



בס"ד

**פרוטוקול משיבת מועצת העירייה שמן המניין מס' 07/18 (14)
התקיימה ביום רביעי, טז' בסיון תשע"ח, 30.5.2018, בשעה 18.00
באולם מועצת העיר, אשר בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו**

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר
עו"ד אדהם ג'מאל - סגן ראש העיר
מר אילן פרומן - חבר מועצת העיר
מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר
גב' שרי גולדשטיין - חברת מועצת העיר
גב' פולה חדג'אג' - חברת מועצת העיר
מר פריד חזבון - חבר מועצת העיר
מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר
מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר
מר עופר כהן - חבר מועצת העיר

נעדרו ה"ה:

מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר - נמצא בחוץ-לארץ
גב' אביבה גלעד - סגנית וחברת מועצת העיר
מר אברהם טאהא - חבר מועצת העיר - מאושפז
גב' ולאה עלי - חברת מועצת העיר - רמדאן
עו"ד מעיין גולדנבלום-צפרייר - חברת מועצת העיר
ד"ר בוריס מקגון - חבר מועצת העיר

בנוכחות ה"ה:

מר אוהד שגב - מנכ"ל העירייה
עו"ד כנרת הדר - היועצת המשפטית
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
גב' ליזו אוחיון - מנהלת אגף קשרי קהילה
מר עמיחי בן-שלוש - פרויקטים ויזמות עסקית
גב' אורית אסייג - ראש מינהל החינוך
מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
מר יוסי כהן - מבקר העירייה
מר יניב אשור - ראש מינהל התפעול והאכיפה
מר שרון דהאן - דובר העירייה
גב' עדי מקל - ראש מינהל הרווחה
גב' רות טל - מנהלת לשכת מנכ"ל
גב' רות נגר - מזכירת סמנכ"ל
אדר' דר' מיכל סופר - מהנדסת העיר
מר אלברט בן-שלוש - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ וראש מינהל תרבות
מר משה סעדה - מנהל אגף מחסנים ואינוונטור
גב' דליה עבדי - מזכירת מנהלי כללי מזכירות
מר מיקי אילוז - מנהל מערכות מידע
מר יוסף כהן - טכנאי מחשוב - מחלקת מידע ותקשוב
גב' מרגרט מתא - מזכירה משאבי אנוש

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
2. אישור פתיחת תב"רים לשנת 2018, המצ"ב כנספח 1.
3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 04/18 מיום 13.5.2018, המצ"ב כנספח 2.
4. אישור פרוטוקול ועדת מסחר מיום 11.4.2018, המצ"ב כנספח 3.
5. אישור פרוטוקול ועדת חינוך מיום 23.4.2018, המצ"ב כנספח 4.
6. בקשה להארכת תוקף גביה של חוק העזר לשצפ"ים עפ"י בקשתם של שמעון לנקרי רה"ע וראובן ויצמן גזבר העירייה, במכתבם מיום 9.5.2018, המצ"ב כנספח 5.
7. מינוי לתקופת כהונה נוספת כיו"ר ועדת ערר לארנונה – עו"ד ראמי חזאן, לפי בקשתה של גב' שגית בן-גוזי, ממונה הכנסות ונכסים, במכתבה מיום 9.5.2018, המצ"ב כנספח 6.

להלן נושאים נוספים מעל לסדר היום:

8. נוספת תב"רים חדשים מס' 2951, 2952, 2953, 2954, 2955 ו-2956, המצ"ב כנספח 7.
9. דו"ח מקבלי הנחות בוועדת הנחות גבייה בשנת 2017, לפי בקשתו של גזבר העירייה, פרוטוקולים ישיבות ועדת הנחות מימים 29.8.2017 ו-26.9.2017 (פעמיים), המצ"ב כנספחים 8א', 8ב', 8ג' ו-8ד'.
10. אישור מועצה מינוי ליו"ר הנהלת הקונסרבטוריון העירוני מר מיכאל אילוז לפי בקשתו של מנכ"ל העירייה, במכתבו מיום 28.5.2018, המצ"ב כנספח 9.
11. בקשת פטור ממכרז לאספקה והתקנה של מתקני מגבהה נוע (רמסע). לפי בקשתה של יועמ"ש העירייה עו"ד כנרת חדר, במכתבה מיום 30.5.18, המצ"ב כנספח 10.

1. הודעות ראש העיר

1. דיווח על נסיעה לחו"ל 27.5.2018 עד 30.5.2018 :
נוימן זאב מ"מ וסגן רה"ע נמצא כרגע בשליחות באוקראינה בעיר קייב, במטרה לגייס משפחות מחבר העמים. עולים חדשים לעכו.
2. דיווח על נסיעה לחו"ל 31.5.2018 עד 5.6.2018 :
מחר שמעון לנקרי ראש העיר אצא לעיר התאומה – טראקי בליטא להשתתף בפסטיבל אליו חוזמנו ערים תאומות.
כמו כן, אשתתף בטקס חגיגי אצל שגריר ישראל בוילנא לציון 70 שנה לעצמאות ישראל.
3. מחר בשעה 12:30 ייערך במעמד שר התיירות טקס חנוכת הטיילת הדרומית.
4. משלחת מהעיר התאומה ברקלינגהאוזן שבגרמניה הגיעה בשבוע שעבר לעכו והשתתפה בטקס רשמי לציון 40 שנה לברית הערים בין עכו לרקלינגהאוזן.
5. הפנינג חג שבועות
ליזו אוהיון מובילה את התחום, עשייה מוכיחה את עצמה והקהל הרחב צמא לאירועים אלו. אלפים השתתפו בהפנינג שבועות ענק שנערך בסימן 70 שנה למדינת ישראל בגן הזיכרון בעכו. ההפנינג הוא פרי יוזמה של אגף קשרי קהילה בעיריית עכו בשיתוף רשות הספורט העירונית, החברה למרכזים קהילתיים, משרד התרבות והספורט, מרכז צעירים, יחידת הנוער העירונית, החברה הכלכלית של עכו ושירותי בריאות כללית. ההפנינג כלל מופעים של מיכל הקטנה ושל כוכבת הילדים והנוער נועה קירל ומגוון פעילויות נוספות.

6. פסטיבל "ערבסק"

פסטיבל בינלאומי למוסיקה ערבית קלאסית ואנדלוסית נערך לראשונה בחצר המצודה בעכו העתיקה בניצוחו של תום כהן ובהשתתפותם של נסרין קדרי, דיקלה, כמאל סלימן, זיו יחזקאל, שי צברי, עדי קיסר מוחמד מוגרבי ורבים נוספים. ממרוקו הגיעה במיוחד לאירוע תזמורת "סימפוניאט" בהשתתפות 30 נגנים. פסטיבל מוצלח, מושקע.

אלברט בן-שלוש

הפסטיבל גלש לסוף השבוע בבתי הכנסת, סביב פיוטים אנדלוסים. הפסטיבל הוכיח כיצד מוסיקה קלאסית אנדלוסית הצליחה לחבר את כל הקהילות והאוכלוסיות.

7. מאות תלמידי בתי ספר השתתפו בצעדת עכו המסורתית שנערכה על ידי רשות הספורט העירונית

ביום שישי האחרון בסימן 70 שנה למדינת ישראל. גב' רעות סלומון ארגנה את הצעדה, היה מוצלח.

8. תלמידי התכנית "קדם עתידים" בבית-הספר אמי"ת קנדי בעכו זכו בשבוע שעבר במקום השני בעולם בתחרות פיזיקה בינלאומית הנקראת "המכונה המופלאה". ואילו קבוצת תלמידים מכיתה ז' בבית הספר אמי"ת קנדי שביצעו עבודת חקר מדעית בנושא הפקת אנרגיה חשמלית מעצים זכו במקום הראשון בתחרות בינלאומית.

אורית אסינג

תחרות בינלאומית - לימודי פיסיקה ומדעים. נגשו אלפי תלמידי מכל העולם. תלמידי ביה"ס אמי"ת קנדי עכו זכו במקום השני בעולם.

9. משרד החינוך העניק בטקס חגיגי שנערך באשקלון תעודת הצטיינות ליחידה לקידום נוער בעכו בניהולו של יוסף אבו חמאם על היותה יחידה חדשנית ופורצת דרך בתחומים רבים ומגוונים.

שמעון לנקרי

היחידה לקידום נוער בעיר עכו זכתה בפרס ארצי מטעם משרד החינוך. הטקס התקיים באשקלון, לטקס נסעו אני ואורית. יוסף אבו חמאם מנהל היחידה, מנהל בהצלחה רבה וביד רמה.

10. כנס פוד טק

במסגרת ברית ערים תאומות בין עיריית עכו לעיר ציינחואי שבמחוז ננגיינג בסין אירחנו את המשלחת הראשונה של בכירי תעשיית המזון ממחוז ננגיינג בישראל. המשלחת שהתה בעכו למשך שלושה ימים ובהם נפגשה עם נציג חברות הזנק, יזמים וגופים מובילים בתעשיית החדשנות הישראלית במטרה לפתח קשרי ידידות ומסחר.

אוהד שגב

ראשי תעשייה ועסקים מהעיר התאומה בסין. מדובר בכנס ראשון בסוגו שנותן הזדמנות לאנשי עסקים מהארץ ומסין להיפגש ולשתף פעולה. המטרה שלנו, לשים את עכו על המפה ולחבר את איזור התעשייה החדש לתחום זה. שתעשיות המזון בארץ תבחרנה למקם את מפעליהם בעיר עכו.

שמעון לנקרי

סגנית ראש העיר התאומה הגיעה בעצמה כדי לוודא שהמפגש עולה על הדרך הנכונה.

11. מאות מילדי העיר בעכו השתתפו השבוע בצעדת החמ"ד (החינוך הממלכתי דתי) החגיגית לציון יום ירושלים.

12. עיריית עכו תקיים זו השנה החמישית ברציפות את כנס עכו לאיכות השלטון בישראל ביום שלישי, 5 ביוני בשעה 9:00 במכללה האקדמית גליל מערבי. הכנס ייערך במעמד יו"ר התנועה למען איכות השלטון בישראל והמכון לאיכות השלטון, עו"ד אליעד שרגא, גב' רעיה שטראוס-בן דרור ונשיא המכללה, פרופ' דב דביר.

13. תושבים רבים השתתפו השבוע בתהלוכת "לילות רמדאן" שנערכה על ידי מתנ"ס עכו עתיקה. המשתתפים צעדו בסמטאות עכו עתיקה, שרו שירי רמדאן וסיימו בבמה המרכזית שהוקמה ברחבה מול מסגד אלג'זאר, שם נערכו הפעלות לילדים. על ארגון האירוע ניצח מנהל המתנ"ס מר לואי פארס.

מר לואי פארס מנהל מתנ"ס עכו העתיקה, מתגלה כמנהל מוביל ויוזם דברים משמעותיים למען הקהילה, בין היתר לואי הקים יחד עם מכללת אוהלו את מועדון הדולפינס בחוף החובלים.

14. מועדון השייט "עכו דולפינס" של מתנ"ס עכו עתיקה השתתף השבוע לראשונה בתחרות ארצית לסירות דראגון שנערכה בירקון וקצר הישגים יפים ביותר: המועדון זכה במקומות הראשונים במקצה בנות ובמקצה מעורב.

15. ארוחת איפטאר
שמעון לנקרי – ראש העיר
איאד מנהל ביה"ס התיכון הטכנולוגי, ערך אתמול סעודת איפטאר מפוארת סביב שולחנות, ישבו יחד רבנים, אנשי דת, תלמידים, הורים, מנהלי בתי ספר, אירוע מכונן שליכד יחד את כולם, בשעה חשובה של סוף הצום.
שאפו לשייח סמיר עאסי על מעורבותו לקידום הסובלנות וחיים משותפים בעיר עכו.

רפואה fefeh מחקר מוצאת הציר מר אברהם טאהא, אשר צפר ניתוח.

16. הפועל עכו
שמעון לנקרי – ראש העיר
עשינו הכל כדי למנוע ניסיון רע לגנוב לנו את קבוצת הפועל עכו.
קבוצת הפועל עכו שייכת לעיר עכו, עולה כסף רב לעיר.
הכל למען התושבים.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה נושאים נוספים לסדר-היום כדלקמן:

להלן נושאים נוספים מעל לסדר היום:

- א. נוספת תב"רים חדשים מס' 2951, 2952, 2953, 2954, 2955 ו-2956, המצ"ב כנספח 7.
- ב. דו"ח מקבלי הנחות בוועדת הנחות גבייה בשנת 2017, לפי בקשתו של גזבר העירייה, פרוטוקולים ישיבות ועדת הנחות מימים 29.8.2017 ו-26.9.2017 (פעמיים), המצ"ב כנספח 8,
- ג. אישור מועצה מינוי ליו"ר הנהלת הקונסרבטוריון העירוני מר מיכאל אילוז לפי בקשתו של מנכ"ל העירייה, במכתבו מיום 28.5.2018, המצ"ב כנספח 9.
- ד. בקשת פטור ממכרז לאספקה והתקנה של מתקני מגבהה נוע (רמסע).
לפי בקשתה של יועמ"ש העירייה עו"ד כנרת הדר, במכתבה מיום 30.5.18, המצ"ב כנספח 10.

התקבל אישור טלפוני של חברי המועצה שנעדרו:

מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר - מאשר
 גב' אביבה גלעד - סגנית וחברת מועצת העיר - מאשרת
 גב' ולאה עלי - חברת מועצת העיר - מאשרת
 עו"ד מעיין גולדנבלום-צפירי - חברת מועצת העיר - מאשרת
 מר אברהם טאהא - חבר מועצת העיר - מאשר
 ד"ר בוריס מקגון - חבר מועצת העיר - מאשר

הצבעה:

בעד - 17 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשרים פה אחד.

(מאשרים פה אחד - טלפוני מול חברי המועצה שנעדרו).

2. אישור פתיחת תב"רים לשנת 2018, המצ"ב כנספח 1

מר שמעון לנקרי - ראש העיר

מציג את רשימת פתיחת התב"רים מס':

2874, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2893, 2871, 2872, 2873 ו-2874.

מעלה להצבעה אישור פתיחת התב"רים לשנת 2018.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 04/18 מיום 13.5.2018, המצ"ב כנספח 2

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 04/18 מיום 13.5.2018.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

4. אישור פרוטוקול ועדת מסחר מיום 11.4.2018, המצ"ב כנספח 3

אילן פרומן – יו"ר ועדת מסחר

הוועדה התכנסה מספר פעמים.
התייעצנו יחד במטרה לעזור לסוחר העיר ברחוב בן עמי, (כ-164 סוחרים בעיר),
נעשו מס פעולות משמעותיות ברחוב.
בן עמי נראה כרגע הרבה יותר טוב ויש שביעות רצון של הסוחרים ברחוב.
הפרויקט הבא – מרכז מסחרי בורלא שדורש שיפוץ החזות.

שמעון לנקרי – ראש העיר

נעשה שיפוץ, תאורה, נותר נושא הקירוי.

ליזו אוחיון

זומנתי לוועדת המסחר,
רחוב בן עמי, שמעון לנקרי ואוהד שגב סייעו לנו לגייס 350 אלש"ח,
עבור תאורת רחוב חדשה, מעבר לכך, אנחנו עושים פעולות תוכן במקום בשיתוף
עם הקהילה, בשנה הבאה יחד עם מינהל החינוך נעבה את פעילות עץ המוצצים
עם גני הילדים ומעונות היום.

