



בס"ד

**פרוטוקול מישיבת מועצת העירייה שמן המניין מס' 07/2021 (15)
ביום רביעי, טו' בסיון תשפ"א, 26.5.2021, בשעה 18:00,
באולם מועצת העיר, רח' ויצמן 35 עכו**

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי - ראש העיר
מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
גב' שרי גולדשטיין - סגנית ראש העיר
עו"ד אדהם ג'מל - סגן ראש העיר
גב' אינה סטורוז'נקו - חברת מועצת העיר
מר אילן אליעזר פרומן - חבר מועצת העיר
מר שמיל לוי - חבר מועצת העיר
גב' עאישא מורסי - חברת מועצת העיר
רו"ח נחאס בולוס - חבר מועצת העיר
רו"ח חוסין אסדי - חבר מועצת העיר
מר רפאל לוזון - חבר מועצת העיר
מר נפתלי רזניקוביץ - חבר מועצת העיר
עו"ד איתמר סונינו - חבר מועצת העיר
מר אושרי אליהו לנקרי - חבר מועצת העיר
מר נתנאל אלפלס - חבר מועצת העיר
מר ויקטור אלון - חבר מועצת העיר

לא השתתף ה"ה:

מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר

אורחינו ה"ה:

סנ"צ איאד פראג' - מפקד תחנת משטרת עכו
מר יוסי קטימה - מפקד יחידת שיטור עירוני

בנוכחות ה"ה:

מר יניב אשור - מנכ"ל העירייה
מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה
עו"ד סיון קמחי - מנהלת תחום מכרזים וחוזים (מחליפה עו"ד כנרת הדר)
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל הנה"ח
גב' ליזו פרץ אוחיון - ראשת אגף קשרי קהילה
גב' אור סט-אלפסי - מנהלת לשכת ראש העיר
גב' ירדן בן-יהודה - רכזת פרויקטים מינהל קשרי קהילה
גב' רות טל - מנהלת לשכת מנכ"ל
גב' רננה מלכה - עוזרת למנכ"ל
מר אלברט בן-שלוש - מנכ"ל החברה הכלכלית לעכו בע"מ
מר יחיאל מקיאס - ראש אגף ביטחון וחירום
מר גבריאל בן-יאיר - מנהל אגף רישוי עסקים ותברואה

המשך בנוכחות ה"ה :

מר שרון דהאן - דובר העירייה
 גב' אורית אסייג - ראשת מינהל החינוך
 מר אליהו כהן - מנהל אגף הנכסים
 אדר' רות רוטנשטרייך - מהנדסת העיר
 מר שי אונגר - ראש מינהל התפעול והאכיפה
 גב' מרגרית מתא - מזכירת אגף משאבי אנוש
 גב' דליה עבודי - מזכירת מנהל כללי מזכירות
 מר אמיר כורדי - עוזר לשכת ראש העיר
 מר ג'יהאד בדראן - טכנאי מחשוב מערכות מידע
 מר ולדי רבינוביץ - סגן מנהל אגף מחשוב ואחראי על מצלמות – מערכות מידע
 מר יבגני לובטינסקי - מנהל מחלקת פיקוח
 מר קיריל קפילוב - פקח רובע עכו עתיקה
 גב' זהבית מיכאלי - מזכירת אגף ביטחון וחירום
 מר אבי זוהר - צלם

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
2. אישור מינוי הגב' רות רוטנשטרייך לתפקיד מהנדסת העיר, בהתאם להחלטת הועדה לבחירת מהנדסת העיר מיום ה- 23/2/2021, אגף משאבי אנוש.
3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 05-2021 מיום 11.5.2021, הרצ"ב כנספח 1.
4. אישור פרוטוקול יקיר העיר עכו לשנת תש"פ 2020 - מגזר ערבי מיום 28.4.2021, הרצ"ב כנספח 2.
5. אישור פרוטוקול ועדת איכות הסביבה 20.4.2021, הרצ"ב כנספח 3.
6. אישור העברת סמכויות ראש העיר לפי תקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים ברשויות המקומיות), כדלקמן:
 1. כלל הסמכויות - קובי שמעוני סמנכ"ל העירייה (למעט האמור בסעיף 2).
 2. נציגות בוועדה המקצועית לפי תקנה 25 לתקנות:-
 מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה.
 עו"ד כנרת הדר - יועמ"ש העירייה.
7. גב' יונית סמולש - מנהלת מינהלת עסקים, אסטרטגיה וחדשנות.
 סקירה מקיפה של פעולות האכיפה שבצעה המשטרה במסגרת האירועים, ופירוט תכנית המשטרה להשבת הביטחון האישי בעיר, עפ"י בקשתו של עו"ד סונינו איתמר, חבר המועצה, במכתבו מיום 19.5.2021, הרצ"ב כנספח 4.
8. אישור פתיחת חשבון בבנק הדואר של גני הילדים בעכו לשנה"ל תשפ"א, גנ"י סביון, עפ"י בקשתה של הגב' כרמית חי מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 20.5.2021, הרצ"ב כנספח 5.
9. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות לעמותות ספורט שהתקיימו בשני מועדים:
 - מיום שלישי ה- 20.4.2021, הרצ"ב כנספח 6א'.
 - מיום חמישי ה- 6.5.2021, הרצ"ב כנספח 6ב'.
10. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 20.5.2021, פרוטוקול ועדת הנחות פטור מארנונה לעמותות מיום 19.5.2021, הרצ"ב כנספח 7.
11. פנייה להקצאת מקרקעין להקמת מבנה למכינת אבנר עכו ברחוב משה שרת 5 עכו, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, היועמ"ש, הרצ"ב כנספח 8.
12. אישור החלפת שמות ברשימת ועדות חובה החל מחודש מאי 2021, הרצ"ב כנספח 9.

מעל סדר היום

13. אישור פתיחת תב"רים, הרצ"ב כנספח 10.
14. אישור סגירת תב"רים, הרצ"ב כנספח 11.
15. הארכת מועד הגשה לועדת תמיכות חברתיות.
16. הענקת עיטור יקיר העיר מהמגזר היהודי לשנת תשע"ט-2019 למר אלברט לוי ולמר נפתלי קריספיס.

ראש העיר מבקש להוסיף מעל סדר היום :

- א. אישור פתיחת תב"רים.
- ב. אישור סגירת תב"רים.
- ג. הארכת מועד הגשה לועדת תמיכות חברתיות.

שמעון לנקרי - ראש העיר מעלה להצבעה :

הצבעה:

- בעד - 17 חברים.
נגד - אין
נמנע - אין

התקבל אישור טלפוני של חבר המועצה שנעדר:

מר חאתם פארס - חבר מועצת העיר - מאשר.

החלטה:- מאשרים פה אחד.

1. הודעות ראש העיר

1. ראש העיר מברך את קובי שמעוני בברכת יום הולדת שמח.
קובי שמעוני סמנכ"ל העירייה, עובד איתנו שנים רבות יחד.
2. לפני כשבועיים חוינו את אחד המשברים הגדולים ביותר בעיר, פרוץ המהומות שהחלו מיד לאחר הפגנה שהתקיימה בכיכר התותח, תוך יידוי אבנים לעבר שוטרים. מקרה חמור ביותר. בהמשך ספגנו פגיעה קשה בנכסיהם של יהודים בעיר העתיקה: הצתות של מלונות, ביזה של בתי עסק, שריפה של מסעדות, סירות בנמל, ונדליזם במרחב הציבורי ועוד. והחמור מכל שני מקרי לינץ' ביהודים ופצוע נוסף מהצתה של מלון האפנדי. לצערי הרב, אמש גם הותקף תלמיד מבית הספר נועם הרצוג שהיה בדרכו הביתה, ככל הנראה על רקע לאומני ושני החשודים בוגר מגיל 18 ונער בן 16 נעצרו לחקירה.

ביום השני למהומות ביקרו כאן ראש הממשלה, השר לבטחון פנים והמפכ"ל.

מהומות בעיר עכו

שמעון לנקרי – ראש העיר

עם כח גדול של המשטרה, יכולנו למנוע את ההתפרעויות. אנשים שמגיעים מבחוץ ומפגינים אצלנו, זה הורס לנו. הם לא מכירים את מערכות היחסים שלנו עם המגזר והם פגעו. 6 נפגעים יהודים, 2 מתוכם במצב קשה מאוד. המקרה שהיה אתמול בביה"ס נועם הרצוג תוך שעה 2 הנערים נעצרו. בכל האירועים הקשים שהיו, יש 99% תושבים שלא קשורים להתפרעויות ולא בעד אלימות.

אנחנו השקענו ומשקיעים בעיר למען השיח הטוב ומגנים אלימות. עכו, היא לא עיר רגילה, אנחנו לא צריכים להכניס אנשים מבחוץ, והאירועים הם התוצאה לכך. הגיעו חברי כנסת, רובם הגיעו והזדהו איתנו. ואני אומר בצורה מאוד ברורה, כל מי שידו בהתפרעויות, ייעצר, כולם!

שמעון לנקרי - ראש העיר

נציגי הדת והנהלת העיר, כל מילה טובה עוזרת מרגיעה ומפייסת. יום קודם להתפרעויות, חנקנו את מרכז פסגה, מקום חינוכי, עלו 3 זמרות לשיר, יהודייה, נוצרייה ומוסלמית. זה קורה רק בעכו.

עדיין, כשאני בוחן את כל מה שקרה במדינת ישראל, כשאני לא מוריד מכל הנזק שקרה בעיר, אני כן רואה קצת אור במנהרה.

עאישה מורסי

זו התמונה האמיתית בעכו.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אנחנו נצא כולנו לדרך חדשה, יחד. נמצא כאן איתנו מנהל תחנת משטרת עכו. בפרק זמן של 24 שעות מפקד התחנה השתלט על המצב.

מפקד איאד פראג'

ערב טוב, אני מתנצל, אני קצת קצר בזמן, אשמח לענות לכם על שאלות. עכו, מבחינתי, ב 11.5.2021 בערב ההפגנות, הפגנה דמוקרטית, מאושרת, אף אחד לא לקח בחשבון שיהיו אירועים כאלו קשים. מעולם לא התמודדתי במצב של להחליט את מי אני מציל ואת מי לא. 96 זירות של פשע חמור, הצתות, ירי חי על כוחותינו. הצתת בית מלון כשאנשים בתוכו.

מצב לא פשוט, קשה מאוד.

ב 11 בלילה זרמו אלינו כוחות.

ביום השני, הגיעה תגבורת, עם ביקור ראש הממשלה והמפכ"ל.

בזמן קצר השתלטנו על המצב, ביום המחרת ב 2 בלילה, 0 אירועים !

אסור לנו להשאיר מאחור, צריך להסתכל קדימה.

יש מס' רב של עצורים ואנחנו עדיין עושים מעצרים.

כמעט 100 אחוז מהמבצעים הם עבריינים, הם הפורעים והם אלו שבצעו את העברות.

יש אנשים טובים בעכו.

נכון לרגע זה, יחד עם השב"כ, הימ"ר, יחד עם יחידות מיוחדות של הזיהוי של תחנת עכו, אנחנו עוצרים את הפושעים בעכו. אנחנו כרגע במערך של כח מג"ב שנמצא בכל העיר.

עכו עתיקה, היא ייחודית, לא ניתן להסתובב עם רכבים בסמטאות בעתיקה.

יחד אתכם, יחד עם ראש העיר, אנחנו צריכים להתקדם, דו קיום, שלום.

אנחנו עושים את העבודה ונמצה את הדין עם כולם. אני מבטיח.

כשהשמות שלהם יפורסמו, אתם תראו שמדובר בעבריינים.

אני כאן לרשותכם ואעשה הכל להחזיר את הביטחון לתושבים.

עברנו משבר, לשמחתי הרבה, בתי כנסת לא נשרפו.

הכל יחזור למקומו בשלום.

שמרנו על בתי הכנסת והמסגדים, שלא יגרם כלל נזק.

זאב נוימן

אני מסתובב בכל הארץ, אני תמיד אומר שאני קודם כל מ"מ וסגן רה"ע, עיריית עכו. אנשים מודאגים, פוחדים להגיע לעכו.

אני מקבל את מה שאתה אומר איאד, אבל למה לחכות עד היום ?

חיכיתם שהעיר תתפרק ?

אני מדבר למשטרת ישראל.

עו"ד איתמר סונינו

יש פה שבר אדיר בעיר ולא להפיל את זה רק על עבריינות.

זאב נוימן

איך יתכן שיחיאל מנהל הבטחון ברשות, היה צריך להכנס עם צוות ולחלץ תושבים.

יניב אשור

אני מבקש להגיב, נכחתי באירועים, ראיתי את איאד מתמודד עם כל האירועים. כולנו צריכים לדאוג לתגבור קבוע בעיר עכו.

עו"ד איתמר סונינו

אלו שעשו את הלינץ, עצורים ?

מפקד איאד פראג'

כן.

עו"ד איתמר סונינו

חשוב לי להגיד שאין לי שום דבר אישי אליך איאד פראג'.
תושבת מוכרת שרוצה לעזוב את העיר עכו,
אנשים מפחדים להסתובב בשכונות מעורבות, יש עדיין פחד.
האם אתם כמשטרה יודעים איך להיערך למקרים אלו ?
ביה"ס נעם הרצוג, זה לא מקרה ראשון שם.
האם שוטרי משטרת עכו מפחדים עדיין להכנס לעכו עתיקה ?

שרי גולדשטיין

האם אתם מעלים רחפנים ?
יש בעיה עם אופניים חשמליים, העבריינים משתמשים בהם, מה עושים ?

יניב אשור

יש חוק אכיפה לאופניים חשמליים.

שרי גולדשטיין

מגבניקים יישארו לתקופה ארוכה ?

שמעון לנקרי - ראש העיר

כרגע הכוח בעיר העתיקה נשאר לתודשים הבאים.

אילן פרומן

פרוצות שעומדות בכבישים, נרקומנים בצמתים,
באים אלי מבקרים, מה עושים עם זה? זה מבייש את העיר.
סוחרי הסמים, העבריינות, נמצאים במקומות קבועים וזה ידוע.
מה עושים עם זה ?

שמיל לוי

אני מסכים עם האמירה שנאמרה, 90% עבריינות בהתפרעויות.
היו אישורים להפגנות, איפה החשיבה למנוע מהם את המשך ההפגנות ?

עו"ד ג'מל אדהם

היו שחרורים של עצורים ? מתוך 167, כמה ?

מפקד איאד פראג'

120.

עאישה מורסי

התחושה שלי, המערכת אפשרה שזה יקרה.

ויקטור אלון

נמל הדייגים, סירות הטורנדו, הכל נפגע.

מפקד איאד פראג'

אני לא מושלם, אני לא מבטיח שלא יקרו דברים מעולם, יש פתרונות ואנחנו נטפל בהכל, בסירות הטורנדו בנמל, בתחנות הסמים, עבריינות, זה לוקח זמן, אנחנו כפופים לחוק. מאז תפקידי, ביום הראשון הכנסתי את "מס' 1" בעתיקה לכלא. אין לי סמכות בים, הכשרתי שוטרים לתת דו"חות בים. לגבי הפרוצות והנרקומנים, "נייבש את הביצה" ואז הכל ייעלם.

שמעון לנקרי - ראש העיר

האם יש חוק עזר שימנע מהם לעמוד בכבישים, פרוצות ונרקומנים?

מפקד איאד פראג'

יש חוק שאסור ללכת על הכביש.

עו"ד איתמר סונינו

יש לי רעיון, אנחנו חברי המועצה נכנס לעתיקה, וחברי המועצה מגזר הערבי, ילכו לבקר את התושבים שעברו לינצ'.

מפקד איאד פראג'

אופניים חשמליים, תפסנו 70 ואנחנו נמשיך. רחפן אין לנו במשטרה. יש לנו תכנית לביטחון של התושבים ואני יושב על זה עם הצוות שלי. אני מבקש שתעבירו את המסר לכולם, לחייג למשטרת עכו בכל בעיה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

תודה למפקד תחנת משטרת עכו מר איאד פראג'. אני מבקש לסכם, קודם כל, התקלה הראשונה שהייתה, זה הכוחות הלא מרובים של משטרת עכו. אנחנו צריכים יחד לדאוג לתגבור. ביחד נגבה את המשטרה. יש הזדמנות להפוך את המקרה החמור הזה למקום חדש, להגביר תגבור, להגיע למוקדי פשע ועבריינות. יש לנו כאן ציפייה, בנינו כאן עיר יפה, המשטרה חייבת לדאוג לביטחון התושבים. מדינת ישראל מינתה אתכם משטרת ישראל, להגן על התושבים. איפה שיש אי סדר – לעשות צדק! כולנו כאן כעוסים, השקענו בחינוך, בתרבות, אנחנו כואבים היום. אנחנו לא רוצים שיקרו שוב מקרים אלו. זה קרה וחלילה יכול לקרות שוב. התפקיד של המשטרה עכשיו, זה לשלוט ולעשות סדר בכח ובנחישות בלי לוותר. בשם כל חברי מועצת העיר, תמשיך לעבוד עוד יותר קשה, אתה עושה עבודה טובה. תודה.

עו"ד ג'מל אדהם

המשטרה לבד לא תעשה את הסדר בעכו. אנחנו כואבים בדיוק כמוכם, אנחנו צריכים לקום ביחד ולשקם ביחד את העיר, ולא לבכות אחורה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אני רוצה שתראו את זה בעיר.

עו"ד ג'מל אדהם

אני מאוים, אני והמשפחה שלי, כולם פה צריכים לשתף פעולה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

בכל הכאוס שהיה כאן, עבדו רבים וטובים.

יניב אשור

בזמן האירועים, בשיא באלימות, עם תושבים שעזרו באותם רגעים, התקשרתי ליחיאל מקיאס ביקשתי ממנו לקחת עובדים על אזרחי, להכנס לעתיקה ולהוציא את כולם.

שמעון לנקרי ויניב אשור

חלוקת תעודות הוקרה:

"ברצוננו להוקיר ולהביע הערכה ותודה על פועלך באומץ רב ובמסירות נפש לשמירה והגנה על תושבי העיר עכו".
יחיאל מקיאס, יבגני לובוטנסקי, ולדי רבינוביץ, קיריל רבינוביץ.

קיריל רבינוביץ - פקח

אני גאה באגף שלנו, אנחנו לא רק נותנים דו"חות, ואם צריך אנחנו נעשה את זה שוב !

שמעון לנקרי - ראש העיר

קיריל רבינוביץ רץ לעתיקה לעזור לכולם, לחלץ, כשהוא לא היה במשמרת.

עו"ד איתמר סונינו

אני רוצה שנכין תכנית יציאה עם החינוך ועם כולם.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אנחנו נערכים לתכנית תקשורת טובה ונשתף אתכם.

3. ביקרתי את פצועי הלינץ' מהמהומות בעיר, אלעד ברזילי ומור ג'נאשווילי במרכז הרפואי לגליל המערבי. מור שוחרר לביתו ומצבו של אלעד הולך ומשתפר. הוא נושם כעת בכוחות עצמו. בבית החולים רמב"ם עדיין מאושפז במצב קשה אבי אבן שנפגע במלון האפנדי.

4. נשיא המדינה ראובן (רובי) ריבלין, ביקר בעכו ונפגש עם המנהיגות המקומית מכל המגזרים בעכו, ויחד יצאנו בקריאה משותפת להפסקת האלימות והפרעות בעיר.

5. ביקור שרי הממשלה: שר האוצר, שרת התחבורה, שר התרבות, שר החינוך, שרת התפוצות, ח"כ גדעון סער וחברי הכנסת ממר"צ.

שר האוצר, ישראל כץ ביקר בעכו ביקש לתמוך ולחזק את תושבי העיר. אל השר התלוותה צמרת משרדו שכללה בין השאר את החשב הכללי, מנכ"ל משרדו ומנהלת רשות המיסים במחוז חיפה. השר הבטיח תבילת סיוע לעיר.

6. קיימנו מפגש עם התיירנים בעיר שנכסיהם נפגעו קשות במהלך המהומות בעיר העתיקה בהשתתפות מנכ"ל משרד התיירות אמיר הלוי ומפקד תחנת המשטרה סני"צ איאד פראגי. הבהרנו, כי הביטחון האישי הוא מעל לכל, ולכן נפעל מול משרדי הממשלה לקידום הקמת משטרת תיירות והבאת כח משטרה מיוחד להבטיח את שלום התושבים והמבקרים בעיר.

7. במעמד מנהלת מחוז הצפון במשרד החינוך, ד"ר אורנה שמחון ואנשי חינוך הונחה אבן פינה להקמת מרכז פסג"ה חדש בעיר עכו. המרכז יוקם בצפון הכרם והוא ייבנה בשתי קומות, כאשר הקומה הראשונה תכלול אולם רב תכליתי, כיתת לימוד, חדרי מורים, מדריכים ומפקחים. בקומה השנייה יהיו כיתות לימוד וכיתות מחשבים. את הפרויקט תכננו לוטן אדריכלים ועלות הקמתו נאמדת כבתשעה מיליון ₪.

8. עבודות היכל התרבות, כפי שראיתם מושלמות בימים אלה.

2. אישור מינוי הגב' רות רוטנשטרייך לתפקיד מהנדסת העיר, בהתאם להחלטת הועדה לבחירת מהנדסת העיר מיום ה- 23/2/2021, אגף משאבי אנוש.

**** דפ' רות רוטנשטרייך מהנדסת העיר יצאה מהמליאה ****

שמעון לנקרי - ראש העיר

גב' רות רוטנשטרייך עושה עבודה טובה ומקצועית, שירותית, לא צריך להיות קשה, צריך לעבוד, להיות מקצועי ושירותי.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור מינוי הגב' רות רוטנשטרייך לתפקיד מהנדסת העיר, בהתאם להחלטת הועדה לבחירת מהנדסת העיר מיום ה- 23/2/2021, אגף משאבי אנוש. הצבעה:

בעד - 16 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: מאושר פה אחד.

**** דפ' רות רוטנשטרייך חזרה למליאה ****

3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 05-2021 מיום 11.5.2021, הרצ"ב כנספח 1.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 05-2021 מיום 11.5.2021.

הצבעה:

בעד - 16 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

תחלפה: מאשר פה אחד.

4. אישור פרוטוקול יקיר העיר עכו לשנת תש"פ 2020 - מגזר ערבי מיום 28.4.2021, הרצ"ב כנספח 2.

עאישה מורסי

במגזר הערבי, כל 3 שנים יש מועמדים, אנחנו מבקשים מחברי המועצה באופן חד פעמי
לאשר 3 מועמדים ולא 2 מהמגזר הערבי.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול יקיר העיר עכו לשנת תש"פ 2020 - מגזר ערבי
מיום 28.4.2021, חברי ועדת יקיר עכו ממליצה על **הענקת 3 אותות בשנה** זו לקבלת
אות יקיר עכו לשנת תש"פ 2020 - למגזר ערבי לאישור חברי מועצת העיר שמות מועמדים:

1. **מר סעיד אבו-בקר.**

2. **גב' אמל דרויש.**

3. **גב' ג'נאן פלאח.**

הצבעה:

בעד - 16 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

תחלפה: מאשר פה אחד.

5. אישור פרוטוקול ועדת איכות הסביבה 20.4.2021, הרצ"ב כנספח 3.

שרי גולדשטיין

בים היה זיהום של זפת, הייתה התארגנות מצוינת.

שי אונגר

הדגל הכחול, ארגון בינלאומי באירופה – איך צריך להראות חוף ים.
חוף ארגמן קיבל את ההכרה הזאת.
מתוך מעל 100 חופים במדינת ישראל, חוף עכו נבחר. (חוף עכו מתוך 20 חופים שנבחרו).

שרי גולדשטיין

כל הכבוד לשי אונגר, ישר כוח.
צריך לאסור שימוש כלים חד פעמים פלסטיק.
נביא את זה לאישור מועצה.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת איכות הסביבה 20.4.2021.

הצבעה:

בעד - 16 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: מאשר פה אחד.

6. אישור העברת סמכויות ראש העיר לפי תקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים ברשויות המקומיות), כדלקמן:

1. כלל הסמכויות - קובי שמעוני סמנכ"ל העירייה (למעט האמור בסעיף 2).

2. נציגות בוועדה המקצועית לפי תקנה 25 לתקנות:-

מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה.

עו"ד כנרת הדר - יועמ"ש העירייה.

גב' יונית סמולש - מנהלת מינהלת עסקים, אסטרטגיה וחדשנות.

קובי שמעוני

החל מ 1.5.2021 נכנסו תקנות חדשות במשרד הפנים, תקנות נוקשות, שמטרתן להגביר את השקיפות והסינון בקליטת עובדים לעירייה. ישנהן סמכויות רבות שניתנו לרה"ע ובכדי לא להציפו במשימות, אנו מבקשים שיעביר את הסמכויות אלי.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור העברת סמכויות ראש העיר לפי תקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים ברשויות המקומיות), כדלקמן:

1. כלל הסמכויות - קובי שמעוני סמנכ"ל העירייה (למעט האמור בסעיף 2).

2. נציגות בוועדה המקצועית לפי תקנה 25 לתקנות:-

מר קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה.

עו"ד כנרת הדר - יועמ"ש העירייה.

גב' יונית סמולש - מנהלת מינהלת עסקים, אסטרטגיה וחדשנות.

הצבעה:

בעד - 16 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: מאשר פה אחד.

7. סקירה מקיפה של פעולות האכיפה שבצעה המשטרה במסגרת האירועים, ופירוט תכנית המשטרה להשבת הביטחון האישי בעיר, עפ"י בקשתו של עו"ד סונינו איתמר, חבר המועצה, במכתבו מיום 19.5.2021, הרצ"ב כנספח 4.

דברי מפקד א"אד פראד' תחנת משטרת עכו המופיעים בהודעות ראש העיר.

8. אישור פתיחת חשבון בבנק הדואר של גני הילדים בעכו לשנה"ל תשפ"א, גנ"י סביון, עפ"י בקשתה של הגב' כרמית חי מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 20.5.2021, הרצ"ב כנספח 5.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פתיחת חשבון בבנק הדואר של גני הילדים בעכו לשנה"ל תשפ"א, גנ"י סביון, עפ"י בקשתה של הגב' כרמית חי מנהלת מח' לחינוך קדם יסודי, מכתבה מיום 20.5.2021.

גנ"י סביון - סמל מוסד 505396:

גננת גב' אושרת דנון - ת.ז. 040106577

גזברית גב' שני דמתי - ת.ז. 038135307

הצבעה:

בעד - 16 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: מאשר פה אחד.

9. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות לעמותות ספורט שהתקיימו בשני מועדים:

- מיום שלישי ה- 20.4.2021, הרצ"ב כנספח 6א'.

- מיום חמישי ה- 6.5.2021, הרצ"ב כנספח 6ב'.

**** עו"ד אדמט ט'מל - סגן ראש העיר ואילן פרומן - חבר מועצת העיר ****
**** יצא מהמליאה ****

שמעון לנקרי - ראש העיר

בסיום העונה, הפועל עכו, בנס גדול וגלוי נשארה בליגה. תודה רבה לקרן מנהלת הקבוצה, שהפועל עכו תצליח בשנה הבאה ללא תקלות. ראובן, העמותות עדיין לא קיבלו את הכסף, אני מבקש להעביר אליהם. אני מבקש מכם - אתה ראובן ויצמן גזבר העירייה ועו"ד כנרת הדר יועמ"ש תפסיקו לחקשות.

ראובן ויצמן

התובנה מהתארכות התהליך, לאשר את תקציב העירייה כבר בחדש נובמבר ולהתחיל את התהליך מיד עם אישור התקציב. מבקש מחברי המועצה לאשר את המלצת וועדת התמיכות.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת תמיכות לעמותות ספורט.

הצבעה:

בעד - 13 חברים.

נגד - אין.

נמנע - זאב נוימן - לא הצביע.

החלטה: מאשר פה אחד.

**** עו"ד אהרם ט"מ - סגן ראש העיר ואילן פרומן - חבר מועצת העיר ****
**** חזרו למלאכה ****

10. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 20.5.2021, פרוטוקול ועדת הנחות פטור מארנונה לעמותות מיום 19.5.2021, הרצ"ב כנספח 7.

שמעון לנקרי - ראש העיר
בהתאם לתקנות משרד הפנים.

שמעון לנקרי - ראש העיר
מעלה להצבעה אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 20.5.2021, פרוטוקול ועדת הנחות פטור מארנונה לעמותות מיום 19.5.2021, הרצ"ב כנספח 7.

הצבעה:
בעד - 15 חברים.
נגד - אין.
נמנע - זאב נוימן - לא הצביע.
החלטה: מאשר את ההצעה.

11. פנייה להקצאת מקרקעין להקמת מבנה למכינת אבנר עכו ברחוב משה שרת 5 עכו, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, היועמ"ש, הרצ"ב כנספח 8.

שמעון לנקרי - ראש העיר
כמו שמכינת גל קיבלו מבנה.

שמעון לנקרי - ראש העיר
מעלה להצבעה פנייה להקצאת מקרקעין להקמת מבנה למכינת אבנר עכו ברחוב משה שרת 5 עכו, עפ"י בקשתה של עו"ד כנרת הדר, היועמ"ש.

הצבעה:
בעד - 16 חברים.
נגד - אין.
נמנע - אין.

החלטה: מאשר את ההצעה.

12. אישור החלפת שמות ברשימת ועדות חובה החל מחודש מאי 2021, הרצ"ב כנספח 9.

שמעון לנקרי - ראש העיר
מעלה להצבעה אישור החלפת שמות ברשימת ועדות חובה החל מחודש מאי 2021.

הצבעה:
בעד - 16 חברים.
נגד - אין.
נמנע - אין.
החלטה: מאשר את ההצעה.



מעל סדר היום

13. אישור פתיחת תב"רים, הרצ"ב כנספח 10.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור פתיחת תב"רים.

הצבעה:

בעד - 16 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: מאשר כה אחד.

14. אישור סגירת תב"רים, הרצ"ב כנספח 11.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה אישור סגירת תב"רים.

הצבעה:

בעד - 16 חברים.

נגד - אין.

נמנע - אין.

החלטה: מאשר כה אחד.

15. הארכת מועד הגשה לועדת תמיכות חברתיות.

שמעון לנקרי - ראש העיר

הארכת מועד הגשה לועדת תמיכות חברתיות.

תגידו לכל עמותה חברתית שיגישו.

שמעון לנקרי - ראש העיר

מעלה להצבעה הארכת מועד הגשה לועדת תמיכות חברתיות.

הצבעה:

בעד - 15 חברים.

נגד - אין.

נמנע - זאב נוימן - לא הצביע.

החלטה: מאשר כה אחד.

**כולם מוזמנים לטקס הענקת עיטור יקיר העיר מהמגזר היהודי
לשנת תשע"ט-2019 למר אלברט לוי ולמר נפתלי קריספיס.**

שמעון לנקרי - ראש העיר

קובי שמעוני - סמנכ"ל העירייה

בס"ד

פרוטוקול ועדת כספים מס' 05/2021

מישיבת ועדת כספים שהתקיימה ביום שלישי,

כ"ט באייר תשפ"א, 11.5.2021, בשעה 17.00,

בלשכת ראש העיר, אשר בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו.

משתתפים ה"ה:

- מר שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר ועדת כספים
- מר זאב נוימן - מ"מ וסגן ראש העיר
- גב' שרי גולדשטיין - סגנית רה"ע וחברת ועדת כספים
- עו"ד ג'מל אדהם - סגן ראש העיר
- עו"ד איתמר סונינו - חבר ועדת כספים
- רו"ח נחאס בלוס - חבר ועדת כספים
- מר נתנאל אלפלס - חבר ועדת כספים
- רו"ח חוסין אסדי - חבר ועדת כספים
- מר שמיל לוי - חבר ועדת כספים

נעדרו ה"ה:

- מר רפאל לוזון - חבר ועדת כספים
- מר חאתם פארס - חבר ועדת כספים

נוכחים ה"ה:

- מר יניב אשור - מנכ"ל העירייה
- עו"ד כנרת הדר - היועצת המשפטית
- מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה
- מר מנחם נויפלד - רו"ח / מנהל מחלקת הנה"ח
- מר שרון דהאן - דובר העירייה
- גב' אור סט-אלפסי - מנהלת לשכת ראש העיר
- גב' דליה עבודי - מזכירת מנהל כללי מזכירות
- מר אמיר כורדי - עוזר לשכת ראש העיר

על סדר היום:

1. אישור פתיחת תב"רים חדשים, המצ"ב כנספח א'.
2. שינוי בתקציב רגיל, המצ"ב כנספח ב'.

שמעון לנקרי - ראש העיר

בנושא המתיחות וההפגנות האלימות - הוחלט לתת להפגנה הערב לעבור בשקט.
חברי המועצה יהיו נוכחים על מנת להרגיע את הרוחות.

כמו כן קוראים לאנשי דת ואנשי קהילה להיות נוכחים במקום שהעניינים לא יצאו משליטה.

