המצ"ב כנספח 1.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה פרוטוקול ועדת כספים מס' 01/18 מיום 23.1.2018.

הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר כה אחד.

4. אישור פרוטוקול ועדת יקיר עכו שנת 2017 ושנת 2018 מיום 17.1.2018, המצ"ב כנספח 2.

שרי גולדשטיין

פרסמנו קול קורא, קיבלנו 4 מועמדים ראויים.
בזמן שדנו עליהם, עלה לנו ספק שבשנת בחירות אסור לנו לבחור.

שמעון לנקרי - ראש העיר

בשנה הבאה אנחנו בוחרים 2 יקירי העיר, מגזר יהודי ומגזר ערבי.
יקיר עכו עבור שנת 2017 ו- יקיר עכו לשנת 2018.
אנחנו מאשרים את מה שהועדה קבעה בשנת בחירות לא בוחרים.
בסיום שנת בחירות, נוציא קול קורא, לבחירת יקיר העיר לשנת 2018
ונערוך טקס ליקירי העיר שנבחרו לשנים 2017 ו-2018.

מעלה הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר כה אחד.

5. אישור פרוטוקול כינוס משולב של ישיבות ועדות "למיגור אלימות" ו"בטחון", מיום 24.12.2017, המצ"ב כנספח 3.

יניב אשור

יש יותר אכיפה בעיר, סיורים בעיר העתיקה,
בכדי למגר את כל התופעות השליליות.

שמעון לנקרי - ראש העיר

בכל שנת 2017 נפרצו 30 דירות בעיר עכו,
(שנה קודם היו כ-70 פריצות של דירות).
המערך של הפיקוח, החינוך, מצלמות, זהו מערך מושקע ויש תוצאות.
נמשיך לפועל בנחישות למגר את כל תופעות האלימות.
אנחנו מטפלים בעצמנו ללא קשר לפעילות המשטרה בעיר.

עו"ד איתמר סונינו

יניב, היה אירוע חמור בביה"ס נועם, בשעות הצהרון כשאין אבטחה.

יניב אשור

אנחנו טיפלנו במידי ! נעזרנו במצלמות, למחרת בבוקר,
הייתה פריסה מורחבת של שיטור בביה"ס.
במהלך הסיור איתרנו את הנערים שחדרו לביה"ס בעזרת במצלמות.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול כינוס משולב של ישיבות ועדות "למיגור אלימות" ו"בטחון",
מיום 24.12.2017.

הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

להלן נושאים נוספים לסדר היום:**6. אישור פתיחת תב"רים, המצ"ב כנספח 4.****שמעון לנקרי – ראש העיר**

מעלה להצבעה אישור פתיחת תב"רים.

הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

7. שינוי בתקציב רגיל שנת 2018, המצ"ב כנספח 5.**שמעון לנקרי – ראש העיר**

בסעיף "סימון כבישים" - 12000 שקלים ילקחו מהתקציב הרגיל.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור שינוי בתקציב רגיל שנת 2018.

הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר פה אחד.

8. אישור בקשה להיתר העסקה בעבודה נוספת של עו"ד יפעת ווקנין מניס, ממונה תחום נכסים, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה, מכתבה מיום 22.1.2018, מצ"ב כנספח 6.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור בקשה להיתר העסקה בעבודה נוספת של עו"ד יפעת ווקנין מניס, ממונה תחום נכסים.

הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר כה אחד.

9. אישור שינוי מורשי חתימה בחשבונות הבנק של גני-הילדים בעכו לשנה"ל תשע"ח, שושנים, שקד ופיקוס, עפ"י בקשתה של גב' איה קשת, מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 28.1.2018, המצ"ב כנספח 7.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור שינוי מורשי חתימה בחשבונות הבנק של גני-הילדים בעכו לשנה"ל תשע"ח: שושנים, שקד ופיקוס.

הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר כה אחד.

10. אישור פתיחת חשבון בבנק הדואר לשנה"ל תשע"ח של גן-הילדים - גן "מנחם", עפ"י בקשתה של גב' איה קשת, מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 28.1.2018, המצ"ב כנספח 8.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פתיחת חשבון בבנק הדואר לשנה"ל תשע"ח של גן-הילדים - גן "מנחם".

הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – מאשר כה אחד.



13. אישור הלוואת איזון פיתוח מבנק מזרחי, עפ"י בקשתו של מר ראובן ויצמן גזבר העירייה, מכתבו מיום 4.2.2018, מצ"ב כנספח 11.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור הלוואת איזון פיתוח מבנק מזרחי.
הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

נושאים הוספת מעל סדר היום כדלקמן:

14. אישור פתיחת תב"רים, המצ"ב כנספח 4'

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור תב"רים מס': 2915, 2916, 2917, 2918, ו-2919 "עיר ללא אלימות".
הצבעה:

בעד - 12 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

15. אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 30.1.2018, מצ"ב כנספח 12.

מר אילן פורמן חבר המועצה צג את אולט המליאה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

וועדת תמיכות ממליצה לאשר מקדמה של 25 אחוז.
קבוצת הפועל עכו הכדורגל והפועל עכו הכדורסל נמצאות באמצע העונה.
אפשרי לתת להם מקדמה בכדי להמשיך להתארגן בפעילות.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 30.1.2018.
הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

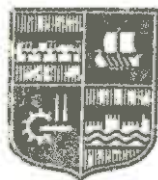
נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

שמעון לנקרי - ראש העיר

קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה

docx.7.2.2018 03-18\2018 מועצה מיום 7.2.2018



לכבוד
מר מרדכי כהן
מנכ"ל משרד הפנים
ת.ד 6158
ירושלים, 61061

א.נ.,

הנדון: אי אישור תיקון לחוק עזר לעכו (שירותי שמירה)(תיקון), התשע"ח-2017

1. בשנת 2016 חוקקה מועצת העיר עכו את חוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התשע"ז-2017 (להלן: "החוק החדש"), אשר ביטל את חוק עזר לעכו (שירותי שמירה) התש"ע-2010 (להלן: "החוק הישן"). בחלוף 60 הימים הקבועים בסעיף 258(ב) לפקודת העיריות [נוסח חדש] במהלכם מוסמך שר הפנים לעכב פרסומו של החוק, ומשלא הועברו כל הסתייגויות מנוסחו, הותר לעירייה על ידי המשרד לפרסם החוק והוא פורסם בילקוט הפרסומים ביום 21.3.2017.

העתק החוק החדש מצ"ב כנספח א' לפנייתי זו.

2. על פי החוק הישן גבתה העירייה היטל שמירה בסכום אחיד מכל דירת מגורים ללא קשר לגודלה. החוק החדש שינה שיטת חיוב זו והוא מחייב בהיטל שמירה שנתי בהתאם לגודל הנכס. בדירות המגורים התעריף שונה מתעריף לדירה לתעריף למ"ר. תיקון זה הביא לעליה חדה מאוד בגובה היטל השמירה המוטל על בעלי הדירות הבינוניות והגדולות.

3. על מנת למתן את שיעור העלאת הנטל על מחזיקי אותן דירות קבע חוק העזר החדש מגבלת גבייה, אשר תמנע עלייה של סכום ההיטל שישלם נישום מעל ל-50%. מגבלת הגבייה בחוק העזר החדש התייחסה לשנה אחת בלבד, קרי: לשנת 2017 בלבד.

4. לקראת אישור המשך גביית היטל השמירה ביקשה מועצת העיר להמשיך ולמנוע עלייה דרמטית בגובה ההיטל בו נושאים מחזיקי דירות המגורים. לכן אישרה מועצת העירייה תיקון לחוק העזר החדש הקובע מגבלת גבייה נוספת לפיה במהלך שנת 2018 לא ישלם מחזיק בנכס למגורים סכום העולה על 100% מהסכום אותו שילם עובר לחיקוק חוק העזר החדש.

תיקון חוק העזר ודברי ההסבר מצ"ב כנספח ב' לפנייתו זו.





עיריית עכו
Akko Municipality
بلدية عكا

לשכת ראש העיר
Mayor office
ديوان رئيس البلدية

בכך ביקשה המועצה למנוע עלייה חדה בגובה המעמסה הכספית המוטלת על אותם מחזיקים אשר לגביהם חיקוקו של חוק העזר יצר חיוב גבוה באופן משמעותי

מהחיוב שהוטל עליהם מכוח חוק העזר הישן.

5. למרבה הפלא ועל אף שמגבלת גבייה דומה הופיעה גם בנוסחו של חוק העזר החדש בהתייחס לשנת 2017, קיבלה העירייה הודעה מגב' מיכל פינקלשטיין - מרכזת חוקי עזר תקצוב ופיתוח במשרד הפנים, כי תיקון חוק העזר "אינו סביר" ולכן אינו מאושר.

העתק ההודעה הלקונית מטעם המשרד מצ"ב כנספח ג' לפנייתי זו.

הודעת הסירוב לא נומקה מעבר להגדרת התיקון כ"בלתי סביר", ללא כל הסבר או טעם (רק בשיחה טלפונית נאמר ליועמ"ש העירייה כי משרד הפנים אינו מאשר הנחות מהיטלים, אלא על בסיס סוציאלי, וזוהי סיבת הסירוב).

6.1 6. מגבלת גבייה שנועדה למנוע שינוי חד בגובה החיובים המוטלים על נישומים אינה זרה לשיטת המיסוי העירונית.

6.2 כך, למשל, בשנת 2009 ביקשה עיריית עכו לשנות את צו הארנונה שלה לשנת 2010 על ידי יצירת תעריף אחיד לבתי מלאכה, מוסכים, נגריות, פחיות וכד' וכן למפעלים באזור התעשייה הדרומי, וזאת להבדיל מהתעריף המדורג שהיה קיים בצו הארנונה עד אז בהתאם לגודל הנכס. באותו עניין שר האוצר ושר הפנים הם שהכניסו מיוזמתם את מגבלת הגבייה באישור החרג שניתן על ידם בדצמבר 2010 וכך נקבע באישור עליו חתמו השרים:

"...לאשר העלאה חריגה/הפחתה בארנונה

אישור זה כפוף לכך כי -

א. בשנת הכספים 2010 לא תוטל ולא תופחת ארנונה כללית בשיעור העולה

על 13.16% מעל הסכום החדש.

ב. משנת הכספים 2011 ואילך לא תוטל ולא תופחת ארנונה כללית כעולה

מהיתר זה על נכסים אלה, אלא בשיעור שאינו עולה על 13.16% בכל שנה

מעל סכום הארנונה הכללית שהגיע כדין לשנת הכספים הקודמת בלא

הנחה כלשהי אם ניתנה, בתוספת שיעור העדכון של השנה הנוכחית"

אישור השרים מצ"ב כנספח ד' לפנייתי זו.

6.3 אודות הרציונל העומד מאחורי מגבלת הגבייה ניתן ללמוד ממכתבו של עו"ד איתאל מלאכי מחלשכה המשפטית במשרד הפנים אשר התבקש לפרש את





עיריית עכו
Akko Municipality
بلدية عكا

לשכת ראש העיר
Mayor office
ديوان رئيس البلدية

אופן יישום סעיפי מגבלת הגבייה וכך הוא כותב:

"הרציונל בקביעת המגבלה הינו למתן את העלאת או הפחתת התעריפים באופן שלא תהיה להם השפעה חדה על הנישום ועל העירייה..."

העתק המכתב מצ"ב כנספח ה' לפנייתי זו.

7. העירייה ערכה תחשיב למשמעויותיה הכספיות של מגבלת הגבייה המבוקשת על בעלי הדירות מחד ועל תקציב העירייה מאידך.

העתק התחשיב מצ"ב כנספח ו' לפנייתי זו.

בעוד ההשפעה של אי אישור מגבלת הגבייה על חלק מבעלי הדירות משמעותית מאד, הרי שההשפעה על תקציב העירייה זניחה.

7.1 כפי שניתן לראות בתחשיב המצ"ב, בדירות שגודלן מעל 180 מ"ר ועד 220 מ"ר אי החלת מגבלת הגבייה תביא להעלאה ממוצעת של כמעט כפל החיוב (94% העלאה) לעומת חיוב שנת 2017. העלאה זו הולכת ומקצינה עד להעלאה ממוצעת של 351% (!!) בדירות הגדולות מאד (מעל 381 מ"ר). מדובר בהכבדה כבדה על התקציב המשפחתי, אשר רצון מועצת העיר למתן שיעורה הינה החלטה הגיונית וסבירה.

7.2 לעומת ההשפעה הקיצונית על בית האב הבודד, השפעת מגבלת הגבייה המבוקשת על תקציב העירייה שולית. מגבלת הגבייה לשנת 2018 תשפיע על דירות שגודלן כ-141 מ"ר ומעלה המהוות כ-16% מהדירות בלבד. הבדל צפי ההכנסות לתקציב העירייה עומד על סכום של כ-341,000 ש"ח בלבד.

זאת ועוד, בבניית תקציב 2018 יצאה העירייה מנקודת הנחה לפיה תאושר מגבלת הגבייה ולכן כללה בתקציב 2018 צפי הכנסות מהיטל השמירה בתחשיב לפי מגבלת הגבייה. מכיוון שכך לא יהיה באישור מגבלת הגבייה כדי להכביד על תקציבה המאושר של העירייה.

8. הנני סבורה כי החלטת מועצת העיר להגביל את הגבייה של היטל השמירה כך שגובה החיוב בגין דירת מגורים לא יעלה בלמעלה מ-100% על ההיטל שהיה נגבה לפי החוק הישן הינה החלטה ראויה, סבירה ומידתית ויש לאשרה.



עיריית עכו
Akko Municipality
 بلدية عكا

לשכת ראש העיר
Mayor office
 ديوان رئيس البلدية

9. עמדת המשרד השוללת את התיקון המבוקש בחוק העזר לא נתנה משקל של ממש לאוטונומיה של העירייה. הפגיעה באוטונומיה של העירייה בעניין זה בעייתית במיוחד לאור ההסמכה המפורשת שניתנה לעירייה בסעיף 249 (33) לפקודת העיריות

[נוסח חדש] (להלן: "חוק ההסמכה") להתקין חוק עזר שהוראותיו עוסקות בהסדרת שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחומה, לרבות גביית היטל לשם מימון אותה פעילות. והרי "אחת התכליות המונחות ביסוד חוק ההסמכה היא כי עניינים אלה יוסדרו דווקא ברמה המוניציפאלית, המקומית, ולא ברמה הארצית" - ראה דנג"ץ 3660/17 התאחדות הסוחרים והעצמאיים הכללית נ' שר הפנים, פסקה 26 לפסק דינה של הנשיאה מ. נאור (פורסם בנבו, 26.10.2017).

הפגיעה באוטונומיית העירייה מתחזקת לאור העובדה שחוק ההסמכה קבע כי תעריף

ההיטל לא יהיה גבוה מתעריף מקסימום שיקבע על ידי השר, אך לא הכפיף את העיריות לתעריף מינימום כלשהו. החוק מעניק לשר סמכות לקביעת סכום ההיטל המרבי, אך לא לקביעת סכום המינימום ומכאן שיש להעניק משקל מכריע לאוטונומיית העירייה בקביעת התעריפים עד לסכום המקסימום לרבות קביעת מגבלת גבייה.

10. לאור כל האמור אבקשך לשקול מחדש עמדת המשרד ולאשר התיקון המבוקש לחוק העזר.

בכבוד רב,
 שמעון לנקרי,
 ראש העיר

העתק: סגני רה"ע וחברי מועצת העיר
 מר אוהד שגב, מנכ"ל העירייה
 עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה
 מר ראובן ויצמן, גזבר העירייה





רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

21 במרס 2017

872

כ"ג באדר התשע"ז

עמוד

342	חוק עזר לבית שאן (אגרת תעודת אישור) התשע"ז-2017
343	חוק עזר לבנימינה-גבעת עדה (מורעות ושלטים) (תיקון) התשע"ז-2017
343	חוק עזר לחדרה (שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון) התשע"ז-2017
344	חוק עזר לירושלים (שילוט) (תיקון והוראת שעה) (תיקון) התשע"ז-2017
344	חוק עזר לכפר יונה (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון) התשע"ז-2017
345	חוק עזר לעכו (שירותי שמירה) התשע"ז-2017
347	חוק עזר לקריית אתא (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון) התשע"ז-2017
348	חוק עזר לקריית גת (סלילת רחובות) (תיקון) התשע"ז-2017
349	חוק עזר לקריית גת (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון) התשע"ז-2017
350	חוק עזר לתמרה (אגרת תעודת אישור) התשע"ז-2017
351	חוק עזר לדרום השרון (שירותי שמירה) התשע"ז-2017
354	חוק עזר לדרום השרון (סלילת רחובות) (תיקון) התשע"ז-2017
355	חוק עזר לדרום השרון (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון) התשע"ז-2017

"תוספת ראשונה"

(סעיף 4)

היטל שטחים ציבוריים פתוחים

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים

שיעור ההיטל בתחום העירייה –

41.26

(1) קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע

31.67

(2) בניין, לכל מ"ר משטח הבניין

3. על אף האמור בסעיף 14 לחוק העזר העיקרי, יעורכנו התעריפים שנקבעו בתוספת הוראת שעה הראשונה כנוסחה בסעיף 2 לחוק עזר זה במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון). לפי שיעור שינוי המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדר חודש דצמבר 2013.