שמעון לנקרי – ראש העיר

תודה רבה לגבי ליזו.
כשרשות מקומית מקבלת החלטות נכונות במועצת העיר
ומנהלת דיאלוג עם התושבים – זה המתכון הנכון להצלחה.
יש תוצאות לכך !

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת מסחר מיום 11.4.2018.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: – *אשר על כן*.

5. אישור פרוטוקול ועדת חינוך מיום 23.4.2018, המצ"ב כנספת 4

עו"ד איתמר סונינו

ישנה בעיה עם בית-הספר נועם הרצוג, בעיית האחזקה ובעיה עם רישום לכיתה א' בנות,

אורית אסינג

הייתה הצפה בבית הספר, נתנו מענה מידי, יש הרשאה תקציבית של משרד החינוך, תשופר התדמית הפיזית של ביה"ס. 760 אל"ש.
בימים אלו, נעשות עבודות חשמל כ- 300 אל"ש, מזגנים שותקנו בספריית ביה"ס. בקיץ יתבצע השיפוץ המסיבי.
בעניין הרישום – מותר היום לפתוח 3 כיתות, לא תמיד ניתן לפצל. מחר אני נמצאת שם עם יו"ר ההורים, מנהלת ביה"ס, ננסה למצוא חללים להכשיר אותם לכיתות לימוד.
משרד החינוך יצטרך לתת שעות תקן. לאחר שנקבל את כל האישורים ממשרד החינוך, נדאג לבניית כיתות.

שמעון לנקרי – ראש העיר

פיצלו את ביה"ס והיום יש יותר רישום, אנחנו מתארגנים לכך. כנ"ל בגני ילדים, אנחנו פותחים גנים נוספים, יש תושבים חדשים, התברכנו.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת חינוך מיום 23.4.2018.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

6. בקשה להארכת תוקף גביה של חוק העזר לשצפ"ים עפ"י בקשתם של שמעון לנקרי רה"ע וראובן ויצמן גזבר העירייה, במכתבכם מיום 9.5.2018, המצ"ב כנספת 5

שמעון לנקרי – ראש העיר

הארכת תוקף עד סוף השנה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה בקשה להארכת תוקף גביה של חוק העזר לשצפ"ים.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

7. מינוי לתקופת כהונה נוספת כיו"ר ועדת ערר לארנונה – עו"ד ראמי חזאן, לפי בקשתה של גב' שגית בן-גוזי, ממונה הכנסות ונכסים, במכתבה מיום 9.5.2018, המצ"ב כנספח 6

שמעון לנקרי – ראש העיר
הארכה ב-4 שנים.

שמעון לנקרי – ראש העיר
מעלה להצבעה מינוי לתקופת כהונה נוספת כיו"ר ועדת ערר לארנונה – עו"ד ראמי חזאן.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאושר כה אחד.

שמעון לנקרי - ראש העיר

להלן נושאים נוספים מעל לסדר היום כדלקמן:

8. נוספת תב"רים חדשים מס' 2951, 2952, 2953, 2954, 2955 ו-2956, המצ"ב כנספח 7

שמעון לנקרי – ראש העיר

מציג את רשימת פתיחת התב"רים לשנת 2018:
מס' 2951, 2952, 2953, 2954, 2955 ו-2956

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פתיחת התב"רים חדשים לשנת 2018.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאושר כה אחד.

9. דו"ח מקבלי הנחות בוועדת הנחות גבייה בשנת 2017, לפי בקשתו של גזבר העירייה, פרוטוקולים ישיבות ועדת הנחות מימים 29.8.2017 ו-26.9.2017 (פעמיים), המצ"ב כנספח 8

שמעון לנקרי – ראש העיר

מחלקת גבייה עושה עבודה טובה,
עיריית עכו נותנת הנחות בהיקף של 20 מלש"ח.
בשנת 2017, נתנו הנחות בהיקף של 25 מלש"ח, עפ"י חוק.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה דו"ח מקבלי הנחות בוועדת הנחות גבייה בשנת 2017.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

10. אישור מועצה מינוי ליו"ר הנהלת הקונסרבטוריון העירוני מר מיכאל אילוז לפי בקשתו של מנכ"ל העירייה, במכתבו מיום 28.5.2018, המצ"ב כנספח 9

שמעון לנקרי – ראש העיר

המינוי הוא בהתנדבות.

שמעון לנקרי – ראש העיר

מעלה להצבעה אישור מועצה מינוי ליו"ר הנהלת הקונסרבטוריון העירוני מר מיכאל אילוז, החל מ-1.6.2018.

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.



11. בקשת פטור ממכרז לאספקה והתקנה של מתקני מגבהה נוע (רמסע).
לפי בקשתה של יועמ"ש העירייה עו"ד כנרת הדר, במכתבה מיום 30.5.18,
המצ"ב כנספת 10

עו"ד כנרת הדר

העירייה רכשה 2 משאיות אשפה,
צריך להתקין עליהם מתקן הרמה שהתקנתו מותנית במכרז אחר.
המציעים שנגשו למכרז זה, לא ניתן היה להמשיך את ההליך.
מר שלומי אלקריף מנהל אגף אשפה/רכב, פנה בבקשה פתור ממכרז בשל העובדה
כי שני הספקים היחידים שנגשו לא עברו ועדת מכרזים.
מר שלומי מבקש אישור לצאת להתמחרות מול המחלקה המשפטית.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה בקשת פטור ממכרז לאספקה והתקנה של מתקני מגבהה נוע (רמסע).

הצבעה:

בעד - 11 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: - מאשר פה אחד.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מציג לחברי המועצה את גביע האליפות המדינה בכדור עף וכן את צלחת האליפות.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אוהד שגב - מנכ"ל העירייה

נספח 1

מועצה 6 לשנת 2018

תאריך: 30.5.18

נתונים באלש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים	הערות
2945	הנגשת כיתות לליקוי שמיעה - כ"ג יורדי הסירה	משרד החינוך	120	קבלניות	120		
		סה"כ	120	סה"כ	120		
2946	הנגשת כיתות לליקוי שמיעה - חט"ב קרית חינוך	משרד החינוך	30	קבלניות	30		
		סה"כ	30	סה"כ	30		
2947	הנגשת כיתות לליקוי שמיעה - התומר	משרד החינוך	30	קבלניות	30		
		סה"כ	30	סה"כ	30		
2948	הנגשת כיתות לליקוי שמיעה - הרצוג	משרד החינוך	90	קבלניות	90		
		סה"כ	90	סה"כ	90		
2949	הנגשת כיתות ג לליקוי שמיעה - חינוך ימי	משרד החינוך	30	קבלניות	30		
		סה"כ	30	סה"כ	30		
2950	עבודות פיתוח וגיוון	קרן היטל השבחה	870	קבלניות	870		
		סה"כ	870	סה"כ	870		
2893	סקר סבע עירוני	קרן היטל השבחה	28	קבלניות	-	79	שינוי מקור תקציבי מתקציב רגיל לקרן היטל השבחה
		תקציב רגיל	-29				
		סה"כ	79	סה"כ	79		
2871	פיתוח גן עירוני	קרן היטל השבחה	48	קבלניות	-	475	שינוי מקור תקציבי מתקציב רגיל לקרן היטל השבחה
		תקציב רגיל	-48				
		סה"כ	475	סה"כ	475		
2872	הקמת מבנה שיטור קהילתי	קרן היטל השבחה	127.5	קבלניות	-	850	שינוי מקור תקציבי מתקציב רגיל לקרן היטל השבחה
		תקציב רגיל	-127.5				
		סה"כ	850	סה"כ	850		
2873	הקמת בית כנסת	קרן היטל השבחה	150	קבלניות	-	1,250	שינוי מקור תקציבי מתקציב רגיל לקרן היטל השבחה
		תקציב רגיל	-150				
		סה"כ	1,250	סה"כ	1,250		
2874	הרחבת בית כנסת הרב ניסים	קרן היטל השבחה	275	קבלניות	-	1,375	שינוי מקור תקציבי מתקציב רגיל לקרן היטל השבחה
		תקציב רגיל	-275				
		סה"כ	1,375	סה"כ	1,375		


עו"ס/א

נספח 2



בס"ד

פרוטוקול ועדת כספים מס' 04/18

מישיבת ועדת כספים שהתקיימה ביום ראשון,

כח' באייר תשע"ח, 13.5.2018, בשעה 17.00, לשכת ראש העיר,

בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו

משתתפים ה"ה:

- מר שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר ועדת כספים
- מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
- עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר
- גב' שרי גולדשטיין - חברת ועדת כספים
- מר אילן פרומן - חבר ועדת כספים

נעדרו:-

- מר עופר כהן - חבר ועדת כספים
- מר אבראהים טאהא - חבר ועדת כספים
- מר חאתם פארס - חבר ועדת כספים
- מר פריד חזבון - חבר ועדת כספים

נוכחים ה"ה:

- מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
- עו"ד כנרת הדר - יועצת המשפטית
- מר יוסי כהן - מבקר העירייה
- מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל מחלקת הנה"ח
- גב' דליה עבודי - מזכירת מנהלי כללי מזכירות

על סדר היום:

- א. אישור פתיחת תב"רים, המצ"ב כנספח א'.
- ב. אישור סגירת תב"רים, המצ"ב כנספח ב'.
- ג. שינוי בתקציב רגיל, המצ"ב כנספח ג'.
- ד. העברה לקרן היטל השבחה בקשתו של מר ראובן ויצמן, במכתבו מיום 13.5.18, המצ"ב כנספח ד'.



שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר הועדה
מבקש להוסיף לסדר-היום נושא נוסף כדלקמן :-
העברה לקרן היטל השבחה לשנת 2018, לפי עפ"י בקשת גזבר העירייה,
מכתבו מיום 13.5.2018, המצ"ב כנספת ד'.

החלטה: מאשרים פה אחד.

א. אישור פתיחת תב"רים, המצ"ב כנספת א'

עו"ד ג'מל אדהם
יש את הפרויקט של שיפוץ בית עלמין נוצרי. טרם חובא למועצה.

שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר הועדה
מבקש למצוא לכך תקציב.

מעלה להצבעה אישור פתיחת תב"רים.

החלטה: מאשרים פה אחד.

ב. אישור סגירת תב"רים, המצ"ב כנספת ב'

שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר הועדה
מעלה להצבעה אישור סגירת תב"רים.

החלטה: מאשרים פה אחד.

ג. שינוי בתקציב רגיל, המצ"ב כנספת ג'

שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר הועדה
מעלה להצבעה אישור שינוי בתקציב רגיל.

החלטה: מאשרים פה אחד.



ד. העברה לקרן היטל השבחה, המצ"ב כנספח ד'

ראובן ויצמן

רוצים לייעד חלק מתוך העודף המסתמן ב 2017 לקרן היטלי השבחה (1.5 מ"ח) צרפנו לכם מכתב מיום 13.5.2018 בנושא, המצ"ב כנספח ד'.

תיאמתי את הנושא מול קצין מחוז צפון בלאל והוא אמר שזה בר ביצוע. אנו מבצעים פעולה זו בשל הבעיות בשנת 2018.

שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר הועדה

מעלה להצבעה העברה לקרן היטל השבחה לפי עפ"י בקשת גזבר העירייה.

החלטה: מאשרים פה אחד.

ראובן ויצמן
גזבר העירייה

שמעון לנקרי
ראש העיר ויו"ר ועדת כספים

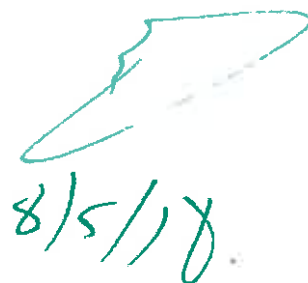
נספח א'

מועצה 6 לשנת 2018

תאריך : 30.5.18

נתונים באלש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים	הערות
2846	השלמות פיתוח וניקוז לפארק האתגרי	קרן היטל שצ"פ	28	קבלניות	28	175	מקור מימון: קרן היטל שצ"פ
		סה"כ	203	סה"כ	203		
2848	הצטיידות מע"ש	ביטוח לאומי	17	קבלניות	17	1,065	מימון: תקציב רגיל 106.5, ביטוח לאומי 959
		סה"כ	1,082	סה"כ	1,082		
2814	שדרוג מבנים - רעידות אדמה - גורדון	מ. חינך	1,000	קבלניות	1,000	2,482	מימון: משרד החינוך 2482
		סה"כ	3,482	סה"כ	3,482		



מועצה 6 2018
תאריך: 30.5.18

תב"רים לסגירה

מס' תב"ר	שם התב"ר
2592	אכיפה עיר ללא אלימות 2015+2016
2593	חינוך עיר ללא אלימות 2015+2016
2594	פנאי עיר ללא אלימות 2015+2016
2348	שפוצים במוס"ח אטום גגות+סגירתמרפסות אלמנארה
2083	באזר תורכי - שיפוץ רחבת השוק הלבן
2084	השלמת שוק עירוני
2614	פרוגרמה למופע אור קולי על החומה המזרחית
2829	הצטידות גלובלי גני ילדים
2770	שינויים גיאומטריים ברחוב פלמינגו 2017
2769	הסדרת כביש גישה בן עמי 2017
2103	הסדרת דרך הארבעה-עורק ראשי ופתרון בעיות
2261	חיזוק מבנים נגד רעידות אדמה - שזר
2449	שיקום חאן אשוורדה מאצ'ינג העיריה 10% ביצוע חל"פ
2546	הסדרת צומת הרב לופס/גדיש
2579	פעילות מאבק בסמים ובאלכוהול 2015
2506	מערכת שו"ב- שליטה ובקרה 2014
2739	ציוד הצלה ובטיחות מענקי פיתוח 2016 חופים
2743	שיפוץ מוקדי רובעים 2017
2748	שכר מתאמי סמים 2017
2778	פעילות למתאמי סמים 2017
2797	הצללות בגנים ציבוריים
2849	פסטיבל אגן הים התיכון 2017
2852	ועידת עכו לעירוניות 2017
2853	רכישת נפה לחוף הים
2754	ציון יום עליה 2017


8/5/18

שינוי בתקציב רגיל
בישיבת מועצה 6 שנת 2018
תאריך: 30/5/2018

נא : 01/01/2018									
תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		סעיף תקציבי מקורי		תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי	
		שם	מס'	שם	מס'				
1,832,690	83,690	משרד התרבות	1322000920	928,690	83,690	845,000	אירועים כללי	1751002780	
75,000	35,000	הכנסות מכרזים שונים	1269000690	20,000	9,000	11,000	פרסום מכרזים מנהל תפעול	1712300781	
				500,000	200,000	300,000	פעולות קשרי קהילה חינוך השתת. בת"ר	1611000981	
				550,000	180,000	370,000	תקציב רגיל	1811000910	
				320,000	320,000	-	העברה מתקציב בלתי רגיל	1751000910	
3,093,127	593,127	אגרת רישומות בניה	1233100220	433,902	-28,874	462,775	משכורות ושכר משולבים	1931000110	
				-	-30,000	30,000	שקום שכונות השכלה גבוה	1848800780	
				8,000	-22,000	30,000	פעולות חוסן העמותה לילדים בסיכון	1848801750	
5,000,817	711,817	סה"כ		2,318,690	711,817	2,048,775	סה"כ		


 9518

נספח ג'



13.5.18
כ"ח באייר תשע"ח

נספח ד'

לכבוד:
וועדת כספים,
עכו.