במידה ותהיה עליית מדרגה בלחימה יצא סרטון משותף של כל חברי המועצה יהודים וערבים כאחד במסר משותף של הרגעה.

1. אישור פתיחת תב"רים חדשים

שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר הוועדה

מעלה להצבעה אישור פתיחת תב"רים חדשים.

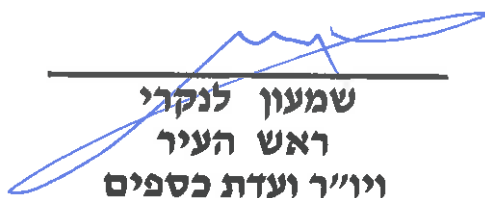
החלטת: מאשרת פה אחד.

2. אישור שינוי בתקציב רגיל

שמעון לנקרי - ראש העיר ויו"ר הוועדה

מעלה להצבעה אישור שינוי בתקציב רגיל.

החלטת: מאשרת פה אחד.



שמעון לנקרי
ראש העיר
יו"ר ועדת כספים



ראובן ויצמן
גזבר העירייה

נספח א'

פתיחת תברים
מועצה 5 לשנת 2021

נתונים באל"ש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים	הערות
3436	הסדרים בטיחותיים, תאורה, ניקוז ופיתוח רחוב שלום הגליל	קרן שצ"פ	140	קבלניות	700		
		קרן סלילה	350				
		קרן תיעול	210				
		סה"כ	700	סה"כ	700		
3437	טיפול בבעיות בטיחות בשוק	קרן עודפי תב"ר	200	קבלניות	200		
		סה"כ	200	סה"כ	200		
		קרן שצ"פ	461	קבלניות	461		
3438	אמפיטיאטרון בית דוד	סה"כ	461	סה"כ	461		בכפוף לאישור רשות העתיקות


21/5/11

שינוי בתקציב רגיל בישיבת מועצה 5 שנת 2021

תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		שם	סעיף תקציבי מקורי		תקציב מעודכן	שינוי	תקציב מקורי		סעיף תקציבי מקורי	
		תקציב מקורי	מס'		מס'	מס'			תקציב מקורי	מס'	שם	מס'
3,248,741	413,750	2,835,991	1111300291	ארנונה השתתפות מטרה אשר			1,105,763	100,000	1,005,763	1713200110	משכורת ושכר משולבים	
63,000	28,000	35,000	1327000420	הכנסות עתידיות מרכז צעירים			45,227	-201,940	247,167	1751000110	משכורת	
							532,273	201,940	330,333	1822400110	משכורת עובדים קבועים ויכל תרבות	
							660,000	28,000	632,000	1827000910	השקעה תקציב רגיל כחבר	
							2,830,252	100,000	2,730,252	1746100110	משכורת שפ"ע	
							331,096	89,750	241,346	1726100110	משכורת ושכר משולבים	
							593,634	-36,000	629,634	1624000110	משכורת אינטרנט ודלש	
							2,616,252	-114,000	2,730,252	1746100110	משכורת שפ"ע	
							3,880,000	220,000	3,660,000	1824000810	השתתפויות מתרסיס	
3,312,741	441,750	2,870,991	מס"כ				110,000	-70,000	180,000	1751150812	התכונות אמטיות הבמה	
							250,000	70,000	180,000	1822300780	מופעי תרבות	
							54,000	54,000	-	1772000750	עבודות קבלניות	
							13,008,497	441,750	12,566,747		מס"כ	

נספח
ד'



פרוטוקול ועדת יקיר העיר עכו לשנת תשי"פ 2020 - מגזר ערבי

בס"ד

ישיבת ועדת יקיר העיר עכו

טז' באייר תשפ"א, 28.4.2021, בשעה 16.45 עד 17:30

באולם מועצת עיריית עכו, רחוב ויצמן 35 עכו.

בהשתתפות ה"ה:

- מר נפתלי רזניקוביץ - יו"ר ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו
- גב' שרי גולדשטיין - חברת ועדת יקיר עכו וסגנית ראש העיר עכו
- רו"ח נחאס בולוס - חבר ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו
- מר שמיל לוי - חבר ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו
- גב' עאישה מורסי - חברת ועדת יקיר עכו וחברת מועצת עיריית עכו
- מר נתנאל אלפלס - חבר ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו
- מר אושרי לנקרי - חבר ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו
- גב' לימור נסימוב - מזכירת אגף הגביה - כותבת פרוטוקול

נעדרו ה"ה:

- גב' אינה סטורוז'נקו - חברת ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו
- מר ויקטור אלון - חבר ועדת יקיר עכו וחבר מועצת עיריית עכו

על סדר היום:

1. פתיחה ע"י יו"ר הוועדה .
2. תקנון ועדת "יקיר עכו" – שנת 2020, הרצ"ב כנספח 1.
3. פרסום קול קורא להגשת מועמדות ליקיר העיר עכו לשנת 2020 מגזר ערבי פורסם: באתר יעני בערבית ושפת עברית, הרצ"ב כנספחים 2א' ו-2ב'.
4. טבלת רשימת שמות של 3 מועמדים ליקירי העיר עכו לשנת תש"פ 2020, ומצורפים מסמכים של המלצות ליקירי העיר עכו, הרצ"ב כנספח 3.

נפתלי רזניקוביץ - יו"ר הוועדה

השנה ההגשה מצומצמת ועלינו לבחור 2 מתוך 3. העדיפות בעיניי היא לבחור את המועמד/ת לפי גיל, על סמך התנדבות רבה לאורך שנים.

שמיל לוי

ברמת העיקרון יקיר עכו זה דמות שחייה פה לאורך שנים ומקדיש רבות למען עכו בפעולות התנדבות. עד כמה כל אחד עושה ממקום של אמת, ללא לקבל שכר.



סקירת המועמדים –

א. מועמדת מס' 1 - גב' ג'נאן פלאח

40 שנים התנדבות - בת 58

1. מייסדת ויו"רית עמותת חזון נשות עכו.
2. יועצת ראש העיר למעמד האישה במגזר.
3. יו"ר הועדה האקדמית בשותפות יחד (עכו ומטה אשר).
4. פעילות לקירוב לבבות הכרת האחר ורב תרבותיות.
5. פעילות מגני-ילדים ועד קשישים.
6. מפעילה מועדוני ערביות/רוסיות/מועדון ערבי יהודי.
7. קבוצת גישור נשי דתי (דתיות, נשות דת ליישוב סכסוכים).
8. מחקרים ופרסומים הקשורים לעכו אשר פורסמו בכתב עת בינלאומיים.
9. זוכת פרס רפפורט פעילות נשית, פרס אחדות ירושלים, נגיד הרוטרי לסובלנות.
10. פרויקטים בינלאומיים עם זיקה לעכו.
11. יו"ר הועדה האקדמית בשותפות.

ב. מועמדת מס' 2 – גב' אמל דרויש

50 שנים התנדבות - בת 78

1. שני מחזורים קייטנה בחוף התמרים.
2. תנועת הצופים המוסלמים.
3. למען ארץ ישראל טובה.
4. שיקום האסיר.
5. ביטוח לאומי עכו.
6. עיריית עכו אזור קשבת.
7. קופת חולים מקצועית כללית צילומי רנטגן.
8. הנהלת המסרחיד תיאטרון עכו.
9. אופן הפנימי – אנרוול.
10. מועדות נשות עכו.
11. מעמד האישה בכנסת.
12. תנועה אדם לאדם חבר.
13. קירוב לבבות יהודים וערבים.
14. תנועה של נשים עושות שלום.
15. העצמת נשים.
16. התנדבות למען הקשיש בעכו.
17. התנדבות במעונות היום בעכו.
18. תעודות הוקרה: התנדבות משרד ראש הממשלה. מצטיינת נעמת, תעודת בנק הערבי הישראלי.

ג. מועמד מס' 3 – מר סעיד אבו-בקר

40 שנים התנדבות - בן 78

1. קבוצת בני עכו - 5-6 שנים התנדבות.
2. עמותת כפפות הזהב - 4 שנים התנדבות.
3. ממקימי קרן מלגות לסטודנטים ערבים בעכו. מתחילת דרכה עד עכשיו מעל 10 שנים.
4. שותף ב"קשת" קבוצה לקידום דו-קיום יהודים וערבים (פיטוסי). מעל 10 שנים.
5. מקדם התיירות מס' 1 בעכו.
6. תורם למשפחות נזקקות ולפעילות ציבורית 40 שנים.



נפתלי רזניקוביץ - יו"ר הוועדה

בשל העובדה שהשנה הוגשו 3 בלבד ובשל העובדה שמדובר במגזר שניגש רק אחת ל-3 שנים - כדאי לשקול הענקת נוספת למועמד/ת. מכיוון שאנחנו בוועדה רק הממליצים וחברי מועצת העיר הם הקובעים – נבדק הנושא מול היועצת המשפטית בשל הנסיבות לעיל אני מציע להעלות במועצה בקשה מיוחדת לאישור הענקת 3 אותות בשנה זו ואם לא יהיה רוב – לבחור על פי התקנון הרגיל 2 על סמך המלצת הועדה.

אני מבקש להביא את הנושא לאישורכם ובמידה ויאושר נוסף לפרוטוקול של הישיבה את ההמלצה.

7 המשתתפים בעד

במקרה של שני מועמדים - הצבעת חברי הוועדה:

בעד ג'נאן פלאח : 4 קולות.

בעד אמל דרויש : 5 קולות.

בעד סעיד אבו-בקר : 5 קולות.

החלטת הוועדה :

על-פי הצבעת חברי הוועדה, הועדה ממליצה על הענקת 3 אותות בשנה זו לקבלת אות יקיר עכו לשנת תש"פ 2020 - מגזר ערבי:-

1. סעיד אבו-בקר.

2. אמל דרויש.

3. ג'נאן פלאח

מאשרים ברוב קולות על-ידי הוועדה, לאישור חברי מועצת העיר.

נפתלי רזניקוביץ
יו"ר ועדת "יקיר עכו"
חבר מועצת עיריית עכו

30.4.2021

ת א ר י ך

רשמה: לימור נסימוב - 29.4.2021

תקנון - ועדת "יקיר עכו" שנת 2020

1. העיטור יחולק אחת לשנה.
2. מספר מקבלי העיטור בשנה לא יעלה על שניים – באופן מיידי, החל משנה זו.
3. העיטור יוענק לאישים שעסקו בפעילות ציבורית התנדבותית לפחות 15 שנה. ואשר היו עיקר חייהם בעכו, עשו בתוכה ופעלו למענה, כמו-כן לאישים שאינם תושבי העיר אך פעלו למענה.
4. איתור המועמדים יערך ע"י ועדת יקיר העיר, אשר תמליץ, ע"ב הקריטריונים שנקבעו, על מועמד מומלץ בפני מועצת העיר. מועצת העיר היא שתקבל את ההחלטה הסופית.
5. המלצות הוועדה תתקבלנה ברוב קולות החברים המשתתפים בישיבה ותחייב את כל חברי הוועדה בין אם השתתפו באותה ישיבה ובין אם לא השתתפו בישיבה ובלבד שהוזמנו אליה כדין.
6. ועדת יקיר עכו תגיש הצעתה לאשור ההנהלה והמועצה לפחות חודש ימים לפני המועד שנקבע להענקת העיטור.
7. אם במועד שבין החלטת המועצה לאשר מתן עיטור ובין טקס הענקת העיטור נפטר המועמד, יימסר העיטור לבני משפחתו.
8. שמות המועמדים לקבלת העיטור לא יפורסמו ברבים אלא לאחר שיאושרו ע"י מועצת העירייה.
9. בעל העיטור יקבל סמל העירייה בצורת סיכה עשויה זהב ותעודת כבוד חתומה ע"י ראש העיר.
10. במהלך שנתיים ייבחרו המועמדים מהמגזר היהודי ובשנה השלישית ייבחרו המועמדים מהמגזר הערבי, וזאת בתנאי שהמועמדים עומדים בתנאי הסף ובקריטריונים.
11. בשנת בחירות לא ייבחר יקיר עכו ולא יוענק עיטור, בשנה שלאחר מכן יבחרו עד 4 יקירי עכו - עד 2 בעבור כל שנה.

תקנון זה אושר בישיבת מועצה מס' 08/2020 (15) מיום 15.7.2020

دعوة لتقديم ترشيح شخصيات للقب "عزيز عكا" 2020

يتوجه رئيس بلدية عكا شمعون لانكري، ورئيس لجنة "عزيز مدينة عكا" السيد نفتالي رزيكوفيتش، لجمهور المواطنين بطلب تقديم مرشحين / ات للقب "عزيز عكا" لسنة 2020.

لقب "عزيز عكا" يمنح لشخصيات عملت في المجال الجماهيري التطوعي لا يقل عن 15 سنة، وكان جل اهتمامه للعمل من اجل مدينة عكا وتقديمها. كما يمنح اللقب لشخصيات من خارج مدينة عكا ولكن عملوا من اجل مدينة عكا. التوصيات لنح لقب "عزيز عكا" يستطيع كل مواطن /ة، جمعية او أي جهة اخرى تقديمها مع ارفاق اسباب ترشيح أي شخصية معينة اضافة الى السيرة الذاتية لأي مرشح، وتقديم الطلبات بشكل مباشر الى سكرتارية بلدية عكا في شارع فايتسمن 35، بيد السيدة داليا عبودي او بواسطة البريد الالكتروني Dalia@akko.muni.il حتى تاريخ 11.4.2021 حتى الساعة 12:00 ظهرا.

نموذج الطلب لتقديم المرشحين يمكنكم الحصول عليه لدى سكرتارية بلدية عكا او عن طريق موقع البلدية www.akko.muni.il.

شمعون لانكري رئيس بلدية عكا نفتالي رزيكوفيتش رئيس لجنة عزيز مدينة عكا



1004 102



רשימת שמות - 3 המועמדים ועדת "יקיר עכו לשנת תש"פ - 2020 - מגזר ערבי"

פרסום קול קורא להגשת מועמדות ליקיר העיר עכו לשנת 2020 שפת עברית ובאתר יעני בערבית
הגיעו 3 מועמדות להגיש לועדת יקירי עכו ומצורפים מסמכים של המלצות ליקירי העיר עכו

שם הממליץ/ה	שם	הערות 2	הערות 1	גיל	שם מועמד/ת יקיר/ת	ג'נאן פלאח	מס' סיד'
אבלין רשתי חברת עמותת חזון נשות עכו	בקשה חוזרת מסנת 2017	שנת 2021	<u>40 שנים התנדבות</u> 1. מייסדת ויר'רית עמותת חזון נשות עכו. 2. יועצת ראש העיר למעמד האישה במגזר. 3. יו"ר הועדה האקדמית בשותפות יחד (עכו ומטה אשר) 4. פעילות לקירוב לבבות הכרת האחר ורב תרבותיות. 5. פעילות מגני-ילדים ועד קשישים. 6. מפעילה מועדוני ערביות/רוסיות/מועדון ערבי יחודי. 7. קבוצת גישור נשי דתי (דתיות, נשות דת ליישוב סכסוכים). 8. מחקרים ופרסומים הקשורים לעכו אשר פורסמו בכתב עת בינלאומיים. 9. זוכת פרס רפורט פערילות נשית, פרס אחדות ירושלים, נגיד הרטורי לסובלנות. 10. פרויקטים בינלאומיים עם זיקה לעכו. 11. יו"ר הועדה האקדמית בשותפות.	58			1.
עאيشה מורסי ורו"ח נחאס בולוס חברי מועצת עיריית עכו-							

3004

מס' סד'	שם מועמד/ת יקיר/ת	גיל	הערות 1	הערות 2	שם הממליץ/ה
2.	אמל דרזיש	78	50 שנים התנדבות 1. שני מחזוריים קייטנה בחוף התמרים. 2. תנועת הצופים המוסלמים. 3. למען ארץ ישראל טובה. 4. שיקום האסיר. 5. ביטוח לאומי עכו. 6. עיריית עכו אחון קשבת. 7. קופת חולים מקצועיות כללית צילומי רנטגן. 8. הנחלת המסר חיד תיאטרון עכו. 9. אופן הפנימי – אחרון. 10. מועדות נשות עכו. 11. מעמד האישה בכנסת. 12. תנועה אדם לאדם חבר. 13. קירוב לבבות יהודים וערבים. 14. תנועה של נשים עושות שלום. 15. העצמת נשים. 16. התנדבות למען הקשיש בעכו. 17. התנדבות במעונות היום בעכו 18. תעודות הוקרה: התנדבות משרד ראש הממשלה. מאסינת נעמת, תעודת בנק הערבי הישראלי.	בקשה חדשה שנת 2021	עאיש מורסי ורייח נהאס בולוס חברי מועצת עיריית עכו
3	סעיד אבו-בקר	78	40 שנים התנדבות 1. קבוצת בני עכו - 5-6 שנים התנדבות. 2. עמותת כפפות הזהב - 4 שנים התנדבות. 3. ממקימי קרן מלגות לסטודנטים ערבים בעכו. 4. שותף ב"קשת" קבוצה לקידום דו-קיום יהודים וערבים (פיטוסי). מעל 10 שנים 5. מקדום התירות מס' 1 בעכו. 6. תורם למשפחות נזקקות ולפעילות ציבורית.	בקשה חדשה שנת 2021	שרי גולדשטיין סגנית ראש העיר

רשמה: דליה עבדי - מזכירת מנהל כללי מזכירות

מועמדת מס' 1



טופס מועמד/ת לקבלת תואר יקיר העיר עכו מגזר ערבי - שנת 2020

שם המועמד/ת: ד"ר ג'נאן פאח טל/נייד: 0507434725
 כתובת: אניס יפא 13/11 ע.א. 74
 הלאום: ברוכי גיל: 58 מצב משפחתי: נשוא
 תפקיד ציבורי: ראש כול גער למעמד בילת במינר
י"ר צמות חזון נגור סכו מנהל בית המוסד/אלס יור"ר מועד
האי קדמיה בשאמור סכו-מסה אסר חבור וצקת המטוי סטטיסל צכו
 עיסוק: מרגה וחיקרה במסגר מוסדל אקדמיה בולר ובחול
 פעילות למען החברה: העצמה נשים, רב קופ, מחיכה
בריה דיה רשאים במילגה גער רחל מנגני וסד אב
הקוללול: בוללול (סיכור), מיללול, חילוק, אקדמיה
 קורות חיים: מרגה וחיקרה באקדמיה מצל דל שנים
פא'יה וממנר בלל מלי 18, כטיקיה עם צמיה
צכו אל "אוכזן האקדמיה המלל" /אונק שנים סז'יה /קיול
אבול בחכיס שונול -המל מקורת קנליה אבליה, שטול
צנליה איילקיה וצנליה לצונליה, קבילצו מליה בולל סלנל
סויב ויילקיס, מיללול, צילר, סמלס רילמיה, מיללול
אבלי יונול, קבילול ממקר אכלא'ס אקדמיה וחברת"ל
והכל בשילל צנלי וילק' קולל מילללל
עאיל - מורס
 שם הממליצה: _____

הסכמת המועמד/ת:

אני מסכימה ד"ר ג'נאן פאח

* חובה לצרף תמונת פספורט.



טופס מועמד/ת לקבלת תואר יקיר העיר עכו
מגזר ערבי - שנת 2020

שם המעלה/ה: ד"ר יעקב 10/12/2012
 כתובת: רח' יעקב 7/13
 תאריך: 17/12
 מספר: 1712
 מספר חשבונית: 1712

[illegible]

שם הסמל: צ/ה:

הסכמת המועמד/ת:

מלך ישראל ויהוה אלהינו

* חובת לצרף תכונות פספורט.

40 שנים של התנדבות

ד"ר ג'נאן פראג' פלאח - עכו

Jananf81@gmail.com

טל' נייד : 0507434725

1982 אחת המייסדות של איגוד האקדמאיים העכואים – رابطه الجامعيين العيين – ובמסגרת איגוד זה הוצאנו כתב עת והקמנו פסטיבלים לשירים מקומיים של משוררים ומלחינים עכואים.

- 1- מייסדת ויור"ית עמותת חזון נשות עכו**
 - 2- יועצת ראש עיריית עכו – מר שמעון לנקרי למעמד האישה בחברה הערבית**
 - 3- מייסדת ומנהלת בית האישה לשלום**
 - 4- יו"ר מועצת נשים ערביות משנת 2010-2014**
 - 5- חברת צוות היגוי פסטיבל עכו**
 - 6- יו"ר הועדה האקדמית של "שותפות יחד" – עכו ומטה אשר**
- המטרה העיקרית מהפעילות הינה קירוב לבבות – הכרת האחר במרחב המשותף רב קיום והשגת שלום.**
- בכדי ליישם את המטרות הנני מובילה פרויקטים רבים מתחומים שונים עם עשרות ומאות משתתפות**
- אומנות : ציור פסיפס רקמה**
- השכלה וחינוך: קריאה וכתביה, קורסי שפות: ערבית ליהודיות ועברית לערביות, קורסים להקמת עסקים זעירים, קורסים להעצמת נשים.**

בריאות : סוכרת -קבוצת טניס – מודעות לסרטן השד קבוצות הליכה .
- כנסים אקדמיים : ערכתי מס כנסים אקדמיים בשיתוף אוניברסיטאות ומכללות והכל בעכו.

- מועדוני נשים : ערביות /רוסיות / מועדון ערבי יהודי

הפעילות שלי מגני הילדים ועד לבתי הקשישות: גני ילדים ערבים ויהודים, תחרויות כתיבת ספורים ופרסומם בבתי ספר יסודיים,

תיאטרון נוער, העצמת נערות, פעילויות עם סטודנטים .

מאנאלפביתיות ועד לחוקרות רופאות דוקטוריות ופרופסוריות

דתיות : תנועה אסלאמית –גרעין אומץ מועדוני נוצריות

וחילוניות מכל העיר ומכל גיל.

בחברה הערביות:

כנסים – כנסי הצרכים של הנשים הערביות

מועדוני נשים

הוקרת מתנדבים מהחברה הערבית

משוררות

פעילות עם נוער

סריגה - סורגות יחד

שפות: עברית לערביות עברית ליהודיות כולל קורס ערבית בגרעין אומץ

פרויקט "השכלה לכל אישה" : תוכנית ללמודי תואר אקדמי לנשים מעכו במכללת הגליל המערבי

הרצאות והקורסים: משרד התמ"ת משרד החוץ שגרירות ארה"ב

קבוצת גישור נשי דתי(דתיות). נשות דת ליישוב סכסוכים

בזרי אוכל ועבודות יד-תערוכות ציור

מתן הרצאות בכל מועדוני הנשים לאורך שנים.

מחקרים ופרסומים הקשורים לעכו אשר פורסמו בכתבי עת בינלאומיים:

1-השפעת עמותות וקבוצות של נשים ערביות ויהודיות על מהלכים שונים של החיים המשותפים בתוך העיר עכו . (2015) הוצאת אוניברסיטת חיפה

2- It Makes Me Laugh ;"What Makes Elderly Woman of the Acre Elderly Club Laugh?(2020) Scientific Research.

3-הומור בקרב קשישות ערביות בבית הקשיש הערבי בעכו-כתב עת הומור מקוון גיליון 9 (2017)

4- The Role of Akko Women Association (AWVA)on bringing the two nations (Arabs and Jews)together(2017)The European center for research.

ספר משוררות ערביות ויהודיות

אורחים מחו"ל שהגיעו אלינו : מקנדה חוקרות מאוניברסיטת טורונטו.

מארה"ב פרופסוריות (האחרונות מאוניברסיטת דייטון אוהיו –כמו כן נשיאת הסינט ממינאסוטה סנטורית סנדי פפאס פגישה עם זוכת פרס נובל לשלום לימה גבוי.

אירועים גדולים: יום האישה - 700 אישה כל שנה

תיאטרון : יצירת תיאטרון קהילתי לנשים

שיתופי פעולה: משרד החוץ – משרד החינוך - אוניברסיטת חיפה – אוניברסיטת בר-אילן - מכללת הגליל המערבי

פרסים: פרס רפפורט פעילות נשית

פרס אחדות ירושלים

נגיד הרוטרי לסובלנות

פרויקטים בינלאומיים עם זיקה לעכו

יו"ר הועדה האקדמית בשותפות

**חברת הנהלה בפרויקט רוזנה פרויקט בינלאומי להידוק הקשרים
הפלסטיניים ישראלים בתחום הרפואה והטיפול בחולי סרטן מהשטחים
בהנהלת פרויקט איפל"ק סופרים בינלאומיים למען שלום
חברת Forward Global women convening מפגשים בארצות הברית
לנשים ישראליות ומהעולם הערבי לקידום שלום.**

מועמדת מס' 2



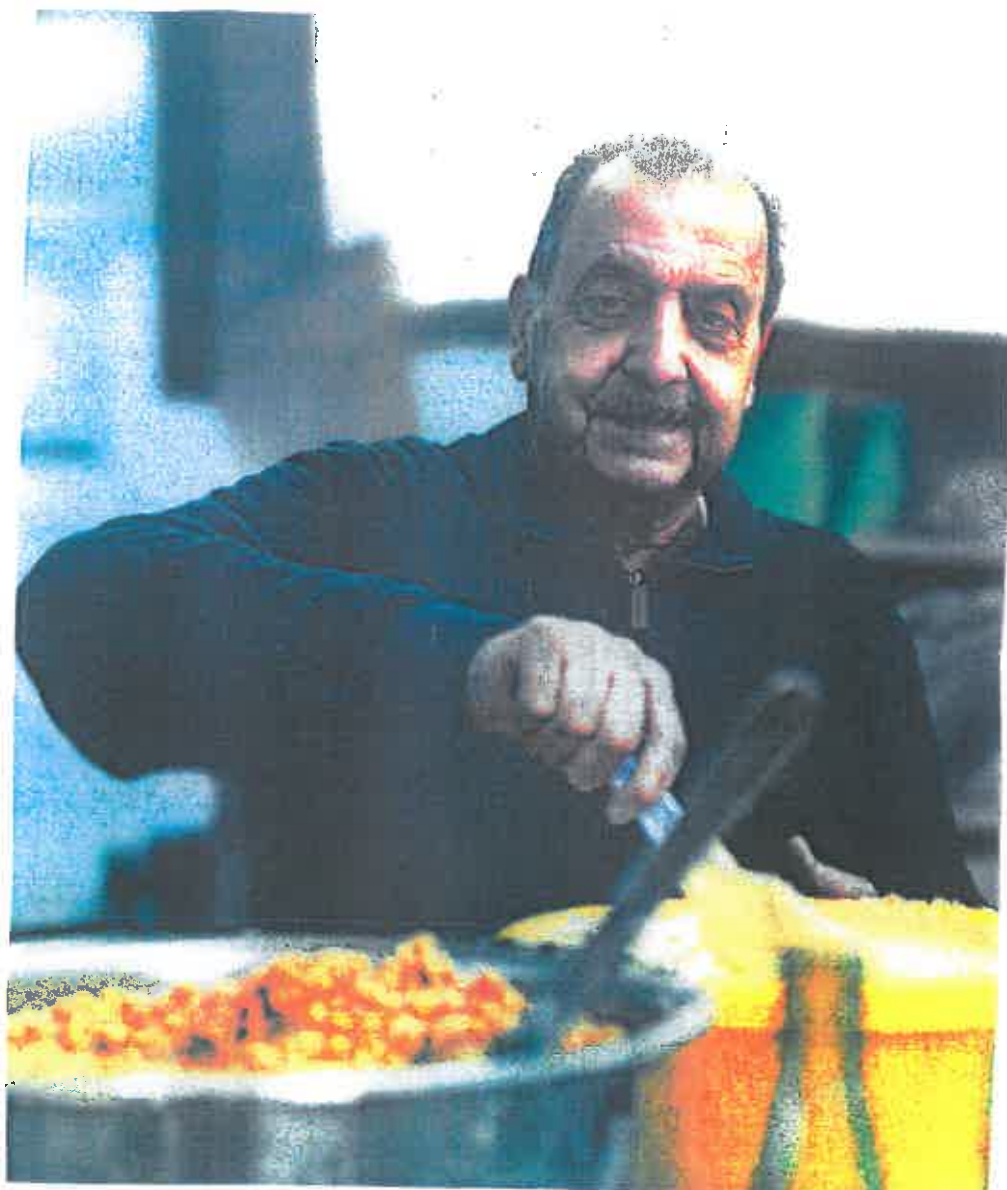


* חובה לצרף תמונת פספורט.

1. התנדבתי במשך שני מחזורים בקייטנה הראשונה שהתקיימה בעכו בחוף התמרים אשר השתתפו בה ילדים משני המגזרים.
 2. התנדבתי בתנועת הצופים המוסלמים במשך 6 שנים בעכו.
 3. חברה בתנועה למען ארץ ישראל טובה בעכו במשך כמה שנים ואשר עמד בראשה מר מיכאל לנד שטראוס. המטרה להראות את המעשים הטובים אשר עושים התושבים.
 4. התנדבתי בשיקום האסיר במשך שנים בעכו וביקרתי בבתי סוהר קיימתי פעילו למשפחות האסירים בעכו.
 5. התנדבתי בביטוח לאומי בעכו במשך 3 שנים.
 6. התנדבתי באוזן קשבת בעירית עכו.
 7. התנדבתי בקופת חולים מקצועית כללית בעכו במשך שנתיים במכון לפיתוח צילומי רנטגן.
 8. חברה בהנהלת המסרחיד תאטרון עכו.
 9. חברה ב"אופן הפנימי- אנרוול" סניף עכו. אשר מטרתו לעזור לזולת, אנו מאמצים בכל שנה מעונות יום לקשישים בשני המגזרים. בנוסף, מעניקים שתי מלגות לתלמידי בית הספר התיכון למשפחות מרובות ילדים. הכסף הוא מתרומה מחברות "האופן הפנימי".
 10. עד היום ובשמך 18 שנים אני מתנדבת במועדון נשות עכו, מקיימים מפגשים עם חברות יהודיות וערביות. מתנדבת בצוות מתן ההלוואות לשיפוץ הבתים בעכו ומתנדבת במעון היום של נשות עכו.
 11. הייתי בשמך שנים במועצה למעמד האישה בכנסת, דאגתי וייצגתי את הנשים הערביות והיהודיות בעכו.
 12. חברה בהתנדבות בתנועה אדם לאדם חבר, שעמדה בראשה הגב' נוזהת קצב. אשר מטרתה לדאוג לצרכים ולקירוב הלבבות בין שני העמים.
 13. חברה בתנועה של נשים עושות שלום, נשים ערביות ויהודיות.
- השכלה:** סיימתי תיכון בבית ספר תירסנטה. למדתי הנהלת חשבונות ומזכירות כללית בבית הפקיד בחיפה. בזמן עבודתי ב"נעמת" למדתי במכון וינגיט מנהל ספורטיבי ולמדתי באו"פ מדעי המדינה.
- תעודות הוקרה:** קיבלתי תעודת הוקרה על התנדבות ממשד ראש הממשלה. עובד מצטיינת "נעמת". תעודה מהבנק הערבי הישראלי כעובדת מצטיינת.

"התנדבות של 50 שנה ואני אמשיך להתנדב כל עוד שאוכל"

מועמד מס' 3



טופס מועמד/ת לקבלת תואר יקיר העיר עכו מגזר ערבי - שנת 2020

שם המועמד/ת: סע'ד אבו - דקר טל/נייד: 050-5293282

כתובת: חן ע' 63 ב' 8

הלאום: ערבי מוסלמי גיל: 78 מצב משפחתי: 3 + J

תפקיד ציבורי: _____

עיסוק: דאן מלגה סע'ד

פעילות למען החברה: התנדב (1) קבוצת: 20 (2) עמותת כהנא ביסק
(3) מאג'יד רין מלגה אסטרטגית ערבית וסא (4) שילת הקשת קבוצה
לנצח דא - רואה יחידה אזרחית (5) מנצח = קבוצה 100 (6) דא - מלגה
אם נצחק הוא אסטרטגית דא
קורות חיים: נואד בחיבה

עוד לפני 80 שנה 1948

הנצח ביסק אולף אמו לסייגה אמו מוקד. עזר בדיג

דאכד נצח א - מנצח דכא (אזרחית) דאכד אמו מוקד שגל - 80

בש 80 שנה אמו מוקד. דאכד = מוקד אמו מוקד לא נצח

למלגה מוקד אמו מוקד 80 שנה בנא נצח מוקד מוקד -

אם נצח יחיד אמו מוקד אמו מוקד. אמו מוקד אמו מוקד - 80.