י"א בשבט התשע"ז (7 בפברואר 2017)

(חמ 133-8)

אפרים דרעי

ראש עיריית כפר יונה

חוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התשע"ז-2017

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(33), 250 ו-251 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית עכו חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"בניין" – כהגדרתו בסעיף 269 לפקודה;

"היטל שמירה" – היטל שירותי שמירה המיועד למימון שירותי השמירה;

"מדר" – מדר המחירים הכללי לצרכן, שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"מחזיק" – אדם או תאגיד המחזיק בנכס בתחום העירייה כבעל, כחוכר, כשוכר או בדרך אחרת, למעט אדם הגר באופן ארעי בבית מלון, בבית הבראה או בפנסיון;

"מפקח על השמירה" – עובד עירייה שראש העירייה מינה לפי חוק עזר זה לפקח על השירותים;

"מ"ר" – מטרים רבועים;

"נכס" – כהגדרת "נכסים" בסעיף 269 לפקודה;

"העירייה" – עיריית עכו;

"ראש העירייה" – לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו בכתב מסמכויותיו, כולן או מקצתן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, לעניין חוק עזר זה;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

"שטח הנכס" – מספר המטרים הרבועים של הנכס כפי שמופיע בספרי העירייה לצורך חיוב הארנונה הכללית;

"שירותי שמירה" – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ב-2011.

2. הפעלת שירותי שמירה (א) העירייה, בין בעצמה ובין באמצעות מי שהסמיכה לכך, רשאית להפעיל שירותי שמירה בכל תחום שטח שיפוט או בחלק מתחום שטח שיפוט.

(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של מפקח על השמירה.

(ג) ראש העירייה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה לירידת הציבור באתר האינטרנט של העירייה; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה בהפעלת שירותי השמירה ויפורטו מהות שירותי השמירה והיקפם.

3. היטל שמירה (א) הפעילה העירייה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2(א), ישלם כל המחזיק בנכס לעירייה היטל שמירה חודשי לפי התעריפים הנקובים בתוספת.

(ב) היטל השמירה יחושב לפי שטח הנכס.

4. (א) מחזיק בנכס הזכאי והמקבל פטור או הנחה מארנונה כללית מכוח תקנות 2, 7, 14, 114 או 114 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993, וכן מכוח חוק הטבות לניצולי שואה, התשס"ז-2007, יהיה זכאי, לפי העניין, לפטור או להנחה מהיטל שמירה, באחוז זהה לאחוז ההנחה שלה הוא זכאי כאמור.

(ב) מחזיק בנכס הזכאי להנחות שונות, תינתן לו הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן, ולא תינתן כל הנחה למחזיק נוסף באותו נכס שלגביו ניתנה ההנחה.

(ג) זכאי להנחה המחזיק בשני נכסים או יותר – תינתן הנחה לנכס אחד בלבד, לפי הגבוהה מביניהן.

5. סייג להטלת ההיטל העירייה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה אם התקיימו כל אלה:

(א) התקבלה החלטה במועצת העירייה על הפעלת שירותי שמירה;

(ב) ראש העירייה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (א);

(ג) בדעת העירייה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה 30 ימים.

6. כספי היטל השמירה יופקדו בחשבון בנק נפרד שתשמש אך ורק לצורכי מימון שירותי השמירה.

7. הודעה על שיעור ההיטל ומועד תשלומו תומצא למחזיק באופן שעליו תחליט העירייה; ההיטל ישולם עד המועד שנקבע בהודעה; בלי לגרוע מהאמור, העירייה רשאית לדרוש את תשלום ההיטל יחד עם הודעות ודרישות התשלום של הארנונה הכללית ולפי המועדים הקבועים בהן.

8. מסירת הודעה, דרישה, חשבון או מסמך אחר לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרו לידי האדם או התאגיד שאליהם היא מכוונת, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי כל אדם בגיר העובד או מועסק בתאגיד, או נשלחה בדואר אל אותו אדם או תאגיד לפי מען מגוריהם או עסקיהם הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו הם דנים.

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

⁵ ס"ח התשס"ז, עמ' 47.

9. (א) על אף האמור בחוק עזר זה, לא ישלם מזוזיק בנכס המשמש בפועל למגורים, מגבלת גבייה במהלך 12 חודשים ממועד תזילתו של חוק עזר זה, היטל שמירה בסכום שנתי העולה על 150% מסכום ההיטל שהיה משלם אלמלא חוק עזר זה.
- (ב) מיום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018) הטלת ההיטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מועצת העירייה ושר הפנים או מי מטעמו.
10. סכומי היטל השמירה שנקבעו בחוק עזר זה יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנה 3 לתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.
11. חוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התשע"ז-2017 (להלן – חוק העזר הקודם) – בטל. ביטול
12. תשלומים ששולמו כהיטל שמירה מכוח חוק העזר הקודם בעד תקופה המאוחרת למועד הוראת מעבר ביטולו של חוק העזר הקודם ייקפו לטובת המשלם כתשלום היטל מכוח חוק עזר זה.

תוספת

(סעיף 3)

שיעורי ההיטל למ"ר לשנה

הסכום בשקלים חדשים

2.37

כל נכס בנוי

י' בשבט התשע"ז (6 בפברואר 2017)

(חמ 113-8)

שמעון לנקרי

ראש עיריית עכו

* ק"ת התשע"ג, עמ' 584.

י' ק"ת-חש"ם, התשע"ז, עמ' 65.

חוק עזר לקריית אתא (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ז-2017

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, מתקינה מועצת עיריית קריית אתא חוק עזר זה:

1. בחוק עזר לקריית אתא (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ב-2012 (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 15, במקום "כ"ט בטבת התשע"ד (1 בינואר 2015)" יבוא "י"ז בטבת התשפ"א (1 בינואר 2021)".

החלפת התוספת הראשונה

2. במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

"תוספת ראשונה

(סעיף 4)

היטל שטחים ציבוריים פתוחים

שיעור ההיטל

בשקלים חדשים

36.79

49.46

1. שטח קרקע – בעד קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע

2. שטח בניין – בעד בניין, לכל מ"ר משטח הבניין

י' דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

י' ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 238.

חוק עזר לעכו (שירותי שמירה)(תיקון). התשע"ח-2017

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(33), 250 ו- 251 לפקודת העיריות¹ (להלן - הפקודה), מתקינה מועצת עיריית עכו חוק עזר זה:

1. בחוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התשע"ז-2017² בסעיף 9, אחרי סעיף קטן (א) יבוא -

(א1) על אף האמור בחוק עזר זה, לא ישלם מחזיק בנכס המשמש בפועל למגורים, במהלך 24 חודשים ממועד תחילתו של חוק עזר זה, היטל שמירה בסכום שנתי העולה על 200% מסכום ההיטל אותו היה משלם אלמלא חוק עזר זה.

שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

י' בחשון התשע"ח (30 באוקטובר 2017)

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
² ק"ת - תשי"מ, התשע"ז, עמ' 345.

חוק עזר לעכו (שירותי שמירה)(תיקון), התשע"ז-ח-2017

דברי הסבר לחברי מועצת העיריה

חוק העזר לעכו (שירותי שמירה), התשע"ז-2017 (להלן: "חוק העזר") מטיל היטל שמירה בשיעור שנתי אחיד של 2.37 ש"ח למ"ר על כל הנכסים בעיר.

על מנת שלא להביא להגדלה חדה בשיעור ההיטל המוטל על נכסים שונים קבע חוק העזר מגבלת גבייה בשנה הראשונה לפיה גובה ההיטל מכוח חוק העזר המוטל על נכסים למגורים לא יעלה ב-12 החודשים הראשונים לגבייתו על 150% ההיטל שהיה משלם הנישום בהתאם לחוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התש"ע-2010¹ (להלן: "חוק העזר הקודם").

מטרת התיקון המובא בזאת ליצור מגבלת גבייה נוספת לפיה ב-12 החודשים הבאים לא יעלה ההיטל המשולם על נכסים למגורים על 200% מההיטל שהיה משלם הנישום בהתאם לחוק העזר הקודם.

בכבוד רב,

כנרת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה

S:\bar\archive29_29985.doc

¹ חש"מ התש"ע, עמ' 65

7

כנרת הדר- יועצת משפטית

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:

מיכל פינקלשטיין [michalfi@moin.gov.il]
יום שני 22 ינואר 2018 14:45
כנרת הדר- יועצת משפטית
יוסי בנישתי
חוק עזר לעכו שירותי שמירה

לכנרת שלום,

בקשתכם לתיקון חוק העזר בדבר שירותי השמירה בתיקון סעיף 9 אחרי סעיף קטן (א), בקשתם שמחזיק בנכס המשמש בפועל למגורים לא ישלם במהלך 24 חודשים ממדע תחילתו של חוק העזר היטל שמירה בסכום שנתי העולה על 200% מהסכום אותו היה משלם אלמלא חוק זה.

אנו חושבים שבקשה זו אינה סבירה ועל כן אנו לא מאשרים אותה.

בברכה,

מיכל פינקלשטיין
מרכז חוקי עזר | תקצוב ופיתוח
טל': 02-6701494 | נייד: 050-6204725
michalfi@moin.gov.il



www.moin.gov.il

משרד הפנים



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

אישור חריג להטלת ארנונה

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 9(ב)(2) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג – 1992 (להלן: "חוק ההסדרים"), ולפי תקנה 10(א) לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) התשס"ז – 2007 (להלן: "תקנות הארנונה") ובחסתמך על צו המיסים של עיריית עפ (להלן – העירייה), כפי שהתקבל בהחלטת המועצה מיום ח' כחשוון תש"ע (5 בנובמבר 2009) (להלן – צו המיסים), חרינו מחליטים כדלקמן:

1. לאשר העלאה חריגה / הפחתה בארנונה לנכס שבסעיף 2 לצו המיסים המתואר

במילים: "בתי מלאכה מוסכים נגריות פתחיות וכד' בכל האזורים והסוגים"

בתעריף 65 ₪ למ"ר. אישור זה כפוף לכך כי-

א. בשנת הכספים 2010 לא תוטל ולא תופחת ארנונה כללית בשיעור העולה

על 13.16% מעל הסכום החדש.

ב. משנת הכספים 2011 ואילך לא תוטל ולא תופחת ארנונה כללית מעולה

מהיתר זה על נכסים אלה, אלא בשיעור שאינו עולה על 13.16% בכל שנה

מעל סכום הארנונה הכללית שהגיע כדין לשנת הכספים הקודמת בלא הנחה

כלשהי אם ניתנה, בתוספת שיעור העדכון של השנה הנוכחית.

2. לאשר העלאה חריגה / הפחתה בארנונה לנכס שסעיף 2 בצו המיסים המתואר

במילים: "אזור ג' – אזור תעשייה דרומי-מפעלים" בתעריף 65 ₪ למ"ר.

אישור זה כפוף לכך כי-

א. בשנת הכספים 2010 לא תוטל ולא תופחת ארנונה כללית בשיעור העולה

על 13.16% מעל הסכום החדש.



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

ב. משנת הכספים 2011 ואילך לא תוטל ולא תופחת ארנונה כללית נעולה

מהיתר זה, אלא בשיעור שאינו עולה על 13.16% בכל שנה מעל סכום

הארנונה הכללית שהגיע כדין לשנת הכספים הקודמת בלא חנחה כלשחי אם

ניתנה; בתוספת שיעור העדכון של חשנה הנוכחית.

3. לאשר העלאה חריגה בארנונה בשיעור 4% לנכס המתואר בצו חמיסים כסוג

נכס 430.

4. לאשר העלאה חריגה בארנונה בשיעור 13.16% לנכסים המתוארים בצו

המיסים כסוג נכס 650; 212; 214.

5. לאשר את החלטת העירייה להעלאה חריגה בארנונה לנכסים המתוארים בצו

המיסים כסוג נכס 213; 410.

6. לדחות את החלטת העירייה לשינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה/ הפחתה

בארנונה לכל הנכסים שלא פורטו בסעיף 1 עד 5 לעיל.

בהיתר זה :

"שיעור העדכון" - כמשמעותו בסעיף 7 לחוק החסדרים.

"הסכום החדש" - הסכום שהגיע כדין בשנת הכספים 2009 בתוספת שיעור העדכון.

"העלאה חריגה" - העלאה הארנונה מעל לשיעור העדכון.

"הפחתה" - הפחתה הארנונה מתחת לשיעור העדכון.

"סיווג", "תת סיווג" - כמשמעותם בתקנות הארנונה.

יגל

קובל שטיינץ

שר האוצר

10/11

אליהו ישי

שר הפנים

29.12.10

תאריך

מְכִינַת יִשְׂרָאֵל
מְשֻׁרַּד הַפְּנִים
לִשְׁכַּת הַיּוֹעֵץ הַמְּשַׁפְּטִי

יְרוּשָׁלַיִם ב' בְּתֻמוֹז ה'תשע"א
4 בִּיּוֹלִי 2011

מ.ש. 6891-2011

ע"י פקס: 04-9956167

לכבוד
עו"ד כנרת הדר
היועצת המשפטית לעיריית עכו

הנדון: פרשנות לאישור חריג להעלאה/הפחתה בארנונה - עיריית עכו

נתבקשתי להשיב לפנייתך לעו"ד נתן בביוף, סגן היועץ המשפטי במשרד הפנים, מיום 15.6.11.

עמדתנו היא, כי הפרשנות הנכונה להגבלה שנקבעה שבאישור החריג של שרי הפנים ותאוצר מיום 29.12.10 הינה שסך כל החיוב השנתי של הנישום כתוצאה מהאישור החריג לא יעלה או יפחת מ-13.16% מהחיוב השנתי שהיה חל על הנכס אלמלא האישור החריג.

הרציונאל בקביעת המגבלה הינו למתן את העלאת או הפחתת התעריפים באופן שלא תהיה להם השפעה חדה על הנישום ועל העירייה. בהתאם לכך, מטרת המגבלה הינה לבחון את הסכום שיוצא מכיסוי של הנישום או של העירייה בשורה התחתונה.

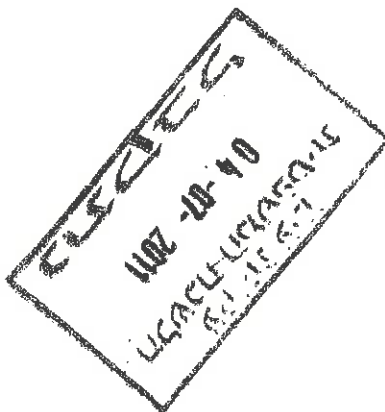
עם זאת, מנוסח האישור החריג עולה, כי ההעלאה או ההפחתה לא יהיו בגובה של 13.16% בשנה אלא עד 13.16% בשנה.

וובהר, כי יישום המגבלה שנקבעה באישור החריג משתנה מנכס לנכס בהתאם לגודלו.

יש לבחון לגבי כל נכס בנפרד מה סכום החיוב שחוייב בו אלמלא האישור החריג ומה הסכום שחוייב בו לאחר העלאה/הפחתה של כל מדרגה בנפרד ב-13.16%. אם הסכום שחוייב בו לאחר האישור החריג גבוה או נמוך ב-13.16% מהסכום שחוייב בו לפני האישור החריג, אזי ישלם הנישום רק את הסכום ששולם בשנה הקודמת בתוספת/הפחתה של 13.16%.

תשומת לב כי במסגרת החישובים האמורים יש להתייחס גם לשיעור העדכון.