הנדון: העברה לקרן היטל השבחה

בהמשך לצפי 2017 אותו הבאנו בפניכם אנו מבקשים לייעד חלק מהעודף הכספי לקרן היטל ההשבחה על מנת לתת אפשרות לביצוע עבודות פיתוח בשנת התקציב 2018. הסכום אותו אנו מבקשים לייעד הינו 1.5 מ"ח.

לאישורכם אודה.


בברכה,
ראובן ויצמן,
גזבר העירייה.

פרוטוקול ועדת מסחר



בס"ד

מישיבה שהתקיימה ביום רביעי, כו' בניסן תשע"ח, 11.4.2018
בשעה 16:00 בחדר וועדות, בבניין העירייה, רחוב ויצמן 35

בהשתתפות ה"ה:

מר אילן פרומן - יו"ר ועדת מסחר ומועצת העיר

נעדרו ה"ה:

- גב' שרי גולדשטיין - חברת ועדת מסחר ומועצת העיר
- גב' פולה חדג'אג' - חברת ועדת מסחר ומועצת העיר
- גב' ולאא עלי - מ"מ יו"ר ועדת מסחר ומועצת העיר
- מר פריד חזבון - חבר ועדת מסחר ומועצת העיר
- מר חאתם פארס - חבר ועדת מסחר ומועצת העיר
- מר עופר כהן - חבר ועדת מסחר ומועצת העיר

בנוכחות ה"ה:

- גב' ליזו אוהיון - מנהלת אגף קשרי קהילה ונציגה ועדת מסחר
- מר עמיחי בן שלוש - פרויקטים ויזמות עסקית אגף קשרי קהילה
- מר אלון בלוס - מנהל אגף החשמל
- מר יניב פרץ - מנהל ש.פ.ע

נעדרו ה"ה:

- גב' כרמית כהן - מנהלת אגף אזור התעשייה והון אנושי
- מר אלברט בן-שלוש - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ וראש מינהל תרבות
- מר מאור בנזינו - מנהל תרבות החברה הכלכלית לעכו בע"מ
- מר יוסי אלתר - דנה דיזיין רחוב בן-עמי - נציג הסוחר
- מר שמעון לוי - ועד סוחרים רחוב בן-עמי
- נעלי צביקה - סוחר רחוב בן-עמי
- מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
- אדו"ר דר' מיכל סופר - מהנדסת העיר
- מר יניב אשור - ראש מינהל התפעול והאכיפה

על סדר היום:

1. עדכון התפתחויות - יו"ר הוועדה.
2. מוזמנים נציגי סוחרים - מכלל העיר.
3. אירועי חוצות שנת 2018.
4. תרבות ואירועים ברחוב בן-עמי.
5. עסקים חדשים ברחוב בן-עמי.
6. שיפור חזות הרחוב והתפתחויות.
7. שונות.

אילן פרומן - יו"ר הוועדה

התכנסנו כאן ועדת מסחר ראשונה לשנת 2018, אני רואה שיש מוזמנים שלא הגיעו וזה לא בסדר. ישנם כאלה שהודיעו מראש שלא יגיעו. הוועדה תציג את התפתחותו של רחוב בן עמי, מה נעשה למען העסקים, מה התהליכים שיש ברחוב בן עמי, ומהן ההתפתחויות למען המסחר בכלל ברחבי העיר ולמען רחוב בן עמי בפרט.

ליזו אוחיון

אציג סקירה על הנעשה ברחוב בן עמי ואציין שהתהליך כולו הינו בחובלת ראש העיר שמעון לנקרי והמנכל אוהד שגב. כידוע לכם אני ועמיתי פועלים ברחוב מזה שנה, התחלנו להניע תהליך התהליך לא היה פשוט ובתחילת הדרך היינו צריכים קודם כל את האמונה של הסוחרים. צריך להבין שלסוחרים תמיד יהיה מה לומר והם תמיד יחפשו את הפתרון הזמין כאן ועכשיו, אבל בתהליך הובהר לסוחרים שזה קורה לאט ויש בירוקרטיה לכל דבר ויש לכנס ישיבות לכל דבר, האוזן קשבת זה מה שנתן לסוחרים מענה מעולה. זה חשוב לבעלי עסקים בכלל ולסוחרים שיהיו להם נציגים ברשות. העניין הוא שכרגע המיקוד של אגף קשרי קהילה הוא רחוב בן עמי ולכן התחלנו בו.

אילן פרומן - יו"ר הוועדה

האם נעשתה עבודה גם בחזות? אירועי תרבות?

ליזו אוחיון

כן, בעניין החזות דאגנו לשיתוף פעולה עם מנהל תפעול ואכיפה, כולל יניב פרץ שבאמת דאג שתהיה צביעה בכל פעם מחדש, בתחילת התהליך ביקרנו ברחוב על בסיס יומיומי, שמענו דברים שעולים מהשטח שרק בעלי עסקים יודעים ורואים. לדוגמא הצורך בפסי האטה, עקב נסיעה מסוכנת של נהגים בעיקר בשעות הערב במהירות מטורפת ויש גם תושבים שמתלוננים. לכן בדקנו את הנושא, הגענו גם בשעות הערב למקום וראינו שאכן אנשים נוסעים שם במהירות. עקב כך הותקנו ברחוב 8 פסי האטה וכיום התופעה של נהיגה במהירות מופרזת נבלמה.

עמיחי בן שלוש

יש צורך לציין כאן, כאשר בונים תהליך זה לא ביום אחד ולא בשנה, תהליך לוקח זמן, זהו תהליך מבורך שגם הסוחרים נהנים וייהנו ממנו בעתיד. וכפי שכבר נאמר, ראש העיר שמעון לנקרי והמנכל אוהד שגב מסייעים ביישום הרעיונות שאנחנו חושבים עליהם. זאת על מנת לקדם ולעודד את הרחוב ואת בעלי עסקים. אילן, האם אתה זוכר שאתה הגעת לרחוב ביום הראשון מה אמרו? כולם היו נגד כולם היו ממורמרים, היום אני יכול לציין שכולם הבינו שהרשות באמת עושה תהליך לשפר את רחוב בן עמי. יש אירועי תרבות שחזרו למרכז העיר, אירוע התרבות הגדול היה עדלאידע. האם חשבת אי פעם שבעלי עסקים יפרסמו מכיסם מכתב תודה בעיתונות? אני חושב שזה לקח שנה עד שהגענו לזה. זה לא מובן מאליו, בעלי עסקים שהיו תמיד שליליים עכשיו אומרים תודה. חברים צריך לזכור שתהליך לוקח זמן. כמו בכל מתחם מסחרי או רחוב שרוצים להקים, הדבר החשוב ביותר הוא שצריך להראות עשייה. לכן אני בשיתוף עם ליזו עושים זאת בשוטף מול יו"ר ועד הסוחרים של רחוב בן עמי. אני יכול להגיד לכם שההכנסות של בעלי עסקים ברחוב בן עמי כתוצאה מהעדלאידע עלתה וכולם היו מרוצים. ברגע שתהיה להם עשייה לא יעניין אותם דבר אחר.

אלון בלום

למה לא עושים גם בשיכוני המזרח? למה רק במרכז העיר? גם שם קיים הצורך. זה עולה משיחות עם תושבים בשטח.

ליזו אוחיון

אלון מרכז העיר חשוב ואני מבינה שגם שם יש צורך, אבל אי אפשר להתפרש על הכל. הכוונה היא להתחיל במספר מוקדים ואז להתרחב.

יניב פרץ

במרכז העיר זה מאוד חשוב, הרבה זמן לא הייתה התייחסות לעיר ויש עסקים שמאוד מאוד מרוצים ממה שקרה בשנה האחרונה, אני נמצא הרבה ברחוב וגם אישתי עובדת בבן עמי, אני אומר לך יש בתי קפה קטנים ויש כאלה שנפתחו חדשים וכולם מלאים, יש אוכלוסיה של מבוגרים שיושבים בבתי קפה האלה 20 שנה ורגילים לרחוב, עכשיו בעקבות התהליך של קידום הרחוב זה מתרחב. בשיכוני המזרח יש אפשרות לקדם את מתחם אלקלעי ולתת לו דגש.

עמיחי בן שלוש

אלון רחוב בן עמי הוא רחוב ראשי וחשוב לעיר, זה מקום שחשוב שנטפל בו כי אחרת זה יהיה אבוד לא יהיה אפשרי להרים את הרחוב כי כרגע זה בתהליך והתהליך הוא טוב מאוד. להביא 6000 איש לאירוע של פורים שעד לפני שנתיים לא היה קיים זה הישג, גם תהליך המיתוג מחדש של הרחוב תרם לנושא.

אלון בלום

בעיר אתם עושים, ובשיכוני המזרח אין כלום. הילדה שלי לא תטייל ברחוב בן עמי בשעות הערב, בן עמי צריך לטפל בו עד השעה 20:00 כי אחרי השעה הזאת אין מה לעשות ואף אחד לא יבוא, יש חשש להגיע לרחוב ובטח החורים לא ישלחו את הנוער לשם.

ליזו אוחיון

אי אפשר לחשוב על רחוב בן עמי בשליליות כי זה הכי פשוט, מה שהכי חשוב זה להגביר את הסיוור של הפיקוח העירוני, שיטור עירוני, לסייר יותר בשעות הערב זה ממש חשוב.

עמיחי בן שלוש

במשך שנה שלמה היה סיור רגלי מהשעה 8:00 ועד 23:00 שמאוד תרם לתחושת הביטחון ולסדר ברחוב ואף לירידה ברמת הוונדליזם. כיום אין סיירים ב-2018 העבירו אותם למקום אחר וחבל. אני חושב שצריך לבדוק את הנושא ולהחזיר שוב את הסיוור לרחוב בן עמי, הם היו כח עזר תמיד לבעלי עסקים כי אני הייתי עד לכמה מקרים שקרו שילדים צעירים מנסים לגעת ברכוש פרטי חנויות ואף הורסים.

יניב פרץ

יש צורך מידי ודחוף לשפר את הביטחון ברחוב. אני מכיר מקרים של ונדליזם ויש לא מעט ברחוב בן עמי. יש צעירים בלילות שהורסים ושוברים כל מקום אפשרי.

ליזו אוחיון

אני חייבת לומר שרחוב בן עמי עבר תקופה לא פשוטה, אבל כמו שאמרנו יש אנשים צעירים וחדשים בעירייה עם ראש יזמי מאוד טוב, אני עובדת עם עמיחי ועם אלון בשיתוף פעולה מלא. עמיחי התחיל לעבוד איתי תחת אגף קשרי קהילה, הוא נמצא בשטח כל היום ואנו יחד בכל דבר מעלים רעיונות והדבר החשוב הוא ליישם, מדובר באנשי מקצוע שטובת הציבור עומדת לנגד עיניהם וטוב שיש אנשים כאלה במערכת. אני זכיתי לעבוד עם צוות נהדר ומקצועי בהרבה תחומים. לגבי שיכוני המזרח אני חושבת שכדאי שנעשה סיור ונקבע אפשרויות לקידום האזור.

אלון בלום

יש הרבה מקומות במזרח העיר ושטחים ריקים אולי אפשר לחשוב איך להרים מתחם מסחרי. ישנה גם אפשרות להעמיד עגלות, יש עסקים שרוצים לעשות סגירות זכוכית כמו בכל מקום וזה גם יפה.

עמיחי בן שלוש

רעיון העגלות הוא רעיון טוב. יש אפשרות להציב עגלות למשך עונת הקיץ גם בשיכוני המזרח וגם בטיילת עכו, זה דווקא יצור הכנסה לרשות, צריך תקציב לנושא ואני בעד, הצעתי לשגית בן גוזי את הרעיון וזה יהיה אחיד ואפשר להשכיר את זה בכל תקופה לכל אירוע "יזמות". לכן עושים אירועים גדולים ברחוב בן עמי כי זה כבר רחוב הראשי ויש בעלי עסקים וצריך לקדם את מרכז העיר. יש צורך גם בשיפור הניקיון באזור.

יניב פרץ

מתחם אלקלעי צריך טיפוח יש שם מספר עסקים וצריך לראות מה אפשר לעשות שם.

עמיחי בן שלוש

חייב רק לציין שנושא העגלות מצריך אישור משפטי בכדי שלא נעשה משהו שהוא לא אפשרי. גם להקים מתחם זה לא בטוח קרוב.

אני וליזו אוהיון, ערכנו סיור בעיר נתניה עם מנהלת מרכז העיר, היינו לפני חודשיים בערך ראינו את הפיתוח של מרכז העיר, ראינו סגירות זמניות וקבועות של עסקים זה עולם אחר, כמובן הסגירות הם לפי חוק שצריך לעשות ברשות, אנחנו בתהליך מול אדריכל העיר לעגן תכנית מוסדרת של סגירות חורף לעסקים. כמובן במקומות האפשריים ועל פי שטח מדרכה מבלי להפריע להולכי רגל.

אלון בלום

יוזמה יפה מאוד זה יעזור.

ליזו אוהיון

אני רוצה לומר לכם אחרי שלא היו אירועים גדולים ברחוב בן עמי ראש העיר העביר את האחריות על הרחוב לאגף קשרי קהילה ופעלנו במישור של אירועי תרבות, זה התחיל בפורים בשנה שעברה, והגיע לרמה של עדלאידע, קיימנו אירועים כמו חנוכה שהגיעו 1500 איש, לפני ראש השנה קיימנו ראש השנה ברחוב בן עמי פעילות עם להקה מקומית ואמני רחוב ויהיו בקרוב אירועי תרבות נוספים.

חנכנו את עץ המוצצים יחד עם כוכבת הילדים מיקי. בקרוב יתקיים שיתוף פעולה עם מנהלת תחום הגיל הרך איה קשת לגבי גני הילדים, המקום גודר ונצבע. יש צורך לסיים את הדשא סינטטי בעץ ואנחנו נדאג שתמיד יהיה נקי ומסודר. אנחנו שם נערוך עם הגנים טקסים לגמילה ממוצצים, ילד נגמל יקבל תעודת בגרות "נגמלתי מהמוצץ" משהו בדומה שנחשוב עליו יחד עם איה קשת.

עמיחי בן שלוש

זה פרויקט ערכי ומהותי לילד שנגמל וזה סוג של חוויה בשבילו כגיבור. יש כאלה היו נוסעים מחוץ לעכו לדבר כזה.

יניב פרץ

יש צורך בתאורה מסביב לעץ בלילות.

אלון בלום

תאורה תהיה עם המכרז שמסתיים ברחוב בן עמי. וגם הוזמנה תאורה למדשאה כך שאין בעיה עם נושא התאורה. מבקש מאגף שפי"ע רק הכנה של חפירה קטנה לצורך הנחת כבלים.

יניב פרץ

אין בעיה, יבוצע.

ליזו אוחיון

בקרב נקיים אירוע לכבוד שבועות מאוד יפה, בשיתוף רשות הספורט וגופים עירוניים נוספים, לבני הנוער יתקיים מופע של נועה קירל, יהיו מופעי רחוב, מתנפחים, פינת ליטוף גדולה ויפה, גלשני סאפ ע"י רשות הספורט העירונית. יום בריאות לכבוד שבועות.

עמיחי בן שלוש

יהיה אירוע מדהים אנחנו עובדים על תכנים שיתאימו לכל הגילאים וזה אירוע שטוב למרכז העיר, לתושבים ולבעלי עסקים.

ליזו אוחיון

אני רק אציין שהאירועים בשכונות ימשיכו להיערך, במקביל לתהליכים שמתרחשים ברחוב בן עמי.