שם הממליץ/ה: שרי מלגה סע'ד

הסכמת המועמד/ת: _____



בס"ד

פרוטוקול משיבת ועדת איכות הסביבה

שהתקיימה ביום שלישי, ח' באייר תשפ"א, 20.4.2021, בשעה 16.00
באולם מועצת עיריית עכו, בהיכל העירייה, רחוב ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה:

גב' שרי גולדשטיין - יו"ר ועדת איכות הסביבה וסגנית ראש העיר
גב' אינה סטורוז'נקו - חברת ועדת איכות הסביבה וחברת מועצת עיריית עכו
רו"ח נחאס בולוס - חבר ועדת איכות הסביבה וחבר מועצת עיריית עכו
מר יניב אשור - מנכ"ל העירייה
מר גבריאל בן-יאיר - מנהל אגף רישוי עסקים ותברואה/עובד אחראי איכות הסביבה
מר שי אונגר - ראש מינהל התפעול והאכיפה
אינג' יעקוב בלסקי - נציג תאגיד המים
מר חנן כהן - מנהל החופים
גב' דנה לוי ברקאי - אדריכלית העיר
נעדרו ה"ה:

מר חאתם פארס - חבר ועדת איכות הסביבה וחבר מועצת עיריית עכו
מר איתמר יפה - נציג השר להגנת הסביבה ואיגוד ערים לאיכות הסביבה
רו"ח אופיר בירינבאום - נציג ציבור
גב' זכיה מוסלימאני - תברואנית ונציגת מועצה בהתייעצות עם ארגונים מיקומים
מר נסרין שעב - נציג ארגון ארצי עכו

על סדר היום

1. טיפול עיריית עכו בזיהום הים בזפת והערכות העירייה בחרום לזיהום ים.
הרצ"ב כנספח A.
 2. פתיחת חופי הרחצה : בדיקות מי ים וסקירה כללית על החופים ממנהל החופים מר חנן כהן, הרצ"ב כנספח B.
 3. המשך הצטיידות בפחים עיליים (יש לנו תקציב), הרצ"ב כנספח C.
- מעל סדר היום נושא נוסף:
4. חוק עזר לעכו איסור הכנסת כלים חד - פעמים לחופי הרחצה, הרצ"ב כנספח D.

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

1. טיפול עיריית עכו בזיהום ים בזפת
נושא זה חשוב מאוד, אני צועדת בחוף וממש כיף לי נקי מסודר היה כאן ארגון מבצע ניקיון ממש מוצלח.

גבריאל בן-יאיר

חופי עכו הם חופים המיוחדים ביותר בארץ בחוף הצפוני שי סלעים לאחר מיכן יש לנו את חומות העיר העתיקה שנוגעות בים ואז יש לנו את החוף הדרומי ללא סלעים ועם חול שונה מהחוף הצפוני ייחוד זה מאלץ אותנו

להתארגנות שונה לכל קטע של חוף צירפתי מפה עם המאפיין של כל חוף. כשקבלת את ההודעה מהמשרד להגנת הסביבה על זיהום הים התארגנו מייד עם ציוד והתחלנו לקלוט מתנדבים מכל שכבות האוכלוסייה מעכו ומחוץ לעכו כולל חיילים מיחידות שונות עמותות, הנהלת המשרד להגנת הסביבה מחוז צפון מפעלים ששלחו את העובדים אשכול גליל מערבי הנהלת עיריית עכו ואזרחים רבים שהגיעו באופן עצמאי.

ליוותי הייתי עם המתנדבים במהלך כל השבוע ובכול שעות הפעילות ששני נושאים היו לי חשובים מאוד אחד הבטיחות שאף מתנדב לא יפצע וניקוי החופים מזפת. אף מתנדב לא נפצע ובמסגרת מבצע הניקוי פינינו מעכו כ- 30 טון זפת מהחופים.

חנו כהן

אנחנו התחלנו את הניקוי בחוף ביום רביעי מיד עם קבלת ההודעה על הזיהום והקדמנו חופים רבים בארץ שהתחילו ביום שבת וכפי שגבי ציין יש שוני בן החופים בעיר ואנחנו ניקינו את החוף עם מגרפות וסיננו את החול.

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

למה אין בחוף את הגלגלת לניקוי רגלים ?

חנו כהן

לגבי הגלגלת היה לנו דיון עם מנהלי החופים מכל הארץ ומשרד הבריאות לא מאשר יקשנו מענה אחר אך כרגע אין להם.

גבריאל בן-יאיר

בדיון שהיה עם כל המנהלים של מבצע הניקיון בכל הארץ והנהלת אגף ים וחופים מנהל החופים בעיריית ת"א מסר לנו שעיריית ת"א רכשה את הגלגלות ונאלצה לא להשתמש עקב איסור של משרד הבריאות.

שי אונגר

חלק מהזפת הגיע לדק בחוף ארגמן וחלק לטיילת הצפונית כולל למתקני הספורט והשעשועים בטיילת. יצאנו להליך מיוחד להעסיק קבלן שיגיע עם מכשיר מיוחד שינק את כל הזפת מהטיילת ומהדק.

יניב אשור

המכשיר המיוחד (גרניק) עובד בלחצים גבוהים מאוד כ- 6000 אטמוספרות ומוציא את הזפת מהאבן המשתלת בטיילת ללא גרמת נזק או פיזור הזפת בתוך האבן.

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

למה העירייה לא תרכוש את המכשיר ?

יניב אשור

בדקנו את הנושא והתברר שהחזקה השנתית של המכשיר גבוה מאוד כ- 50,000 ש"ח וזה לא משתלם.

2. פתיחת חופי הרחצה: בדיקות מי ים וסקירה כללית על החופים ממנהל החופים

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

שמעתי שעיריית עכו זכתה בדגל הכחול שזה דבר חשוב ומבורך מאוד.
יחד עם זאת מתברר שקיימת עדיין בעיה עם הזרמת קולחים לנעמן ממכונני
הטיהור "עכו" ו"כרמיאל" מה שסיכן את פתיחת עונת הרחצה.

שי אונגר

ה"דגל הכחול" הינו תו תקן בינלאומי אשר בודק את החוף לפי אמות מידה של הסביבה
האקולוגית, איכות הסביבה ועשרות רבות של פרמטרים שכוללים את איכות המים כשבבדיקה
מיקרוביאלית רגילה של איכות המים מבקשים בדיקה של חיידק אחד ובדגל הכחול אנו נדרשים
לשני סוגי חיידקים ולבדיקה נוספת של צופה על המים. בנוסף אנו נבדקו לגבי מערכת הביוב
באזור החוף, נגישות מחזור, מופעי תרבות בחוף חינוך. נערך סיור בחוף עם אקוואשין שאחראית
בארץ על הדגל הכחול שבדקו את נושא הטיפול באירועי חרום בחוף (כולל מתנדבים) לטיפול
באירוע שמן.

הגשנו את כל החומר (באנגלית) לוועדה הארצית שעברנו אותה לפני חודש ואז המתנו להחלטה
של הוועדה הבינלאומי שבוע שעבר התבשרנו שעברנו גם את הוועדה הבינלאומי וזה המקום
להודות לשותפים לקבלת הדגל הכחול: גבי וחנן.

יהיה טקס בחודש מאי שבו יעניקו לנו את הדגל.

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

הדגל זה לכל החופים בעכו?

שי אונגר

אפשר לנו בשלב ראשון להגיש על חוף אחד ועכשיו לאחר שקיבלנו את הדגל יאשרו לנו להגיש
לעוד חופים.

שי אונגר

לגבי בדיקת הדגל הכחול מגיע בקר מחו"ל ללא ידעתנו ובודק את מצב החוף במידה
ואנו לא עומדים בתקן נשלל לנו הדגל.
בעבר ניסו בעכו לקבל את הדגל אך לא הגיעו למצב של "גזירת סרט" אנחנו הצלחנו.

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

מה זה תורם לעכו?

שי אונגר

יש הכרה בינלאומי והרבה תיירים שמגיעים לארץ בודקים את זה ומגיעים לחופים שיש
להם דגל כחול.

גבריאל בן-יאיר

השנה עקב הגשמים הרבים מט"ש עכו וכרמיאל גלשו לנחל הנעמן ועקב כך משרד הבריאות
לא נתן אישור לפתוח לרחצה את החופים.

ערכתי שיחות רבות על נציג המשרד כולל סיורים בחוף והצעתני להם שנערוך שלוש בדיקות
בשבוע למי החופים (במקום בדיקה אחת) כך שאנו נהיה עם נתונים מעודכנים ביותר כל הזמן
משרד הבריאות קבל את הצעתי והחופים נפתחו.

שרי גולדשטיין / רו"ח נחאס בולוס
בהחלט מרגש וצריך לתת שבחים על העשייה .

שי אונגר
מה לגבי הרקדות בחוף ?

חנן כהן
תחילת ההרקדות בחודש מאי ביום ד' בשעה 19.00 וביום שבת משעה 10.00 עד 12.00 להכנת החוף היה חסר לנו חודש וחצי אך הצוותים של החוף בסיוע עובדי עירייה והחברה הכלכלית עמדו במשימה והחוף נפתח בזמן . כאן המקום לאומר תודה לשי על התמיכה הרבה שאנו מקבלים .

3. המשך הצטיידות בפחים עיליים

שי אונגר
גבי תעדכן אותנו לגבי הצטיידות בפחים עיליים.

גבריאל בן-יאיר
חילקנו בכל העיר 174 פחים שהחליפו מכולות ופחים מהלך זה היה מהלך מאוד מוקרב שמאוד חששנו שלא ייתן מענה במקום מכולה . לשמחתנו המהלך הצליח מאוד הם מבחינת מענה והם מבחינת נראות בנוסף, כל סביבת הפח נקייה יותר . אנו נמשיך במהלך עם התקציב שאושר ונחליף עוד מכולות שמהוות מפגע בפחים העיליים .

אינה סטורוז'נקו
אימא שלי גרה ברחוב יאנוש קורצ'אק וקשה לה מאוד לפתוח את הפח.

שי אונגר
באזור הזה לא חשוב איזה פחים יוצבו תהיה בעיה. התחלנו עכשיו בניסוי והשארנו את הפחים פתוחים אני רוצה לראות עם זו הבעיה . יש תושבים עצלנים שלא אכפת להם והם זורקים את הזבל מהבית, מעבר לחומה.

רו"ח נחאס בולוס
יש אכיפה על מי שמשליך פסולת לרחוב ?

שי אונגר
שולחים פקחים אבל זו לא הבעיה , באותם מקומות שיתפנו את הוועדים בשכונות ובמקומות אלה יש גם ונדליזם וכו' .

רו"ח נחאס בולוס
צריך לבדוק את השקעה של העירייה בשכונות האלה .

שי אונגר
אני לא מוכן שבשכונות כאלה לא נשקיע הפוך, אני רוצה דווקא להתחיל שם גם את החלוקה הראשונה של 174 פחים ביצענו שם ובעכו עתיקה.

החלטה:- חשוב מאוד להמשיך לקדם את הנושא ולעדכן את הוועדה.



4. חוק עזר לעכו איסור הכנסת כלים חד - פעמים לחופי הרחצה

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

בקשתי מגבי להוסיף את חוק העזר לאיסור הכנסת כלים חד - פעמים לחופי הרחצה לסדר היום היות שנושא זה חשוב מאוד ומקבל את כל הסיוע מצד השרה להגנת הסביבה גילה גמליאל .

גבריאל בן-יאיר

בדקתי את הנושא לבקשת של שרי וצירפתי לכם חוק עזר שעבר במועצה אזורית גליל עליון ויש עוד רשויות שמעבירות חוק עזר בנושא זה אילת, הרצליה, ראשון לציון . החוק מאוד חשוב ויקדם אותנו בכול נושא שמירה על הסביבה והקטנת האשפה צריך לערב את הלשכה המשפטית שביקשתי שתהיה היום בוועדה אך היות ונושא זה עלה ממש בימים האחרונים הם לא יכלו להגיע .

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

החלטה:

גבריאל בן-יאיר יעביר לי את החומר ונהיה בקשר עם הלשכה המשפטית ובהמשך נעלה את זה במועצת העיר. (מעיריית אילת ומגליל העליון הרצ"ב כנספח D).

יש נושאים נוספים שאתם רוצים לעלות .

רו"ח נחאס בולוס

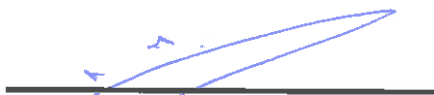
יש את הקרוונים בחוף הצפוני מה נעשה בקשר לזה ?

גב' דנה לוין ברקאי

אנו בודקים את הנושא כולל אפשרות של קרוונים בחוף הדרומי חשוב לי גם לקדם את נושא שבילי אופנים בעיר .

שרי גולדשטיין - יו"ר הוועדה

דנה תציג לנו בוועדה הבא את שני הנושאים . חשוב לי שוועדה זו תמיד תיזום ושנעלה את זה על שולחן מועצת העיר מודה לכל המשתתפים .


שרי גולדשטיין
סגנית ראש העיר
יו"ר ועדת איכות הסביבה

11.5.2021

תאריך

רשם: גבריאל בן-יאיר 3.5.2021



נספח A

אירוע זיהום ים
בחופי עכו וישראל
17/2/2021

מפת ארגון שטח

מספר המציט	רשומה	מספר המציט	רשומה
16	עריית רשומון לזיון	1	מועצה אזורית מסת אשר
17	מועצה אזורית גן רחוק	2	עריית נהרית
18	עריית אשדוד	3	עריית עכו
19	מועצה אזורית אבר סובית	4	עריית קרית ים
20	מועצה אזורית חוף אשקלון	5	עריית חיפה
21	עריית אשקלון	6	עריית סירת הכרמל
22	עריית אילת	7	מועצה אזורית חוף הכרמל
23	מסותות 14	8	מועצה מקומית לאסר א-דקא
24	פלמחים	9	עריית חדרה
	המציט ממועצות	10	מועצה אזורית עמק חפר
ח	תברת חשפול	11	עריית נתניה
ג	גמל	12	מועצה אזורית חוף חשרון
ז	צה"ל	13	עריית הרמליה
ק	קסריל	14	עריית תל אביב
		15	עריית בית שם

אתר ארכיאולוגי 

חוף רחצה 

הקלואה ימית 

מעגנה 

נקד גשמים 

ספורט ימי 

פעילות דג 

צימר מוצא 

רדשות גבוהה 

שבר ספינה 

תעשייה 

אתר 

מקרא

קז חוף 

נחלים 

תחבורה 

גבול מתקן 

גבול תכנית מקומית 

מיכלי גז ודלק 

מיקשרים 

מיקום חפץ אפסרי 

4 

מקור פוסטמיאלי לדיהום בשמן (פרק ב. 3)

ב 

קטע חוף לפי אינדקס ESI (נספח א. 3)

שטח חוף רחצה מוכרז 

שומרות טבע, גנים לאומיים ואתרי עתיקות 

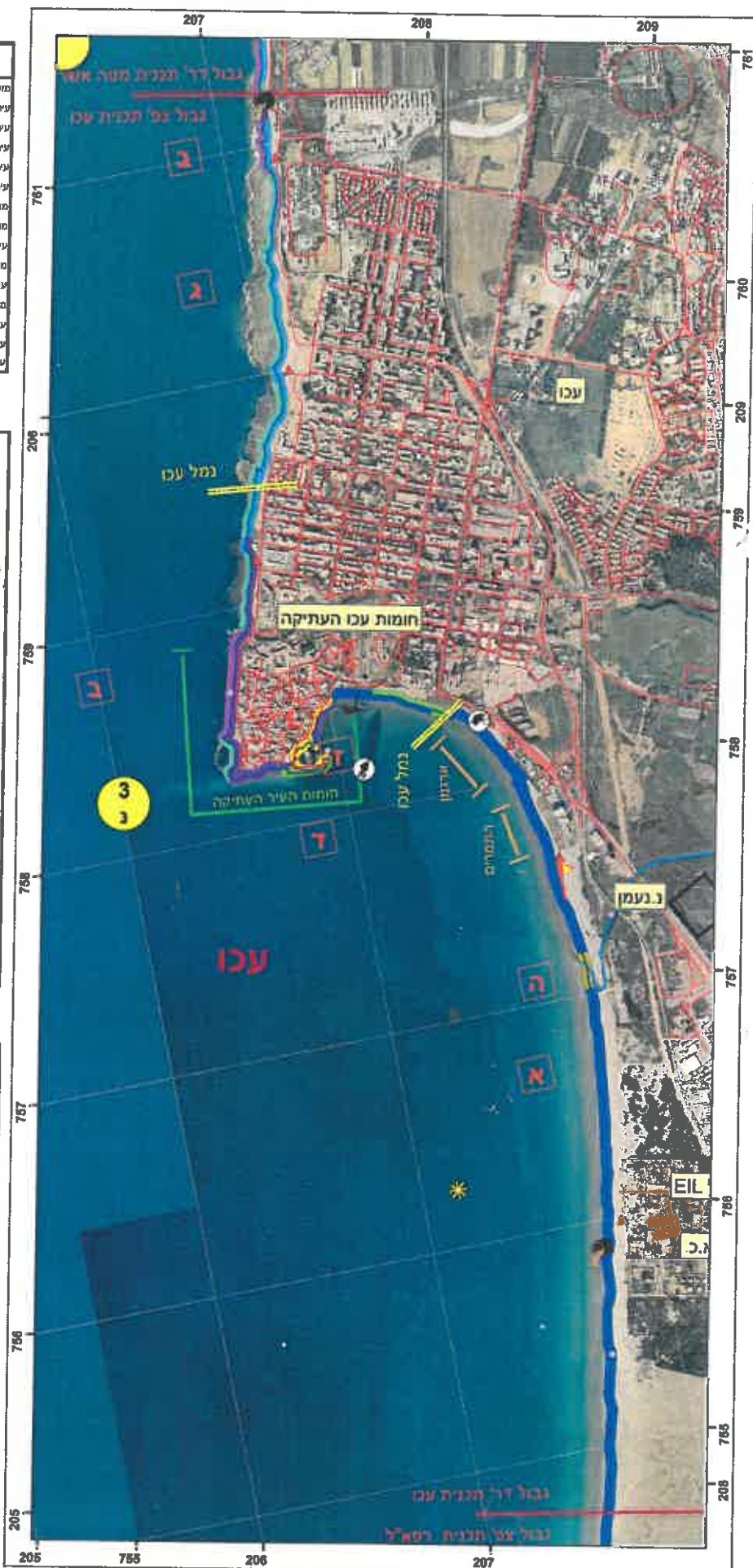
אתר לאחסנה זמנית של פסולת שמנית 

אתר לטיפול בחול מזהם בשמן 

18 

ב

סימול תוכנית

[illegible]

מפת:	ESI מוקדים ומצאים:	מדינת ישראל:
מרכז מידע גיאוגרפי	אגף ים וחרמים	אוסף צילום אוויר בע"מ תקופת צילום: 2008

1:20,000
Meters



תלמי"ת תוכנית ללאומיות ולמוכנות ותגובה לאירועי זיהום ים בשמן

מטרת העל

השבת מצב החופים לקדמותם לאחר כל אירוע זיהום בשמן, במהירות האפשרית וביעילות המרבית

משימות עיריית עכו

*ניקוי כל שטח החוף בתחום שיפוטתה בכל אירוע של זיהום בשמן, כולל שיפוטל בחול מזהם לשם השבתו לחוף, פינוי חומר מזהם ממשטח החוף ופעולות לשיקום החוף.

*משימת העירייה איננה כוללת שיפוטל בזהום הים (שמן במים), שהיא עניינן של האחראי לזיהום ו/או המשרד להגנת הסביבה

*הורגית זו עומדת בפני כמענה לאירוע זיהום בשמן ברמה המקומית ותפעל בשיתוף פעולה עם תוכניות מקומיות/מפעליות אחרות, או תשתלב במסגרת הפעלה של התכנית בזהום (TIER)

*במקרה הצורך, לבקשתה של רשות מקומית שטחה, עיריית עכו תסייע לה בניקוי החופים, בלשון ליטולתיה ולהסדירים כספיים בין הרשויות.

תוכנית מקומית

תכנית הפעולה של הרשות המקומית או של גורם אחר העלול להיפגע מזיהום הים/החוף בשמן - רשות הטבע והגנים, נמל, מעגנה, בסיס צה"ל, בעת זיהום בשמן בשטח שבאחריותו. **רמת אירוע זיהום (TIER) - רמות אירועי זיהום ים בשמן המוגדרות בתלמ"ת כלהלן:**

Tier 1: אירוע זיהום ים קטן, או בהיקף מקומי הניתן לטיפולו של בעל תכנית מפעלית או מקומית.

Tier 2: אירוע זיהום ים בינוני או בהיקף ביזן- מקומי, מעבר ליכולת הטיפול של תוכנית מקומית ברמה 1. במקרה שמקור הזיהום לא ידוע, או שהזיהום נובע ממקור ללא תכנית מפעלית, ניהול האירוע יהיה באחריות אנף ים וחופים במשרד להגנת הסביבה.

Tier 3: אירוע זיהום ים גדול או בהיקף אזורי/ לאומי המצריך גיוס משאבים לאומיים או בינלאומיים ומטופל על ידי הרשות הלאומית המוגדרת בתלמ"ת בסיוע תוכניות מפעליות ותכניות מקומיות ובצרוף משאבים לאומיים ובינלאומיים.

החוף בתחום השיפוט של עיריית עכו

ודרכי הגישה

תוכנית זו חלה על כל החוף בתחום השיפוט של עיריית עכו באורך כולל של כ- 7 ק"מ.

גבולות החוף לעניין תוכנית זו הם:

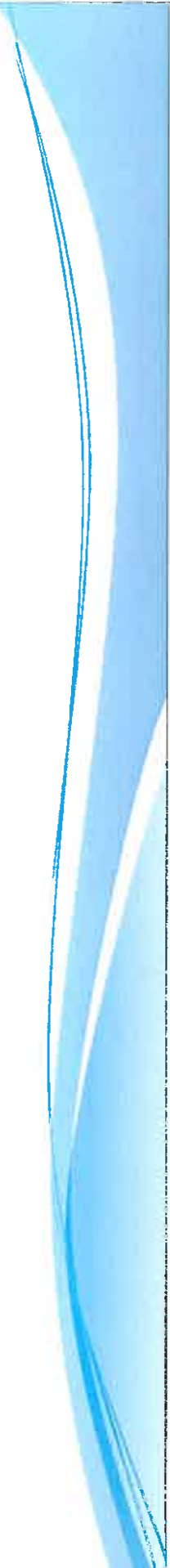
צפון: גבול שטח שיפוט של המועצה האזורית מטה אשר עד חומות העיר העתיקה.
תיאור החוף הצפוני- חול חצץ וגס ורצועת חוף סלעית. לאורך הטיילת יש מקטעים סלעיים המגיעים עד קו המים.

דרום: מחוף הארגמן עד גבול השטח של מתקן רפאל.
תיאור החוף הדרומי: דק ועדין, רצועת החוף היא ללא סלעים.

בין החוף הצפוני לדרומי מתנסות חומות העיר העתיקה על קו המים (ללא רצועת חוף)
דרכי הגישה אל החופים

חוף צפוני- נגישות דרך נתיב חטיבת גולני. נסיעה מערבה עד רצועת החוף. מתאים גם לרכב פרטי.
חומות עכו עתיקה- נגישות דרך הים בלבד (באחריות אגף ים וחופים) .

חוף דרומי- מכביש ראשי עכו- חיפה (4) צמוד למלון התמרים. הכניסה מחוף ארגמן או ממלון התמרים.
הירידה לחוף עצמו אפשרית רק בכלי רכב 4X4.



אזורים רגשיים / מתקנים רגשיים בחוף

רגישות טבע ונוף

חומות עכו עתיקה - עכו העתיקה מוקפת חומות שצורתן מחומש בלתי משוכלל, הכוללת שלושה קווי חומה עיקריים וביצורי משנה (חפירים, חומות נגדיות, מוצבי חוץ וכד').

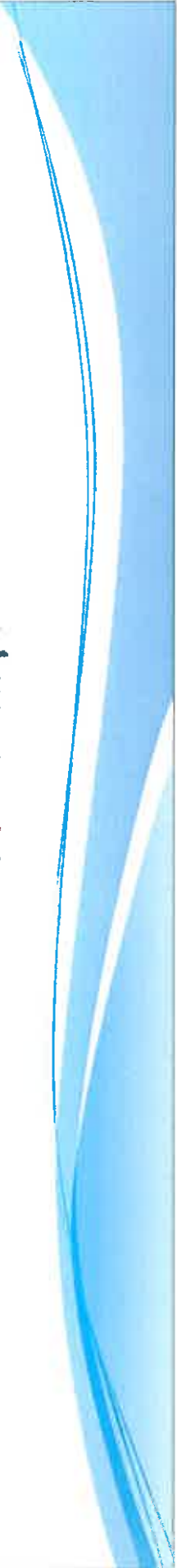
רגישות החופים ודו"ג עדיפות לטיפול

חופי הרחצה המוכרזים נמצאים בעדיפות ראשונה לפני יתר החופים. בעדיפות שנייה יש לנקות גם את כל החופים שאינם חופי רחצה מוכרזים.

להלן סדר העדיפות לטיפול במקרה של זיהום של כל חופי הרחצה

עדיפות ראשונה החופים מוכרזים והחוף הצפוני.

עדיפות שנייה - שאר רצועת החוף (חוף דרומי).



תפיסת ההפעלה

טיפול באירוע זיהום בחוף ייעשה על פי העקרונות הקבועים בעיריית עכו לניהול מצבי חירום.
מטה החירום יתכנס בבניין העירייה בחדר המ"ל העירייה ומשם יתאם את הפעולות בעירייה ואת קשרי הגומלין עם הגורמים החיצוניים.

בראש המטה יעמוד מנכ"ל העירייה בהתאם לנהלים הקיימים.
חפ"ק יתפרס בקירבה לאירוע, במקום עם אמצעי תקשורת.
בראש החפ"ק יעמוד מנהל מנהל אגף תברואה ורישוי עסקים .
המשרד להגנת הסביבה ישתלב בטיפול באירוע.

[illegible]

הים השחור

יורר מ-150 קילומטר של חופים מבוססים בופת ופגזיה קשה נאצי ים הנבעל היים נוסעים - זו התוצאה הקשה של רליפת נפט מאונייה • ייקוק עשרות שנים לשקם את הנזק" אומרים בדשורת הטכני והנגנים איצול קוריאל, עמ' 6

פרסום זה לא
מבטיח תוצאות
והוא אינו מהווה
עצה או המלצה
לשום מטרה
אחרת.

11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524

[illegible][illegible]

התילק אסור'ה והתשלים לרוע'ה

על פי דברי רמב"ם ודברי הרשב"א
 שכתבו להחליט על פני השטח - כל מי שהיה
 עובד עבודה זרה או היה נשוי לאישה
 שיש בה כשרות - אינו חייב להתגייר
 כדי להינשא לה.

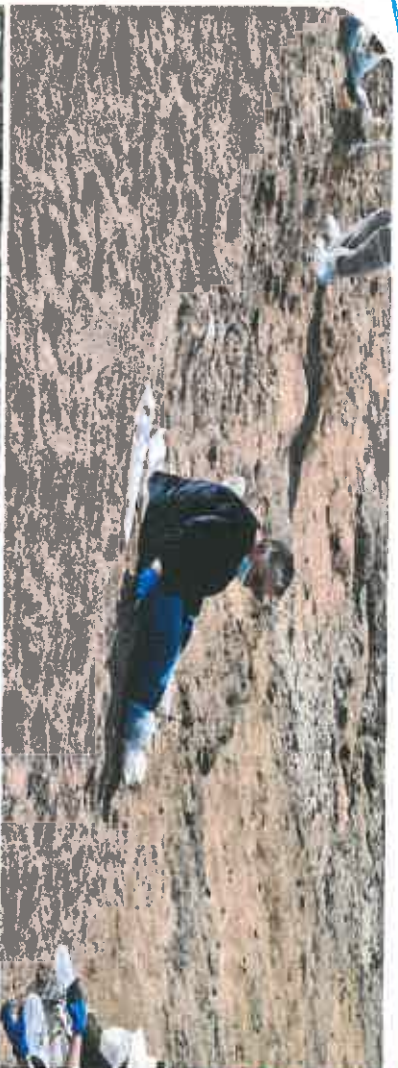
[illegible]

מתנדבים בחוף עכו



OO REDMI NOTE 9 PRO
AI QUAD CAMERA





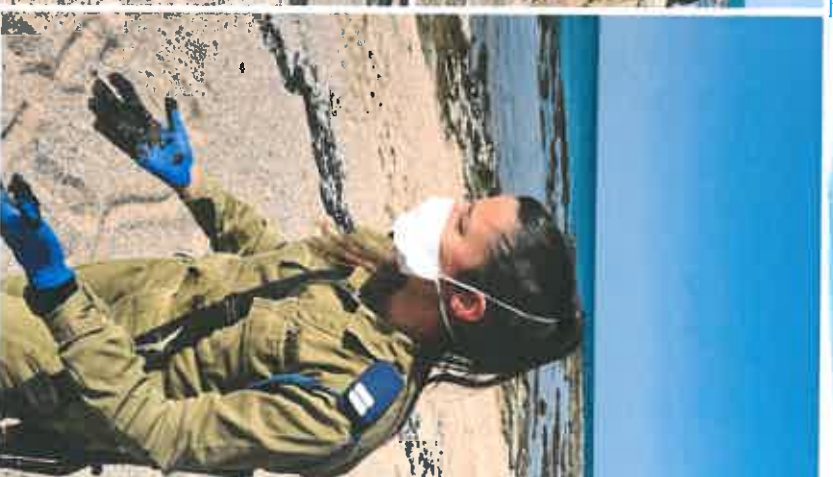






חיילים שסויעו בניקוי החופים







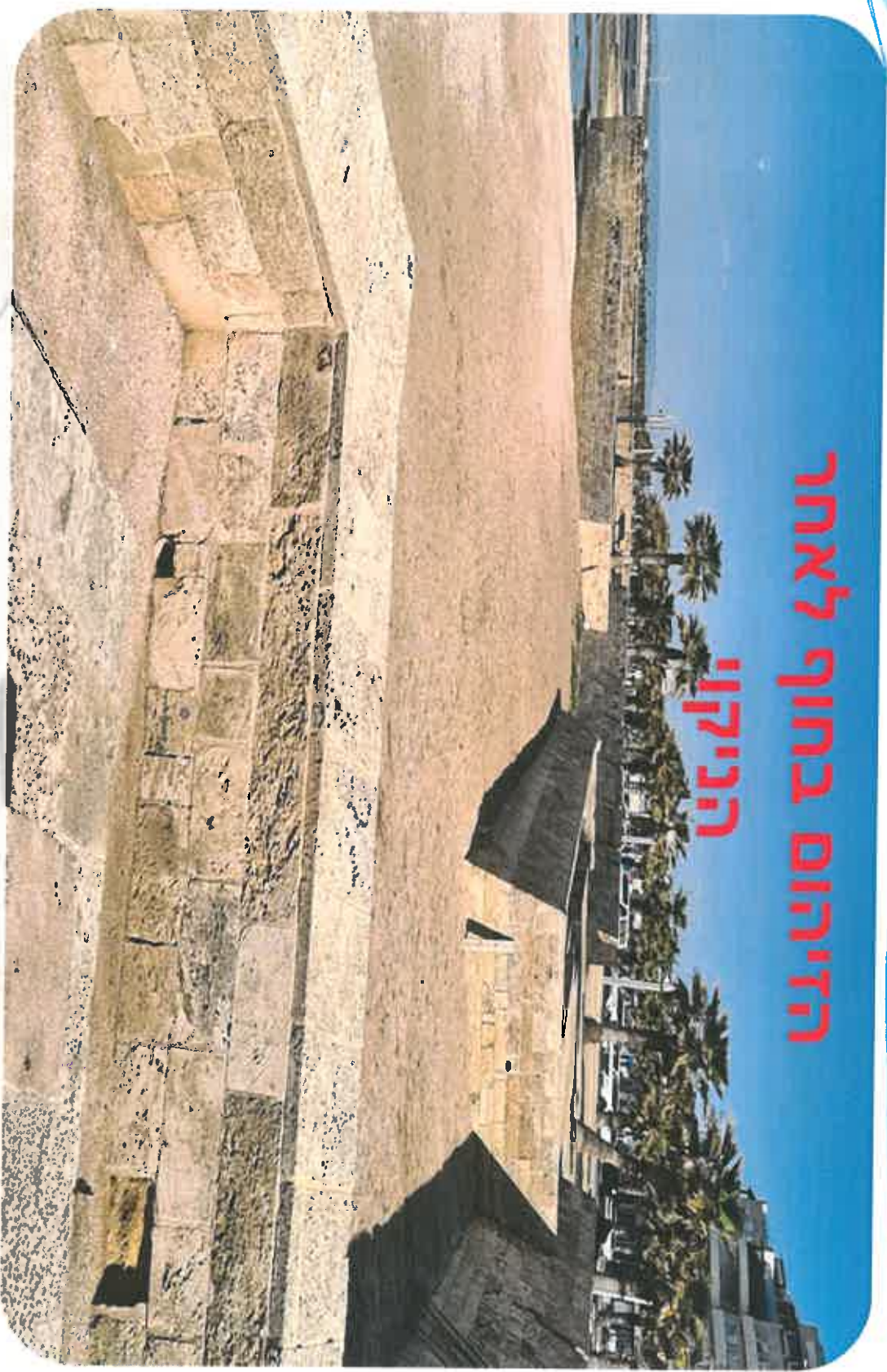
הזיהום בחוף לפני הניקיו





הזיהום בחוף לאתר

הניקוי



הנהלת עיריית עכו







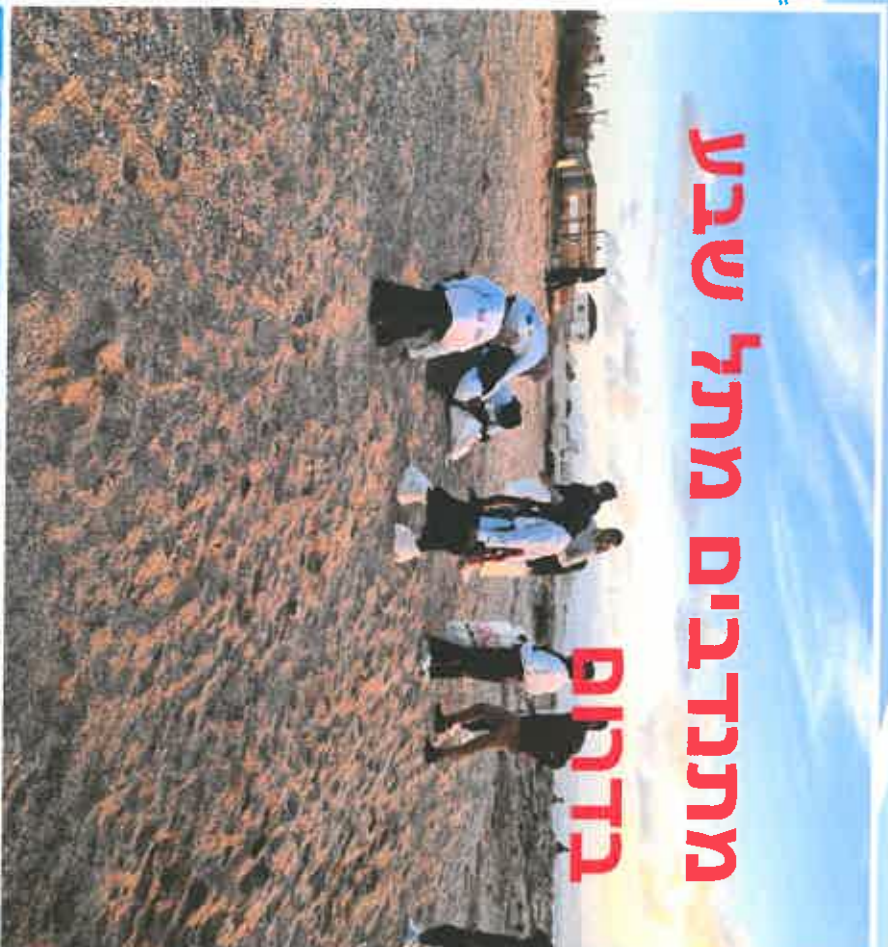


עמותת יהודית ערבית



מתנדבים מתל שבע

בדרום



מאות מתנדבים לצד עובדי עירייה התגייסו לטיפול באסון זיהום הזפת לאורך החופים בעכו



אירוע יחיד
במסגרת
פעילות
מסורת
למסד
בניית
רשת
מרכז
אשרד
לכנס
א-

נערכים עם גיוס רב של מתנדבים נוספים לניקוי החופים. לצערנו הרב, פליטת הזפת הסבה פגיעה קשה לבעלי החיים הימיים וכמובן לסביבה החופית. מנהל אגף התברואה בעירייה, גבי בן יאיר, אמר, כי מיד עם גילוי פליטת הזפת לאורך החופים החלו עובדי הרשות בניקוי הזפת באמצעות כלים שונים, לרבות מסננות ועוד.