בכבוד רב,
איתיאל מלאכי, עו"ד
הלשכה המשפטית



העתיקים:
עו"ד נתן בביוף - סגן בכיר ליועץ המשפטי
גבי גליה כהן - ממונה (מיסוי עירוני)
עו"ד אלעזר במברגר, משרד האוצר
יונתן בר סימן טוב, משרד האוצר

ניתוח השפעת השינוי בגביית היטל שמירה לשנת 2018

על פי הוראות חוק העזר לעכו (שירותי שמירה), אמורה העירייה לגבות בשנת 2018 היטל שמירה על פי תעריף המקסימום שנקבע על ידי משרד הפנים בגובה 2.37 ₪. בטבלה שלהלן מנותחת הקפיצה בגובה התשלום בגין נכסי המגורים בעיר, החל משנת 2018.

יצוין כי בבניית תקציב 2018 נלקחה בחשבון הכנסה מהיטל שמירה בגובה 3.3 מיליון ש"ח, על בסיס התעריף המופחת בהתאם להצעת החוק בה ביקשה המועצה להחיל מגבלת גבייה.

השפעה על הכנסות העירייה לשנת VS 2018 . 2018 2018	תעריף ממצע לקבוצה					שינוי 200 % 2018	2017	2016	גודל דירה
	אחוז מבתי אב	מספר בתי אב	2018 VS 2018	2018 VS 2017	2018 לפי תעריף 2.37				
-	62%	10,018	0%	0%	238	238	238	162	עד 100 מטר
960	22%	3,548	0%	18%	282	282	240	162	101-140
84,304	10%	1,592	16%	56%	376	323	240	162	141-180
79,908	3.60%	586	44%	94%	466	323	240	163	181-220
56,137	1.54%	250	76%	135%	568	323	242	166	221-260
57,404	1.14%	185	108%	177%	671	323	242	162	261-320
21,341	0.33%	53	154%	239%	820	323	242	162	321-380
41,154	0.20%	32	237%	351%	1,090	323	242	162	מעל 381
341,208		16,264	356%	503%	1,472	323	242	162	תעריף מקסימום

בברכה,

שגית בן גוזי

ממונה הכנסות ונכסים


בן גוזי שגית
ממונה נכסים והכנסות
עיריית עכו

נספח 1



בס"ד

פרוטוקול ועדת כספים מס' 01/18

מישיבת ועדת כספים שהתקיימה ביום שלישי,
ז' בטבת תשע"ח, 23.1.2018, בשעה 17.00, לשכת ראש העיר,
בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו

משתתפים ה"ה:

- מר זאב נוימן - מ"מ יו"ר כספים / מ"מ וסגן ראש העיר
- עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר
- גב' שרי גולדשטיין - חברת ועדת כספים
- מר איברההים טאהא - חבר ועדת כספים
- מר חאתם פארס - חבר ועדת כספים
- מר אילן פרומן - חבר ועדת כספים
- מר פריד חזבון - חבר ועדת כספים

נעדרו:-

- מר שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר ועדת כספים
- מר עופר כהן - חבר ועדת כספים

נוכחים ה"ה :

- מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
- מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל מחלקת הנה"ח
- מר שרון דהאן - דובר העירייה
- גב' ליזו אוחיון - מנהלת אגף קשרי קהילה
- גב' רות טל - מנהלת לשכת מנכ"ל
- גב' עדי מקל - ראש מינהל הרווחה
- מר יוסי כהן - מבקר העירייה
- מר יניב אשור - ראש מינהל התפעול והאכיפה
- מר איתן שליו - מנהל אגף ביטחון פיקוח ושירותי חירום
- גב' שגית בן-גוזי - מנהלת אגף נכסים והכנסות
- מר אלברט בן-שלוש - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ
- מר איגור מאיורסקי - סגן מהנדסת העיר ומנהל אגף תשתיות ולביצוע
- גב' דליה עבודי - מזכירת מנהלי כללי מזכירות
- מר ג'יהאד בדראן - מחשוב מחלקת מידע ותקשוב

על סדר היום:

1. אישור פתיחת תב"רים, המצ"ב כנספח א'.

2. שינוי בתקציב רגיל, המצ"ב כנספח ב'.



1. אישור פתיחת תב"רים, המצ"ב כנספח א'

נוימן זאב - מ"מ יו"ר הועדה

מציג את נספח התב"רים.
אבקש הסבר מגזבר העירייה בנושא הקמת מעונות יום – אפגד.

עו"ד ג'מל אדהם

שואל מדוע הישיבה מתקיימת ללא נוכחת היועצת המשפטית ?

ראובן ויצמן

יש מחויבות של אפגד לבנות מעונות יום בפרויקט.
אנו נביא למועצה בקשה לפטור את הפרויקט ממכרז.

נוימן זאב - מ"מ יו"ר הועדה

בהוראות תוכנית שחלה על המקום לפי בהוראות היזם מחויב לבנות מבנה ציבור של 100 מ'.

איגור מאיורסקי

אפגד הוא מתחם מגורים גדול. התנאי להיתר היה הסכם להקמת 100 מטר של המעון ע"ח אפגד והיתר במימון מקורות של תקצוב משרדי ממשלה.

ראובן ויצמן

- מגרש ספורט משולב תב"ר מס' 2890 : יש תקציב של משרד השיכון לבניית מגרש ספורט. קיבלנו הרשאה לכך.
- לגבי הפסטיבל אנו נתקצב מתקציב שוטף לתב"ר.

עו"ד ג'מל אדהם

למה פסטיבל מוסיקה ערבית ואנו לא יודעים.

אלברט בן-שלוש

זה כבר שנתיים בטיפול ביוזמה של מיכאל שטראוס.
מדובר בפסטיבל למוסיקה ערבית קלאסית.
לפני שנה התחלנו לבנות את המודל. נבחר מנהל אומנותי מר תום כהן.
הפסטיבל ייערך בחודש מאי שנת 2018.
המונח ערבית כולל – עיראקי, תימן ועוד....
יש תזמורת ערבית שמופיעה עם שירים לבנונים וסורים.

עו"ד ג'מל אדהם

האם יש ייצוג לערבים בהנהלת הפסטיבל ?



אלברט בן-שלוש

אין ההנהלה. התכנית כמעט סגורה.
מי שהוביל את הפרויקט הוא פרופ' ראסם חמאייסי והיו כמה חברים בקונסרבטוריון
שבנו את המודל.
פסטיבל פודטק תב"ר מס' 2892 : במהלך חילופי משלחות עם סין עלה רעיון לעשות פסטיבל
מזון בן שלושה ימים
והוא יערך בין 1-3 במאי 2018.

עו"ד ג'מל אדהם

כל אירוע חריג בשנת הבחירות שלא היה בשנים קודמות מחייב את אישור היועמ"ש.
אני מבקש את אישורה לאירועים האלה.

נוימן זאב - מ"מ יו"ר הועדה

**לפני ההצבעה אפקס לזרף את ג'מל אדהם לזכות ניהול הפסטיבל.
מצלף להצבעה פכסוף להצרות החפריט.
מאולר פכסוף לאישור היוצמ"ע.**

*** לפקט החפריט מצורפת חוות הדעת של יוצמ"ע העירייה,
מכתפת מ'וט 24.1.2018, הרצ"פ כנספת א'1.**

2. שינוי בתקציב רגיל, המצ"ב כנספת ב'

נוימן זאב - מ"מ יו"ר הועדה

לבקשתו של הגזבר ראובן ויצמן הוגש לחברים טופס שינויים בתקציב הרגיל הכולל אחזקה
בעיר העתיקה, מצ"ב כנספת ב'.
לאחר דיון והסבר של ראובן ויצמן גזבר העירייה, מעלה להצבעה שינוי בתקציב רגיל.

החלפת: מאשרית פה אחד.

ראובן ויצמן
גזבר העירייה

זאב נוימן
מ"מ וסגן ראש העיר
ומ"מ יו"ר ועדת כספים

נספח א'

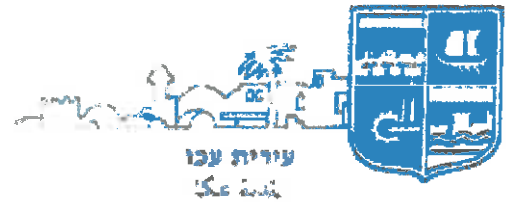
מועצה 3 לשנת 2018
תאריך: 7.2.18
נתונים באלש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים
2878	התייעלות אנרגטית (לדים) - השלמת הפרוייקט ברחבי העיר**	משרד הפנים	109	קבלניות	162	2,700
		משרד הגנת הסביבה	53			
		סה"כ	2,862	סה"כ	2,862	
2879	הלוואת איזון	הלוואה	5,500	איזון תקציב	5,500	
		סה"כ	5,500	סה"כ	5,500	
2880	שכר מתאמי סמים	הרשות למלחמה בסמים	160	שכר	160	
		סה"כ	160	סה"כ	160	
2881	פעילות מתאמי סמים	הרשות למלחמה בסמים	120	קבלניות	210	
		תקציב רגיל	90			
		סה"כ	210	סה"כ	210	
2882	תכנון גן ילדים	משרד החינוך	31	קבלניות	31	
		סה"כ	31	סה"כ	31	
2883	תכנון גן ילדים - טרומפלדור	משרד החינוך	31	קבלניות	31	
		סה"כ	31	סה"כ	31	
2884	שינויים והתאמות - הרצוג	משרד החינוך	713	קבלניות	713	
		סה"כ	713	סה"כ	713	
2885	שינויים והתאמות - ב"י עכו ציבורי	משרד החינוך	886	קבלניות	886	
		סה"כ	886	סה"כ	886	
2886	שינויים והתאמות - ב"י חרדי לבנות	משרד החינוך	210	קבלניות	210	
		סה"כ	210	סה"כ	210	
2887	שינויים והתאמות - שבו	משרד החינוך	1,038	קבלניות	1,038	
		סה"כ	1,038	סה"כ	1,038	
2888	מוסדות ציבור בשכונות חדשות	משב"ש	1,621	קבלניות	1,621	
		סה"כ	1,621	סה"כ	1,621	
2889	הקמת מעונות יום - אפגד	קרן נכסים/ק"ק משרד הרווחה	2,965	קבלניות	3,558	
		אפגד	593			
		סה"כ	3,558	סה"כ	3,558	
2890	מגרש ספורט משולב	משב"ש	201	קבלניות	201	
		סה"כ	201	סה"כ	201	
2891	פסטיבל מוסיקה ערבית	ת.רגיל	1,000	קבלניות	1,000	
		סה"כ	1,000	סה"כ	1,000	
2892	פסטיבל פודטק	ת.רגיל	500	קבלניות	500	
		סה"כ	500	סה"כ	500	

2878 - מקור מימון משרד הפנים בכפוף
לאישור תקציבי פיתוח וסופיתים 2018

**

23/1/18



ח' שבט תשע"ח
יום רביעי 24 ינואר 2018

נספח א'1

לכבוד
מר זאב נוימן
מ"מ וסגן רה"ע
כ א 1

א.נ.,

הנדון: קיום פסטיבל ערבסק וכנס הפודטק בתקופת בחירות

1. לבקשתך ולבקשת ועדת הכספים בישיבתה מיום 23.1.2018 בדקתי האם קיים פסול בקיומם של שני אירועים המתוכננים על ידי העירייה לחודש מאי 2018: ערבסק - פסטיבל עכו למוסיקה ערבית וכנס פודטק - בשיתוף עם ממשלת ננג'ינ וצינהאי, סין וזאת לאור קרבתם למועד הבחירות לרשויות המקומיות ב- 30.10.2018.
2. לשם בדיקת הנושא קיבלתי ממר אלברט בן שלוש, מצגות המתארות את השותפים לשני האירועים, המארגנים, מטרות, אופן מימון ותאריכי האירועים.
3. הנחיית היועץ המשפטי לממשלה 1.1908 (להלן: "הנחיית היועץ") עוסקת בקיום אירועים על ידי משרדי ממשלה בתקופת הבחירות. חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2013 מחיל את הוראות הנחיית היועץ, בשינויים המחויבים, על קיום אירועים על ידי הרשות המקומית בתקופת הבחירות לרשויות המקומיות.
- הוראת החוק עליה נשענת הנחיית היועץ הינה סעיף 2א' לחוק הבחירות (דרכי תעמולה), התשי"ט-1959 (להלן: "חוק הבחירות") הקובע, בין היתר, איסור לעשות שימוש בכספים ובנכסים של רשות מקומית לצרכי תעמולת בחירות.
4. כפי שקובעת הנחיית היועץ "קשה לקבוע מראש קווי תיחוס ברורים אימתי ייחשב אירוע כזה לאירוע פוליטי-מפלגתי, המהווה תעמולה שלא ניתן לממנה כדין מכספי המשרד (ובענייננו מכספי העירייה - כ.ה.), ואימתי ייחשב לאירוע ממלכתי, שמימונו על ידי המשרד הוא לגיטימי".
5. פסק הדין המנחה בעניין זה הינו בג"צ 869/92 זילי נ' יו"ר וועדת הבחירות המרכזית פ"ד מו(2) 692, 704 (1992) הקובע את מבחן הדומיננטיות כמבחן העיקרי לקביעה האם קיומו של אירוע הינו בגדר תעמולת בחירות שמימונה מהקופה הציבורית אסור. מוסיף פסה"ד וקובע כי ככל שמועד הבחירות קרוב יותר תתחזק ההנחה שמטרת הפעולה להשפיע בעקיפין על הבחור, גם אם לפעילות קיימת תכלית העומדת בפני עצמה.
6. יחד עם זאת שבה ועדת הבחירות המרכזית וקבעה בהחלטותיה כי "אין לצפות כי בשל הבחירות הקרובות תופסק כלל הפעילות בעיר" - ראה תר"מ 35/20



עו"ד יעקב בורובסקי נ' יונה יהב, ראש עיריית חיפה, החלטות יו"ר ועדת הבחירות המרכזית לכנסת ה-20 (24.7.2013).

7. הנחיית היועץ קובעת מספר אמות מידה שיהיו מבחני עזר בסיווג האירוע כאירוע פוליטי או ממלכתי ואלה הם:

- א. העיתוי - עד כמה סמוך האירוע למועד הבחירות;
- ב. לגבי בחירות שמועדן לא היה ידוע מראש - האם נקבע האירוע מבעוד מועד, לפני יצירת העילה לבחירות;
- ג. האם מדובר באירוע המתקיים במהלך הדברים הרגיל של פעילות המשרד;
- ד. האם מדובר באירוע המתרחש תקופתית (כגון, טקס הענקת פרס עובד מצטיין, המתקיים מידי שנה);
- ה. אם אין מדובר באירוע תקופתי - האם יש סיבה עניינית לקיימו דווקא במועד זה;
- ו. היקף האירוע - האם יש חריגות במספר האנשים שהוזמנו אליו, ברמת האכסניה בו הוא ממוקם, בכיבוד המוגש בו, בהסעות המאורגנות אליו;
- ז. מהותו של האירוע - עד כמה קשור לעבודת המשרד;
- ח. מי הם הדוברים באירוע - עד כמה מהווה במה לשר או לפוליטיקאים אחרים העומדים לבחירה;
- ט. תוכן הדברים שיינשאו בו - ברכות לעומת תעמולה - עד כמה עוסק התוכן בשכנוע ובהשפעה על הבוחר או ביצירת אהדה או הסתייגות כלפי המתמודדים."

8. פסטיבל ערבסק מתוכנן כפסטיבל למוסיקה ערבית אשר יתקיים ב- 9-12.5.18.

- א. הפסטיבל מתוכנן להתקיים כחמישה וחצי חודשים לפני מועד הבחירות. התאריך שנבחר מוסבר בחומר שהועבר לעיוני כנובע מעונת השנה ותנאי מזג האוויר וריחוקו ממועד הבחירות מקטין החשש מפני אירוע פוליטי.
- ב. הפסטיבל מופק כרצף של אירועי תרבות ופסטיבלים אותם יוזמת העירייה מזה שנים כחלק ממיתוג העיר כעיר רבת תרבותית. מיתוג זה הוליד בשנים האחרונות אירועים רבים ומגוונים בתחום התרבות והפסטיבל המתוכנן - פסטיבל ערבסק - מתווסף לפסטיבל עכו לתאטרון אחר המתקיים בעיר מזה עשרות שנים, אירועי האופרה השונים, פסטיבל מסרחיד, אירוע הזימרה, פסטיבל הנבל והזמיר ועוד.
- ג. לא מצאתי בהיקף האירוע דבר חריג. האירוע מיועד לתושבי העיר ולמבקרים מחוץ ולפיכך אין הוא מעלה חשד לאירוע פוליטי.
- ד. בהפקת האירוע שותפים עיריית עכו, משרד התרבות והספורט והחברה הכלכלית לעכו. השתתפות משרד התרבות באירוע ובחירתו של מנהל אמנותי שאינו בן המקום מלמדים אף הם על היות הפסטיבל אירוע תרבות בלתי פוליטי.
- ה. לא מצאתי בתכנים המתוכננים לפסטיבל תכנים פוליטיים שנועדו להשפיע על קהל המצביעים בעיר.