יניב פרץ

צריך גם אירועים בשכונות וגם במרכז העיר, שיהיה מגוון.

אילן פרומן - יו"ר הוועדה

באילו בעיות נוספות נתקלתם מול בעלי העסקים?

ליזו אוחיון

יש נושאים נוספים ויש בעיות כמו חנייה שצריך לתת להם פתרון, העלנו אפשרות שבעלי עסקים יחנו ברחוב טרומפלדור, ישבנו עם יניב אשור לגבי העניין והנושא בבדיקה. יש אופציה נוספת לאפשר שעתיים ראשונות חינם כמו בקריון. עלות התוכנה היא יקרה מאוד.

עמיחי בן שלוש

האפשרות הטובה ביותר היא של שעתיים ראשונות חינם, אבל יקרה ולא כרגע. נושא החנייה הוא חשוב, כמו בכל מתחם שמאפשרים שעתיים ואפילו שלוש שעות חינם.

יניב פרץ

אפשר לעשות כמו בשוק לא חייב תוכנה יש שם שעתיים ראשונות חינם.

ליזו אוחיון

נכון יניב, אבל בשוק צריך תוכנה, זה אותו מדחן אבל לא אותה תוכנה.



פרוטוקול ועדת מסחר

ליזו אוחיון

טענה נוספת שהועלתה ע"י הסוחרים היא של חישוב שטחים. לטענת בעלי עסקים חישוב הארנונה לוקח בחשבון שטחים נוספים. הבאנו את בעלי עסקים לישיבה יחד עם צוות של הגבייה וצוות של מדידת שטח והסברנו להם מה נכון לעשות. אוזן קשבת זה מענה חשוב מאוד מולם. ישנו חלק שהצליחו לפתור את הבעיות אחרי שהגיעו להבנות. ויש חלק שאמורים להגיע לבדיקה מול אופק לפידות. מדובר בעצם על כלל העסקים בעיר ולא דווקא על העסקים ברחוב בן עמי.

אני רוצה בהזדמנות זו להודות לאלון על כל העזרה בכל הנוגע לתחום החשמל שתמיד נמצא ועושה זאת במקצועיות יתרה וזמינות לכל פרויקט שאנחנו מעלים. תודה גם ל ליניב פרץ על כל העזרה ברחוב וכל קריאה מטופלת.

עמיחי בן שלוש

אני חושב שוועדת המסחר היא חשובה מאוד. תודה רבה אלון בלום ויניב פרץ אפשר ליישם הרבה למען המסחר בעיר עכו ויש הרבה רעיונות טובים והכי חשוב עשייה.

אילן פרומן - יו"ר הוועדה

**אודה לכל הנוכחים, בקרא תיקה וועדת מסחר נוספת,
הה נדון בנושאים שאלו הוועדה זו ופנושאים לתכנון עתיד.**

אילן פרומן
חבר מועצת עיריית עכו
יו"ר ועדת מסחר

תאריך: 11/5/2018

רשם: עמיחי בן- שלוש



פרוטוקול ועדת החינוך

מישיבה שהתקיימה ביום שני, ח' באייר תשע"ח, 23.4.2018
בשעה 10.00 עד 11.30 בבוקר
בלשכת ראש העיר, רח' ויצמן 35, עיריית עכו

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי – ראש העיר ויו"ר ועדת החינוך
עו"ד ג'מל אדהם – סגן ראש העיר – מ"מ יו"ר ועדת החינוך
גב' אביבה גלעד – חברת ועדת החינוך
גב' אורית אסייג – ראש מינהל החינוך
גב' קרן גאון – מנהלת יחידת הנוער העירונית
מר יורם פוסקלינסקי – מנכ"ל המרכזים הקהילתיים בעכו בע"מ
מר לואי פארס – מנהל מתנ"ס חדש עכו עתיקה
מר אלי חביב – מנהל אגף נוער וצעירים ולהב"ה עכו
גב' איריס גולדנברג – מנהלת ביה"ס אורט דרסקי – סמטת אבות ובנים עכו
מר עמיחי כהן – רכז הכנה לצה"ל ומינהלן במינהל הרווחה
גב' טלי – מנהלת מועדון תרבות
נציגת בני עקיבא
מר נועם נחמיאס – נציג יו"ר מועצת תלמידים
גב' דליה יעקובוב – יו"ר ועד הורים
גב' אוסנת בן-מוחה (סדון) – מנהלת לשכת מינהל החינוך – כותבת פרוטוקול

נעדרו ה"ה:

מר פריד חזבון – חבר ועדת החינוך
מר נתנאל אלפלס – חבר ועדת החינוך
מר חאתם פארס – חבר ועדת החינוך
מר רפאל לחזון – חבר ועדת החינוך
גב' שולה אזולאי – סגנית ראש מינהל החינוך
מר מנסור וואפיד – מנהל ביה"ס אורט ע"ש חלמי שאפעי
מר אוסאמה עבד אלפתח – מנהל ביה"ס ערבי "אל-מנארה"
מר עבדאללה זידאן – מנהל ביה"ס ערבי אל-אמל
מר מיכאלי אבי – נציג ועדת הורים ביה"ס גורדון
גב' הודיה אביב – נציגה יו"ר מועצת תלמידים (תיכון)
מר מורדי שמיר – יו"ר ועד הורים העירוני

על סדר היום:

1. הצגת פעילות המתנ"סים בעיר עכו / מר יורם פוסקלינסקי ומר לואי פארס.
2. הצגת פעילות יחידת הנוער העירונית / גב' קרן גאון.
3. שונות.

2



פרוטוקול ועדת החינוך

קרן גאון – מציגה מצגת יחד עם טלי ועמיחי / מצ"ב נספח א'.

יורם פוסקלינסקי – מציג מצגת / מצ"ב נספח ב'.

לואי פארס – מציג מצגת / מצ"ב נספח ג'.

דגש על הובלה של נשים ערביות כמובילות לשינוי.

דליה יעקובוב

צריכה להיות ועדת מנהיגות וליצור תכנית אב ל – 5 שנים קדימה של מנהיגות בעיר.

שמעון לנקרי - יו"ר הוועדה

לדבר עם יניב אשור שינקא את הריבוע האחורי בחוף ארגמן עד קציני-ים.

באחריות אדהם גימל.

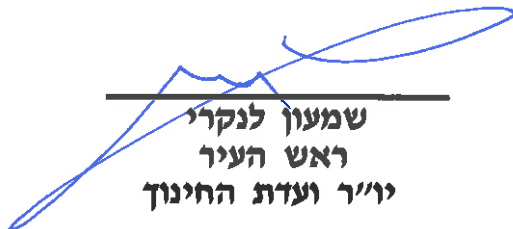
הקטע החברתי הוא קריטי ואנחנו צריכים תמיד לחזק ולתחזק אותו.

תפקידם של המרכזים הקהילתיים הוא לייצר את הצורך ולהנגיש את הפלטפורמה

שמתאימה לכל ילד.

לישיבה הבאה:

להזמין את עבדאללה זידאן, מנהל בי"ס יסודי "אל אמל"
ואת אוסאמה עבד אלפתח, מנהל בי"ס יסודי "אלמנארה".


שמעון לנקרי
ראש העיר
יו"ר ועדת החינוך


ת א ר יך

רשמה:

גב' אוסנת בן-מוחה (סדון).



1

יחידות הנוער העירונית עכו

ועדת הינוך

23.4.18

נספח א'

הזון יחידות הנוער

יצירה של חברה ילדים ונוער המונעת ערכית, פועלת
למען הקהילה, למען העיר והמדינה, מתוך הזדהות,
שייכות וגאווה, תוך אמונה ביכולתם למימוש
הפוטנציאל האישי שלהם.

מטרות ויעדים

* קידום מנהיגות ומעורבות חברתית וקהילתית בקרב בני הנוער

במגזר היהודי והערבי

* חיזוק השייכות של בני הנוער לעיר עכו

* יצירת מגוון מסגרות המקנות לנוער פעילות הפתית הנותנת להם כלים להעצמה עצמית

בתחומים שונים כגון : מנהיגות, הדרכה, יזמות ותרומה לקהילה.

* חיזוק הקשר בין הפורמאלי לבלתי פורמאלי תוך יצירת רצף בין אנשי המקצוע הרואים

את הנער לאורך כל שעות היום.

* מיתוג ומיצוב יחידת הנוער העירונית בקרב מנהיגות הנוער



4

תחומי אחריות יחידת הנוער

עיריית עכו

מרכז הכנה לצה"ל רשותי

עמית'י כהן

רשת המתנ"סים

מועצת הנוער העירונית

טלי גוברזוב



התנדבות נוער

מנהלת התנדבות נוער רשותית

טלי גוברזוב

מועדון תרבות

טלי גוברזוב

תנועת המד"צים

אשרת פרץ



שאק"ל

נוי זקנין

מועצת ילדים

נוי זקנין

נט"ע

קרן כהן מויאל

רכזת נוער מגזר ערבי

פאטמה חג'יזי

תנועות הנוער:

נוער לאומי

נוער עובד ולומד

בני עקיבא

אופים מוסלמים

אופים אורתודוקסים

הנוער העובד ולומד הערבי

כנפיים של קרמבו

תנועת אריאל



עיצוד מנהיגות והתנדבות הנוער בקהילה

- $\frac{1}{4}$ משרה מנהלת התנדבות נוער רשותית - מ'מון מינהל חברה ונוער
- התכנית "להתפתחות אישית ולמעורבות חברתית"
- הפנינג חשיפה בכל ב"ס למקומות ההשמה
- הכשרות לרכזי מתנדבים
- פורום רכזים ומנהלים של יחידת הנוער
- ליווי רכזים חברתיים ורכזים של מעורבות חברתית
- יום המעשים הטובים
- מיפוי עירוני – שיתוף פעולה עם תכנית 360

1100

1000

[illegible]

שם המשפחה

מסמך זה (כולל ספרת ביקורת)

מחיר **זכר** **נקבה**

[illegible]

100

1907 E. 11. 106

דאָר אַלקטריק

700 1070

< 8217 1704

התנדבות נוער
בעכו



7

שנת תשע"ח



קרוב 55,000 שעות
התנדבות בקהילה



יותר מ-1000 מסגרות
התנדבות



1350 בני נוער מתנדבים
במסגרת תוכנית חובה של
משרד החינוך לכיתות י'-י"ב

1700 בני נוער מתנדבים
במסגרת כיתות ז'-ט'

יותר מ-3000 בני נוער כיתות ז'-י"ב

עידוד הגיוס לצה"ל ולשירות משמעותי

תחום ערכי:

- ✓ פרויקט זיכרון בסלון עירוני – נוער וקהילה.
 - ✓ פרויקט אחים על מדים (חנוכה ושבעות) –הנוער וקהילה
- ## תחום פיקוד וקצונה:

- ✓ תכנית מנהיגות פיקוד וקצונה – 25 תלמידים
- ✓ תכנית אדריכלין ברשות – יחידות מיוחדות וקרביות ופיקוד – 20 חניכים
- ✓ תכנית הכנה אחרי הכנה לצה"ל – 25 חניכים
- ✓ סימולציית יום גיבוש לסיירות לבני הנוער
- ✓ הרצאות חוץ כגון : פאנל לוחמים וקצינים מסיירת אגוז, גדס"ר גולני, לוחם שייטת – מבצע המרמרה ועוד...

עידוד הגיוס לצה"ל ולשירות משמעותי

- ✓ דוח סטאטוסים עירוני- מעקב של 800 תלמידי יא' ויב' לפני גיוס, מדי חודש וחצי יוצא דוח מעקב מדויק ברמה השמית.
- ✓ פרויקט מגויסים - מעקב של כ-400 בשירות הצבאי 2016-2017. בשלב זה נוצר קשר ונבנה סטאטוס ל-320 משרתים.

- ✓ נייחת קהילה בחלק מבניה"ס ובעתיד נייחת ת"ש בכלל ביה"ס
- ✓ השתלמות הכנה לצה"ל לכלל הרכזים וחילי פרק המשימה
- ✓ פרויקט חילי פרק משימה בעכו- הערכות קליטה של 20 חילים
- ✓ תכנית מעקב ילדי חוץ

מרכז חברה וצבאי מרכזי מרכזי
מחלקת חינוך ופיתוח קהילתי לילדים ולנוער חינוך שילוב

"מלשכת הגיוס למרמרה"

אח"כ סב"ר וצבאי בכל רמת גן
זמ"ר נח"ל לוחמי צה"ל
צ"א טייסת 13 בלעדי ורמת גן
מ"ר משרד הביטחון והצבא

מ"ר אח"כ וצבאי רמת גן
מ"ר אח"כ וצבאי רמת גן
מ"ר אח"כ וצבאי רמת גן

הוראת חוקים בבית חינוך
במסגרת 84.18 יום שני, י"ד ביטחון חש"ח
בשעה 26:00
הכניסה חופשית בתיאום מראש

מרכז חברה וצבאי מרכזי מרכזי
מחלקת חינוך ופיתוח קהילתי לילדים ולנוער חינוך שילוב
מחלקת חינוך ופיתוח קהילתי לילדים ולנוער חינוך שילוב

גרעינים חברתיים בעיר

מספר מתנדבים 2018-2019	מספר מתנדבים 2017-2018	
20	8	חיילי נח"ל- פרק משימה
9	8	גרעין שותפות - שש מרכז מעשה
15	6	ש"ש עמותת איילים
70	70	מכינה קדם צבאית- מכינת גל
60	55	מכינת אבנר
174	147	סה"כ

שיבוץ במסגרות פורמאליות בלתי פורמאליות בערב - רצף חינוכי

- יוזמות חינוכיות קהילתיות
- לקיחת חלק באירועים עירוניים



פיתוח מנהיגות

- קבוצת מנהיגות נוער אשכול גליל מערבי – שיתוף פעולה בין בני הנוער ברשויות לקידום חיים משותפים.

- פרלמנט נוער – קבוצה מעורבת של יהודים והערבים לקידום חיים משותפים.

- הקמת מועצת ילדים עירונית

- הקמת מועדון תרבות לנוער

- פתיחת שבט יובל- בני עקיבא

- מבנה עבור הנוער הלאומי ואחריי

- שיתוף פעולה עם קרן אייסוף וקק"ל - מרכזי מניע

- משלחת נוער לארמניה



פעילות והסברה



- יום שיא בנושא מניעת שימוש סמים ואלכוהול- אייל מדני
- יום שיא למועצות תלמידים מכלל בתי הספר בעיר
- כנס שיח נקי ברשת – שיתוף פעולה עם אורנה הלנער
- איגוד האינטרנט הבטוח
- אוהל הידברות לזכר יצחק רבין ז"ל בשיתוף קיבוץ המתנכים
- תערוכת מרד של תקווה ביום השואה בשיתוף קיבוץ המתנכים
- קידום שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות בשיתוף עם מנהל הרוחות
- סדר אביב לנוער בשיתוף הקק"ל
- שבוע הוקרה לחיילי צה"ל- כנס מתגייסים, פסטיבל יותר בשיתוף מרכז צעירים
- פעילות קיץ עירונית בשיתוף מנהל חברה ונוער, עיר ללא אלימות, חברה למרכזים קהילתיים, התוכנית הלאומית לילדים ונוער בסיכון, הרשות הלאומית לזהירויות בדרכים,אשכול גליל מערבי, ג'וינט.