במהלך סריקת החופים התגלה גם צב ים שנפגע מהזפת ונפלט לחוף הדרומי.

מאות מתנדבים, חיילים, חיילים ופעילים חברתיים נענו לקריאת המועצה הירוקה, אותה מוביל מינהל קשרי קהילה בעירייה עכו והשתתפו השבוע במבצע ניקיון חופים רחב היקף לניקוי הזפת שנפלט לאורך החופים בעיר.

מבצע הניקיון התקיים לצד פעולות רחבות שביצעו עובדי מינהל תפעול ואכיפה בעירייה לטיפול בזיהום החופים על ידי הזפת.

"מדובר באסון אקולוגי לאומי", אמר ראש העיר עכו שמעון לנקרי. "ואנו



Ministry of Health
District Health Office
Northern Region

לשכת הבריאות המחוזית מחוז הצפון

دولة إسرائيل
وزارة الصحة لواء الشمال



משרד
הבריאות
נחיים בריאים יותר

המחלקה לבריאות
הסביבה

לפקידות בריאות איכות חיים
אספיפה

כ"ב/ניסן/תשפ"א
04 אפריל 2021
143-21

נשלח לדוא"ל : dover@moh.health.gov.il

נספח B

אל : לשכת דובר משרד הבריאות

מאת : ברכה כהן – מנהלת המחלקה לבריאות הסביבה במחוז הצפון

הנדון : ביטול אזהרת הציבור מפעילות נופש וספורט ימי בסמוך למוצא נחל "נעמן" ובחופים

"התמרים" ו-"ארגמן" בעיר עכו

סימוכין : הנחיות מהנדס ראשי בנושא : תקן לאיכות מי ים בחופי רחצה מוכרזים 10.03.2010
צווי הרשאה להזרמה לנחל
הודעה על הפסקת הזרמת הקולחין

לאחר הפסקת הזרמת קולחים ממכונני טיהור השפכים "עכו" ו"כרמיאל" לנחל הנעמן וממנו לים, וקבלת תוצאות תקינות מדיגום מי הים, משרד הבריאות מסיר את אזהרת הציבור מפעילות רחצה נופש וספורט ימי בסמוך למוצא נחל הנעמן ובחופים "התמרים" ו"ארגמן" שבעיר עכו.

העתק :

מר שמעון לנקרי - ראש העיר עכו .

ד"ר מיכל כהן דר - רופאת המחוז , כאן בדוא"ל.

ד"ר אחמד עוואד -רופא נפת עכו בדוא"ל.

מר עמיר יצחקי - ראש המועד הארצי לבריאות הסביבה, משרד ראשי ירושלים בדוא"ל.

גב' זהר הוברמן לנג - מנהלת תחום בריאות הסביבה , ירושלים בדוא"ל.

דוד ויינברג - מהנדס קולחים ארצי, מטה בריאות הסביבה בדוא"ל.

עליזה שעבי - משרד הפנים,ממונה אמרכלות, מחוז צפון AlizaSh@moin.gov.il

שאטף חייראלדין - מנהל אגף אתרי רחצה ארצי atefkh@moin.gov.il

שרה תמורה - מרכז אתרי רחצה SaraHa@moin.gov.il

פרד ארוואן - ס.מנהל היחידה הארצית להגנת הסביבה הימית, המשרד להגנת הסביבה בדוא"ל freda@sviva.gov.il

גדי בטלחיים - היחידה הארצית להגנת הסביבה הימית, המשרד להגנת הסביבה בדוא"ל gidib@sviva.gov.il

יעקב בוריאקובסקי - מפקח ארצי לבריאות הציבור, בדוא"ל.

גיא אקרט - מפקח מחוזי לבריאות הסביבה, כאן.

נוגה סודאי - מפקח נפת, לשכת בריאות נפתית - עכו בדוא"ל .

1

רח' המלאכה 3 ת.ד 744 נוף הגליל 17000, טל: 04-6557806 Tel פקס : 04-6470669 Fax

Hamelacha St, P.O.B 744 Nazareth Ilit

Web site: <http://www.health.gov.il>



תוכנית בדיקת צופת ובדיקות מיקרוביאליות בחוף ארגמן ובחוף הלגונה- 2021

מועד הבדיקה	תוצאות בדיקות צופת על פני המים	תוצאות בדיקות מיקרוביאליות
1 12.1.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
2 24.1.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
3 26.1.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
3 27.1.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
4 3.2.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
5 7.2.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
6 9.2.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
7 10.2.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
8 16.2.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
9 21.2.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
10 23.2.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
11 24.2.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
12 28.2.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
13 7.3.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
14 9.3.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
15 10.3.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
16 15.3.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
17 21.3.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
18 5.4.2021	לא נצפתה צופת על המים	תקין
19	לא נצפתה צופת על המים	

גבריאל בן יאיר
מנהל אגף רישוי עסקים ותברואה
דוגם מי נופש
מספר תעודה - RS915

2

תוכנית בדיקת צופת ובדיקות מיקרוביאליות בחוף ארגמן ובחוף הלגונה - 2020

מועד הבדיקה	תוצאות בדיקות צופת על פני המים	תוצאות בדיקות מיקרוביאליות
1 17.5.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
2 24.5.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
3 2.6.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
4 8.6.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
5 16.6.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
6 22.6.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
7 28.6.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
8 6.7.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
9 13.7.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
10 21.7.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
11 27.7.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
12 28.7.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
13 4.8.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
14 9.8.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
15 17.8.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
16 24.8.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
17 31.8.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
18 7.9.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
19 14.9.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
20 21.9.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
21 29.9.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
22 7.10.2020	לא נצפתה צופת על המים	תקין
		תקין

גבריאל בן יאיר
מנהל אגף רישוי עסקים ותברואה
דוגם מי נוסף
מספר תעודה - RS915

3

תוכנית בדיקת צופת ובדיקות מיקרוביאליות בחוף ארגמן ובחוף הלגונה- 2019

מועד הבדיקה	תוצאות בדיקות צופת על פני המים	תוצאות בדיקות מיקרוביאליות
1 15.4.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
2 28.4.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
3 6.5.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
3 13.5.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
4 20.5.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
5 27.5.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
6 3.6.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
7 10.6.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
8 17.6.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
9 24.6.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
10 1.7.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
11 8.7.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
12 15.7.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
13 23.7.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
14 29.7.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
15 5.8.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
16 14.8.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
17 20.8.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
18 26.8.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
19 2.9.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
20 9.9.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
21 18.9.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין
22 23.9.2019	לא נצפתה צופת על המים	תקין

גביאל בן יאיר
מנהל אגף רישוי עסקים ותברואה
דוגם מ' מפש
מספר תעודה - RS915



שירותי בריאות הציבור
המחלקה למעבדות | המעבדה המחוזית לבריאות הציבור חיפה
The District Public Health Laboratory Haifa

**משרד
הבריאות**
להיגיינה בריאות יושר

תעודת בדיקה

לבדיקה מיקרוביאלית של מי ים

תוצאות המעבדה מפורטות בדפים הבאים

דף 1 מתוך 2

תעודת בדיקה מספר:		2021/61
תאריך אישור תעודה:		06/04/2021
תאריך הוצאת תעודה:		06/04/2021
שם הדוגם: גבריאל בן יאיר	תאריך הדיגום:	05/04/2021
הדיגום בוצע באחריות המעבדה:	תאריך קבלת דגימה:	05/04/2021
לא	הדגימות הגיעו בקירור:	כן
אתר:	מקום הדיגום:	
חוף ארגמן, חוף נפרד עכו	ישוב: עכו	
לשכה: עכו	מחוז צפון	
פקס:	גבי	
טלפון: 0523863901	עירית עכו	
כתובת:		
דוא"ל: gabi@akko.muni.il		
המעבדה אחראית לביצוע הבדיקות המיקרוביאליות המפורטות בתעודה זו.		

בדיקות מיקרוביאליות:			
שם החיידקים הנבדקים	הערה לשיטת הבדיקה	שיטת בדיקה לפי S.M.*	רמה מירבית מותרת **
קוליפורמים צואתיים		9222D	400
אנטרוקוק צואתי		9230	105
יחידות CFU ב			
100 ml			
100 ml			

*** Standard Methods for the examination of Water and Wastewater, 21th 2005-S.M. או כל מהדורה מאוחרת יותר

** תקן איכות מי ים וחופי רחצה מוכרים, מ- 1.3.2010

5

התוצאות מתייחסות לפרוטוקול שנבדק בלבד.
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים.
תאריך עדכון תבנית 26.07.2014



שירותי בריאות הציבור
חמחלקה למעבדות | המעבדה המחוזית לבריאות הציבור חיפה
The District Public Health Laboratory Haifa

**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

תעודת בדיקה

לבדיקה מיקרוביאלית של מי ים

דף 2 מתוך 2

תעודת בדיקה מספר:	2021/61
-------------------	---------

דוח תוצאות

מספר מעבדה	נקודת דיגום	הערה	קוליפורמים צואתיים CFU/100 ml	אנטרוקוק צואתי CFU/100 ml
2021/04/000055	מי ים NS00000157 ארגמן צפון		<2	<2
2021/04/000056	מי ים NS00001745 ארגמן מרכז		<2	<2
2021/04/000057	מי ים NS00000158 ארגמן דרום		4	<2
2021/04/000058	מי ים NS00001750 חוף צפוני נפרד - נקודה צפונית		<2	40
2021/04/000059	מי ים NS00001756 חוף צפוני נפרד - נקודה דרומית		<2	46

פרטי מבצע הבדיקה ותאריך ביצוע הבדיקה יימסרו על פי בקשת הלקוח.

*** סוף דוח תוצאות ***

משרד הבריאות

לשכת הבריאות המחוזית

המעבדה לבריאות הציבור

ת.ד. 800 חיפה-31999

טל': 04-8619807, פקס: 04-8619749

חותמת מעבדה

א.ה.ר

חותמת מאשר

שם מאשר: נאהר חמזי

תפקיד: עובדת מעבדה

6

התוצאות מתייחסות לפרט שנבדק בלבד.
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים.
תאריך עדכון תבנית 26.07.2014

הנדון : בדיקת חופי רחצה – סימני שמן על פני המים .

תאריך הבדיקה : 5/4 / 2021

- א. חוף ארגמן צפון - נמצא כן / לא סימני שמן על המים .
- ב. חוף ארגמן מרכז - נמצא כן / לא סימני שמן על המים .
- ג. חוף ארגמן דרום - נמצא כן / לא סימני שמן על המים .
- ד. בית מלון חוף התמרים מרכז - נמצא כן / לא סימני שמן על המים .
- ה. חוף הלגונה צפון - נמצא כן / לא סימני שמן על המים .
- ו. חוף לגונה דרום - נמצא כן / לא סימני שמן על המים .

גבריאל בן יאיר

מנהל אגף

רישוי עסקים ותברואה

דוגם מי נפש

מס' תעודה - RS915

7

נספח C

תקציב בלתי רגיל

שם רשות: עיריית עכו

שנת כספים: 2021



תאריך: 25.01.2021

תאור פרוט היעדרות	פרק משנה	מס' תב"ר	הרשות	X
רשימת תזרים עיליים	710000	3375	8365	01

תאריך אישור ע"י הממונה
11-02-2021

שם רשות	תקציב מאושר	חוס' תוכנית
עיריית עכו	900,000	

1 תקציב חדש

שם פרק המשנה/העזר	X
חברואה	02

תקציב מאושר	תאור	סעיף	X	11: תקבולים
900,000	מלוות מבנקים ומוסדות אחרים	560		
900,000	סה"כ תקבולים			
סכום	תאור	סעיף	מס'	21: תשלומים
900,000	עבודות קבלניות	750		
900,000	סה"כ תשלומים			

הערות: חלק נהיה תור הלוואה מס' 92020009381 (מצי"ב) ע"ס 10 מיליון ש"ח

תנאי המלוות:

סכום	מהווה חלק מהלוואה בסך	שם הבנק	מס' שנות פירעון	מס' תשלומי קרן	% ריבית	צמוד מדד	עמלות
900,000.00	10,000,000.00	"בנק לאומי לישראל בע"מ"	15		1.79		
הערות:	קבועה לא צמודה						

אושר בישיבת המועצה מס' 1 מיום 20.01.2021

1. נתאשר לפי סעיף 27 לפקודת הרשויות המקומיות/1.
2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת הרשויות המקומיות/1 הנני מאשר בזה שהרשות מורשית ללוות את הסכומים המפורטים לעיל.

אורי
ממונה מחוז
אושר ע"י ממונה המחוז

11-02-2021

תאריך

ראש הרשות שמעון לנקר

תאריך

לממונה 5





איכות הסביבה



תכנון והנדסה



כל האירועים



ספורט Sport



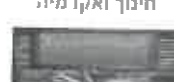
תיירות Tourism



תברו וקהילה



חינוך ואקדמיה



להיות תושב באילת
 • כרטיס תושב אילת בקליק
 • פאנלון/רינגטון העיר אילת
 • לעשות עסקים באילת



אתר עיריית אילת נמצא בהליך שדרוג לקראת אתר חדש
 ייתכן ולא יימצאו בו כל הפרטים, לכל שאלה ניתן לפנות אלינו בטופס מקוון
לפניה לחץ כאן!

אילת
Eilat
 לחיות נכון.



מחלקת מכרזים

12/12/2019

מועצת העיר אילת אישרה תיקון לחוק לאילת האוסר על שימוש במוצרים חד פעמיים בחופים

מועצת העיר אילת אישרה אמש (ד') פה אחד, תיקון חוק עזר לאילת (רחצה על שפת הים), (תיקון), התש"ף 2019 האוסר על שימוש במוצרים חד פעמיים כולל שקיות פלסטיק בחופי הים, לרבות מכירה במוצרים חד פעמיים.

במסגרת התיקון לחוק, יש בכונת העירייה לקבוע דרגת קנס מרבית העומדת על 730 ₪. מטרת התיקון, למנוע את זיהום הים עקב שימוש במוצרים חד פעמיים ושקיות נשיאה מפלסטיק, ובכך להצטרף למדינות העולם אשר אימצו חקיקה בנושא זה. העיר אילת היא הראשונה בישראל, שמקטת בצעד מקומי בכדי לפתור בעיה עולמית וכן להגן על ערכי הטבע, הסביבה ובריאות האדם מפני סיכוני הפלסטיק. ראש העירייה – מאיר יצחק הלוי: "העיר אילת ניחנה במשאבי טבע ייחודיים, ביניהם מפרץ אילת שהוכתר מבין היפים בעולם ואלה מהווים אבן שואבת למיליוני תיירים מהארץ ומהעולם וכך פורה למחקר ופיתוח בתחומי הביולוגיה והביוטכנולוגיה הימית וכן לאנרגיה בת קיימא. חובתנו לשמור עליהם בכל דרך".

כחלק משמירה על מפרץ אילת, שהוכתר מבין המפרצים היפים בעולם ולצד פעולות הסברה, ניקיונות תת ימיים ואכיפה לאורך החופים, פועלת כאמור העירייה באמצעות היחידה האזורית לאיכות הסביבה ובשיתוף הוועדה העירונית לשמירה על איכות הסביבה בראשות חבר המועצה – שמואל שלם, לצמצם את השימוש בפלסטיק בים האדום גם על ידי חקיקה. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-259 לפקודת העיריות, וסעיף 6 לחוק הסדרת מקומות רחצה, התשכ"ד-1964 ובאישור שר הפנים, התקינה מועצת עיריית אילת את חוק העזר, לפיו יתוקן סעיף 1 לחוק בו יוגדרו "מוצרים חד פעמיים" כמוצרים מכל חומר שהוא כגון פלסטיק, אלומיניום, קרטון, נייר וכיו"ב, שלא נועדו לשימוש חוזר באמצעות החזרתם ליצרן, או לא עוצבו במקור על ידי היצרן למטרת שימוש חוזר בהם. לרבות כלי אוכל, צלחות, כוסות, קשי שתיה, שקיות, מכסים, בוחשנים ואריזות.

בסעיף 14 לחוק העזר העיקרי, יופיעו בסופו האיסורים, לפיהם "ג) לא יכניס אדם לשפת הים מוצרים חד פעמיים למעט בקבוקי משקה, ולא ילכלך, לא יזרוק, לא ישאיר, לא יפזר ולא יטמן בה מוצרים אלה; (ד) לא יכניס אדם לשפת הים שקיות נשיאה מפלסטיק, ולא ילכלך, לא יזרוק, לא ישאיר, לא יפזר ולא יטמן בה מוצרים אלה; (ה) לא ימכור אדם בשפת הים ולא ישאיר, וכן לא ירשה למכור בשפת הים או להשאיר, מוצרים

חדשות
 תושבים יקרים, לא תתקיים קבלת קהל החל מהיום ועד להודעה חדשה, את השירותים ניתן לקבל כאן באתר העירייה
 15/03/2020



שירותים בקליק

[ארכיון ותשלומים](#)
[חניה](#)
[רישום תלמידים](#)
[פניה למקד](#)
[פניות הציבור](#)
[הרשמה למאגר יועצים](#)
[פסיכובק עיריית אילת](#)
[אתר התיירות](#)
[אתר מרכז צעירים](#)
[אתר רשת המתנ"סים](#)
[החברה הכלכלית](#)



ספר טלפונים
 ביטחון וחירום
 פרסומים ומכרזי עירייה
 שקיפות עירונית
 הרשמה למאגר יועצים
 מועצת העיר
 דוחות כספיים
 הסדרי נגישות עיריית אילת
 תחבורה ציבורית באילת
 דרושים לעיריית אילת

אירועים ומופעים



מוקד 106



פניות הציבור וחוק חופש המידע



ארכיון ותשלומים

חד פעמיים כאמור בסעיף קטן (ג) ו-(ד) אלא בהיתר מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאיו".



בדברי ההסבר לחוק נכתב: העיר אילת לאורך חוף הים האדום נסמכת רבות על משאבי הטבע שבתחומה, ביניהם הרי אילת והמפרץ בו נמצאת שונית האלמוגים העשירה והייחודית. משאבים אלו מהווים נכסי צאן ברזל עבור מדינת ישראל, עבור אילת ותושביה זכ מוקד תיירותי עולמי. לאורך השנים האחרונות נעשו פעולות רבות ומשמעותיות לשם שמירה על נכסים אלו, אולם נמצא כי אחד האיזמים המשמעותיים על ערכי הטבע באזור בכלל ובים בפרט הינם מוצרים חד פעמיים ככלל, ומוצרי פלסטיק חד פעמיים בפרט, אלו מהווים מפגע קשה לסביבה ולבריאות ופוגעים בחזות החוף ובערך המוצר התיירותי. המוצרים החד פעמיים מהווים מטרד ומפגע ככל שהם מושלכים בתחום הים וחופיו ולעניין זה אין חשיבות לחומר המוצר החד פעמי, בין אם פלסטיק, אלומיניום, נייר, קרטון או כל חומר אחר.

כמו כן אין חשיבות לסוג המוצר בין אם סכו"ם, כוסות, שקיות נשיאה, קשים. וכיוצא בזה. מוצרים חד פעמיים מתפרקים ביבשה ובים לחלקיקים בגדלים שונים ובכך פוגעים בבעלי חיים ימיים ויבשתיים הטועים לזהות את הפלסטיק והחלקיקים כמזון או לחילופין נקלעים ומסתבכים במוצר ומתים כתוצאה מחנק או מפגיעה פנימית. בנוסף, מוצרים חד פעמיים מהווים מפגע חזותי לאורך החופים, בציפה על פני הים, ובשקיעה על קרקעיתו. מדינות רבות בעולם כבר אימצו חקיקה האוסרת ומונעת שימוש במוצרים חד פעמיים. המובילות הן מדינות האיחוד האירופי, מדינות מתקדמות באפריקה, בדרום אמריקה ומחוזות שונים באוסטרליה, קנדה וארצות הברית. למען הדגש חשיבות האוצר הטבעי בו ניחנה אילת, ראוי לציין את שכנתה סיני שבמצרים, אשר העבירה לאחרונה חוק האוסר על שימוש, ייצור, או החזקה בכל אופן שהוא של מוצרי פלסטיק חד פעמיים לאורך חופי הים האדום. בישראל טרם ניתן מענה חקיקתי בעניין זה אולם המשרד להגנת הסביבה מעודד את הרשויות המקומיות לפעול לצמצום מפגעי הפסולת הימית על ידי הגברת הניקיון בחופים, הגברת האכיפה, העמקת ההסברה והפרסום וכן וקידום שינוי חקיקה מקומית.

מטרת התיקון המוצע היא למנוע את זיהום הים עקב שימוש במוצרים חד פעמיים ושקיות נשיאה מפלסטיק, ובכך להצטרף למדינות העולם אשר אימצו חקיקה בנושא זה. בעשותה כן, תהיה אילת חלוצה במדינתה, לנקוט בצעד מקומי בכדי לפתור בעיה עולמית וכן להגן על ערכי הטבע, הסביבה ובריאות האדם מפני סיכוני הפלסטיק.

עוד כחלק מפעולות אלה מעודדת העירייה שימוש בכוסות רב פעמיות, בשלב ראשון באירועים ופסטיבלים. פעולה זו הוכתרה בהצלחה בפסטיבל הג'אז ובפסטיבל הבירה האחרונים, במהלכם בחרו אלפים לשתות בירה בכוס הרב פעמית RED SEA CUP. פעולה נוספת, היא הפסקת השימוש בקשים לאורך החופים. במסגרת זו, מובילה היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשיתוף הבית לעסקים שמפעיל האגף לפיתוח כלכלי ויזמות בעירייה, מהלך מול בעלי העסקים לאורך החופים, שיסייע בידם להיערך להפסקת השימוש בפלסטיק. במסגרת זו, **ראש העירייה – מאיר יצחק הלוי** שמוביל את המדיניות של שמירה על הסביבה הנחה את מנכ"ל העירייה להפסקה מודרגת בשימוש בכלים חד פעמיים בעירייה ובכל מוסדותיה עד ינואר 2020. בתאריך זה השימוש בעירייה ובמוסדותיה יהיה רק בכלים רב שימושיים.

עוד במסגרת השמירה על המפרץ, פועלת באילת תנועת מער ייחודית "שומרי המפרץ", בה חברים עשרות בני מער הפועלים לשמירה על המפרץ במהלך כל השנה, בפעולות הסברה בחופים ובמבצעי ניקיון חופיים ותת ימיים. גם שומרי המפרץ ביחד עם חברי מועצת נוער עירונית, נכחו אמש בהצבעת המועצה וברכו על אישור החוק, שיסייע בידם להמשיך לשמור על מפרץ אילת.



חוק עזר לגליל העליון (שמירת הסדר, הנקיון והבטיחות בגנים ובנחירות) (תיקון)
התש"ף-2020

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות, סעיף 6 לחוק חסדרת מקומות רחצה, התשכ"ה-1964, סעיף 19 לחוק שמירת הנקיון התשמ"ד - 1984 וסעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961, ובאישור חשרה להגנת הסביבה ושר חפנים, מתקינה מועצת המועצה תאזורית הגליל העליון חוק עזר זה:

תיקון סעיף 3

1. בחוק העזר לגליל העליון (שמירת הסדר, הנקיון והבטיחות בגנים ובנחירות), התשנ"ג-1992 (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 3 במקום סעיף קטן (ג), יבוא:

י"ג) לא יקים אדם אוהל, סוכה או מבנה אחר בגן או בנחור, אלא במקום שהותר לצורך כך על ידי ראש המועצה, ודבר ההיתר פורסם בהודעה המוצגת בגן או בנחור או בכניסה אליהם. היתר כאמור חינו בכפוף להוראות לפי חוק התכנון והבניה.

(ד) לא יכניס אדם לנ או לנחור כלים חד-פעמיים, ולא יעשה בהם שימוש, במקום בו אסר ראש המועצה את השימוש בהם. איסור כאמור פורסם ברבים על גבי שלט או מודעה שיתצגו במקום בולט בגן או בנחור או בכניסה אליהם, וכן באתר האינטרנט של המועצה;

לעניין סעיף קטן זה – "כלים חד-פעמיים" – כלים המיועדים לצרכי אכילה ושתייה, ושעל פי טיבם והחומרים מהם הם עשויים, אינם מיועדים לשימוש חוזר.

(ה) בלי לגרוע מהוראת סעיף 29 לצו חסדרת מקומות רחצה (סדרים ואיסורים במקומות רחצה מוכרזים) התשע"ו-2016 לא יכניס אדם לנ או לנחור בקבוקי זכוכית, מכלי זכוכית או כלי קיבול אחר מזכוכית, ולא יעשה בהם שימוש, במקום שבו אסר ראש המועצה את השימוש בהם, והאיסור פורסם בהודעה המוצגת בגן או בנחור או בכניסה אליהם.

תיקון סעיף 6

2. בסעיף 6 לחוק העזר העיקרי, תאמור בו יסומן " (א) ואחריו יבוא:
" (ב) לא יציב אדם כסאות, שולחנות או כל ציוד אחר בתוך מי נחור."

תיקון סעיף 7

3. בסעיף 7 לחוק העזר העיקרי, תאמור בו יסומן " (א) ואחריו יבוא:
" (ב) לא יפעיל אדם בגן או בנחור, מכשירים הגורמים לרעש, לרבות מערכת הגברה, רמקולים, גנרטור וכיוצא באלה."

החלפת סעיף 24

4. במקום סעיף 24 לחוק העזר העיקרי, יבוא:

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשכ"ד, עמ' 172.

³ ס"ח התשמ"ד, עמ' 142.

⁴ ס"ח התשכ"א, עמ' 58.

⁵ ק"ת תשי"ח, התשנ"ג, עמ' 48.

⁶ ק"ת התשע"ו עמ' 878.

ייסיג להבערת אש

24.

- (א) לא יבעיר אדם אש בגן או בנהר, בין לבישול ובין לחימום, או למטרה אחרת, במקום שבו אסר המפקח על הבערת אש, בהודעה המוצגת בגן או בנהר או בכניסה אליהם.
- (ב) לא יבעיר אדם אש בגן או בנהר, בין לבישול ובין לחימום, או למטרה אחרת, בניגוד לתנאים להבערת אש שקבע המפקח, והכוללים הנחיות ומגבלות ביחס להבערות אלה, בין השאר כך שתמנע הבערה של פסולת, ואשר יפורסמו בהודעה המוצגת בגן או בנהר או בכניסה אליהם, ובכפוף להוראות לפי החוק למניעת שריפות בשדות, התשי"ז - 1949, תוראות לפי חוק שמירת הניקיון, והוראות לפי חוק אוויר נקי, התשס"ח - 2008;
- (ג) בלי לגרוע מחוראת סעיף 29 לצו הסדרת מקומות רחצה (סדרים ואיסורים במקומות רחצה מוכרזים) התשע"ו-2016 ועל אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), איסור הבערת אש, או תנאים להבערת אש, לא יחולו על הבערת אש בגזייה.
- (ד) לא יבעיר אדם אש, במקום או בתנאים המותרים לפי סעיף זה, אלא לאחר שנקט את האמצעי הזהירות שיאפשרו את כיבוייה המידי של האש או את מניעת התפשטותה.
- (ה) לא ישרוף אדם פסולת, אלא בכפוף להוראות לפי חוק שמירת הניקיון.

כ"ב אלול תשפ"א
15 בספטמבר 2020

גנראל
ראש המועצה האזורית הגליל העליון

נתאשר

נתאשר

אריה מרלנף דרעי
שר הפנים

גילה מליאל
חשור להגנת הסביבה

ה' כסלו, תשפ"א

24 בנובמבר, 2020

3 בחשוון תשפ"א

25 באוקטובר, 2020

IV

⁷ ט"ח תש"י עמ' 32.

⁸ ט"ח תשס"ח עמ' 752.

⁹ ק"ח תשע"ו עמ' 878.

איתמר סונינו, עו"ד
Itamar Sonino, Advocate

רח' משה צורי 17, ת.ד. 228 עכו טל': 077-4200643 נייד: 050-6817738 פקס: 077-4200695
Moshe zuri 17 St. Akko Tel: 077-4200643 Mobile: 050-6817738 Fax: 077-
E-mail: itamar@sonino.co.il דואר אלקטרוני: 4200643

תאריך: 19.5.2021 Date:

לכבוד
מר שמעון לנקרי- ראש העיר

מכובדי

הנדון: בקשה להוסיף לסדר היום דיון דחוף בנושא האירועים האחרונים וזימון מפקד
משטרת עכו למתן סקירה מקיפה

לאור האירועים החמורים שהתרחשו בעיר ולאור העובדה כי קיימת תחושה של פגיעה
בביטחון האיש, אבקש להוסיף נושא לסדר היום לישיבה הקרובה את הנושא שבנדון.

אני מבקש כי מפקד משטרת עכו יוזמן לדיון בו יעביר לנו סקירה מקיפה לגבי האירועים
שהיו. פעולות האכיפה שבוצעו וכן מתן פירוט באשר לתוכניות המשטרה להשבת
הביטחון האישי בעיר.

לפיכך ובשל חשיבות הנושא אבקש להכניס את נושא זה לסדר היום של הישיבה הקרובה.
ולדאוג לזימון הגורמים הרלוונטיים.