מכל האמור לעיל עולה כי מבחן הדומיננטיות על מבחני המשנה שנקבעו לו בהנחיית היועץ מביאים למסקנה חד משמעית לפיה אין המדובר באירוע תעמולה ולפיכך אין כל מניעה לקיימו במועד המיועד לו - כחמישה וחצי חודשים לפני יום הבחירות לרשומ"ק.

9. כנס הפודטק עתיד להתקיים ב-1-3/5/2018.

א. מועד הכנס המתוכנן מרוחק ממועד הבחירות כשישה חודשים (פחות מספר ימים). לא מצאתי במרחק זה דבר המעיד על פעילות פוליטית. הכנס הינו תוצר של חתימת ברית ערים ותאומות עם העיר ננג'ין בסין בנובמבר 2016 ונראה כי מועדו מתיישב עם התקופה לה נדרשו הצדדים כדי לתכנן ולהפיק כנס משמעותי משותף ולא עם הרצון לפעילות פוליטית אסורה.

ב. נושא הכנס אינו פוליטי והוא מתיישב עם חזון העירייה להוות מתוות דרך בתחום הכלכלי באזור צפון המדינה. קהל היעד המרכזי של הכנס הינו תעשיות המזון הגדולות בישראל ובסין ולפיכך לא ניתן לראות בו פוטנציאל לתעמולת בחירות.

ג. לכנס שותפים משרד הכלכלה, הרשות לחדשנות מבית המדען הראשי, מכון הייצוא הישראלי וממשלת ננג'ין וצינהאי. הרתמות גורמים אלה להפקת הכנס מעידה אף היא על היות הכנס אירוע ממלכתי ולא אירוע פוליטי-תעמולתי.

לאור כל האמור לעיל הנני סבורה כי אין מניעה לקיום הכנס במועדו המתוכנן.

10. לסיכום, חוות דעתי הינה כין אין מניעה לקיים שני האירועים שנסקרו לעיל במועדים המתוכננים ואין מניעה להשתתפות העירייה בהפקתם ובמימנם.

בכבוד רב,

כנרת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה

העתק: מר שמעון לנקרי, רה"ע
מר אוהד שגב, מנכ"ל העירייה
מר ראובן ויצמן, גזבר העירייה
מר אלברט בן שלוש, מנכ"ל החכ"ל

S:\barlarchive30\30745.doc

שינוי בתקציב רגיל
בישיבת מועצה 3 שנת 2018
תאריך: 7/2/2018

תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		סעיף תקציבי מקורי		תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי	סעיף תקציבי מקורי	
		שם	מס'	שם	מס'				שם	מס'
1,091,635	191,635	השתתפות הממשלה לתזמורת	1325200920			440,250	60,000	380,250	מנגנון- הוצ' שונות	1615000780
219,680	19,680	הכנסות שונות	1269000790			700,000	80,000	620,000	אחזקת עיר עתידית	1712500751
						3,021,604	-83,198	3,104,802	משכורת שפ"ע	1746100110
						435,600	60,000	375,600	שכר דירה דמי חכירה	1939000410
						300,000	200,000	100,000	הוצאות אחרות	1812200780
						105,600	-14,400	120,000	כבוד-ים- בית העיריה	1938000511
						5,000	5,000	-	מנגנון- הוצ' כיבוד	1615000511
						9,400	9,400	-	מזכירות - הוצ' כיבוד	1613000511
						2,583,120	-86,713	2,669,833	הכנסה-משל' ושכר משולבים	1731000110
						2,395,737	-103,662	2,499,399	הכנסה-משל' ושכר משולבים	1733100110
						1,272,001	84,888	1,187,113	שכ"ע יומיים תזמורת	1825200210
1,311,315	211,315	סה"כ				11,268,312	211,315	11,056,997	סה"כ	

811118



פרוטוקול ועדת "יקיר עכו שנת 2017 ו-2018"
מישיבה שהתקיימה ביום רביעי, א' בשבט תשע"ח, 17.1.2018
בשעה 17.00, בחדר ועדות, אשר בהיכל העירייה, רח' ויצמן 35, עכו

בהשתתפות ה"ה:

גב' שרי גולדשטיין - יו"ר ועדת יקיר עכו וחברת מועצת עיריית עכו
 עו"ד ג'מל אדהם - חבר ועדת יקיר עכו וסגן רה"ע
 גב' פולה חדג'אג' - חברת ועדת יקיר עכו
 מר רפאל לוזון - חבר ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו
 מר אילן פרומן - חבר ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו
 מר פריד חזבון - חבר ועדת יקיר עכו וחברת מועצת עיריית עכו
 עוה"ד לירז אלהרר כהן - נציגה לשכת משפטית - עיריית עכו
 גב' אביבית וינברגר - עוזרת מנהלת נכסים והכנסות - כותבת פרוטוקול

נעדר:

מר נתנאל אלפלס - חבר ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו

על סדר היום:

1. פתיחה ע"י יו"ר הועדה - גב' שרי גולדשטיין.
2. פרסום קול קורא להגשת מועמדות ליקיר העיר עכו שנת 2017 פורסם : בעיתונות : בנטו עכו מיום 10.11.17 ובאתר העירייה, הרצ"ב כנספח א'.
3. הצגת תקנון ועדת "יקיר עכו" משנת 2010, אושר בישיבת מועצה מס' 04/10 (13) מיום 6.5.2010, הרצ"ב כנספח ב'.
4. טבלת רשימת שמות של 8 מועמדים ליקירי העיר עכו לשנת תשע"ח - 2017, ומצורפים מסמכים של המלצות ליקירי העיר עכו, הרצ"ב כנספח ג'.

שרי גולדשטיין – יו"ר הועדה

אני שמחה לראות אתכם, השתתפותכם חיונית.
 יקיר עכו, עיטור הוקרה שמעניקה הרשות מידי שנה למי שהתנדב ועסק בפעילות ציבורית למען הקהילה ולאורך 15 שנה לפחות.
 לפני חודשיים הוענק למר אבי מלכה יקיר העיר עכו לשנת 2016.
 גם השנה קיבלנו מגוון של מועמדים מוערכים וראויים.
 יחד עם זאת, התעורר בי ספק וצריכה פרשנות.
 בנספח ב' לפי תקנון ועדת "יקיר העיר" – שנת 2010 סעיף 11 בשנת בחירות לא יבחר יקיר עכו ולא יוענק עיטור, בשנה שלאחר מכן, יבחרו 2 יקירי עכו.

עו"ד ג'מל אדהם

יש לדחות את הבחירה לשנת 2019 לפי התקנון והסעיף אנחנו נמצאים בשנת בחירות. לאחר פנייתה של יו"ר הועדה בשיחת טלפונית ליועצת המשפטית עו"ד כנרת הדר וע"פ חוות דעת משפטית שלה, השנה לפי סעיף 11 בתקנון לא ניתן לבחור את יקיר העיר עכו.

החלטות הועדה:

1. פגשת 2019 יפתחו 2 יקירי העיר עכו, נציג מהמלצר הצרפתי צפאר 2017 ונציג נוסף מהמלצר היהודי צפאר שנת 2018.
2. הועדה מאשרת כרשימת המועמדים (נספח ד') שהתקבלה לפגשת 2017, תישאר לפחירה פגשת 2019 צפאר שנת 2017.

שמות המועמדים:-

פרסום קול קורא להגשת מועמדות ליקיר העיר עכו 2017
הגיעו 8 מועמדים להגיש לוועדת יקירי עכו שנת תשע"ח - 2017

מס' סד'	שם מועמד/ת יקיר/ת	שם הממליץ/ה	הערות
1.	ראובן מיצ'ניק	זאב נוימן	בן 91 - מסורב עליה מברה"מ 1. התנדבות 92-95 עזרה לבגרות - דרסקי. 2. הקמת מוזיאון מורשת. 3. אנדרטה לזכר יהודי קורבנות טרור. קיבל מהאיגוד האמריקאי של הוטרנים נכי מלח"ע II אות הניצחון
2.	ד"ר גנאן פלאח	אבלין רשתי חברת עמותת חזון נשות עכו	בת 54 - יועצת רה"ע למעמד האישה. 1. פועלת לדו-קיום. 2. הקמת עמותת לקידום נשים ערביות ויהודיות, כנסית, הרצאות פרויקטים.
3.	שלמה (שרי) פריסקי	אילן פרומן	בן 76 - קצין צנחנים ראשון בעכו 1. יו"ר הסניף עכו של ארגון נכי צה"ל. 2. הקים שבט ארגמן של הצופים. 3. יו"ר ועד הורי תזמורת הנער וחבר הנחלה. 4. יו"ר מועדון הסייף וסגן יו"ר ארצי. 5. התנדב באור ירוק.
4.	יוסף חמו	• ז'קלין בן-דוד מורה ביה"ס אייל • כלפון בני מנהל מדור מתנדבים	בן 81 - ועד גזבר בית-כנסת ספרדי. 1. ועד בלוק. 2. מתנדב בביה"ס אייל
5.	שפיק מתא	המשפחה: • ז'אד מתא ושירז מתא בן וכלה	בן 90 - ראש שבט הצופים מתנדב 1935 1. היום מדריך ומחנך בני נוער לערבים. 2. אירגן ביקורים בבתי-חולים. 3. מארגן ומשתתף בתהלוכות שמתארגנות לקבלת ביקורי נשיאי המדינה, אח"מים, חגים וכו'.
6.	מונירה אבו חמיד	• סבאא סייד ס'ר' מינהל חינוך לקידום מערכת החינוך במגזר הערבי עיריית עכו • ופאא זידאן חברת עמותת חזון נשות עכו	בת 78 1. מובילה פרויקט הלוואת ללא ריבית מטעם ארגון נשות עכו. 2. סיוע במרפאת ילדים ובגן ילדים. 3. התנדבה במרכז טיפולי של ילדים שסובלים משיתוק. 4. מתנדבת בעוד ארגונים ציבוריים בעיר.
7.	לואיזה ברגמן	• כלפון בני מנהל מדור מתנדבים • סיגלית הופרש שגב מנהלת המרכז הקהילתי מתנ"ס בית היימן • אריאלה ליטביץ שרמן עו"ס מחוזית האגודה למלחמה בסרטן חיפה	בת 83 1. מתנדבת מלווה חולי סרטן כ-33 שנים. 2. התנדבות שיעורי יוגה
8.	דוד דהאן	• עדי מקל ראש מינהל הרווחה. • צופית הירוש עו"ס קהילתית. • יהודה ויסקין מנהל מדור קהילה והתנדבות. • כלפון בני מנהל מדור מתנדבים	בן 62 נכה יו"ר למען קהילה נגישה מהווה משקיף מוצהר בוועדת תכנון ובנייה של הרשות עוזר ומסייע לפתח המודעות לאנשים עם מוגבלויות ולזכויותיהם. מייסד קבוצת פעילים לקידום נושא הנגישות.

תאריך: 23.1.2018

שרי גולדשטיין
 יו"ר ועדת "יקיר עכו"
 חברת מועצת העיר

תקנון ועדת "יקיר עכו" - שנת 2010

1. העיטור יחולק אחת לשנה.
2. מספר מקבלי העיטור בכל שנה לא יעלה על אחד.
3. העיטור יוענק לאישים שעסקו בפעילות ציבורית התנדבותית לפחות 15 שנה. ואשר היו עיקר חייהם בעכו, עשו בתוכה ופעלו למענה, כמו-כן לאישים שאינם תושבי העיר אך פעלו למענה.
4. איתור המועמדים יערך ע"י ועדת יקיר העיר, אשר תמליץ, ע"ב הקריטריונים שנקבעו, על מועמד מומלץ בפני מועצת העיר. מועצת העיר היא שתקבל את החלטה הסופית.
5. המלצות הוועדה תתקבלנה ברוב קולות החברים המשתתפים בישיבה ותחייב את כל חברי הוועדה בין אם השתתפו באותה ישיבה ובין אם לא השתתפו בישיבה ובלבד שהוזמנו אליה כדין.
6. ועדת יקיר עכו תגיש הצעתה לאשור ההנהלה והמועצה לפחות חודש ימים לפני המועד שנקבע להענקת העיטור.
7. אם במועד שבין החלטת המועצה לאשר מתן עיטור ובין טקס הענקת העיטור נפטר המועמד ימסר העיטור לבני משפחתו.
8. שמות המועמדים לקבלת העיטור לא יפורסמו ברבים אלא לאחר שיאושר ע"י מועצת העירייה.
9. בעל העיטור יקבל סמל העירייה בצורת סיכה עשויה זהב ותעודת כבוד ותנומה ע"י ראש העיר.
10. במהלך שנתיים יבחר מועמד מהמגזר היהודי ובשנה השלישית מחמגזר הערבי, וזאת בתנאי שהמועמד עומד בתנאי הסף ובקריטריונים.
11. בשנת בחירות לא יבחר יקיר עכו, ולא יוענק עיטור, בשנה שלאחר מכן יבחרו 2 יקירי עכו.

תקנון זה אושר בישיבת מועצה מס' 04/10 (13) מיום 6.5.2010 .



עיר ללא אלימות
CITY WITHOUT VIOLENCE
مدينة بلا عنف



בס"ד

פרוטוקול כינוס משולב של ישיבות ועדות "למיגור אלימות" ו"בטחון"

מישיבה שהתקיימה ביום ראשון, ו' בטבת תשע"ח, 24.12.2017

בשעה 14.30 עד 16.00 אחה"צ

לשכת ראש העיר, בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35, עיריית עכו

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי – ראש העיר – יו"ר ועדת למיגור אלימות
מר זאב נוימן – מ"מ וסגרה"ע – יו"ר ועדת בטחון

נעדרו:

עו"ד ג'מל אדהם – סגן ראש העיר – חבר ועדת בטחון וחבר מועצת העיר – נמצא בחוץ-לארץ
מר חאתם פארס – חבר ועדת למיגור אלימות / חבר ועדת בטחון
מר פריד חזבון – חבר ועדת למיגור אלימות וחבר מועצת העיר
גב' עלי ולא – מ"מ יו"ר ועדת למיגור אלימות – חברת מועצת עיריית עכו
עו"ד איתמר סונינו – חבר ועדת בטחון וחברת מועצת העיר
גב' פולה חדג'אג' – חברת ועדת בטחון וחברת מועצת העיר
מר אילן פרומן – חבר ועדת בטחון וחבר מועצת העיר

נכחו ה"ה:

סנ"צ יניב רונן – מפקד תחנת עכו
מר איתן אלבז – שיטור קהילתי – מש"ק צפון – עכו
גב' גאולית מימון – מפקדת שיטור עירוני עכו
מר קובי שמעוני – סמנכ"ל העירייה
גב' ליזו אוחיון – מנהלת אגף קשרי קהילה
מר יניב אשור – ראש מינהל תפעול ואכיפה
מר איתן שליו – מנהל אגף ביטחון פיקוח ושירותי חירום
מר ולדי רבינוביץ – מנהל חמ"ל – מחלקת הביטחון
גב' עדי מקל – ראש מינהל הרווחה
גב' אורית אסייג – ראש מינהל החינוך
גב' שולה אזולאי – סגנית ראש מינהל החינוך / מנהלת תכנית "עיר ללא אלימות"
מר פטין עודה – מנהל מנ"ע – רשת מרכזי נוער
גב' קרן גאון – מנהלת יחידת הנוער העירונית
מר יוסף אבו-חמאם – מנהל היחידה לקידום נוער
מר יהודה ויסקין – ראש צוות קהילה והתנדבות מינהל הרווחה
גב' ישראלה בביץ – יועצת רה"ע לענייני אזרחים ותיקים – מינהל הרווחה
גב' תמר כהן – ראש צוות צפון ועו"ס חוק נוער מינהל הרווחה
גב' דנה גרשון לוי – מנהלת התוכנית הלאומית לילדים ונוער בסיכון
גב' עדה חזן מויאל – עובדת זכאות מינהל הרווחה – כותבת פרוטוקול

נעדרו:

גל בן-איש – ס/מפקד תחנת משטרת עכו
גב' נטלי רוחמן – קצינת נוער
מר יבגני לובטינסקי – מנהל מחלקת פיקוח
מר ראיך שובאש – מפקד נקודת שיטור עכו
מר מנחם זיתון – שיטור קהילתי – מש"ק עתיקה
מר לוציאנו מואיסי – שיטור קהילתי שיכון – עכו
מר אמנון לוי – משטרה קהילתית – עכו
מר עמוס לב רן – מפקד שיטור קהילתי עיר עתיקה

על סדר היום:

1. היכרות עם חברי הוועדה ופתיחה ע"י יו"ר הוועדה למיגור אלימות / ראש העיר.
2. היכרות עם חברי הוועדה ופתיחה ע"י יו"ר הוועדה לביטחון / מ"מ וסגרה"ע.
3. סיכום שנת 2017 ויעדי אמון תחנת עכו / מת"ח אלי מגן.
- תוכנית 2017 "עיר ללא אלימות" ושת"פ עם יעדי אמון של המשטרה / שולה אזולאי.
4. הצגת יעדים משותפים משטרה ועיר ללא אלימות לשנת 2018 / שולה אזולאי.