תכנית השור להיזוק הצפון

- פיתוח מנהיגות- היזוק ותמיכה בקבוצות הנוער הקיימות ופתיחת תכניות חדשות עבורם (תכנית "ארץ עיר"- כיתות ד- אהבת העיר, המולדת בהובלת קיבוץ המחנכים)
- פיתוח תחומי עניין- קורסים לנוער בשיתוף המתנ"ס כגון : נס, תקשורת, צילום ותלת מימד, סטיילינג
- העשרת תוכן לבני הנוער והעלאת המודעות בנושאים כגון : מניעת שימוש בסמים ואלכוהול, גלישה בטוחה ברשת, מין ומיניות ועוד...
- קיץ!

החברה לערכים קהילתיים בעכו – ועדת חינוך 2018



נספח ב'



חזון החברה למרכזים קהילתיים בעכו



רשת המרכזים הקהילתיים בעכו היא מובילה עירונית ועיקרית במתן חינוך בלתי פורמאלי והיצע לתרבות ופנאי.

רשת המרכזים הקהילתיים מפתחת חוסן קהילתי ואזרחי בשכונות וברחבי העיר.

רשת המרכזים הקהילתיים פועלת בקרב אוכלוסיות מיוחדות ליצירת שוויון הדדמניות, מענים מותאמים ואינטגרציה חברתית.

רשת המרכזים הקהילתיים מעניקה ללקוחותיה רמת שרות גבוהה.

רשת המרכזים הקהילתיים מייצרת סביבת עבודה נעימה לעובדיה כדי לממש את הפוטנציאל האישי שלהם.



תכנית השל לחיזוק הצפון – "חוג לכל ילד"

התכנית חוג לכל ילד מתקיימת ב – 11 מוסדות חינוך וב – 39 מסגרות חוגים לתלמידי כיתות ד' – ה'.

608 ילדים משתתפים בתכנית מתוכם 23 תלמידי החינוך המיוחד.

בתי הספר השותפים בתכנית:

אשכול – 5 חוגים.	התומר – 4 חוגים
ויצמן – 3 חוגים.	שזר - 4 חוגים
בית יעקב – 2 חוגים.	גורדון – 6 חוגים.
ברכת ישראל בנים – 2 חוגים.	שובו – 2 חוגים.
	ברכת ישראל באר יה בנות – 2 חוגים.



אירוע רב תרבותי עם עכו העתיקה במסגרת "חוג לכל ילד"

כחלק מהתכנית מתקיימים אירועי שיא שלהם חשיבות רבה, בחיבור בין ילדים ופיתוח רובד של קשרים איכותיים כחלק מתפיסת בינוי קהילה. האירועים נעשים בחשיבה משותפת ובשיתוף פעולה עם לאי פארס מנהל המרכז

הקהילתי עכו העתיקה .

הארוע הראשון התקיים ביום חמישי 22/2/18 והשתתפו בו 147 תלמידים מביה"ס גורדון ועכו העתיקה.

הארוע כלל: מופע דבקה של להקת הדבקה מעכו העתיקה הפעלת קפוארה של עכו העתיקה והפעלת זומבה.



תכנית ניצנים

תכנית ניצנים – צהרונים בסביוד משה"ח מתקיימת 5 ימים בשבוע מתום יום
הלימודים עד השעה 16:00.

התכנית מיועדת לגילאי 3-8 בגנים ובתי ספר, וכוללת 255 ילדים.

תכנית הצהרונים מתקיימת במסגרות הבאות:

ביה"ס אשכול – 4 קבוצות – 90 ילדים

ביה"ס גורדון – 2 קבוצות – 40 ילדים

ביה"ס ויצמן – קבוצה 1 – 21 ילדים

ביה"ס שזר – קבוצה 1 – 23 ילדים

ביה"ס נועם-הרצוג – קבוצה 1 – 24 ילדים

גן אהבת שלום – 21 ילדים

גן שורב 36 ילדים

במסגרת ניצנים, מתקיימים חוגים בצורהונים ללא עלות נוספת:

- ביה"ס אשכול – אומנות, תנועה וריקוד.
- ביה"ס ויצמן – מאסטר שף.
- ביה"ס גורדון – ג'אז.
- ביה"ס שזר – אומנות.
- ביה"ס נועם-הרצוג – זמבה לבנות ג'ודו לבנים.
- גן אהבת שלום – תנועה וריקוד.
- גן שובו – תנועה וריקוד.

**הצוות החינוכי משתתף במפגשי השתלמות והדרכה
אחת לחודש מטעם משרד החינוך בנושאים שונים:**
תזונה, התפתחות רגשית וחברתית, עזרה ראשונה,
גבולות ומשמעת ותקשורת מול הורים.

בי"ס של החגים - פסח 2018

בחופשת הפסח התקיימה קייטנה בת 5 ימים ב - 5 מוסדות חינוך
ללא עלות להורים בין השעות: 08:00 – 13:00 .
השתתפו 669 תלמידים ב - 29 מסגרות שכללה 22-25 תלמידים במסגרת.



ביה"ס אשכול - 7 מסגרות
ביה"ס גורדון - 8 מסגרות
ביה"ס שזר - 7 מסגרות
ביה"ס התומר - 3 מסגרות
ביה"ס ויצמן - 4 מסגרות

התלמידים נהנו מפעילויות חינוכיות בנושאים שונים:
טניס, תנועה וריקוד, מאסטר שף, סדנת תקשורת, אומנות ויצירה, אפיית מצות ופעילות
מוסיקלית.

במסגרת ביה"ס של "החופש הגדול" תתקיים קייטנת קיץ למשך 3 שבועות כולל צהרונים עבור
ילדי בתי הספר.



ניצנים של החגים - פסח 2018

בחופשת הפסח התקיימה קייטנה בת 5 ימים ב - 5 מוסדות חינוך
ללא עלות להורים בין השעות: 08:00 – 13:00 .

השתתפו 611 תלמידים ב - 25 מסגרות שכללה 22-25 תלמידים
במסגרת.



לפי החלוקה הבאה:

20 מסגרות, חינוך "רגיל"
5 מסגרות, חינוך מיוחד

תכנית נוער

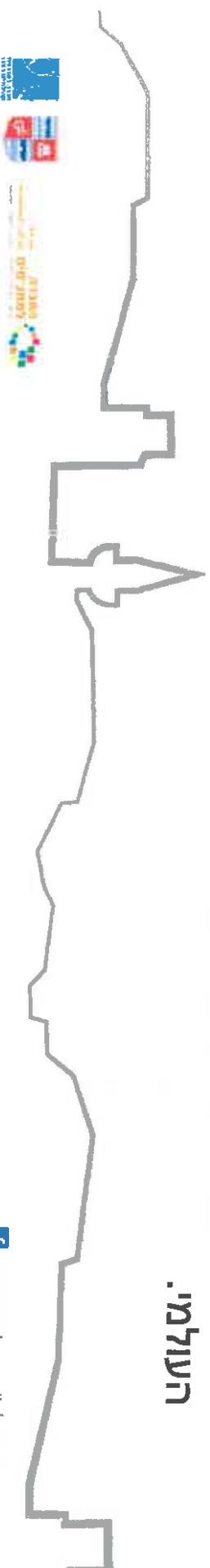
מועצת נוער – 12-17 – 29 נציגים

- פרויקטים: שבוע אהבת חינוך, סמינר חנוכה מחוזי, שבוע חיים משותפים, יום חילופי שלטון, יום מעשים טובים, פרוייקט "חרם זה כואב", סוכני שינוי לשילוב בעלי מוגבלויות בקהילה.

- אלכסיי אילין - נציג ממועצת הנוער בעכו – נבחר להיות מזכ"ל מועצת הנוער המחוזית.

- המועצה יצאה השנה לייצג את עכו במשלחת לריכלנגהאוזן-גרמניה.

- אביתר יום טוב – יו"ר הפרוייקטים במועצה – ייצג את המחוז בחידון התנ"ך העולמי.



תכנית נוער

נוער בלנדד - טלויזיה קהילתית במסגרת שדרוג התכנית 3
הוקמה קבוצת נוער – 5 בני נוער.

מנגנים לשלום - בשיתוף הקונסרבטוריון העירוני – הרכבי נוער מנגנים -
22 בני נוער בלהקה.

מועדון תרבות – 12 בני נוער מהווים את גרעין המועדון.
התפתחות אישית מעורבות קהילתית - התנדבות נוער – י-יב' – מעל
1500 בני נוער משולבים בגופי התנדבות.

חדש

שאק"ל- קבוצת מנהיגות בתחום טבע ואתגרים בשיתוף החברה
למתנ"סים.

קק"ל- קבוצת מנהיגות בשיתוף הקק"ל



תכנית נוספות

פל"א- גדל ל 100 ילדים.

רעים- קבוצה של צעירים עם צרכים מיוחדים בתפקוד גבוה.
עמיתים לנוער- תכנית לשילוב בני נוער פגועי נפש בקהילה.
ע.ת.י.ד. ישראל- תוכנית משותפת עם עכו העתיקה ליצירת תשתית לחיים משותפים.

עמיתים, JCC Global- שת"פ מתנדבים מ 4 ארצות.
פתיחת מועדון מופ"ת שני- לניצולי שואה.

סייף- תחילת פעילות בשת"פ עם מרכז הסייף בעכו
בינוי קהילה- הקמת קבוצת הורים פעילים למעון אֵין.



תכנית נוספות

מרכז צעירים- הגשת הצעה למכרז.
מועדון הרצאות- הקמת מועדון בהובלת שרי.
שיפוץ אולם תרבות בית העם- מתקציב עירייה.
הרחבת בית העם- שת"פ עם ביטוח לאומי.
הערכות לפתיחת מעון יום שליש- בת שבע





★★★ תכניות נוער חדשות

מועצת הילדים – כיתות ו' – הכנה למועצת הנוער – 30 משתתפים.
שאל – שטח אקסטרים קהילה לנוער – תנועת נוער חדשה בשיטת
החברה למתג'סים- 14 תלמיד כייתה ח'.

מנהיגות סביבתית בשיטת קק"ל – תכנית חדשה - בגוים



נוער עם צרכים מיוחדים

- כנפיים של קרמבו – תנועת נוער משלבת - מונה 48 חונכים וחניכים.
- עמיתים לנוער – שילוב בני נוער נפגעי נפש בקהילה - תכנית חדשה – בגיוסים.
- ועים - מסגרת חברתית תומכת לילדים ובני נוער המתמודדים עם קשיים ובידוד חברתי על רקע קשיי תקשורת ולקויות למידה – שנה ראשונה – 6.



תודה !

חברה לערכים
קהילות

Akko - נכד

Our community centres embrace multiculturalism. We respect and celebrate the rich diversity of people, religious communities and their stories. As such, we continually strive to foster community resilience, and equal opportunities to all our community members.

מגוון תרבותי וקהילתי בענו מעלים בטיבם ור
תרבות, מוד כבוד לתרבויות וקהילות ולעיס
מקום, הדעות והעדות והיום בר בבוד ולמע זיוק
החוסן הקהילתי והחדשנות והחמל לחדשנות.
עבר מלפני עתיד



מהתב"ס חדש עכו עתידה



תזון מותנ'ס עכו עתקה

מותנ'ס עכו עתקה ברת לקהילה הערבית בעכו,
כתובת למציאות, התחזות ויצירתיות
בתחומי תרבות ופנאי.
בגובה המנהלת קהילה תחבטת על
ערכי שייכות, יזמות וקהל האדם.

- מתנ"ס עכו עתיקה מפעיל תכניות לכלל האוכלוסייה הערבית, ותכניות מעורבות בעיר החדשה והעתיקה.
- תכנית העבודה נבנית בשיתוף הקהילה – עירייה, תושבים, עסקים ועמותות.
- המרכז הקהילתי פועל במקצועיות, חדשנות ודינמיות.
- המרכז הקהילתי מהווה במה ליזמיות קהילתיות לתושבים וארגונים בעיר.

ילדים ונוער - מנהיגות

- מד"צים
- ועד תרבות נוער - חדש
- מנהיגות כיתות ו' - חדש
- נוער חירום - חדש
- יזמים צעירים - חדש



ילדים ונוער - תרבות ופנאי

- מועדון האלמוגים - חדש
- צילום קהילתי - חדש
- תרבות נוער - חדש
- קולנוע קהילתי - חדש
- הפעלות ומשחקים בשכונות. חדש
- ניצנים - חדש



ילדים ונוער - קייטנות

- קייטנות קיץ, חורף ואביב
- ב"ס של החופש הגדול
- קייטנות אנגלית



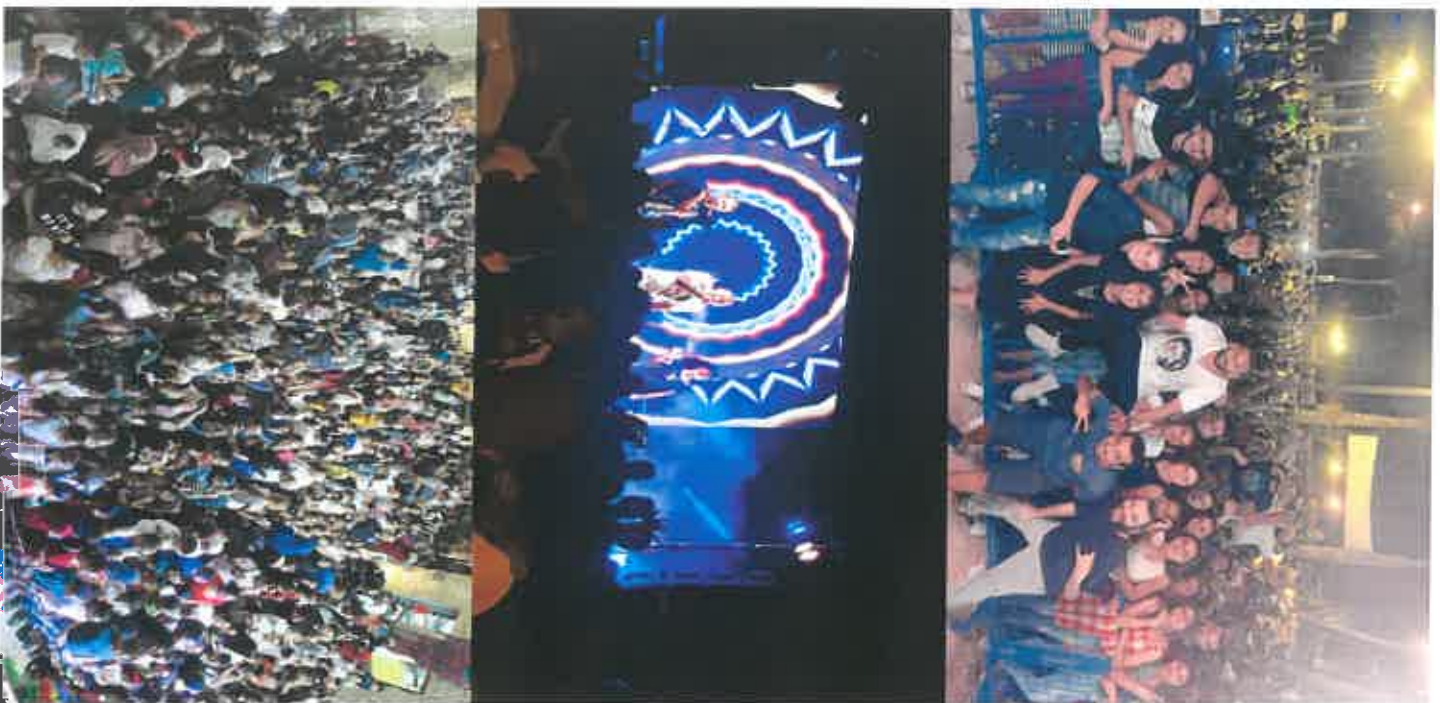
תרבות



- מועדון תרבות - חדש
- מניי תיאטרון להורים וילדים
- מקהלה - חדש
- סלון תרבות - חדש
- סל תרבות - חדש
- האגת "הסתכלות 1976"
- חדש
- האגת "זאהר עומר" - חדש