בכבוד רב ובהערכה,

איתמר סונינו, עו"ד

העתק:

מנכ"ל העירייה- יניב אשור
סמנכ"ל העירייה- קובי שמעוני



ט' סיון תשפ"א

20 מאי 2021

לכבוד

גבי אורית אסייג

ראש מנהל החינוך

עיריית עכו

ג.נ.

הנדון: פתיחת חשבון בנק לשנה"ל תשפ"א

להלן הפרטים לצורך פתיחת חשבון בבנק הדואר:

שם הגן	סמל מוסד	שם גננת	ת.ז.	שם גזבר	ת.ז.
1	סביון	505396	אורשרת דנון	040106577	שני דמתי
					038135307

בברכה,

כרמית חי

מנהלת מחלקת חינוך

קדם יסודי
קדם יסודי
עיריית עכו

עיריית עכו | AKKO MUNICIPALITY | بلدية عكا

ויצמן 35, ת.ד. 2007, עכו 2412001 | טלפון 04-9956040, פקס 04-9956050 | מוקד עירוני *4911

Weizman 35, POB 2007, Akko 2412001, Israel | Tel: 972-4-9956040, Fax: 972-4-9956050

فلاتسمان 35, ص.ب. 2007, عكا 2412001 | تـل: 04-9956040, فاكس: 04-9956050 | مركز الطوارئ *4911

www.akko.muni.il | osnat@akko.muni.il

1

נספח 6א'

א' סיון תשפ"א
יום רביעי 12 מאי 2021



בס"ד

פרוטוקול ועדת תמיכות שנערכה ביום שלישי ח' באייר תשפ"א 20.4.2021
בנושא: חלוקת תמיכות שנת 2021 - ספורט.

נוכחים:

מר יניב אשור - מנכ"ל העירייה - יו"ר
עו"ד כנרת הדר - יועמ"ש העירייה - חברה
מר ראובן ויצמן - גזבר העירייה - חבר
מר מנחם נויפלד - דו"ח
מר טל ארליך - מרכז הועדה.
מר אלי הזה - בקר עמותות

ראובן ויצמן: התקציב הכולל עמד על 5 משי"ח. ובפועל נחלק רק 4.95 משי"ח.

מנחם נויפלד: 0.05 משי"ח פחות מאחר ואף עמותה לא עמדה בקריטריון של אוכלוסייה מעורבת, שבה המיעוט המהווה לפחות 25%.

ראובן ויצמן: התמיכה בעמותות הפועל עכו כדורסל עלתה מאחר והקבוצה עלתה ליגה.

מנחם נויפלד: מעלה סוגיה של עמותות האגרוף(תקווה לעתיד) בדוחות הכספיים שלהם מחזור כספי עמד על 0.1 משי"ח אולם בתקציב שהוגש לנו על שנת 2021 נרשם שתקציב העמותה הינו 0.58 משי"ח המהווה קפיצה לא ברורה של פי 5 ויותר.
בתקציב של העמותה נרשמה תמיכה של 0.2 משח מהעירייה ועוד תקציב נוסף ממשרד הספורט וזה נראה מאוד לא סביר ביחס לביצועים של השנים הקודמות.

אלי הזה: לאחר בדיקה מול נחמיה שירין מנהל העמותה, התברר כי זוהי תוכנית עתידית להגדיל את היקף הפעילות, אך לא הציג בפניי אסמכתאות רלוונטיות שמעידות על התוכנית.

עו"ד כנרת הדר: התבחינים קובעים שהחוסן הכלכלי נקבע ע"י ס"כ התמיכה המבוקשת לשנת 2021 או התמיכה שננתנה לשנת 2020, לפי הנמוך.
על אלי לבדוק את כמויות הצופים, וגם את מסי הילדים בחוגים.

יניב אשור: אני מציע שהניקוד של שק"ד הוועדה יקבע ע"י השפעת הפעילות של העמותה על כלל האוכלוסייה. כלומר כמה צופים מגיעים למשחקים וכמה ילדים תושבי העיר משתתפים בחוגים שאינם בליגה.

אלי הזה: מנהלת עמותות הפועל עכו כדורסל מסרה לי כי בתקופת הקורונה קהל שהיה מורשה להיכנס היה עד 115 אנשים הכוללים: שחקנים, אנשי צוות, תקשורת והנהלה של הקבוצות כיום כניסת קהל מורשת בתפוסה של 75% מכמות הרשומה באצטדיון (5000) בד"כ מגיעים למשחק כ-200 אוהדים ולאחרונה חלה ירידה ומשתתפים כמה עשרות בודדות.
כמו כן לאחר בדיקה מול מנהל הפועל עכו כדורסל, נמסר לי כי מאחר והקבוצה עלתה ליגה, היא נאלצה לשחק באולם הבית החדש בנעמן, משום שהאולם שהיה עד כה "פיס הרצוג" לא עמד בדרישות ולא יכול היה להכיל כמות אוהדים מספקת ועל כן כיום כמות האוהדים נעה בין 500-700 איש.

רליב שבבדיקה משנת 2019 הפועל עכו כדורסל היה כמות רבה יותר של אוהדים משום שעוד הייתה בליגת העל, אך הפועל עכו כדורסל הייתה בליגה תחתית לכן המצב היה הפוך.

עיריית עכו - بلدية عكا

ויצמן 35, ת.ד. 2412001, עכו 04-9956000, פקס 04-9956161 | מוקד עירוני 4911*
فلسطين 35, ص.ب. 2412001 | ت.ل: 04-9956000, فاكس: 04-9956161 | مركز الطوارئ 4911*
www.akkomuni.il | moked106@akkomuni.il



2



החלטה: בקר העמותות אלי הזה יעשה ביקורת במקום ויבדוק את כמות הנהנים תושבי עכו, ואת כמות התלמידים שנמצאים בבית ספר לכדורגל/ כדורסל תושבי עכו. ובעת איסוף הנתונים, הוועדה תתכנס ותחליט על החלוקה בהתאם למה שנקבע.

יניב אשור
מנכ"ל עיריית עכו
יניב אשור
יו"ר הוועדה ומנכ"ל העירייה



חלוקת תמיכות סופית לעמותות ספורט 2021

סה"כ	תקווה לעתיד" - אגרוף"	היאבקות הפועל עכו	עמותת כדורגל 2000 הפועל עכו	הפועל עכו כדורסל	עמותת מועדון השייט הפועל זבולון עכו	רומח	אחר עכו
4,950,000	53,997	36,588	2,428,960	2,100,621	68,698	65,670	195,466

כב' באייר, תשפ"א
6 למאי, 2021

בס"ד

**פרוטוקול ישיבת ועדת תמיכות לעמותות ספורט
שהתקיימה ביום חמישי, כד' באייר תשפ"א, 6.5.2021**

נוכחים:-

יועמ"ש כנרת הדר	- יועמ"ש עיריית עכו
מר יניב אשור	- מנכ"ל עיריית עכו
מר ראובן ויצמן	- גזבר עיריית עכו
מר מנחם נויפלד	- רו"ח עיריית עכו
מר אלי הזה	- בקר עמותות ספורט עיריית עכו.

אלי הזה:

מצג בפניכם את נתוני עמותת הפועל עכו כדורגל
חוג ב"ס לכדורגל מונה כ-64 תלמידים תושבי עכו,
כמות הנהנים תושבי עכו כ-300 איש.

חוג בית ספר לכדורסל מונה כ-60 תלמידים יש לציין כי לא קיבלנו נתונים לגבי מקום מגורם.
כמות הנהנים תושבי עכו כ-20 איש.

תחלף:

הוועדה ממליצה לחברי המועצה לאשר חלוקת תמיכות,
ע"פ המסמך המצורף מס' 3.


יניב אשור
מנכ"ל עיריית עכו

יניב אשור
יו"ר הועדה ומנכ"ל העירייה.

עיריית עכו בלדיה עכו

ויצמן 35, ת.ד. 2007, עכו 2412001 | טלפון 04-9956000, פקס 04-9956161 | מוקד עירוני *4911
فايتسمان 35, ص.ب. 2007, عكا 2412001 | تل: 04-9956000, فاكس: 04-9956161 | مركز الطوارئ *4911
www.akko.muni.il | moked106@akko.muni.il



20/5/2021

ט'סיון/תשפ"א

נספח 7

לכבוד

חברי מועצת העיר

א.ג.נ.

הנדון: פרוטוקול וועדת תמיכות

מונח לפניכם המלצה של וועדת התמיכות.

מצ"ב פרוטוקול המלצת וועדת התמיכות למתן פטורים לעמותות מכוח סעיף 5' פקודת מיסי עירייה
ומיסי ממשלה (פיטורין) 1938.

בתודה מראש

אקריש ניקול

אחראית וועדת ההנחות

עיריית עכו בלדיה עכו

ויצמן 35, ת.ד. 2007, עכו 2412001 | טלפון 04-9956000, פקס 04-9956161 | מוקד עירוני *4911
فاينسمان 35, ص.ب. 2007, عكا 2412001 | تل: 04-9956000, فاكس: 04-9956161 | مركز الطوارئ *4911
www.akko.muni.il | moked106@akko.muni.il

פרוטוקול ישיבת ועדת הנחות מיום 19/5/2021

אישור וועדת הנחות עמותות

הגיע	לא הגיע	שם	תואר
✓		ויצמן ראובן	גזבר ומנהל הארנונה
✓		מקל עדי/ רוזה	מנהלת מחלקת הרווחה
✓		גמא'ל אדהם עו"ד	חבר מועצה וסגרה"ע
✓		ויקטור אלון	חבר מועצה
✓		הדר כנרת עו"ד	יועצת משפטית
✓		אקריש ניקול	אחראית ועדת הנחות

מס' ועדות - 6

מס' ועדות שאושרו - 3

מס' ועדות שנדחו 3

על החתום ה"ה הנכבדים:

יו"ר הועדה _____
 יועצת משפטית _____
 גזבר העירייה _____

ח' סיון תשפ"א
יום רביעי, 19 מאי 2021

פרוטוקול וועדת הנחות – פטור מארנונה לעמותות לפי סעיף 5 י'

נוכחים:

מר אדהם גמאל, ס. רה"ע - מ"מ יו"ר הוועדה
עו"ד כנרת הדר, יועמ"ש העירייה - חברת הוועדה
מר ראובן ויצמן, גזבר העירייה - חבר הוועדה
גב' איידל רוזה, נציגת ראש מנהל הרווחה - חברת הוועדה
גב' אקריש ניקול, נציגת אגף הגבייה – חברה
גב' שגית בן גוזי, מנהלת הכנסות וס. גזבר

1. עמותת ניאקאט – המרכז לאומנות וטכנולוגיה בצפון ישראל ע"ר 580575082

העמותה מפעילה תוכניות הכשרה ממקדנות תעסוקה למבוגרים ולבני נוער, מחפשי עבודה בתחומי התיירות, אירוח, תעשייה ומקצועות היופי להעצמת נשים.

המלצת הוועדה: הוועדה ממליצה לדחות את בקשת הפטור. שכר מנכ"ל העמותה, עולה על שכר מנכ"ל במשרד ממשלתי ולכן הבקשה אינה עומדת בתנאי הקבוע בסעיף 3.2 (4) ל"יתנאים וכללים למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור", כפי שפורסמו בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 (להלן: "הכללים"), אשר קיבלו מעמד מחייב בחקיקה.

יש לציין שמר עביד נעים – מנכ"ל העמותה לא הסכים להציג בפני הוועדה טופס 106 והוועדה הסתמכה בהמלצתה על טבלת שכר חתומה על ידי רו"ח. ברקע הדברים יצוין כי החלטות העירייה ולאחריה משרד הפנים לדחות את בקשת הפטור לשנת 2020 נמצאות בדיון בעתירה מנהלית שהגישה העמותה.

2. עמותת איילים התיישבות סטודנטים ויוזמים, ע.ר 580398352

העמותה עוסקת בין היתר בעידוד התיישבות בנגב, בגליל ובלוד, שיפור רמת החינוך ורמת החיים באזורים אלו. את המטרה של עידוד ההתיישבות מממשת העמותה באמצעות עידוד מגורי חברי העמותה ביישובים באזורים אלה, כדוגמת המגורים עבורם מבוקש הפטור לדירות המגורים בעכו.

המלצת הוועדה: מגורי חברי העמותה בעיר עכו הינה ממטרות העמותה. משכך עומד מתן הפטור בכל התנאים למתן הנחה לנכס המשמש למגורים הקבועים בסעיף 3.2 (10) לכללים.

מכיוון שבשנת 2020 לא הובהרה מטרה זו של העמותה לא ניתן פטור לדירות המגורים ל-2020. משלא הוגשה השגה על החלטת העירייה למשרד הפנים כקבוע בכללים, לא ניתן היום לפתוח ההחלטה לשנת 2020. תקציב העירייה לשנת 2020 סגור ולא ניתן היום לדון מחדש בבקשה שהוגשה לשנת 2020, לאור המועדים הקבועים בכללים.

3. האגודה להתנדבות לשירות לאומי, ע.ר 580025708

האגודה להתנדבות נותנת שירות לכל אזרח המגיע לגיל 18 וקיבל פטור משירות צבאי ממשרד הביטחון, החל מהנגשה של כל המידע הרלוונטי, מציאת מקום שירות ומיצוי זכויות. המתנדבים נותנים שירות בנושא חינוך, בריאות, רווחה וביטחון.

הפטור מבוקש לדירות המגורים המשמשות את בני השירות הלאומי.

המלצת הוועדה: לדחות את הבקשה, שכן הדירות בגינן מבוקש הפטור משמשות למגורים, ולא עומדות בקריטריונים הקבועים בסעיף 3.2 (10) לכללים. הדבר ברור במיוחד לאור העובדה, שחלק מבני השירות הלאומי מתגוררים בדירות המושכרות על ידי העמותה וחלקם האחר בדירותיהם הפרטיות (דירות ההורים וכד'). מכאן שהמגורים בדירות אינם מתכלית פעילות המוסד, הם אינם מתחייבים לצורך קיום הפעילות ההתנדבותית של המוסד והם אינם תנאי לצורך מתן השירות הניתן על ידי העמותה.

4. עמותת מרכז מעשה, ע.ר 580499622

העמותה מפעילה מסגרת התנדבות וחינוך לצעירים בפריפריה, קידום החברתי והכלכלי, עידוד ההתנדבות, מנהיגות ומצוינות. חניכי המכינה מחויבים למגורים בדירות העמותה, כחלק מפעילות המכינה. במהלך שנת השתתפותם במכינה הם מקבלים פעילות חינוכית בהתאם למטרות העמותה ומגוריהם בעכו באותן דירות הינה תנאי להשתתפותם בפעילות.

הפטור מבוקש לדירות המגורים של החניכים ולבניין החדש שנבנה על ידי העמותה ומשמש לפעילות העמותה.

המלצת הוועדה: לקבל את הבקשה. הדירות המשמשות למגורי החניכים עומדות בתנאים תבחין 10 לכללים. פעילות העמותה עומדת בשאר הכללים ולכן ממליצים על מתן הפטור הן לדירות והן למבנה.

5. ישיבת ההסדר עכו רוח צפונית, ע.ר 580432722

העמותה פועלת להקנות תורה ויראת שמים, לקיים לימודים תורנים לתלמידי הישיבה, חינוך תלמידי הישיבה לתורה, ציונות, ואהבת העם והארץ, לפתח פעילויות תורנית, חינוכית, תרבותית והתנדבותית לתושבי העיר עכו.

המלצת הוועדה: לקבל את הבקשה. הדירות המשמשות למגורי החניכים עומדות בתנאים תבחין 10 לכללים. פעילות העמותה עומדת בשאר הכללים ולכן ממליצים על מתן הפטור הן לדירות והן למבנה.

6. הסתדרות העובדים, ע.ר 589558592

הפטור מבוקש לחלקו של הנכס המשמש למועדון לגמלאים ללא תמורה.

המלצת הוועדה: לדחות את הבקשה. שכר מנכ"ל ההסתדרות גבוה משכר מנכ"ל משרד ממשלתי ולכן אין עמידה בתבחין הקבוע בסעיף 3.2 (4) לכללים.

על החתום:

מר אדהם ג'מל – מ"מ יו"ר הוועדה
מר ראובן ויצמן – גזבר העירייה
עו"ד כנרת הדר – יועמ"ש העירייה

S:\m9\archiv\lm\mb\35\35935.DOCX

א' סיון תשפ"א
יום רביעי 12 מאי 2021

לכבוד
חברי מועצת העיר
כאן
א.ג.נ.,

הנדון: הקצאת מקרקעין להקמת מבנה למכינת אבנר עכו

בהתאם לסעיף 7 לחוק הרשויות המקומיות (יעוץ משפטי), תשל"ו-1975 הריני מגישה בזאת את חוות דעתי כדלקמן:

1. עמותת אבנר עכו, ע.ר. 580593069 (להלן: "העמותה") ביקשה הקצאת מקרקעין לצורך הקמת מבנה לפעילות מכינה תורנית קדם צבאית. המקרקעין ממוקמים ברחוב משה שרת 5 וידועים כחלק מחלקה 109 בגוש 18020 (להלן: "המקרקעין") בהתאם למסומן בתשריט שלהלן:



2. מטרת העמותה מוגדרת כך¹: "לחנך ולהכין נוער לשירות צבאי ע"י הפעלת מערכי פעילות בחינוך הפורמלי והבלתי פורמלי. לחנך את חניכי המכינה לנאמנות למדינת ישראל ולהזדהות עימה כמדינה יהודית, ציונית ודמוקרטית כמשמעה במגילת העצמאות ובחוקי היסוד של מדינת ישראל, ולאחבת העם והארץ. לחנך את חניכי המכינה להתגייס לשירות צבאי מלא, איכותי ומשמעותי בצה"ל, ביחידות התנדבויות ולוחמות, במסלולי פיקוד וקצונה, בהתאם ליכולתם ולכישוריהם, ובהתאם לדרישות צה"ל. להכשיר את חניכי המכינה גופנית ורוחנית לקראת השתלבות כאמור בצה"ל. לבסס ולהעשיר את עולמם הרוחני של חניכי המכינה וכן להגביר את ביטחונם העצמי ואת אמונתם בדרכם. לטפח מנהיגות צעירה, מעורבות והשפעה חברתית של חניכי המכינה ובוגריה במהלך שירותם הצבאי ולאחריו. להקים ולהפעיל מסגרות חינוכיות שיעסקו בלימוד ועיון

¹ מתוך אתר רשם העמותות www.guidestar.org.il/organization/580593069

בנושאים תורניים חינוכיים תוך שימת דגש ללימודי אמונה ואהבת העם והארץ. לסייע ולתמוך בתלמידים ונוזקים. חלוקת מלגות לתלמידים, נזקים ותלמידי חכמים. להקים ולהפעיל מסגרות חינוכיות להעמקת הזהות היהודית בקרב כלל האוכלוסייה. לחנך ולפעול לחיזוק התא המשפחתי. להקים ולגבש קהילה הפועלת במשותף להגשת המטרות הנ"ל. הקמת גרעינים התיישבותיים ומשימתיים בעכו ובגליל. גרעין בוגרים, גרעין עולים וגרעין כללי.

3. ההקצאה מבוקשת לטובת פעילות חינוכית ומרכז חינוכי לחניכי המכינה והמדריכים לטובת לימוד והכשרה.

4. וועדת ההקצאות מיום 18.3.2021 החליטה להמליץ למועצת העיר להקצות המקרקעין לעמותה למטרה המבוקשת, לאחר שהנושא פורסם 2 פרסומים כנדרש, שלא נתקבלו התנגדויות וההקצאה עומדת בתבחינים שנקבעו על ידי העירייה.

פרוטוקול מצ"ב כנספח א'.

5. הנני לאשר כי הליך ההקצאה התנהל כראוי ובהתאם ל"נוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית"² ול"נוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית – עיריית עכו"³, ועומד בדרישות הדין.

6. הריני לאשר כי אין מניעה לאשר ההקצאה ולהתקשר עם העמותה בהסכם להקצאת המקרקעין. ההסכם ההקצאה הנו לתקופה של 25 שנים, בהתאם לנוסח המצורף בזאת המובא בזאת לאישור המועצה.

הסכם ההקצאה מצ"ב לאשור כנספח ב'.

7. ההקצאה כפופה לאחר אישורה על ידי מועצת העיר לאישור שר הפנים.

בכבוד רב,

כנרת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה

S:\m9\archiv\lm\mh\35\35295.DOCX

² חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2001 על תיקוניו השונים
³ אושר במועצת העירייה בישיבה מן המניין 6/2013 מיום 17 בנובמבר 2013, תוקן לאחרונה ביום 2.2.2109

סעיף 1	הקצאת מקרקעין: 2020035
סדר יום לישיבת ועדת הקצאות מספר 202102 תאריך: 18/04/2021	

בעלי עניין

מבקש

מכירת אבנר, ע.ר. 580593069, משה שרת 5 עכו

כתובת:

משה שרת 5

גוש וחלקה:

גוש: 18020 חלקה: 109 מגרש: 902

תוכניות:

2/50/4

יעוד:

שטח לבנין ציבורי

שימושים:

מכירה

תאור הבקשה: קרקע לפי תשריט

מהות הבקשה

עמותת "מכירת אבנר עכו" עמותה העוסקת בפעילות חינוכית וחברתית ומכירה קדם צבאית" מבקשת הקצאת מקרקעין לצורך הקמת מבנה לפעילות העמותה הכל כמפורט בבקשה זו על נספחיה.

מטרות העמותה מוגדרות בתקנונה כך:

לבסס ולהעשיר את לבסס ולהעשיר את עולמם הרוחני של חניכי המכירה וכן להגביר את בטחונם העצמי ואת אמונתם בדרכם. לטפח מנהיגות צעירה מעורבות והשפעה חברתית של חניכי המכירה ובוגריה במהלך שירותם הצבאי ולאחריו, להקים ולהפעיל מסגרות חינוכיות שיעסקו בלימוד ועיון בנושאים תורניים חינוכים תוך שימת דגש ללימודי אמונה ואהבת האדם והארץ.

מהות הבקשה: קרקע לבניית מבנה לפעילות העמותה בכפוף לתשריט המצ"ב.

מיקום המקרקעין: מבנה ברחוב משה שרת 5 בגוש 18020 בחלק מחלקה 109 חלק ממתחם בית ספר שובו בכפוף לתשריט המאושר והמצ"ב

גודל החלקה: 7,771 מ"ר גודל החלק המבוקש להקצאה כ 1,100 מ"ר לפי התשריט המאושר

זכויות הרשות במקרקעין: מתוקף סעיף 5 שיכונים ציבוריים.

תקופת ההקצאה: תקופת ההקצאה המבוקשת הנה ל 25 שנים בכפוף לנוהל הקצאת מקרקעין

פרסום

סוג פרסום	סטטוס	תאריך הפרסום	סיום הפרסום
פרסום ראשון	בוצע פרסום	05/11/2020	04/01/2021
סוג פרסום	סטטוס	תאריך הפרסום	סיום הפרסום
פרסום שני	בוצע פרסום	28/01/2021	14/03/2021

החלטה משיבה קודמת

החלטת ועדת הקצאות מיום 23/08/2020 להקצאת מקרקעין בחלק מחלקה 109 בגוש 18020 לפי תשריט.

1. הוועדה אינה מתנגדת להקצאת הקרקע בחלק מחלקה 109 בגוש 18020 לפי תשריט לתקופה של 25 שנים בכפוף לנוהל הקצאת מקרקעין של משרד הפנים.
2. דו"ח התבחינים מולא ע"י ראשת מינהל החינוך ומ"מ מהנדסת העיר ונמצא תקין ע"י חברי הוועדה.
3. יו"ר הוועדה מבקש בדיקה מול הנהלת בית הספר שובו כי אין להם התנגדות להקצאת המקרקעין להקמת המכירה בשטח המוצע
4. יש לתקן את התשריט כך שיציג באופן מדויק באופן זהה לתשריט שהוצג בפני חברי הוועדה.
5. לאחר הבדיקה כי הפרוגרמה תואמת את הבקשה מאושר לצאת לפרסום ראשון בכפוף לנוהל הקצאת מקרקעין.

החלטת הוועדה - הוועדה מאשרת פרסום ראשון לפי נוהל הקצאות

אגף הנכסים ועדת הקצאות עיריית עכו



השיוך הקצאות מקרקעין: 2020

החלטת משיבה קודמת

החלטת ועדת הקצאות מיום ה 03/11/2020 להקצאת מקרקעין למכירת אבנר בחלק מחלקה 109 בגוש 18020

- א. אגף הנכסים מעדכן את חברי ועדת הקצאות כי ערך סיוור עם מנכ"ל עמותת מכינת אבנר במקרקעין המיועד להקצאה ונמצא כי החלק המוצע פחות מתאים להקמת מבנה המכונה להלן עדכון אדף הנכסים בהמשך להחלטת הוועדה משיבה קודמת :
- ב. הפרסום הראשון נדחה עד להצגת ההבהרות בפני ועדת ההקצאות
- ג. לצורך הקמת המבנה בשטח שהוצג בפני הוועדה בישיבה הקודמת נידרש לכריתת עצים בוגרים .
- ד. המיקום המוצע ממוקם בחזית מזכירות בית הספר ובכניסה הראשית לבית הספר ויפריע גם בעת הבנייה לשגרת בית הספר.
- ה. מנהלת הספר אינה מתגדת ואשרה בכתב כי אין לה התנגדות להקצאת המקרקעין למכירת אבנר במיקום החדש שיוצג בפני הוועדה בישיבה זו .

יתרונות המיקום המוצע :

- א. אגף הנכסים מציע כחלופה את החלק המזרחי באותה חלקה בכפוף לתשריט שהוצג לחברי הוועדה.
- ב. הוועדה דנה ביתרונות בחלק המוצע החדש (אינו מפריע למהלך הפעילות השוטפת של בית הספר בתקופת הבנייה , אין צורך בכריתת עצים בוגרים , לא יחסום את חזית מזכירות בית הספר) לעומת החסרונות בחלק אשר הוצע הישיבה הקודמת (נידרש להקים מגרש כדורסל חדש)
- ג. ועדת הקצאות מחליטה לאשר יציאה לפרסום להקצאת מקרקעין בגודל 1,100 למכירת אבנר לבניית בית המכונה וזאת בתוך מתחם בית הספר שובו בכפוף לתשריט המאושר שהוצג לחברי הוועדה והמצורף לבקשה זו בחלק מחלקה 109 בגוש 18020 .
- ד. הפרוגרמה של המבנה תובא לאישור בפני מהנדסת הוועדה אשר תבחן שימוש נוסף במגרש לצורך בניית קומה נוספת לעמותה אחרת / לטובת העירייה והשימוש המסחרי המותר ביותר בידי העירייה .

החלטה : לאור הבהרת אגף הנכסים מאשרת ועדת הקצאות יציאה לפרסום ראשון

החלטה משיבה קודמת

בישיבת ועדת הקצאות מספר 202004 מתאריך 18/01/2021 הוחלט :

- לאור העובדה כי לא היו מתעניינים נוספים ולא היו התנגדויות לפרסום ההקצאה מחליטה הוועדה :
- לצאת לפרסום שני לפי התשריט (ההקצאה הנה לקרקע כמופיע בתשריט)
- ההקצאה הנה לתקופה של 25 שנים
- חוזה ההקצאה יותאם , ויתווספו סעיפים הדגים באחריות ביטוחית ואישור ממונה בטיחות שיוצג ע"ח ובאחריות העמותה

החלטה - לאור העובדה כי לא הוגשו התנגדויות וכן לא היו בקשות זהות במקרקעין המוצעים בהקצאה זו מחליטה ועדת הקצאות לצאת לפרסום שני

החלטה אחרונה להקצאה זו

החלטת ועדת הקצאות מיום 18/03/2021 :

- הוועדה מאשרת הכנת פנייה לאישור מועצת העיר להקצאת המקרקעין בחלק מחלקה 109 בגוש 18020 לפי תשריט .
- לבניית מבנה לפעילות מכינת אבנר הכל לפי נוהל הקצאת מקרקעין
- תקופת ההקצאה המאושרת - תקופת ההקצאה הנה לתקופה של 25 שנה .**
- בכפוף לאישור מועצת העיר ואישור משרד הפנים.
- תוספות בנייה - הוועדה מציינת כי היא תהיה רשאית על פי הסכם ההקצאה לבנות על גבי הבנייה החדשה שתבנה לצורך שימוש ציבורי למטרות העיר מבלי צורך לבקש את רשות העמותה הנושא .**
- שטח מסחרי - העירייה תהיה רשית לממש את זכותה לבנות שטח מסחרי של כ 20% מתוך השטח שייבנה וזאת בתאום עם העמותה .**
- אדריכלית העיר תבחן את הפרוגרמה שתוגש לה לאישור ע"י העמותה על בסיס עקרונות אלה.
- (תוספת בנייה ושימוש בשטח המסחרי)

החלטה - ועדת הקצאות מאשרת הכנת פנייה לאישור מועצת העיר

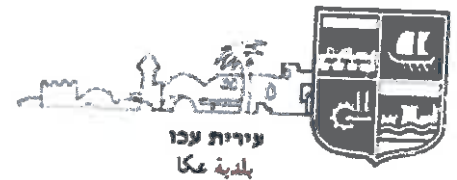
המלצות

להכין פניה לאישור ההקצאה במועצת העיר

נספחים

- דוח תבחנים חתום מכינת אבנר
- שטח מוצע להקצאה תשריט גרפי בלבד לא מדוייק.pdf

דו"ח תבחינים להקצאת קרקע ומבנה
ללא תמורה או בתמורה סמלית



לכבוד
חברי ועדת הקצאות עכו

שלום רב.

הנדון : בקשה לחידוש הקצאת מבנה ברחוב משה שרת 6 למטרת פעילות חינוכית ומכינה קדם צבאית .

1. עמותת "מכינת אבנר עכו" מבקשת מועדת ההקצאות בעיריית עכו הקצאת מקרקעין לבניית מבנה לפעילות חינוכית וקדם צבאית של העמותה ב משה שרת 6 בעכו וחידוע גם כמקרקעין בחלקה 109 בגוש 18020 בכפוף לתשריט (להלן "המקרקעין")
2. עיריית עכו מחזיקה בזכויות במקרקעין מתוקף רישום לפי חוק שיכונים ציבוריים אוגוסט 1985.
3. לקראת הישיבה המתכוננת אבקש התייחסות המנהלים הרלוונטיים (מנהל התנדסה , מנהל החינוך , מנהל הכספים) לפי סדר זה

דו"ח זה יוצג בפני ועדת הקצאות לצורך בחינת הבקשה .

אליהו כהן
מנהל אגף הנכסים

אליהו כהן
מנהל אגף הנכסים



עיריית עכו
וועדת הקצאות

20/08/2020

מיום

דו"ח מפורט + פרוטוקול

העמותה המבקשת את ההקצאה	עמותת "מכירת אבנר עכו"
פרטי הקרקע/מבנה	קרקע לבנייה
גוש וחלקה	18020/109
מבוקש בעבור	פעילות חינוכית חברתית וקדם צבאית
משה שרת 5	מחנכת

עקרונות כלליים להקצאה – תנאי סף

מס	תנאי סף	בדק	כן/לא	הערות
-	הקצאת המקרקעין חייבת להיות למלכ"ר שמטרתו הינה חינוך, תרבות, מדע, דת, צדקה, סעד, בריאות או ספורט ובתנאי שהמקרקעין מיועדים לאחת מהמטרות האמורות.	אגף נכסים	V	
2	על הפעילות המבוקשת להיות בעלת ערך מוסף מבחינת תרומתה לרווחת תושבי עכו וסיועה לעירייה במילוי תפקידיה. ! אין די בכך שהגוף הפונה פועל שלא למטרות רווח בלבד	אורית אסייג מנהלת מנהל החינוך	✓	
3	לא יוקצו מקרקעין לגוף שמענו חדש מחוץ לעיר ואשר נושאי המשרה (מנהל, גזבר, מזכיר) והחברים בו אינם תושבי העיר, אלא אם כן המדובר בגופים פעילים ברמה הארצית (כגון: יד שרה, איל"ן, האגודה למלחמה בסרטן וכיוצ"ב).	אגף נכסים	V	מדובר בעמותת הפועלת ברמה הארצית
4	הקצאת מקרקעין תתאפשר רק כאשר קיימת התאמה בין ייעוד המקרקעין כפי שנקבע בתוכניות כהגדרתן בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 לבין סוג הפעילות ו/או השימוש המבוקש בהם.	הנדסה		שטח לבניין ציבורי תכנית 2/50/2 מגרש 2003
5	לא תאושר בקשה שאינה עולה בקנה אחד עם הפרוגרמה. הוועדה רשאית להמליץ, מנימוקים שירשמו על שינוי הפרוגרמה. שונתה הפרוגרמה ניתן יהיה לשוב ולדון בבקשת ההקצאה, לאחר עדכון האסמכתאות הנלוות לה.	הנדסה		לא סירג
6	הוועדה תודא כי בקרבת המקרקעין, לא מתקיימות פעילות זהה או דומה במטרותיה ו/או בקהל היעד שלה, בנכסים עירוניים ו/או שאינם עירוניים, אלא אם כן מדובר בפעילות בעלת ביקוש רב, וקיים צורך ממשי בהרחבת היקפה באזור זה תוך שימוש במקרקעין נוספים.	אורית אסייג מנהלת מנהל החינוך		אין ספק/לוי/לוי כסמולניק/מנוחין

זהות מבקש ההקצאה - על מגיש בקשת ההקצאה לעמוד בכל אחד מתנאי הסף שלהלן במצטבר:

מס	תנאי הסף	בדק	כן/לא	הערות
1	מבקש ההקצאה הינו תאגיד רשום.	נכסים		
2	מבקש ההקצאה הינו מלכ"ר.	נכסים	V	
3	הוצאות ההנהלה של מבקש ההקצאה אינן עולות על 25% מתקציבו השנתי.	סגנית גזבר		
4	מבקש ההקצאה פועל לפחות 24 חודשים לפני הגשת הבקשה (למעט בתי כנסת בשכונות חדשות).	נכסים	V	
5	מבקש ההקצאה מקיים את מלוא חובותיו והתחייבותיו כלפי העירייה ו/או הגיע להסדר עם העירייה, ואין לעירייה תביעות ו/או דרישות כלשהן כלפיו.	נכסים		

הוועדה רשאית להמליץ שלא להקצות את המקרקעין, משיקולים שיפורטו על ידה, על אף שמבקש ההקצאה וההקצאה עמדו בתנאי הסף.