שולה אזולאי

הוועדה הינה ועדת היגוי של עיר ללא אלימות, יש לנו ועדות קבועות :
ועדת אכיפה-מתקיימת כל חודש אי זוגי, ויש ועדות בהתאם לצרכים :
לפני שנת לימודים /ועדת אלימות כלפי נשים.
מערכת האמון: כלים קהילתיים לצמצום תופעת פשיעה מרכזית ושיפור.
שולה סוקרת את המצגת על האלימות :

לשנת 2017 :

- יעד 1 - טיפול בגניבה מרכב
- יעד 2 - רחוב בן עמי
- יעד 3 - טיפול בתאונות דרכים בשטח עירוני – מתמקדים ברוכבי אופניים חשמליים :
רוכבים בעיר, רוכבים זהיר.
- זה הזמן לעסוק באכיפה על חניית אופניים חשמליים בבתי הספר.

תחומי הליכה : חינוך, פנאי, רווחה, אכיפה , קהילה.

בחינוך : מדריכי מוגנות בעל יסודי, מניעת אלימות בגנים, ועדות משמעת,
קמפיין האופניים בשיתוף האכיפה, חיזור אלס בשיתוף הרווחה, שיח נקי ברשת- יחידת הנוער.

אורית אסינג

בתי הספר משתפים באירועי קצה, שת"פ של משטרה, רווחה, חינוך, במטרה להחזיר לתלם,
ברוב מקרי הקצה יש הצלחה, כאשר יש התערבות נכונה, קרבות רחוב, הימורים, אלוהול,
רשתות של מכירות כאלה ואחרות.

שולה אזולאי

רווחה :

יש את המרכז למניעת אלימות – מעודדים טיפול קהילתי, יותר מענים קהילתיים וחשיפה לקהילה כולה.

עדי מקל

המשרד נתן עוד תקנים כך שאפשר לתת מענה גם לתחום הקהילתי ולא לפגוע בטיפול הפרטני.

שולה אזולאי

קפה הנשים נמצא במתנ"ס בבית היימן , כמו-כן מתקיימים ימי שיא בבתי הספר,
מתקיימות סדנאות במסגרות פורמאליות ולא פורמאליות, יש נוכחות בקפה נשים והמרכז מצליח.

עדי מקל

בעבר ימי השיא היו עם קהל שבוי והגענו לפחות קהלים, עכשיו כשזה מתקיים בערב יש הענות גדולה של הקהילה הרחבה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

באים אנשים?

שולה אזולאי

יש הענות גדולה.

מספרת על ההצגה "שמלת הגלולות", ומציגה תמונות מההצגה ומקפה נשים, מציינת כי ההצגה שהוצגה בבתי הספר "להכאיב וללטף" הועלתה גם בעברית וגם בערבית.

גב' שולה אזולאי ממשיכה בהצגת הפעילויות:

פנאי:

- מדריכי נוער- יש 72 שעות שבועיות לחתום זה
- פעילות בשכונות
- פעילות קיץ
- עיר הנוער
- תכנית חופים
- כן לספורט לא אלימות
- האמנות ככלי למיגור אלימות – ציור, שחמט, אמנות פלסטית, סדנאות תיאטרון.
- ציפורי לילה

כל הפעילויות בשיתוף יחידת הנוער, התכנית הלאומית, מרכזי הנוער והפיקוח.

יניב אשור

מתחם הדשא בחפיר בעכו-מקום המשלב עתיקות וכדורגל ברמה גבוהה, התיירים עוברים ומצלמים את הילדים.

שולה אזולאי

מתחברים לנוער בחופים בעכו-שת"פ מלא עם עיר ללא אלימות. מציגה את התכנית של קיץ בטוח בעכו.

שמעון לנקרי – ראש העיר

האם זה עזר להוריד את רמת הוונדליזם בעיר? וכמה זה עולה לנו?

שולה אזולאי

כן,

העלות כ – 150,00 ש"ח.

שמעון לנקרי – ראש העיר

תוסיפו עוד 150 אלף ותקיימו שלושה שבועות נוספים.

סנ"צ יניב רונן

כמה מגיעים?

שולה אזולאי

אנחנו לא מעוניינים במסות של אנשים.

יניב אשור

אם יש תוספת כסף תכנסו יותר בשכונות יאנוש קורצ'אק, וולפסון, גן הזיכרון.
(שולה - אילו שכונות שאנו מעורבים בה).

שמעון לנקרי – ראש העיר

כל התקציב שאני נותן זה לשכונות.

שולה אזולאי

מציגה את המגדלור בעיר העתיקה , 160 נערים בטורניר שחמט האחרון.

שמעון לנקרי – ראש העיר

" איך זה הולך " ?

פסין עודה

הולך טוב, יש סדנת תיאטרון ויצירה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מי מנהל את המקום?

פסין עודה

נור, בחורה רצינית.

שמעון לנקרי – ראש העיר

השקענו במקום 5 מיליון , האם שומרים עליו?

פסין עודה

כן.

שולה אזולאי

מציגה את תחום ההקשר העירוני .

יוסף אבו-חמאם

התלמידים שלי מעורבים : הפוך על הפוך, עכו עתיקה, מתנ"ס חדש עכו עתיקה.
מעורב במה שקורה אצל דנה וקרן, יש שת"פ מלא ועולה הרבה פחות כסף.

שולה אזולאי

המטרה היא כמה שיותר פעילויות ברחוב בן עמי.

מרכז הגישור-תושבים טענו שיש תחושת חוסר בטחון בעיר כיוון שהעיר מעורבת ומתוך כך הוקם מרכז הגישור. מרכז הגישור מוביל, מוכר, צעיר.
בחודש הבא יש כנס גישורים ואני אייצג את עכו.
קורס גישור לבעלי תפקידים בעירייה במימון הרווחה ומחוצה לה- הקורס האחרון היה מוצלח, ויש רשימת המתנה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

תפתחו עוד קורסים, הגישור זו תפיסת עולם שעוזרת להתנהל בחיים.

שולה אזולאי

הפקחים שעברו את הקורס כבר פותרים בעיות באמצעות הגישור

שמעון לנקרי – ראש העיר

אלה יחסי הציבור של העיר, עצם התפיסה הגישורית מובילה את האנשים לידי שיח, להכניס את הגישור איפה שרק אפשר.
שת"פ עם השיטור הקהילתי.

תפתחו ארבעה קורסים של גישור בשנה.

שולה אזולאי**לקראת שנת 2018:**

יושם דגש על - קהילה מובילה שינוי.

הפוליגנים שנבחרו כפועל יוצא מצרכי העיר ובתאום עם תחנת עכו:

בן עמי ההגנה

ההגנה – יאנוש קורצ'אק

החרמון

חטיבת גולני - הרצל

עיר עתיקה

גב' שולה אזולאי מציגה את הסרטון "שומר הסף" שכתבה וערכה ד"ר ימית אלפסי.

סנ"צ יניב רונן

הייתה ישיבה טובה עם שולה בכל מה שקשור לפרויקטים בכל העיר, ואנו רואים עין בעין את חיבור האוכלוסייה לתהליכים בעיר. אנו בהקמה של פרוייקט לגיוס תלמיד יא' למשמר האזרחי, לחיזוק אוכלוסייה בחרמון, אותו כנ"ל לעשות חיבור בעיר העתיקה ועוד פרויקטים במהלך הקיץ כדי ליצור מחויבות הדדית לתהליך של חזקים מסייעים לחלשים על מנת לקיים מניעה.

מבחינת נתונים של פשיעה ואלימות:

מציג טבלאות המשקפות את הירידות ו/או העליות בנתוני הפשיעה בתחומים כמו סמים,

גניבות, שוד, שריפת רכבים וכו'.

בעיר העתיקה בדגש על המגדלור יש גניבות של רכב.

יוסף אבו-חמאם

אני נתקל הרבה בנרקומנים שלא רק גונבים מרכב, אלא גם גובים כסף.

יניב אשור

בשלושת החודשים האחרונים לא היו כתבי אישום בנושא שאתה מדבר עליו.

האכיפה מתמקדת בעבירות אלימות, בריונות, איכות הסביבה, לא עוסקים רק בדו"חות חנייה.

סנ"צ יניב רונן

רחוב החרמון בעיית האלימות חוסלה על ידי השיטור העירוני. לתת נראות משטרתית מבחינת תחושת הביטחון.



עיר ללא אלימות

CITY WITHOUT VIOLENCE

مدينة بلا عنف



יניב אשור

מציג תכנית 2017: - ירידה משמעותית בעכו ובכפרים.
בן עמי - ירידה בהיקף אירועי המוקד (איכות חיים, אלימות).
התפרצות לרכב - ירידה משמעותית.
בעיות שמטרידות את התושב:

רעש

סמים

אלכוהול

אלימות

עכו עתיקה:

הורדה של בריונות, עבירות אלימות, רכב משתולל ב-35%.
כיום יש שם 10 שוטרים סה"כ במקום ארבעה בשוטף. יודעים היטב היכן המוקדים.
אזור החרמון - הרצוג, הגנה, העצמאות - יקבל התייחסות בגלל העלייה, בגלל אוכלוסייה מעורבת,
יקבלו 6 שוטרים קבוע שיתנו את המענה.
תתייחסו גם לאלי כהן.

סנ"צ יניב רונן

נתייחס גם לעניין אלי כהן.
"התחייבנו להעלות את כמות כתבי האישום בסמים מ-62 ל-180 בשנה. לקחנו את העתיקה גם
בסמים גם בתנועה כמוקד, וכן את אזור החרמון.
יעד רביעי - תאונות הדרכים.
מטרתנו הסופית שעכו תהיה עיר יותר נעימה מכל הבחינות.

שמעון לנקרי - ראש העיר

כדאי שבסוף 2018 תביא כמה דוגמאות לערים בסדר גודל שלנו.

סנ"צ יניב רונן

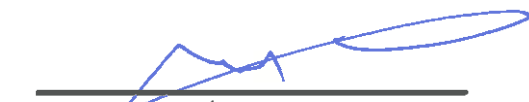
מהשבוע הבא יהיו ארבעה מחסומים שסוגרים את העיר, לבדוק כל רכב שנכנס ויוצא.

שמעון לנקרי - ראש העיר

יש לנו את האמצעים שאין בערים אחרות בחינוך באכיפה (מצלמות, פיקוח, תשתיות וכו')
ואמצעי צילום וטכנולוגיה, ותחנת משטרה בתוך העיר וכולם פועלים בו זמנית.

יניב אשור

נושא הפרסום חייב להיות מאסיבי יותר בקרב התושבים. התוצר המניעתי הוא בעיקר על ידי הפרסום.


שמעון לנקרי
ראש העיר
ויו"ר ועדת "למגור אלימות"


זאב נוימן
מ"מ וסגן ראש העיר
ויו"ר ועדת בטחון

רשמה: עדה מויאל - חזן.

2014\X:עדויות פרטוקולימס 6 - ועדת למיגור אלימות ובטחון 24.12.2017 מעודכנת.docx



"עיר ללא אלימות"

סיכום שנת פעילות - 2017





לניטחון המנים

התכנסות מותאמת לצרכי היישוב

התכנסות בהתאם למועדים ותופעות



היערכות לקיץ

היערכות לפתיחת שנת לימודים

ציון המאבק באלימות כלפי נשים

שבוע גלישה בטוחה ברשת

חגים ומועדים

אירועים ייחודיים

ועדות בהתכנסות קבועה

התכנסות בהתאם לנהלים והנהיות



ועדה למיגור אלימות

ועדת אכיפה



מערכת האמו"ן: כלים קהילתיים לצמצום תופעות פשיעה מרכזיות ושיפור בפולגונים.

רכיב שת"פ בתכנית
העבודה

המשטרתית





תוכנית 2017

3 פולגונים / יעדים שנבחרו ע"י
המטרה



יעד 1- טיפול בתופעת עבירות גניבה

מרכז

יעד 2 – טיפול ביעד מקום – רחוב בן עמי

**יעד 3 – עזרה בטיפול בתופעה של
תאונות דרכים בשטח עירוני
בצמתים מסומנים**

**(ההתערבות שלנו היתה ביעדים 2
1-3)**



من الممكن ان تكون الدراجة
الكهربائية خطيرة جداً

1721: 16th April

- قيادة الدراجة مسبوحة من قبل
- لا نستعمل الهاتف الخليوي أثناء القيادة
- القيادة بالسيارات المخصصة بالدراجات
- قيادة الدراجة ممنوعة على الرصيف
- قيادة أمدة - فقط مع كوة
- عدم استخدام السماعات أثناء القيادة



كل من يركب الدراجة بشكل غير قانوني يخالف عن الشرطة والمدرعات الأمنية التابعة للبلدية.



דגשים לנהיגה זהירה, מתחשבת ומכבדת:

אשר יבנוהו בן אל נחשק וכל ארץ
ישראל יתנוהו ויהיו שבתות ומועדים

המחלקה לבריאות הציבור

1970-1971
 1972-1973
 1974-1975

2007 11 19
 2007 11 19
 2007 11 19

[illegible]

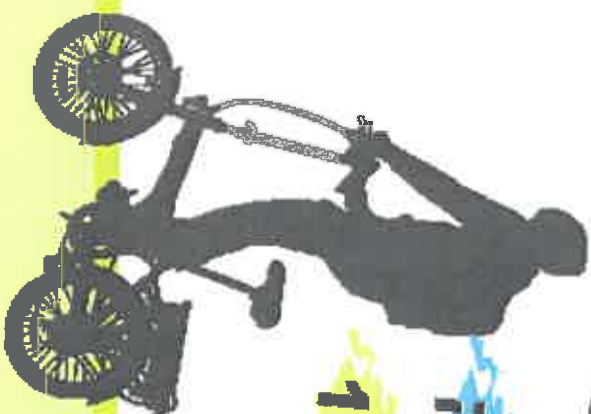
www.cmu.edu



בואו רכובים 2017

גם הילדים והילדות

חובה לרכוש קסדה בעת הנסיעה →
הרכיבה מותרת מגיל 16 ←





רוכבים 2017 צהריים

רוכבים על אופניים חשמליים?
כדי לשמור על עצמכם ולוודא שאתם הכי בטוחים,
למדו את כללי הרכיבה הנכונה:

אופניים חשמליים יכולים להיות מאוד מסוכנים

הריגו את הסיכונים ואם הכללים,
וכך תגבירו את בטחונכם ואת בטחונו
שאר הולכי הרגל בדרכות עכו.