אירועי תרבות

- תהלוכת פנסי רמדאן - חדש
- פסטיבל יום האם והמשפחה
- - חדש
- אירועי חגים
- אירועי קיץ - חדש
- מופעים בשכונות - חדש



נגישות

- מועדון פנאי בוגרים - חדש
- מעגלי תעסוקה - חדש



פירתה קהילה

- קבוצת נשים מעכו עתיקה - חדש
- קבוצת מורות גמלאיות - חדש
- מילה במילה - חדש
- שכונה יפה - חדש



למידה

- קורסים ללמידת אנגלית מדוברת - חדש
- למידת שפה ערבית - חדש
- למידת שפה עברית - חדש
- חוגי אנגלית לתלמידי ב"ס
- אירוח כיתות ב"ס חטיבת ביניים ולמידת אנגלית בצורה חביתית - חדש
- הכנה לעולם התעסוקה
- חדש -



תזרים

- התעמלות אומנותית
- קונג פו
- אירוביקה
- קרב מגע
- שחמט - חדש
- בלט
- ציור
- מוזיקה - חדש
- טפירה פולקלורית - חדש
- דבקה - חדש
- חוג לכל ילד - חדש

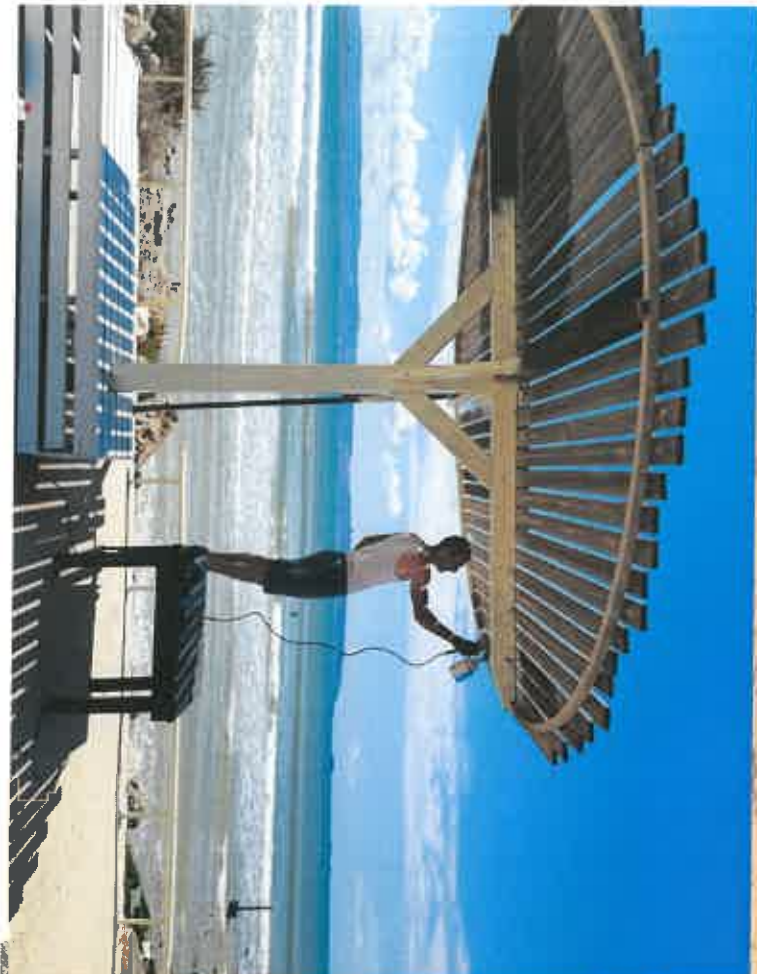


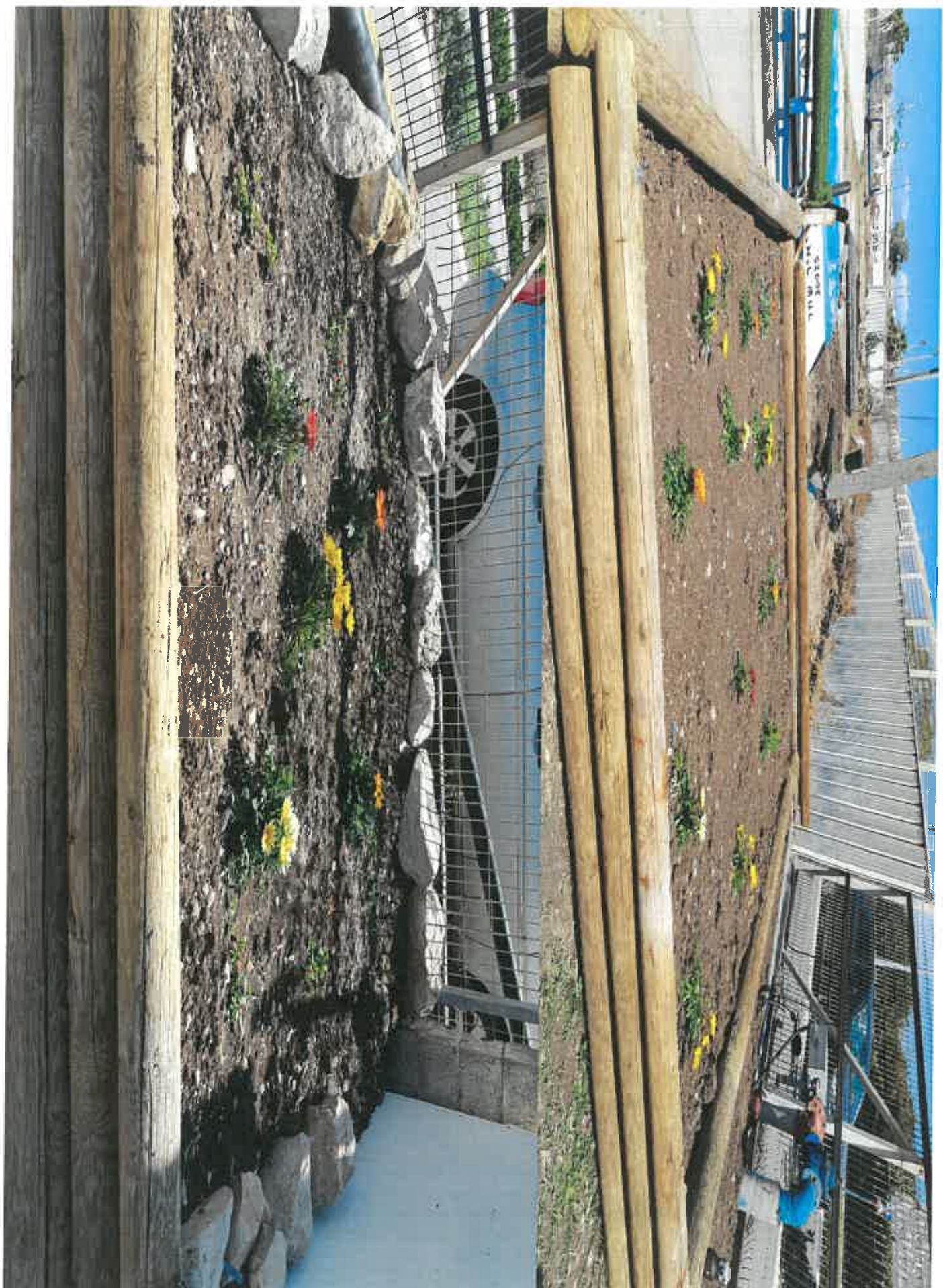
מאגדון "הדולפרינז"

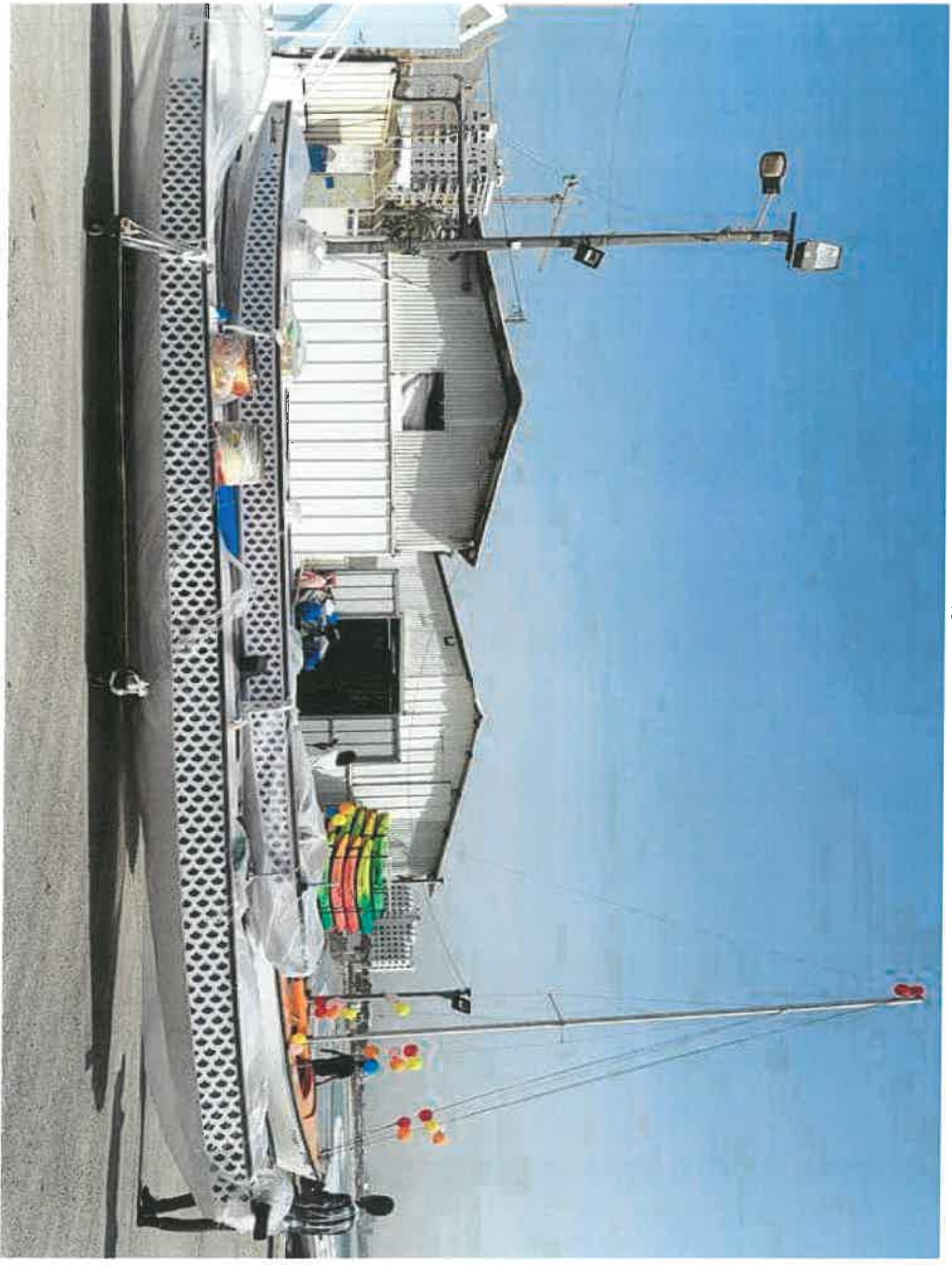














2017	2015	
4000000	2020000	תקציב
850000	390000	הכנסות
		ממשותפים
1900	480	מספר משותפים
		קבועים

אתגרים:
 בירת המזנים - מקום המאפשר ללמזנים ליצור אמצאות
 לשוקן איתנה, להציג את יצירותיהם בעזרת הערך העצמי

רמת גן



אתגר ים: שיפוץ קומה שנייה במתנ"ס "אלסרסא"





משרד ממונה נכסים והכנסות

יום רביעי כ"ד אייר תשע"ח

9 מאי, 2018



נספח 5

לכבוד :
חברי מועצת העיר,
כאן,
א.ג.נ.

הנדון – בקשת להארכת תוקף גביית חוק העזר לשצפ"ים

תוקף היטל שצפ"ים הסתיימה ב-1.1.18 ובימים אלה נמצא החוק בהכנת תחשיב עדכני לצורך המשך גבייה .
לפי סעיף 14 לחוק העזר היטל שצפ"ים נספח א' ע"פ נספח א' (מצ"ב) אנו מבקשים אשר הארכת תוקף חוק העזר הקיים עד ה-31/12/18.

בברכה,

ראובן ויצמן
גזבר

שמעון לנקרי
ראש העיר

(ג) במקום פסקה (ז) יבוא:

(ז) "ממצאי שמיני עצרת";

(ד) בסופו יבוא:

"(9) לא יותר מארבעה אירועים ציבוריים בשנה שראש העירייה אישר מראש ובכתב, ושיתקיימו עד השעה 1:00, נוסף על האירועים הנקובים בפסקאות (1) עד (8); לענין סעיף זה, "אירוע ציבורי" – אירוע המיועד לפעילות חינוך, תרבות, ספורט ודת";

(2) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ג) האיסור על שימוש בזיקוקין דינור באזור מגורים לא יחול על הפעלת זיקוקין דינור המבוצעת אגב האירועים המפורטים בסעיף קטן (ב)."

י"ז באב התשע"ה (2 באוגוסט 2015)

(חמ 21-8)

מרים פירברג

אני מאשר.