תבחינים להקצאת מקרקעין
להלן פירוט ומשקל הקריטריונים על פיהם תידון בקשת הקצאה ולפיהם תבחן כשלעצמה ויחסית לבקשות של מבקשי הקצאה אחרים:

קריטריון	משקל מקסימלי	ניקוד ספציפי	הערות
פעילות התורמת לקידום החזון העירוני.	20%	20	
פעילות העונה על צורך ייחודי שלא קיים לו מענה בתחומי העיר.	20%	20	
היתכנות כלכלית ומקצועית לתוכנית ההפעלה - לשם בחינת קריטריון זה מחויב מבקש ההקצאה להציג תוכנית הפעלה ותכנית פיננסית למימוש ההקצאה. התכנית תכלול: הוכחת מקורות מימון הן לבנייה ולפיתוח (במקרה של הקצאה הכוללת התחייבות לפיתוח ובנייה על המקרקעין) והן להפעלה ושוטפת. פירוט כוח האדם אשר ינחל את הפעילות, לרבות ניסיונו המקצועי, הכשרתו ועמידתו בתנאי רישוי (ככל שאלה נדרשים).	20%	20	
התאמה למאפייני האוכלוסיה - שימוש המתאים לאופי השכונה או השכונות הסמוכות לתחום בו נמצאים המקרקעין ולאוכלוסיה בהן.	10%	10	
פעילות המיועדת לקהל הרחב ונגישה לשימוש.			מיועדת לבני נוער והקהל הרחב חלק מהזמן המעוניין בפעילות
ניסיון של הגוף מבקש ההקצאה בניחול מוסדות דומים. במסגרת קריטריון זה תנתן עדיפות לגופים שלהם הצלחה מוכחת בתרומה למען הקהילה בתחום השימוש המבוקש, בעכו או במקומות אחרים בארץ. "הצלחה מוכחת" תיבחן על פי פירוט פעילות הגוף המבקש בתחום השיפוט של העיר עכו וברחבי הארץ, מספר הסניפים המופעלים על ידו, סוג הפעילות, אפיוני קהל היעד והיקפו. מבקש ההקצאה יצטרך לצרף אישור הגורמים הרלוונטיים בעיריית עכו ו/או ברשויות מקומיות אחרות ו/או גורמים ממשלתיים בדבר הצלחת הפעילות ותרומתה לקהילה. לא תתקבל בקשת הקצאה, אשר לגביה התקבלה חוות דעת שלילית מהגורמים המקצועיים הרלבנטיים בעירייה, אלא אם מצאה הוועדה לנכון שלא לדחות את הבקשה ולהמליץ אחרת, מנימוקים מיוחדים שירשמו.	10%	10	
ניצול מיטבי של המקרקעין על ידי הגוף המבקש או תוך כדי שילוב פעילויות נוספות של גופים אחרים.	20%	20	
סה"כ	100%	100%	

בקשה אשר לא זכתה לציון 70 לפחות לא תענה, אלא מטעמים מיוחדים שירשמו, גם אם לא הוגשו בקשות אחרות בהתייחס לאותם מקרקעין. בקשה אשר לא זכתה לציון 60 לפחות לא תענה, גם אם לא הוגשו בקשות אחרות בהתייחס לאותם מקרקעין. (ציון מינימלי)

שם_ כהן אליהו
שם_ רות רוטנשטרייך
שם_ אורית אסייג
תפקיד_ מנהל אגף הנכסים
תפקיד_ מ"מ מהנדסת העיר.
תפקיד_ תפקיד ראשת מנהל חינוך
חתימה
חתימה
חתימה

שטח לא מדויק להקצאה למכירת אבנר

לא נוצר רישום



ק"מ 1:1000



הוצאת לוח: 44 לוחות

התחלת ההוצאה: 28/12/2020 : 28/12/2020



1:1000 2'57"

חוזה חכירה

שנערך ונחתם בעכו ביום _____

ב ין:

עיריית עכו
מרחוב ויצמן 35, עכו
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לב ין:

עמותת אבנר עכו ע"ר 580593069 _____
מרחוב _____ מרכז שווקים עכו ת.ד. 2925 _____
טל': 04-6316535 _____, נייד: 054-5701415 פקס: 04-6316535 _____
(להלן: "החוכר")

מצד שני

- והואיל:** והעירייה הנה הבעלים של מגרשים _____, הידוע גם כגוש _____ 18020 חלקה _____ 109 המיועד למבנה ציבור;
- והואיל:** והחוכר מעוניין לחכור מאת העירייה את המגרש לשם הקמתו וניהולו של הקמת מבנה כמרכז חינוכי לפעילות העמותה _____;
- והואיל:** והחוכר מצהיר כי הוא עומד בתנאים המיוחדים והתבחינים הכלליים שקבעה העירייה בקשר להקצאות קרקע;
- והואיל:** והחכרת הנכס לחוכר פטורה ממכרז בהתאם להוראת תקנה 3(2)(ג') לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987;
- והואיל:** ומועצת העירייה בישיבתה שמן המניין מס' _____ מיום _____ החליטה על הקצאת המגרש לחוכר לצורך שימוש בו למטרת החכירה;
- והואיל:** וברצון החוכר לחכור מן העירייה את המגרש וברצון העירייה להחכיר לחוכר את המגרש, והכל בהתאם להוראות חוזה זה ותנאיו כדלהלן;
- והואיל:** והחוכר מצהיר, כי אין מניעה שבדין לחתימתו על חוזה זה לרבות לעניין הוראות סעי' 122א לפקודה;
- והואיל:** וידוע לחוכר כי הסכם זה יכנס לתוקפו רק לאחר החלטת מועצת העירייה ואישור שר הפנים בהתאם להוראת סעיף 188(א) לפקודה.

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

א. מבוא ופרשנות

1. המבוא לחוזה זה מחווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 2. בהסכם זה:
 "המבנה" -
 "המגרש" -
 "המדד" -
 "הנכס" -
 "העירייה" -
 "השר" -
 "הפקודה" -
 "מטרת החכירה" -
 "נציג העירייה" -
 "תקופת החכירה" -
- מבנה בשטח שלא יפחת מ- 1,000 מ"ר מ"ר אשר יוקם על ידי החוכר ועל חשבונו על המגרש בהתאם לפרוגרמה המצורפת להסכם זה **כנספח א'**.
 מגרש 902 _____, הידוע כגוש 18020 _____ חלקה 109 _____, ששטחו 1,089 **מ"ר לפי התשריט המצ"ב** - והמיועד בהתאם לתב"ע לשטח לבניין ציבורי, הכל בגבולות המסומנים בתשריט המצורף להסכם זה **כנספח ב'**.
 מדד מחירי תשומה בבנייה למגורים (כללי) המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיחליפו.
 המגרש לרבות המבנה ו/או כל בנייה שתבנה עליו.
 עיריית עכו באמצעות מורשי החתימה שלה. לא יהא תוקף לכל הסכמה, מסמך ו/או התחייבות בשם העירייה, אלא אם נחתמו על ידי מורשי החתימה של העירייה שהם גזבר העירייה וראש העירייה, למעט באותם עניינים בהם מוקנית הסמכות בהסכם זה לנציג העירייה.
 שר הפנים או מי שהוסמך על ידו למתן אישור לעסקה במקרקעין מכוח סעיף 188 לפקודה.
 פקודת העיריות (נוסח חדש).
הקמה מבנה כמרכז חינוכי לפעילות העמותה _____.
 הממונה על נכסי העירייה או מי שהוסמך לכך על ידו.
 התקופה במהלכה יהא החוכר זכאי להחזיק בנכס כחוכר, כקבוע בסעיף 9 להלן.

ב. מטרת ההסכם

- 3.1. העירייה מתחייבת בזה להחכיר לחוכר, והחוכר מתחייב לחכור מן העירייה את המגרש, למטרת החכירה בלבד, הכול בהתאם לתנאי חוזה זה והוראותיו.
 - 3.2. החכירה תחול על המגרש ועל המבנה שייבנה עליו.
 4. למען הסר ספק יובהר כי לא תיעשה כל פעילות פוליטית ו/או מפלגתית ו/או עסקית ו/או מסחרית ו/או כל פעילות שהיא למטרת רווח בנכס.
 - 5.1. החוכר מתחייב להקים על המגרש את המבנה בהתאם לפרוגרמה המצורפת להסכם זה **כנספח א'**.
 - 5.2. בניית המבנה, לרבות פיתוח המגרש מסביב למבנה בהתאם לפרוגרמה (נספח א' הנ"ל), לרבות קבלת תעודת השלמה על פי דין, תסתיים תוך תקופה שלא תעלה על 3 שנים ממועד חתימת הסכם זה.
 - 5.3. הפעלת המבנה בהתאם למטרת החכירה תחל לא יאוחר מהמועד האחרון להשלמת הבנייה כקבוע בס"ק 2 לעיל.
 - 5.4. על אף האמור בס"ק 2 ו-3 לעיל יהא רשאי החוכר לבקש מהעירייה אורכה שלא תעלה על שנתיים להשלמת המבנה ותחילת הפעילות בו ובלבד שיוכיח כי עשה מצידו את המירב לפתח את המגרש ולהשלים בניית המבנה, אך טרם השלים העבודות מטעמים מיוחדים. בקשת הארכה כאמור בס"ק זה תוגש לנציג העירייה בכתב לא יאוחר משלושה חודשים לפני תום 3 השנים שנקצבו לפיתוח הקרקע והשלמת המבנה.
- העירייה תהא רשאית, אך לא חייבת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להעניק לחוכר אורכה שלא תעלה על שנתיים להשלמת פיתוח המגרש ובניית המבנה ותחילת הפעילות בו בהתאם למטרת החכירה, ככל שיוכח בפניה כי קיימים טעמים מיוחדים לאי עמידת החוכר בהוראות ס"ק 2 ו-3 לעיל.

6. מוצהר ומוסכם בזאת על ידי הצדדים כי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב-1972 ו/או כל חוק שיחליפו והתקנות על פיהם לא יחולו על חוזה זה, למעט ההוראות הקובעות את אי תחולת החוק והתקנות על פיו
7. מוסכם בזאת כי הסכמתה של העירייה להחכרת המגרש ולהקמת המבנה פירושה הסכמת בעל זכויות במקרקעין בלבד.
הסכמה זו איננה מהווה הסכמה של הועדה לתכנון ובנייה עכו או כל גוף תכנוני אחר להקמת המבנה ואיננה גורעת מחובת החוכר לקבל היתר בנייה כדין להקמת המבנה ו/או כל היתר או רישיון הנדרשים לשם שימוש במבנה בהתאם למטרת החכירה.

ג. תקופת החכירה, התנייתה וביטולה

8. **התליית תוקפו של ההסכם**
 - 8.1 החוכר מצהיר כי ידוע וברור לו כי הסכם זה יכנס לתוקפו רק לאחר קבלת החלטה אודות החכרת הנכס לחוכר במועצת העירייה ואישור השר את העסקה בהתאם להוראות סעיף 188 לפקודה. עד למועד אישור השר לא תכנס לתוקפה החכירה בהתאם להוראות הסכם זה.
 - 8.2 החוכר מוותר על כל תביעה, דרישה, טענה או זכות כנגד העירייה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה היה ומועצת העירייה תחליט שלא להחכיר לו את הנכס ו/או המגרש ו/או בגין אי אישור העסקה על ידי השר.
מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת כי החוכר לא יהא זכאי לשיפוי ו/או פיצוי ו/או הטבה ו/או תשלום כלשהם בגין הוצאות שנגרמו לו כתוצאה ו/או בקשר עם תכנון, פיתוח ו/או בנייה על המגרש ו/או כל הוצאה אחרת שהוציא עקב ו/או בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה בטרם קבלת החלטה אודותיה במועצת העירייה ואישורה על ידי השר.
9. **תקופת החכירה**
 - 9.1 הנכס מוחכר לחוכר לתקופה של 25 שנים גרגוריאניות, החל ממועד אישור הסכם זה על ידי השר, בהתאם למועד האישור כפי שיצוין על גבי אישור השר, ככל שינתן אישור כזה.
 - 9.2 היה ויבקש החוכר להאריך תקופת החכירה לתקופה נוספת של עד 10 שנים יעביר בקשתו בכתב לנציג העירייה וזאת לא יאוחר מ-12 חודש בטרם תום תקופת החכירה שבתוקף.
מועצת העירייה תדון בבקשת ההארכה, לאור חוות דעת היחידה הרלוונטית בעירייה המאשרת כי נערכה בדיקה וחקר קצו עדיין משמשת את החוכר למטרת החכירה וכי עדיין קיימת נחיצות לאותו שימוש ציבורי בנכס.
תקופת החכירה תוארך לבקשת החוכר רק אם וככל שיחולט על כך במועצת העירייה ובכפוף לאישור השר להארכת תקופת החכירה ובהתאם לתנאים שיהיו נהוגים באותה עת בחוזים של העירייה להחכרת נכסים למטרות ציבוריות, לרבות לעניין דמי חכירה.
 - 9.3 החוכר יהא רשאי לעשות שימוש באופציית ההארכה המוענקת לו בס"ק 2 לעיל עד פעמיים ולא יותר מכך, קרי לכל היותר תוארך תקופת החכירה בשתי תקופות נוספות שלא יעלו על 10 שנים כל אחת.
 - 9.4 אין באמור בהסכם זה או בהוראה מהוראותיו כדי לחייב את מועצת העירייה להיענות לבקשת ההארכה של החוכר. החלטת מועצת העירייה בבקשתו של החוכר להארכת תקופת החכירה תתקבל בהתאם לשקול דעתה הבלעדית.
החוכר מוותר על כל תביעה, דרישה, טענה או זכות כנגד העירייה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה היה ומועצת העירייה תחליט שלא להאריך תקופת החכירה בהתאם לבקשתו ו/או בגין אי אישור ההארכה על ידי השר.
10. **אי עמידת החוכר בהתחייבויותיו להשלמת פיתוח המגרש ו/או השלמת בניית המבנה ו/או התחלת הפעילות במבנה בהתאם למטרת החכירה, במועדים ובתנאים הקבועים בהסכם זה, תהווה הפרה יסודית של ההסכם ותחייב את החוכר להשיב הנכס לידי העירייה מידית וללא צורך במתן התראה כלשהי.**
 - 10.1

- 10.2 הנכס יושב לעירייה במצבו עובר למועד ההפרה או כשהוא פנוי מכל בנייה, קרי: במצבו עובר לחתימת הסכם זה וזאת בהתאם להוראת העירייה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 10.3 הוראת העירייה על השבת הנכס במצבו עובר לחתימת הסכם זה ישא החוכר על חשבונו במלוא עלות הריסת כל שהוקם, נבנה, ופותח על ידו בתקופת החזקתו בנכס.
- 10.4 החוכר לא יהא זכאי לתשלום ו/או פיצוי ו/או שיפוי כלשהו בגין ההוצאות שהוציא בקשר עם פיתוח המגרש, בניית המבנה ו/או קיום כל חלק מהתחייבויותיו מכוח ו/או על פי הסכם זה.

ד. דמי חכירה

- 11.1 דמי החכירה יהיו בשיעור של 1 ש"ח (שקל חדש אחד) לשנה למשך תקופת החכירה הקבועה בסעיף 9.1 לעיל, וישולמו מראש לכל התקופה, לא יאוחר משלושים יום ממועד אישור הסכם זה על ידי מועצת העירייה.
- 11.2 לא אושר ההסכם על ידי השר יושבו דמי החכירה לחוכר, תוך 30 יום ממועד קבלת החלטת השר בעירייה, כשהם נושאים הפרשי הצמדה למדד. מדד הבסיס יהא המדד שהיה ידוע בעת קבלת דמי החכירה בעירייה והמדד הקובע יהא המדד הידוע בעת השבתם לחוכר. מעבר לאמור בס"ק זה לא יהא החוכר זכאי לתשלום, פיצוי או הפרשים כלשהם בגין דמי החכירה המושבים.
- 11.3 הוארכה תקופת החכירה בהתאם לאמור בסעיפים 9.2 ו-9.3 לעיל ישלם החוכר לעירייה דמי חכירה נוספים, בגין תקופת החכירה הנוספת, בשיעור שיקבע על ידי העירייה בהודעתה אודות הסכמתה להארכת תקופת החכירה.

ה. החזרת הנכס לעירייה

12. עם תום תקופת החכירה האמורה בסעיף 9 לעיל ו/או עם הפסקת החכירה כדן ו/או עפ"י הוראות הסכם זה, יפנה החוכר את הנכס ויחזירו לעירייה כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ, ויחולו הוראות סעיף 10 לעיל בשינויים המחויבים.
13. עם השבת הנכס לידי העירייה לא תהא לחוכר כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי העירייה לתשלום כלשהו בקשר להקמת המבנה ו/או פיתוח המגרש ו/או החזרת החזקה בו לעירייה, לרבות תביעת שיפוי, פיצוי, הטבה או השבה בגין שווי הנכס או עלות הקמתו.

ו. הבניה

14. תכנון המבנה ייעשה בתיאום ובאישור מינהל הנדסה בעירייה.
- 15.1 החוכר מתחייב בזה להגיש תוך 6 חודשים מיום חתימת חוזה זה את תכניות הבניה לאישורה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה או כל רשות מוסמכת אחרת, שהיתר ממנה דרוש לשם בנית המבנה.
- 15.2 כל תכנית כאמור בס"ק 1 לעיל, לא תוגש על ידי החוכר לאישורן של הועדות והרשויות המוסמכות, אלא אם כן קיבלה תחילה, ורק לאחר שקיבלה אישור העירייה לכך ובכתב, ובתנאי שתכנית זו תהא בהתאמה לתכניות בנין ערים תקפות אותה שעה.
- 15.3 העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה, ומשיקולים סבירים וענייניים הקשורים למגרש ולסביבתו, לאשר כל תכנית שתוצע על ידי החוכר או לא ליתן אישורה זה ו/או להתנות מתן האישור בתנאים הנראים לה, לדרוש שינויה של התכנית, כולה או מקצתה, ועל החוכר לקיים את התנאים ולבצע את השינויים הנדרשים ממנו על ידי העירייה כתנאי מוקדם למתן האישור על ידי העירייה.

- 15.4 היה והמגרש ו/או חלק מן המגרש גובל במגרש ו/או בחלק ממגרש (להלן: "מגרשים גובלים") שבשימוש העירייה ו/או מי מטעמה ו/או שהוקצו ו/או עתידים להיות מוקצים ע"י העירייה לגוף אחר כלשהו, מתחייב החוכר כי לא יתוכננו על ידו חלונות ו/או פתחים בקירות משותפים ו/או שעשויים להיות משותפים עם המבנים הקיימים ו/או אלו שעשויים להיבנות בעתיד על מגרשים גובלים.
16. החוכר מתחייב להתחיל בבניית המבנה לא יאוחר משנה מיום חתימת הסכם זה, או תוך ארבעה חודשים מיום קבלת היתר הבנייה, לפי המאוחר שביניהם, ולסיימה לא יאוחר משלוש שנים מיום חתימת הסכם זה.
17. כל ההוצאות הכרוכות בתכנון, בהוצאת היתר בניה ורישיונות עפ"י כל דין, וכן הוצאות הבניה לרבות תשלום לקבלנים, קבלני משנה, יועצים, בעלי מקצוע וכו' וכל תשלומים ואגרות והיטלים שיחולו על פי כל דין יחולו על החוכר בלבד וישולמו על ידו והעירייה לא תידרש ולא תבצע כל תשלום בכסף או שווה כסף במישרין או בעקיפין בקשר לכך.
18. החוכר מתחייב כלפי העירייה, כי מייד לאחר חתימת הסכם זה ו/או סיום הבנייה יציג שלט, על חשבונו בנכס או בצמוד או בסמוך אליו, בצורה ובאופן שתקבע העירייה, בתיאום עם החוכר, ואשר יציין בצורה ברורה כי המגרש ו/או המבנה הוקצו, הוקמו או ניתנו על ידי העירייה או בעזרתה (הכול לפי העניין). החוכר מתחייב לשמור על השלט במצב טוב, תקין וקריא ולחדשו על חשבונו. החוכר מתחייב כי אם לא יעשה כן, יאפשר לעירייה או למי מטעמה להציג שלט על חשבונו כאמור לעיל.
19. החוכר לא יהיה רשאי להוסיף למבנה ו/או למבנים ו/או למתקנים ו/או להגדיל את המבנה ו/או המבנים ו/או המתקנים שהקים (להלן: "תוספת הבנייה"), אלא בהסכמת העירייה ובתנאים שתקבע.
20. העירייה תהיה רשאית לנצל את זכויות הבנייה במגרש לצורך תוספת בנייה לפי שיקוליה.
21. הוראות חוזה זה ככל שהן נוגעות לבנייה יחולו גם על תוספת בנייה בשינויים המחויבים.
- ז. השימוש בנכס והחזקתו**
- 22.1 החוכר מתחייב להשתמש בנכס אך ורק למטרות החכירה ובהתאם לחוקים לתקנות להוראות כל דין על פי חוזה זה.
- 22.2 החוכר מתחייב להמציא לעירייה מידי שנת כספים דיווחים כספיים ואחרים בקשר לשימוש בנכס במועדים ובמתכונת שיקבעו ע"י העירייה.
23. החוכר מתחייב לבצע את כל עבודות הפיתוח ועבודות התקנת וחיבורי החשמל והאינסטלציה, החלות על פי כל דין על הבעלים ו/או המחזיק בנכס, על פי דרישת כל רשות מוסמכת ו/או העירייה תוך התקופה הנקובה באותה דרישה.
24. החוכר מתחייב בכל שנת הפעלה לבצע בדיקת ממונה בטיחות לכל מתחם הבנייה ולהציג את אישור ממונה הבטיחות בפני העירייה.
25. במידה והרשות המוסמכת ו/או העירייה יבצעו בעצמן את עבודות הפיתוח, מתחייב החוכר לשלם לכל רשות מוסמכת ו/או לעירייה, לפי דרישתן, את סכום ההוצאות אשר לפי חשבונו וקביעתן מגיע להן מן החוכר בגין הנכס ובקשר אליו, עבור ביצוע עבודות הפיתוח הנ"ל או איזו מהן.
- בסעיף זה עבודות פיתוח הינן לרבות: סלילה והרחבה של כבישים ומדרכות, אבני שפה, קירות מגן, גינות, הנחת רשתות חשמל ועמודי טרנספורמציה, טלפון, גז, מים, ביוב תיעול - כל הפעולות התברואיות והסניטאריות הבאות לשמור על האוכלוסין נוחיותם ורווחתם, נטיעות ושאר מפעלי השבחה.

26. החוכר מתחייב לשמור על ניקיון הנכס וסביבתו הקרובה, להשתמש בו באופן זהיר והוגן ולהחזיקו במצב תקין וכן הנו מתחייב לתקן מיד על חשבונו כל נזק או קלקול שייגרם לנכס ולסביבתו וכן לפצות את העירייה עבור כל נזק או קלקול כזה שלא תיקן.
27. החוכר מתחייב כי הבנייה, השימוש והפעילות בנכס יתבצעו בהתאם לכל החוקים, התקנות, הפקודות, ההוראות והדרישות המוצאות על פי דין על ידי מדינת ישראל, משרדי הממשלה השונים, הרשויות המקומיות, ועדות מקומיות ומחוזיות לתכנון ולבניה או כל רשות מוסמכת אחרת, בקשר עם החזקת הנכס, השימוש בו, תיקונו וכל הכרוך בו, לרבות אלה החלות על הבעלים, והחוכר מקבל על עצמו בלבד את האחריות המלאה עבור כל התוצאות של אי מילוי כל חוק, פקודה, חוק עזר, הוראה או דרישה כאמור.
28. העירייה תהיה רשאית באמצעות פקידיה, מורשיה וכל אדם אחר שהורשה לכך מטעמה, להיכנס לנכס בכל זמן סביר כדי לוודא את קיומן של הוראות חוזה זה על ידי החוכר.
- 29.1 העירייה תהיה רשאית להניח בנכס ולהעביר דרך הנכס, בתוכו או מעליו בין בעצמה ובין על ידי פקידיה, פועליה ומורשיה ובין על ידי אחרים באמצעות מוסד או חברה אחרת כלשהי, או להרשות לגוף או לרשות אחרת להניח ולהעביר דרך הנכס צינורות מים, צינורות ביוב ו/או תעול ו/או ניקוז ו/או צינורות גז, לקבוע עמודים לחשמל תאורה או לטלפון ולהעביר חוטי חשמל או טלפון וכן לבצע כל פעולת פיתוח אחרת, הכל לפי התכניות המאושרות על ידי הרשויות המוסמכות.
- 29.2 החוכר מתחייב לאפשר לעירייה להשתמש בזכותה לפי ס"ק 1 לעיל ולא להפריע את הכניסה לנכס של נציגי העירייה או מי מטעמה למטרת הוצאתן לפועל של כל העבודות האמורות כדרוש ולשם החזקה תקינה ובצוע התיקונים בקווים שיונחו מתחתיו או מעליו כפי שיהא הצורך מדי פעם בפעם.
- 29.3 במקרה של מימוש זכותה עפ"י ס"ק 1 לעיל, מתחייבת העירייה כי הדבר ייעשה, עד כמה שהדבר אפשרי, מבלי לפגוע בפעילות החוכר בנכס, וכי בתום העבודות תחזיר מצב הנכס לקדמותו ולא תיפגע מטרת החכירה.
30. החוכר מתחייב ליתן הסכמתו לשימוש העירייה בנכס בתקופת החכירה בשעות אשר אין מתקיימת בהן פעילות ע"י החוכר בנכס ובתנאי כי שימוש זה יתואם בין הצדדים מראש לגבי שעות השימוש המדויקות ומהות השימוש, באופן ששימוש זה לא יפגע בפעילות החוכר בנכס.
31. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובת החוכר לקיים כל חובה המוטלת עליו על פי כל דין בקשר לבניה ו/או לשימוש ו/או לפעילות במבנה.
- ח. מסים ותשלומים**
32. מס ערך מוסף במידה שחל על חוזה זה, יחול על החוכר וישולם על ידו.
33. מס שבת, מס רכישה ומס מכירה בגין העסקה נשוא הסכם זה, במידה שיחולו על מי מן הצדדים, ישולמו על ידי החוכר ועל חשבונו.
34. החוכר מתחייב לשלם את כל התשלומים, ההיטלים המסים, האגרות ותשלומי חובה וארנונה וכל תשלום מס מכל מין וסוג שהוא החלים או שיחולו על הנכס או בקשר אליו בגין תקופת החכירה ובכלל זה מסי ממשלה והיטלי הרשות המקומית, בין אם אלה מוטלים על המחזיק, החוכר, הבעלים או אחרת, וזאת אם ובמידה שהחוכר אינו פטור על פי כל דין מהתשלומים האמורים.
35. לא שילם החוכר במועד תשלום החל עליו בהתאם להוראות הסכם זה, תהא העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה בלבד, לשלם את התשלומים, ההיטלים, המסים הארנונות והאגרות כאמור לעיל על חשבון החוכר ולגבותם מהחוכר, ובלבד שהעבירה תחילה את דרישות התשלום האמורות לחוכר, ואפשרה לו לשלמן תוך פרק זמן סביר.

36. 34.1 כל סכום המגיע לעירייה מאת החוכר בהתאם ו/או מכוח הוראות הסכם זה ואשר לא יפרע במועד הקבוע לו בהסכם זה, ישא מהיום שעל החוכר היה לשלמו לעירייה ועד למועד תשלומו בפועל ריבית בשיעור ריבית הפיגורים המפורסמת על ידי החשב הכללי באוצר כשיעורה מעת לעת וזאת מבלי לפגוע בזכויות האחרות של העירייה בקשר להפרת החוזה באי תשלום החוב.
- 36.2 במקרה של פיגור בפירעון תשלום כלשהו, שהחוכר חייב בו לפי חוזה זה, יהא כל סכום שייגבה מהחוכר על חשבון הפיגור האמור נזקף לפי הסדר הבא: הוצאות גבית, ריבית והיתרה על חשבון הקרן.

ט. העברת זכויות

37. 35.1 חוזה זה הנו אישי עם החוכר בלבד והזכויות המוקנות בו הן לחוכר בלבד. חל איסור על החוכר להעביר, למשכן, להחכיר, לשעבד כל זכות מהזכויות הניתנות לו בחוזה זה במלואה או בחלקה ו/או להרשות לזולתו שימוש בנכס, והכול בין באופן קבוע ובין באופן זמני, אלא אם קיבל הסכמת העירייה בכתב ומראש, ובכפיפות לתנאים שהתנתה העירייה למתן הסכמה ולתשלום דמי הסכמה באם יידרשו על ידי העירייה, ובכפוף לקבלת אישור מועצת העירייה ושר הפנים.
- 37.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של החוכר להתקשר בהסכמים עם קבלני משנה לשם מתן שירותים להם יודקק לצורך השימוש בנכס בהתאם למטרת החכירה של נכס, וזאת ללא צורך באישור העירייה, ובלבד שהאחריות למתן אותם שירותים תחול על החוכר ותבוצע בפקוחו ו/או באחריותו.

י. שמירת זכויות

38. 36.1 מוצהר ומוסכם בזאת במפורש, כי אין בחוזה זה כדי להקנות לחוכר כל זכות אשר לא הוענקה לו במפורש בחוזה זה, ולפיכך החוכר מוותר על כל זכות שעשויה להיות לו כחוכר, על פי דין או על פי חוזה, במידה שלא נזכרה במפורש בחוזה זה.
- 38.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף קטן 1 לעיל מוצהר ומוסכם במפורש כי החוכר לא יהיה זכאי ליזום ללא קבלת הסכמת העירייה בכתב ומראש כל שינוי לתכנית מתאר או לתכנית מפורטת החלה על המגרש או על חלק ממנו.
39. 37.1 מוסכם ומוצהר בזאת במפורש כי במידה שהחכירה חלה על חלק מחלקה תהא העירייה רשאית, מבלי לפגוע בהוראות ס"ק 2 להלן, לעשות כל פעולה ו/או שימוש שהם ביתרת החלקה או בקשר אליה ללא צורך בקבלת הסכמה מאת החוכר וחתמתו על הסכם זה מהווה הסכמה לפעולה או שימוש כאמור במידה שתידרש ע"י צד שלישי כלשהו, ובלבד שאין בפעולה או בשימוש האמורים כדי להפריע, לדעת העירייה, במידה בלתי סבירה לשימוש החוכר במבנה.
- 39.2 למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזאת במפורש כי העירייה תהיה רשאית לבנות בעצמה או ע"י אחרים מטעמה מעל למבנה ו/או בצמוד אליו ו/או בסמוך אליו כל תוספת בניה לפי שיקול דעתה בכפוף לתכנית בנין עיר החלה במקום, ולנהוג בתוספת הבניה מנהג בעלים - הכל בתנאי שתוספת הבניה תשמש למטרה שאינה נוגדת את תקנות החוכר, אם העירייה תחליט על בניית תוספת בד בבד עם הבנייה ע"י החוכר או בהמשך לה יהא החוכר חייב לבנות את המבנה שלו תוך תיאום עם הגורמים העתידיים לבצע את תוספת הבניה.
- אין בהסכמת העירייה למתן היתר בניה כדי לפגוע בזכויותיה לפי סעיף זה.
- הזכויות בגין תוספת הבניה ירשמו על שם העירייה בדרך שהעירייה תראה לנכון, לרבות בדרך של רישום בית משותף בהתאם לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969 (להלן: "**חוק המקרקעין**") בהתאם לשיקול דעת העירייה.