- הרכיבה מותרת לפי חוק מזה 16 שנים בלבד
- כשעובדים, את הליד משאילים ביד
- חובבים בעוד רק בשבילי אופניים
- הרכיבה על המעברות אסורה
- רכיבה בטוחה - רק עם קסדה
- לא הוכנסים עם אודסו



אנחנו יחד נשמור את עצמנו ואת אחרים
ולכן נעצור כל אופניים וידי יד עכשיו
מאחלים לכם נסיעה זריזה ומוטת צלילה

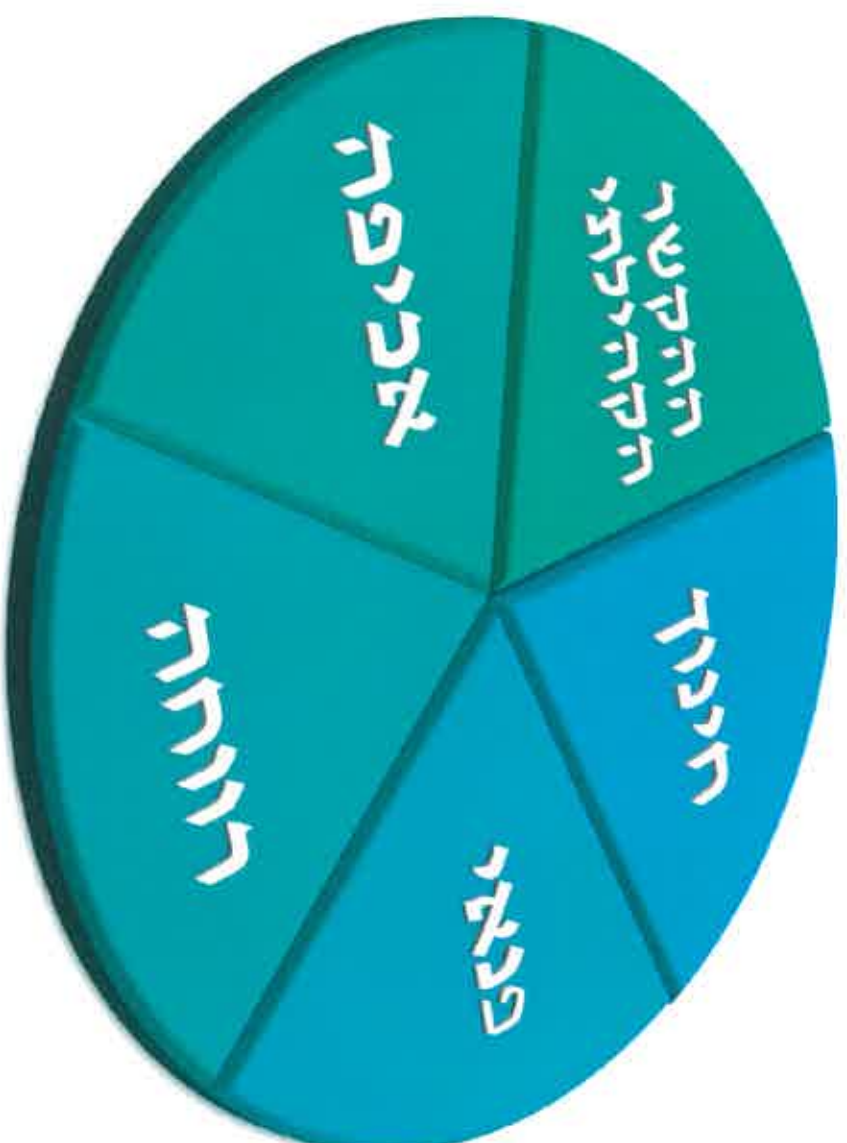


המספר 1111111111



המשדך הוולכנות בותחומי הלילה





אכיפה

ועדת אכיפה קבועה

השתתפות בשכר 3 מוקדנים

הכשרת מוקדנים

שיתופי פעולה עם כל הגופים הרלבנטיים במשטרה



כל המידע
 שאתם מחפשים
 ... כאן

גם בשנת תשע"ה תהיה באתר אי-ת-א
 מסכמת את הביטחון



תיווך

- מזריכי מוגנות
- הכשרת מזריכי מוגנות
- תוכנית מניעת אלימות בגנים
- וועדות משמעת
- קמפיין האופניים בשיטתון האכיפה
- חיזור אליים בשיטתון הריוחה
- שיח נקי ברשת בשיטתון יחידת הנוער

היבון



מדריכי מוגנות



תכניות מניעה בגני ילדים



רווחה

- מרכז למניעת אלימות.
- הכשרת קבוצת מתנדבות למרכז.
- הקמת מועדון קפה נשים ע"י המתנדבות.
- חודש מניעת אלימות כלפי נשים .
- ימי שיא עירוניים לתלמידי חט"ע.
- סדנאות של העו"סים של המרכז במסגרות פורמליות ולא פורמליות
- קבוצת ווטסאפ של כלל העובדים הקהילתיים ברמה ארצית.







מינהל הרווחה בשיתוף
תוכנית "עיר ללא אלימות"

שמחים להזמיןכם להצגה

"שחקלת גלילות"

של תיאטרון הכרכרה

ההצגה תתקיים ביום שלישי 17.11.7,
בשעה 19:30, במתנ"ס בית העם



זוג צעיר נישא ומשחרף את הקהל בשמחת
אך במהרה נסדקת מעטפת ההתחלה המתוקה
ומתחללת אלימות הגוררת את הזוג
למערכת תלותית ומשפילה.

בתום ההצגה יתקיים פאנל
בנושא ההצגה בשיתוף הקהל
וההצגה מיועדת לנשים, גברים ובני נוער

הכניסה חופשית











פנאי

- מדריך נוער
- פעילות בשכונות
- פעילות קיץ
- עיר הנוער
- תכנית "חופים"
- "כן לספורט לא לאלימות"
- האמנות ככלי להפגת אלימות (סדנות תיאטרון , אמנות פלסטית , ציור , שחמט...)
- ציפורי לילה.
- (כל הפעילות בשיתוף יחידת הנוער , התכנית הלאומית, מרכז הנוער, הפיקוח...)



מרכז הבריאות הציבורית
מרכז המידע והפרסום



משרד הרווחה
המחלקה לבריאות

בן הספורט לא לאילמות נעם לריפוי ולבריאות









17:37 59%

nonviolencecity



Learn More

Liked by r2r.official, avlx123 and 5,300 others

מאות בני הנוער שמשתתפים בטורניר nonviolencecity הקיץ של עיר ללא אלימות בעכו דורשים: ספורט ללא אלימות. הנערים החמודים שבחמזונה משתייכים לקבוצת "ריאל" שהתגבשה במרכז סאמר קדורא. בטורניר שהתקיים קורצ'ק בעיר, בהובלת סאמר קדורא. בטורניר שהתקיים במגרש הכדורגל חפיר בכניסה לעיר העתיקה, השתתפו מאות בני נוער. מדליות ואביזרים למנצחים יחלקו מחר בטקס חסיום, אבל בטורניר שבו משתתפים בני נוער ערביים עם רוח ספורטיבית ומודעות חברתית - אין באמת



ק"י ביטוח



משרד הבריאות
משרד החינוך
משרד התרבות
משרד העבודה



משרד הבריאות
משרד החינוך
משרד התרבות
משרד העבודה



מתחברים לנוער בחופים עכו

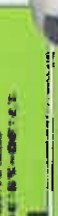
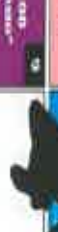
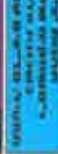
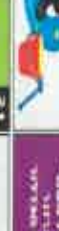
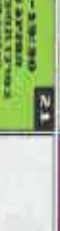
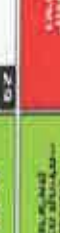


מתחם ייעוץ ותמיכה





15.

SUMMER RACER
by Roads
TOY



התכנית מהווה גוף ויזמות לשיווק י.ש. לעסק את הפרסום בפייסבוק. הידית הנער העירונית ע"פ
לפרטים נוספים ומחירים ניתן לפנות קוד באון-088 מנהלת הידית הנער העירונית במלל 70-0546704





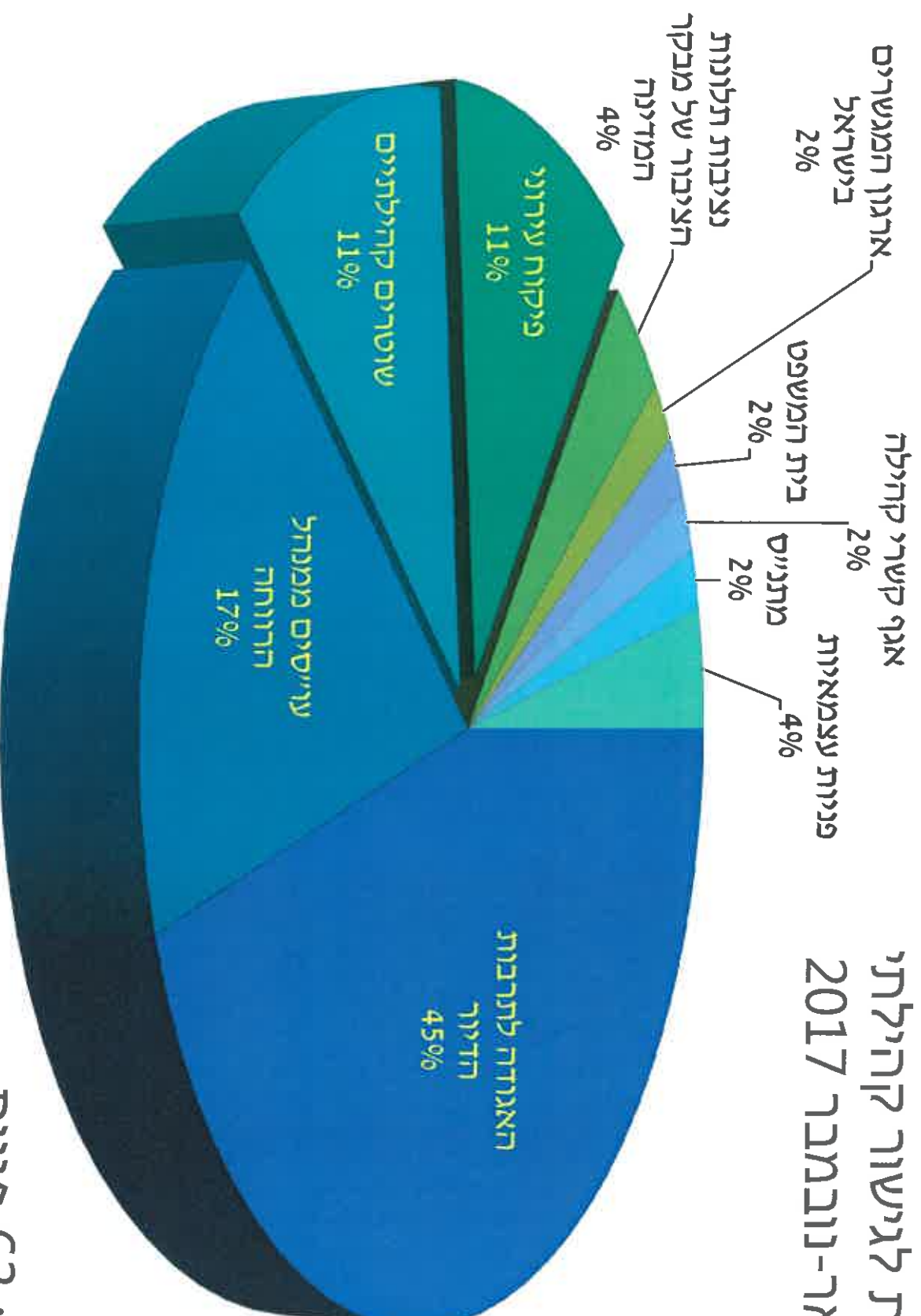




הקשר עירובי

- מרכז הגישור
- קורס גישור לבעלי תפקידים
- הכשרות לקהלים שונים בנושא השפה הגישורית
- שת"פ עם השיטור הקהילתי
- פעילויות בתחום החיים המשותפים בעיר.
- שימור והכשרה של קבוצת מתנדבים – נאמני קהילה
- שיווק ופרסום

פניות לגישור קהילתי ינואר-נובמבר 2017



סה"כ: 63 פניות

מאפייני הפניות: סכסוכי שכנים, בניית הסכמות בבתים משותפים, סכסוכים במשפחה וסכסוכים בין בתי עסק קטנים.



תחומי פעילות בשיתוף השיטור

הקהילתי והפיקוח העירוני

- פניות שוטפות מהשיטור והפיקוח – עלייה במספר הפניות בכלל ובפניות מהשיטור והפיקוח בפרט.
- 2 שוטרים ו- 5 פקחים בוגרי קורס גישור מקצועי בדגש קהילתי.
- סדנת כלים גישוריים ולמידת עמיתים לשוטרים הקהילתיים ולפקחים העירוניים - עפ"י מקרים מהשטח ובשילוב נושאים של מניעת אלימות במשפחה.
- פרויקט ארצי של גישורי קת"צ (קצין תלונות ציבור) – מחוז חוף.
- פעילות קהילתית ברחוב בן עמי לקידום ערכים ותכנים של דיאלוג ורב-תרבותיות.



לקראת 2018



עיריות עכו, תחנת עכו
ותוכנית "עיר ללא אלימות"

בס"מ -

קהילה מובילה שינוי

שומרי הסף



אבן דרך ראשונה:

בחירת תופעות אור/פולגונים לקראת
שנת הפעילות 2018

הפולִיגוניִים שנבחרו כהוצאה מצורכי העיר בתִיאום תחנת

עכו

- רחוב בן עמי – ההגנה
- המתחם שבין הרחובות ההגנה – יאנוש קורצ'אק
(דגש מיוחד על החרמון.)
- המתחם שבין הרחובות חטיבת גולני – הרצל
עיר העתיקה



בהצלחה



נספח 4

מועצה 3 לשנת 2018

תאריך: 7.2.18

נתונים באל"ש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים
2893	סקר טבע עירוני	הגנת הסביבה	50	קבלניות	79	
		תקציב רגיל	29			
		סה"כ	79	סה"כ	79	
2894	סימון כבישים והתקני בטיחות	תחבורה	106	קבלניות	118	
		קרן היטל סלילה	12			
		סה"כ	118	סה"כ	118	
2895	פיתוח תשתיות במסגרת חדש מול ישן	משב"ש	132	קבלניות	132	
		סה"כ	132	סה"כ	132	
2897	הקמת חממת היי-טק בבי"ס אמית	פיס	200	קבלניות	400	
		השתתפות בעלים	200			
		סה"כ	400	סה"כ	400	
2898	פעילות חברתית לקהילת בני מנשה	מ. קליטה	100	פעילות	34	
		תקציב רגיל	12	שכר	78	
		סה"כ	112	סה"כ	112	
2899	הוקרת והנצחת זוטריים	מ. קליטה	41	פעילות	46	
		תקציב רגיל	5			
		סה"כ	46	סה"כ	46	
2900	העצמת יוצאי קווקז	מ. קליטה	183	פעילות	104	
		תקציב רגיל	20	שכר	99	
		סה"כ	203	סה"כ	203	
2901	פרויקטורים לקליטת עליה	מ. קליטה	407	שכר	452	
		תקציב רגיל	45			
		סה"כ	452	סה"כ	452	
2902	ציון יום העלייה	מ. קליטה	76	קבלניות	84	
		תקציב רגיל	8			
		סה"כ	84	סה"כ	84	
2903	זהות ישראלי והעצמת עולים	מ. קליטה	144	קבלניות	144	
		השתתפות בעלים	4			
		תקציב רגיל	16	שכר	20	
2904	העשרת והעצמת עולים	מ. קליטה	150	קבלניות	169	
		השתתפות בעלים	2			
		תקציב רגיל	17	סה"כ	169	
2905	העשרת והעצמת ילדי עולים	מ. קליטה	83	קבלניות	92	
		תקציב רגיל	9			
		סה"כ	92	סה"כ	92	
2906	ציוד לערכת חפ"ק - ערכות תאורה ניידת	מ. הפנים	20	קבלניות	20	
		סה"כ	20	סה"כ	20	
2907	ערכת תאורה לשטחים גדולים	מ. הפנים	55	קבלניות	55	
		סה"כ	55	סה"כ	55	
2908	אבזור מרכזי הפעלה - מסכים למכלולים בחמ"ל	מ. הפנים	24	קבלניות	24	
		סה"כ	24	סה"כ	24	
2909	אבזור מרכזי הפעלה - מחשבים לחמ"ל	מ. הפנים	55	קבלניות	55	
		סה"כ	55	סה"כ	55	
2910	מזודת חפ"ק	מ. הפנים	35	קבלניות	35	
		סה"כ	35	סה"כ	35	
2911	מערכת התראה לריעידות אדמה	מ. הפנים	8	קבלניות	8	
		סה"כ	8	סה"כ	8	
2912	טלפון לוויני	מ. הפנים	5	קבלניות	6	
		תקציב רגיל	1			
		סה"כ	6	סה"כ	6	
2913	מכשירי קשר וממסר	מ. הפנים	100	קבלניות	107	
		תקציב רגיל	7			
		סה"כ	107	סה"כ	107	
2852	ועידת עכו לעירוניות	משרד האוצר	20	קבלניות	60	225
		גיוני ישראל	40			
		סה"כ	285	סה"כ	285	
2914	עיצוב מרחבי למידה - אמית קנדי	מ. החינוך	80	קבלניות	80	
		סה"כ	80	סה"כ	80	

1/2/18

נספח 4 א'

מועצה 3 לשנת 2018
תאריך: 7.2.18
נתונים באלש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים
2915	עיר ללא אלימות - אכיפה	בטחון פנים	151	שכר	178	
		תקציב רגיל	27			
		סה"כ	178	סה"כ	178	
2916	עיר ללא אלימות - חינוך	בטחון פנים	263	שכר	310	
		תקציב רגיל	47			
		סה"כ	310	סה"כ	310	
2917	עיר ללא אלימות - רווחה	בטחון פנים	109	שכר	128	
		תקציב רגיל	19			
		סה"כ	128	סה"כ	128	
2918	עיר ללא אלימות - פנאי	בטחון פנים	198	שכר	179	
		תקציב רגיל	35	פעילות	41	
				הצטיידות	13	
		סה"כ	233	סה"כ	233	
2919	עיר ללא אלימות - הקשר קהילתי	בטחון פנים	19	פעילות	22	
		תקציב רגיל	3			
		סה"כ	22	סה"כ	22	


6/2/18

שינוי בתקציב רגיל
בישיבת מועצה 3 שנת 2018
תאריך: 7/2/2018

תקציב מערדון	שיוני	תקציב מקורי		סעיף תקציבי מקורי		תקציב מעודכן	שיוני	תקציב מקורי		סעיף תקציבי מקורי	
		שם	מס'	שם	מס'			שם	מס'	שם	מס'
-						50,000	50,000	-		עיר ללא אלימות	1760000910
-						50,000	-50,000	100,000		עודד רה"ע	1772000910

לא יא בהחמנה למועצה


 1/2/18

ח בשבט תשע"ח

יום רביעי 22 בינואר 2018

לכבוד

מר קובי שמעוני

סמנכ"ל משאבי אנוש

ב א 1

א.נ.