ראש עיריית נתניה

אבי גבאי

השר להגנת הסביבה

חוק עזר לעכו (שטחים ציבוריים פתוחים). התשע"ה-2015

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודות העיריות' (להלן – הפקודה) מתקינה מועצת עיריית עכו חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"ארמה חקלאית" – כל קרקע שאין עליה בניין שיועודה על פי תכנית הוא לחקלאות ואין משתמשים בה או שלא ניתן לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת;

"אישור בנייה חדשה" – אישור מוסד תכנון לבקשה להיתר בנייה להקמת בנייה חדשה כהגדרתה להלן וטרם מתן היתר בנייה;

"בנייה חדשה" – הקמת בניין חדש בנכס או תוספת לבניין קיים הניצב בנכס;

"בנייה חורגת" – בנייה חדשה שנבנתה בלא היתר או בסטייה מהיתר;

"בניין" – מבנה בתחום העירייה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר אליו חיבור של קבע;

"בעל נכס" –

(1) בנכסים שאינם מקרקעי ציבור בהגדרתם בסעיף 107 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969' (להלן – חוק המקרקעין) – הבעל הרשום של הנכס, ובהעדר רישום – בעליו של הנכס מכוח הסכם או מסמך מחייב אחר, ובהעדרו – מי שזכאי כדין להירשם כבעליו; ובהעדרו – מי שזכאי לחפיק הכנסה מהנכס או ליהנות מפירותיו של הנכס כבעלים;

(2) בנכסים שהם מקרקעי ציבור כאמור – החוכר לדורות כמשמעותו בחוק המקרקעין, בין שבדיון ובין שביושר, ובהעדר חוכר לדורות – מי שניתנה לו

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

הרשאה להשתמש בנכס שניתן לראותה מבחינת תוכנה כבעלות או כחכירה לדורות; ובהעדר חוכר לדורות בנכס או ברירות כאמור – הבעל הרשום של הנכס;

"רמי פיתוח" – רמי פיתוח ששולמו לרשות מקרקעי ישראל או למשרד הבינוי או למי מטעמם בעבור מימון עלותם של הקמת שטחים ציבוריים פתוחים, ובלבד שסכומם אושר בידי רשות מקרקעי ישראל או משרד הבינוי;

"היטל שטחים ציבוריים פתוחים" או "היטל" – היטל הקמת שטחים ציבוריים פתוחים; "היתר בנייה", "סטייה מהיתר", "תעודת גמר", "תכנית" – כהגדרתם בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן – חוק התכנון והבניה), והתקנות שהותקנו לפיו;

"הפרשי הצמדה", "מרד", "תשלומי פיגורים" – כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה של תשלומי חובה), התש"ם-1980;

"יציג", "עליית גג" – כהגדרתם בפרט 1.00.1 סימן י"א לתוספת השלישית לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות), התשל"ו-1970 (להלן – תקנות היתר בניה);

"המהנדס" – מהנדס העירייה או מי שסמכויות מהנדס העירייה נאצלו לו לפי סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991;

"מרפסת" – חלק חיצון של בנין אשר –

- (1) רצפתו קשורה לרצפת הבניין ודלת מעבר ביניהם;
- (2) לא יותר משלושה רבועים מחיקף רצפתו מוקפים קירות;
- (3) לאורך שאר שליו ניצב מעקה שגובהו אינו עולה על 1.10 מטר מהמפלס של רצפתו;

"מרתף" – חלק מבניין אשר חללו בין רצפתו ותחתית תקרתו נמצא כולו או רובו מתחת למפלס פני הקרקע המקיפה אותו, או מתחת למפלס כביש או מדרכות הנמצאים במרחק אשר אינו עולה על 1.50 מטר ממישור הקיר החיצוני של הבניין; לענין זה, "מפלס פני קרקע" – מפלס כביש או מדרכה – גובה של כל אחד מהם במרכז שבין כל שני תפרי ההתפשטות האמורים או במרכז שבין תפרי ההתפשטות הסמוך לקצה הבניין ובין קצה הבניין;

"נכס" – כמשמעותו בסעיף 269 לפקודה, לרבות דרכי מעבר שאינן ציבוריות; "עבודות לפיתוח שטח ציבורי פתוח" – עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים, לרבות עשיית עבודות אלה, כולן או חלקן;

- (1) הכנה ואישור של תכניות לשטח ציבורי פתוח;
- (2) ביצוע תכניות לשטח ציבורי פתוח לרבות –

(א) הצבת ריהוט גן או פרגולות;

(ב) הצבת מיתקני משחק;

³ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

⁴ ס"ח התש"ם, עמ' 46.

⁵ ק"ת התשל"ל, עמ' 1841.

⁶ ס"ח התשנ"ב, עמ' 6.

- (ג) נטיעות;
 (ד) התנויות שבילים;
 (ה) ריצוף רחובות;
 (ו) התקנת מערכת השקיה;
 (ז) התקנת תאורה;
 (ח) התקנת מיתקני סניטציה לרבות פחי אשפה ושירותים ציבוריים;
 (ט) כל עבודה אחרת הדרושה לפיתוח שטח ציבורי פתוח או הקשורה בה;

"העירייה" – עיריית עכו;

"קומה" – חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מעל זו, הנמדד לפי גובהו המזערי של אותו חלל, כקבוע בפרט 2.03 לסימן ב' לחלק ב' לתוספת השנייה לתקנות היתר בנייה, לרבות בשטחי שירות, בנייני עזר, מרתפים, מרפסות מקורות ופתוחות, מחסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבולות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג, וכל שטח אחר בקומה;

"ראש העירייה" – לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, לענין חוק עזר זה;

"שטח בניין" – הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות בבניין, לרבות –

- (1) שטחה של בנייה חורגת;
 (2) שטחו של בניין או שטחה של תוספת לבניין העתידים להיבנות שאושרה לגביהם בקשה להיתר בנייה – לפי שטח שאושר;
 "שטח המיועד להפקעה" – שטח המיועד לצורכי ציבור ואשר הנועדה המקומית לתכנון ולבנייה הוריעה כי בכוונתה להפקיעו בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – פקודת הקרקעות);
 "שטח המיועד לצורכי ציבור" – שטח קרקע או שטח בניין המיועד בתכנית לצורכי ציבור;

"שטח הקרקע" – שטחה הכולל של הקרקע בנכס, לרבות הקרקע שעליה ניצב הבניין;
 "שטח ציבורי פתוח" או "שצ"פ" – שטח המיועד על פי תכנית כשטח ציבורי פתוח פנים שכונתי או רובעי לשימוש תושבי השכונה, הכולל ריהוט גן או פרגולות או מיתקני משחק או נטיעות או התנויות שבילים או רחובות וכיוצא באלה, ולרבות כיכר עירונית ומעבר, למעט שטח ציבורי פתוח המיועד לשמש את כלל תושבי העיר;

בהגדרה זו –

"כיכר עירונית" – כיכר הממוקמת בסמוך למוסדות ציבור או אזור למסחר והכוללת ריצוף או אזורי ישיבה או הצללה או ריהוט גן או אלמנטים מיוחדים אחרים;

"מעבר" – שטח המצוי בין שני כבישים ומאפשר מעבר תשתית וגישה להולכי רגל בלבד; באזורים קשים טופוגרפית, עשוי לכלול תמיכת קירות, מדרגות, אזורים מגוננים ומעט ריהוט גן;

¹ ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

² ע"ד 1943, תוס' 1, עמ' 32.

- "שטח קומה" – הסכום הכולל במיר של שטח ההשלכה האופקית של רצפת הקומה, בתוספת השטח שמתחת לקירותיה התיצוניים והפנימיים;
- "תעודת העברה לרשם המקרקעין" – כאמור בסעיף 324 לפקודה;
- "תעריפי ההיטל המעורכנים" – תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה בשיעורם המעודכן במועד הוצאת דרישת התשלום לפי חוק עזר זה;
- "תעריפי ההיטל שבתוקף" – תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה לפי שיעורם המעודכן ביום התשלום לקופת העירייה.
2. היטל שטחים ציבוריים פתוחים נועד למימון הוצאות העירייה בשל פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים שכונתיים או רובעיים בשטח העירייה, או קנייתם, בלא זיקה לעלות של פיתוחם או קנייתם של שטחים ציבוריים פתוחים המשמשים את הנכס נשוא החיוב דווקא; לעניין זה, "שטחים ציבוריים פתוחים שכונתיים או רובעיים" – שצ"פ המיועד לשמש את הנכסים המצויים בשכונה או ברובע שבו הוקם השצ"פ, לפי קביעת המהנדס; החליט המהנדס על קביעת שצ"פ שכונתי או רובעי תינתן החלטתו במשרדי העירייה ותהיה פתוחה לעיון הציבור; הודעה על החלטת המהנדס תפורסם בעיתונות בדרך הקבועה בסעיף 1א לחוק התכנון והבנייה.
3. (א) היטל שטחים ציבוריים פתוחים יוטל על בעל נכס בהתקיים אחד מאלה:
- (1) תחילת ביצוע עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשמש את הנכס; לעניין זה –
- "תחילת עבודות" – גמר עריכת תכניות לפיתוח השטחים הציבוריים הפתוחים וכן אישור של המהנדס, בנוסח המופיע בטופס 1 שבתוספת השנייה, ולפיו בכוונת העירייה לצאת למכרז לביצוע עבודות כאמור או להתקשר כדין בדרך אחרת לביצוע עבודות כאמור, בתוך 12 חודשים ממועד מתן האישור;
- "שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשמש את הנכס" – שטחים ציבוריים פתוחים שקבע המהנדס כי הם מיועדים לשמש את הנכס;
- (2) אישור בנייה חדשה בנכס; לא החלו עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשמש את הנכס, עד לאישור בקשה לבנייה חדשה, יאשר המהנדס בנוסח המופיע בטופס 2 שבתוספת השנייה כי הליך תכנון העבודות כאמור מצוי בעיצומו וכי תחילת ביצוע העבודות צפויה להתקיים בתוך 12 חודשים ממועד מתן האישור;
- (3) בנייה חורגת.
- (ב) היטל שעילתו בנייה חדשה או בנייה חורגת, כקבוע בסעיפים קטנים א(2) ו-א(3), ישולם גם אם ברצו עבודות לפיתוח השטחים הציבוריים הפתוחים לפני תחילתו של חוק עזר זה.
4. (א) היטל שטחים ציבוריים פתוחים יוטל ויחושב לפי שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ושטח הבניין בתעריפי ההיטל הנקובים בתוספת הראשונה.
- (ב) היטל שעילתו קבועה בסעיפים 3(א) או 6(ב) ישולם לפי תעריפי ההיטל המעורכנים; היטל שעילתו קבועה בסעיפים 3(א) או 6(ג) ישולם לפי תעריפי ההיטל שבתוקף.

(ג) שולם בעד נכס בשל פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים דמי פיתוח או היטל שטחים ציבוריים פתוחים (להלן – החיוב הראשון), לא ייכללו שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס, בעד הטלתו של החיוב הראשון, במניין השטחים לפי סעיף קטן (א), לצורך חישוב ההיטל לפי חוק עזר זה.

(ד) שולמו בעד נכס דמי פיתוח או היטל לפי חוק עזר זה, יחויב בעל הנכס פעם נוספת בתשלום היטל שטחים ציבוריים פתוחים, בעד בנייה חדשה שאושרה לאחר ששולם החיוב הראשון וזיפתו שטח הקרקע ושטח הבניין שחושבו במסגרת החיוב הראשון.

(ה) אושרה בקשה להיתר בנייה בעבור בנייה חדשה תחת בניין שנהרס וששולם בעדו חיוב ראשון, יחושב ההיטל בשל הבנייה החדשה על בסיס שטחה בניכוי שטח הבניין שנהרס כאמור.

(ו) נוכחה העירייה לדעת, לאחר גמר בנייתו של בניין, כי שטחו הבנוי בפועל אינו זהה לשטח הבניין שלגביו אושרה הבקשה להיתר בנייה ושעל פיו שולם ההיטל, תשיב לבעל הנכס, או תגבה ממנו, לפי העניין, בהתאם להוראות כל דין, את סכום הוחרש הנובע מפער השטחים שהתגלה; סכום ההפרש כאמור יחושב על בסיס תעריפי ההיטל שהיו בתוקף בעת תשלום ההיטל, בתוספת הפרשי הצמדה.

5. (א) בעל נכס חייב בתשלום היטל שטחים ציבוריים פתוחים בשל בנייה חורגת בנייה חורגת שנבנתה בנכס.

(ב) לעניין סעיף קטן (א) יראו את יום תחילת הבנייה החורגת כפי שייקבע בידי המהנדס או את יום תחילת ביצוע עבודות לפיתוח שטח ציבורי פתוח או מועד תחילתו של חוק עזר זה, לפי המועד המאוחר מביניהם, כמועד שבו התגבש החיוב בהיטל (להלן – מועד התגבשות החיוב).

(ג) לצורך תשלום ההיטל לפי סעיף זה, תמסור העירייה לחייב דרישת תשלום.

(ד) סכום ההיטל בשל בנייה חורגת יהיה הסכום הגבוה מבין אלה:

(1) סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל במועד התגבשות החיוב בתוספת תשלומי פיגורים;

(2) אם הועלו תעריפי ההיטל במועד כלשהו לאחר מועד התגבשות החיוב (להלן – מועד ההעלאה) – סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל המעודכנים בתוספת תשלומי פיגורים, החל מהמועד המאוחר מבין אלה:

(א) מועד ההעלאה;

(ב) חמש שנים טרם המועד שבו התגלתה הבנייה החורגת;

לעניין סעיף זה, "הועלו תעריפי ההיטל" – העלאת תעריפים באמצעות תיקונו של חוק העזר.

(ה) שולם ההיטל בשל בנייה חורגת ונהרס בניין המהווה בנייה חורגת בתוך חמש שנים מיום תחילת הבנייה, תשיב העירייה לבעל הנכס את ההיטל ששולם בשל הבנייה החורגת, בניכוי 20% משיעור ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

6. (א) בעל נכס מסוג אדמה חקלאית לא ישלם בערה היטל שטחים ציבוריים פתוחים. אדמה חקלאית

(ב) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, מששונה ייעודו בתכנית, חייב בעליו בהיטל לפי הוראות חוק עזר זה.

- (ג) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, משניתן לגביו היתר לשימוש חורג, חייב בעליו בהיטל לפי הוראות חוק עזר זה.
- (ד) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, בלי שניתן לגביו היתר כאמור בסעיף קטן (ג) ובלי ששונה ייעודו בתכנית, יחולו הוראות סעיף 5 בשינויים המחויבים לפי העניין.
7. (א) לא יוטל חיוב בהיטל בעד שטח המיועד להפקעה.
- (ב) שולם בעל נכס היטל ובמהלך 5 השנים שממועד התשלום הוחל בהליך הפקעה וניתנה הודעה בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות, תשיב העירייה לבעל הנכס את ההיטל ששילם, כניכוי 20% מסכום ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.
8. (א) לצורך תשלום ההיטל, תמסור העירייה לחייב בתשלום דרישת תשלום, שבה יפורט סכום ההיטל, הסעיף בחוק העזר שמכוחו הוטל ההיטל, תעריפי ההיטל אשר שימשו בסיס לחישובו, מידות הנכס ששימשו יסוד לחיוב, דרכי תשלום ההיטל ומועד תשלומם.
- (ב) דרישת התשלום תימסר בעת התגבשות עילת חיוב כאמור בסעיפים 3, 5 ו-6 לחוק עזר זה.
- (ג) לא נמסרה מסיבה כלשהי דרישת תשלום באחד המועדים הנזכרים בסעיף קטן (ב) (להלן – מועד החיוב המקורי), רשאית העירייה למסור את דרישת התשלום בכל אחד מאלה:
- (1) טרם מתן תעודת העברה לרשם המקרקעין;
 - (2) טרם מתן אישור העירייה להעברת זכויות חכירה ברשות מקרקעי ישראל;
 - (3) טרם מתן תעודת גמר לפי חוק התכנון והבנייה או תקנות היתר הבנייה;
- במקרה זה ייקבע סכום החיוב על בסיס תעריפי ההיטל כפי שהיו בתוקפם במועד החיוב המקורי כחוטפת הפרשי הצמדה.
- (ד) אין בפגם שנפל בדרישת תשלום כדי לגרוע מחובת בעל נכס לשלם לעירייה היטל שטחים ציבוריים פתוחים לפי חוק עזר זה.
- (ה) דרישת תשלום שנמסרה לפי –
- (1) סעיפים 3(א)(1), 5, 6(ב) או (ד) תיפרע בתוך 30 ימים מיום מסירתה לבעל הנכס;
 - (2) סעיפים 3(א)(2), 6(ג) או 7(ב) תיפרע בתוך 7 ימים מיום מסירתה לבעל הנכס, ובכל מקרה כתנאי למתן ההיתר, התעודה או האישור המבוקשים.
9. (א) לא שולם במועדו היטל שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים 3(א)(1), 5, 6(ב) או (ד) ייווספו לסכום המצוין בדרישת התשלום תשלומי פיגורים החל מהמועד שנקבע לתשלום בחוק עזר זה ועד למועד התשלום בפועל.
- (ב) לא שולם במועדו היטל שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים 3(א)(2), 6(ג) או 8(ג), תפקע דרישת התשלום; כל דרישת תשלום חדשה שתימסר בטרם הוצאו ההיתר, התעודה או האישור נושא הסעיפים האמורים, לפי העניין, תהיה בהתאם לתעריפי ההיטל המעורכנים ותעמוד בתוקפה ל-7 ימים מיום מסירתה לבעל הנכס.