40. להבטחת זכויות העירייה עפ"י חוזה זה יפקיד החוכר בידי העירייה ייפוי כוח נטריוני בלתי חוזר בנוסח המצ"ב **כנספת ג'** שישמך את העירייה לעשות כל פעולה שהוסמכה לעשותה עפ"י חוזה זה.

יא. אחריות ושיפוי בנזיקין

41. החוכר לבדו אחראי כלפי העירייה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לחוכר ו/או לעובדי החוכר ו/או לקבלני משנה מטעם החוכר ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם בקשר ו/או הנובע מהפעילות ו/או השימוש ו/או המגרש ו/או המבנה ו/או הנכס ו/או מערכותיהם ו/או מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של החוכר ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או לכל אובדן ו/או נזק בקשר עם פעילותו של החוכר ו/או בקשר עם התחייבויותיו של החוכר.
42. החוכר לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או שבאחריותו ו/או בשליטתו לצורך הפעילות נשוא ההסכם למגרש ו/או למבנה ו/או לנכס תכולתם ומערכותיהם ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם האמור.
43. החוכר פוטר בזאת את העירייה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפוחה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע לחוכר על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.
44. העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר החוכר זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של החוכר כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מתחת מעשה או מחדל שהם באחריותו של החוכר כאמור לעיל.
45. החוכר מתחייב לתקן כל נזק שיגרם למגרש ו/או למבנה ו/או לנכס לסביבתם להם אחראי החוכר כאמור לעיל על פי דרישה ראשונה בכתב של העירייה.

יב. ביטוח

- א. להבטחת אחריותו של החוכר על פי תנאי הסכם זה יערוך החוכר ויחזיק בידיו במשך כל תקופת החכירה ביטוחים על פי שיקול דעתו הבלעדי ושלא יפתחו מהביטוחים הבאים :

(1) **ביטוח עבודות קבלניות** - טרם ביצוע עבודות שיפורים ו/או שיפוצים ו/או המגרש ו/או המבנה ו/או הנכס מתחייב החוכר לערוך ביטוח עבודות קבלניות במתכונת "כל הסיכונים" מפני אבדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות הכולל פרק ביטוח רכוש, צד ג' ומעבידים לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובלבד שלא יפתחו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום הביטוחים, **נספח 3** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים לעבודות").

(2) החוכר ימציא במעמד חתימת הסכם זה וכתנאי לתחילת ביצוע עבודות את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי החוכר על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי החוכר המורשים בישראל לעירייה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם. החוכר ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן העבודות, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

(3) החוכר מתחייב כי פוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות תכלול את ההרחבות להלן.

א. פרק ב' – צד ג' :

הרחבת הכיסוי	גבול אחריות/פירוט ההרחבה
(1) אחריות לנזקים לרכוש העירייה אשר החוכר פועל בו, לרכוש סמוך, ולכל רכוש אחר של העירייה למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א' לעיל.	מעל לסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט לעיל, אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב'.
(2) אחריות העירייה כלפי עובדי החוכר וכל הפועל בשמו ומטעמו.	בגין נזקים שיגרמו להם במהלך ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של הזכין כלפי המזמין

למען הסדר הטוב, יובהר כי ההרחבות המפורטות לכל הינן בנוסף להרחבות המפורטות באישור ולא במקומן.

(4) סכומי ההשתתפות העצמית בפוליסת העבודות הקבלניות לא יעלו על הסכומים המפורטים להלן :

- א. פרק א' – רכוש
עד 10% מערך הפרויקט, בפרויקטים שהיקפם אינו עולה על 2,000,000 ₪.
עד 5% מערך הפרויקט בפרויקטים שהיקפם עולה על 2,000,000 ₪ ובלבד שלא תעלה על 250,000 ₪.
למעט כיסוי רעידת אדמה ונזקי טבע בכפוף להשתתפויות עצמיות כמקובל לגבי סיכונים אלה.
- ב. פרק ב' – צד ג' 50,000 ₪ למעט הרחבות 5-6 לגביהן ההשתתפות העצמית המרבית לא תעלה על 200,000 ₪.
- ג. פרק ג' – חבות מעבידים 20,000 ₪ לאירוע.

(5) ביטוחי קבע - טרם קבלת הנכס מתחייב החוכר לערוך את הביטוחים הבאים :

- (1) ביטוח אש מורחב, על בסיס ערך כינון, של המגרש ו/או המבנה ו/או הנכס, צמודותיהם, הציוד, המתקנים, המקרקעין ותכולתם.
- (2) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
- (3) ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים והמועסקים על ידו בקשר עם מטרת החכירה במגרש ו/או המבנה ו/או הנכס ובסביבתם, לרבות קבלני משנה ועובדיהם.
- ב. גבולות ותחומי האחריות יקבעו לפי שיקול דעתו הבלעדי של החוכר ובלבד שישקפו את היקף הפעילות ואופי הסיכונים.

47. החוכר לבדו אחראי כלפי העירייה לאבדן, נזק או קלקול לרכוש ו/או ציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או שבאחריותו ו/או המשמש לצורך מטרת החכירה ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות. החוכר רשאי שלא לערוך ביטוח לרכוש ו/או לציוד המפורט לעיל במלואו ו/או בחלקו, אולם יובהר כי בכל מקרה החוכר פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את העירייה ואת הבאים מטעם העירייה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו כאמור ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות.

48. בכל הביטוחים יכללו התנאים הבאים :
- 46.1. העירייה תיכלל כמבוטח נוסף, וייכלל סעיף המחייב את חברת הביטוח להודיע לעירייה 60 יום לפני מועד ביטול הביטוח או אי חידושו.
 - 46.2. "העירייה" לעניין סעיפי הביטוח הינה : העירייה ו/או חברות בנות ו/או עמותות קשורות ו/או תאגידים עירוניים ו/או וועדות מקומיות ועובדים ומנהלים של הנ"ל.
 - 46.3. בביטוחי החבות ייכלל סעיף אחריות צולבת.
 - 46.4. פוליסות הביטוח של החוכר יכללו סעיף ויתור על תחלוף כנגד העירייה וכל גוף אחר שאין להפעיל נגדו זכות שבוב.
 - 46.5. הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח והביטוחים יערכו בתברת ביטוח המורשית בישראל.
 - 46.6. חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל.
 - 46.7. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה ו/או מי מטעמה, ולגבי העירייה הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מבלי שתהיה למבטחי החוכר זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק מבטחי החוכר מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
49. העירייה תהא רשאית לדרוש מהחוכר בכל עת במהלך כל תקופת ההסכם שיציג בפניה את פוליסות הביטוח ו/או אישורי ביטוח בהתאם לנוסחים שיקבעו ע"י העירייה.
50. החוכר ידאג להאריך במועד את פוליסות הביטוח כאמור לעיל, כך שתהינה בידיו פוליסות ביטוח תקפות למשך כל תקופת ההסכם לפי העניין ואו כל תקופת הארכה ו/או כל עוד ישנה אחריות כלפיו על פי דין.
51. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהיו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהו בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של החוכר על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
52. החוכר לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
53. מובהר בזאת כי אין בחובתו של החוכר לקיום הביטוחים כאמור בכדי להתנות על האמור בסעיף חוזה זה ו/או בהוראות אחריות והשיפוי בחוזה זה ו/או על פי דין באשר לאחריותו בגין כל נזק, ואין בעשיית הביטוחים ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ע"י העירייה בכדי לפטור את החוכר מכל אחריות מכח כל דין הסכם או מנהג.
54. כמו כן, אין בתשלום כלשהו מחברת הביטוח בכדי לשחרר את החוכר מאחריותו כאמור. החוכר יהא חייב בפיצוי בגין כל נזק ופגם שאינו מכוסה ע"י הפוליסות ו/או מתחת להשתתפויות העצמיות בפוליסות ובכלל זה יהא חייב בפיצוי לגבי נזקים בעבורם לא פיצתה חברת הביטוח את העירייה.
55. מובהר בזאת כי במקרים בהם שיעור הנזק שנגרם בפועל גבוה מסכום הפיצוי אותו שילמה חברת הביטוח, יהיה חייב החוכר להשלים את יתרת הסכום ביחס למלוא שיעור הנזק בפועל.

יג. הפרת החוזה

56. 43.1 הפרת הוראות סעיפים 4, 5.1, 5.2, 5.3, 11.1, 12, 14, 15.1, 15.2, 16, 19, 21.1, 23, 30, 31, 32, 35.1, 42, 47.1, 47.3 ו-49.2 לחוזה כולן או חלקן תהווה הפרה יסודית כמשמעותה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.
- 56.2 הפרה יסודית של הסכם זה על ידי החוכר תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך 20,000 ₪ (עשרים אלף ש"ח) לכל הפרה, פיצוי אשר נקבע על ידי הצדדים תוך צפיית הנזק הצפוי מהפרה יסודית כאמור.
57. הפר החוכר חוזה זה הפרה יסודית או הפסיק השימוש בנכס לתקופה העולה על 6 חודשים, או ששינה מטרותיו באופן שאינו תואם חוזה זה, רשאית העירייה מבלי לפגוע בזכותה לכל תרופה ו/או סעד על פי כל דין ו/או לפי הוראות הסכם זה, לבטל לאלתר את החוזה לגבי הנכס או כל חלק ממנו לפי שיקול דעתה.
58. הפר החוכר את החוזה הפרה שאינה יסודית רשאית העירייה מבלי לפגוע בזכותה לכל תרופה ו/או סעד עפ"י כל דין ו/או לפי הוראות הסכם זה, לבטל את החוזה, אם לאחר שתישלח לחוכר דרישה לתקן את ההפרה או את אי הקיום ולמלא את הוראות המפורטות בדרישה תוך התקופה אשר תקבע על ידי העירייה באותה דרישה, לא מלא החוכר אחר דרישה זו תוך התקופה האמורה.
59. בנוסף לזכות העירייה לבטל את החוזה כאמור בפרק זה לעיל, ומבלי לפגוע בזכות מזכויותיה האחרות, רשאית העירייה לתבוע מאת החוכר את ההוצאות, הנזקים וההפסדים שנגרמו לה עקב ההפרה.

יד. בטחונות

60. 47.1 להבטחת התחייבותיו על פי הסכם זה יפקיד החוכר בידי העירייה, תוך 10 ימים ממועד אישור ההסכם על ידי שר הפנים, ערבות בנקאית בלתי מותנית וצמודת מדד על סך של 100,000 ש"ח שתהא בתוקף לשלוש שנים וחודשיים מיום המצאתה לידי העירייה, בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ה'.
- 60.2 עם השלמת הבנייה ותחילת השימוש במבנה למטרת החכירה תוחזר לחוכר הערבות האמורה בס"ק 1 וזאת כנגד חתימת מנהלי החוכר אותה עת על התחייבות אישית להפעלת הנכס למטרת החכירה בלבד בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ו'.
- 60.3 הוארכה התקופה להשלמת המבנה ותחילת הפעילות בו, בהתאם להוראות סעיף 5.4 לעיל, ימצא החוכר לעירייה הודעת הארכה של הערבות האמורה בס"ק 1 לתקופה הזוהה לתקופת ההארכה ועוד חודשיים, וזאת 30 יום טרם תום תקופת הערבות שבתוקף, שאם לא כן תהא העירייה רשאית לדרוש בעצמה הארכת הערבות או לחלטה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
61. בכל מקרה בו לא יעמוד החוכר בהתחייבותיו לפי הסכם זה, תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות כולה או מקצתה ולחוכר ו/או למי מטעמו או במקומו לא יהיו כל טענות ו/או דרישות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש שהיא עושה בזכותה זו.

טו. תוצאות ביטול החוזה

62. בוטל החוזה על ידי העירייה יפעלו הצדדים כדלקמן:
- 49.1 העירייה תבטל את זכות החכירה שגרשמה לטובת החוכר בלשכת רשום המקרקעין לפי סעיף 50 להלן והחוכר יהיה חייב להופיע בלשכת רשום המקרקעין בכל עת שיוזמן לשם כך ולחתום על כל המסמכים והשטרות הדרושים לשם ביטול זה וכן לשלם כל ההוצאות, האגרות והמסים בגין כך, ובכל מקרה חתימתו על חוזה זה תהווה הסכמתו לביטול רישום החכירה בלשכת רישום המקרקעין, ובלבד שהעירייה הודיעה לחוכר על כוונתה זו לפחות 60 יום מראש.

- 49.2 החוכר יהא חייב לפנות את הנכס ולמסרו לידי העירייה כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ, חופשי מכל שעבוד, חוב, או זכות של צד ג' כלשהו תוך שלושים יום מתאריך קבלת הדרישה לכך מהעירייה. העירייה תהיה רשאית להשתמש בנכס כראות עיניה ולפי שיקול דעתה המוחלט ולחוכר לא תהא כל דרישה ואו טענה ואו תביעה מכל סוג שהוא כלפי העירייה לתשלום כלשהו בקשר להקמת המבנה, החזקתו, השימוש בו והחזרת החזקה בו לעירייה.
- 49.3 לא קיים החוכר התחייבותו האמורה בס"ק 2 לעיל תהא העירייה רשאית להיכנס לנכס, לתפוס את החזקה בו וכן לנקוט בכל הפעולות על פי כל דין למימוש זכויותיה והחוכר ישא בכל ההוצאות שיגרמו לעירייה בשל שימוש העירייה בזכותה זו.
- 49.4 החוכר ישא בכל התשלומים, המיסים, ואו החיובים הכספיים שיגרמו למי מן הצדדים כתוצאה מביטול החוזה.

טז. רישום החכירה

50. החוכר מתחייב לרשום את החכירה בלשכת רישום המקרקעין תוך 6 חודשים מיום שהדבר יתאפשר מבחינת הדין. העירייה תסייע לחוכר לרשום את החכירה במידה ולא תהיה מניעה חוקית לכך.
51. החוכר יכין את התיקים הדרושים לשם רישום החכירה, אך אם לא יעשה כן תוך המועד האמור תהא העירייה רשאית, לפי בחירתה, להכין בעצמה את התיקים כאמור ולחייב את החוכר בשכר טרחת עו"ד בגין כך וכן במלוא הוצאותיה בגין כך.
- 52.1 52. החוכר יישא בכל ההוצאות הכרוכות בחתימת הסכם זה, ביצועו ומימוש הוראותיו, לרבות הכנת הניירת והמפות הדרושות, כל ההוצאות בגין רישום המגרש או חידוש רישום, חלוקה, הפרדה, ואו פרצלציה, הכנת מדידות ומפות חלוקה לצורכי רישום וכל הכרוך בכך, אגרות רישום שטר חכירה המשתלמות בלשכת רשום המקרקעין וכן הוצאות ביטול שטרי חכירה והמצאת הביטחונות הנדרשים לפי הסכם זה.
- 52.2 החוכר ישלם כל ההוצאות החלות עליו מיד, לפי דרישת העירייה.
53. החוכר מתחייב להופיע בלשכת רישום המקרקעין ואו לפני עו"ד בכל עת שידרש על ידי העירייה ולחתום על כל שהמסמכים הדרושים לשם רישום החכירה.

יז. שינויים בתנאי החוזה

54. מבלי לגרוע מדרישות נוספות המופיעות בהסכם זה, מוסכם בזאת כי שינוי בתנאי הסכם זה או כל הסכמה למעשה אשר חורגים ממסגרת ההתחייבויות של החוכר לפי חוזה זה יכולים להיעשות אך ורק בכתב, בחתימת שני הצדדים ע"י המוסמכים כדן מטעמם.
55. כל התנהגות לאחר חתימת הסכם זה אשר תעמוד בניגוד לתנאיו או לחלק מתנאיו או בתוספת להם, לא תשמש כשינוי רגיל או מכללא של תנאי הסכם זה, אלא אם ניתנה לכך הסכמה מראש ובכתב ע"י העירייה.
56. שום ויתור, הנחה, הימנעות מפעולה במועדה או ארכה מצד העירייה לא ייחשבו כויתור על זכויותיה ולא ישמשו כמניעה לתביעת פינוי או תביעה אחרת על ידה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה במפורש ובכתב על ידי מי שמוסמך לשנות מתנאי הסכם זה.

יח. פרוק התאגיד ואו הפסקת פעילות

57. מוסכם בין הצדדים כי במקרה שהחוכר יחדל להיות תאגיד המאוגד כדן, ואו יפסיק את פעילותו תפקע החכירה והחזקה בנכס וזכות השימוש בו יחזרו לידי העירייה, לאלתר, ויחולו הוראות סעיף טו' 62 לעיל בשינויים המחויבים.

יט. מקום שיפוט

58. מוסכם על ידי הצדדים, כי לבית המשפט השלום בעכו ולבית המשפט המחוזי בחיפה, לפי העניין, תהא סמכות ייחודית ובלעדית לדון בכל תובענה אשר תתגלע בין הצדדים בכל הקשור והכרוך בתוזה זה או הנובע ממנו.

כ. כתובות והודעות

- 59.1. מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלחו בדואר רשום או באמצעות הפקסימיליה בליווי אישור טלפוני או במסירה אישית לפי כתובת הצדדים כמצוין במבוא להסכם זה.
- 59.2. כל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען עם תום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח. מסמך שנשלח במסירה אישית או בפקסימיליה יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען במועד מסירתו על ידי השליח בכתובת הנמען, או במועד קבלת אישור טלפוני לקבלת הפקס על ידי הנמען, לפי העניין.

ולראיה באו הצדדים על החתום

החוכר

עיריית עכו

אישור השר

תאריך

הסכם זה מאושר לחתימת העירייה.

לחתימת ההסכם קדם הליך הקצאת קרקע כדין בהתאם לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית.

ההסכם קיבל אישור מועצת עיריית עכו
בשיבתה _____ מיום _____

ההסכם קיבל אישור שר הפנים ביום _____

חתימה

תאריך

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר בזה כי

ה"ה: _____ ת.ז. _____

ו- _____ ת.ז. _____

החתומים על הסכם זה בשם החוכר, הינם מנהלי עמותת

" _____ " ורשאים על פי תקנותיה ו/או

על פי דין לחתום בשם החוכר וכי חתימתם על הסכם זה

בצירוף חותמת העמותה מחייבת את החוכר לכל דבר

ועניין. _____

חתימה

תאריך



נספח א' פרוגרמה

נספח ב' גבולות ומיקום המגרש (המקרקעין)



קנ"מ 1:1000

הוצגה לראשונה: 28/12/2020
הוצגה לראשונה: 28/12/2020

נספח ג' לחוזה חכירה

ייפוי כוח בלתי חוזר

אנו הח"מ, מכינת אבנר עכו ע.ר. 580593069

מייפם בזאת את כוחה של עיריית עכו ו/או עוה"ד כנרת הדר ו/או לירז אלהרר-כהן ו/או סיון קמחי ו/או כל אדם אחר המורשה מטעם עיריית עכו, לעשות בשמנו ובמקומנו את הפעולות דלקמן, כולן או מקצתן, לגבי הנכס הידוע כגוש 18020, חלקה 109 (להלן: "הנכס"):

לחתום בשמנו ובמקומנו על כל מסמך ובין היתר על כל אישור קבלה, שטרי עסקות, רישום חכירה, ביטול רישום חכירה, מפות תשריטים וכל מסמך אחר הדרוש לשם ביצוע הפעולות הבאות, כולן או מקצתן; איחוד וחלוקת הנכס, רישום בית משותף על הנכס, ביטול רישום בית משותף על הנכס, תיקון או ביטול של תקנון בית משותף או צו בית משותף שעל הנכס בנוגע לכל עניין הנזכר בהם, לרבות רישום או תיקון הצמדות, כגון גג הבית, חצר הבית או כל חלק אחר ברכוש המשותף של הבית, רישום חכירה בנכס או ביטולה או תיקונה, או צמצומה, או הרחבתה, ביטול או רישום הערת אזהרה כלשהי וכן לעשות כל פעולה שהעירייה הוסמכה לעשותה בחוזה בגינו ניתן ייפוי כוח זה (חוזה מס' _____). כל הפעולות המנויות לעיל אפשר שיעשו בתמורה או שלא בתמורה.

להופיע בשמנו ובמקומנו בפני כל אדם, גוף משפטי, מוסד ממשלתי או עירוני או כל רשות מוסמכת, ולחתום לשם כך על כל מסמך הדרוש לשם ביצוע הפעולות האמורות לעיל, וכן קבלת אישורים ו/או היתרים וכיוצא באלה.

לשלם בשמנו ובמקומנו כל הוצאות, מסים היטלים ואגרות לשם ביצוע הפעולות האמורות לעיל.

"הנכס" המוזכר ברישא לייפוי כוח זה משמעותו כל חלקות/ות האדמה ו/או קטעים ממנה/מהן שבגושים המפורטים ברישא לייפוי כוח זה ו/או כל חלקת אדמה אחרת לרבות חלק ממנה שתיווצר עקב פיצול כל חלקות/ות האדמה שבגושים הנ"ל למספר חלקות חדשות, או לכל צירוף של חלקות אדמה או לצירוף של חלקי אדמה, לרבות כל הבנוי והמחובר אליהם ו/או שייבנה ויחובר אליהם.

מיופה כוחנו יהיה רשאי להעביר סמכויותיו לפי ייפוי כוח זה לאחר או לאחרים לפי שיקול דעתו הבלעדי.

יפוי כוח זה יהיה בלתי חוזר ויחייב אף את יורשינו אחרינו הואיל וזכויות צד שלישי, דהיינו עיריית עכו, תלויות בו.

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר כי
נושא ת.ז. _____, נושא ת.ז. _____ ו
ת.ז. _____ חתמו בפני על ייפוי כוח זה וכי חתימתם בתוספת חותמת העמותה
הינה חתימה מחייבת בשם העמותה _____, ע.ר. _____.

עו"ד,

נספח ה' לחוזה חכירה

תאריך: _____

לכבוד
עיריית עכו
ויצמן 35, עכו

א.ג.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת מכינת אבנר עכו, ע.ר. 580593069 (להלן: "החוכר") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ (מאה אלף ש"ח) וזאת בקשר עם הסכם חכירת נכס מקרקעין ביניכם לבין החוכר לגבי נכס הידוע כגוש 18020, חלקה 109.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד מחירי תשומה בבניה למגורים (כללי) בשיעור ההתייכרות בין המדד שפורסם עבור חודש _____ לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת החוכר בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחוכר בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק



נספח ו' לחוזה חכירה

לכבוד
עיריית עכו (להלן: "העירייה")
ויצמן 35, עכו

ג.א.ג.,

הנדון: התחייבות אישית להפעלת הנכס למטרת החכירה בלבד

אנו מנהלי החוכר מכינת אבנר עכו, ע.ר. 580593069 (להלן: "החוכר") מתחייבים בזאת אישית ביחד ולחוד כי הנכס הידוע כגוש 18020 חלקה 109 ברחוב משה שרת עכו (להלן: "הנכס") יופעל על ידי החוכר בהתאם למטרת החכירה בלבד, קרי לשם הקמה מרכז חינוכי לפעילות העמותה בלבד.

ידוע לנו כי הפעלת הנכס למטרת החכירה הינה תנאי עיקרי מתנאי ההסכם בין החוכר לעירייה וכל חריגה מהתחייבות זו תביא לביטול ההסכם בין העירייה לחוכר ותחייב השבת הנכס לעירייה וביטול חוזה החכירה, כקבוע בהסכם החכירה מיום (הסכם מס').

אנו מתחייבים להודיעכם על כל שינוי בהנהלת החוכר ולהעביר אליכם, עם כל שינוי בהרכב ההנהלה, התחייבות חדשה בנוסח התחייבות זו, חתומה על ידי מנהליו החדשים של החוכר.

_____, ת.ז. _____ תאריך _____ חתימה _____
_____, ת.ז. _____ תאריך _____ חתימה _____
_____, ת.ז. _____ תאריך _____ חתימה _____

אני הח"מ _____, עו"ד מ.ר. _____ מאשר כי כתב התחייבות זה נחתם בפניי על ידי _____, ת.ז. _____; _____, ת.ז. _____ ו- _____, ת.ז. _____ לאחר שהזדהו בפני בתעודות זהות.

חתימת עוה"ד

תאריך



מנהל בריאות
מס

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים נספח 3	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בת. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	שם הקבלן:	מקום הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור
סוגיות 128 / (העירייה/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל)	ת.ז.ח.פ.	מקום העבודה: עבודות תכנון והקמת מרכז חינוכי לפעילות העמותה/או עבודות נלוות	אחר נותן הרשאה
ת.ז.ח.פ.	מקום		
מקום			
128 35 / 19/א			

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומתחילת פוליסה	תאריך תחילת	תאריך סיום (כולל תקופת תחזוקה בת 24 חודשים)	גבול האחריות למקרה ולתקופה / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מטב ע	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): רכוש עליו עובדים		ביט			10% מערך העבודות אך לא פחות מ-750,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	נ	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור
רכוש סמוך					10% מערך העבודות אך לא פחות מ-750,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	נ	
פיקוי הריסות					10% מערך העבודות אך לא פחות מ-750,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	נ	
נזק ישיר הנובע מתכנון / עבודה / חומרים לקויים					10% מערך העבודות אך לא פחות מ-750,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	נ	
נזק עקיף הנובע מתכנון ואו עבודה ואו חומרים לקויים					במלוא ערך העבודות.	נ	
צד ג'					10,000,000	נ	302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקשהאישור 315 תביעות המל"ל 312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ח 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'
נזק ישיר למתקנים ואו כבלים תת קרקעיים					עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה. לגבי נזקים עקיפים 400,000 ₪	נ	
רעידות והחלשות משען					עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה	נ	
אחריות מעבידים					20,000,000	נ	304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות



30 מאי 2021

רשימת ועדות (חובה)

מועצת העיר ה-15

14 - חברי ועדת הנהלה

תפקיד הועדה:

לייעץ לראש העירייה בכל הנוגע לביצוע תפקידיו, והיא משמשת ועדה לכל עניין שאינו בתחום סמכותה של ועדה אחרת, קבועה או ארעית.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שמעון לנקרי - יו"ר	רח' ויצמן 35 עכו	050-5705519
2	פז	זאב נוימן - מ"מ יו"ר	רח' משה שפירא 36/5 עכו	052-3863951
3	א	אדהם ג'מל	רח' אנילביץ 14/5 ת.ד. 1096 עכו	052-3863969
4	פז	שרי גולדשטיין	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
5	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
6	פז	אילן פורמן	רח' נעמי שמר 16/59 עכו	054-6854107
7	טב	רפאל לוזון	רח' חדס 17א' עכו	050-8619851
8	ק	רו"ח חוסין אסדי	רח' משה צורי 16/12 עכו	050-6335310
9	מחל	ויקטור אלון	רח' בילו 12/6 עכו	050-9000002
10	חי	איתמר סונינו	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738
11	פז	שמיל לוי	רח' הטניס 7 עכו	054-4785171
12	א	עאישא מורסי	רח' שביל הסביון 4 עכו	052-3245825
13	ק	רו"ח נתאס בולוס	רח' כנרית 9 ת.ד. 50 מיקוד 24100 עכו	052-6530731
14	טב	נפתלי רוניקוביץ	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642

11 - חברי ועדת כספים

תפקיד הועדה:

לייעץ למועצה בכל ענייני כספים של העירייה.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שמעון לנקרי - יו"ר (מ"מ יו"ר - זאב נוימן)	רח' ויצמן 35 עכו	050-5705519
2	פז	זאב נוימן (מ"מ - אילן פורמן)	רח' משה שפירא 36/5 עכו	052-3863951
3	פז	שרי גולדשטיין	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
4	טב	רפאל לוזון	רח' הדס 17 א' עכו	050-8619851
5	א	ג'מל אדהם	רח' אנילביץ 14/5 ת.ד. 1096 עכו	052-3863969
6	א	חאתם פארס (מ"מ - עאישא מורסי)	רח' הנרקיס 4 ת.ד. 2188 עכו רח' שביל הסביון 4 עכו	052-8752851 052-3245825
7	ק	רו"ח נחאס בולוס	רח' כנרית 9 ת.ד. 50 עכו מיקוד 24100	052-6530731
8	שס	נתנאל אלפלס	רח' נפתלי 8 שכונת נווה אליהו עכו	054-2088889
9	חי	איתמר סונינו	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738
10	ק	רו"ח חוסין אסדי	רח' משה צורי 16/12 עכו	050-6335310
11	פז	שמיל לוי	רח' הטניס 7 עכו	054-4785171

7 - חברי ועדת מכרזים

תפקיד הועדה:

תפקידה לבדוק הצעות מחירים המוגשות לעירייה בעקבות פרסום מכרז ולהמליץ לפני ראש העירייה על ההצעה שלדעת הועדה ראויה לאישור.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	א	ג'מל אדהם - יו"ר	רח' אנילביץ 14/5 ת.ד. 1096 עכו	052-3863969
2	פז	זאב נוימן - מ"מ	רח' משה שפירא 36/5 עכו	052-3863951
3	פז	אילן פרומן	רח' נעמי שמר 16/59 עכו	054-6854107
4	ק	רו"ח חוסין אסדי	רח' משה צורי 16/12 עכו	050-6335310
5	פז	שמיל לוי	רח' הטניס 7 עכו	054-4785171
6	טב	רפאל לוזון	רח' הדס 17 א' עכו	050-8619851
7	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050

3 - חברי ועדת רכש ובלאי - פקידות מקצועיות

תפקיד הועדה:

אישור ביצוע רכישות לעירייה, רישומן וגריעתן.