הנני לאשר כי הבקשה עומדת בתנאי סעיף 180 לפקודת העיריות ואין מניעה לאשרה.
עבודת החוץ לא תפריע, להערכתי, לעובדת במילוי תפקידה ואני ממליצה לאשרה.

כנת הדד, עו"ד
יועמ"ש העירייה

הנדון: בקשה להיתר העסקה בעבודה נוספת

בהתאם להוראות סעיף 180 לפקודת העיריות [נוסח חדש] הנני מגישה בזאת בקשה להיתר העסקה בעבודה נוספת, מלבד עבודתי בעירייה (להלן: "עבודת חוץ"), לאישור מועצת העיר.

1. ההיתר המבוקש הינו לביצוע עבודת חוץ במסגרת עמותת "יוצאי שלדג" (להלן: "העמותה"), שהוקמה בשנת 2001 על-ידי בוגרי היחידה. אחת ממטרותיה המרכזיות של העמותה הינה הפעלת פרויקטים חברתיים מגוונים, אשר יהוו תרומה לקהילה ברחבי הארץ.

2. התפקיד בגינו מבוקש ההיתר לעבודת חוץ הינו "רכזת מנטורים" בפרויקט "תופסים כיוון לתעסוקה" אותו מפעילה העמותה. מטרת הפרויקט הינו ליצור רשת חברתית (Networking) בין חברי העמותה הבוגרים - המוגדרים כ"מנטורים" לבין אקדמאים צעירים בצפון הארץ לצורכי איתור וליווי של האקדמאים בחיפוש אחר עבודה איכותית התואמת את כישוריהם.

3. בנוסף, "המנטורים" מטעם העמותה אמונים על חונכות אישית של האקדמאים וכן ביצוע מפגשים אשר מטרתן העברת תכנים מקצועיים רלוונטיים אשר יסייעו להם לקבל כלים וידע נרחב על מנת לבצע השתלבות איכותית בשוק העבודה.

4. במסגרת התפקיד המוצע בעבודת החוץ, אדרש לבצע תיאומי ההדרכות שיבוצעו על ידי המנטורים, ציוות המנטורים לאקדמאים לפי דרישות המנטורים, ומעקב אחר התקדמות הפגישות האישיות בין המנטורים והאקדמאים.

5. העבודה הנוספת הינה למטרות עשייה חברתית וציבורית ועתידה להתבצע ברובה בשעות הערב מהבית, ובחלקה בתדירות של מפגש פעם בשבועיים בשעות הערב וכן בימי שישי בשעות הבוקר לסירוגין. התגמול המוצע עבור העבודה הנוספת הינו 4,000 ₪ בחודש כולל כל ההוצאות הנלוות (כגון נסיעות).

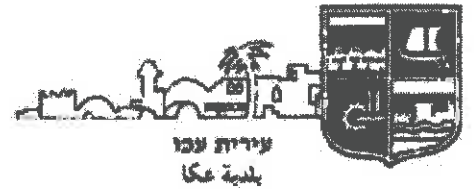
6. העבודה הנוספת מקיימת את התנאים הקבועים בסעיף 180(ב) לפקודת העיריות [נוסח חדש] למתן היתר לעבודת חוץ. ראשית, עבודת החוץ הינה עבודה ציבורית לטובת הכלל, היא איננה קשורה במישרין או בעקיפין עם אדם, תאגיד או מוסד העומדים במגע עם העירייה, אין עבודת החוץ עתידה לפגום לרעה בתפקידי בעירייה ולא מתקיימת כל חפיפה בין שעות עבודתי בעירייה לבין שעות עבודת החוץ, וכן אין ניגוד עניינים גלוי או מוסתר בין תפקידי בעירייה לבין התפקיד המוצע בעבודת החוץ.

7. לאור האמור לעיל, אבקש להיעתר לבקשתי.

בכבוד רב,

יפעת ווקנין מניס, עו"ד
ממונה תחום נכסים

S:\bar\archive30\mismak klali_30712.doc



מנהל החינוך

המחלקת לחינוך קדם יסודי

י"ב שבט, תשע"ח

28 ינואר, 2018

נספח 7

לכבוד

גב' אורית אסייג

ראשת מנהל החינוך

עיריית עכו

ג.ב.

חנדון: שינוי מורשי חתימה בחשבונות הבנק של גני הילדים בעכו לשנה"ל תשע"ח:

להלן פרטים לצורך שינוי מורשי חתימה בחשבונות הבנק של גני הילדים:

מס'	שם הגן	סמל מוסד	בנק	מס' סניף	שם הגננת	מס' ת.ז.	שם הסייעת	מס' ת.ז.
1	שושנים	704148	הדואר		עריץ עיסא	034226217	סעדי חיבה	037791076
2	שקד	506014	הדואר		נאדיה עיסא	023322720	מונא בדראן	028255669
3	פיקוס	505875	הדואר		רנין חלאילא	035671189	חיתי חדיל	043105451

בברכה,

איה קשת

מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי



מנהל החינוך
המחלקת לחינוך קדם יסודי

י"ב שבט, תשע"ח
28 ינואר, 2018

לכבוד
גב' אורית אסייג
ראשת מנהל החינוך
עיריית עכו

נספח 8

ג.נ.

הנדון: פתיחת חשבון בבנק הדואר לשנה"ל תשע"ח

להלן הפרטים לצורך פתיחת חשבון בנק בבנק הדואר:

שם חגן	סמל מוסד	שם הגננת	ת.ז. של גננת	שם חסייעת	ת.ז.
גן מנחם	573162	כנרת זהבי	037245727	רחל אמסלם	69042414

בברכה,

איה קשת

מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי

נספח 9



בס"ד

פרוטוקול ועדת איכות הסביבה

מישיבה שהתקיימה ביום שלישי, יד' בשבט תשע"ח, 30.1.2018
בשעה 17.00, בחדר וועדות, בבניין העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה :

- מר רפאל לוזון - יו"ר ועדת איכות הסביבה ומועצת עיריית עכו
- מר אילן פרומן - חבר איכות הסביבה ומועצת עיריית עכו
- גב' זכיה מוסלמאני - תברואנית / נציג מועצה בהתייעצות עם ארגונים מיקומים
- מר גבי בן-יאיר - עובד אחראי איכות הסביבה ומנהל אגף רישוי עסקים ותברואה
- מר שי אללוף - אדריכל העיר – מינהל הנדסה

נעדרו ה"ה :

- גב' ולאא עלי - חברת ועדת איכות הסביבה ומועצת עיריית עכו
- מר אילן גרין סויסה - נציג ציבור ארגונים מיקומים

על סדר היום:

1. החלפת מחזוריות לקרטונים בעיר, המצ"ב כנספח א'.
2. תחרות בין בתי-הספר בעיר לעיצוב חיצוני של הקרטוניות בנושא "עכו-ממחזרת".

רפאל לוזון – יו"ר הוועדה

אני שמח שכנסנו את הישיבה הראשונה לשנת 2018, אנחנו נכנס את כל הפגישות המתוכננות לשנה זאת.
אני רוצה להודות למר גבי בן יאיר על המאמץ הרב לקדם את נושא איכות הסביבה בעיר ולקיים את ישיבות הוועדה וליזום את סדר היום לישיבות.

גבי בן-יאיר

היום נדון על החלפת הקרטוניות הישנות שמתפרקות עפות בגשם וברוח וגם מהוות סכנה בטיחותית למשתמשים, הקרטוניות החדשות מעוצבות כך שגם יתנו מענה לאיסוף הקרטון וגם יהיו אלמנט יפה ברחוב.
לצורך עיצוב הקרטוניות אנו יוזמים תחרות בין בתי הספר בעיר לעיצוב המדבקה שתהיה על הקרטוניות מדובר במדבקה גדולה מאוד על כל קרטוניה.

רפאל לוזון – יו"ר הוועדה

אנחנו מבקשים ממחלקת החינוך לשתף פעולה ולרתום את בתי הספר בעיר לתחרות עיצוב הקרטוניות דבר שיעלה את המודעות למחזור, אבקש מאורית אסייג להוביל את הנושא מול בתי ספר בשיתוף עם מינהל התפעול והאכיפה אגף התברואה שיוביל את כל פרויקט החלפת הקרטוניות.

פרוטוקול ועדת איכות הסביבה



אילן פרומן

אבקש לבדוק אפשרות להציב קרטוניות בשכונות חדשות שמתאכלסות כך שכל הקרטונים בהעברת דירות יאספו וימוחזרו.

גבי בן-יאיר

בסדר גמור ניתן יהיה להציב קרטוניה לתקופת אכלוס הדיירים החדשים והקרטוניה תפונה מהמקום לאחר האכלוס.

רפאל לוזון – יו"ר הוועדה

ככל שנעלה את כמות המחזור העירייה גם תחסוך כסף בפינוי וגם בהטמנת אשפה.

גבי בן-יאיר

בהסכם שנחתם עם תמיר גם עלות פינוי הקרטונים תוחזר לעיריית עכו כך שכל העלויות של פינוי הקרטון יחסכו לעירייה.

אילן פרומן

מתי הצפי להצבת הקרטוניות החדשות ?

גבי בן-יאיר

סימנו את כל הליך המכרז יש מספר השלמות שהניגשים למכרז נדרשו להשלים, להערכתי תוך מספר חודשים יוצבו הקרטוניות בכל העיר.

רפאל לוזון – יו"ר הוועדה

ברצוני שוב להודות לכל המשתתפים.

רפאל לוזון
חבר מועצת העיר
יו"ר ועדת איכות הסביבה

1/2/2018

ת א ר י ד

רשמה: זכייה מוסלמאני.

נספח א'

מחזורית לפני עיצוב

מצב היום



מחזורית חדשה לפני העיצוב (מדבקה)



דוגמאות לעיצוב מחזוריות

מחזורית גאילת



שדה תרמוסיים (ברכת אגרת מים) בגבעת שלם



עיצוב של מחזורית שמשתלב בחומה ראש פינה



מיחזור

מיחזור - הוא תהליך לשינוי חומרי פסולת למוצרים חדשים.

למיחזור ישנה חשיבות כלכלית ואקולוגית, שכן תהליך זה מונע בזבז של חומרים שעשויים להיות שימושיים על ידי הפרדת החומרים מזרם הפסולת ושימוש חוזר בהם, כחומרי גלם למטרת:

- יצירת מוצרים חדשים.
- מפחית את הצריכה של חומרי גלם חדשים המופקים ממשאבי טבע.
- מפחית את צריכת האנרגיה.
- מפחית את זיהום האוויר (משריפה) (וזיהום המים מהטמנה) על ידי צמצום הצורך להיפטר מהפסולת בדרך קונבנציונאלית.

מיחזור בישראל:

בישראל נוצרים כ-6 מיליון טון פסולת בשנה, כאשר הכמות גדלה ב-3% מדי שנה!

הדבר שווה ערך ל-2000 משאיות גדושות באשפה מידי יום, כאשר רק 20% ממנה מגיעים למחזור ו-75% ממנה מוטמנים במטמנות ברחבי הארץ.

ישראלי ממוצע מייצר כ-700 ק"ג של אשפה מדי שנה.

נתוני מיחזור בעכו:

בעכו כל משקי הבית מייצרים ביחד 27,046 טון שמתוכם אנו ממחזרים:

- בקבוקים - 28 טון.
- בגדים - 15 טון.
- קרטון - 253 טון.
- גזם - 1205 טון.
- אשפה ביתית להטמנה - 25,545 טון.

אתרי ההטמנה טומנים בחובם ממספר בעיות:

1. מצוקת מקום ובעיות תחזוקה.
2. תפיסת שטחים נרחבים ויקרים.
3. זיהום הקרקע ומי התהום.
4. פליטת גזי חממה וזיהום אוויר.
5. סגירת אתרים עקב תפוסה מלאה.

כיצד נשמור על סביבת חיים נקייה ונגדיל את כמות הפסולת הממוחזרת ?

א. על מנת למסד את המיחזור ולהפכו לתהליך מחייב, יש צורך בהתערבות ממשלתית.
בין התקנים והחוקים שהממשלה מקדמת ניתן למנות את:

1. חוק האריזות
2. חוק הפיקדון
3. תקנות למיחזור
4. הממשלה מגבילה את השלכת הפסולת על ידי קנסות, אגרות והיטלים ודואגת לעורר מודעות לנושא בקרב האזרחים

ב. עידוד המיחזור נעשה על ידי יצירת הפרדה של:

1. בקבוקי פלסטיק
2. אריזות
3. נייר וקרטון
4. אלקטרוניקה

בנוסף לאלו, הממשלה אחראית על הקמת מרכזי מיחזור, הקמת מתקני עיכול להפקת גז וחשמל, מתקנים ליצירת קומפוסט לחקלאות וניהול אתרים להטמנת פסולת על ידי תחזוקה והרחבה של אתרים קיימים והקמת אזורי הטמנה חדשים.

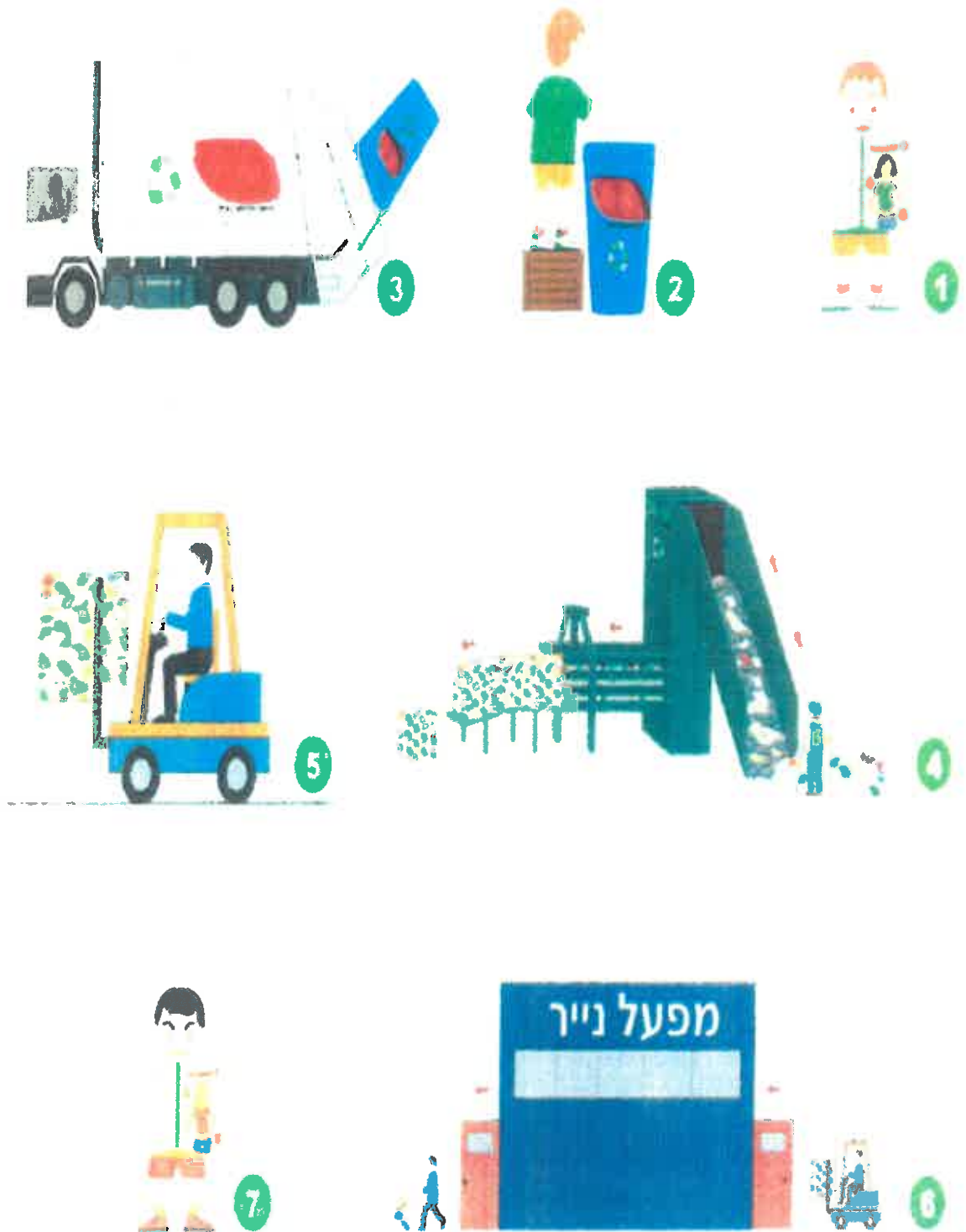
בברכה

גבריאל בן-יאיר

מנהל אגף

רישוי עסקים ותברואה

תהליך המיחזור



1



נספח 10

4/2/18

י"ט בשבט תשע"ח

לכבוד:
מועצת העיר

הנדון: הלוואת פיתוח מבנק לאומי.