10. היה נכס בבעלות משותפת, תחול חובת ההיטל על כל אחד מהבעלים המשותפים חיוב בעלים משותפים
11. כספי ההיטל יופקדו בקרן ייעודית אשר תשמש אך ורק לצורך מימון עבודות לפיתוח קרן ייעודית שטחים ציבוריים פתוחים.
12. מסירת הודעה, לרבות דרישת תשלום, לפי חוק עזר זה תהיה בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגורים או לידי אדם בניה העובד או המועסק שם או במשלוח מכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה בדרך של הצגת ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או הדבקה על הנכס שבו היא דנה.
13. תעריפי ההיטלים הנקובים בתוספת הראשונה יעודכנו החל ממועד פרסומם ברשומות של חוק עזר זה ביום 1 בינואר בכל שנה (להלן – יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדר מן המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.
14. מיום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור מנבלת גביית של מליאת מועצת העירייה ושל שר הפנים או מי מטעמו.
15. על אף האמור בסעיף 13, יעודכנו תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה במועד פרסומם הוראת שעה של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדר חודש מאי 2014.

תוספת ראשונה

(סעיף 4)

היטל שטחים ציבוריים פתוחים

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים
31.14
56.91

(1) שטח קרקע – לכל מ"ר משטח הקרקע

(2) שטח בניין – לכל מ"ר משטח הבניין

תוספת שנייה

(סעיף 3(א) (1) ו-(2))

טופס 1

אישור לצורך גביית היטל שצ"פ

הח"מ, מהנדס עיריית עכו, מאשר בזה כי התכניות לביצוע עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים מעויות בשלבי גמר וכי בכוונת העירייה לצאת למכרז לביצוע העבודות האמורות או להתקשר בדיון אחרת לביצוע עבודות האמורות וזאת לא יאוחר מיום

אישור זה ניתן לפי סעיף 3(א)(1) לחוק עזר לעכו (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ה-2015.

תאריך:
מהנדס עיריית עכו

טופס 2

אישור לצורך גביית חיטל שצ"פ

הח"מ, מהנדס עיריית עכו, מאשר בזה כי הליך תכנון העבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים... מצוי בעיצומו וכי תחילת ביצוע העבודות צפויה להתקיים לא יאוחר מיום...

אישור זה ניתן לפי סעיף 3(א2) לחוק עזר לעכו (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ה-2015.

תאריך:
מהנדס עיריית עכו

י"ג בסיוון התשע"ה (31 במאי 2015)

שמעון לנקרי

(חמ 133-8)

ראש עיריית עכו

חוק עזר לקרית ביאליק (ביטול סעיפי העונשין), התשע"ה-2015

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקורת העיריות, מתקינה מועצת עיריית קרית ביאליק חוק עזר זה:

1. בחוקי העזר המפורטים להלן בטור א', הסעיפים במצוין לצד כל אחד מהם בטור ב' - בטלים.

ביטול סעיפי
העונשין

טור ב' הסעיף בחוק העזר	טור א' שם חוק העזר
6	חוק עזר לקרית ביאליק (הסדרת גדר חיה), התשי"ח-1958 ¹
11	חוק עזר לקרית ביאליק (שמות לרחובות ולחיות-מספר בבניינים), התשכ"ח-1968 ²
17	חוק עזר לקרית ביאליק (שחיטת עופות), התשל"ד-1973 ³
25	חוק עזר לקרית ביאליק (רוכלים), התשמ"ג-1983 ⁴
8	חוק עזר לקרית ביאליק (איסור החזקת בעלי חיים), התשמ"ד-1983 ⁵
91	חוק עזר לקרית ביאליק (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשמ"ט-1989 ⁶
7	חוק עזר לקרית ביאליק (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשכ"ז-1967 ⁷
8	חוק עזר לקרית ביאליק (פינוי תפוצים מיושנים), התשמ"ד-1983 ⁸
9	חוק עזר לקרית ביאליק (צעצועים מסוכנים), התשכ"ט-1968 ⁹

כ"ח בטבת התשע"ה (19 בינואר 2015)

אלי דוקורסקי

(חמ 150-8)

ראש עיריית קרית ביאליק

1. דיני מדינת ישראל, נוסח חדש, 8, עמ' 197.	4. ק"ת-חש"ם התשמ"ד, עמ' 161.
2. ק"ת התשי"ח, עמ' 828.	5. ק"ת-חש"ם התשמ"ט, עמ' 268; התשנ"ה, עמ' 71.
3. ק"ת התשכ"ח, עמ' 1547.	6. ק"ת-חש"ם התשמ"ד, עמ' 3330.
4. ק"ת התשל"ד, עמ' 231; ק"ת-חש"ם התשמ"ה, עמ' 435.	7. ק"ת-חש"ם התשמ"ד, עמ' 22.
5. ק"ת-חש"ם התשמ"ג, עמ' 576.	8. ק"ת-חש"ם התשמ"ט, עמ' 249; ק"ת-חש"ם התשמ"ה, עמ' 751.

ק"ת-חש"ם 832, ג' באלול התשע"ה, 18.8.2015



משרד ממונה נכסים והכנסות

יום שלישי א' סיון תשע"ח

15 מאי, 2018



נספח 6

לכבוד

חברי מועצת העיר

כאן

א.ג.ג.

הנדון: עו"ד ראמי חאזן מינוי לתקופת כהונה נוספת כיו"ר ועדת ערר לארנונה

ביום 25.6.2014 אישרה מועצת העיר את כהונתו של מר ראמי חאזן כיו"ר ועדת ערר לארנונה.

בהתאם להנחיות משרד הפנים לעניין דרך מינוין ופעולתן של ועדות הערר לארנונה¹ (להלן: "הנוהל") הקדנציה של יו"ר ועדת ערר הינה ל-4 שנים, עם אפשרות לשוב ולמנותו לקדנציה אחת נוספת.

בהתאם לסעיף 5א' לחוק הרשויות המקומיות (יעוץ משפטי), תשל"ו – 1975 ולסעיף 5(ו') לנוהל הנני לחוות דעתי כי מר ראמי חאזן, המועמד לתפקיד כיו"ר ועדת ערר לארנונה אינו עלול להמצא במצב של ניגוד עניינים האסור לפי סעיפים 5(א) ו-5(ב) לנוהל ולפיכך אין מניעה לשוב ולמנותו לקדנציה נוספת.

חוות דעתי זו מסתמכת על שאלון ניגוד עניינים, שמלא המועמד.

בכבוד רב,
שגית בן גוזי
ממונה הכנסות ונכסים

חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2012

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום
2951	פיתוח אירגוני וחזוק הון האנושי - ליווי מיקצועי	משרד הפנים	700	קבלניות	700
		סה"כ	700	סה"כ	700
2952	פיתוח אירגוני וחזוק הון האנושי - פעולות תומכות	משרד הפנים	703	קבלניות	703
		סה"כ	703	סה"כ	703


29/5/18

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום
2953	עבודת בטיחות רורבת מנכ"ל (מקלטים)	משרד הפנים	450	קבלניות	450
		סה"כ	450	סה"כ	450
2954	שינויים והתאמות ברכת ישראל בנות	משרד החינוך	100	קבלניות	100
		סה"כ	100	סה"כ	100
2955	תכנון גן ילדים	משרד החינוך	31	קבלניות	31
		סה"כ	31	סה"כ	31
2956	עיצוב מרחבי למידה M21 - ברכת ישראל בנות	משרד החינוך	80	קבלניות	80
		סה"כ	80	סה"כ	80


29/5/18

נספח 8א'

נושא	קוד הנחה	תאור	מס' לקוח	מס' נכס	סכום
1	240	ועדת הנחות 40%	16940371	18105067004	-2,595
2	240	ועדת הנחות 40%	28203479	18004180015	-919
3	240	ועדת הנחות 40%	201232105	18019013088	-1,796
4	240	ועדת הנחות 40%	26220954	18016134024	-1,779
5	240	ועדת הנחות 40%	26377887	18022235006	-1,421
6	240	ועדת הנחות 40%	22000301	18022002039	-1,729
7	240	ועדת הנחות 40%	28824993	18022002050	-1,758
8	240	ועדת הנחות 40%	300162369	18020095035	-1,309
9	240	ועדת הנחות 40%	65366650	18051020110	-1,927
10	240	ועדת הנחות 40%	333871952	18056033039	-1,373
11	240	ועדת הנחות 40%	61336939	18022048180	-3,551
12	250	ועדת הנחות 50%	300101524	18004050002	-1,185
13	250	ועדת הנחות 50%	65929846	18057015100	-1,697
14	250	ועדת הנחות 50%	52619475	18021012002	-2,380
15	250	ועדת הנחות 50%	61024931	18022002097	-1,364
16	250	ועדת הנחות 50%	26372045	18001135017	-1,091
17	250	ועדת הנחות 50%	23926629	18056033066	-1,722
18	250	ועדת הנחות 50%	63163331	18103010004	-2,342
19	250	ועדת הנחות 50%	59269431	18022002126	-1,408
20	250	ועדת הנחות 50%	23321441	18007078003	-2,683
21	250	ועדת הנחות 50%	65936262	18051008008	-1,511
22	250	ועדת הנחות 50%	37422342	18022030038	-1,656
					-40,763

פרוטוקול ישיבת ועדת הנחות מיום 29/8/2017

השתתפו ה"ה

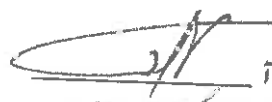
תואר	שם	לא הגיע	הגיע
יו"ר ועדת הנחות	עופר כהן		✓
גזבר ומנהל הארנונה	ויצמן ראובן		✓
מנהלת מחלקת הרווחה	מקל עדי / רוזה		✓
חבר מועצה וסגרה"ע	גמאל אדהם עו"ד		✓
חבר מועצה	חאתם פארס	✓	
יועצת משפטית	הדד כנרת עו"ד		✓
אחראית ועדת הנחות	אקריש ניקול		✓

מס' ועדות --- 11

מס' ועדות שאושרו 9

מס' ועדות שנדחו 2

על החתום ה"ה הנכבדים:


 יו"ר הועדה

 יועצת משפטית
 גזבר העירייה

פרוטוקול ישיבת ועדת הנחות מיום 26/9/2017

השתתפו ה"ה

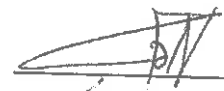
הגיע	לא הגיע	שם	תואר
✓		עופר כהן	יו"ר ועדת הנחות
✓		ויצמן ראובן	גזבר ומנהל הארנונה
✓		מקל עדי / רוזה	מנהלת מהלקות הרווחה
✓		גמאל אדהם עו"ד	חבר מועצה וסגרה"ע
	✓	חאתם פארס	חבר מועצה
✓		הדר כנרת עו"ד	יועצת משפטית
✓		אקריש ניקול	אחראית ועדת הנחות

מס' ועדות 16

מס' ועדות שאושרו 14 - 1

מס' ועדות שנדחו 2 + 1

על החתום ה"ה הנכבדים:

 יו"ר הועדה
 יועצת משפטית
 גזבר העירייה

פרוטוקול ישיבת ועדת הנחות מיום 26/9/2017
עסקים

השתתפו ה"ה

הגיע	לא הגיע	שם	תואר
✓		עופר כהן	יו"ר ועדת הנחות
✓		ויצמן ראובן	גזבר ומנהל הארנונה
✓		מקל עדי / רוזה	מנהלת מחלקת הרווחה
✓		גמאל אדהם עו"ד	חבר מועצה וסגרה"ע
	✓	חאתם פארס	חבר מועצה
✓		הדר כנרת עו"ד	יועצת משפטיות
✓		אקריש ניקול	אהראית ועדת הנחות

מס' ועדות - 3

מס' ועדות שאושרו -

מס' ועדות שנדחו 3

על החתום ה"ה הנכבדים:

יו"ר הועדה
יועצת משפטית
גזבר העירייה

נספח 9

לשכת מנכ"ל

י"ד סיון, תשע"ח
28 מאי, 2018



בס"ד

לכבוד

מר שמעון לנקרי

ראש העיר

עיריית עכו

נכבדי,

הנדון:- מינוי ליו"ר הנהלת הקונסרבטוריון העירוני

אבקש לאשר במועצה לתפקיד כיו"ר הנהלת הקונסרבטוריון העירוני,

מר מיכאל אילוז, החל מ- 30.5.2018.

בכבוד רב,

אוהד שגב

מנכ"ל העירייה

העתקים:- מר קובי שמעוני, סמנכ"ל העירייה.
חברי מועצת עיריית עכו.

2011\X\מנכ"ל אילוז.docx

רח' ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100, טל. 04-9956000 פקס. 04-9956161

מוקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה טל. 106

شارع قايتسمن ٣٥ عكا، ص.ب. ٢٠٠٧، ميكود ٢٤١٠٠، هاتف رقم ٩٩٥٦٠٠٠ - ٩٩٥٦١٦١ فاكس رقم ٩٩٥٦١٦١ - ٤

في حالات الطوارئ وفي غير ساعات الدوام الاتصال بهاتف رقم ١٠٦



ט"ז סיון תשע"ח
יום רביעי 30 מאי 2018

נספח 10

לכבוד
חברי מועצת העיר
כ א ב

א.ג.נ.,

הנדון : בקשת פטור ממכרז לאספקה והתקנה של מתקני מגבהה נוע (רמסע)

- 1- לפני מספר חודשים הוזמנו שתי משאיות חדשות, כחלק מתהליך ההתייעלות באגף הרכב.
- 2- המשאיות הנ"ל הגיעו ארצה מחו"ל ונמצאות כעת באחסנה אצל היבואן (דאף – תשתית תעבורה).
- 3- במכרז שערכה העירייה לאספקה והתקנה של מתקני מגבהה נוע (רמסע) על המשאיות השתתפו שני ספקים, שהינם היצרנים הבלעדיים בארץ (קבוצת אלון + רמת דוד) והמתקנים שלהם נפוצים בקרב משאיות האשפה בערים השונות.
- 4- מכיוון שיש עדיפות של 15% לתוצרת הארץ ספקים המייבאים את המתקנים מחו"ל נמנעו מלהגיש הצעתם.
- 5- המכרז הנ"ל נפסל בוועדה עקב אי התאמה לדרישות הסעיף הביטוחי.
- 6- בנסיבות אלה אבקש כי המועצה תקבע כי אין טעם בעריכת מכרז קודם ותאשר עריכת התמחרות פתוחה על בסיס התנאים המהותיים שצינו במכרז.
- 7- לאור הדחיפות בנושא הנ"ל אני מבקש את אישורכם לביצוע ההתמחרות מול שני הספקים.

בכבוד רב

שלומי אלקריף,
מנהל אגף אשפה /רכב

הנני מאשרת כי בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, כאשר לא המליצה הוועדה על הצעה כלשהי במכרז כהצעה הזוכה רשאית מועצת העירייה להחליט על התקשרות בחוזה ללא מכרז, ככל שהמועצה סבורה (ברוב חבריה) כי עריכת מכרז חוזר לא תביא תועלת.

כנרת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה

30/5/18
תאריך