מס' סד'	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	יניב אשור - מנכ"ל העירייה	עיריית עכו	052-6189864
2	ראובן ויצמן - גזבר העירייה	עיריית עכו	052-5903373
3	עו"ד כנרת הדר - יועמ"ש העירייה	עיריית עכו	052-3863950

5 - חברי ועדת שימור אתרים

תפקיד הועדה:

1. להכין רשימה של אתרים בתחומה שלדעתה ראוי לשמרם ולשנותה מעת לעת.
2. ליעץ למועצת הרשות המקומית ולוועדה המקומית בכל ענין הנוגע לשימורם של אתרים, וכן רשאית היא ליעץ לוועדה המחוזית, אם נתבקשה על ידה לעשות כן.
3. לדרוש, בנסיבות מסוימות מבעלים של אתר המיועד לשימור לבצע עבודות אחזקה באתר.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	זאב נוימן - יו"ר	רח' משה שפירא 36/5 עכו	052-3863951
2	א	עו"ד אדהם גימל	רח' אנילביץ 14/5 עכו	052-3863969
3	ק	רו"ח נחאס בולוס	רח' כנרית 9 עכו	052-6530731
4	טב	רפאל לוזון	רח' הדס 17א' עכו	050-8619851
5	אדריכלית העיר	דנה לוי ברקאי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	054-4500962
מוזמנים נוספים: מ"מ מהנדסת העיר נציג מתכנן המחוז		אדרי' רות רוטנשטרייך	amfreunblich@gmail.com	050-2483429
		אמיר פרוינדליך		03-5357933 054-7719988
מי שמצוי בנושא שימור מבנים ואתרי התיישבות (בעל דעת מיעצת)		משה פודם	mfudem@gmail.com	050-8917132 04-9922852

7 - חברי ועדת מל"ח

תפקיד הועדה:

הכנת המשק לשעת חירום והפעלתו בשעת חירום.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שמעון לנקרי - יו"ר	רח' ויצמן 35 עכו	050-5705519
2	פז	זאב נוימן - מ"מ יו"ר	רח' משה שפירא 36/5 עכו	052-3863951
3	טב	רפאל לוזון	רח' חדס 17 א' עכו	050-8619851
4	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
5	א	ג'מל אדהם	רח' אנילביץ 14/5 ת.ד. 1096 עכו	052-3863969
6	ק	רו"ח חוסין אסדי	רח' משה צורי 34 א' עכו	052-6335310
7	חי	איתמר סונינו	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738

11 - חברי ועדת בטחון

תפקיד הועדה:

לייעץ ולסייע למשטרה בעניין המשמר האזרחי.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	זאב נוימן - יו"ר	רח' משה שפירא 36/5 עכו	052-3863951
2	פז	אינה סטורוז'נקו	רח' ירושלים 18/5 עכו	054-5353993
3	ש"ס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
4	א	חאתם פארס	רח' הנרקיס 4 ת.ד. 2188 עכו	052-8752851
5	ק	רו"ח חוסין אסדי	רח' משה צורי 34 א' עכו	052-6335310
6	טב	נפתלי רזניקוביץ	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
7	מחל	ויקטור אלון	רח' בילו 12/6 עכו	050-9000002
8	נציג שר הביטחון			
9	נציג שר החינוך			
10	נציג שר לביטחון פנים			
11	קב"ט עירוני ממונה חרום	יחיאל מקיאס	אבא הלל סילבר 619 נהריה	050-5069006

3 - חברי ועדת ביקורת

תפקיד הועדה:

לדון בכל דו"ח של מבקר המדינה ושל נציב תלונות הציבור על הביקורת בעירייה, בכל דו"ח של משרד הפנים על העיריה ובכל דו"ח של מבקר העירייה, ולעקוב אחרי תיקון הליקויים שהעלתה הביקורת. הוועדה רשאית לדון בכל דו"ח ביקורת אחר על העירייה שהוגש לפי דין. על הוועדה להגיש למועצה את סיכומיה והצעותיה.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	א	חאתם פארס - יו"ר	רח' הנרקיס 4 ת.ד. 2188 עכו	052-8752851
2	שס	נתנאל אלפלס	רח' נפתלי 8 שכונת נווה אליהו עכו	054-2088889
3	פז	אינה סטורוז'נקו	רח' ירושלים 18/5 עכו	054-5353993

8 - חברי ועדת הנחות בארנונה

תפקיד הועדה:

לתת הנחה מארנונה למחזיק נזקק ולמחזיק בנכס חדש וריק וכן לדון בבקשות למחיקת סכום המגיע לעירייה לפי סעיף 339 לפקודה, שאינו ארנונה, ולהגיש המלצותיה לשר.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	שס	נתנאל אלפלאס - יו"ר	רח' נפתלי 8 שכונת נווה אליהו עכו	054-2088889
2	א	ג'מל אדהם - מ"מ יו"ר	רח' אנילביץ 14/5 ת.ד. 1096 עכו	052-3863969
3	מחל	ויקטור אלון	רח' בילו 12/6 עכו	050-9000002
4	גזבר העירייה	ראובן ויצמן	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-5903373
5	ראש מינהל הרווחה	עדי מקל	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-5602843
6	יועמ"ש העיריה	עוה"ד כנרת הדר	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-3863950
7	נציגת מח' גביה	ניקול אקריש	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-3863896
8	נציגת ציבור	עו"ד מעיין צפרייר	רח' בת שבע 6/8 עכו	050-9624557

7 - חברי ועדת קליטה עליה

תפקיד הועדה:

לטפל בכל ענין הנוגע לקליטתם של התושבים האמורים.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	זאב נוימן - יו"ר	רח' משה שפירא 36/5 עכו	052-3863951
2	פז	שרי גולדשטיין	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
3	פז	אילן פרומן	רח' נעמי שמר 16/59 עכו	054-6854107
4	טב	נפתלי רוניקוביץ	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
5	מחל	ויקטור אלון	רח' בילו 12/6 עכו	050-9000002
6	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
7	טב	רפאל לוזון	רח' הדס 17א' עכו	050-8619851

20 - חברי ועדת תחבורה ובריאות בדרכים

תפקיד הועדה:

1. ליזום ולתכנן פעילות בתחומים הנוגעים לבריאות בדרכים.
2. ממליצה לרה"ע בענייני תמרור, ונושאי תעבורה נוספים.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	זאב נוימן - יו"ר	רח' משה שפירא 36/5 עכו	052-3863951
2	טב	נפתלי רוניקוביץ	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
3	א	אדהם ג'מל מ"מ-חאתם פארס	רח' אנילביץ 14/5 עכו רח' הנרקיס 4, עכו	052-3863969 052-8752851
4	ק	רו"ח נחאס בולוס	רח' כנרית 9 ת.ד. 50 עכו מיקוד 24100	052-6530731
5	חי	איתמר סונינו	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738
6	מ"מ מהנדסת העיר	אדרי' רות רוטנשטריך	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	050-2483429
7	מנהל מטה בטיחות בדרכים ורכו ועדת תחבורה	עמוס טרבלסי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-6553097
8	ראשת מינהל החינוך	אורית אסייג	עוזי חיטמן 47/9 עכו	052-6189852
9	יועצת המשפטית ועדת תחבורה	עו"ד הדס לירון חזן	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	054-4707017
10	ראש מינהל התפעול והאכיפה	שי אונגר	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-9252358
11	ראש מינהל התשתיות	איגור מאיורסקי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-2312277
12	מנהל אגף שפ"ע וכבישים	יניב פרץ	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	050-7291178
13	מנהל אגף פיקוח	אלכסנדר צירלין	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-3863908
14	מנהלת למחלקת חניה עירונית	רחל פרטוש	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	054-5712088
15	מנהל מחלקת פיקוח	יבגני לובוטנינסקי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-6151476
16	עוזר ממונה בטיחות מוסדות חינוך	דרור זגורי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-9210667
17	נציג שר התחבורה	קובי גזית	ת.ד. 5311 נופית מיקוד 36001	050-6810620
18	נציג המשרד לביטחון פנים	רס"ב עלי מועדי	רכז תנועה עכו רחוב ההגנה 6 תחנת משטרת עכו	050-6273258
19	נציג שכונות העוסקים בתחום	אלי מלכה	רח' אברהם דינו 8/37 א' עכו	050-3057846
20	אור ירוק	אילן יפה	רח' הנרייטה סולד 6 עכו	050-5342680

18 - חברי ועדת קידום מעמד הילד

תפקיד הועדה:

ליזום ולתכנן פעילות לקידום מעמד הילד ובני הנוער, להגן עליהם ולהבטיח את זכויותיהם, לרבות מימוש עקרונות של טובת הילד, אי אפליה, הזכות להתפתחות בתנאים נאותים וזכותם של ילדים ובני נוער להשמיע את דעתם ולהשתתף בצורה נאותה בקבלת החלטות הנוגעות לענייניהם.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	א	עאישה מורסי - יו"ר	רח' שביל הסביון 4 עכו	052-3245825
2	פז	שמיל לוי - מ"מ יו"ר	רח' הטניס 7 עכו	054-4785171
3	ק	רו"ח חוסין אסדי	רח' משה צורי 16/12 עכו	050-6335310
4	טב	נפתלי רוניקוביץ	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
5	פז	אילן פרומן	רח' נעמי שמר 16/59 עכו	054-6854107
6	ראש מינהל חינוך	אורית אסייג	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-6189852
7	ראש מינהל רווחה	עדי מקל	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-5602843
8	נציגת ביה"ס היסודיים	כרמית אביזמר	מנהלת ביה"ס שז"ר	050-8866424
9	מנהל ביה"ס מגזר ערבי	מוחמד חג'וג'	ביה"ס חלמי שאפעי רח' שני אליהו 7 עכו	050-6437577
10	נציג ארגון המורים העל יסודיים	איריס גולדברג מנהלת ביה"ס אורט דרסקי	ביה"ס אורט חטי"ע רח' סמטת אבות ובנים עכו	054-4909939
11	נציג הסתדרות המורים	דוד מזוז	רח' יפה נוף 9 עכו	050-5344263
12	יו"ר מועצת תלמידים	גלי אוסיפוב	רחוב עציון 10 עכו	052-5487744
13	יו"ר ועד הורים עירוני	ענבל גל	רחוב גולומב 9 עכו	050-2461010
14	מת"ח משטרת ישראל	איאד פרג'	תחנת משטרת עכו רח' ההגנה 6 עכו	משרד: 04-9876889 050-7643351
15	נציג ארגון התנדבות	אבי מלכה	יו"ר אקו"ם	050-7782480
16	מנהלת יחידת הנוער	קרן גאון	רח' בורלא 8/5 עכו	054-6770470
17	נציג תנועות הנוער	שי כהן מנהל מחלקת המפעלים בתנועת הנוער הלאומי בית"ר	רח' האירוסים 3/1 עכו	050-7282140
18	מתכללת גיל רך עירונית	כרמית חי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	054-9989508

9 - חברי ועדת הנצחת זכרם של נרצחי פעילות טרור

תפקיד הועדה:

ליזום ולתכנן דרכי הנצחה ופעולות הנצחה לתושבי העיר שנרצחו בעקבות פעילות טרור.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שרי גולדשטיין - יו"ר	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
2	מחל	ויקטור אלון	רח' בילו 12/6 עכו	050-9000002
3	פז	אילן פרומן	רח' נעמי שמר 16/59 עכו	054-6854107
4	נציג ציבור	צביקה בינסקי	רח' גולומב 5 עכו	057-2240698
5	נציג ציבור יד-לבנים	אסתר יפה אילן יפה (בן)	רח' הנרייטה סולד 6 עכו	052-2342680 050-5342680
6	נציג ציבור	אילן יפה	רח' הנרייטה סולד 6 עכו	050-5342680
7	נציג מבני המשפחה של נרצחי פעילות טרור	דרך בחירתו תקבע ע"י המועצה		
8	נציג מבני המשפחה של נרצחי פעילות טרור	דרך בחירתו תקבע ע"י המועצה		
9	נציג מבני המשפחה של נרצחי פעילות טרור	דרך בחירתו תקבע ע"י המועצה		

23 - חברי ועדת החינוך

תפקיד הועדה:

ליזום ולתכנן פעילות בתחומים הנוגעים לחינוך.
הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניותיה ותעקוב אחר ביצוע
התכניות המאושרות; כן תיעץ הוועדה למועצה בתחומים כאמור.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שמעון לנקרי - יו"ר	רח' ויצמן 35 עכו	050-5705519
2	ק	רו"ח נחאס בולוס מ"מ יו"ר	רח' כנרית 9 עכו	052-6530731
3	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
4	טב	נפתלי רזניקוביץ	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
5	א'	עאִיִּשָּׁה מורסי	רח' שביל הסביון 4 עכו	052-3245825
6	חי	איתמר סונינו	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738
7	פז	אינה סטורוזינקו	רח' ירושלים 18/5 עכו	054-5353993
8	ראש מינהל החינוך	אורית אסייג	רח' עוזי חיטמן 47/9 עכו	052-6189852
9	סגנית ראש מינהל החינוך	שולה אזולאי	רח' ההגנה 54 עכו	052-3863879
10	מנהלת מחלקת חינוך קדם יסודי	כרמית חי	רחוב סלעית 6 עכו	054-9989508
10	מנהלת פסג"ה עכו	טוני זיו	רחוב איריס 11/1 נהריה	052-2415958
11	נציג ועד הורים יו"ר ועד הורים	ענבל גל	רח' גולומב 9 עכו	050-2461010
12	מנהלת ביה"ס על יסודי. נבחר ע"י ארגון המורים על יסודי מגזר יהודי	איריס גולדברג מנהלת ביה"ס אורט דרסקי	ביה"ס אורט חטי"ע רחוב סמטת אבות ובנים עכו	054-4909939
13	מנהלת ביה"ס על יסודי. נבחר ע"י ארגון המורים על יסודי מגזר יהודי	יעל אריש מנהלת ביה"ס גורדון	ביה"ס גורדון רחוב יל"ג 2 עכו	052-2519548
14	מנהל ביה"ס על יסודי נבחר ע"י ארגון המורים על יסודי מגזר ערבי	מוחמד חגיגי	ביה"ס אורט ע"ש חלמי שאפעי (מ"מ) רחוב שני אליהו 7 עכו	050-6437577
15	מנהל אגף נוער וצעירים מרכז צעירים ולחב"ה עכו	אלי חביב	רחוב הרב הרצוג 9 עכו (צמוד לתיכון דרסקי)	053-2739954
16	מנכ"ל המרכזים הקהילתיים בעכו בע"מ	איילה סיון בן יוסף	מזכירה: 052-8939769	
17	מנהל מתנ"ס חדש ע.ע.	לואי פארס	רחוב אלג'זאר 13/1 עכו עתיקה	050-8383371
18	מנהל מרכזי הנוער עירוניים במרכזים	פטין עודה	רחוב אורן 10 עכו	050-8454345
19	מנהל היחידה לקידום נוער עכו	יוסף אבו חמאם	רחוב האשל 24 עכו	051-2600590
20	מנהל מרכז תמיכה קהילתי	סאמר קדורה	רחוב יאנוש קורצ'אק 2 עכו	052-6189947
21	מנהלת יחידת הנוער העירונית	קרן גאון	רחוב ויצמן 35 עיריית עכו	054-6770470
22	מנהלת התוכנית התאומית לילדים ונוער בסיכון	נוי וקנין	רחוב ויצמן 35 עיריית עכו	058-5221289
23	רכז הכנה לצח"ל ומנהל במנהל הרווחה	עמיחי כהן	רחוב ויצמן 35 עיריית עכו	052-5458288

10 - חברי ועדת איכות הסביבה

תפקיד הועדה:

ליזום ולתכנן פעילות בתחומים הנוגעים לשמירה על איכות הסביבה ולהבטחת פיתוח ושימוש בני קיימא של הסביבה.
הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניותיה ותעקוב אחר ביצוע התכניות המאושרות.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שרי גולדשטיין - יו"ר	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
2	א	חאתם פארס	רח' הנרקיס 4 ת.ד. 2188 עכו	052-8752851
3	ק	רו"ח נחאס בולוס	רח' כנרית 9 ת.ד. 50 עכו מיקוד 24100	052-6530731
4	פז	אינה סטורוז'נקו	רח' ירושלים 18/5 עכו	054-5353993
5	נציג ציבור ארגונים מיקומים			
6	נציג מועצה בהתייעצות עם ארגונים מיקומים	זכייה מוסלימאני	רח' דרך הארבעה 34/11 עכו	054-4857980
7	עובד אחראי איכה"ס	גבריאל בן-יאיר	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-3863901
8	מוזמנים נוספים: נציג ארגון ארצי	נסרין שעייב	רחוב ההגנה 10/51 עכו	052-5444549
9	נציג חשר להגנת הסביבה	איתמר יפה	איגוד ערים לאיכות הסביבה גליל מערבי רחוב דרור 1 כרמיאל מיקוד 20100	054-2328738 (שלוחה 5) 04-9888633
10	נציג ציבור	רו"ח אופיר בירינבאום	שלום הגליל 4 עכו	052-8654508

9 - חברי ועדת מאבק בסמים

תפקיד הועדה:

ליזום ולתכנן פעילות לקידום טיפול מקיף במאבק בנגע הסמים המסוכנים, לגבי מניעה, שיקום וטיפול, לרבות טיפול בהשלכות הנובעות מהתמכרות לסמים וכן חינוך והסברה, בין השאר, לעניין הדין בשימוש בסמים.

הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניותיה ותעקוב אחר ביצוע התכניות המאושרות.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	ק	רו"ח חוסין אסדי - יו"ר	רח' משה צורי 16/12 עכו	050-6335310
2	א'	עא'שה מורסי	רח' שביל הסביון 4 עכו	052-3245825
3	פז	אילן פרומן	רח' נעמי שמר 16/59 עכו	054-6854107
4	ראש מינהל החינוך	אורית אסיג	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-6189852
5	ראש מינהל הרווחה	עדי מקל	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-5602843
6	נציג ציבור	גב' לטיפה ח'ורי	רח' טרומפלדור 38/8, עכו	050-5273028
7	נציג ציבור			
8	מנהלת ביה"ס על יסודי אורט חטי"ב עליה שנייה	מינה פרפרה (מינוי של ראש מינהל החינוך)	רח' ציפר 19 קרית-חיים	054-6706929
9	נציג הרשות למלחמה בסמים	משה אבוטבול (מינוי של מנהל הרשות למלחמה בסמים)	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-5796421

13 - חברי ועדת "למיגור אלימות"

תפקיד הועדה:

לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריינות והפשעה בתחום העירייה, לבחון את התכניות הקיימות להתמודדות עם מעשים אלה ולגבש תכניות חדשות.

הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניתיה ותעקוב אחר ביצוע התכניות המאושרות.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שמעון לנקרי - יו"ר	רח' ויצמן 35 עכו	050-5705519
2	ק	רו"ח חוסין אסדי מ"מ יו"ר	רח' משה צורי 16/12 עכו	050-6335310
3	א	אדהם ג'מל	רח' אנילביץ 14/5 ת.ד. 1096 עכו	052-3863969
4	מנכ"ל העירייה	יניב אשור	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-6189864
5	ראש מינהל החינוך	אורית אסייג	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-6189852
6	סגנית ראש מינהל החינוך ומנהלת הרשות למאבק באלימות סמים ואלכוהול	שולה אזולאי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-3863879
7	ראש מינהל התפעול והאכיפה	שי אונגר	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-9252358
8	ראש מינהל הרווחה	עדי מקל	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-5602843
9	יועצת רה"ע לענייני אזרחים ותיקים	ישראלה בביץ	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-5594871
10	מת"ח משטרת ישראל	איאד פרג'י	תחנת משטרת עכו רח' החגנה 6 עכו	משרד: 04-9876889 050-7643351
11	קב"ט עירוני - ממונה חרום	יחיאל מקיאס	אבא הלל סילבר 619 נהריה	050-5069006
12	מנהל אגף צעירים ונוער	אלי חביב	מרכז צעירים ולהב"ה עכו רחוב הרב הרצוג 9 עכו (צמוד לתיכון דרסקי)	053-2739954
13	נציג ארגון העוסק בזכויות נפגעי עבירה			

36 - חברי ועדת משנה תכנון ובניה (זימונים ופרוטוקולים באחריות מינהל ההנדסה בלבד)

תפקיד הועדה:

1. הנפקת היתרי בניה בהתאם לתקנות החוייב.
2. אישור שינויים בתכניות מתאר מקומיות בהתאם לרשימה נושאים המנויים בחוק.
3. קידום תכניות מול ועדה מחוזית.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
חברי הועדה				
1	פז	זאב נוימן - יו"ר	רח' משה שפירא 36/5 עכו	052-3863951
2	א	עו"ד אדהם ג'מל	רח' אנילביץ 14/5 ת.ד. 1096 עכו	052-3863969
3	פז	אילן פרומן	רח' נעמי שמר 16/59 עכו	054-6854107
4	טב	רפאל לוזון	רח' הדס 17א' עכו	050-8619851
5	שס	נתנאל אלפלס	רח' נפתלי 8 שכונת נווה אליהו עכו	054-2088889
6	חי	עו"ד איתמר סונינו	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738
7	ק	רו"ח חוסין אסדי	רח' משה צורי 16/12 עכו	050-6335310
נציגים				
8	משרד האוצר	לאה גנדלין	ת.ד. 595 נצרת עילית	
9	משטרת ישראל	חגי גמליאל	רחוב ההגנה 6 משטרת ישראל עכו	
10	הרשות הארצית לכבאות	ארקדי בזומניק	מכבי אש - רחוב רמז 1 עכו	
11	משרד הבריאות	אלכס פרלין	רחוב העצמאות 24 עכו	
12	רשות העתיקות	הנאא עבוד	ת.ד. 1094 עכו העתיקה 11/283 עכו	
13	משרד הבינוי והשיכון	רועי מרגלית	רחוב פלי"ם 15 חיפה	
14	רשות מקרקעי ישראל	אופיר בן בוחר	ת.ד. 200 חוסן מיקוד 25180	052-5643730
15	משרד התחבורה	אנה אוסטרובסקי	רחוב יפו 121 חיפה	
16	משרד הגנת הסביבה	אליאור אליאב	רחוב המלאכה 3 נוף הגליל	
17	השר בעל דעה מיעצת	יוסי מור	רחוב יגאל אלון 31 קרית טבעון	054-4835825
סגל				
18	מ"מ מהנדסת הועדה	אדרי' רות רוטנשטרייך	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	050-2483429
19	יועצ"מ הועדה המקומית	עו"ד כנרת הדר	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-3863950
20	מנהל אגף פיקוח	אינג' אלכסנדר צירלין	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-3863908
21	מנהל תפעול ומזכיר הועדה	דנה לוי ברקאי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	054-4500962
22	אדריכלית העירייה	נורית זיידה קטש	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	
23	מנהלת לשכה רישוי ובניה	רותם זגורי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	
24	מזכירת אגף תפעול הועדה ופיקוח			
25	מפקח בניה	בנימין ברדוגו	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	050-6335554
26	מפקח בניה	אלישע לוגסי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-6189951
27	מפקח בניה	אורן אלטבה	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	
28	בודקת בקשות להיתר	אנג'לה סטמבולסקי	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	
29	בודקת בקשות להיתר	אדרי' אירית זיו	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	
30	בודקת בקשות להיתר	אדרי' אסתר פרנקו-אלדן	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	
31	בודק בקשות להיתר	תומר אילוז	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	
32	עוזר מהנדסת העיר	אלעד הראל	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	
מוזמנים				
32	מבקר העירייה		רח' ויצמן 35 עיריית עכו	
33	איגוד ערים איכות הסביבה	איתמר יפה	איגוד ערים לאיכות הסביבה גליל מערבי רחוב דרור 1 כרמיאל מיקוד 20100	054-2328738 (שלוחה 5) 04-9888633
34	ראש תחום רשות טבע וגנים	דעבוס רביע		
35	יועץ נגישות	דוד דהן	רח' שביל השושנים 16 עכו	04-9818264
36	מנהל אגף נכסים	אליהו כהן	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	058-4505505

30 מאי 2021

רשימת ועדות (רשות) מועצת העיר ה-15

9 - חברי ועדת יקיר עכו

תפקיד הועדה:

המלצה למועצה על בחירת יקיר עכו.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	טב	נפתלי רוניקוביץ - יו"ר	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
2	ק	רו"ח נחאס בולוס	רח' כנרית 9 ת.ד. 50 עכו מיקוד 24100	052-6530731
3	פז	שמיל לוי	רח' הטניס 7 עכו	054-4785171
4	פז	שרי גולדשטיין	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
5	א	עאישה מורסי	רח' שביל הסביון 4 עכו	052-3245825
6	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
7	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
8	פז	אינה סטורוז'נקו	רח' ירושלים 18/5 עכו	054-5353993
9	מחל	ויקטור אלון	רח' בילו 12/6 עכו	050-9000002

7 - חברי ועדת ספורט

תפקיד הועדה:

קידום נושא הספורט בעיר.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	א	חאתם פארס - יו"ר	רח' הנרקיס 4 ת.ד. 2188 עכו	052-8752851
2	ק	פאדי קאסם	רח' בן עמי 50/26 עכו	054-7753108
3	פז	אינה סטורוז'נקו	רח' ירושלים 18/5 עכו	054-5353993
4	פז	שרי גולדשטיין	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
5	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
6	טב	נפתלי רוניקוביץ	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
7	מחל	ויקטור אלון	רח' בילו 12/6 עכו	050-9000002

7 - חברי ועדת שמות

תפקיד הועדה:

מתן המלצה למועצת העיר בעניין שמותיהם של דרכים, רחובות, סמטאות וכיכרות, שינוי שמותיהם ושמיעת הציבור במקרים בהם נדרש הדבר.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	טב	רפאל לוזון - יו"ר	רח' הדס 17 א' עכו	050-8619851
2	ק	רו"ח נחאס בולוס	רח' כנרית 9 ת.ד. 50 עכו מיקוד 24100	052-6530731
3	פז	אינה סטורוז'נקו	רח' ירושלים 18/5 עכו	054-5353993
4	פז	שרי גולדשטיין	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
5	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
6	א	עאישה מורסי	רח' שביל הסביון 4 עכו	052-3245825
7	חי	איתמר סונינו	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738

8 - חברי ועדת מסחר

תפקיד הועדה:

קידום וייצוג הסוחרים בעיר.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	ק	רו"ח חוסין אסדי - יו"ר	רח' משה צורי 16/12 עכו	050-6335310
2	פז	שמיל לוי	רח' הטניס 7 עכו	054-4785171
3	פז	אילן פרומן	רח' נעמי שמר 16/59 עכו	054-6854107
4	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
5	א	חאתם פארס	רח' הנרקיס 4 ת.ד. 2188 עכו	052-8752851
6	טב	נפתלי רוניקוביץ	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
7	מחל	ויקטור אלון	רח' בילו 12/6 עכו	050-9000002
8	חי	איתמר סונינו	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738

6 - חברי ועדת שכונות

תפקיד הועדה:

קידום וייצוג השכונות בעיר.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	טב	נפתלי רזניקוביץ - יו"ר	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
2	ק	דיב ברגות	עכו עתיקה 205/11	052-5262466
3	פז	אילן פרומן	רח' נעמי שמר 16/59 עכו	054-6854107
4	א	עאışה מורסי	רח' שביל הסביון 4 עכו	052-3245825
5	שס	אושרי לנקרי	רח' עפרוני 34/8 עכו	050-9787050
6	מחל	ויקטור אלון	רח' בילו 12/6 עכו	050-9000002

7 - חברי ועדת צעירים

תפקיד הועדה:

קידום וייצוג הצעירים בעיר.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	חי	איתמר סונינו - יו"ר	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738
2	פז	שמיל לוי	רח' הטניס 7 עכו	054-4785171
3	ק	נוראס סלימאן	רח' טרומפלדור 40 עכו	050-5955496
4	טב	נפתלי רזניקוביץ	רח' יישכר 10 עכו	054-5569642
5	מנהל אגף נוער וצעירים	אלי חביב	רח' הרב הרצוג 9 עכו	053-2739954
6	מנהלת יחידת הנוער העירונית	קרן גאון	רח' וייצמן 35 עכו	054-6770470
7	נציג ציבור	עידן ישראלוב	רח' הנדיב 29 עכו	054-5540872

11 - חברות ועדת שיוויון מגדרי

תפקיד הועדה:

קידום וייצוג נשים בעיר עכו.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שרי גולדשטיין - יו"ר	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
2	א	עאישה מורסי	רח' שביל הסביון 4 עכו	052-8752851
3	טב	רפאל לוזון	רח' הדס 17א' עכו	050-8619851
4	ק	סנאא עזאיזה	רח' שלמה בן יוסף 6/17, עכו	052-5600758
5	פז	אינה סטורוז'נקו	רח' ירושלים 18/5 עכו	054-5353993
6	יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה	אתי סבג	רח' בילו 4 עכו	052-5916113
7	יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה מגזר ערבי	דרי ג'נאן פראג' פלאח	רח' אניליבץ 21 עכו	050-7434725
8	ראש מינהל הרווחה	עו"ס עדי מקל	רח' מאציני 13 חיפה	052-5602843
9	מנהלת מתנ"ס בית העם	לימור בונן שמעוני	רח' עפרוני 16/25 עכו	050-6697482
10	נציגת ציבור	לוסי גבריאלוב	רח' פלג 3/1 עכו	054-5855325
11	יו"ר ועד הורים	ענבל גל	רח' גולומב 9 עכו	050-2461010

13 - ועדת בריאות

תפקיד הועדה:

לקדם ולהוביל את תחום הבריאות בעיר.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שרי גולדשטיין - יו"ר	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
2	טב	רפאל לוזון	רח' הדס 17א' עכו	050-8619851
3	א	עאישא מורסי	רח' שביל הסביון 4 עכו	052-3245825
4	חי	איתמר סונינו	רח' התרשיש 14 א' עכו	050-6817738
5	ק	רו"ח נחאס בולוס	רח' כנרית 9 ת.ד. 50 מיקוד 24100 עכו	052-6530731
6	סמנכ"ל העירייה	קובי שמעוני	רח' עפרוני 16/25 עכו	052-6189838
7	מתאמת בריאות עירונית, רכזת ספורט	חדס עקיבא	גולומב 8, עכו	052-8597022
8	ראש מינהל החינוך	אורית אסיג	רח' עוזי חיטמן 9/47 עכו	052-6189852
9	מנהל מתנ"ס עכו עתיקה	לואי פארס	עצמאות 27/11 עכו	050-8383371
10	ראשת מנהל קשרי קהילה	ליזו אוחיון	רח' עוזי חיטמן 9/41 עכו	050-7678888
11	מנכ"ל המרכזים הקהילתיים בעכו בע"מ	איילה סיון בן יוסף	מזכירה: 052-8939769	
12	סגן ראש מינהל הרווחה	יהודה ויסקין	משגב	052-3863956
13	נציגת פרויקט דיאטנית לכל עיר, משרד הבריאות	שני ברזילאי	קיבוץ עין דור	050-6243790

מוזמנים:

1. רעות סולומון - מנהלת מחלקת הספורט reut@akko.matnasim.co.il
2. זהבית גולדשטיין - דיאטנית ותוכנית אפשרי בריא zuvaha@gmail.com
3. ג'מלאת ג'עס - מקדמת בריאות נפתית עכו משרד הבריאות - jamalat.jaas@zafon.health.gov.il 0547466008
4. אמין סאלח - מפקח מחוז צפון משרד הספורט amins@most.gov.il
5. מרוות אטלה - מנהלת מרפ' מכבי סניף עכו atalla_m@mac.org.il

13 - ועדת נגישות

תפקיד הועדה:

קידום נושא הנגישות בעיר, יזום פעילות ופרויקטים, בקרה וליווי.

מס' סד'	שם סיעה	שם פרטי ומשפחה	כתובת	פלאפון
1	פז	שרי גולדשטיין - יו"ר	רח' מעין 6 שכונת האקוודוקט עכו	052-3909941
2	א	אדהם גימל	רח' אנילביץ 14/5 ת.ד. 1096 עכו	052-3863969
3	טב	רפאל לוזון	רח' הדס 17א' עכו	050-8619851
4	ק	רו"ח חוסין אסדי	רח' משה צורי 16/12 עכו	050-6335310
5	ראש מינהל הרווחה	עדי מקל	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-5602843
6	ראש מינהל תפעול ואכיפה	שי אונגר	רח' קדיש לוז 13/1 קרית מוצקין	052-9252358
7	סגן מהנדסת העיר וראש מנהל תשתיות	איגור מאיורוסקי	האודם 10/2 מעלות	052-2312277
8	אדריכלית העיר	דנה לוין ברקאי	רח' רימון 3 תל עדשים	054-4500962
9	סגן מהנדס העיר	אינג' מחול ריזק	רח' ויצמן 35 עיריית עכו	052-3863970
10	תחום נגישות מינהל הרווחה	ארז פורת	רמח"ל 30/21 עכו	054-7292290
11	רכזת נגישות עו"ס, מינהל הרווחה	צופית הירש	משגב	050-6990346
12	נציג ציבור	דוד דהן	רח' שביל השושנים 16 עכו	04-9818264
13	מנכ"ל הרשות לפיתוח עכו העתיקה	יובל פורת	רחוב יובל 15 רעננה	050-5700015

פתיחת תברים
מועצה 6 לשנת 2021

נתונים באלש"ח

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	סכום	הוצאות	סכום	תב"ר קיים
3440	הצטיידות ג"י ילדים	מפעל הפיס	604	קבלניות	604	
		סה"כ	604	סה"כ	604	
3441	התאמת מתחמי התפילה בחודש הרמדאן	משרד הפנים	30	קבלניות	30	
		סה"כ	30	סה"כ	30	
3442	שיפוץ בית מורשת	הלוואת פיתוח	104	קבלניות	104	
		סה"כ	104	סה"כ	104	
3346	הריסת והקמת 3 כיתות גן - מפרץ שלמה	הלוואת פיתוח	-214	קבלניות	-214	2,675
		סה"כ	2,461	סה"כ	2,461	
3347	הקמת גן 3 כיתות ספיר והדס	הלוואת פיתוח	-246	קבלניות	-246	2,671
		סה"כ	2,425	סה"כ	2,425	
3348	הקמת 2 כיתות גן פרפר נימד	הלוואת פיתוח	-144	קבלניות	-144	2,007
		סה"כ	1,863	סה"כ	1,863	
3349	בינוי כיתות מרכז פסג"ה	משרד החינוך	1,130	קבלניות	1,130	7,847
		סה"כ	8,977	סה"כ	8,977	

מועצה 6-2021			
תב"רים לסגירה			
חריגה %	שם התב"ר	מס' תב"ר	מס' סידורי
-0.14%	תכנון וביצוע שינויים בהסדרי התנועה וחניה בשיכון 3	3032	
0.00%	הצטיידות ושיפוץ ספרייה M21 - בים דרסקי	3102	
5.08%	תכנון טיילת צפונית	2076	
-1.01%	הלוואת פיתוח	2742	
0.36%	הלוואת פיתוח	2798	
0.00%	הצטיידות ושיפוץ ספרייה M21 - רוז	3103	
46.46%	תכנון הסדרי בטיחות ג'וסף, רמח"ל, יחזקאל, בילו	2730	
7.53%	ביצוע שינויים ושיפורים בהסדרי תנועה שכל דתית	3302	
3.87%	תכנון פארק קאפרלי	2818	
4.23%	טיפול תשתיות כניסה למרכז מעש"ה	3144	
3.27%	חיבור אנילביץ לדרך הארבעה	3179	
4.03%	פיתוח שצ"פ עילני שכל הנדיב	3273	
0.39%	שצ"פ טיילת	2934	
2.56%	ממוצע חריגה		

ראובן דיצמן
חבר העירייה
25/5/21

פאמפ אלקס יקיר פאזיר זכר



ביום רביעי, ט"ו סיוון תשפ"א, 26.5.21 | בשעה 18:30 | בלובי בניין עיריית עכו

במשפחה:

ברכות

הענקת עיטור יקיר העיר, למר אלברט לוי
הענקת עיטור יקיר העיר, למר נפתלי קריספייס
במעמד ראש העיר עכו מר שמעון לנקרי

באומות ונעם

הכניסה בהתאם לתו הירוק