א.ג.נ.

בהמשך להלוואת הפיתוח שניתנה מבנק לאומי אבקש אישורכם עבור:

מישכון והמחאה על דרך השיעבוד של כל ההכנסות העצמיות לרבות מיסים, ארנונות, דמי רישיון, מיכסות
תשלום

וכל יתר הסכומים מכל מין וסוג שהוא המגיעים לה ושיגיעו לה בעתיד מכל גורם שהוא והזכויות לקבלתן

וזאת על מנת להבטיח את האשראי שניתן לנו.

בכבוד רב,

ראובן ויצמן,

גזבר העירייה



תאריך הדפסה : 7 כסלו תשעח
(18/12/2017)

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

מספר ההיתר : 92017007822

2

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 אשר הואצלה לי, הדיני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן :

שם הרשות : עכו

פרטי ההיתר :

סוג ההיתר : הלוואת פיתוח

תאור : הלוואת פיתוח

תוקף ההיתר עד : 30/06/2018

פרטי הלוואה :

שם הבנק המלווה	סכום (ש"ח)	תקופה	הערות
בנק לאומי לישראל	5,500,000	15 שנים	ריבית קבועה לא צמוד למדד המחירים לצרכן של עז 3.42% לשנה

מטרות הלוואה :

מטרה	סכום (ש"ח)	הערות
תשתיות כללי	5,500,000	

בתוקף הסמכות לפי סעיף 201 לפקודת העיריות ולפי סעיף 13 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) שהואצלה לי, הנני מתיר בזאת לרשות המקומית עכו לשעבד תמורת הלוואה ה"ל את:

ההכנסות הטעמיות וכל הרשות המקומית, למעט הכנסות חיס וביד, הנובעות מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה וכל היעילות המקומית. שמכר הכנסות טעמיות של הרשות המקומית הנובעות מנכסים המצויים באזורי מסויים, יחייב קבלת היתר מסוג:

תאריך אישור : 25-12-17


מדכי כהן

יתשומת הלב: על הגזר לדווח בכתב על היקף המימוש באם הלוואה לא מומשה או מומשה חלקית, בתוך חודשים מיום קבלת ההיתר
אי דיווח כמבוקש לא יאפשר קבלת היתר חליפי (כתובת לדיווח: OdelyaNi@moin.gov.il)

3

הודעה על החלטת רשות מקומית ליטול הלוואה ולמשכן הכנסות/מקרקעין

תאריך: 26/12/17

לכבוד
בנק לאומי לישראל בע"מ ("הבנק")

הננו מתכבדים להודיעכם ולאשר לכם כדלקמן:

1. בישיבת מועצת העירייה/ המועצה המקומית/ המועצה האזורית/איגוד ערים
136 176 ("הרשות המקומית") התקבלו כדין, בין היתר, ההחלטות כדלקמן:

1.1 לבקש מהבנק/מבנקים* הלוואות בסכום כולל 5,500,000 ₪ ("האשראי").

1.2 להבטחת האשראי ליצור לטובת הבנק/ הבנקים*, בהתאם לסמכותה בדיון, את השעבודים המפורטים
להלן ("השעבוד"):

☒ משכון והמחאה על דרך השעבוד של כל ההכנסות העצמיות לרבות מיסים, ארנונות, דמי רישיון,
מכסות תשלום, וכל יתר הסכומים מכל מין וסוג שהוא המגיעים לה ושיגיעו לה בעתיד מכל גורם
שהוא והזכויות לקבלתם.

☐ משכון זכויות חוזיות / משכנתא על כל זכויותיה במקרקעין הידועים כגוש _____ חלקה _____
בהתאם לאישור שר הפנים/ ולאשר לבנק כי הרשות המקומית הזכרה
כרשות איתנה וככזו אינה נדרשת לאישור שר הפנים לצורך יצירת השעבוד*.

1.3 להסמיק את ה"ה" _____ (ראש הרשות המקומית או מי במקומו) וה"ה" _____
(גזבר הרשות המקומית) לחתום כלפי הבנק/בנק שיקבע על ידם*, על כל
המסמכים הנדרשים לצורך קבלת האשראי ויצירת השעבוד.

2. בהתאם להחלטה הנ"ל, הרשות המקומית מבקשת לקבל מהבנק הלוואה
ע"ס 5,500,000 ₪ מסוג הלוואה 15-10 ("האשראי המבוקש").

3. נטילת האשראי המבוקש ויצירת השעבודים הנ"ל הינם בהתאם להיתר לקבלת אשראי לפי סעיף 46 לחוק
יסודות התקציב, התשמ"ה - 1985, מיום _____, שמספרו _____
ושהעתקו מצ"ב/להצהרה לצורך העמדת אשראי ללא היתר לרשות מקומית*.

4. הרשות המקומית מצהירה ומתחייבת כי סכום האשראי המבוקש בצירוף כל סכום אשראי שנטלה ו/או תיטול
מבנקים אחרים על פי ההיתר אינם עולים ולא יעלו על סכום האשראי הכולל על פי ההיתר.

5. הח"מ, המוסמכים לחתום בשם הרשות המקומית על מסמכי הלוואה והשעבוד, מצהירים ומאשרים בזאת
על פי סעיף 27 לחוק יסודות התקציב, תשמ"ה-1985 כי התקיימו כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים
לפי כל דין לצורך קבלת הלוואה ויצירת השעבוד, וכי ההוצאה הכספית לביצועם מתוקצבת בתקציב הרשות
המקומית בסעיף _____ עיריית _____ עכו

ראש הרשות המקומית/ממונה על העירייה
ראובן ויינמן
אני הח"מ _____, מאשר את האמור לעיל וכן כי ההחלטות לעיל התקבלו כדיון והן מחייבות את הרשות
המקומית. כמו כן הריני מאשר כי החתומים על מסמך זה מוסמכים לחתום עליו בשם הרשות המקומית.

תאריך: _____
חתימה וחותמת עו"ד

*מחק את המיותר

נספח 11

4/2/18
י"ט בשבט תשע"ח



לכבוד : מועצת העיר,

א.ג.נ.

הנדון: הלוואת איזון מבנק מזרחי

בהמשך להלוואת האיזון שתינתן מבנק מזרחי אבקש אישורכם עבור :
מישכון והמחאה על דרך השיעבוד של כל ההכנסות העצמיות לרבות מיסים, ארנונות, דמי רישיון, מיכסות
תשלום
וכל יתר הסכומים מכל מין וסוג שהוא המגיעים לה ושיגיעו לה בעתיד מכל גורם שהוא והזכויות לקבלתן
וזאת על מנת להבטיח את האשראי שניתן לנו.

בכבוד רב,

ראובן ויצמן,
גזבר העירייה



תאריך הדפסה : 27/12/2017
ט. טבח (27/12/2017)

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

מספר ההיתר : 92017007848

2

היתר לקבלת אשראי

בזוהי המכתב לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב הנושאים - 1955 אשר הואצלה לנו. הרינו מתירים בזאת לרשות המקומית/נאגיד לקבל הלוואה/ות מיד המזא"ס המפורטים להלן:

שם הרשות : מ.כ.י

פרטי ההיתר :

סוג ההיתר : הלוואה לאיזון התקציב

תאור : הלוואה לאיזון התקציב השנתי

תוקף ההיתר עד : 31/12/2017

פרטי הלוואה :

שם הבנק המלווה	סכום (ש"ח)	תקופה	הערות
בנק מרחיב הפחית	5,500,000	10 שנים	בשיעור ריבית עד גובה ריבית השוויים בתשס"ו

מטרות הלוואה :

מטרה	סכום (ש"ח)	הערות
איזון התקציב	5,500,000	

הערות כלליות :

ההלוואה תיפרע בפרעון מוקדם כחידה והרשות תסגל הכנסה מרשאל בגובה ההלוואה.

בזוהי המכתב לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב ולפי סעיף 13 לפקודת החובות המקומיות (נסח חדש) שהוצאה לנו. הרינו מתירים בזאת לרשות המקומית/נאגיד לקבל הלוואה הנ"ל את:

ההכנסות העתידיות של הרשות המקומית, למטת הכנסות יחיד וכולל, הכוללות כולל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות המקומית, שערות הכנסות עצמיות של הרשות המקומית, הכוללות הנכסים המצויים באזור גאוגרפי מסוים, יחידים קבלת תיחול נפרד.

תאריך אישור : 23/12/17

מנכ"ל כח
המנהל הכללי

מאגל מרידור
הממונה על התקציבים

לשירות הלקוחות של המנהל כללית נכנס על חוקי הרישום באם ההלוואה לא תחשבה או תושעה חלקית, בתוך חודשיים מיום קבלת ההיתר. אי-דיווח כפשוטו לא יאפשר קבלת היתר חלופי. כתובת לירות : שם הוספה (Coely@ma.gov.il)

3

מזרחי טפחות

לכבוד בנק מזרחי טפחות בע"מ

סניף עכו 445

בקשה למתן/חידוש אשראי

יש לצרף תדפיס שאילתות אובליגו

מס' חשבון
405182

31/12/2017

תאריך

שם המבקש	עיריית עכו	מס' זיהוי	500276001
כתובת	ויצמן 35, עכו	טלפון	
שמות בעלי המניות	חשבוניות קשורים נוספים (מלבד לקוחות קשורים בשאילתא 035)	מיקוד	

1 פרטי
המבקש2 התחייבות
לגורמי
חוץ3 פרטי
הבקשה4 פרטים
נוספים5 באורים
לבטחונות
הקבועים6 סה"כ
אובליגו
ובטחונות7 פאסיבה
ופעילות
עסקית8 הצהרת
מנהל הסניף9 בקשת
אשראי
קודמת10 ניתוח
דו"חות
ע"י כלכלן
נספחים11 חו"ד
החלטות
סניף/
מרחב/
מוקד
עסקים12 החלטת
דרג מעל
מרחב/
מוקד

חובות לגורמי חוץ (כולל פרטיים, משכנתא, חח"ד)	גורם	סכום	נורם	סכום	נורם	שעבודים לגורמי חוץ, אין ☐ יש ☐
						לשינוש הבנק חלוקת שעבודים נערכה ביום

סוג האשראי	סכום	תקופה/נזיף	תנאים (שיעור ריבית, עמלה וכו')	מטרה
הלוואה	5,500,000 ש"ח	15 שנה	P-0.05%	איזון תקציב שוטף
			60% הנחה על עמלת ביצוע	
			8,000 ש"ח עמלה אחרי הנחה	

בטחונות	שעבוד הכנסות עצמיות	לשכיר, ציין גם ותק, מעמד (ושכר נטו וסוף תשלום)
---------	---------------------	---

ענף כושקי	סיווג חוב	עמלנות
-----------	-----------	--------

ציון פרטי בטחונות המוצעים או הבהרות לבטחונות הקיימים	הערכת שווי ע"י נורם מוסמך	שווי לבטחון	ממסרים דחויים
	שם המורם	סכום	מיום

ללקוח המבקש קיים	אובליגו	בטחונות	אפי"מ
סה"כ קשורים קיים			
סה"כ הקיים (קצוח + קשורים)			

סוג	יתרה	סוג	יתרה	סוג	יתרה
נקדמות בסטיי		סוג	יתרה	סוג	יתרה
פקדונות כמטיח		סוג	יתרה	סוג	יתרה
נייע		סוג	יתרה	סוג	יתרה

הרינו מאשר כי בדקתי את תיק חלקות וגמלאים כי המסמכים וכללן	תנאים כלליים לפעילות באשראי פרטי	מסמכי שעבודים ספציפיים
תנאים כלליים לפעילות באשראי עסקי	תנאים כלליים לפעילות באשראי עסקי	מסמכי ריבית/מסמכים, סלל סי 104-11
טי 111-19 פרטיכל דירקטוריון חברה	פרטיכל תאגיד לקבלת אשראי	מסמכי יסוד של תאגיד

נציין פרטים על ההכטה אחרונה בנושא אשראי)	האם מקבלו כל הבטחונות ומתקיימו כל החתימות
--	---

שם הדרי"ח	נכון לתאריך	ניתוח בוצע ע"י	הערות (או הסבר מדוע לא צורף)	נספחים
				לרשות זקומית, תקציב מ"ת, לענף הו"ח, שאלון נכון ליום

חו"ד רפרנט/כלכלן:	מנהל הסניף:	תאריך	חתימה
		31/12-17	

שם הדרג המאשר	נרשם בפרטיכל מס'	תאריך	חתימה
---------------	------------------	-------	-------



יום שלישי י"ד שבט תשע"ז
30/1/18

וועדת תמיכות מיום 30/1/18

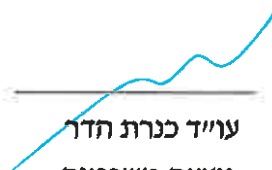
בנושא: בקשה למקדמות עבור תמיכה לשנת 2018

נוכחים: אוחד שגב, עו"ד כנרת הדר, ראובן ויצמן, מנחם נויפלד

הוועדה קיבלה את מכתבי הבקשות שהוגשו ע"י עמותת הפועל עכו כדורגל והפועל עכו כדורסל.

הוועדה ממליצה לאשר את מתן המקדמות (25%) וזאת על בסיס סעיף 13.9 לחוזר המנכ"ל 4/2006.

להפועל עכו יקוּזו מהמקדמה חלק יחסי בהחזר יתרת החוב.


עו"ד כנרת הדר
יועצת משפטית


ראובן ויצמן
גזבר העירייה


אוחד שגב
מנכ"ל העירייה

‘ I ’



21/12/2017

לכבוד

עיריית עכו

תמיכות

א.ג.ב.

המדון: בקשה לקבלת מקדמה ע"ח תמיכות 2018

אבקשכם, לקבל מקדמה על חשבון תמיכות 2018.

הדבר נחוץ לנו די בדחיפות לצורך תשלום שכר חודש 12/2017

מכבודך

עמותת כדורגל הפועל עכו

‘ II ’

הפועל עכו – כדורסל (ע"ר)

תאריך: 25/01/2018
סימולין: הפועל עכו - כדורסל / כללי / 14071

לכבוד
המועצה
מכירת
אג"ב

הנדון: תמיכה לשנת 2018

עמותת הפועל עכו כדורסל הגישה את טופס בקשת התמיכה לשנת 2018 בצירוף כל הנספחים והאישורים הנדרשים.

עד לפקולת אישור סופי של מליאת המועצה לתמיכה המיועדת נבקשכם להעביר לנו מקדמה (הלוואה) על חשבון התמיכה בסך של 100,000 ש"ח לשם גישור במימון ההוצאות השוטפות בתפעול העמותה.

בכבוד רב

ארנון כרם ר"ח
כרם, רואי חשבון

III